



Evropská unie  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Partner pro váš rozvoj



**ROP**  
Střední Morava

## SMLOUVA O DÍLO Č. MJ-SML/0277/2014 NA PROVEDENÍ STAVBY CENTRUM SOCIÁLNÍCH SLUŽEB JESENÍK

### DODATEK č. 3

Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. MJ-SML/0277/2014 na provedení stavby Centrum sociálních služeb Jeseník (dále jen Dodatek) je uzavřen v souladu s ust. § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku (dále jen OZ), za použití ust. § 2586 a násl. OZ, mezi těmito smluvními stranami:

#### Či. 1.

#### SMLUVNÍ STRANY

##### OBJEDNATEL:

**Název:** Město Jeseník  
**Se sídlem:** Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, PSČ: 790 01  
**IČ:** 003 02 724  
**DIČ:** CZ 003 02 724  
**Jednající:** Ing. Adamem Kalousem, starostou města  
**Zástupce objednatele**  
**ve věcech technických:** Ing. Jiří Uher, vedoucí oddělení investic a rozvoje MěÚ Jeseník  
tel: 584 498 180, e-mail: [jiri.uher@mujes.cz](mailto:jiri.uher@mujes.cz)  
Bc. Marek Fatura, referent oddělení investic a rozvoje MěÚ Jeseník  
Tel: 584 498 112, e-mail: [marek.fatura@mujes.cz](mailto:marek.fatura@mujes.cz)  
**Bankovní spojení:** 86-7692800237/0100

a

##### ZHOTOVITEL:

**Obchodní firma/název:** RAKORD – R & R, spol. s r.o.  
**Se sídlem/místem podnikání:** Krnov – Pod Bezručovým vrchem, Lidická 1357/12, PSČ 794 01  
**IČ:** 439 60 065  
**DIČ:** CZ 43960065  
**Zastoupen:** Ing. Vladimírem Rajfem, jednatelem  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., č.ú 105247771/0100  
**e-mail:** [rakord@rakord.cz](mailto:rakord@rakord.cz)  
**tel:** 777 720 721  
**adresa pro doručování písemností**  
**na území ČR:** RAKORD – R & R, spol. s r.o., Lidická 1357/12, 794 01 Krnov  
**zástupce zhotovitele ve věcech technických:** Pavel Andrlé

zapsán v odd. C, vložka č. 1974, obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě



## II.

### PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel a zhotovitel v otevřeném zadávacím řízení na zadání významné, podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem: „Centrum sociálních služeb Jeseník“ - registrační číslo projektu CZ. 1.12/2.2.00/29.01477, postupem podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách dne 14. 10. 2014 uzavřeli Smlouvu o dílo č. MJ-SML/0277/2014 na provedení stavby Centrum sociálních služeb Jeseník (dále jen Smlouva).
2. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 3:
  - Provádějí opravu celkové ceny díla ve výši sjednané v čl. 8 odst. 1 Smlouvy ve znění jejího Dodatku č. 1 v důsledku výpočetní chyby způsobené duplicitním oceněním 1 ks výdejního pultu ve stavebním objektu SO 01.3 – Krček, Stavební díl SO 01.3.4 - Gastrotechnologie a dále duplicitním oceněním týchž položek Zařízení č. 2 – Větrání CHUC ve stavebním objektu SO 01.2 Přístavba, Stavební díl D 1.4 – Vzduchotechnika.
  - Sjednaly dílčí omezení rozsahu předmětu díla specifikovaného ve Smlouvě tak, že ve stavebním objektu SO 01.3 Krček, nebude provedena dodávka a montáž (instalace) 1 ks otopného tělesa ÚT a s tím související dodávka a montáž (instalace) tepelné izolace, rozvodů potrubí, armatury, v rozsahu sjednaném v čl. III./2 Dodatku.

## III.

### PŘEDMĚT DOHODY

#### III./1

### OPRAVA POČETNÍ CHYBY VE VÝPOČTU CELKOVÉ CENY DÍLA

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují a činí nesporným, že v průběhu provádění předmětu díla bylo zjištěno, že:
  - a) v položkovém rozpočtu pro stavební objekt SO 01.3 – Krček, Stavební díl SO 01.3.4 Gastrotechnologie - došlo k duplicitnímu ocenění Výdejního pultu s nerezovou deskou a sendvičovou konstrukcí (položka č. 17, Díl 1V – Ostatní, Rozpočet 1.3.10 MP, viz Příloha č. 1) ve výši **11.690,-Kč** bez DPH a
  - b) v položkovém rozpočtu pro stavební objekt SO 01.2 – Přístavba, Stavební díl D.1.4 – Vzduchotechnika – došlo k duplicitnímu ocenění položek Zařízení č. 2 – větrání CHUC v rozsahu položky 2.4 – Výfukový segment vč. protidešťové žaluzie a položky 2.6 Podhledová Mřížka interiérová, Díl 02 Zařízení č. 2 – Větrání CHUC, Rozpočet 1.2.37MP (viz Příloha č. 2), v úhrnné ceně **5.801 Kč** bez DPH.
2. Smluvní strany v důsledku zjištěné výpočetní chyby provádějí opravu celkové ceny díla ve výši sjednané v čl. 8 odst. 1 Smlouvy snížené Dodatkem č. 1 o částku 19.554,-Kč bez DPH tak, že jí nově snižují o úhrnnou částku **17.491 Kč** bez DPH, v důsledku čehož opravená celková cena díla činí **48.944.883 Kč** bez DPH.



III./2

**OMEZENÍ ROZSAHU PŘEDMĚTU DÍLA**

1. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 3 omezují rozsah předmětu díla tak, že předmětem díla specifikovaným ve Smlouvě nejsou níže uvedené dodávky a stavebně montážní (instalační) plnění:
  - dodávka a montáž (instalace) - Otopného tělesa panelového s ventilem kompaktní typ 33VK, specifikovaného pod položkou č. 14 až č. 16, Dílu 735 - Otopná tělesa položkového rozpočtu 1.3.10MP pro stavební objekt SO 01.3 Krček (viz. Příloha č. 1),
  - dodávka a montáž (instalace) - Tepelné izolace, v rozsahu specifikovaném pod položkou č. 1 až č. 3, Dílu 713 - Izolace tepelné, položkového rozpočtu 1.3.10MP pro stavební objekt SO 01.3 (viz. Příloha č. 1),
  - dodávka a montáž (instalace) - Rozvodů potrubí, v rozsahu specifikovaném pod položkou č. 4 až č. 7, Dílu 733 - Rozvod potrubí, položkového rozpočtu 1.3.10MP pro stavební objekt SO 01.3 (viz. Příloha č. 1),
  - dodávka a montáž (instalace) - Armatury, v rozsahu specifikovaném pod položkou č. 8 až č. 13, Dílu 734 - Armatury, položkového rozpočtu 1.3.10MP pro stavební objekt SO 01.3 (viz. Příloha č. 1).
2. Smluvní strany sjednaly, že v důsledku omezení předmětu díla v rozsahu sjednaném v čl. III./2 odst. 1 Dodatku ve spojení s Přílohou č. 1, se celková cena díla ve výši sjednané v čl. 8 odst. 1 Smlouvy, snížená Dodatkem č. 1 o částku 19.554,-Kč bez DPH a opravená dle čl. III./1 tohoto Dodatku, opětovně snižuje o další částku **6.634 -Kč** bez DPH, na nově sjednanou celkovou cenu díla ve výši **48.938.249** bez DPH.

IV.

**ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě vzniká a nabývá účinnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, přičemž každé vyhotovení má platnost originálu a všechna vyhotovení tvoří dohromady jeden právní dokument. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení Smlouvy a jedno vyhotovení Smlouvy obdrží Regionální rada regionu soudružnosti Střední Morava.
3. Zhotovitel bez výhrad souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku na webových stránkách objednatele nebo na webovém profilu objednatele.
4. **Doložka platnosti:** Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o provedení stavby Centrum sociálních služeb Jeseník schválila Rada města Jeseník dne 21. 09. 2015, svým usnesením č. 1005.

Příloha č. 1 Položkový rozpočet 1.3.10MP

Příloha č. 2 Položkové rozpočty 1.2.37MP

Evropská unie  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Partner pro váš rozvoj



**ROP**

Střední Morava

v Jeseníku dne 21. 09. 2015

v Krnově dne: 21. 09. 2015

**ZHOTOVITEL**

Ing. Vladimír Rajf  
Jednatel společnosti  
RAKORD – R & R, spol. s r.o.

**RAKORD - R & R, spol. s r.o.**  
Lidická 1357/12, 794 01 KRNOV  
IČ 439 600 65  
DIČ CZ43960065


**OBJEDNATEL**

Ing. Adam Kalous  
starosta  
Město Jeseník



Předběžná řídicí kontrola	
Příkazce operace :	Správce rozpočtu :
Jméno ING. RAJF	§ 6359 Pol. 021 026 1024
Podpis	Jméno ING. KALOUS
Datum . 21. 9. 2015	Podpis
	Datum . 21. 9. 2015

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	1.3.10MP. Zrušení otopného tělesa a výdejního	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
<b>SO 01.3</b>	<b>Krčok</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	0
<b>21/2014VP</b>	<b>CENTRUM SOCIÁLNÍCH SLUŽEB JESENÍK</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant	Ateliér Velehradský, s.r.o.	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ateliér Velehradský, s.r.o.		
Objednatel	Město Jeseník		
Dodavatel	RAKORD - R & R, spol. s r.o.	Zakázkové číslo	21/2014
Rozpočtoval		Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	0	
Z	PSV celkem	-18 324	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	-18 324	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	-18 324	Ostatní náklady neuvedené
	ZRN+ost.náklady+HZS	-18 324	Ostatní náklady celkem
			0
			0
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno : Pavel AUDRLE	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis: 	Podpis:	
	<b>RAKORD - R &amp; R, spol. s r.o.</b> Lidická 1357/12, 794 01 KRNOV IČ 439 600 65 DIČ CZ43960065		
Základ pro DPH	15,0 %		-18 324 Kč
DPH	15,0 %		-2 749 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>-21 073 Kč</b>

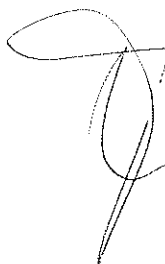
Poznámka :

Autorizovaný inženýr

Ing. Karel Trlica

Janova 242, 755 01 Vsetín

IČO: 14590913



MP ZL 3

Stavba :	21/2014VP CENTRUM SOCIÁLNÍCH SLUŽEB JESENÍK	Rozpočet : 1.3.10MP.
Objekt :	SO 01.3 Krček	Zrušení otopného tělesa a výdejního

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	-123	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	-2 080	0	0	0
734 Armatury	0	-737	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	-3 695	0	0	0
1V Ostatní	0	-11 690	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>-18 324</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	21/2014VP CENTRUM SOCIÁLNÍCH SLUŽEB JESENÍK	Rozpočet: 1.3.10MP.
Objekt :	SO 01.3 Krčák	Zrušení otopného tělesa a výdejního pultu

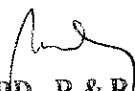
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						
1	1510	Návrhová izolace d 15 tl. 10 mm, montáž pol. 1	m	-13,70	8,88	-121,66
		Odpočet z výměry pol. č. 4 stav. dílu 713 Smluvního rozpočtu :-		-13,70		
2	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,00	702,69	-0,96
3	998713193R00	Příplatek zvětš. přesun, izolace tepelné do 500 m	t	0,00	306,10	-0,42
<b>Celkem za 713 Izolace tepelné</b>						<b>-123,04</b>
<b>Díl: 733 Rozvod potrubí</b>						
4	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	-13,70	142,16	-1 947,59
		Odpočet z výměry pol. č. 68 stav. dílu 733 Smluvního rozpočtu :- (0,50+1,10+4,80+0,45)*2		-13,70		
5	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	-13,70	9,24	-126,59
		Odpočet z výměry pol. č. 76 stav. dílu 733 Smluvního rozpočtu :-		-13,70		
6	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	-0,01	642,26	-3,96
7	998733193R00	Příplatek zvětš. přesun, rozvody potrubí do 500 m	t	-0,01	268,80	-1,66
<b>Celkem za 733 Rozvod potrubí</b>						<b>-2 079,80</b>
<b>Díl: 734 Armatury</b>						
8	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	-2,00	41,19	-82,38
		Odpočet z výměry pol. č. 91 stav. dílu 734 Smluvního rozpočtu :-2		-2,00		
9	RV15R	Radiátorový ventil DN 15 - rohový, montáž pol. 91	ks	-1,00	137,31	-137,31
		Odpočet z výměry pol. č. 120 stav. dílu 734 Smluvního rozpočtu :-1		-1,00		
10	TRHL	Hlavice termostatického ovládání pro veřejné prostory	ks	-1,00	223,12	-223,12
		Odpočet z výměry pol. č. 122 stav. dílu 734 Smluvního rozpočtu :-1		-1,00		
11	ŠRVK150R	Šroubení pro tělesa ventil kompak DN 15 - rohové montáž pol. 91	ks	-1,00	291,77	-291,77
		Odpočet z výměry pol. č. 119 stav. dílu 734 Smluvního rozpočtu :-1		-1,00		
12	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,00	545,10	-0,71
13	998734193R00	Příplatek zvětšený přesun, armatury do 500 m	t	0,00	981,71	-1,28
<b>Celkem za 734 Armatury</b>						<b>-736,56</b>
<b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>						
14	735152694	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 33 VK výška/délka 900/700 mm v.č montáže	kus	-1,00	3 652,25	-3 652,25
		Odpočet z výměry pol. č. 152 stav. dílu 735 Smluvního rozpočtu :-1		-1,00		
15	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	-0,06	484,53	-28,10
16	998735193R00	Příplatek zvětšený přesun, otopná tělesa do 500 m	t	-0,06	251,03	-14,56
<b>Celkem za 735 Otopná tělesa</b>						<b>-3 694,91</b>
<b>Díl: 1V Ostatní</b>						
17	56	Výdejní pult nerezová deska, sendvičová konstrukce	ks	-1,00	11 690,00	-11 690,00
		Odpočet pol. 56 z rozp. GASTROTECHNOLOGIE Smluvního rozpočtu :-1,00		-1,00		
<b>Celkem za 1V Ostatní</b>						<b>-11 690,00</b>

VF

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	1.2.37MP. VZT mřížky	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
<b>SO 01.2</b>	<b>Přístavba</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	0
<b>21/2014VP</b>	<b>CENTRUM SOCIÁLNÍCH SLUŽEB JESENÍK</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant	Ateliér Velehradský, s.r.o.	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ateliér Velehradský, s.r.o.		
Objednatel	Město Jeseník		
Dodavatel	RAKORD - R & R, spol. s r.o.	Zakázkové číslo	21/2014
Rozpočtoval		Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	-5 801		
Z PSV celkem	0		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	-5 801		
HZS	0		
ZRN+HZS	-5 801	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	-5 801	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno : Pavel ALDRLE	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis: 	Podpis:	
	<b>RAKORD - R &amp; R, spol. s r.o.</b> Lidická 1357/12, 794 01 KRNOV IČ 439 600 65 DIČ CZ43960065		
Základ pro DPH	15,0 %		-5 801 Kč
DPH	15,0 %		-870 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>-6 671 Kč</b>

Poznámka :

Autorizovaný inženýr  
 Ing. Karel Trlica  
 Janova 242, 755 01 Vsetín  
 IČO: 14590913

MP ZL 4



Stavba :	21/2014VP CENTRUM SOCIALNÍCH SLUŽEB JESENÍK	Rozpočet :	1.2.37MP.
Objekt :	SO 01.2 Přístavba	VZT mřížky	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
00 POZNÁMKY	0	0	0	0	0
02 Zařízení č. 2 - Větrání CHUC	-5 801	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>-5 801</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	21/2014VP CENTRUM SOCIÁLNÍCH SLUŽEB JESENÍK	Rozpočet: 1.2.37MP.
Objekt :	SO 01.2 Přístavba	VZT mřížky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>00</b>	<b>POZNÁMKY</b>				
1	00	Odpočet položky dle smluvního rozpočtu SO01.2.8 Vzduchotechnika, položka č. 2.4, 2.6				
<b>Celkem za</b>		<b>00 POZNÁMKY</b>				
<b>Díl:</b>	<b>02</b>	<b>Zařízení č. 2 - Větrání CHUC</b>				
2	2.4	Výfukový segment vč. protidešťová žaluzie 600x600 provedení pozink, včetně síta a rámu	ks	-1,00	1 315,44	-1 315,44
3	2.6	Pohledová mřížka interiérová, hliníkové provedení 600x600 mm, Provedení nutno koordinovat se stavbou	ks	-1,00	4 485,91	-4 485,91
<b>Celkem za</b>		<b>02 Zařízení č. 2 - Větrání CHUC</b>				<b>-5 801,35</b>