# Město Jeseník

#

#  Usnesení

## přijatá na 72. zasedání Rady města Jeseník konaném dne 7.12.2020 v 13:00 hodin na radnici v Jeseníku

**2038.**

Rada města schvaluje rozpočtová opatření č. 265/2020 - 289/2020.

**2039.**

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit 6. změnu rozpočtu města na rok 2020 spočívající v rozpočtových opatřeních č. 290/2020 - 298/2020, kterou se příjmy snižují o 8 042 524,43 Kč, výdaje se zvyšují o 1 170 870,39 Kč a financování se zvyšuje o 9 213 394,82 Kč a celkový objem rozpočtu se upravuje na 379 691 063,46 Kč.

**2040.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočet města Jeseník na rok 2021 v celkovém objemu 265 128 660,-- Kč, přičemž příjmy činí 240 589 060,-- Kč, výdaje běžné činí 258 728 660,-- Kč, výdaje kapitálové činí 6 400 000,-- Kč, financování činí 24 539 600,-- Kč.

**2041.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města stanovit tyto závazné ukazatele rozpočtu města Jeseník na r. 2021:

a) Celkové příjmy po jednotlivých třídách rozpočtové skladby - jako závazné minimum.

b) Celkové běžné výdaje po jednotlivých ORJ - jako závazné maximum.

c) Kapitálové výdaje po jednotlivých investičních akcích zvýšené maximálně o investiční rezervu - jako závazné maximum.

d) Financování z cizích zdrojů - jako závazné maximum.

**2042.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města stanovit radě města v souladu s ustanovením §102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, tento rozsah provádění rozpočtových opatření pro r. 2021:

1. Přesuny rozpočtových prostředků uvnitř závazných ukazatelů a zvýšení příjmů nad závazné minimum nebo snížení výdajů pod závazné maximum.
2. Přesuny rozpočtových prostředků mezi položkami běžných výdajů tř. 5 a položkami kapitálových výdajů tř. 6, kterými nedochází ke změně účelu jejich určení a nedochází ke změně celkového objemu schváleného rozpočtu.
3. Souvztažná zvýšení nebo snížení položek příjmů tř. 1 až 4 a položek výdajů tř. 5 a 6 z důvodu získaných a přidělených prostředků v případě, že nevyvolávají další nároky na rozpočtové prostředky města.
4. Zapojení zůstatků vlastních, darovaných, projektových, transferových a schválených úvěrových finančních prostředků na financování schválených investičních akcí, neinvestičních projektových akcí, smluvně zajištěných neinvestičních akcí a všech prostředků určených na financování Participativního rozpočtu v rámci všech ORJ do výše nedočerpaných rozpočtovaných investičních a neinvestičních výdajů k 31. 12. 2020, které přecházejí do r. 2021.

**2043.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města potvrdit platnost zřizovaných peněžních fondů města, kterými jsou Sociální fond a Fond pro poskytování příspěvků na ošatné pro matrikářky, funkcionáře a pověřené členy ZM k provádění svatebních obřadů, včetně jejich rozpočtů na rok 2021.

**2044.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit zakomponování do rozpisu schváleného rozpočtu města na rok 2021 technickou úpravu rozpočtové skladby, která plyne z vyhlášky č. 323/2002 Sb. v platném znění pro rok 2021, a to bez finančního vlivu na rozpočet města.

**2045.**

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o účasti na řešení projektu č. MJ-SML/0493/2020 ze dne 26.6.2020 uzavřenou mezi Univerzitou Tomáše Bati ve Zlíně, IČ: 70883521 (jako příjemcem dotace), Městem Jeseník, IČO: 00302724 (jako další účastník 2) a dalšími účastníky za účelem realizace projektu „TL03000525 - Design modelu metropolitních oblastí ČR zasažených depopulací“, v rámci 3. veřejné soutěže Programu na podporu aplikovaného společenskovědního a humanitního výzkumu, experimentálního vývoje a inovací ÉTA, jehož předmětem je přesun nevyčerpané části dotace pro rok 2020 do dalšího období trvání projektu.

**2046.**

Rada města neschvaluje poskytnutí dotace ve výši 10.000,- Kč žadateli o individuální dotaci, kterým je Big One z. s., IČ: 08690308, se sídlem Rejvíz 58, 793 76, neboť záměr, na který by měly být dotační prostředky použity (služba výživového poradce) neodpovídá účelu, na který je dotace poskytována.

**2047.**

Rada města schvaluje znění veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města na rok 2021.

**2048.**

Rada města dává souhlas zřízené příspěvkové organizaci Mateřská škola Karla Čapka Jeseník, se sídlem Karla Čapka 353, Jeseník, IČ: 62353080, k použití prostředků investičního fondu v maximální výši 50.000,- Kč, za účelem nákupu a instalace nové myčky na nádobí.

**2049.**

Rada města dává předchozí souhlas zřízené příspěvkové organizaci Městská kulturní zařízení Jeseník, se sídlem 28. října 880/16, Jeseník, IČ: 00852112, k přijetí věcného daru - knih v celkové ceně 970,- Kč, a to od čtenářů v hodnotě 820,- Kč a dále od autora J. J. v hodnotě 150,- Kč.

**2050.**

Rada města dává souhlas zřízené příspěvkové organizaci Městská kulturní zařízení Jeseník, se sídlem 28. října 880/16, Jeseník, IČ: 00852112, k podání žádosti o dotaci z Ministerstva kultury ČR v oblasti profesionálního umění VISK 3 Veřejná a informační centra za účelem realizace projektu Zavedení výpůjček e-knihy ve výši 50.000,- Kč.

**2051.**

Rada města dává souhlas zřízené příspěvkové organizaci Městská kulturní zařízení Jeseník, se sídlem 28. října 880/16, Jeseník, IČ: 00852112, k podání žádosti o dotaci z Ministerstva kultury ČR v oblasti profesionálního umění Knihovna 21. století za účelem realizace projektu Nákup lékotéky ve výši 20.000,- Kč.

**2052.**

Rada města dává souhlas zřízené příspěvkové organizaci Městská kulturní zařízení Jeseník, se sídlem 28. října 880/16, Jeseník, IČ: 00852112, k podání žádosti o dotaci z Ministerstva kultury ČR v oblasti profesionálního umění Knihovna 21. století na realizaci projektu Kultura v knihovně ve výši 70.000,- Kč.

**2053.**

Rada města dává souhlas zřízené příspěvkové organizaci Městská kulturní zařízení Jeseník, se sídlem 28. října 880/16, Jeseník, IČ: 00852112, k podání žádosti z Ministerstva kultury ČR v oblasti profesionálního umění Knihovna 21. století na realizaci projektu Priessnitz 222!.

**2054.**

Rada města dává souhlas zřízené příspěvkové organizaci Městská kulturní zařízení Jeseník, se sídlem 28. října 880/16, Jeseník, IČ: 00852112, k podání žádosti ze Státního fondu české kinematografie z mimořádné výzvy na podporu kin na realizaci projektu Inovace v Kině Pohoda.

**2055.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit strategický dokument „Strategie školství města Jeseník 2025+“.

**2056.**

Rada města rozhoduje, v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu města Jeseník a jím zřízených příspěvkových organizací“, o výběru dodavatele Allianz pojišťovna, a.s., IČO: 47115971, se sídlem na adrese Praha 8, Ke Štvanici 656/3, PSČ 18600, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

**2057.**

Rada města schvaluje uzavření pojistné smlouvy na pojištění majetku a odpovědnosti za škodu města Jeseník a jím zřízených příspěvkových organizací s pojistitelem společností Allianz pojišťovna, a.s., IČO: 47115971, se sídlem na adrese Praha 8, Ke Štvanici 656/3, PSČ 18600.

**2058.**

Rada města schvaluje výjimku z užití ustanovení Směrnice rady města č. 3/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění jejího Dodatku č. 1 a zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Modernizace hardwaru a softwaru Městského úřadu Jeseník“ jiným způsobem, než ukládá uvedená směrnice, tzn. zadání veřejné zakázky v uzavřené výzvě. Současně ukládá Oddělení investic, aby na základě výjimky dle odd. B odst. 5.9 uvedené směrnice postupovalo při výběru dodavatele dle odd. B odst. 3 uvedené směrnice s tím, že rozhodovací pravomoc rady města zůstane zachována.

**2059.**

Rada města schvaluje (v rámci majetkoprávního vypořádání investiční akce „Výstavba chodníku v ul. Rejvízská, Jeseník“) uzavření uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Jeseník jako oprávněným ze služebnosti a Lesy České republiky, s.p., jako obtíženým. Předmětem smlouvy je zřízení služebnosti k pozemku parcelní číslo 1528/3 - vodní plocha (koryto vodního toku) v k.ú. Bukovice u Jeseníka, jehož vlastníkem jsou Lesy České republiky, s.p., spočívající v právu zřízení a provozování výústního objektu, v právu údržby, oprav či rekonstrukce výústního objektu a v právu volného přístupu za účelem údržby a oprav výústního objektu, v rozsahu dle GP 924-244/2019 ze dne 12.8.2019.

**2060.**

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**2061.**

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2020 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Jeseníku.

**2062.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města zvolit do funkce přísedících soudce Okresního soudu v Jeseníku pro další čtyřleté funkční období J. H., J. M., J. O. a V. F.

**2063.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit městské porodné ve výši 5000,- Kč na 1 narozené dítě s trvalým pobytem v Jeseníku, pro kalendářní období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2022.

**2064.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí daru a uzavření darovací smlouvy na částku 1.000.000,- Kč s žadatelem: Jesenický rentgen s.r.o., Dukelská 456/16, Jeseník, IČ 02046181, na náklady spojené s pořízením a instalací stacionárního RTG přístroje v objektu polikliniky ve městě Jeseník.

**2065.**

Rada města schvaluje zvýšení závazných ukazatelů "limit mzdových prostředků" a "ostatní osobní náklady" z důvodu zvýšených nákladů v souvislosti s epidemií COVID-19.

**2066.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit přílohu zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Jeseník.

**2067.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení dodatku č. 10 zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Jeseník, kterým se z hlavního účelu a předmětu činnosti vynímá poskytování služby chráněné bydlení a nově se zařazuje provozování domu s pečovatelskými byty a činnosti s tím související.

**2068.**

Rada města schvaluje změnu organizační struktury příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Jeseník s účinností k 1.1.2021

**2069.**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o revitalizaci povrchu místní komunikace U Kasáren, parc.č. 2302/2 v k.ú. Jeseník se společností Kavoplyn s.r.o., IČ: 27794946, se sídlem 1. máje 4, 789 69 Postřelmov.

**2070.**

Rada města schvaluje nový Řád veřejných pohřebišť.

**2071.**

Rada města bere na vědomí zápis z dopravní komise č. 15 konané dne 10.11.2020.

**2072.**

Rada města schvaluje uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. SMMJ/H01/2009 ze dne 14.09.2009 ve znění všech pozdějších dodatků, uzavřené s nájemcem Fotbalový klub Jeseník, IČ 26570831, se sídlem: Jeseník, Dukelská 498/19, a to k datu 31.12.2020.

**2073.**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání, konkrétně fotbalového areálu na ul. Dukelská, se společností Technické služby Jeseník, a.s. se sídlem: Otakara Březiny 168, 790 01 Jeseník, IČ 64610063 jako nájemcem. Fotbalový areál na ul. Dukelská je tvořen těmito pozemky: p.č. 2390/1 (pouze oplocená část), 2390/2, 2390/4, 2390/5, 2390/6, 2390/7, 2390/8, 2390/9, 2390/10 a 2392, vše v obci a k. ú. Jeseník, zapsány na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Jeseník u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Jeseník, včetně budov a staveb, které jsou součástí uvedených pozemků, včetně zázemí a vybavení.

**2074.**

Rada města ukládá delegovanému zástupci města pro jednání na shromáždění Společenství vlastníků domu č.p. 54, Školní ul., Jeseník, se sídlem Školní 54/8, 790 01 Jeseník, IČ 06118267, hlasovat pro přijetí úvěru, který by byl použit na další opravy společných částí domu.

**2075.**

Rada města ukládá delegovanému zástupci města pro jednání na shromáždění Společenství vlastníků domu č.p. 54, Školní ul., Jeseník, se sídlem Školní 54/8, 790 01 Jeseník, IČ 06118267, hlasovat pro navýšení příspěvku do fondu oprav ze stávajících 20 Kč/m2/měsíc na 27 Kč/ m2/měsíc.

**2076.**

Rada města schvaluje uzavření dodatků ke smlouvám o nájmu bytu, jejichž předmětem je prodloužení doby nájmu, s níže uvedenými nájemci:

- Boétheia spol. kř. pom., prodloužení doby nájmu do 31. 03. 2021,

- K. E. a K. E., prodloužení doby nájmu do 31. 03. 2021,

- B. T., prodloužení doby nájmu do 31. 03. 2021,

- M. Z., prodloužení doby nájmu do 31. 03. 2021,

- M. M., prodloužení doby nájmu do 31. 03. 2021,

- N. M., prodloužení doby nájmu do 31. 03. 2021,

- Š. A., prodloužení doby nájmu do 31. 03. 2021,

- B. A., prodloužení doby nájmu do 31. 03. 2021,

- R. M., prodloužení doby nájmu do 31. 03. 2021,

- R. A., prodloužení doby nájmu do 31. 03. 2021,

- K. I., prodloužení doby nájmu do 31. 03. 2021,

- Š. L., prodloužení doby nájmu do 31. 03. 2021,

- M. E., prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2021,

- G. P., prodloužení doby nájmu do 30. 06. 2021,

- O. L. a O. R., prodloužení doby nájmu do 30. 06. 2021,

- M. Z., prodloužení doby nájmu do 31. 03. 2021,

- R. S., prodloužení doby nájmu do 31. 01. 2021,

- K. J., prodloužení doby nájmu do 31. 03. 2021,

- K. S., doby nájmu do 31. 03. 2021.

**2077.**

Rada města schvaluje uzavření nových nájemních smluv o nájmu bytů se stávajícími nájemci v nemovitosti č. p. 1264-1266 (ul. U Kasáren), kteří byty užívají na základě nájemního vztahu uzavřeného na dobu neurčitou. Těmito novými smlouvami budou zrušena a plně nahrazena veškerá dřívější ujednání, dohody či smlouvy uzavřené mezi městem a nájemcem, týkající se nájmu konkrétního bytu. Měsíční nájemné v těchto smlouvách bude sjednáno ve výši 75 Kč/m2/měsíc s tím, že po dobu do zahájení rekonstrukce nemovitosti a dále po celou dobu, kdy bude rekonstrukce probíhat, budou nájemci platit nájemné snížené o 20 %, tedy částku 60 Kč/m2/měsíc.

**2078.**

Rada města stanovuje v bytech ve vlastnictví města v nemovitosti č. p. 1264-1266 (ulice u Kasáren) u nájemních vztahů, které vzniknou nově po datu 1. 1. 2021 nájemné ve výši 75 Kč/m2/měsíc s tím, že po dobu do zahájení rekonstrukce nemovitosti a dále po celou dobu, kdy bude rekonstrukce probíhat, budou nájemci platit nájemné snížené o 20 %, tedy částku 60 Kč/m2/měsíc.

**2079.**

Rada města schvaluje v návaznosti na usnesení Rady města č. 2078 ze dne 07. 12. 2020 uzavření nové smlouvy o nájmu bytu s následujícími nájemci:

- D. P., pronájem bytu č. 7 v nemovitosti č. p.1264 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu určitou 1rok,

- Manželé F. a A. B., pronájem bytu č. 5 v nemovitosti č. p.1265 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu určitou 1rok,

- O. H., pronájem bytu č. 6 v nemovitosti č. p.1265 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu určitou 1rok,

- J. M., pronájem bytu č. 10 v nemovitosti č. p.1265 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu určitou 1rok,

- M. a V. P., byt č. 1 v nemovitosti č. p.1266 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu určitou 1rok,

- S. L., pronájem bytu č. 2 v nemovitosti č. p.1266 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu určitou 1rok.

**2080.**

Rada města schvaluje v návaznosti na usnesení Rady města č. 2077 za dne 07. 12. 2020 uzavření nové smlouvy o nájmu bytu s následujícími nájemci:

- Manželé M. a V. K., pronájem bytu č. 1 v nemovitosti č. p.1264 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- Manželé J. a N. M., pronájem bytu č. 2 v nemovitosti č. p.1264 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- G. L., pronájem bytu č. 3 v nemovitosti č. p.1264 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- R. K., pronájem bytu č. 5 v nemovitosti č. p.1264 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- J. H., pronájem bytu č. 6 v nemovitosti č. p.1264 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- J. S., pronájem bytu č. 8 v nemovitosti č. p.1264 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- Manželé M. a M. H., pronájem bytu č. 9 v nemovitosti č. p.1264 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- J. J., pronájem bytu č. 10 v nemovitosti č. p.1264 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- M. T., pronájem bytu č. 1 v nemovitosti č. p.1265 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- Manželé A. a E. J., pronájem bytu č. 2 v nemovitosti č. p.1265 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- Manželé J. a P. F., pronájem bytu č. 3 v nemovitosti č. p.1265 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- M. V., pronájem bytu č. 7 v nemovitosti č. p.1265 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- Manželé R. a V. K., pronájem bytu č. 8 v nemovitosti č. p.1265 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- Manželé L. a K. P., pronájem bytu č. 9 v nemovitosti č. p.1265 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- Manželé L. a L. B., pronájem bytu č. 3 v nemovitosti č. p.1266 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- M. V., pronájem bytu č. 4 v nemovitosti č. p.1266 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou,

- R. F., pronájem bytu č. 5 v nemovitosti č. p.1266 na ul. U Kasáren v Jeseníku na dobu neurčitou.

**2081.**

Rada města revokuje své usnesení č. 2031 ze 71. zasedání Rady města Jeseník ze dne 23. 11. 2020, kterým schválila uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 5 v nemovitosti č. p. 689/7 na ul. Seifertova v Jeseníku s panem L. Ž.

**2082.**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 5 (o velikosti 1+kk, cca 35 m2) v nemovitosti č. p. 689/7 na ul. Seifertova v Jeseníku, určeného k sociálnímu bydlení, a to dle Pravidel pro výběr nájemců bytů v Jeseníku určených k sociálnímu bydlení, s panem L. Ž. jako nájemcem, a to na dobu určitou 6 měsíců, s nájemným ve výši 51,68 Kč/m2/měsíc, s předchozím složením peněžní jistoty. Nájemní smlouva musí být ze strany nájemce podepsána nejpozději do 10. 01. 2021.

**2083.**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 9 (o velikosti 1+1, cca 38 m2) v nemovitosti č. p. 689/7 na ul. Seifertova v Jeseníku, určeného k sociálnímu bydlení, v souladu s realizací partnerství města Jeseníku v projektu Boétheia - společenství křesťanské pomoci (dále jen „SKP Boétheia“) "Pilotní projekt housing first v Jeseníku", s panem B. Z. jako nájemcem, a to na dobu určitou 6 měsíců, s nájemným ve výši 54 Kč/m2/měsíc, bez předchozího složení peněžní jistoty. Nájemní smlouva musí být ze strany nájemce podepsána nejpozději do 10. 01. 2021.

**2084.**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 2 (o velikosti 2+1, cca 62 m2) v nemovitosti č. p. 51 na ul. Šumperská v Jeseníku, určeného k sociálnímu bydlení, v souladu s realizací partnerství města Jeseníku v projektu Boétheia - společenství křesťanské pomoci (dále jen „SKP Boétheia“) "Pilotní projekt housing first v Jeseníku", s panem J. S. a paní J. P. jako nájemcem, a to na dobu určitou 6 měsíců, s nájemným ve výši 54 Kč/m2/měsíc, bez předchozího složení peněžní jistoty. Nájemní smlouva musí být ze strany nájemce podepsána nejpozději do 10. 01. 2021.

**2085.**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 7 o velikosti 1+1 (velikost cca 53 m2, 2. NP) v nemovitosti č. p. 54/8 na ulici Školní v Jeseníku s paní L. M. jako nájemcem, a to na dobu určitou 3 měsíce, s možností prodloužení, s nájemným ve výši 54 Kč/m2/měsíc, bez předchozí povinnosti úhrady peněžní jistoty. Nájemní smlouva musí být ze strany nájemce podepsána nejpozději do 15. 01. 2021.

**2086.**

Rada města vypovídá Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. MJ-SML/539/2017, uzavřenou dne 27. 10. 2017, na dobu neurčitou, s nájemcem společností Realitní kancelář STING, s.r.o., IČ 25842625, kterou byl sjednán nájem nebytového prostoru o výměře 68,99 m2 v přízemí objektu č. p. 1341/2 na ul. Palackého v Jeseníku, na pozemku parc. č. 435 v k. ú. Jeseník.

**2087.**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a sjezdu (č. MJ-SML/0809/2020), pro umístění a provozování podzemního vedení vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky, dále zpevněné plochy sjezdu, vše v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 781/11 v k.ú. Bukovice u Jeseníka, ve prospěch M. K., Jeseník.

**2088.**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a sjezdu (č. MJ-SML/0810/2020), pro umístění a provozování podzemního vedení vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky, dále zpevněné plochy sjezdu, vše v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 781/11 v k.ú. Bukovice u Jeseníka, ve prospěch M. K., Jeseník.

**2089.**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout pozemek parc. č. 2042/4 o výměře 6424 m2, část pozemku o výměře 204 m2 z parc. č. 2044/1, pozemek parc. č. 2046/1 o výměře 4462 m2, pozemek parc. č. 2046/2 o výměře 847 m2, pozemek parc. č. 2046/3 o výměře 684 m2, pozemek parc. č. 2046/4 o výměře 549 m2, část pozemku o výměře 333 m2 z parc. č. 2078/2, část pozemku o výměře 459 m2 z parc. č. 2078/16, část pozemku o výměře 432 m2 z parc. č. 2078/17, část pozemku o výměře 476 m2 z parc. č. 2078/19, pozemek parc. č. 2046/5 o výměře 15 m2, pozemek parc. č. 2046/7 o výměře 10 m2 a pozemek parc. č. 2079/63 o výměře 34 m2, vše v k.ú. Jeseník, jako pozemky v zahrádkářských osadách, za platnou sazbu nájmu - 5 Kč/m2/rok, pozemek v zahrádkářské osadě a 12 Kč/m2/rok, pozemek pod drobnou stavbou, Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu č. 1.

**2090.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 163/2 (byt 1+1, 24 m2) v domě č.p. 163 na pozemku parc.č. 528 a spoluvlastnický podíl o velikosti 24/274 na společných částech domu a na pozemku p.č. 528 vše v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 653.000 Kč, panu M. F., Praha 9.

**2091.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemkové parcely č. 2051 o výměře 1137 m2 včetně objektu s č.p. 756, pozemkové parcely č. 2050/7 o výměře 597 m2 včetně objektu bez čp/če, pozemkové parcely č. 2042/170 o výměře 4395 m2, pozemkové parcely č. 2042/172 o výměře 146 m2, pozemkové parcely č. 2050/14 o výměře 3151 m2, pozemkové parcely č. 2050/15 o výměře 1375 m2, pozemkové parcely č. 2055/51 o výměře 12 398 m2, pozemkové parcely č. 3137/3 o výměře 179 m2, pozemkové parcely č. 2053 o výměře 470 m2 včetně budovy bez č.p./č.e. a pozemkové parcely č. 2055/50 o výměře 1342 m2, vše v k.ú. Jeseník, za sníženou kupní cenu 7.350.000 Kč, společnosti Moravolen a.s., IČ: 25364367, se sídlem Janáčkova 760/4, Jeseník.

Důvody pro snížení z ceny obvyklé:

· nutnost zabránit další devastaci objektu a eliminace bezpečnostních rizik vyplývající z Hodnocení stavebně technického stavu objektu kotelny Ing. Bronislava Mlynáře z 04/2020 (dále jen „Technická zpráva“);

· výše nutných investičních nákladů na nezbytná opatření ve smyslu doporučení obsažených v Technické zprávě;

· nehospodárnost realizace doporučených opatření s ohledem na nevyužitelnost objektů z důvodu upuštění od původního záměru výstavby kotelny na biomasu, pro který město nemovitosti v minulosti koupilo a s tím souvisejícího porušení povinností péče řádného hospodáře.

. limitování případných budoucích záměrů současným platným územním plánem (část pozemků - cca 14 000 m2 včetně budov situována v plochách technické infrastruktury, kde jsou přípustné pouze stavby inženýrských sítí a výsadba ochranné zeleně);

. nutnost odstranit starou ekologickou zátěž (cca 8 000 m2 pozemků dle platného územního plánu).

**2092.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 784 o výměře 1 082 m2, jejíž součástí je stavba rodinného domu č.p. 62, pozemkovou parcelu č. 782 o výměře 164 m2 a pozemkovou parcelu č. 785 o výměře 198 m2, vše v k.ú. Bukovice u Jeseníka, obálkovou metodou.

**2093.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 1313/40 o výměře 7197 m2 v k.ú. Bukovice u Jeseníka, za cenu 400 Kč/m2, která bude navýšena o platnou sazbu DPH, dle podmínek prodeje pozemků v zóně „Za Podjezdem“ platných v době vyvěšení záměru.

**2094.**

Rada města na základě usnesení zastupitelstva města č. 648 ze dne 15.9.2016 a v souladu s § 85 písm. n) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, schvaluje úplatný převod vlastnického práva k nemovité věci - pozemek parc. č. 758/1 v k. ú. Jeseník, obec Jeseník z vlastnictví České republiky, z příslušnosti hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Jeseník, za kupní cenu ve výši 23.000 ,- Kč.“

**2095.**

Rada města na základě usnesení zastupitelstva města č. 648 ze dne 15.9.2016 a v souladu s § 85 písm. n) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, schvaluje úplatný převod vlastnického práva k nemovité věci - pozemek parc. č. 758/2 v k. ú. Jeseník, obec Jeseník z vlastnictví České republiky, z příslušnosti hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Jeseník, za kupní cenu ve výši 49.000 ,- Kč.“

**2096.**

Rada města na základě usnesení zastupitelstva města č. 648 ze dne 15.9.2016 a v souladu s § 85 písm. n) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, schvaluje úplatný převod vlastnického práva k nemovité věci - pozemek parc. č. 769/1 v k. ú. Jeseník, obec Jeseník z vlastnictví České republiky, z příslušnosti hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Jeseník, za kupní cenu ve výši 456.000 ,- Kč.“

**2097.**

Rada města na základě usnesení zastupitelstva města č. 648 ze dne 15.9.2016 a v souladu s § 85 písm. n) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, schvaluje úplatný převod vlastnického práva k nemovité věci - pozemek parc. č. 769/3 v k. ú. Jeseník, obec Jeseník z vlastnictví České republiky, z příslušnosti hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Jeseník, za kupní cenu ve výši 109.000 ,- Kč.“

**2098.**

Rada městazřizuje jedno funkčního místo v Odboru sociálních věcí a zdravotnictví, Oddělení sociálně právní ochrany dětí, v rozsahu 0,5 pracovního úvazku, hrazeného z dotace na výkon SPOD, na dobu určitou od 01.01.2021 do 31.12.2021.

**2099.**

Rada města bere na vědomí zánik pracovního místa Pracovníka pro tvorbu akčního plánu na Odboru životního prostředí, které bylo zřízeno na dobu určitou do 31.12.2020.

**2100.**

Rada města ruší s účinností od 01.02.2021 Oddělení strategického rozvoje.

**2101.**

Rada města ruší s účinností od 01.02.2021 funkční místo vedoucí/ho Oddělení strategického rozvoje.

**2102.**

Rada města ruší s účinností od 01.02.2021 Oddělení cestovního ruchu.

**2103.**

Rada města ruší s účinností od 01.02.2021 funkční místo vedoucí/ho Oddělení cestovního ruchu.

**2104.**

Rada města zřizuje s účinností od 01.02.2021 Oddělení strategického rozvoje a cestovního ruchu a převádí činnosti a pravomoci zrušeného Oddělení strategického rozvoje a Oddělení cestovního ruchu do nově zřízeného Oddělení strategického rozvoje a cestovního ruchu.

**2105.**

Rada města zřizuje s účinností od 01.02.2021 funkční místo vedoucí/ho Oddělení strategického rozvoje a cestovního ruchu.

**2106.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 přesun pracovního místa referenta zrušeného Oddělení strategického rozvoje a pracovního místa Hlavního manažera projektu CSA zrušeného Oddělení strategického rozvoje do Oddělení strategického rozvoje a cestovního ruchu.

**2107.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 přesun 3 pracovních míst ze zrušeného Oddělení cestovního ruchu do Oddělení strategického rozvoje a cestovního ruchu.

**2108.**

Rada města s účinností od 01.02.2021 zřizuje funkční místo v Oddělení strategického rozvoje a cestovního ruchu.

**2109.**

Rada města s účinností od 01.02.2021 zřizuje funkční místo referenta/ky Odboru životního prostředí.

**2110.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 změnu názvu Útvaru tajemníka na Odbor tajemníka a převádí část činností a pravomocí ze zrušeného Oddělení strategického rozvoje, Oddělení cestovního ruchu a Správního odboru do Odboru tajemníka.

**2111.**

Rada města zřizuje s účinností od 01.02.2021 funkční místo vedoucí/ho Odboru tajemníka.

**2112.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 přesun tří pracovních míst informatiků ze zrušeného Oddělení strategického rozvoje do Odboru tajemníka.

**2113.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 přesun dvou pracovních míst právníků z původního Útvaru tajemníka do Odboru tajemníka.

**2114.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 přesun pracovního místa referenta Správního odboru (Czech point) do Odboru tajemníka.

**2115.**

Rada města zřizuje s účinností od 01.02.2021 Oddělení organizační, které bude organizačně zařazené pod Odbor tajemníka.

**2116.**

Rada města zřizuje s účinností od 01.02.2021 funkční místo vedoucí/ho Oddělení organizačního.

**2117.**

Rada města ruší s účinností od 01.02.2021 funkční místo referenta majetkové správy v Oddělení vnitřní správy.

**2118.**

Rada města zřizuje s účinností od 01.02.2021 funkční místo asistentky starosty v Oddělení organizačním.

**2119.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 přesun pěti pracovních míst z původního Útvaru tajemníka do Oddělení organizačního.

**2120.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 přesun pracovního místa Pracovníka vztahů k veřejnosti ze zrušeného Oddělení cestovního ruchu do Oddělení organizačního.

**2121.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 přesun pracovního místa referenta (vymáhání pohledávek) z původního Útvaru tajemníka do Finančního odboru a tím převádí část činností a pravomocí z původního Útvaru tajemníka do Finančního odboru.

**2122.**

Rada města ruší s účinností od 01.02.2021 funkční místo referenta Oddělení investic.

**2123.**

Rada města ruší s účinností od 01.02.2021 funkční místo referenta Oddělení majetku.

**2124.**

Rada města zřizuje s účinností od 01.02.2021 Odbor investic a majetku.

**2125.**

Rada města zřizuje s účinností od 01.02.2021 funkční místo vedoucí/ho Odboru investic a majetku.

**2126.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 organizační zařazení Oddělení investic pod Odbor investic a majetku.

**2127.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 organizační zařazení Oddělení majetku pod Odbor investic a majetku.

**2128.**

Rada města zřizuje s účinností od 01.02.2021 funkční místo referenta/ky v Odboru stavebního úřadu a územního plánování.

**2129.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 vyčlenění Oddělení školství z Finančního odboru.

**2130.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 změnu názvu Oddělení školství na Odbor školství, kultury a sportu.

**2131.**

Rada města zřizuje s účinností od 01.02.2021 funkční místo referenta/ky Odboru školství, kultury a sportu.

**2132.**

Rada města zřizuje s účinností od 01.02.2021 Odbor přestupků a převádí část činností a pravomocí ze Správního odboru a z Odboru dopravy a silničního hospodářství do Odboru přestupků.

**2133.**

Rada města zřizuje s účinností od 01.02.2021 funkční místo vedoucí/ho Odboru přestupků.

**2134.**

Rada města ruší s účinností od 01.02.2021 Oddělení dopravně správních agend a převádí činnosti a pravomoci tohoto Oddělení do Odboru dopravy a silničního hospodářství.

**2135.**

Rada města ruší s účinností od 01.02.2021 funkční místo vedoucího Oddělení dopravně správních agend.

**2136.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 přesun sedmi pracovních míst referentů zrušeného Oddělení dopravně správních agend do Odboru dopravy a silničního hospodářství.

**2137.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 přesun tří pracovních míst referentů Odboru dopravy a silničního hospodářství (přestupkářů) do Odboru přestupků.

**2138.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 přesun tří pracovních míst referentů Správního odboru (přestupkářů) do Odboru přestupků.

**2139.**

Rada města schvaluje s účinností od 01.02.2021 funkční místo referenta/ky v Odboru přestupků.

**2140.**

Rada města stanovuje k 01.02.2021 celkový počet zaměstnanců města zařazených do Městského úřadu, který činí 149.

**2141.**

Rada města schvaluje tyto termíny zasedání RM v 1. pololetí r. 2021 (zahájení v 13:00 hodin): 11.1.,25.1.,15.2.,1.3.,15.3.,29.3.,12.4.,26.4.,10.5.,24.5.,7.6.,21.6.

**2142.**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit tyto termíny zasedání ZM v 1. pololetí r. 2021 (zahájení jednání vždy v 15:00 hodin): 25.2.,22.4.,17.6.

**2143.**

Rada města schvaluje návrh programu 13. zasedání zastupitelstva města, které se bude konat 17. prosince 2020.

 Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová, v. r. Ing. Václav Urban, v. r.

 starostka 2.místostarosta