

## S M L O U V A

podle ust. § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**1. Město Jeseník**

IČ: 00302724

sídlo: Masarykovo náměstí 167/1, 790 27 Jeseník

jednající: Ing. Adamem Kalousem – starostou města

(dále jako „vlastník“)

a

**2. Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

IČ: 65993390

sídlo: Na Pankráci 546/46, 145 05 Praha 4 -Nusle

zastoupené: Ing. Martinem Smolkou, MBA – ředitelem správy Olomouc na základě plné moci ze dne 11.3.2011

kontaktní adresa: Wolkerova 24a, 779 11 Olomouc

(dále jen „stavebník“)

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

### s m l o u v u o p r á v u p r o v é s t s t a v b u

#### I.

Vlastník pozemků má na základě nabývacích titulů uvedených v listu vlastnictví vlastnické právo k pozemkům - **parc. č. 509/41, 509/42, 509/43, 2434/15, 2434/19** (všechny pozemky vedené jako *ostatní plocha – jiná plocha*) v katastrálním území Jeseník a obci Jeseník. Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Jeseník, pro obec Jeseník, katastrální území Jeseník (dále jen „dotčené pozemky“).

#### II.

1. **Předmětem této smlouvy** je založení práva stavebníka provést stavbu: „**Oprava mostu ev. č. 44-056 Jeseník**“ na dotčených pozemcích.
2. Vlastník pozemků touto smlouvou povoluje stavebníkovi provést stavbu na dotčených pozemcích v souladu s předloženou situací a v souladu s podmínkami vyjádření ke stavbě č.j. MJ/03487/2016/02/OM/ŠimZ ze dne 03.02.2016.

**Popis stavby:** Stávající most ev.č. 44-056 převádí silnici I/44 přes řeku Bělou v intravilánu města Jeseník. Stavba spočívá v opravě mostu z důvodu havarijního stavu ložisek a částí úložných prahů. Opravou mostu se nezmění prostorové uspořádání vozovky ani chodníků na mostě a nezmění se ani zatížitelnost. Oprava mostu bude probíhat za omezeného provozu vždy pouze jedním pruhem při kyvadlovém provozu řízeném světelnou signalizací a bude trvat jednu stavební sezónu.

**Dotčení pozemků města:** Jedná se o zásah do pozemků vč. chodníků, které jsou napojené z obou stran na chodníky na mostě ve vlastnictví stavebníka v prostoru ul. Bezručova.

Konkrétně: v místech chodníků s povrchem ze zámkové dlažby bude opětovně proveden povrch ze zámkové dlažby s dodržением původního kladečského schématu a stejné skladby konstrukčních vrstev, u chodníku s asfaltovým povrchem bude část nahrazena zámkovou dlažbou vč. obnovy konstrukčních vrstev a s plynulým napojením na navazující úseky chodníku.

Vlastník pozemků se touto smlouvou zavazuje strpět výkon stavebního práva na provedení stavby specifikované v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy a souhlasí se vstupem stavebníka a dalších subjektů podílejících se na stavbě uvedené v čl. II. odst. 1 na výše uvedené pozemky za výše uvedeným účelem.

### III.

1. Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemků.
2. Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy se zakládá na dobu neurčitou.

### IV.

1. Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka o stavební povolení, kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu v souladu s §110 odst. 2, písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky uzavřenými mezi oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svým podpisem.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
6. **Doložka dle §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)**  
Tato smlouva byla schválena Radou města Jeseníku na jejím 52. zasedání dne 14-04-2016, usnesení č. 1726

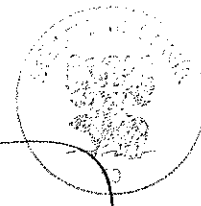
V Olomouci dne 25.4.2016

V Jeseníku dne 20-04-2016

Ing. Martin Smolka, MBA  
ředitel Správy Olomouce



Ing. Adam Kalous  
starosta města



Přílohy: Vyjádření k záměru stavby č.j. MJ/03487/2016/02/OM/ŠimZ ze dne 03.02.2016  
Situace záměru stavby



# MĚSTO JESENÍK, Městský úřad Jeseník

## Oddělení majetku

Č.j.: MJ/03487/2016/02/OM/ŠimZ  
Vyřizuje/telefon: Ing. Z. Šimková/584 498 103

Jeseník, dne 03.02.2016

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Olomouc  
v zast. Dopravoprojekt Brno a.s., IČDS: 4xbdrqj  
k rukám Mgr. Veroniky Machalové, Atelier inženýrských činností

Váš dopis zn. KPO-2016-000279 ze dne doručení 22.01.2016

### Vyjádření města k záměru akce „Oprava mostu 44-056 Jeseník“

Město Jeseník, zastoupené (podle vnitřního předpisu) oddělením majetku, z titulu vlastníka záměrem stavby dotčených pozemků – parc. č. 509/41, 509/42, 509/43, 2434/15 a 2434/19 (vše ostatní plocha, jiná plocha) vč. stavebních úprav jejich povrchů tj. místních komunikací – chodníků podél ulice Bezručova v katastrálním území a obci Jeseník, vyjadřuje v rámci realizace uvedeného záměru **s o u h l a s se zásahem do citovaných pozemků města a těles chodníků** v rozsahu dle předložené situace vypracované Dopravoprojekt Brno a.s. v 07/2015 a to za níže uvedených požadavků.

### Souhlas je vydán za těchto požadavků a upozornění:

- Oddělení investic zrealizovalo v prostoru ul. Bezručova akci „Chodníky ul. Bezručova, Jeseník“ za použití příspěvku z rozpočtu SFDI. Poskytovatel dotace se dne 29.01.2016 k záměru vyjádřil a vydal souhlas se zásahem do stavby pod č.j. 1244/SFDI/220078/1794/2016 za podmínek viz příloha. Týká se pouze chodníku po pravé straně směr Jeseník – centrum (parc.č. 509/41 a 509/42 k.ú. Jeseník).
- Dle předložené situace záměru dojde k dotčení místní komunikace – chodníků, které navazují na betonové chodníky na obou stranách mostu. Vzhledem k zásahu do tělesa těchto chodníků je nutno si na odboru dopravy a siln. hospodářství zažádat o vydání rozhodnutí – povolení zvláštního užívání místní komunikace (taktéž při uzavírce), kontakt: Bc. Jiří Toman, tel. 584 498 402, e-mail: jiri.toman@mujes.cz.
- Po dobu výstavby (mimo prostor staveniště resp. uzavírky chodníku) nebude na chodnicích uložen stavební odpad.
- Před zahájením prací na realizaci akce – přesněji na částech stavby v pozemcích města bude kontaktován správce komunikací, tj. Technické služby Jeseník a.s., kontaktní osoba: p. Petr Baršč, tel. 737 258 532. Se správcem si dohodnete uvedení pozemků a jejich povrchových úprav do požadovaného stavu po realizaci tzn. převzetí dotčeného pozemku města před započítím prací bude provedeno sepsáním protokolu o vstupu na pozemek města Jeseník (vstupní protokol) a po jeho ukončení bude provedeno opět protokolární předání (výstupní protokol). Bez splnění uvedeného není možno provádět práce na majetku města.
- Úprava dotčených chodníků: v místech zámkové dlažby – dodržet původní kladečské schéma a stejnou skladbu konstrukčních vrstev, u chodníku s asfaltovým povrchem: část nahrazena zámkovou dlažbou vč. obnovy konstrukčních vrstev – nutnost plynulého napojení na navazující úseky chodníku. Poškozené díly dlažby budou nahrazeny novými.

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník - doručovací adresa  
Oddělení majetku, pracoviště Tovární 4/1287, 790 01 Jeseník

Tel.: Město Jeseník 584 498 111  
ID datové schránky: vhwbw9

E-mail: [zuzana.simkova@mujes.cz](mailto:zuzana.simkova@mujes.cz)  
Internet: [www.jesenik.org](http://www.jesenik.org)



MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK nám. Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník		Cis. dopis N
Dodatek: 29-01-2016		Zpracovatel
Č. j. 1244/SFDI/220078/1794/2016		Dat.
Přílohy: /	Stav. znak V. 10	Pr. A

Váš dopis značky / ze dne  
MJ/03962/2016  
26.01.2016

Č.j.  
1244/SFDI/220078/1794/2016

Vyžuje / telefon  
Ing. Stanislav Šlecht  
266097392  
Praha dne  
28.01.2016

### Město Jeseník - souhlas se zásahem do stavby

Vážený pane starosto,

na základě odůvodněné žádosti Vašeho úřadu z 25.1.2016 souhlasím s provedením v žádosti popsaných úprav představujících zásah do stavby, vybudované v rámci akce „Chodníky ul. Bezručova, Jeseník“ – ISPROFOND 5717510047, za podmínky, že chodník bude po skončení úprav uveden do stavu, který bude v souladu s platnou legislativou a nadále umožní naplňovat účel poskytnuti příspěvku z rozpočtu SFDI z položky určené pro poskytování příspěvků pro naplňování programů zaměřených ke zvýšení bezpečnosti dopravy a jejího zpřístupňování osobám s omezenou schopností pohybu a orientace v souladu s § 2, písm. g zákona č. 104/2000 Sb..

S pozdravem

Ing. Tomáš Blecha  
ředitel sekce realizace zdrojů

Vážený pan  
Ing. Adam Kalous  
starosta  
Město Jeseník  
Masarykovo nám. 1/167  
790 01 Jeseník

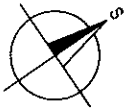
03-02-2016  
MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK  
MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK  
nám. Masarykovo nám. 1/167  
790 01 Jeseník

# KOORDINAČNÍ SITUACE 1:250

## MOST EV. Č. 44-Q56

VÝPIS VLASTNÍKŮ POZEMKŮ

ŘSD ČR	POVODÍ ODRY, VARENSKÁ 3101/49	MĚSTO JESENÍK
509/05	MORAVSKÁ OŠTRAVA, 70200 OŠTRAVA	MASARYKOVO NÁM. 167/1 79001 JESENÍK
2434/5	2523/1	509/41
2523/17	SOUSEDCÍ POZEMEK	509/43
	509/44	2434/15
	509/46	2434/19
		SOUSEDCÍ POZEMEK
		509/42



### LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- - - KANALIZACE
- · - · PLYNOVOD
- · - · SĎĚLOVACÍ VEDENÍ
- · - · EL. VEDENÍ NN

### LEGENDA PLOCH:

- POVRCHOVÁ ÚPRAVA VOZOVKY
- NOVÁ SKLADBA VOZOVKY NA MOSTĚ
- ŽELEZOBETONOVÁ RÍMSA
- CHODNÍK NA MOSTĚ, BETONOVÝ
- CHODNÍK, DLAŽBA TL. 60 mm

