



Evropská unie
Evropský fond pro regionální rozvoj
Partner pro váš rozvoj



SMLOUVA O DÍLO č. MJ-SML/0104/2015

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

SMLUVNÍ STRANY

1.

Objednatel: město Jeseník
Sídlo: Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
Zastoupeno: Ing. Adam Kalous, starosta města
Zástupci pro věci technické: Ing. Jiří Uher, vedoucí oddělení investic a rozvoje MěÚ Jeseník
tel.: 584 498 180, e-mail: jiri.uher@mujes.cz
Bc. Marek Fatura, referent oddělení investic a rozvoje MěÚ Jeseník,
tel.: 584 498 112, e-mail: marek.fatura@mujes.cz
IČO: 00302724
DIČ: CZ00302724
Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník, č.ú.: 86-7692800237/0100
Tel.: 584 498 111
ID datové schránky: vhwbbwm9
(dále jen: „objednatel“)

a

Zhotovitel: Technické služby Jeseník a.s.
Sídlo: Otakara Březiny 168/41, 790 01 Jeseník
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského (Městského) soudu v Ostravě oddíl B vložka 1179
Zastoupena: Jan Prejda, ředitel TSJ a.s. na základě plné moci
IČO: 64610063
DIČ: CZ64610063
Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk, exp. Jeseník
č.ú.: 22137-841/0100
Tel/mail: 584 411 541 / vedeni@tsje.cz
Zástupce pro věci technické: Petr Baršč, Martin Paták
ID datové schránky: 7aygkr3

(dále jen: „zhotovitel“)

2.

Zástupci pro věci technické:

Zástupci objednatele oprávněni jednat ve věcech technických jsou pověřeni řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla; nemají právo uzavírat, měnit nebo rušit závazkový právní vztah (smlouvu). Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla a jeho rozhodnutí v uvedených věcech jsou pro zhotovitele závazná. Zástupci objednatele a zhotovitele pro věci technické jsou oprávněni podepisovat předávací protokoly, zápisy z jednání a další obdobné dokumenty, kterými se nemění závazkový právní vztah.

3.

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v označení smluvních stran formou doporučeného dopisu, jehož přílohu bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis. Za doporučený dopis se považuje také zpráva



elektronickou formou dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

I. ÚČEL SMLOUVY

Účelem této smlouvy je rozšíření nabídky poznávací a aktivní formy cestovního ruchu Jesenicka pro návštěvníky a turisty a zvýšení návštěvnosti Priessnitzových léčebných lázní a města Jeseník prostřednictvím rekonstrukce kolonády v lázních.

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, popř. zákonem. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí stavba:

„Rekonstrukce kolonády v lázních Jeseník“

2. Dílo bude provedeno podle:

- a) zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Rekonstrukce kolonády v lázních Jeseník“;
- b) projektové dokumentace pro provádění stavby „Rekonstrukce lázeňské kolonády v lázních Jeseník“ zpracované společností Abras projektový ateliér s.r.o., IČO: 607 51 151, se sídlem na adrese Blansko, Dvorská 1896/28, PSČ 67801;
- c) cenové nabídky zhotovitele (oceněný výkaz výměr a soupis vedlejších a ostatních nákladů) ze dne 30.1.2015, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1;
- d) pravomocných stavebních povolení č.j.: MJ/23273/2014/09/ODSH/MK ze dne 26.6.2014 a č.j. MJ/12224/2012/12/OSMI/Za ze dne 16.7.2012 a prodloužení platnosti stavebního povolení č.j. MJ/55252/2014/OSMI/Ve ze dne 26.11.2014, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 6;

Zhotovitel tímto prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku obdržel všechnu výše uvedenou dokumentaci a podklady. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli projektovou dokumentaci v listinné podobě nejpozději v den předání staveniště.

3. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje, že při realizaci díla nebude použit žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, respektive v rozporu s právními předpisy, včetně technických a bezpečnostních norem. Pokud zhotovitel tento závazek poruší, je povinen na základě písemného vyzvání objednatele provést neprodleně nápravu, přičemž veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud to nebude v rozporu s právním předpisem (včetně norem), je objednatel oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným, a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, bude-li to objektivně možné a účelné vzhledem k aktuální fázi zhotovení díla. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný, odůvodněný a bude sjednán dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, které mu vznikly v souvislosti se zajišťováním původně zamýšleného materiálu. Porušení tohoto článku smlouvy ze strany zhotovitele se považuje za jeho podstatné porušení smlouvy.

4. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, právní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že tyto jsou pro něj závazné a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Všechny prvky a konstrukce musí odpovídat parametrům platných norem ČSN a harmonizovaných norem EU.



III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla do 5 (pěti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, která bude zároveň obsahovat oznámení o připravenosti objednatele předat zhotoviteli staveniště. Okamžikem zahájení realizace díla se pro účely této smlouvy rozumí den protokolárního předání staveniště mezi smluvními stranami. Protokolárnímu předání staveniště budou za obě smluvní strany přítomny osoby oprávněné jednat ve věcech technických (uvedeny v úvodu smlouvy), popř. jiné písemně pověřené osoby.
2. Nezahájí-li zhotovitel realizaci díla ve lhůtě dle odst. 1. tohoto článku, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a dále požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody a v této smlouvě sjednané smluvní pokuty.
3. **Zhotovitel předá kompletně provedené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků, včetně dokladů uvedených v čl. IX. odst. 4 této smlouvy, objednateli nejpozději do 30.08.2015.**
4. Předání celého díla je splněno vždy, je-li o tomto sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla („Protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla“)
5. Věcný a časový harmonogram prací tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.

IV. CENA DÍLA

1. Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a činí bez DPH: **5.842.816 Kč** (slovy: pět miliónů osmsetčtyřicetdvatisíc osmsetšestnáct korun českých bez DPH).
2. Ceny uvedené v cenové nabídce jsou pevné. Cena může být zhotovitelem jednostranně upravena pouze, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty v souladu s předpisy účinnými v době zdanitelného plnění.
3. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí nabídky a souvisí bezprostředně s tímto dílem, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně jejich ocenění, které bude provedeno podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů, dle nabídkového položkového rozpočtu. Ocenění, u kterých nelze využít jednotkových cen položek a nákladů z nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, bude vycházet z obecně přijatelných principů a z transparentního základu za využití standardizovaného ceníku ÚRS (Ústav racionalizace stavebnictví), v cenové relaci platné v době realizace. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu, přičemž na straně objednatele nepůjde o bezdůvodné obohacení z výše uvedeného titulu. Jednání budou zaznamenána ve stavebním deníku.
4. V ceně jsou dále zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, včetně oplocení, náklady spotřebované elektrické energie a vody během provádění stavby, náklady spojené se zvláštním užíváním veřejných prostranství a s uzavírkami komunikací, náklady vytýčení stavebních objektů a inženýrských sítí oprávněným geodetem-projektantem při zahájení realizace stavby, včetně případné aktualizace stanovisek majitelů a správců sítí, náklady k uvedení pozemků zabraných jako zařízení staveniště, mezideponie, či jinak stavbou dotčených do původního stavu, náklady součinnosti s koordinátorem BOZP a dalšími účastníky stavby, náklady na zkoušky a revize, náklady na vypracování



plánu BOZP, náklady na vyhotovení dokladů k předání dokončené stavby viz čl. IX. odst. 4. smlouvy.

V. FAKTURACE

1.
Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bere na vědomí, že na úhradu předmětu díla je objednateli poskytnuta dotace z prostředků Regionálního operačního programu Střední Morava.
2.
Smluvní strany se ve smyslu § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: "ZDPH"), dohodly, že veškeré řádně provedené práce budou fakturovány formou dílčích daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do desátého dne v měsíci soupis provedených prací (zjišťovací protokol) za předcházející kalendářní měsíc. Objednatel (jeho oprávněný zástupce) následně písemně odsouhlasí předložený soupis provedených prací, případně odsouhlasí jen část prací z předloženého soupisu (protokolu). S ohledem na podmínky poskytovatele finanční dotace na realizaci předmětu díla z Regionálního operačního programu Střední Morava se smluvní strany dohodly, že první dílčí fakturu vystaví zhotovitel objednateli na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací v minimální výši 2.500.000 Kč včetně DPH. V dalším průběhu realizace díla následujícím po období, za něž bude vystavena první dílčí faktura, bude zhotovitel vystavovat dílčí faktury vždy za práce provedené a zjištěné na základě zjišťovacích protokolů a po následném odsouhlasení objednatelem. Na základě vzájemné dohody oprávněných zástupců smluvních stran bude vždy po určitém období (po zjištění dostatečného množství provedených prací na základě zjišťovacích protokolů) podepsán dílčí předávací protokol. Den podpisu dílčího předávacího protokolu bude opět dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Z každé dílčí faktury zhotovitele musí být patrná specifikace jednotlivých uznatelných nákladů a její nedílnou součástí budou vždy všechny oboustranně podepsané zjišťovací protokoly za fakturované období. Bez připojení všech oboustranně podepsaných zjišťovacích protokolů bude faktura neplatná a objednatel má právo takovou fakturu zhotoviteli vrátit. Každou dílčí fakturu včetně nezbytných příloh zhotovitel doručí objednateli do 3 pracovních dnů ode dne jejího vystavení, nejpozději pak do sedmáctého dne měsíce, v němž došlo k oboustrannému podpisu dílčího předávacího protokolu; to neplatí pro první dílčí fakturu, u níž je termín jejího doručení objednateli pevně stanoven. Nejpozději ke konečné faktuře bude přiložen celkový soupis provedených prací a dodávek rozdělený ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
3.
Objednatel čestně prohlašuje ve smyslu „*Informace GFŘ a MF k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH*“ (zveřejněné dne 9. 11. 2011), že přijaté plnění, tj. smluvní plnění od zhotovitele souvisí výlučně s činností objednatele při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 zákona o DPH). **Objednatel z těchto důvodů požaduje, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona o DPH.**
4.
Splatnost faktur činí 45 (čtyřicetpět) kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Jelikož je objednateli na úhradu předmětu díla poskytnuta dotace z prostředků Regionálního operačního programu Střední Morava a jelikož bude úhrada faktur probíhat kombinací plateb ex-post a modifikovaných plateb, budou se termíny a podmínky placení dílčích faktur odvíjet od termínu připsání finančních prostředků poskytovatele dotace na účet, ze kterého může objednatel čerpat finanční zdroje pro úhradu faktur. Objednatel si proto v této souvislosti vyhrazuje právo případně jednostranně upravit platební podmínky.
5.
Konečná faktura musí mimo jiné obsahovat níže vyjmenované náležitosti, kdy bez kterékoliv z nich bude považována za neplatnou:
 - výslovný název: „konečná faktura“,
 - název veřejné zakázky „Rekonstrukce kolonády v lázních Jeseník“



- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených dílčích faktur rozčleněných na cenu bez DPH a s DPH;
- částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a s DPH,
- důvod (účel) fakturace s odkazem na smlouvu o dílo na stavbu „Rekonstrukce kolonády v lázních Jeseník“,
- označení skutečnosti, že se jedná o projekt hrazený prostřednictvím Dotace. Na každém daňovém doklad (faktuře) bude uveden následující text: „Tento doklad je hrazen v rámci projektu registrační č. CZ.1.12/3.1.00/51.02299 z dotace ROP Střední Morava“
- další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH a zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, oba v platném znění

Nedílnou součástí konečné faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol dokončeného díla, v němž nebudou uvedeny žádné vady díla, anebo protokol o řádném odstranění vad zjištěných při protokolárním předání díla.

6.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část prací obsažených v konečné faktuře, se kterými souhlasil. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

7.

Platební styk bude realizován bezhotovostní platbou na podkladě faktury vystavené zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty je den vystavení faktury – daňového dokladu zhotovitelem. Za den řádného uhrazení fakturované částky se rozumí datum odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

8.

V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, úrok z prodlení nebo náhradu škody vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst jednostranně tuto částku proti částce uvedené na faktuře popř. na více fakturách.

9.

Veškeré smluvní sankce (zejména dle článku XII.) nebo náhradu škody se zhotovitel zavazuje řádně uhradit do 30 (třiceti) dnů po doručení faktury se specifikací a s vyčíslením výše škody anebo výše smluvní sankce.

VI. STAVEBNÍ DENÍK

1.

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracech, které provádí, stavební deník, **v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.**, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, apod. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

2.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy s podpisem pouze objednatel, zástupce pro věci technické, případně jiná objednatelem písemně pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace, anebo příslušné správní úřady.



3. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřený zástupce, příp. zpracovatel projektové dokumentace, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Objednatel (jeho zástupce) je povinen vyjadřovat se k zápisům učiněným ve stavebním deníku zhotovitelem, nejpozději do sedmi pracovních dnů, a pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen vést deník nakládání s odpady, pokud tak plyne ze schválené projektové dokumentace.

VII. STAVENIŠTĚ

1. Stavenišťem se pro účely této smlouvy rozumí prostor, který je jako staveniště určen a blíže specifikován v projektové dokumentaci k realizaci díla.
2. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště nejpozději do pěti kalendářních dnů od doručení výzvy k předání staveniště zhotoviteli, a to v souladu s ujednáním čl. III odst. 1. smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen se seznámit se specifiky staveniště, udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, a to v souladu se zásadami organizace výstavby uvedenými v projektové dokumentaci a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Zhotovitel se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval jiného nebo čím by vážně ohrožoval výkon jeho práv (zejména ve smyslu § 1012 a § 1013 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel odpovídá objednateli i dalším osobám za škody způsobené jeho činností v souvislosti s prováděním díla.
6. Zhotovitel předloží objednateli při předání staveniště aktuální časový harmonogram prací vč. plánu kontrolních prohlídek.
7. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných prostranství, případně překopů veřejných komunikací a uzavírek zajišťuje zhotovitel a nese s tím spojené případné náklady.
8. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracech, apod.
9. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději v den protokolárního odevzdání díla objednateli a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace.



VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel v plné míře odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochrany, hygienických a ekologických předpisů a zabezpečení vybavení ochrannými pracovními pomůckami, v souladu s právními předpisy.
2. Veškeré práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit do sedmi dnů od vyžádání. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré technické a bezpečnostní normy, (např. ČSN) a obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti, a podmínky stanovené pravomocnými rozhodnutími příslušných správních úřadů vztahující se ke stavbě. Pokud porušením těchto předpisů vznikne komukoliv jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost a veškeré v důsledku tohoto vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje respektovat aktuální změny obecně závazných právních předpisů a norem, které se týkají předmětného díla a řídit se jimi.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou při dalším postupu provádění díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen učinit:
 - a) nejméně tři pracovní dny předem formou elektronické pošty (e-mail) na elektronickou adresu zástupce oprávněného k jednání ve věcech technických, vyjma uzavření smlouvy a jejich dodatků (čl. I) nebo na elektronickou adresu určeného stavebního dozoru nebo
 - b) nejméně sedm kalendářních dní předem formou zápisu ve stavebním deníku.Nepozve-li zhotovitel objednatele včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
4. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, na niž byl řádně pozván, nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli náklady s tím spojené, zabránila-li mu v účasti na kontrole vyšší moc a požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu. Neprovedení kontroly prací zástupcem objednatele nezakládá zhotoviteli možnost zbavení se odpovědnosti za povinnost provést dílo řádně.
5. Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající zejména ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhlášky č. 499/2006 Sb., oboje ve znění pozdějších předpisů (např. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Zhotovitel je povinen zavázat ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i své případné subdodavatele, kteří se budou pohybovat na staveništi.
6. Zhotovitel se zavazuje zaznamenat do projektové dokumentace všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení díla. Takto opravenou a jím potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí dokončené stavby.
7. Provádí-li zhotovitel některé práce pomocí subdodavatelů, jsou tito povinni na vyžádání objednatele doložit certifikaci k předmětu činnosti prováděné na realizovaném díle do sedmi dnů od vyžádání.
8. Změnu subdodavatelů nebo změnu v procentním podílu plnění jednotlivých subdodavatelů uvedených zhotovitelem v jeho nabídce podané v zadávacím řízení veřejné zakázky, může zhotovitel provést pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Seznam subdodavatelů zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 5.



9.

Ve zvláštních případech lze použít institut předčasného užívání stavebního objektu, příp. zkušebního provozu. Předčasné užívání bude vydáno na žádost objednatele a zhotovitelem budou dodány veškeré podklady nutné pro vydání povolení o předčasném užívání. Mezi objednatelem jako investorem a zhotovitelem bude sepsána příslušná dohoda o užívání a údržbě předmětného objektu do doby jeho kolaudace.

10.

Zhotovitel je povinen zajistit organizaci pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za kalendářní týden. Konkrétní den v týdnu řádného kontrolního dne bude stanoven v zápise o předání a převzetí staveniště.

11.

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody může provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit.

12.

Zhotovitel prohlašuje, že byl zadavatelem upozorněn na skutečnost, že dle § 46d odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, nesmí u této stavby provádět sám technický dozor, přičemž tento zákaz se vztahuje i na osobu s ním propojenou ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění. Uvedené neplatí v případě, že technický dozor provádí sám objednatel.

13.

Zhotovitel je povinen při stavebních pracích dodržovat všechny platné obecně právní normy, BOZP, protipožární předpisy a taktéž pravidla pro vnitřní lázeňské území dané Statutem lázeňského místa Jeseník, vydaným v r. 1987 KNV Ostrava. V souladu s tím je zhotovitel povinen zejména se zdržet nadměrného hluku, prašnosti, znečištění veřejných komunikací a ovzduší. Zhotovitel se zavazuje k zachování estetického vzhledu stavby. Zhotovitel je povinen zachovávat klid o sobotách, nedělích a svátcích a v pracovní dny po 18:00 hod. do 8:00 hod., udržovat pořádek a čistotu na stavbě a zajistit odstraňování odpadů a nečistot vzniklých při provádění díla. Zhotovitel je oprávněn jezdit pouze po vymezených komunikacích a při provádění díla je povinen zejména dbát na to, aby nedošlo ke škodě na majetku vlastníka pozemků.

14.

Zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude probíhat kontinuálně po etapách v místě kolonády (vždy jedna polovina kolonády bude v provozu a jedna uzavřena – po provedení příslušného úseku rekonstrukce venkovního osvětlení bude kontinuálně probíhat rekonstrukce komunikace), která je přístupná široké veřejnosti a taktéž na dotčených veřejně přístupných plochách a v souvislosti s tím se zavazuje provést takové bezpečnostní opatření, aby při realizaci díla nedocházelo k ohrožení života a zdraví návštěvníků kolonády, přičemž odpovídá za škody vzniklé vlastníkovu pozemků nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním stavby.

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

1.

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Předvedením způsobilosti díla k užívání se v této smlouvě rozumí provedení prohlídky fyzicky zcela dokončeného díla, odzkoušení funkčnosti díla a předložení požadovaných dokladů (viz odst. 4. tohoto článku). Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.

2.

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli minimálně pět dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání a převzetí. O předání díla a tím o jeho řádném ukončení bude sepsán a oboustranně podepsán



předávací protokol dokončeného díla. Tento protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla pořizuje objednatel a musí být podepsán oprávněnými zástupci pro věci technické, popř. jinými písemně pověřenými osobami, za obě smluvní strany. S ohledem na podmínky dotace poskytované objednateli na realizaci předmětu díla dle této smlouvy objednatel výslovně prohlašuje, že má právní a faktický zájem pouze na předání kompletně provedeného díla v termínu dle čl. III. odst. 3. této smlouvy, a to bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Z tohoto důvodu má objednatel právo odmítnout převzetí stavby, i když vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

3.

Oprávněné odmítnutí převzetí díla ze strany objednatele nemá vliv na běh lhůty pro dokončení a předání díla, především směrem k ustanovení čl. XII. odst. 5. této smlouvy.

4.

Zhotovitel je povinen připravit a doložit při odevzdání a převzetí díla doklady uvedené níže v tomto odstavci, bez nichž nelze dílo považovat za dokončené a způsobilé předání jakožto řádně provedené. Tyto doklady je povinen předložit objednateli ve trojím vyhotovení.

- stavební deník;
- deník nakládání s odpady, pokud tak plyne ze schválené projektové dokumentace;
- dokumentaci skutečného provedení díla v případě změn oproti původní projektové dokumentaci;
- osvědčení o jakosti – atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, certifikáty;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- doklad o uložení vybouraných hmot i jiných odpadů;
- doklad o likvidaci nebezpečných odpadů;
- geodetická zaměření na podkladu katastrální mapy a dat technické mapy města Jeseníku. Geodetické zaměření musí být zpracované a předané v tištěné i digitální podobě (na CD nosiči) v souladu s Pokyny pro tvorbu a provozování digitální technické mapy města Jeseník, dostupné na internetové adrese: <http://www.jesenik.org/obcan/46363-technicka-mapa.html>;
- geometrický plán;
- stanoviska dotčených vlastníků inženýrských sítí;
- revize a záznamy zkoušek.
- bankovní záruka dle čl. IX. odst. 5 této smlouvy.

5.

Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli jistotu ve formě bankovní záruky za odstranění vad, které se na předaném díle vyskytnou v průběhu poskytované záruky za jakost. Platnou bankovní záruku za odstranění vad je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při předání díla, tj. před podpisem protokolu o odevzdání a převzetí díla. Bankovní záruka za odstranění vad bude vydána právníkem osobou a ze země schválené objednatelem a bude mít formu dle vzoru přiloženého v příloze č. 3 nebo jinou formu schválenou objednatelem. **Bankovní záruka bude vystavena na částku odpovídající 2 % z celkové sjednané ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1** a musí obsahovat ustanovení, že je čerpatelná na první výzvu a bez námitek. Zhotovitel se zavazuje udržovat bankovní záruku v platnosti nejméně do doby, než uplyne záruka za jakost na celé dílo nebo na poslední část díla, pokud u některé z částí díla dojde k prodloužení či ke stavění záruky za jakost. Po uplynutí platnosti bankovní záruky se objednatel zavazuje vrátit její originál zpět zhotoviteli, a to do 14 dnů od uplynutí její (případně prodloužené) platnosti.

6.

Objednatel je oprávněn uplatnit nárok na zaplacení peněžní částky až do výše, na kterou je bankovní záruka vystavena, v případě, že zhotovitel neodstraní vady, které se na předaném díle vyskytnou v průběhu doby, na niž je zhotovitelem poskytovaná záruka za jakost, anebo ve lhůtě dle této smlouvy vůbec nezačne s odstraňováním oznámené vady. V takovém případě je objednatel oprávněn požadovat zaplacení peněžité částky až do výše předpokládaných nebo objednatelem již vynaložených nákladů na odstranění zjištěných vad. Objednatel je dále oprávněn uplatnit nárok na zaplacení celé peněžní částky, na kterou je bankovní záruka vystavena v případě, že zhotovitel neprodlouží platnost záruky za odstranění vad v souladu s odst. 5 tohoto článku. Objednatel je dále oprávněn uplatnit nárok na zaplacení peněžní částky až do výše, na kterou



je bankovní záruka vystavena v případě, že zhotovitel včas nezaplatí objednateli jím požadovanou smluvní pokutu uplatněnou v důsledku prodloužení zhotovitele s odstraněním vady, na niž se vztahovala zhotovitelem poskytnutá záruka za jakost.

X. ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla provedeného na základě této smlouvy v délce trvání **60 (šedesáti) měsíců**. Záruční doba běží ode dne předání provedeného díla objednateli.
2. Objednatel je povinen vadu písemně oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Dále může objednatel uvést své požadavky jakým způsobem a v jaké přiměřené lhůtě požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční či jinou majetkovou náhradu.
3. Zhotovitel je povinen potvrdit objednateli písemně, kdy právo z vady uplatnil a potvrdit navrženou lhůtu pro odstranění. Zhotovitel je povinen začít s odstraněním oznámené vady do sedmi kalendářních dnů od doručení písemného oznámení. V odstraňování vady se zhotovitel zavazuje pokračovat bez přerušení a odstranit ji v co nejkratší technicky a technologicky možné době, nejpozději však v přiměřené lhůtě, kterou objednatel stanovil v oznámení. Dnem započetí odstraňování vady se rozumí den uvedený v Protokolu o nástupu zhotovitele k odstranění reklamované vady. Formulář protokolu o nástupu zhotovitele k odstranění reklamované vady je přílohou č. 2 této smlouvy o dílo. Nebude-li tento protokol obsahovat veškeré dohodnuté náležitosti dle přílohy č. 2, má se za to, že zhotovitel k odstranění vady nenastoupil. Protokol o nástupu zhotovitele k odstranění reklamované vady je zhotovitel povinen doručit objednateli ve lhůtě pro nastoupení k odstranění vad.
4. V případě, že zhotovitel nebude považovat požadavek na odstranění vady za oprávněný, zavazuje se nejpozději ve lhůtě dle odst. 3. tohoto článku oznámit objednateli, že požadavek na odstranění vady odmítá, včetně uvedení důvodů odmítnutí (vyvinění se).
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do patnáctého dne od vypršení lhůty dle odst. 3. tohoto článku anebo objednateli oznámí, že požadavek na odstranění vady odmítá, je v takových případech objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé účelně vynaložené náklady je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele a ten je povinen uhradit tyto náklady objednateli neprodleně po obdržení faktury za provedené práce spojené s odstraněním vady dle tohoto článku, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů od doručení této faktury. V případě, že zhotovitel neuhradí objednateli náklady ve lhůtě splatnosti vystavené faktury, může objednatel uplatnit požadavek na úhradu těchto nákladů u banky poskytující bankovní záruku, a to formou čerpání finančních prostředků z bankovní záruky.
6. Záruku za jakost lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i oznámení vady odeslané objednatel v poslední den záruční lhůty na adresu zhotovitele se pro účely této smlouvy považuje za včas uplatněnou vadu.
7. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese zhotovitel v plném rozsahu až do předání a převzetí celého díla.
8. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.



XI. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému nebo včasnému plnění této smlouvy, je tato povinna to neprodleně oznámit druhé straně a usilovat o řešení vzniklé situace smírnou cestou.
2. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
3. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí fakturu“,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál,
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení této výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - o dílčím předání prací sjednají obě strany protokol,
 - strana, která odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která od smlouvy odstoupila, veškeré náklady a škody jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy; nároky na jiné smluvní sankce, úroky z prodlení a náhradu škody dle této smlouvy zůstávají zachovány, stejně jako i další povinnosti, u kterých z jejich povahy vyplývá, že mají být zachovány i po nastoupení účinků odstoupení od smlouvy.

XII. Smluvní sankce

1. Poruší-li zhotovitel svou povinnost upravenou v čl. II odst. 2. této smlouvy (použití jiných materiálů, technologií nebo změn proti projektové dokumentaci) je povinen nad rámec případné náhrady škody či vynaložených nákladů uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: Pět tisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení tohoto článku smlouvy.
2. Pokud zhotovitel nezahájí realizaci díla, tj. protokolárně nepřevezme staveniště od objednatele ve sjednaném termínu do pěti kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, je zhotovitel povinen za každý započatý kalendářní den prodlení zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.), a to až do případného odstoupení od smlouvy ze strany objednatele nebo do opožděného zahájení realizace díla.
3. V případě, že zhotovitelovi zaměstnanci nebo subdodavatelé nebudou vykazovat patřičnou kvalifikaci pro provádění díla (viz čl. VIII. odst. 2. smlouvy), považuje se tento stav za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, a zhotovitel je při takovém porušení smlouvy povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši: **2.000,- Kč** (slovy: Dva tisíce korun českých), a to za každý takovýto jednotlivý případ porušení a za každého jednotlivého pracovníka zhotovitele nebo jeho subdodavatele.



4.
V případě zhotovitelova porušení povinnosti uvedené v čl. VIII. odst. 7. smlouvy (povinnost subdodavatele doložit certifikaci) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** (slovy: Dva tisíce korun českých), a to za každé jednotlivé porušení uvedených povinností.
5.
Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla (čl. III.), je povinen za každý kalendářní den prodlení zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.).
6.
V případě prodlení s vyklizením staveniště (dle čl. VII. odst. 9.) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši: **1.000,- Kč** (slovy: Jeden tisíc korun českých), a to za každý započatý den prodlení.
7.
Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,03 %** (slovy: Tři setiny procenta) z fakturované dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
8.
V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný kdykoliv během pracovní doby na stavbě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** (slovy: Tři tisíce korun českých), a to za každý takovýto zjištěný případ. Zhotovitel se může z této smluvní sankce vyvinít, prokáže-li, že stavební deník nebyl přístupný z objektivně omluvitelných důvodů. Nemá-li v době kontroly stavebního deníku tento deník některou povinnou náležitost dle čl. VI. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou chybějící náležitost.
9.
V případě uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti podle ZDPH je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2%** z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1), a to za každý jednotlivý případ, kdy zhotovitel nedoručí objednateli dílčí daňový doklad řádně a včas dle podmínek sjednaných v této smlouvě, a v důsledku tohoto porušení zhotovitelových smluvních povinností následně objednatel nebude objektivně schopen splnit svou zákonnou povinnost přiznat a zaplatit příslušnou daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
10.
Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě (viz čl. X. odst. 3.) nebo v téže lhůtě objednateli nedoručí podepsaný předmětný protokol, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** Kč (slovy: Jedno procento) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.), a to za každý započatý den prodlení, o který nastoupí později, až do doby případného nástupu jiného dodavatele dle čl. X odst. 5. smlouvy.
11.
V případě prodlení zhotovitele se splněním lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla nebo v průběhu záruční doby je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2%** z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.) za každý započatý den prodlení, a to pro každý jednotlivý případ takového porušení smlouvy.
12.
Provede-li zhotovitel změnu subdodavatelů dle čl. VIII. odst. 8. bez písemného souhlasu objednatele, považuje se toto porušení povinnosti za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1%** (slovy: Jedno procent), z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.), a to za každou jednotlivou písemně neodsouhlasenou změnu subdodavatelů nebo změnu v procentním podílu plnění jednotlivých subdodavatelů.



13.
Pokud zhotovitel poruší ustanovení čl. XIII odst. 3. této smlouvy (povinnost sjednaného pojištění) nebo na základě výzvy objednatele nepředloží originál nebo ověřenou kopii příslušné pojistné smlouvy ve stanovené lhůtě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** (slovy: Padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ.

14.
Smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** (slovy: Padesát tisíc korun českých) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli v případě, kdy zhotovitel poruší svůj závazek uvedený v čl. IX. odst. 5 této smlouvy udržovat bankovní záruku v platnosti nejméně do doby, než uplyne záruka za jakost na celé dílo nebo na poslední část díla, pokud u některé z částí díla došlo k prodloužení či ke stavění záruky za jakost.

15.
Jakákoliv ustanovení o smluvní pokutě (pokutách) obsažená v této smlouvě neruší povinnost zhotovitele odstranit vady či jiné nedostatky díla ani povinnost zhotovitele uhradit objednateli navíc v plné výši případnou náhradu škody. Smluvní pokuta je tak sjednávána výslovně s kumulativním úmyslem směrem k náhradě škody, tudíž nesnižuje výši případné náhrady škody ani zčásti. Dlužník je povinen smluvní pokutu zaplatit, i když porušení předmětné povinnosti nezavinil.

XIII. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1.
Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Dodatky budou chronologicky číslovány a bude z nich vyplývat, že se vztahují k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly, apod., se za změnu smlouvy nepovažují, ledaže se jedná o aktualizaci časového harmonogramu prací. Pro takový případ se smluvní strany tímto dohodly, že nový harmonogram se stává závazným, bude-li odsouhlasen a podepsán za obě smluvní strany zástupci pro věci technické uvedenými v úvodu smlouvy.

2.
Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu.

3.
Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti závazků plynoucích z této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v důsledku provádění díla, a to v minimální výši 5.000.000 Kč (slovy: pět milionů korun českých). Zhotovitelovo porušení této povinnosti (sjednání pojistné smlouvy) se považuje za jeho podstatné porušení smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu realizace díla požádat o předložení pojistné smlouvy. Zhotovitel je pak povinen pojistnou smlouvu předložit do pěti pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu předložení.

4.
Zhotovitel se dle § 147a odst. 4. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění zavazuje do 60 dnů od splnění smlouvy předložit objednateli seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % nebo v případě významné veřejné zakázky více než 5 % z celkové ceny veřejné zakázky, nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

5.
Jelikož je na cenu díla poskytnuta objednateli dotace z fondů EU, Regionální operační program, zavazuje se zhotovitel uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení konečné faktury (finančního ukončení projektu), nejméně však do 31. 12. 2021:



- a) uchovat dokumentaci projektu, a to originál Smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci. V případě, že legislativa ČR stanovuje lhůtu delší, platí tato stanovená lhůta,
- b) umožnit poskytovateli dotace nebo jim pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do staveb, dopravních prostředků, na pozemky a do dalších prostor, jež vlastní nebo užívá anebo jinak přímo souvisí s výkonem a předmětem kontroly, je-li to nezbytné k výkonu kontroly. Tato povinnost se rovněž týká obydlí, je-li užíván k podnikání nebo provozování jiné hospodářské činnosti nebo v případě, kdy se mají prostřednictvím kontroly odstranit pochybnosti o tom, zda je obydlí užíván k těmto účelům a nelze-li dosáhnout splnění účelu kontroly jinak. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a EU),
- c) poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace nebo jim pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejících s realizací projektu,
- d) umožnit na výzvu poskytovatele dotace kontrolu dokumentace a průběhu zadávání zakázek a poskytnout na výzvu poskytovatele dotace relevantní informace o způsobu zadání zakázky a výběru nejvhodnější nabídky,
- e) poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropské komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popř. jimi určení zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů EU. Těmto orgánům je příjemce dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jim pověřeným osobám.

6.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.

7.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

8.

Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

9.

Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

10.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

- Příloha č. 1 Nabídkový cenový rozpočet (výkazem výměr a soupis vedlejších a ostatních nákladů) zhotovitele ze dne 30.1.2015
- Příloha č. 2 Protokol o nástupu zhotovitele k odstranění reklamované vady



- Příloha č. 3 Vzor záruční listiny (bankovní záruky) za odstranění vad
- Příloha č. 4 Věcný a časový harmonogram stavby
- Příloha č. 5 Seznam subdodavatelů
- Příloha č. 6 Právní mocné stavební povolení č.j.: MJ/23273/2014/09/ODSH/MK ze dne 26.6.2014 a č.j.: MJ/12224/2012/12/OSMI/Za ze dne 16.7.2012 a a prodloužení platnosti stavebního povolení č.j. MJ/55252/2014/OSMI/Ve ze dne 26.11.2014
- Příloha č. 7 Plná moc

11. Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

"Tato smlouva o dílo byla schválena radou obce dne 20.3.2015 číslo usnesení 407 nadpoloviční většinou hlasů členů rady obce. A to v souladu se zákonem."

V Jeseníku dne 20.3.2015

V Jeseníku dne 20.3.2015

za objednatele
Ing. Adam Kalous
starosta města



TECHNICKÉ SLUŽBY
JESENÍK a.s. ®

Tel./Fax : 584 411 541
O. BŘEZINY 163, 790 01 JESENÍK
IČO: 64610063 DIČ: CZ64610063

za zhotovitele
Jan Prejda
ředitel TSJ a.s.



Předběžná řídicí kontrola

Příkazce operace :	Správce rozpočtu :
Jméno Ing. Jirka Ondr	§ 3639 Pol. G12 / 026 115 4
Podpis	Jméno M. L. VITKLEROVA
Datum 20.3.2015	Podpis
	Datum 20.3.2015

Název akce:

Rekonstrukce lázeňské kolonády v Lázních Jeseník

Investor: Město Jeseník
Masarykovo náměstí 1/167
790 01 Jeseník

Zpracovatel: ABRAS projektový ateliér s.r.o.
Dvorská 28
Blansko

Datum: únor 2014

SOUHRNNÝ VÝKAZ VÝMĚR KRYCÍ LIST

Rekapitulace stavebních rozpočtů (bez DPH):

SO 01
SO 02

5 754 198 Kč
3 338 715 Kč
2 415 483,00

Vedlejší a ostatní náklady (bez DPH)
viz. souhrn (VON)

88 618 Kč

celkem Kč bez DPH	5 842 816 Kč
21% DPH	1 226 991 Kč
celkem Kč s 21% DPH	7 069 807 Kč

Zakázka:

Rekonstrukce lázeňské kolonády v Lázních Jeseník - SO 01 Zpev. plochy, komunikace

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Zpevněné plochy, komunikace			
001: Zemní práce	255 104	53 572	308 676
002: Základy	17 860	3 751	21 611
005: Komunikace	2 642 497	554 924	3 197 421
009: Ostatní konstrukce a práce	330 082	69 317	399 400
099: Přesun hmot HSV	93 172	19 566	112 738

Celkem (bez DPH)

DPH

DPH 21 % ze základny: 3 338 715

3 338 715 701 130 4 039 845

Celkem (včetně DPH)

25

Zakázka:

Rekonstrukce lázeňské kolonády v Lázních Jeseník, SO 01 Zpav. plochy, komunikace

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
SO_01: Zpevněné plochy, komunikace							
001: Zemní práce							
1.	SP	919735113				255 104	URS_2013-II
		Řezání stávajícího živého krytu hl do 150 mm	m	5,0	69,00	345	
		Plný popis: Řezání stávajícího živého krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm					
		Výkaz výměr: PD část A. 2., 3					
		5					
2.	SP	113107143				3 861	URS_2013-II
		Odstranění podkladu pl do 50 m2 živých tl 150 mm	m2	27,0	143,00	3 861	
		Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivé do 50 m2 živých, a tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					
		Výkaz výměr: PD část A. 2.					
		výměra m2 - AutoCAD; mezi stanicí. 1.086.69 - 1.000.00					
		m2 ; 27					
3.	SP	113106111				2 261	URS_2013-II
		Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z mozaiky	m2	64,6	35,00	2 261	
		Plný popis: Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kamenná nebo žvíce					
		Výkaz výměr: PD část A. 2.					
		bude znovu použita skladba K5					
		výměra m2 - AutoCAD; mezi stanicí. 1.086.69 - 1.000.00					
		m2 ; 64,6					
4.	SP	113106121				1 663	URS_2013-II
		Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	69,3	24,00	1 663	
		Plný popis: Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kamenná nebo žvíce					
		Výkaz výměr: PD část A. 2.					
		zpevněná plocha z kamenných desek pod stávajícími lavičkami - 22 ks; (1,5*2,1)*22					
		69,3					
5.	SP	122302202				75 755	URS_2013-II
		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice v hornině tř. 4	m3	658,736	115,00	75 755	
		Plný popis: Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 4 přes 100 do 1 000 m3					
		Výkaz výměr: PD část A.2, A.4					
		stanice 0,000 00 - 1,104 45					
		pro skládku K2 - stanice; 1.086.69 - 1.101.02, dl. 14,33 m po rozebrání kostek a ubourání asfaltu					
		š. x hl. x dl. výkopku ; 2,00*0,16*14,33					
		pro skládku K4 - stanice 0,000 00 - 1.086.69					
		viz. příčný řez; (0,7*0,3)*(1,086,7)*2					
		pro skládku K5 - plocha výpočet AUTOCAD-el. - 370,00 m2, hl. sklady 0,42 m					
		370*0,42					
		=					
		PD část A.4 - Legenda					
		nová plocha 1,5 x 2,1 m pod lavičky skládky K4 - 42 x					
		zpevněná plocha pod nové lavičky lavičkami 42 ks; (1,5*2,1)*0,32*42					
6.	SP	122302209				4 941	URS_2013-II
		Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 4 za lepvost	m3	329,368	15,00	4 941	
		Plný popis: Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepvost ha					

www.euroCALC.cz

1 z 9

16.2.2015

Výkaz výměr: 658,736/2

7.	SP	132302101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 4 Plný popis: Hloubení zapravených i nezapravených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 soudržných	m3	5,484	950,00	5 210	URS_2013-II
----	----	-----------	--	----	-------	--------	-------	-------------

Výkaz výměr: PD část A.1,2 - pro základové bloky
22 ks lavice ; rozm. 0,2*0,6*0,4 m -2ks / lavice - 44 ks betonových bloků
{0,2*0,6*0,4}*44*2
odpadkové koše 0,4*0,4*0,4m - 12 ks
{0,4*0,4*0,4}*12
Info cedule 2 x noha, základ 0,25*0,25*0,4 m/ 2 x noha - 6 ks ceduli
{0,25*0,25*0,4}*2*6
3 x litinový sloupek - zábrana
{0,4*0,4*0,4}*3

8.	SP	120901121	Bourání zdíva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně Plný popis: Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách, korytech vódtoci, melioračních kanálech - ručně s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu	m3	1,732	4 200,00	7 274	URS_2013-II
----	----	-----------	---	----	-------	----------	-------	-------------

Výkaz výměr: PD část A.2 - patky stávajících lavic - 22 ks
{0,4*0,4*0,4}*22
stávající odpadkové koše - základy - 9ks;
{0,3*0,3*0,4}*9

9.	SP	171201101	Uložení sypaniny do násypů Plný popis: Uložení sypaniny do násypů s rozproštěním sypaniny ve vstřevách a s hrubým urovnáním nezhuťnutých z jakýchkoliv hornin	m3	81,503	15,00	8 760	URS_2013-II
----	----	-----------	--	----	--------	-------	-------	-------------

Výkaz výměr: PD část A.2.
PD A.4

Legenda ; det. 2 - stanič. 0,000 00 - 1.086.69 po obou stranách stezky
- násypový materiál - viz. příčný řez; prům. š x prům. hl. x dl.; {0,25*0,15*1086,7}*2
Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním

10.	SP	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním Plný popis: Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	81,503	7,00	17 244	URS_2013-II
-----	----	-----------	--	----	--------	------	--------	-------------

Výkaz výměr: viz. plochy odkopávek ; Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4
PD část A.2, A.4

Výkaz výměr: pro skládku K2 - stanič.; 1.086.69 - 1.101.02, dl. 14,33 mpo rozebrání kostek a ubourání asfaltu
š. x dl. výkopku ; 2,00*14,33
pro skládku K4 - stanič. 0,000 00 - 1.086.69 po obou stranách stezky
viz. příčný řez ; {0,7*1086,7}*2
pro skládku K5 - plocha výpočet AUTOCAD -el. - 369,5 m2, hl. skládky 0,42 m
370
=
násypový materiál PD A.2 -Legenda
PD A.4
Legenda ; det. 2 - stanič. 0,000 00 - 1.086.69 po obou stranách stezky
š. x dl. x 2
{0,25*1086,7}*2
=

11.	SP	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	582,717	125,00	72 840	URS_2013-II
-----	----	-----------	--	----	---------	--------	--------	-------------

Výkaz výměr: Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4;
658,736
odpočet; Uložení sypaniny do násypů nezhuťnutých
-81,503

5,484 Uložení sypaniny na skládce

12.	SP	171201201	Uložení sypaniny na skládce	5,484	582,717	1,00	583	URS_2013-II
Plný popis: Uložení sypaniny na skládce								
13.	SP	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně)	990,619	990,619	1,00	991	URS_2013-II
Plný popis: Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovně)								

Výkaz výměr: 582,717*1,7

14.	SP	X00101	Ornice po pozemkové úpravě, vč. naložení, odvezení a uložení na místo - doprava	108,669	300,00	300,00	32 601	Vlastní
Plný popis:								

Výkaz výměr: PD ; A.2, A4 Legenda ; det. 3, pás - š. 0,5 na každé straně
st. 0.000.00 - 1.086.69

15.	SP	181301111	Rozproštění ornice tl. vrstvy do 100 mm pl přes 500 m ² v rovině nebo ve svahu do 1:5	108,669	1 086,69	5,00	5 433	URS_2013-II
Plný popis: Rozproštění a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše přes 500 m ² , tl. vrstvy do 100 mm								

Výkaz výměr: PD ; A.2, A4 Legenda ; det. 3, pás - š. 0,5 na každé straně
st. 0.000.00 - 1.086.69

16.	SP	180402111	Založení parkového trávníku výševem v rovině a ve svahu do 1:5	1 086,69	1 086,69	11,00	11 954	URS_2013-II
Plný popis: Založení trávníku výševem parkového v rovině nebo na svahu do 1:5								

Výkaz výměr: PD ; A.2, A4 Legenda ; det. 3, pás - š. 0,5 na každé straně
st. 0.000.00 - 1.086.69

17.	H	00572410	Osva směs travní parkové	1 086,69	30,0	76,00	2 280	URS_2013-II
Plný popis:								

Výkaz výměr: PD A.2, A.4 - Legenda - det. 3, oseti 25g/m²
viz. pol.; Založení parkového trávníku výševem v rovině a ve svahu do 1:5;
1086,69*0,025 = 27,167 kg
30

18.	SP	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m ²	15,0	74,00	74,00	1 110	URS_2013-II
Plný popis: Zaliti rostlin vodou plochy zahrad jednotlivě přes 20 m ²								

19.	SP	275352110	Bednění základových patek a bloků plochy rovinné	56,32	121,00	121,00	17 860	URS_2013-II
Plný popis: Bednění základových konstrukcí patek a bloků ploch rovinných								

Výkaz výměr: PD část A.1,2 - základový blok
lavice ; rozm. 0,2*0,6*0,4 m -2ks / lavice - 44 ks;
(0,2+0,6+0,2+0,6)*0,4*44*2

20.	SP	275356022	Bednění základových patek ploch rovinných odstranění	56,32	15,00	15,00	845	URS_2013-II
Plný popis: Bednění základů z betonu prostého nebo železobetonového patek pro plochy rovinné odstranění								

Výkaz výměr: PD část A.1,2 - základový blok
lavice ; rozm. 0,2*0,6*0,4 m -2ks / lavice - 44 ks;
(0,2+0,6+0,2+0,6)*0,4*44*2

21.	SP	275315224	Základové bloky z betonu prostého C 16/20	5,484	1 860,00	1 860,00	10 200	URS_2013-II
Plný popis: Základové konstrukce z betonu bloky prostého tř. C 16/20								

Výkaz výměr: PD část A.1,2 - základový blok

28

22 ks lavice ; rozm. 0,2*0,6*0,4 m -2ks / lavice - 44 ks betonových bloků
 (0,2*0,6*0,4)*44*2
 odpadkové koše 0,4*0,4*0,4m - 12 ks
 (0,4*0,4*0,4)*12
 info cedule 2 x noha, základ 0,25*0,25*0,4 m/ 2 x noha - 6 ks ceduli
 (0,25*0,25*0,4)*2*6
 3 x litinový sloupek - zábrana
 (0,4*0,4*0,4)*3

22.	SP	577123111	005: Komunikace	Asfaltový beton vrstva obrusná (ABJ) tl 30 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu - probarvený červený	m2	2 214,92	375,00	2 642 497	URS_2013-II
-----	----	-----------	-----------------	--	----	----------	--------	-----------	-------------

Plný popis: Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhuštěním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 30 mm
 Výkaz výměr: PD část A.2, A.4 - Legenda
 K1 (asfalt na asfalt)
 š. x dl.
 stanič. 0.000.00 -1.086.69
 2,00*1086,7
 stanič. 1.101.02 -1.107.45
 2,00*6,43
 =
 K2 (asfalt na terén)
 stanič.1.086.69 - 1.101.02
 2,00*14,33
 =

23.	SP	577123111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	2 243,58	215,00	482 370	URS_2013-II
-----	----	-----------	---	----	----------	--------	---------	-------------

Plný popis: Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhuštěním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 40 mm
 Výkaz výměr: PD část A.2, A.4 - Legenda
 K1 - výsledná vrstva 40 mm
 š. x dl.
 stanič. 0.000.00 -1.086.69
 2,00*1086,7
 stanič. 1.101.02 -1.107.45
 2,00*6,43
 =
 K2 - finální tl. vrstev 80 mm = 2 x 40 mm
 stanič.1.086.69 - 1.101.02
 (2,00*14,33)
 (2,00*14,33)
 =

24.	SP	577123111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhuštěním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 25 mm	m2	1 107,46	205,00	227 029	URS_2013-II
-----	----	-----------	--	----	----------	--------	---------	-------------

Plný popis: Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhuštěním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 25 mm
 Výkaz výměr: PD část A.2, A.4 - Legenda
 pro vytvoření přeepsaného jednostranného spádu stezky na š. 1,00 m
 K1
 1/2š. x dl.
 stanič. 0.000.00 -1.086.69
 1,00*1086,7
 stanič. 1.101.02 -1.107.45
 1,00*6,43

29

1 093,13

K2 - finální tl. vrstev 80 mm = 2 x 40 mm
 stanič. 1.086.69 - 1.101.02
 (1,00*14,33)

25.	SP	573231111	Postřík živičný spojovací bez posypu kamenivem ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m ² Plný popis: Postřík živičný spojovací bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství od 0,50 do 0,80 kg/m ²	m ²	11,00	24 049	URS_2013-II
-----	----	-----------	--	----------------	-------	--------	-------------

Výkaz výměr: PD část A.2, A.4 - Legenda
 K1 (asfalt na asfalt)
 š. x dl.
 stanič. 0.000.00 - 1.086.69
 2,00*1,086,7
 stanič. 1.101.02 - 1.107.45
 2,00*6,43

26.	SP	565131111	Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. do 50 mm - výtluky Plný popis: Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů s rozprostřením hmot a zhutněním obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. do 50 mm	m ²	200,00	174 901	URS_2013-II
-----	----	-----------	---	----------------	--------	---------	-------------

Výkaz výměr: PD část A.2, A.4 - Legenda
 K1 (asfalt na asfalt) - oprava výtluků cca 40% plochy
 š. x dl.
 stanič. 0.000.00 - 1.086.69
 (2,00*1086,7)*0,4
 stanič. 1.101.02 - 1.107.45
 (2,00*6,43)*0,4

27.	SP	564851111	Podklad ze šterkodité šp tl. 150 mm Plný popis: Podklad ze šterkodité šp s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m ²	86,00	2 465	URS_2013-II
-----	----	-----------	---	----------------	-------	-------	-------------

Výkaz výměr: PD část A.2, A.4 - Legenda
 K2 (asfalt na terén)
 stanič. 1.086.69 - 1.101.02
 2,00*14,33

28.	SP	571907211	Posyp krytu lomovými výsivkami do 35 kg/m ² Plný popis: Posyp podkladu nebo krytu s rozprostřením a zhutněním kamenivem lomovými výsivkami, kamenivem drceným nebo těženým (mimo normu), v množství přes 30 do 35 kg/m ²	m ²	15,00	34 434	URS_2013-II
-----	----	-----------	---	----------------	-------	--------	-------------

Výkaz výměr: PD část A.2, A.4 - Legenda
 K3 (mlat na asfalt) + K4 (mlat na terén)
 š. x dl.
 stanič. 0.000.00 - 1.086.69
 (1,0*1086,7)*2

29.	SP	564932111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl. 40-90 mm Plný popis: Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m ²	115,00	124 971	URS_2013-II
-----	----	-----------	--	----------------	--------	---------	-------------

Výkaz výměr: PD část A.2, A.4 - Legenda
 K4 (mlat na asfalt)
 š. x dl.
 stanič. 0.000.00 - 1.086.69
 (1,0*1086,7)*2

30

K3 (mlat na asfalt)

š. 0,5 m x dl. po obou stranách

Výkaz výměr: stanič. 0.000.00 -1.086.69
(0,5*1086,7)*2
=

1 086,7
1 086,7

30.	SP	564952114	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 180 mm	m2	1 534,93	195,00	299 311	URS_2013-II
-----	----	-----------	---	----	----------	--------	---------	-------------

Plný popis: Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 180 mm

Výkaz výměr: PD část A.2, A.4 - Legenda

K4 (mlat na terén)

viz. příčný řez; š. 0,65m x dl. po obou stranách

stanič. 0.000.00 -1.086.69

(0,65*1086,7)*2

=

1 412,71
1 412,71

PD část A.4 - Legenda

nová plocha 1,5 x 2,1 m pod lavičky 42 ks - skladba K4

(1,5*2,1)*42

- odpočet plocha základu pod lavice ; rozm. 0,2*0,6*hl. 0,4 m - 2ks / 44 ks laviček

-(0,2*0,6)*42*2

=

132,3

-10,08

122,22

Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 170 mm

Plný popis: Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 170 mm

Výkaz výměr:

PD část A.2, A.4 - Legenda

K4 (mlat na terén)

š. 0,7m x dl.

po směru staničení vpravo

stanič. 0.000.00 -1.086.69

0,7*1086,7

=

760,69

Výkaz výměr: po směru staničení vlevo

0,7*1086,7

=

PD část A.2, A.4 - Legenda

K5 (žulová dlažba) - plocha výpočet AutoCAD m2;

370

=

760,69
1 521,38

PD část A.4 - Legenda

nová plocha 1,5 x 2,1 m pod lavičky 42 ks - skladba K4

(1,5*2,1)*42

- odpočet plocha základu pod lavice ; rozm. 0,2*0,6*hl. 0,4 m - 2ks / 44 ks laviček

-(0,2*0,6)*42*2

=

132,3

-10,08

122,22

32.	SP	591412111	Kladení dlažby z mozaiky dvou a vícebarevné komunikací pro pěší lože z kameniva - kružkové kladení	m2	370,0	290,00	107 300	URS_2013-II
-----	----	-----------	---	----	-------	--------	---------	-------------

Plný popis: Kladení dlažby z mozaiky komunikací pro pěší s vyplněním spár, s dvojnásobným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m dvojbarevně a vícebarevně, s ložem tl. do 40 mm z kameniv

Výkaz výměr: PD část A.2, A.4 - Legenda

K5 (žulová dlažba) - plocha výpočet AutoCAD m2; 370

=

370,0

Výkaz výměr:

Výkaz výměr:

Výkaz výměr:

Výkaz výměr:

Výkaz výměr:

33.	SP	451579777	Příplatek ZKD 10 mm tl nad 40 mm u podkladu nebo lože pod dlažbu z kameniva těženého - na tl. lože 50 mm	m2	370,0	7,00	2 590	URS_2013-II
Plný popis: Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky podkladu nebo lože přes 100 mm z kameniva těženého								
34.	H	58380010	Mozaika dlažební, žula 6/8 cm	t	52,02	2 100,00	109 242	URS_2013-II
Plný popis: Mozaika z mechanicky zpevněného kameniva MKZ tl 120 mm								
Výkaz výměr: spotřeba ; mozaik 60/80 mm; 1 t = 6 m2, zrt. 2% k použití vybourané a očistěné ; viz. pol ; Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z mozaiky výměra m2 - AutoCAD; mezi stanicí. 1.086.69 - 1.100.00, 64,6 m2 (370-64)/6*1,02								
35.	SP	564942111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MKZ tl 120 mm	m2	52,02	145,00	53 650	URS_2013-II
Plný popis: Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MKZ (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po zhuštění tl. 120 mm								
Výkaz výměr: PD část A.2, A.4 - Legenda K5 (žulová dlažba) - plocha výpočet AutoCAD m2 ; 370								
36.	SP	599632111	Vyplnění spár dlažby (přídlažby) MC se zatřením	m2	370,0			
Plný popis: Vyplnění spár dlažby (přídlažby) z lomového kamene v jakémkoliv sklonu plochy a jakékoliv tloušťky cementovou maltou se zatřením								
37.	SP	591241111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm	m2	22,0	173,00	3 806	URS_2013-II
Plný popis: Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici drobných z kamene, do lože z cementové malty								
Výkaz výměr: PD část A.2, A.4 -Legenda ; det. 1. dl. AutoCAD ; 110 m, 2 kostky vedle sebe 110*0,2								
38.	H	58380120	Kostka dlažební drobná, žula velikost 8/10 cm	t	22,0	1 990,00	9 924	URS_2013-II
Plný popis: Kostka dlažební drobná, žula velikost 8/10 cm								
Výkaz výměr: viz. pol. Kladení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm - 22 m2 ztr. 2% spotřeba ; drobná kostka 80/100 mm; 1t = 4,5 m2 22,00/4,5*1,02								
39.	SP	979071131	Očistění dlažebních kostek mozaikových kamenivem těženým nebo MV	m2	64,6	45,00	330 082	URS_2013-II
Plný popis: Očistění vybouraných dlažebních kostek od spojovacího materiálu, s uložením očistěných kostek na skládku, s odklizením vybouraných kostek na vzdálenost do 3 m								
Výkaz výměr: viz. pol ; Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z mozaiky PD část A. 2. výměra m2 - AutoCAD; mezi stanicí. 1.086.69 - 1.000.00 m2 ; 64,6								
40.	SP	X00901	Demontáž stávajících odpadkových košů	kus	9,0	180,00	1 620	Vlastní

22

Plný popis:

53. SP X00909

Dopravní značení B08 - Zákaz vjezdu jízdních kol - vč. beton. patky, pozlnk.sloupku, objímky / D+M

kus

1,0

2 300,00

2 300

Vlastní

099: Přesun hmot HSV

54. SP 998225111

Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným

t

93 172

2 389,026

39,00

93 172

URS_2013-II

Plný popis: Přesun hmot pro komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu

34

Základní náklady celkem SO 02		
Dodávka	33 000,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	7 745,00	14 500,00
Montáž - materiál		1 450 007,00
Montáž - práce		199 137,00
Mezisoučet 1	40 745,00	1 663 644,00
Zemní práce		711 094,00
Mezisoučet 2	40 745,00	2 374 738,00
Základní náklady celkem		2 415 483,00
Náklady celkem		2 415 483,00

UVEDENÉ CENY NEZAHRNÚJÍ DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem
Specifikace dodávky RVO 12.3						
DLE v.č.D 1.2.4.	ks	1,00	33 000,00	33 000,00		
Specifikace dodávky celkem		1,00		33 000,00		
Elektromontáže						
KABEL SILOVY, IZOLACE PVC						
CYKY-J 3x1.5 mm2 pevně	m	280,00	13,00	3 640,00	15,00	4 200,00
CYKY-J 4x10 mm2 pevně	m	480,00	71,50	34 320,00	19,00	9 120,00
CYKY-J 4x16 mm2 pevně	m	2 562,00	120,00	307 440,00	22,00	56 364,00
UKONCENÍ KABELU SMRSTOVACÍ ZAKLOPKOU						
4x10 mm2	ks	2,00	25,00	50,00	56,00	112,00
4x16 mm2	ks	74,00	65,00	4 810,00	66,00	4 884,00
UKONCENÍ VODICÍ V ROZVADECÍCH						
Do 16 mm2	ks	15,00			35,00	525,00
Do 35 mm2	ks	5,00			55,00	275,00
OCELOVÝ PASEK POZINKOVANÝ						
FeZn30x4 (1.0 kg/m) k pevně	m	1 371,00	23,50	32 218,00	37,00	50 727,00
OCELOVÝ DRAT POZINKOVANÝ						
FeZn-D10 (0,62kg/m) pevně	m	110,00	22,50	2 475,00	55,00	6 050,00
SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMNOVACÍ						
SR02 pro pasek 30x4mm	ks	80,00	13,50	1 080,00	55,00	4 400,00
SR03 spoj.kruh.a pask.vod.	ks	70,00	21,50	1 505,00	45,00	3 150,00
OSVĚTLOVACÍ BOD KOMPLETNÍ včetně stožáru, svorkovnice a včetně výbojky - ozn. "A" dle v.č. D.1.2.6.	ks	27,00	37 647,00	1 016 469,00	550,00	14 850,00
OSVĚTLOVACÍ BOD KOMPLETNÍ včetně stožáru, svorkovnice, výbojky + halogenový reflektor 150W na atypickém výložníku - ozn. "AS" dle v.č. D.1.2.6. + reflektor na výložníku	ks	1,00	40 500,00	40 500,00	800,00	800,00
STÁVAJÍCÍ SVÍTIDLO ozn. "B" KOMPLET VČ. STOŽÁRU						
MONTÁŽ	ks	7,00			550,00	3 850,00
MONTAZ ROZVADEČE RVO 12.3						
PILÍŘ	ks	1,00			2 900,00	2 900,00
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY						
Demontaz stavajícího zarizeni	hod	85,00				
Uprava stavajícího zarizeni	hod	6,00			230,00	19 550,00
Vyhledani pripojovacího místa	hod	8,00			230,00	1 360,00
Napojeni na stavající zarizeni	hod	10,00			50,00	400,00
					180,00	1 800,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE ČSN 331500						
Revizni technik	hod	80,00			150,00	12 000,00
Spoluprace s reviz.technikem	hod	15,00			120,00	1 800,00
Podružný materiál				5 500,00		
Elektromontáže celkem				1 450 007,00		199 137,00
Zemní práce						
VYTYCENÍ TRATI KABEL VEDENÍ						
V zastavenem prostoru	km	2,50	1 500,00	3 750,00		
KONEČNÉ ÚPRAVY TERÉNU ZDE NEJSOU ZAHRNUTY						
POUZDROVÝ ZAKL. PRO STOŽAR VENK.						

OSVETLOVACI DLE VYKRESU				
SADOVÝ - PRO "A", "AS" A "B"	ks	28,00	2 200,00	61 600,00
POUZDROVY ZAKL. PRO STOZ. VENK. OSVETL. DLE VYKRESU				
SADOVÝ - PRO "A" + res. chr.	ks	7,00	2 200,00	15 400,00
ROZBOURANI BETONOVEHO ZAKLADU STAV. STOŽÁRŮ				
Premíst.mater.naložení, odvoz	m3	12,00	2 800,00	33 600,00
HLOUBENI KABELOVE RYHY V ZEMINE TRIDY 3				
Sire 350mm, hloubka 800mm	m	1 950,00	150,00	292 500,00
HLOUBENI KABELOVE RYHY V ZEMINE TRIDY 4				
Sire 350mm, hloubka 800mm	m	230,00	150,00	34 500,00
ZAHOZ KABEL. RYHY-ZEMINA TR.3				
Sire 350mm, hloubka 800mm	m	1 950,00	42,00	81 900,00
ZAHOZ KABEL. RYHY-ZEMINA TR.4				
Sire 500mm, hloubka 800mm	m	230,00	55,00	12 650,00
VYTRHANI DLAZBY KLADENE DO MALTY				
Kostky velké, spary zalité	m2	20,00	150,00	3 000,00
UPRAVA POVRCHU ZNOVUPOLOŽENÍ KOSTEK				
	m2	20,00	190,00	3 800,00
ODVOZ ZEMINY				
Do vzdálenosti 1 km	m3	80,00	120,00	9 600,00
Za každý další km	m3	80,00	35,00	2 800,00
PROVIZORNÍ UPRAVA TERENU V PŘÍRODNÍ ZEMINĚ				
Zemina třídy 3	m2	683,00	18,00	12 294,00
Zemina třídy 4	m2	25,00	25,00	625,00
KABEL. KANAL Z PREFABRIKOVANÝCH BETON. ŽLABU NEASFALTOVANY				
20x17/12,5x11cm	m	10,00	395,00	3 950,00
KABELOVY PROSTUP OHEBNÁ TRUBKA 63mm				
	m	2 450,00	42,50	104 125,00
VYTÝČENÍ STÁVAJÍCÍCH IS				
	ks	1,00	500,00	500,00
ZAMĚŘENÍ KABELŮ				
	ks	1,00	34 500,00	34 500,00
Zemní práce celkem			711 094,00	

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

Stavba : **Rekonstrukce lázeňské kolonády v lázních Jeseník** Rozpočet: _____
 Objekt : _____

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: VRN						
1		Vytýčení staveniště a podzemních inženýrských sítí oprávněným geodetem-projektantem	kompl	1,00	5 000,00	5 000,00
2		Vybudování zařízení staveniště. Náklady se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště, náklady spojené s předáním a převzetím staveniště	kompl	1,00	1,00	1,00
3		Provoz zařízení staveniště. Vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, osvětlení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	kompl	1,00	1,00	1,00
4		Odstranění zařízení staveniště. Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	kompl	1,00	1,00	1,00
5		Zajištění oplocení prostoru ZS po dobu výstavby, montáž a demontáž.	kompl	1,00	1,00	1,00
6		Zajištění ostrahy stavby a staveniště po dobu realizace stavby.	kompl	1,00	1,00	1,00
7		Zřízení všech potřebných dočasných přístupů a příjezdů k sousedním nemovitostem včetně jejich následného odstranění a provedení požadovaných opatření na dotčených pozemcích	kompl	1,00	1,00	1,00
8		Náklady a poplatky spojené s povolením užívání veřejných ploch a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu - zábor veřejného prostranství	kompl	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za VRN						10 006,00
Díl: ORN						
1		Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání v požadované formě a množství dle SoD	kompl	1,00	2 500,00	2 500,00
2		Zpracování havarijního plánu dle §39 odst. 2. písm. a) zákona č. 254/2001 Sb. po dobu výstavby.	kompl	1,00	1,00	1,00
3		Náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).	kompl	1,00	1,00	1,00
4		Zajištění instalace informační tabule ke stavbě vel. 1,5 x 1,0 m, na nichž budou uvedeny slovní a obrazové informace v souladu s metodickými pokyny publicity vydanými poskytovatelem dotace. Výrobu si zajišťuje zadavatel.	kompl	1,00	1,00	1,00
5		Zajištění instalace pamětní desky vel. cca 300 x 400 mm, na nichž budou uvedeny slovní a obrazové informace v souladu s metodickými pokyny publicity vydanými poskytovatelem dotace. Výrobu si zajišťuje zadavatel.	kompl	1,00	5 000,00	5 000,00
6		Geodetické zaměření skutečného provedení díla včetně výškopisu a polohopisu a nově položených IS, v rozsahu nezbytném pro zápis změn do katastru nemovitostí	kompl	1,00	2 400,00	2 400,00
7		Pořízení geometrických plánů - pro účely majetkoprávního vypořádání s majiteli dotčených pozemků, pro zřízení věcných břemen, včetně zajištění odsouhlasení všech geometrických plánů příslušným katastrálním úřadem.	kompl	1,00	15 000,00	15 000,00
8		Vytýčení stávajících inženýrských sítí a objektů, jejich ochrana po dobu výstavby, případná aktualizace příslušných vyjádření správců sítí.	kompl	1,00	50 000,00	50 000,00
9		Dopravně inženýrská opatření po dobu stavby - zajištění zřízení a likvidace dopravního značení na vymezené příjezdové komunikaci ke kolonádě, dodání dopravních značek a jejich rozmístování a přemístování a údržba v průběhu výstavby.	kompl	1,00	1,00	1,00
10		2 x vjezd a výjezd finišeru areálem lázní	kompl	1,00	1,00	1,00
			kompl.	1,00	1,00	1,00

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

Stavba :	Rekonstrukce lázeňské kolonády v lázních Jeseník	Rozpočet:
Objekt :		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
11		Čištění přilehlých komunikací a prostor dotčených výstavbou	kompl	1,00	1 200,00	1 200,00
12		Zajištění písemných souhlasných vyjádření všech dotčených vlastníků a případných uživatelů všech pozemků dotčených stavbou s jejich konečnou úpravou po dokončení prací.	kompl	1,00	1,00	1,00
13		Zajištění veškerých předepsaných atestů, zkoušek a revizí dle příslušných norem a dalších předpisů a nařízení platných v ČR, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla a které nejsou obsaženy v položkovém seznamu prací.	kompl	1,00	1,00	1,00
14		Evidence likvidace odpadů ve stanoveném rozsahu dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění	kompl.	1,00	1,00	1,00
15		Před zahájením prací spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi /zajišťuje stavebník/ vč. spolupráce na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a jeho doplňování dle aktuálních skutečností. Zhotovitel bude plnit povinnosti zadavatele stavby ve smyslu § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb. (určení a zajištění potřebného počtu koordinátorů, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací, zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi atd.).	kompl	1,00	1,00	1,00
16		Fotodokumentace celkového průběhu výstavby, včetně zajištění fotodokumentace veškerých konstrukcí, které budou v průběhu výstavby skryty nebo zakryty. Zajištění fotodokumentace stávajícího stavu přístupových komunikací.	kompl	1,00	2 500,00	2 500,00
17		Účast zhotovitele na kontrolních prohlídkách, zkouškách, předání a převzetí díla nebo jeho částí, kolaudaci stavby včetně koordináční a kompletační činnosti podkladů celé stavby. Součinnost při zajištění všech kolaudačních souhlasů, povinnosti vyplývající v souvislosti s předáním a převzetím díla nebo jeho částí.	kompl	1,00	1,00	1,00
18		Náklady zhotovitele spojené s pojištěním proti škodám způsobených jeho činností při výstavbě včetně pojištění díla proti všem možným rizikům (živly, krádež, atd.) po dobu výstavby až do celkové hodnoty díla. Rozsah a podmínky pojištění dle SoD.	kompl	1,00	1,00	1,00
19		Veškeré náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se specifickými obchodními podmínkami objednatele a podmínkami dotačních programů.	kompl	1,00	1,00	1,00
Celkem za		ORN	kompl	1,00	1,00	1,00
						78 612,00
Celkem za		VRN + ORN (bez DPH)				88 618,00

Protokol o nástupu zhotovitele k odstranění reklamované vady

Objednatel	Zhotovitel
<p>Město Jeseník Masarykovo nám. 1/167 79001 Jeseník</p> <p>Zastoupené: Odbor stavebního úřadu, majetku a investic, Oddělení investic a rozvoje</p>	<p>Název: Sídlo: IČ:</p>
<p>Na základě článku X. ZÁRUKA Smlouvy o dílo ze dne nastupujeme dnem doručení tohoto protokolu k odstranění reklamované vady díla „.....“.</p>	
<p>Délka záruční doby díla dle Smlouvy o dílo: měsíců Ukončení realizace díla (předání stavby):</p>	
<p>1) Název reklamované vady:</p> <p>2) Datum doručení reklamace objednatelem:</p> <p>3) Popis způsobu odstranění reklamované vady:</p> <p>4) Termín odstranění reklamované vady (nesmí být pozdější než termín uvedený v reklamaci objednatele):</p> <p>5) Poznámka:</p> <p>6) V případě, že zhotovitel reklamovanou vadu neuznává, popíše níže důvody neuznání reklamované vady (v tomto případě nevyplňuje odrážky 3 – 5):</p>	
<p>Datum a podpis zhotovitele:</p>	
<p>Datum a podpis objednatele prokazující doručení tohoto protokolu:</p>	

Vzor záruční listiny (bankovní záruky) za odstranění vad

ZÁRUČNÍ LISTINA

pro:

město Jeseník

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

IČO: 00302724

(dále též „Objednatel“)

Bankovní záruka č. ...

Stručný název Smlouvy o dílo:

Smlouva o dílo, číslo smlouvy dle jejího objednatele, č. smlouvy dle jejího zhotovitele, **na stavbu „Rekonstrukce kolonády v lázních Jeseník“** ze dne, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva o dílo“)

Vážené dámy, vážení pánové,

byli jsme informováni, že společnost:

firma:

se sídlem:

IČO:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského (Městského) soudu v, oddíl, vložka

(dále jen „Zhotovitel“)

s Vámi uzavřela výše uvedenou Smlouvu o dílo, a že podle podmínek Smlouvy o dílo je vyžadována bankovní záruka ve výši Kč zajišťující řádné plnění závazků Zhotovitele po dobu trvání záruky za jakost v souladu s podmínkami Smlouvy o dílo.

Na základě výše uvedeného se my, (uvést identifikační údaje banky: firma, sídlo, IČO, údaj o zápisu do obchodního rejstříku), tímto neodvolatelně zavazujeme, že Vám vyplatíme bez námitek, bez zkoumání právního důvodu a na první požádání jakoukoliv částku nebo částky až do maximální celkové výše

Kč

slovy: Korun českých ??/100

(dále jen „Zaručená částka“),

na Vámi určený účet do 10 pracovních dnů po obdržení Vaší první písemné žádosti k plnění, která bude v souladu se všemi podmínkami této záruky, a bude obsahovat současně Vaše písemné prohlášení, v němž se bude uvádět, že Zhotovitel

- neodstranil ve sjednaném termínu vady, které se na předaném díle vyskytly v průběhu doby, na níž je zhotovitelem poskytovaná záruka za jakost, anebo ve lhůtě dle Smlouvy o dílo vůbec nezačal s odstraňováním oznámené vady/nebo
- v souladu s podmínkami stanovenými Smlouvou o dílo neprodloužil platnost této bankovní záruky a/nebo
- včas nezaplatil Vámi požadovanou smluvní pokutu uplatněnou v důsledku prodlení Zhotovitele s odstraněním vady, na níž se vztahovala zhotovitelem poskytnutá záruka za jakost

(strana 2, Bankovní záruka č. _____)

(dále jen „**Žádost**“).

Vaše písemná Žádost musí dále obsahovat identifikaci Zhotovitele, Smlouvy o dílo a závazku ze Smlouvy o dílo, který byl porušen a jakým způsobem.

Každá Žádost musí být řádně podepsána a Vaše podpisy na Žádosti musí být ověřeny Vaší bankou nebo úředně. K Žádosti musí být přiložen originál nebo úředně ověřená kopie dokumentu prokazujícího, že osoby podepsané na Žádosti jsou oprávněné jednat Vaším jménem.

Každá Žádost nám musí být doručena doporučeně, osobně nebo kurýrní službou na adresu:, a to do níže uvedeného data platnosti této záruky.

Výše námi Zaručené částky se snižuje o každou námi provedenou platbu z této záruky. Vyplacením celé výše námi Zaručené částky tato záruka zaniká.

Tato záruka je platná do data včetně. Uplynutím tohoto dne tato záruka zaniká.

Tato záruka zaniká i uplynutím dne, ve kterém nám bude doručen (vrácen) originál této záruční listiny, pokud vrácení záruční listiny nastane před zmíněným datem platnosti této záruky.

Práva z této záruky, tj. právo vyzvat k plnění i právo na plnění z této záruky, nelze postoupit na třetí osobu. Právo na plnění nelze zastavit.

Tato záruka se řídí právním řádem České republiky.

Po ukončení platnosti této záruky nám vraťte originál této záruční listiny.



Harmonogram prací

Stavba:., Rekonstrukce kolonády v lázních Jeseník

14.týden	vytýčení sítí a zaměření tras vedení a komunikací
15.týden	SO 01- 001:zemní práce a SO 02
16.týden	SO 01- 001:zemní práce a SO 02
17.týden	SO 01- 009:Ostatní konstrukce a práce a SO 02
18.týden	SO 01- 001:zemní práce a SO 02
19.týden	SO 01- 001:zemní práce, 009:Ostatní konstrukce a práce, 099:Přesun hmot a SO 02
20.týden	SO 01- 001:zemní práce, 009:Ostatní konstrukce a práce a SO 02
21.týden	SO 01- 001:zemní práce, 009:Ostatní konstrukce a práce, 005:Komunikace a SO 02
22. týden	SO 01- 001:zemní práce, 009:Ostatní konstrukce a práce, 005:Komunikace, 099:Přesun hmot a SO 02
23.týden	SO 01- 001:zemní práce, 009:Ostatní konstrukce a práce, 005:Komunikace, 099:Přesun hmot a SO 02
24.týden	SO 01- 009:Ostatní konstrukce a práce, 005:Komunikace, 099:Přesun hmot a SO 02
25.týden	SO 01- 009:Ostatní konstrukce a práce, 005:Komunikace, 099:Přesun hmot a SO 02
25.týden	SO 01- 009:Ostatní konstrukce a práce, 005:Komunikace, 099:Přesun hmot a SO 02
26.týden	SO 01- 002:Základy, 005:Komunikace, 099:Přesun hmot a SO 02
27.týden	SO 01- 002:Základy, 005:Komunikace, 099:Přesun hmot a SO 02
28.týden	SO 01- 002:Základy, 005:Komunikace, 099:Přesun hmot a SO 02
29.týden	SO 01- 001:Zemní práce, 002:Základy, 005:Komunikace, 099:Přesun hmot a SO 02
30.týden	SO 01- 001:Zemní práce, 005:Komunikace, 099:Přesun hmot a SO 02
31.týden	SO 01- 001:Zemní práce, 005:Komunikace, 099:Přesun hmot a SO 02
32.týden	SO 01- 001:Zemní práce, 005:Komunikace, 099:Přesun hmot a SO 02
33.týden	SO 01- 001:Zemní práce, 005:Komunikace, 099:Přesun hmot a SO 02
34.týden	SO 01- 001:Zemní práce, 005:Komunikace, 099:Přesun hmot a SO 02
35.týden	úklidové práce předání staveniště



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
„Rekonstrukce kolonády v lázních Jeseník“

PŘÍLOHA Č. 5
„Vzorový přehled subdodavatelů“

PŘEHLED SUBDODAVATELŮ

dle ust. § 44 odst. 6 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění
(dále také jen zákon o veřejných zakázkách anebo ZVZ)

chazeč Technické služby Jeseník a.s., Otakara Březiny 168, 790 01 Jeseník, IČO: 64610063, jednající / zastoupen
in Prejda, ředitel TSJ a.s., tímto dle ust. § 44 odst. 6 ZVZ, v souvislosti se svou nabídkou podanou v rámci
ednodušeného podlimitního řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

„Rekonstrukce kolonády v lázních Jeseník“

dávanou ve smyslu zákona o veřejných zakázkách městem Jeseník, IČO: 00302724, se sídlem na adrese Jeseník,
asarykovo nám. 167/1, PSČ 790 01, jakožto zadavatelem, čestně prohlašuje následující skutečnosti:

- ~~nehodlá zadat subdodavatelům žádnou část veřejné zakázky;~~
 hodlá zadat subdodavatelům následující části veřejné zakázky:¹


Identifikační údaje ² subdodavatele		Obsahové (věcné) vymezení plnění subdodavatele
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	Ing. Milan Marcinov	Osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby
Sídlo nebo místo podnikání: (popř. místo trvalého pobytu)	Šumperská 135, 790 01 Jeseník	
IČO: (bylo-li přiděleno)	661 41 559	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:		
Sídlo nebo místo podnikání: (popř. místo trvalého pobytu)		
IČO: (bylo-li přiděleno)		
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:		
Sídlo nebo místo podnikání: (popř. místo trvalého pobytu)		
IČO: (bylo-li přiděleno)		

~~hodící se škrtněte~~
smyslu ust. § 17 písm. d) ZVZ

4	Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:		
	Sídlo nebo místo podnikání: (popř. místo trvalého pobytu)		
	IČO: (bylo-li přiděleno)		
5	Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:		
	Sídlo nebo místo podnikání: (popř. místo trvalého pobytu)		
	IČO: (bylo-li přiděleno)		

Pozn. č. 1: Uchazeč uvedený seznam vloží přímo sem, nebo na následující samostatný list.

V Jeseníku dne 30.1.2015


**TECHNICKÉ SLUŽBY
JESENÍK a.s.**
 Tel./Fax: 584 411 641
 O. BŘEZINY 158, 750 01 JESENÍK
 IČO: 66610063 DIČ: CZ66610063

.....
 Jan Prejda - ředitel TSJ a.s.
 Jméno a příjmení, a podpis osoby oprávněné jednat
 jménem či za uchazeče

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK
Odbor dopravy a silničního hospodářství

Ing. Katarína Mac
2014.06.26 06:33:14

Signer:
CN=Ing. Katarína Macenauer
C=CZ
O=Město Jeseník [IČO03027;
2.5.4.11=odbor Dopravy a s
Public key:
RSA2048 bits

Č.j.: MJ/23273/2014/09/ODSH/MK
Vyřizuje/telefon: Macenauerová/584498495

V Jeseníku dne 26.6.2014

Město Jeseník, IČO 003 02 724, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-
oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK odbor stavebního úřadu, majetku a investic	Číslo dopor el.
DoŠlo: 26-06-2014	Pracovník Puc
Č.j. MJ/30039/2014	Titul Titul
Přílohy: 2	Škarta znak

Výroková část:

Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 15.5.2014 podal

Město Jeseník, IČO 00302724, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

stavební povolení

na stavbu:

Rekonstrukce lázeňské kolonády v lázních Jeseník
SO 01 Zpevněné plochy, komunikace
Jeseník

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1313, 1316, 1319/2, 1334, 1338, 1344/1, 1346/1, 1347, 1351, 1354, 1355, 1357, 1358, 1365/1, 1366, 2641/5 v katastrálním území Jeseník.

Stavba obsahuje:

- Stavba řeší rekonstrukci stávající pěší komunikace proměnného okruhu lázeňské kolonády. Rekonstruovaná část komunikace začíná a končí v prostoru Českého památníku a navazuje na zpevněné plochy lázeňské kolonády pod Priessnitzovým sanatoriem. Stavba řeší rekonstrukci stávající komunikace s asfaltovým krytem průměrné šířky 4,0m a délky 1,107 45km následovně. Středová část v šířce 2,0m bude sanována lokálním vyspravením trhlin a výtluků a opatřena novou podkladní asfaltobetonovou vrstvou a vrchním probarveným asfaltovým krytem červené barvy. Po obou krajích takto vzniklé komunikace budou provedeny souběžné pruhy z mechanicky zpevněného kameniva (mlatový povrch) plynule přecházející do stávajícího terénu. Prostor Českého památníku bude zadlážděn žulovou kostkou.

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Odbor dopravy a silničního hospodářství, se sídlem K. Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

Tel. : 584 498 495

E-mail: katarina.macenauerova@mujes.cz

Fax : 584 411 815

IDDS: vhwbw9

- *Směrově i výškově nová komunikace kopíruje stávající komunikaci lázeňské kolonády, niveleta se nezvyšuje o více než 70mm. Trasa vždy probíhá na stávající ploše komunikace. Příčný sklon komunikace bude 2%.*
- Podrobnosti jsou uvedené v projektové dokumentaci „Jeseník, Rekonstrukce lázeňské kolonády v lázních Jeseník, SO 01 Zpevněné plochy, komunikace“, datum: 02/2014, zak.č.: 34.6987.7.1., ved. projektant: Ing. Jaroslav Bránský, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1001432, dokumentaci označil: Ing. Miroslav Patočka, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 1001438.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Jeseník, Rekonstrukce lázeňské kolonády v lázních Jeseník, SO 01 Zpevněné plochy, komunikace“ (datum: 02/2014, zak.č.: 34.6987.7.1., ved. projektant: Ing. Jaroslav Bránský, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1001432, dokumentaci označil: Ing. Miroslav Patočka, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 1001438) ověřené ve stavebním řízení, a to za současného dodržení následujících podmínek; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
3. Stavebník zajistí technický dozor stavebníka a také autorský dozor projektanta nad souladem prováděných úprav stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Vytýčení stavby
 - b) Vysrávka trhlin a výtluků, pokládka asfaltobetonové vrstvy
 - c) Provádění pruhů zpevněného kameniva
 - d) Dokončovací práce
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: zhotovitel bude vybrán na základě výběrového řízení.
7. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
8. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a příslušné technické normy.
9. Veškeré práce musí respektovat Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
10. S odpady vzniklými v průběhu stavby a při jejím provozu musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. (dále jen “zákon o odpadech”).
11. Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby nadbytečnými exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a oslňováním nad únosnou míru, případně budou provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních stavebních vlivů na míru nejnižší možnou.
12. Před zahájením stavebních prací požádat jednotlivé vlastníky, popř. správce sítí technického vybavení o vytýčení jejich sítí a je třeba dodržet jejich podmínky; v případě uplynutí lhůty platnosti vyjádření, požádat o vyjádření aktuální.
13. Stavbou budou přímo dotčeny nebo dojde k přiblížení stávajícím sítím následujících vlastníků (správců), jak je uvedeno v jejich vyjádřeních:
 - a) RWE Distribuční služby, s.r.o. dne 20.3.2014 zn. 5000917187

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Odbor dopravy a silničního hospodářství, se sídlem K. Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

Tel. : 584 498 495

E-mail: katarina.macenauerova@mujes.cz

Fax : 584 411 815

IDDS: vhwbw9

- b) VaK - vodovody a kanalizace Jesenicka a.s. dne 23.4.2014 č.j. VAKJES/0330/2014
- c) ČEZ Distribuce, a.s. dne 24.4.2014 zn. 0100272849
- d) Technické služby Jeseník a.s. dne 7.3.2014 ev.č. 2014/16

Podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí v uvedených vyjádřeních a přiložených podmínkách budou při realizaci stavby respektovány. Uvedená vyjádření a grafické přílohy jsou součástí dokladové přílohy ověřené projektové dokumentace.

- 14. Po dobu realizace stavby stavebník zajistí možnost přístupu ke všem objektům i pozemkům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Přístupy budou udržovány v řádném technickém stavu; případné omezení příjezdu stavebník včas projedná s vlastníky, příp. uživateli, těchto objektů; příjezd pro sanitní a hasičské vozy musí být zajištěn trvale.
- 15. Navrženou místní úpravu provozu (dopravní značení) umístit v souladu s TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích. Také musí být zachován bezpečnostní odstup dopravních značek od komunikace podle tabulky 4-Bezpečnostní odstup v m ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.
- 16. Stavba bude dokončena do: 09/2015.
- 17. Po dokončení stavby požádejte speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Jeseník, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

Odůvodnění:

Dne 15.5.2014 Město Jeseník, IČO 003 02 724, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník, speciálnímu stavebnímu úřadu ohlásil provedení stavby „Rekonstrukce lázeňské kolonády v lázních Jeseník - SO 01 Zpevněné plochy, komunikace. Projektová dokumentace byla doručena následně dne 9.6.2014.

Po prozkoumání předložené dokumentace bylo zjištěno, že k ohlášení stavby nebyly připojeny souhlasy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k pozemkům, které mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavební záměr uskutečněn. Tyto souhlasy s navrhovaným stavebním záměrem měly být, podle § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, vyznačeny na situačním výkresu. Také bylo zjištěno, že stavba se dotýká práv třetích osob a jejím provedením dojde ke změně jejího vzhledu. Ve smyslu § 14 odst. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, uskutečnění stavby tedy není možné na základě ohlášení provedení stavebního záměru.

Po prozkoumání předložené žádosti a dokumentace, speciální stavební úřad došel k závěru, že ohlášení není úplné a záměr nesplňuje podmínky pro vydání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Vzhledem k výše uvedenému speciální stavební úřad rozhodl podle § 107 odst. 1 stavebního zákona o provedení stavebního řízení. Současně podle § 107 odst. 2 stavebního zákona vyzval stavebníka k doplnění žádosti o chybějící souhlas obecného stavebního úřadu, bez něhož speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 2 stavebního zákona nemůže vydat povolení pro stavbu. Nezbytný souhlas obecného stavebního úřadu byl dodán dne 13.6.2014.

Dne 11.6.2014 bylo speciálním stavebním úřadem vydáno oznámení zahájení stavebního řízení, které bylo doručeno známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby. Účastníci řízení i dotčené orgány byly současně s oznámením zahájení řízení vyrozuměny o možnosti uplatnit závazná stanoviska, námitky, popřípadě důkazy, a to ve lhůtě do 10-ti dnů ode dne doručení oznámení.

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Odbor dopravy a silničního hospodářství, se sídlem K. Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

Tel.: 584 498 495

Fax: 584 411 815

E-mail: katarina.macenuerova@mujes.cz

IDDS: vhwbw9

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním a užíváním stavby, jejíž projektová dokumentace byla zpracovaná osobou s příslušnou autorizací, nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Speciální stavební úřad se zabýval i zajištěním ochrany veřejných zájmů při provádění stavby. Ze žádosti o stavební povolení vyplývá, že stavba bude provedena dodavatelským způsobem, který v sobě naplnění výše uvedeného zahrnuje.

Speciální stavební úřad se zabýval i zajištěním ochrany veřejných zájmů při provádění stavby. Vzhledem k tomu, že povinnosti vyplývající ze stavebního zákona týkající se osoby zhotovitele jsou uvedené v projektové dokumentaci, speciální stavební úřad do podmínek povolení zahrnul pouze povinnost oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu osobu zhotovitele, včetně jeho sídla a předložení dokladu o oprávnění k provádění staveb.

Právo stavebníka k pozemkům, na kterých má být stavba prováděna ověřil speciální stavební úřad nahlédnutím do katastru nemovitostí. Speciální stavební úřad také podle předložené dokumentace, žádosti a vlastního uvážení vymezil okruh účastníků řízení, a to jak k pozemkům vymezených stavbou, tak i k sousedním pozemkům nebo staveb na nich a dospěl k závěru, že v daném případě se jedná o:

*Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník,
Priessnitzovy léčebné lázně a.s., Priessnitzova 299/12, 790 01 Jeseník,
Společnost Vincenze Priessnitze, Priessnitzova 299/12, 790 01 Jeseník,
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha,
Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Tyršova 248/16, 790 01 Jeseník,
RWE Distribuční služby, s.r.o., Tyršova 248/16,
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
Technické služby Jeseník a. s., Otakara Březiny 168/41, 790 01 Jeseník.*

Speciální stavební úřad vycházel z následujících podkladů rozhodnutí doložených pro jeho vydání:

- Projektová dokumentace
- MěÚ Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic dne 12.6.2014 č.j. MJ/27597/2014/02/OSMI/Mz: navržená stavba je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území
- Výpisy z katastru nemovitostí k dotčeným pozemkům
- Smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 1366 v k.ú. Jeseník uzavřena dne 12.5.2014 mezi stavebníkem a vlastníkem pozemku (Společnost Vincenze Priessnitze, o.s.)
- Smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 1313, 1316, 1319/2, 1334, 1338, 1344/1, 1346/1, 1347, 1351, 1354, 1355, 1357, 1358, 1365/1, 2641/5 v k.ú. Jeseník uzavřena dne 14.5.2014 mezi stavebníkem a vlastníkem pozemku (Priessnitzovy léčebné lázně, a.s.)
- MěÚ Jeseník, odbor životního prostředí dne 10.4.2014 č.j. MJ/13478/2014/02/OŽP: povolení podléhá vydání závazného stanoviska k zásahu do R-VKP a souhlasu ze zákazu škodlivých činností v ochranném pásmu PS
- MěÚ Jeseník, odbor životního prostředí dne 9.6.2014 č.j. MJ/21422/2014/05/OŽP/Do: rozhodnutí - závazné stanovisko k zásahu do registrovaného významného krajinného prvku - aleje „Kolonáda“ v Jeseníku - lázních realizací rekonstrukce lázeňské promenády
- MěÚ Jeseník, odbor životního prostředí dne 6.6.2014 č.j. MJ/21420/2014/05/OŽP/Do: rozhodnutí - souhlas k realizaci rekonstrukce pěší komunikace lázeňské kolonády
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Jeseník dne 23.6.2014: souhlas
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje dne 26.3.2014 č.j. HSOL-1857-2/2014: souhlas

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Odbor dopravy a silničního hospodářství, se sídlem K. Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

Tel. : 584 498 495

E-mail: katarina.macenauerova@mujes.cz

Fax : 584 411 815

IDDS: vhwbw9

- Ministerstvo zdravotnictví České republiky, Český inspektorát lázní a zříděl dne 21.3.2014 č.j. MZDR 16711/2014-2/OZD-ČIL-Ho: viz. podmínka č. 11
- RWE Distribuční služby, s.r.o. dne 20.3.2014 zn. 5000917187: viz. podmínka č. 13
- VaK - vodovody a kanalizace Jesenicka a.s. dne 23.4.2014 č.j. VAKJES/0330/2014: viz. podmínka č. 13
- ČEZ Distribuce, a.s. dne 24.4.2014 zn. 0100272849: viz. podmínka č. 13
- Technické služby Jeseník a.s. dne 7.3.2014 ev.č. 2014/16: viz. podmínka č. 13
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje dne 31.3.2014 č.j. KHSOC/05429/2014/SU/HOK: stanovisko nevzdává
- Ministerstvo obrany ČR dne 27.3.2014 Sp.zn. 43623/2014-6440-OÚZ-OL: V řešené lokalitě nevidujeme inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení ve vlastnictví Ministerstva obrany
- Telefónica Czech Republic, a.s. dne 6.3.2014 č.j. 546293/14: nedojde ke střetu
- SATEZA a.s. dne 23.4.2014 zn. Mai: nedojde k dotčení
- G - berg, a.s. dne 14.3.2014: v zájmové oblasti nemáme žádné sítě
- Kabelová televize Jeseník spol. s.r.o. dne 17.3.2014 zn. 20/2014: v místě zájmového území nemáme podzemní vedení kabelových rozvodů
- Internet Expert s.r.o. dne 18.3.2014 ev.č. 85826: nedojde k dotčení naší sítě
- Web4Soft Internet s.r.o. dne 20.3.2014 č.j. 2014/34/H: nedojde k dotčení naší sítě
- T-mobile Czech Republic a.s. dne 11.3.2014: v zakreslené situaci se nenachází žádné naše podzemní datové spoje
- Správa železniční dopravní cesta, s.o. dne 9.4.2014: v zájmové oblasti nejsou uloženy drážní kabelové trasy

Z předložených podkladů, stanovisek dotčených orgánů, projektové dokumentace stavby speciální stavební úřad dospěl k závěru, že navržena stavba splňuje obecné technické požadavky na stavby a záměry územního plánování; jejím uskutečněním nebudou ohroženy veřejné zájmy, ani omezeny či ohroženy práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Požadavky a podmínky správců a vlastníků veřejné infrastruktury obsažené v doložených vyjádřeních, byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby ve výroku rozhodnutí. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad při posouzení žádosti stavebníka a předložené projektové dokumentace zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a tyto zahrnul do podmínek rozhodnutí. Speciální stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hlediska ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Stanovenými podmínkami rozhodnutí zajistil speciální stavební úřad ochranu veřejných a soukromých zájmů účastníků řízení s ohledem na ochranu životního prostředí, inženýrských sítí, přístupu k nemovitostem apod..

V rámci stavebního řízení nebyla uplatněna námitka, popřípadě důkaz účastníků řízení, ani závazná stanoviska dotčených orgánů, které by bránily vydání stavebního povolení.

Vzhledem k tomu, že v průběhu stavebního řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Odbor dopravy a silničního hospodářství, se sídlem K. Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

Tel. : 584 498 495

Fax : 584 411 815

E-mail: katarina.maccnauerova@mujes.cz

IDDS: vhwbw9

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijímatelné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

v.r.

Ing. Josef Liberda

vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení:

1. Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník I
2. Priessnitzovy léčebné lázně a.s., IDDS: f63fprw
3. Společnost Vincenze Priessnitzze, Priessnitzova č.p. 299/12, 790 01 Jeseník I
4. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
5. Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., IDDS: kncgujn
6. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
8. Technické služby Jeseník a. s., IDDS: 7aygkr3

Dotčené orgány státní správy:

9. Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník I
10. Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník I
11. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Jeseník, IDDS: 6jwhpv6
12. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, ÚO Jeseník, IDDS: ufiaa6d
13. Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Odbor dopravy a silničního hospodářství, se sídlem K. Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

Tel. : 584 498 495

Fax : 584 411 815

E-mail: katarina.macenauerova@mujes.cz

IDDS: vhwbbwm9

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Č.j.: MJ/23273/2014/10/ODSH/MK
Vyřizuje/telefon: Macenauerová/584498495

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK odbor stavebního úřadu, majetku a investic	Dir. dopar.
Došlo: 21-07-2014	Zpracovatel:
Č.j. MJ/33624/2014	úřad. znak
Přílohy: 2 karta, 1 list	Skart. znak

V Jeseníku dne 18.7.2014

Město Jeseník, IČO 003 02 724, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

SDĚLENÍ

Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí, kterým se povoluje stavba „Rekonstrukce lázeňské kolonády v lázních Jeseník, SO 01 Zpevněné plochy, komunikace, Jeseník“ ze dne 26.6.2014 č.j. MJ/23273/2014/09/ODSH/MK

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne 16.7.2014 a je vykonatelné.

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK
odbor dopravy
a silničního hospodářství

Ing. Josef Liberda

vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Obdrží:

1. Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník I

Příloha:

Štítek „stavba povolena“

Projektová dokumentace označena speciálním stavebním úřadem

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Odbor dopravy a silničního hospodářství, se sídlem K. Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

Tel. : 584 498 495

E-mail: katarina.macenauerova@mujes.cz

Fax : 584 411 815

IDDS: vhwbw9

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu, majetku a investic

Č.j. MJ/12224/2012/12/OSMI/Za
Vyřizuje/telefon: Zajícová/584 498 145

Jeseník, dne 16.07.2012

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 17.7.2012
MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK
odbor stavebního úřadu, majetku a investic

Výroková část:

MěÚ Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení, kterou dne 21.03.2012 podalo

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, IČ 00302724, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Veřejné osvětlení kolonády v Lázních Jeseník Jeseník

na pozemku parc. č. 1313, 1314, 1315, 1316, 1319/2, 1334, 1335, 1336, 1338, 1344/1, 1345/1, 1346/1, 1347, 1348, 1354, 1355, 1357, 1358, 1363, 1365/1, 1366, 2641/5, 2641/6, 2669/1, 2710 v katastrálním území Jeseník.

Projekt řeší umístění liniové stavby - veřejného osvětlení podél lesní promenády - tzv. Kolonády a dále v části pěšího chodníku pod objektem Priessnitzova sanatoria. Jedná se o technické zařízení osvětlující průběh hlavního pěšího okruhu. Pro napájení VO bude použit rozvaděč veřejného osvětlení RVO S1, který nahradí stávající rozvaděč RVO 12.3.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:1000 se zakreslením požadovaného umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Veřejné osvětlení umístit tak, aby byl dodržen bezpečnostní odstup ve smyslu tabulky 4 ČSN 73 6110 Změna Z1 projektování místních komunikací, tj. min. 0,25 m od okraje pruhu pro chodce.

Městský úřad Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník – doručovací adresa
Odbor stavebního úřadu, majetku a investic, pracoviště Tovární 4/1287, 790 01 Jeseník

Tel.: MěÚ Jeseník 584 498 111
ID datové schránky: vhwbw9

Email: monika.zajicova@mujes.cz
Internet: www.jesenik.org

III. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Veřejné osvětlení kolonády v Lázních Jeseník **Jeseník**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1313, 1314, 1315, 1316, 1319/2, 1334, 1335, 1336, 1338, 1344/1, 1345/1, 1346/1, 1347, 1348, 1354, 1355, 1357, 1358, 1363, 1365/1, 1366, 2641/5, 2641/6, 2669/1, 2710 v katastrálním území Jeseník.

Nové rozvody VO budou řešeny kabelem CYKY 4 x 16 mm, uzemnění mezi stožáry vodič FeZn 10. Stožáry budou výšky 4,5 m, parková svítidla 1 x 70 W, IFFLEY s diamantovou optikou s možností regulace. Celkový počet svítidel 35 ks. Pro napájení navrženého VO použít rozvaděč veřejného osvětlení RVO S1 (plastovém piliři), který nahradí stávající rozvaděč RVO 12.3. Náplň (elektroměr, přepětíová ochrana, počty jisticích prvků a způsob ovládní) bude řešet v dalším stupni PD po dohodě s provozovatelem soustavy VO. V rámci stavby budou odstraněny svítidla stávající v počtu 51 ks.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Atelier BONMOT spol. s r.o. Olomouct, Ing. arch. Stanislav Žerava a Ing. Petr Mičola; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po vytyčení stavby
 - b) před záhozem výkopu
 - c) závěrečná kontrolní prohlídka stavby po dokončení stavby
5. Stavba bude dokončena do 31.12.2013.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Zhotovitel bude vybrán na základě výběrového řízení.
7. Stavebník je povinen písemně oznámit stavebnímu úřadu a to nejméně deset dnů před zahájením stavby, jejího zhotovitele, včetně uvedení osoby, která bude zabezpečovat odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucího.
8. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, mohou být vykonávány jen oprávněnou osobou, která je držitelem takového oprávnění.
9. Před zahájením výkopových prací na stavbě je nezbytné zajistit vytyčení všech inženýrských sítí v místě stavby a při provádění stavby splnit podmínky dané ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků a správců těchto inženýrských sítí.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., vyhlášku č. 601/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., č. 362/2005 Sb. a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
11. S odpady vzniklými v průběhu stavby a při jejím provozu musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění předpisů pozdějších.
12. Do prováděcí projektové dokumentace zapracovat regulační jednotku pro úsporu elektrické energie do přívodního rozvaděče, který slouží pro napájení celého osvětlení.
13. Při stavbě bude respektována obecná ochrana dřevin před poškozováním a ničením ve smyslu § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.
14. Je nutné dodržovat ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, především kapitol 4.6 – Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 – Ochrana kořenové zóny při navážce zeminy a 4.10 – Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam (za

kořenový prostor se považuje plocha půdy pod korunou stromu, tzv. okapová linie, zvětšená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m).

15. Veškeré stavební práce budou probíhat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby nadbytečnými exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a osloňováním nad únosnou míru, popřípadě budou provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních stavebních vlivů na míru nejnižší možnou.

VI. Právní moc a vykonatelnost

1. V případě, kdy proti rozhodnutí uvedenému ve výroku č. I bude podáno odvolání, nabývá rozhodnutí uvedené ve výroku č. III vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy nabude právní moci rozhodnutí uvedené ve výroku č. I.

V. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Dále pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů ku užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy (Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Městský úřad Jeseník, odbor ŽP, Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a SH, Ministerstvo zdravotnictví ČR – Český inspektorát lázní a zříděl).
2. Ke kolaudačnímu souhlasu bude doloženo zaměření stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, zápis o odevzdání a převzetí stavby, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby apod.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Odůvodnění:

Dne 21.03.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu. Toto usnesení bylo poznamenáno do spisu.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 27.03.2012 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 04.06.2012.

Stavební úřad oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 12.7.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v územním řízení podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací,
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,

e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Projekt řeší umístění liniové stavby - veřejného osvětlení podél lesní promenády – tzv. Kolonády a dále v části pěšího chodníku pod objektem Priessnitzova sanatoria. Jedná se o technické zařízení osvětlující průběh hlavního pěšího okruhu. Pro napájení VO bude použit rozvaděč veřejného osvětlení RVO S1, který nahradí stávající rozvaděč RVO 12.3.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Žádost byla doložena (i v průběhu spojeného územního a stavebního řízení) těmito rozhodnutími, závaznými stanovisky, vyjádřeními a souhlasy:

- projektová dokumentace z 07/2011 arch. č. 09/2011
- smlouva o právu provést stavbu mezi Městem Jeseník a Priessnitzovými léčebnými lázněmi, a.s.
- smlouva o právu provést stavbu mezi Městem Jeseník a Společnost Vincenze Priessnitze, o.s.
- Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a SH – závazné stanovisko č.j.: MJ/16085/2012/02/ODSH/MK ze dne 19.4.2012
- Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí – vyjádření ke stavbě ze dne 31.5.2012 pod č.j.: MJ/19940/2012/02/OŽP
- Ministerstvo zdravotnictví ČR – závazné stanovisko č.j.: MZDR 12452/2012-2/OZD-ČIL-Ho ze dne 12.4.2012
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje – závazné stanovisko ze dne 25.4.2012 pod č.j.: KHSOC/00069/2012/SU/HOK
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje – závazné stanovisko ze dne 4.4.2012 pod č.j.: HSOL-1876-2/2012
- Kabelová televize Jeseník spol. s r.o. – vyjádření k umístění sítě ze dne 9.5.2012 pod zn. 38/2012 – nedojde k dotčení
- ČEZ ICT Services, a.s. – vyjádření k existenci sítě ze dne 4.5.2012 pod zn. 0200029303 – nedojde k dotčení
- Pozemkový fond ČR – stanovisko ze dne 9.3.2012 pod zn. PFCR 097649/2012/63 Vág
- JVS spol.s r.o. - stanovisko k PD ze dne 11.8.2011 dop. VE 11-155
- RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko k existenci zařízení ze dne 3.8.2011 pod zn. 1991/11/156
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření k umístění z hlediska existence sítě ze dne 9.8.2011 pod zn. 103610808
- Česká republika – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa – vyjádření ze dne 11.8.2011 pod č.j.: 5713/20433/2011-ÚP-OL
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – vyjádření k existenci sítě ze dne 5.8.2011 pod č.j.: 117169/11
- Společnost Vincenze Priessnitze, o.s. – vyjádření k PD ze dne 2.8.2011
- Priessnitzovy léčebné lázně, a.s. – vyjádření k PD ze dne 1.8.2011
- Technické služby Jeseník, a.s. – vyjádření ke stavbě ze dne 26.7.2011, ze dne 3.8.2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků územního řízení a to v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona (jedná se o zvláštní úpravu vymezení účastníků řízení vůči obecné úpravě uvedené v § 27 a § 28 správního řádu a to v souladu s ustanovením § 192 stavebního zákona) a to takto:

a) podle § 85 odst. 1 stavebního zákona je účastníkem územního řízení žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, což v tomto konkrétním případě jsou

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení majetku,
Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Výše uvedení účastníci územního řízení jsou účastníky řízení vždy, aniž by museli splňovat jakékoliv další podmínky, na rozdíl od účastníků řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona.

b) podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou účastníky řízení dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím dotčeno, což jsou v konkrétním případě

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8/874, 405 02 Děčín

GRAF INVEST, a.s., Havlíčkova 13/127, 602 00 Brno

Jesenická vodohospodářská společnost, spol. s r.o., Tovární 3/202, 790 01 Jeseník

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení majetku,
Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Šumperk, Nemocniční 53, 787 01 Šumperk

Priessnitzovy léčebné lázně a.s., Priessnitzova 12/299, 790 01 Jeseník

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 1/499, 657 02 Brno

Společnost Vincenze Priessnitze, Priessnitzova 12/299, 790 01 Jeseník

Technické služby Jeseník a. s., Otakara Březiny 41/168, 790 01 Jeseník

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., P.O. Box 84, 130 11 Praha

V souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou. Výše uvedené platí, pokud je v území vydán územní nebo regulační plán, což v tomto konkrétním případě je splněno.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků stavebního řízení a to v souladu s ustanovením § 109 odst. 1 stavebního zákona (jedná se o zvláštní úpravu vymezení účastníků řízení vůči obecné úpravě uvedené v § 27 a § 28 správního řádu a to v souladu s ustanovením § 192 stavebního zákona) a to takto:

a) podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je účastníkem stavebního řízení stavebník, což v tomto konkrétním případě je

- Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

b) podle § 109 odst. 1 písm. b) až f) stavebního zákona jsou účastníky stavebního řízení dále

- vlastník stavby, na níž má být provedena změna či udržovací práce, není-li stavebníkem,
- vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem,
- vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena,
- vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno,
- ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno,

což v tomto konkrétním případě dále jsou:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8/874, 405 02 Děčín

GRAF INVEST, a.s., Havlíčkova 13/127, 602 00 Brno

Jesenická vodohospodářská společnost, spol. s r.o., Tovární 3/202, 790 01 Jeseník

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení majetku,
Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Šumperk, Nemocniční 53, 787 01 Šumperk

Priessnitzovy léčebné lázně a.s., Priessnitzova 12/299, 790 01 Jeseník
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 1/499, 657 02 Brno
Společnost Vincenze Priessnitz, Priessnitzova 12/299, 790 01 Jeseník
Technické služby Jeseník a. s., Otakara Březiny 41/168, 790 01 Jeseník
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., P.O. Box 84, 130 11 Praha

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

v rámci řízení podaly Technické služby Jeseník, a.s. připomínky k projektové dokumentaci, podané dne 12.6.2012 (zapsáno pod č.j.: MJ/25267/2012). Připomínky byly projednány v rámci ústního jednání se zástupcem Technických služeb Jeseník a.s. p. Patákem a stavebníkem Městem Jeseník, OSMI, oddělením investic a rozvoje, Ing. Chovancem a Ing. Uhrem. Připomínka týkající se vyřešení placení spotřeby elektrické energie bude řešena v rámci jednání mezi společností Priessnitz, a.s. a zástupci Města Jeseník. Další podmínka týkající se doplnění PD o regulační jednotku pro úsporu elektrické energie do přívodního rozvaděče byla zapracována do podmínek tohoto rozhodnutí a to v bodě č. 12 části IV. Připomínka uvedená v odstavci třetím se netýká tohoto správního řízení, ale projektové dokumentace stavby regenerace lázeňské promenády a pro tuto stavbu je vedeno samostatné správní řízení.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

v rámci řízení nebyly podány připomínky ze strany veřejnosti

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.


Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Upozorňujeme tímto stavebníka na ustanovení § 152 stavebního zákona, kde mu jsou dány povinnosti a odpovědnost při přípravě a provádění stavby.

Účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se písemnost doručuje veřejnou vyhláškou. Doručování písemností ve věcech územního plánování veřejnou vyhláškou upravuje ustanovení § 20 odst. 1 stavebního zákona. Tato speciální právní úprava má přednost před obecnou právní úpravou obsaženou ve správním řádu. Podle tohoto ustanovení se při doručování písemností ve věcech územního

plánování zveřejněním na více úředních deskách, považuje za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději. Písemnost musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.




Monika Zajícová,
referentka odboru stavebního úřadu,
majetku a investic

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto rozhodnutí na úřední desce.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměruje.

Obdrží:

Účastníci územního řízení:

- § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona, doručení oznámení do vlastních rukou (§ 87 odst. 1 stavebního zákona)

1. Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
2. Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1

- § 85 odst. 2 stavebního zákona, doručení oznámení veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1 stavebního zákona)

3. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. GRAF INVEST, a.s., IDDS: et5ebep
sídlo: Havlíčkova č.p. 127/13, Brno-střed, Stránice, 602 00 Brno 2
5. Jesenická vodohospodářská společnost, spol. s r.o., IDDS: wwgdsjx
sídlo: Tovární č.p. 202/3, 790 01 Jeseník 1
6. Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Šumperk, IDDS: mrbaiz9
sídlo: Nemocniční č.p. 53, 787 01 Šumperk 1
7. Priessnitzovy léčebné lázně a.s., IDDS: f63fprw
sídlo: Priessnitzova č.p. 299/12, 790 01 Jeseník 1
8. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 657 02 Brno 2

9. Společnost Vincenze Priessnitz, Priessnitzova č.p. 299/12, 790 01 Jeseník 1
10. Technické služby Jeseník a. s., IDDS: 7aygkr3
sídlo: Otakara Březiny č.p. 168/41, 790 01 Jeseník 1
11. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
sídlo: P.O. Box č.p. 84, 130 11 Praha 3

Zveřejněno na úřední desce MěÚ Jeseník a dokument také zpřístupněn na internetových stránkách www.jesenik.org.

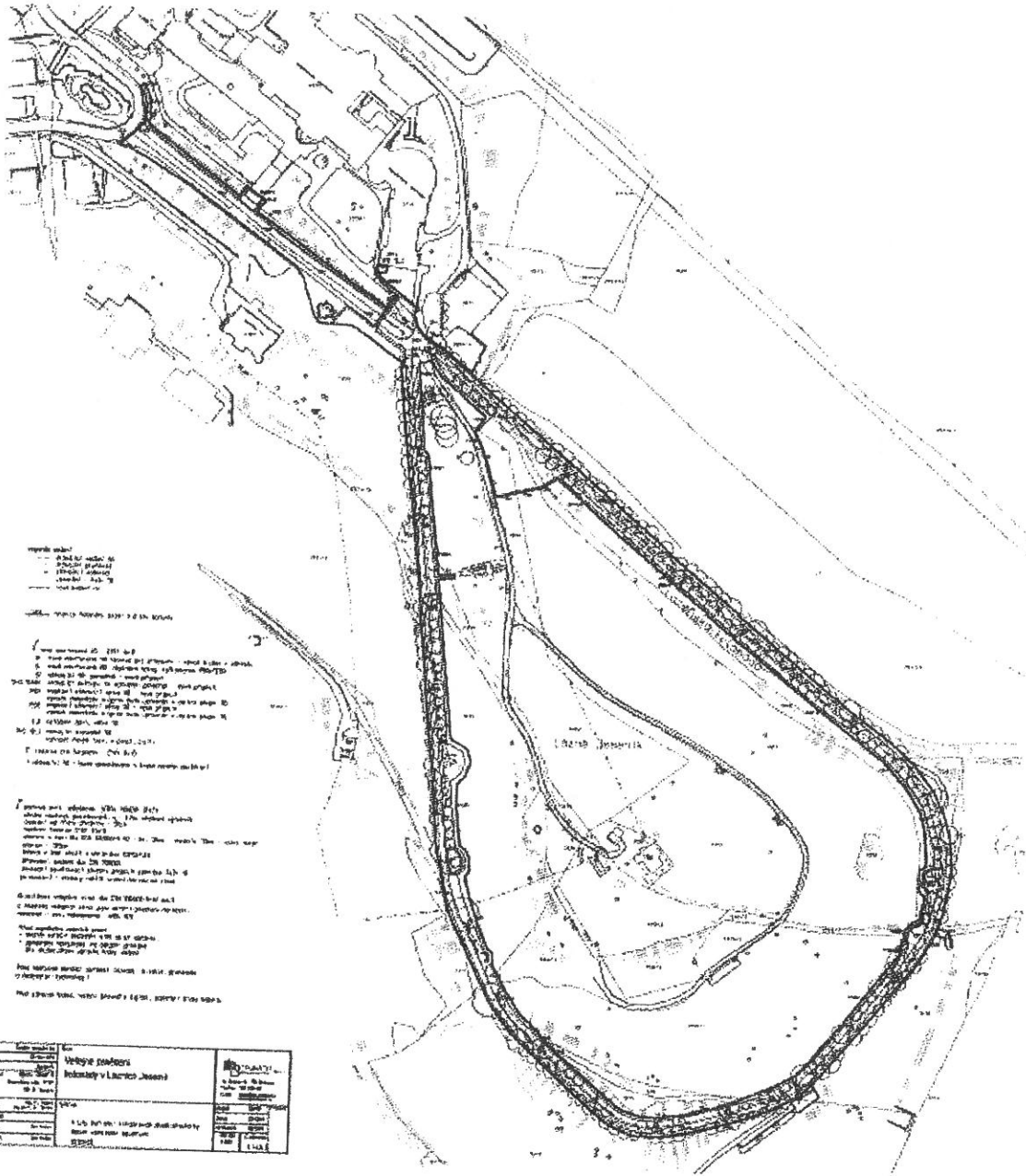
Účastníci stavebního řízení:

1. Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
2. Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
3. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. GRAF INVEST, a.s., IDDS: et5ebep
sídlo: Havlíčkova č.p. 127/13, Brno-střed, Stránice, 602 00 Brno 2
5. Jesenícká vodohospodářská společnost, spol. s r.o., IDDS: wwgdjsx
sídlo: Tovární č.p. 202/3, 790 01 Jeseník 1
6. Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Šumperk, IDDS: mrbaiz9
sídlo: Nemocniční č.p. 53, 787 01 Šumperk 1
7. Priessnitzovy léčebné lázně a.s., IDDS: f63fprw
sídlo: Priessnitzova č.p. 299/12, 790 01 Jeseník 1
8. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 657 02 Brno 2
9. Společnost Vincenze Priessnitz, Priessnitzova č.p. 299/12, 790 01 Jeseník 1
10. Technické služby Jeseník a. s., IDDS: 7aygkr3
sídlo: Otakara Březiny č.p. 168/41, 790 01 Jeseník 1
11. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
sídlo: P.O. Box č.p. 84, 130 11 Praha 3

Dotčené orgány:

12. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, IDDS: ufiaa6d
sídlo: U Bělidla č.p. 1258/1, 790 01 Jeseník 1
13. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Jeseník, IDDS: 7zyai4b
sídlo: Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
14. Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
15. Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí-orgán ochrany přírody a krajiny, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
16. Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd
sídlo: Palackého náměstí 4, 128 01 Praha 2-Nové Město

Situace stavby:



Legenda:
 - - - - - stavební území
 - - - - - stavební území
 - - - - - stavební území
 - - - - - stavební území

1. Účel stavby: výstavba sportovního stadiónu s kapacitou 20 000 míst.
 2. Účel stavby: výstavba sportovního stadiónu s kapacitou 20 000 míst.
 3. Účel stavby: výstavba sportovního stadiónu s kapacitou 20 000 míst.
 4. Účel stavby: výstavba sportovního stadiónu s kapacitou 20 000 míst.
 5. Účel stavby: výstavba sportovního stadiónu s kapacitou 20 000 míst.
 6. Účel stavby: výstavba sportovního stadiónu s kapacitou 20 000 míst.
 7. Účel stavby: výstavba sportovního stadiónu s kapacitou 20 000 míst.
 8. Účel stavby: výstavba sportovního stadiónu s kapacitou 20 000 míst.
 9. Účel stavby: výstavba sportovního stadiónu s kapacitou 20 000 míst.
 10. Účel stavby: výstavba sportovního stadiónu s kapacitou 20 000 míst.

Měřítko	1:500
Měřítko výřezu	1:100
Měřítko detailu	1:50
Měřítko výhledu	1:1000
Měřítko výhledu	1:2000
Měřítko výhledu	1:3000
Měřítko výhledu	1:4000
Měřítko výhledu	1:5000
Měřítko výhledu	1:6000
Měřítko výhledu	1:7000
Měřítko výhledu	1:8000
Měřítko výhledu	1:9000
Měřítko výhledu	1:10000

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu, majetku a investic

Č.j. dokumentu: MJ/55252/2014/OSMI/Ve
Sp. značka: MJ/36107/2014
(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 26.11.2014

④

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Monika Veselá
Telefon: +420 584 498 145/email: monika.vesela@mujes.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 16.12.2014
MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK
odbor stavebního úřadu, majetku a investic

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, IČO 00302724, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník (dále jen "stavebník"), podal dne 05.08.2014 žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu

Veřejné osvětlení kolonády v Lázních Jeseník

na pozemku parc. č. 1313, 1314, 1315, 1316, 1319/2, 1334, 1335, 1336, 1338, 1344/1, 1345/1, 1346/1, 1347, 1348, 1354, 1355, 1357, 1358, 1363, 1365/1, 1366, 2641/5, 2641/6, 2669/1, 2710 v katastrálním území Jeseník.

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu, majetku a investic, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podanou žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení a připojené podklady ve stavebním řízení a na základě jeho výsledku rozhodl, že podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

do 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, které vydal MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu, majetku a investic dne 16.07.2012 pod č.j. MJ/12224/2012/OSMI/Za na stavbu

Veřejné osvětlení kolonády v Lázních Jeseník

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1313, 1314, 1315, 1316, 1319/2, 1334, 1335, 1336, 1338, 1344/1, 1345/1, 1346/1, 1347, 1348, 1354, 1355, 1357, 1358, 1363, 1365/1, 1366, 2641/5, 2641/6, 2669/1, 2710 v katastrálním území Jeseník.

Hlavní účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Městský úřad Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 JESENÍK – doručovací adresa
Odbor stavebního úřadu, majetku a investic, pracoviště Tovární 4/1287, 790 01 JESENÍK

Tel.: +420 584 498 111
ID datové schránky: vhwbw9

E-mail: monika.vesela@mujes.cz
Internet: www.jesenik.org

Priessnitzovy léčebné lázně a.s., Priessnitzova 12/299, 790 01 Jeseník
SPOLEČNOST VINCENZE PRIESSNITZE, z.s., Priessnitzova 12/299, 790 01 Jeseník

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

z důvodu požadavku vedení města zajistit financování stavby nejen vlastními finančními prostředky, ale také prostřednictvím dotačního titulu.

Předmětem stavby je umístění liniové stavby - veřejného osvětlení podél lesní promenády – tzv. Kolonády a dále v části pěšího chodníku pod objektem Priessnitzova sanatoria. Jedná se o technické zařízení osvětlující průběh hlavního pěšího okruhu. Pro napájení VO bude použit rozvaděč veřejného osvětlení RVO S1, který nahradí stávající rozvaděč RVO 12.3. Nové rozvody VO budou řešeny kabelem CYKY 4 x 16 mm, uzemnění mezi stožáry vodič FeZn 10. Stožáry budou výšky 4,5 m, parková svítidla 1 x 70 W, IFFLEY s diamantovou optikou s možností regulace. Celkový počet svítidel 35 ks. Pro napájení navrženého VO použít rozvaděč veřejného osvětlení RVO S1 (plastovém pilíři), který nahradí stávající rozvaděč RVO 12.3. Náplň (elektroměr, prepěťová ochrana, počty jisticích prvků a způsob ovládání) bude řešet v dalším stupni PD po dohodě s provozovatelem soustavy VO. V rámci stavby budou odstraněny svítidla stávající v počtu 51 ks.

Žádost byla doložena dokladem o úhradě správního poplatku a těmito souhlasy, vyjádřeními, stanovisky a rozhodnutími:

• stanoviska, sdělení a rozhodnutí dotčených orgánů:

- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník – souhlas s prodloužením platnosti stavebního povolení zn. HSOL-5288-2/2014 ze dne 29.8.2014
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje – závazné stanovisko k prodloužení platnosti ze dne 1.9.2014 pod č.j.: KHSOC/19217/2014/SU/HOK, Sp.zn. KHSOC/19217/2014
- Ministerstvo zdravotnictví ČR – vyjádření k prodloužení platnosti ze dne 8.9.2014 pod č.j.: MZDR 44316/2014-2/OZD-ČIL-Ho
- Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a SH – vyjádření ze dne 1.9.2014 pod č.j.: MJ/40030/2014/02/ODSH/MK
- Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 4.9.2014 pod č.j. MJ/40008/2014/02/OŽP

• vyjádření a stanoviska vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury k napojení a k existenci jejich zařízení:

- ČEZ Distribuce, a.s. – stanovisko držitele licence pro distribuci elektřiny ze dne 20.10.2014 pod zn. 1068975274
- O2 Czech Republic, a.s. – vyjádření o existenci sítě ze dne 28.8.2014 pod č.j.: 669010/14
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení o existenci kom. vedení ze dne 29.8.2014 pod zn. 0200236976
- VaK Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. – vyjádření k uložení sítí vodohospodářské infrastruktury č.j.: 211-2014 VAKJES/1110/2014 ze dne 3.9.2014
- RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko k existenci sítě ze dne 28.8.2014 pod zn., 5000995449
- Technické služby Jeseník a.s. – vyjádření k existenci vedení VO ze dne 28.8.2014 pod ev.č. 2014/51

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků stavebního řízení a to v souladu s ustanovením § 109 odst. 1 stavebního zákona (jedná se o zvláštní úpravu vymezení účastníků řízení vůči obecné úpravě uvedené v § 27 a § 28 správního řádu a to v souladu s ustanovením § 192 stavebního zákona) a to takto, že účastníkem stavebního řízení je pouze:

a) podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je účastníkem stavebního řízení stavebník, což v tomto konkrétním případě je

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

b) podle § 109 odst. 1 písm. b) až f) g) stavebního zákona jsou účastníky stavebního řízení dále

- vlastník stavby, na níž má být provedena změna či údržovací práce, není-li stavebníkem,
- vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,
- vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby navrhovanou stavbou přímo dotčena,
- vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby navrhovanou stavbou přímo dotčeno,
- ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby navrhovanou stavbou přímo dotčeno,
- osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním řízení,

což v tomto konkrétním případě dále jsou:

Priessnitzovy léčebné lázně a.s., Priessnitzova 12/299, 790 01 Jeseník

SPOLEČNOST VINCENZE PRIESSNITZE, z.s., Priessnitzova 12/299, 790 01 Jeseník

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic - oddělení majetku, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Technické služby Jeseník a. s., Otakara Březiny 41/168, 790 01 Jeseník

Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024, 130 00 Praha

O2 Czech Republic a.s., P.O.Box 84, 130 11 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8/874, 405 02 Děčín

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 1/499, 602 00 Brno

GRAF INVEST, a.s., Havlíčkova 13/127, 602 00 Brno

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Tyršova 16/248, 790 01 Jeseník.

Stavebníkovi a vlastníkově stavby, na které má být provedena změna a dále účastníkům řízení se stavební povolení doručuje do vlastních rukou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu. Této možnosti, o níž byli účastníci řízení řádně vyrozuměni, žádný z účastníků řízení nevyužil.


Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Odboru stavebního úřadu, majetku a investic Městského úřadu Jeseník. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.


Monika Veselá
referentka odboru stavebního úřadu,
majetku a investic

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

Stavebník (podle § 109 písm. a) stavebního zákona):

1. Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1

Vlastník pozemku, na níž má být provedena změna (podle § 109 písm. b) stavebního zákona):

2. Priessnitzovy léčebné lázně a.s., IDDS: f63fprw

3. SPOLEČNOST VINCENZE PRIESSNITZE, z.s., Priessnitzova č.p. 299/12, 790 01 Jeseník 1

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm (podle § 109 písm. e) stavebního zákona):

4. Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic - oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1

5. Technické služby Jeseník a. s., IDDS: 7aygkr3

6. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

7. O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h

8. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

9. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjys6

10. GRAF INVEST, a.s., IDDS: et5ebep

11. Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., IDDS: kncgujn

Dotčené orgány:

12. Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd

13. Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí-orgán ochrany přírody a krajiny, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1

14. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Jeseník, IDDS: 7zyai4b

15. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, ÚO Jeseník, IDDS: ufiaa6d

16. Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1

PLNÁ MOC

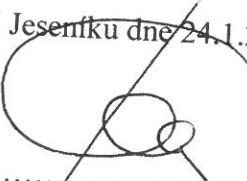
Technické služby Jeseník a.s., IČ: 64610063
se sídlem O. Březiny 168, 790 01 Jeseník, zastoupené Ing. Romanem Kalinou,
předsedou představenstva
pověřuje a zmocňuje

Jana Prejdu
Tyršova 279/9, 790 01 Jeseník
RČ: 630728/0430

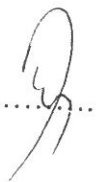
k níže uvedeným právním a řídicím úkonům:

1. k právním úkonům při zastupování s jednání za společnost Technické služby Jeseník a.s. vůči třetím osobám, před soudy a jinými státními orgány
2. k řídicím úkonům z titulu obchodního vedení společnosti, podepisování smluvních dokumentů s obchodními partnery či jinými subjekty a k organizaci práce společnosti
3. k jednání a podepisování dokumentů v případě dispozice s majetkem společnosti
4. k jednání a podepisování obchodních smluv
5. k podpisům cenových nabídek, k podpisům návrh smluv a k podpisům všech ostatních právních úkonů, které se týkají veřejných zakázek zpracovaných dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění
6. přístup k chráněným datům společnosti Technické služby Jeseník a.s., IČO: 64610063 na Portálu farmáře
7. podepisuje se v rozsahu tohoto zmocnění za společnost tak, že k firmě, společnosti či otisku razítka připojí svůj podpis

V Jeseníku dne 24.1.2014


.....
Ing. Roman Kalina
předseda představenstva
Technické služby Jeseník a.s.

Přijímám zmocnění v rozsahu plné moci.


.....
Jan Prejda
ředitel
Technické služby Jeseník a.s.

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Jeseník
Poř. č. legalizace 41/2014/22
vlastnoručně podepsal uznal podpis na listině za vlastní
Roman Kalina, 20.6.1967 Jeseník
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
Jeseník, Wolkerova 933/2
adresa místa trvalého pobytu adresa místa pobytu na území České republiky
adresa bydliště mimo území České republiky
OP: 112308692
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené
v této ověřovací doložce
V Jeseníku dne 27.1.2014
Petra Janhubová
Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla

63







ŘÍZOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI
Ile ověřovací knihy Ověřovatelské kanceláře Jeseník
spodářské komory České republiky, poř. č. vidimace 2468
to úplný/a - částěčný/a-opte / kopie, obsahující stran 1
hlasi doslovně s předloženou listinou, z níž byla porřzen/a a tato listina je
opisem
ahující/a 1 stran. Listina, z níž je vidimovaná listina porřzen/a,
obsahuje viditelný zajiřtovací prvek, jenž je součástí obsahu právního
namu této listiny:
eseníku dne 28.03.2014
řimaci provedla: Eva Suláková