

0266

Smlouva o připojení k STL plynovodu č. MJ-SML/xxxx/2015

I. Smluvní strany

1. město Jeseník

se sídlem: Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
zastoupené: Ing. Adamem Kalousem, starostou
IČO: 00302724
DIČ: CZ00302724
bankovní spojení: KB Jeseník, č.ú. 1520841/0100

(dále jen „vlastník STL plynovodu“)

a

2. Naturfyt – Bio s.r.o.

se sídlem: Jeseník, Beskydská 131/2, PSČ 790 01
zapsána v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 43399
zastoupena: Pharm. Rodanem Hojgrem
IČO: 278 49 431
DIČ: CZ278 49 431
bankovní spojení: 107-1317200267/0100

(dále jen „žadatel“)

II. Předmět a účel smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek vlastníka STL plynovodu umožnit žadateli napojení jeho odběrného plynového zařízení (dále jen „OPZ“) k distribučnímu STL plynovodu ve vlastnictví města Jeseník a na druhé straně závazek žadatele jako vlastníka OPZ uhradit vlastníkovu STL plynovodu připojovací poplatek za poskytnutí možnosti připojení OPZ k distribučnímu STL plynovodu.

III. Připojovací poplatek

1. Za poskytnutí služby spočívající v možnosti připojení OPZ k distribučnímu STL plynovodu se žadatel zavazuje zaplatit vlastníkovu STL plynovodu připojovací poplatek ve výši 370.000 Kč. K této částce bude připočtena příslušná DPH v aktuálně platné výši.
2. Žadatel se zavazuje uhradit připojovací poplatek dle odst. 1 vč. příslušné DPH na základě daňového dokladu vystaveného vlastníkem STL plynovodu. Daňový doklad vystaví vlastník STL plynovodu do 14 dnů od uzavření této smlouvy a doručí jej žadateli. Splatnost daňového dokladu na uhrazení připojovacího poplatku dle odst. 1 se sjednává ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu žadateli.
3. Připojovací poplatek dle odst. 1 zahrnuje tyto položky:
 - a) náklady na vybudování přípojky začínající odbočením z distribučního STL plynovodu vedoucí k hranici pozemku ve vlastnictví žadatele a ukončené před hlavním uzávěrem plynu,
 - b) náklady na vybudování krytého hlavního uzávěru plynu (dále „HUP“) na hranici pozemku ve vlastnictví žadatele, a to v rozsahu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
 - c) podíl na nákladech na plynofikaci průmyslové zóny Za Podjezdem (náklady vlastníka na vybudování distribučního STL plynovodu).



IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vlastník STL plynovodu se zavazuje provést plynofikaci průmyslové zóny Za Pojdezdem, tj. vybudovat distribuční STL plynovod a přípojku vedoucí k hlavnímu uzávěru plynu umístěnému na hranici pozemku ve vlastnictví žadatele a vybudovat hlavní uzávěr plynu na hranici pozemku v místě dle přílohy č. 1 k této smlouvě. V rámci hlavního uzávěru plynu bude vlastníkem STL plynovodu vybudována krytá venkovní skříň, v níž bude umístěn pouze kulový kohout a zátka. Další výstroj skříňe s hlavním uzávěrem plynu, zahrnující regulátor tlaku plynu, měřící zařízení, flexi hadici a kulový kohout za měřením, bude osazena žadatelem na jeho náklady v rámci budování OPZ v jeho vlastnictví.
2. Vlastník STL plynovodu se zavazuje vybudovat STL plynovod, přípojku a hlavní uzávěr plynu dle odst. 1 v termínu do 30.06.2016.
3. Žadatel podpisem této smlouvy uděluje vlastníkovu STL plynovodu souhlas k vybudování plynovodní přípojky a k umístění hlavního uzávěru plynu na hranici pozemku ve vlastnictví žadatele a to v místě dle přílohy č. 1 k této smlouvě. Tento souhlas je vlastníkovu STL plynovodu coby stavebníkovi udělován i pro účely územního řízení vedeného před příslušným stavebním úřadem a zahrnuje jak založení práva provést stavbu s názvem „Plynofikace průmyslové zóny Za Podjezdem, Jeseník“, v jejímž rámci bude mimo jiné na hranici pozemku ve vlastnictví žadatele vybudován hlavní uzávěr plynu, tak dále zahrnuje i oprávnění stavebníka a dalších osob podílejících se na přípravě a realizaci uvedené stavby vstupovat a vjíždět na pozemek ve vlastnictví žadatele p. č. 1313/116 v k.ú. Bukovice u Jeseníka, a to v rozsahu nezbytném pro provedení projekční přípravy a pro realizaci uvedené stavby.
4. Město Jeseník podpisem této smlouvy uděluje žadateli pro účely příslušných řízení vedených před stavebním úřadem souhlas k napojení OPZ ve vlastnictví žadatele na distribuční STL plynovod ve vlastnictví města Jeseník, a to v místě hlavního uzávěru plynu dle přílohy č. 1 k této smlouvě.
5. Souhlas města Jeseník s napojením OPZ ve vlastnictví žadatele na distribuční STL plynovod ve vlastnictví města Jeseník nabývá účinnosti okamžikem uhrazení připojovacího poplatku v plné výši dle čl. III. této smlouvy. Nabytí účinnosti souhlasu města Jeseník s napojením OPZ ve vlastnictví žadatele na distribuční STL plynovod ve vlastnictví města Jeseník může žadatel příslušnému stavebnímu úřadu prokázat dokladem o provedení platby připojovacího poplatku dle této smlouvy anebo potvrzením vlastníka STL plynovodu o zaplacení připojovacího poplatku dle této smlouvy.
6. V případě, že stavba označená v odst. 3 zahrnující provedení plynofikace průmyslové zóny Za Pojdezdem, tj. vybudování distribučního STL plynovodu, přípojky a hlavního uzávěru plynu umístěného na hranici pozemku ve vlastnictví žadatele v místě dle přílohy č. 1 k této smlouvě, nebude realizována, je vlastník STL plynovodu povinen vrátit žadateli jím uhrazený připojovací poplatek dle čl. III. této smlouvy, a to na základě příslušného oprávněného daňového dokladu.

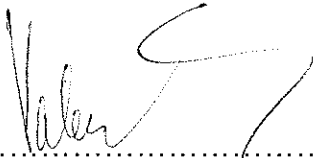
V. Vlastnické právo

1. Vlastník STL plynovodu se po vybudování stává vlastníkem přípojky vedoucí z STL plynovodu k hranici pozemku ve vlastnictví žadatele, ukončené před hlavním uzávěrem plynu.
2. Uhrazením připojovacího poplatku, který zahrnuje podíl na nákladech na plynofikaci průmyslové zóny Za Podjezdem a náklady na vybudování přípojky, nevzniká žadateli žádný spoluvlastnický podíl na vybudovaném distribučním STL plynovodu a vybudované přípojce.

VI. Závěrečná ustanovení

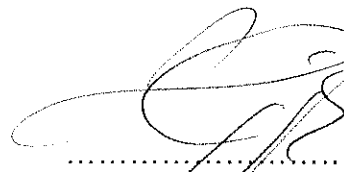
1. Další práva a povinnosti výslovně neupravená touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem. Vymezení pojmů vychází z energetického zákona, ve znění účinném v době uzavření této smlouvy.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných, chronologicky číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouvu uzavírají z vážné a svobodné vůle.
5. Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom a třetí vyhotovení je určeno příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha k žádosti o vydání územního souhlasu k umístění STL plynovodu (toto třetí vyhotovení bude do doby předložení stavebnímu úřadu uloženo u vlastníka STL plynovodu).
6. Schvalovací doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 26. zasedání Rady města Jeseníku dne 13.07.2015, usnesením č. 810.

V Jeseníku dne 23.7.2015



Ing. Adam Kalous, starosta
město Jeseník
vlastník STL plynovodu

V Jeseníku dne 15.7.2015



Pharm. Rodan Hojgr, prokurista
Naturfyt – Bio s.r.o.
žadatel

NATURFYT-BIO s.r.o.
Beskydská 1301, 790 01 Jeseník
IČO: 27849431, DIČ: CZ27849431
tel.: 584 412 044





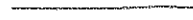

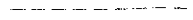





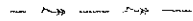
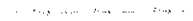


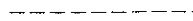

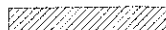


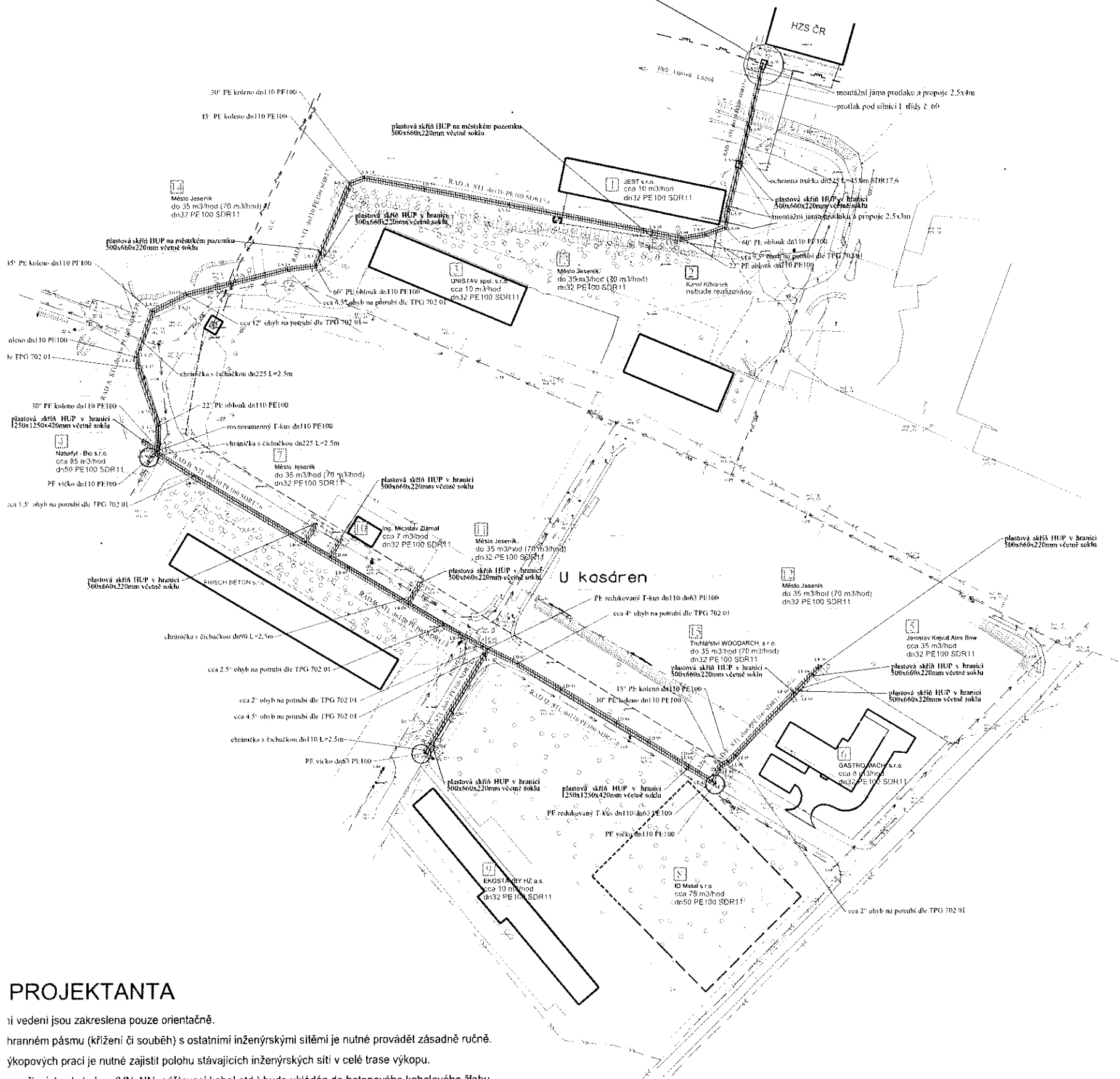
Předběžná řídicí kontrola	
Příkazce operace :	Správce rozpočtu .
Jméno Ing. JUD. UVED	§ 3629 Pol. 0224 026 1168
Podpis	Jméno MIL VIKNEPOVA
Datum 23.7.2015	Podpis
	Datum 23.7.2015

SITUACE STAVBY

Nápisní na stavěcí PE potrubí dn315 (STL) o tlaku 400 kPa
 upraveno v celém rozsahu - NAVRÁTKA POD PLYNEM

LEGENDA SÍTÍ A ZNAČENÍ

-  OZNAČENÍ BUDOVANÝCH PŘÍPOJEK (14 KS)
-  OZNAČENÍ PŘÍPOJEK, KTERÉ NEBUDOU VYSTAVĚNY OPROTI STUDII (1 KS)
-  PROPOJ - NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD STL
-  NAPOJOVACÍ MÍSTO (BUDOUCÍHO ROZVOJE PLYNOVODU)
-  NAVRHOVANÁ TRASA STL PLYNOVODU - VÝKOP (Město Jeseník)
-  NAVRHOVANÁ TRASA STL PLYNOVODU - PROTĀK (Město Jeseník)
-  NAVRHOVANÁ TRASA STL PPŘÍPOJEK (Město Jeseník)
-  STÁVAJÍCÍ STL PLYNOVOD (RWE GasNet, s.r.o.)
-  SPLAŠKOVÁ KANALIZACE (VaK Jeseník a.s.)
-  DEŠŤOVÁ KANALIZACE (Město Jeseník)
-  VODOVOD (VaK Jeseník a.s.)
-  NADZEMNÍ SDĚLOVACÍ KABEL (O2 Czech Republic a.s.)
-  PODZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ VN (ČEZ Distribuce, a.s.)
-  PODZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ NN (ČEZ Distribuce, a.s.)
-  TRAFOSTANICE 200452(JE): 22/4 kV (ČEZ Distribuce, a.s.)
-  PODZEMNÍ KABELY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ (Technické služby, a.s.)
-  NEZNÁMÁ ENERGETICKÁ SÍŤ
-  DEŠŤOVÁ KANALIZACE (JEST - přípojka č. 1)
-  OCHRANNÉ PÁSMA NAVRHOVANÉHO STL PLYNOVODU A PŘÍPOJEK DĚLE §66 ZAK. Č. 458/2000 Sb. (ENERGETICKÝ ZÁKON)



PROJEKTANTA

í vedení jsou zakreslena pouze orientačně.
 hranném pásmu (křížení či souběh) s ostatními inženýrskými sítěmi je nutné provádět zásadně ručně.
 ýkopových prací je nutné zajistit polohu stávajících inženýrských sítí v celé trase výkopu.
 a a přípojek s kabelem (VN, NN, sdělovací kabel atd.) bude ukládán do betonového kabelového žlabu.

