

# Město Jeseník

## Usnesení

**přijata na 17. zasedání Zastupitelstva města Jeseník konaném dne 16.09.2021 v 15:00 hodin v zasedací místnosti budovy K. Čapka 1147 (IPOS), Jeseník**

---

### **558.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 12. zasedání kontrolního výboru konaného dne 30. 8. 2021 a zprávu z kontroly krácení dotace na sociální bydlení na ul. Tylova č. p. 652/3.

### **559.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 16. zasedání finančního výboru ze dne 7. 9. 2021.

### **560.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o probíhajících veřejných zakázkách.

### **561.**

Zastupitelstvo města schvaluje budoucí úplatné nabytí části pozemku p. č. 2373/1 - ostatní plocha, o výměře cca 3640 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 2373/11 - ostatní plocha, o výměře cca 153 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 2373/12 - ostatní plocha, o výměře cca 457 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. a obci Jeseník za kupní cenu 350 Kč/m<sup>2</sup>, z vlastnictví Olomouckého kraje, v rámci majetkoprávního uspořádání vlastnických vztahů stavby „Multifunkční hřiště s ledovou plochou“.

### **562.**

Zastupitelstvo města schvaluje projekt s názvem "Regenerace sídliště 9. května, Jeseník", dle nařízení vlády č. 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### **563.**

Zastupitelstvo města schvaluje aktualizaci projektu s názvem "Regenerace sídliště 9. května, Jeseník, IV. etapa", dle nařízení vlády č. 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

**564.**

Zastupitelstvo města schvaluje dofinancování projektu s názvem "Regenerace sídliště 9. května, Jeseník, IV. etapa", dle nařízení vlády č. 390/2017 neuznatelných Sb., ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů.

**565.**

Zastupitelstvo města schvaluje 4. změnu rozpočtu města na rok 2021 spočívající v rozpočtových opatřeních č. 195/2021 - 203/2021, kterou se příjmy zvyšují o 364 360,-- Kč, výdaje se zvyšují o 34 244 000,-- Kč a financování se zvyšuje o 33 879 640,-- Kč a celkový objem rozpočtu se upravuje na 468 065 974,37 Kč.

**566.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o řádném sestavení mezitímní účetní závěrky účetní jednotky město Jeseník k 30. 6. 2021 na základě přiložených výkazů.

**567.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o výsledcích hospodaření města za první pololetí r. 2021.

**568.**

Zastupitelstvo města schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu města Jeseník na r. 2022 až 2024 a Zásobník investičních akcí k Střednědobému výhledu rozpočtu města Jeseník na r. 2022 - 2024.

**569.**

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 150.000,- Kč městu Hodonín a uzavření darovací smlouvy. Dar bude bezúplatně převeden na transparentní účet MĚSTO HODONÍN - POMOC OBČANŮM, který byl zřízen na pomoc občanům postiženým živelnou katastrofou (větrným tornádem) dne 24.6.2021.

**570.**

Zastupitelstvo města schvaluje spolufinancování CZ-PL projektu „Společné využití kamerových systémů pro efektivní řízení bezpečnosti v příhraničních regionech“, reg. č. projektu CZ.11.4.120/0.0/0.0/20\_032/0002851, v rámci 4. výzvy pro individuální projekty - prioritní osa 4, programu Interreg V-A Česká republika - Polsko, ze strany města Jeseníku ve výši eur 1.451, tj. ve výši 10 % z částky eur 14.510 rozpočtovaných městem Jeseník na tento projekt.

**571.**

Zastupitelstvo města schvaluje spolufinancování CZ-PL projektu „Správná praxe při zajištění výkonu veřejné správy a činnosti bezpečnostních složek při vzniku pandemie“, reg. č. CZ.11.4.120/0.0/0.0/20\_032/0002852, v rámci 4. výzvy pro individuální projekty - prioritní osa 4, programu Interreg V-A Česká republika - Polsko, ze strany města Jeseníku ve výši eur 2.051, tj. ve výši 10 % z částky eur 20.510 rozpočtovaných městem Jeseník na tento projekt.

**572.**

Zastupitelstvo města schvaluje dokument Střednědobá evaluace strategického plánu (2019-2020) včetně přílohy Tabulkový přehled plnění aktivit Strategického plánu města Jeseník, týkající se vyhodnocení plnění aktuálně platného Strategického plánu rozvoje města Jeseník na období 2019-2024, s cílem poskytnout zpětnou vazbu naplňování Strategického plánu rozvoje města Jeseník.

**573.**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemkové parcely č. 1188/1 o výměře 54 m<sup>2</sup> v k.ú. Bukovice u Jeseníka, která je dle dosud nezapsaného geometrického plánu č. 994-204/2021 označena jako nově vzniklá pozemková parcela č. 1188/3 o výměře 54 m<sup>2</sup>, za kupní cenu 355 Kč/m<sup>2</sup>, panu M. S., Jeseník.

**574.**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 893 o výměře 397 m<sup>2</sup> v k.ú. Bukovice u Jeseníka za kupní cenu 370 Kč/m<sup>2</sup>, která bude navýšena o platnou sazbu DPH, manželům M. K. a T. K., Adolfovice.

**575.**

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemkové parcely č. 1067/3 o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Bukovice u Jeseníka, za kupní cenu 370 Kč/m<sup>2</sup>.

**576.**

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku o výměře 300 m<sup>2</sup> z pozemkové parcely č. 826/29 v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 350 Kč/m<sup>2</sup>, která bude navýšena o platnou sazbu DPH.

**577.**

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku o výměře 550 m<sup>2</sup> z pozemkové parcely č. 1035/1 v k. ú. Jeseník, za kupní cenu 850 Kč/m<sup>2</sup>, která bude navýšena o platnou sazbu DPH.

**578.**

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkové parcely č. 141 o výměře 376 m<sup>2</sup> a č. 140/1 o výměře 2025 m<sup>2</sup>, v k.ú. Seč u Jeseníka, obálkovou metodou za níže uvedených podmínek:

- a) Minimální kupní cena pozemků činí 1.230 Kč/m<sup>2</sup> + aktuální sazba DPH.
- b) Na pozemcích (nebo jejich částech) bude vybudována stavba rodinného domu v souladu s platným územním plánem města Jeseník. Stavba bude dokončena nejpozději do 10 let od nabytí vlastnického práva k pozemkům.
- c) Ujednání výhrady práva zpětné koupě pozemku jako práva věcného zřízeného na dobu 15 let od nabytí vlastnického práva k pozemkům pro případ, že stavba dle písm. b) nebude do 10 let od nabytí pozemku vybudována.
- d) Uzavření kupní smlouvy do 90 dnů od schválení prodeje pozemků Zastupitelstvem města Jeseníku.
- e) Úhrada celé kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.
- f) Náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující - znalecký posudek, geometrický oddělovací plán (v případě, že bude zpracován) a správní poplatky za podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- g) Kupující nesmí být dlužníkem města Jeseník.

**579.**

Zastupitelstvo města nevyhovuje žádosti R. M. a A. M. o prodej části pozemkové parcely č. 2436/1 v k.ú. Jeseník.

**580.**

Zastupitelstvo města nevyhovuje žádosti společnosti IPPEKON Invest s.r.o., IČO: 06761615 o prodej pozemků parc. č. 1921/14 o výměře 426 m<sup>2</sup>, parc. č. 1921/15 o výměře 8780 m<sup>2</sup>, parc. č. 1921/16 o výměře 6525 m<sup>2</sup>, parc. č. 1921/18 o výměře 7974 m<sup>2</sup> a parc. č. 1921/23 o výměře 10426 m<sup>2</sup>, všechny v k.ú. Jeseník.

**581.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o provedeném průzkumu zájmu o koupi hotelu Slovan s využitím informačního letáku.

**582.**

Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru města prodat komplex budov - hotelu Slovan, tj. objektu č.p. 22, č.p. 23 a č.p. 24, stojícího na pozemku p.č. 431, k.ú. Jeseník, na Masarykově nám a obchodního centra, budovy č.p. 1341 na ul. Palackého, dle žádosti společnosti Alteris s.r.o., IČO 27862313, nájemce hotelu Slovan.

**583.**

Zastupitelstvo města ukládá oddělení majetku připravovat k projednání zastupitelstvem města schválení zveřejnění záměru města prodat hotel Slovan, tj. objekt č.p. 22, č.p. 23 a č.p. 24, stojícího na pozemku p.č. 431, k.ú. Jeseník, na Masarykově nám. v Jeseníku, včetně vybavení a příslušného zázemí.

**584.**

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemek par. č. 901/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 202 m<sup>2</sup> v k.ú. Jeseník, jehož součástí je stavba - konkrétně budova bývalé kotelny „Husova“ č. p. 1124 na ulici Seifertova (stavba technického zařízení) a to obálkovou metodou za těchto podmínek:

- a) Minimální kupní cena nemovitosti se stanovuje rovna tržní ceně dle znaleckého posudku, tedy částkou 1 000 000 Kč.
- b) Uzavření kupní smlouvy proběhne do 90 dnů ode dne schválení prodeje pozemku Zastupitelstvem města Jeseníku.
- c) Úhrada celé kupní ceny musí být provedena před podpisem kupní smlouvy.
- d) Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující. Jedná se zejména o znalecký posudek, geometrický oddělovací plán (v případě, že bude zpracován) a správní poplatek za podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- e) Kupující musí mít ke dni uzavření této smlouvy vyrovnány veškeré peněžní závazky vůči městu Jeseník.

**585.**

Zastupitelstvo města schvaluje demolici nepoužívaného komína ve vlastnictví města Jeseník, který stojí na pozemku parc. č. 196 v k.ú. Bukovice u Jeseníka, a to z důvodu jeho nevyhovujícího technického stavu.

**586.**

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemkové parcely č. 2137/1 o výměře cca 3 401 m<sup>2</sup>, část pozemkové parcely č. 2137/3 o výměře cca 5 m<sup>2</sup> a část pozemkové parcely č. 2137/6 o výměře cca 29 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 1 350 Kč/m<sup>2</sup>.

Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová, v. r.  
starostka

Tomáš Vlázlo, v. r.  
1. místostarosta