

# **SMLOUVA O DÍLO č. 1501**

dle § 536 a násl. zák. č. 513/91 Sb.  
Obchodního zákoníku v platném znění

## **I. SMLUVNÍ STRANY**

Zhotovitel: Pavlína Ražnoková  
ELEKTROMONTÁŽE  
Domašov 475  
790 85 Bělá pod Pradědem  
V zastoupení: Jan Ražnok –vedoucí elektromontáží  
IČO: 47850884

Objednatel: Penzion pro seniory Jeseník  
Beskydská 1298/6  
790 01 Jeseník  
V zastoupení: ing.Jan Rotter-ředitel  
IČO: 00852183

## **II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Opravy a úpravy elektroinstalace v 1.NP a ve 2.NP v objektu Penzionu pro seniory, Beskydská 1298/6 v Jeseníku. Rozsah dodávek a prací je stanoven dle cenové nabídky vypracované zhotovitelem.

Specifikace dodávek a prací pro 2.NP:

- demontáž starých kabelových rozvodů a spínacích prvků pro osvětlení chodby a terasy
- dodávka a montáž svítidel včetně kabelových rozvodů a výpočtu umělého osvětlení
- zhotovení elektroinstalace pro osvětlení vitrín bez dodávky svítidel
- instalace kabelů pro osvětlení schodiště-ukončeno nad dveřmi bez svítidel
- montáž a zapojení rozvaděče pro osvětlení včetně řízení spínání
- instalace vypínačů, zásuvek a zvonkových tlačítek

Specifikace dodávek a prací pro 1.NP:

- oprava elektroinstace v kanceláři ředitele a účetní
- úprava el.instalace na přívodu objektu pro navýšení odběru el.energie pro stavbu

Specifikace dodávek a prací ostatní:

- úprava spínání nočního osvětlení pro 1.NP a 3.NP
- zajistit záznam technických zařízení po odkrytí stropů v 1.NP a ve 2.NP

### **III. TERMÍN PLNĚNÍ**

1. Nástup na zahájení uvedených prací bude 20.1. 2015 po předání a zpřístupnění příslušných prostor.
2. Ukončení a předání díla bude do 30.4.2015 za předpokladu dodržování stavební připravenosti ze strany objednatele.
3. Splněním předmětu díla se rozumí písemné předání a převzetí mezi zhotovitelem a dodavatelem.

### **IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA**

Cena za předmět plnění, uvedený v čl. II. dle přílohy č.1, činí výši **113.823,-- Kč** (stotřinácttisícosemdvacetřikorančeských). Zhotovitel není plátce DPH.

### **V. FAKTURACE A ZPŮSOB PLACENÍ**

1. Fakturace bude prováděna průběžnými zálohovými platbami dle provedených prací a dodávek.
2. Úhrada závěrečné faktury bude provedena na účet zhotovitele po předání díla.

### **VI. PŘEDÁNÍ DÍLA**

1. O průběhu předávání se provede zápis, ve kterém bude uvedeno, že zhotovitel provedené práce předává a objednatel přejímá nebo že odmítá. Objednatel musí uvést důvody odmítnutí. Budou-li při předávání zjištěny závady, uvedou se v zápise o předání.
2. Předání bude provedeno na místě provádění díla včetně zápisu. Případné závady zjištěné při předávání díla, způsobené zhotovitelem, odstraní zhotovitel na vlastní náklady v termínu uvedeném v zápise o předání předmětu díla. Pokud závady nebudou způsobeny činností zhotovitele, odstraní je zhotovitel na náklady objednatele.

### **VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. V případě vyskytnutí se víceprací budou tyto účtovány samostatně na základě zápisu.
2. V případě, že ze strany objednatele nebude odpovídající stav stavební připravenosti, tak aby zhotovitel mohl plynule pokračovat v plnění předmětu této smlouvy, stává se tato skutečnost důvodem k pozastavení dodávek a prací zhotovitelem a o dobu pozastavení bude prodloužen termín předání díla.
3. Smluvní strany se dohodli na případné záměně materiálů za předpokladu dodržení předepsaných a platných předpisů a norem, při zachování srovnatelných technických parametrů.
4. Objednatel se zavazuje v případě nedodržení splatnosti faktur uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z celkové ceny příslušné faktury.

5. Zhotovitel se zavazuje v případě nedodržení termínu ukončení prací (mimo vicepráce) uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo za každý den nedodržení stanoveného termínu ukončení prací.
6. Pokud bude zhotovitel s plněním této smlouvy ve zpoždění a bude naprosto zřejmé a prokazatelné že není schopen dílo včas a řádně dokončit a nesjednal nápravu po předchozí výzvě objednatele k nápravě nejpozději do 1 týdne od upozornění, může objednatel od této smlouvy odstoupit.

## VIII. ZÁRUKA A REKLAMACE

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce dle předmětu této smlouvy a za předpokladu, že nebudou provedeny cizí zásahy do elektroinstalace záruku 36 měsíců ode dne předání objednateli.
2. Záruční lhůta na dodávku materiálů dodávaných zhotovitelem, se poskytuje po dobu uvedenou v záručních podmínkách výrobce pro tyto výrobky a materiály. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
3. Ostatní záruky a reklamace se mezi stranami řeší dle platného znění Obchodního zákoníku.

## IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy účastníků smlouvy příslušnými ustanoveními platného Obchodního zákona §536 a násl. zák. č. 513/91 Sb.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat formou písemných, chronologicky číslovaných doplňků a dodatků, jež nabývají platnosti po oboustranném podepsání smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Dohodnou-li se smluvní strany na jakékoliv změně, mohou tak učinit jen formou písemného dodatku.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Jeseníku dne 15.1.2015

**Pavlína Ražňoková**  
Domašov 475  
790 85 Bělá p. Dradědem  
IČO: 478 50 884

  
-----  
zhotovitel

**Penzion pro seniory Jeseník**  
Beskytáská 1298/6, 790 01 JESENÍK  
Telefon: 584 411 391, 008 52 163  
e-mail: info@ppsjes.cz  
-1-

  
-----  
objednatel

# ZÁPIS O PŘEDÁNÍ DÍLA

dle Smlouvy o dílo č. 1501

Zhotovitel: Pavlína Ražňoková  
ELEKTROMONTÁŽE  
Domašov 475  
790 85 Bělá pod Pradědem  
V zastoupení: Jan Ražňok –vedoucí elektromontáží  
IČO: 47850884

Objednatel: Penzion pro seniory Jeseník  
Beskydská 1298/6  
790 01 Jeseník  
V zastoupení: ing. Jan Rotter-ředitel  
IČO: 00852183

Dne 29.4.2015 zhotovitel předal a objednatel převzal dodávky a provedené práce v plném rozsahu souvisejícím se Smlouvou o dílo č. 1501, ze dne 15.1.2015, po realizaci oprav a úprav elektroinstalace v 1.NP a ve 2.NP v objektu Penzionu pro seniory, Beskydská 1298/6 v Jeseníku. Rozsah dodávek a prací souhlasí s cenovou nabídkou vypracovanou zhotovitelem.

Objednatel a zhotovitel stvrzují svými podpisy předání a převzetí uvedeného díla  
**bez závad.**

V Jeseníku dne 29.4.2015

Pavlína Ražňoková  
Domašov 475  
790 85 Bělá p. Pradědem  
IČO: 478 50 884

-----  
zhotovitel

Penzion pro seniory Jeseník  
Beskydská 1298/6, 790 01 JESENÍK  
Telefon: 584 41 391, IČO: 008 52 163  
e-mail: info@ppsjes.cz

-----  
objednatel

Městský úřad Jeseník  
odbor obecní živnostenský úřad  
790 27 Jeseník, Masarykovo nám. 167/1

Č. j.: MJ/10338/2008/ŽÚ/Če  
Ev. č.: 381101-69807

# Živnostenský list

vydaný fyzické osobě

dle § 47 odst. 1 a 2 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě ohlášení živnosti ze dne 25.02.2008

Jméno a příjmení: **Pavčina Ražnoková**  
Rodné číslo: **655801/0096**  
Bydliště: **Domašov 475  
790 01, Bělá pod Pradědem**  
Identifikační číslo: **47850884**  
Místo podnikání: **Domašov 475  
790 01, Bělá pod Pradědem**  
Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení**

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou.

Den vzniku živnostenského oprávnění: 25.02.2008

V Jeseníku dne 06.03.2008

Bc. Marta Římerová  
vedoucí odboru



# PLNÁ MOC

## Zmocnitel:

Pavλίna Ražnoková  
Domašov 475  
790 85 Bělá pod Pradědem  
Registrace MÚ Jeseník, ev.č.: 381101-69807  
IČO: 47850884

uděluje tímto

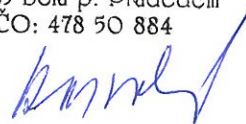
## Zmocněnci:

Jan Ražnok  
Domašov 475  
790 85 Bělá pod Pradědem  
r.č.:570211/0667

## PLNOU MOC

aby mne zastupoval a mým jménem jednal při všech úkonech souvisejících s uzavřením, změnou nebo ukončením smlouvy č.1501 ze dne 15.1.2016 na realizaci zakázky pro Penzion pro seniory Jeseník, Beskydská 1298/6, 790 01 Jeseník.

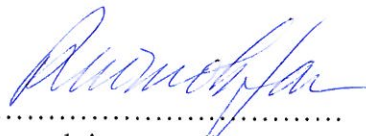
Pavλίna Ražnoková  
Domašov 475  
790 85 Bělá p. Pradědem  
IČO: 478 50 884



V Bělě pod Pradědem dne 15.1.2015

.....  
podpis zmocnitele

Tuto plnou moc přijímám.  
V Bělě pod Pradědem dne 15.1.2015



.....  
podpis zmocněnce