



## Město Jeseník

Masarykovo nám. 167/1, Jeseník, 79001  
tel: 584498151, e-mail: podatelna@mujes.cz

---

# Program zasedání zastupitelstva č. 3/2022

**které se bude konat 15. 12. 2022 v 15:00 hodin.**

**Místo konání: Zasedací místnost budovy K. Čapka 1147 (IPOS),  
Jeseník**

## 1. Volba pracovní komise

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Termín:** IHNED |

---

## 2. Schválení programu jednání - Schválení programu jednání

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Termín:** IHNED |

### Program jednání:

1. Volba pracovní komise
2. Schválení programu jednání
3. Zápis z 2. zasedání finančního výboru
4. Veřejné zakázky
5. Návrh rozpočtu města Jeseník na r. 2023
6. Darovací smlouvy základním školám v ORP Jeseník
7. Vyplacení mimořádných odměn dobrovolným hasičům za zásah v národním parku České Švýcarsko
8. Městské porodné na rok 2023
9. Informace o činnosti VaK - Vodovody a kanalizace, a. s.
10. Informace o činnosti TSJ
11. Dotace na provoz - Multifunkční hřiště s ledovou plochou - rok 2023
12. Plán společných zařízení Česká Ves - komplexní pozemkové úpravy k.ú. Jeseník
13. Prodej pozemku ul. Krameriova
14. Bezúplatné nabytí pozemku ul. Lipovská
15. Prodej pozemků - zveřejnění záměrů
16. Termíny zasedání zastupitelstva v 1. pol. r. 2023

### Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky.

---

### 3. Zápis z 2. zasedání finančního výboru - Hlasovatelný

**Předkládá:** Ing. Radomír Kuba | **Zpracoval:** Karel Buchta | **Zodpovídá:** Karel Buchta | **Termín:** 29. 12. 2022 |

#### Hlavní/Důvodová zpráva:

Dne 6. 12. 2022 se uskutečnilo 2. zasedání finančního výboru, kterého se kromě hostů zúčastnili čtyři z pěti členů výboru. Na jednání byly projednány všechny body programu, k bodům „plán práce FV na 1. pololetí r. 2023“ a „Návrh rozpočtu města na rok 2023“ pak finanční výbor přijal usnesení, kterým tyto body doporučil zastupitelstvu schválit.

#### Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 2. zasedání finančního výboru.
  
- B. Zastupitelstvo města schvaluje plán práce finančního výboru na 1. pololetí roku 2023 dle přílohy zápisu z 2. zasedání finančního výboru.

---

### 4. Veřejné zakázky - Informační

**Předkládá:** Ing. Václav Urban | **Zpracoval:** Jiri Uher | **Termín:** IHNED |

---

### 5. Návrh rozpočtu města Jeseník na r. 2023 - Hlasovatelný

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Zpracoval:** Ludmila Frenštátská | **Zodpovídá:** Ludmila Frenštátská | **Termín:** 16. 12. 2022 | **Schválil:** Karel Buchta

#### Hlavní/Důvodová zpráva:

Důvodová zpráva:

Jeseník 22. 11. 2022

## Právní rámec rozpočtu města

Rozpočet města je ročním finančním plánem. Jeho tvorbu, postavení, obsah a funkce stanoví zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Návrh rozpočtu musí být zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce obce nejméně 15 dnů před jeho projednáním na zasedání zastupitelstva. Není-li rozpočet schválen před 1. lednem rozpočtového roku, řídí se rozpočtové hospodaření obce pravidly rozpočtového provizoria, které musí být schváleno zastupitelstvem obce.

Rozpočet města se skládá z příjmů, výdajů a financování, které jsou tříděny dle rozpočtové skladby - v souladu s vyhláškou č. 412/2021 Sb. o rozpočtové skladbě v platném znění.

Financování - vyrovnává rozdíl mezi příjmy a výdaji, tzn. musí platit „Příjmy + Financování = Výdaje“ neboli „Příjmy - Výdaje = +/- Financování“.

## Základní východiska návrhu rozpočtu

Návrh rozpočtu města na rok 2023 vychází:

- a) ze střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023 - 2025
- b) ze schváleného a upraveného rozpočtu města na r. 2022 (úprava rozpočtu k 14. 11. 2022)
- c) z požadavků správců jednotlivých ORJ (kapitol)

## Návaznost na střednědobý výhled rozpočtu

Běžné výdaje zapojené do návrhu rozpočtu města na r. 2023 jsou u některých ORJ sníženy ve srovnání se schváleným střednědobým výhledem rozpočtu na r. 2023 - 2025. Snížení je způsobeno časovým nesouladem mezi známými skutečnostmi v době tvorby střednědobého výhledu rozpočtu a při tvorbě rozpočtu.

Příjmy v návrhu rozpočtu činí téměř 310 mil. Kč, což mírně převyšují plánované příjmy, které byly zapojeny ve střednědobém výhledu na roky 2023 - 2025.

Z důvodu zhoršeného výhledu ekonomiky v současné době nelze předpokládat, že by byly daňové příjmy výrazně vyšší.

Běžné výdaje v návrhu rozpočtu činí 336 mil. Kč, tj. o 0,8 mil. Kč méně než bylo plánováno ve střednědobém výhledu rozpočtu. K výraznému snížení výdajů došlo u ORJ 14 Odbor školství,

kultury a sportu - zrušení rezervy na energie (upraveno v příspěvku zřízeným PO na provoz), u ORJ 28 Odbor sociálních věcí a zdravotnictví (nárůst 2,3 mil. Kč - energie, provoz Centrum sociálních služeb Jeseník), u ORJ 39 Odbor investic a majetku - Oddělení majetku (nárůst 1,1 mil. Kč, MS TSJ - energie). Podrobný přehled o zapojení a čerpání prostředků v rámci návrhu rozpočtu na r. 2023 řeší příložené tabulky a komentáře, které jsou nedílnou součástí důvodové zprávy.

-  
Financování činí 29,7 mil. Kč, z toho +28,7 mil. Kč bude zajištěno změnou stavu vlastních prostředků (čerpáním zůstatku z předchozího roku). V návrhu rozpočtu na r. 2023 se zapojuje 10 mil. Kč z revolvingového úvěru na překlenutí nesouladu mezi příjmy a výdaji, v případě lepšího zůstatku prostředků k 31. 12. 2022, by se v rámci některé změny část prostředků nahradila vlastními zdroji. V roce 2023 se předpokládá úhrada pravidelných splátek dlouhodobých úvěrů ve výši cca 9 mil. Kč.

### Návaznost na rozpočet 2022

-  
Konstrukce rozpočtu na rok 2023 vychází z předběžného plnění příjmů rozpočtu za rok 2022 a čerpání výdajů.

### Provozní rozpočet kapitoly ORJ 23 - personální a mzdová oblast

Návrh rozpočtu v uvedené kapitole obsahuje mj. tyto položky:

- platy zaměstnanců MěÚ, včetně rezervy (152 pracovních míst) 61 265,957 tis. Kč,
- platy městské policie (16 +1 osoba) 8 500 tis. Kč,
- odvod do Sociálního fondu 2 720 tis. Kč,
- odvod do Fondu pro poskytování příspěvku na ošatné... 55,274 tis. Kč

### Návaznost na požadavky správců ORJ

Předkládaný návrh rozpočtu na r. 2023 je upraven podle dostupné výše příjmů. Správci jednotlivých ORJ byli s návrhem seznámeni a byla jim vysvětlena východiska použitá při konstrukci rozpočtu. Předpokládáme, že v průběhu roku budou do rozpočtu zapojovány různé druhy příjmů, tak jak budou přicházet a stejně budou upravovány i tomu odpovídající výdaje.

### Zmocnění rady města k provádění rozpočtových opatření

Změny rozpočtu se skládají z jednotlivých rozpočtových opatření, přičemž z důvodu větší pružnosti může zastupitelstvo vymežit radě města pravomoc ke schvalování některých rozpočtových opatření, a to těch, jimiž nedochází ke změně závazných ukazatelů, které si zastupitelstvo města stanoví. Pro rok 2023 navrhujeme setrvat u stejného rozsahu zmocnění pro radu města, jaký se osvědčil v předcházejících letech, to znamená:

- a) Přesuny rozpočtových prostředků uvnitř závazných ukazatelů, zvýšení příjmů nad závazné minimum nebo snížení výdajů pod závazné maximum.
- b) Přesuny rozpočtových prostředků mezi položkami běžných výdajů tř. 5 a položkami kapitálových výdajů tř. 6, kterými nedochází ke změně účelu jejich určení a nedochází ke změně celkového objemu schváleného rozpočtu.
- c) Souvztažná zvýšení nebo snížení položek příjmů tř. 1 až 4 a položek výdajů tř. 5 a 6 z důvodu získaných a přidělených prostředků v případě, že nevyvolávají další nároky na rozpočtové prostředky města.
- d) Zapojení zůstatků vlastních, darovaných, projektových, transferových a schválených úvěrových finančních prostředků na financování schválených investičních akcí, schválených neinvestičních jmenovitých akcí, projektových akcí, smluvně zajištěných neinvestičních akcí a všech prostředků určených na financování Participativního rozpočtu v rámci všech ORJ do výše nedočerpaných rozpočtovaných investičních a neinvestičních výdajů k 31. 12. 2022, které přecházejí do r. 2023.
- e) Třída 8 - financování - nahrazení úvěrů vlastními prostředky

-  
-  
-

#### Peněžní fondy - účelové

Územní samosprávný celek město Jeseník zřizuje ve smyslu § 5 zákona č. 250/2000

Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů tyto peněžní fondy:

-

Sociální fond určený pro zajištění sociálního, vzdělávacího a kulturního rozvoje zaměstnanců. Bude se řídit těmito dokumenty:

- Statut sociálního fondu města Jeseník, schválený Zastupitelstvem města Jeseník dne 5. listopadu 2020 s účinností od 1. ledna 2021 a platnými pravidly pro čerpání sociálního fondu

-

Fond pro poskytování příspěvků na ošatné pro matrikářky, funkcionáře a pověřené členy zastupitelstva města k provádění svatebních obřadů. Řídí se Statutem fondu pro poskytování příspěvků na ošatné pro matrikářky a pověřené členy ZM k provádění svatebních obřadů, účinný od

1. 1. 2013 (usnesení č. 835 ze dne 18. 12. 2012).

Rozpočet zřizovaných fondů na rok 2023

	SF	FPPO
<i>Příjmy</i>	<i>tis. Kč</i>	<i>tis. Kč</i>
Počáteční stav		
příděl z rozpočtu města	2 720	55,274
přijaté splátky půjček	0	
přijaté úroky		
<i>Výdaje</i>	<i>tis. Kč</i>	<i>tis. Kč</i>
poskytnuté půjčky		
nákup služeb (stravování, rekreace, přísp.na důch. poj. ze SF)	2 720	
osobní náklady (příspěvek na ošatné, odvody SZ, ZP z FPPO)		55,274
bankovní poplatky		
<i>Financování</i>	<i>tis. Kč</i>	<i>tis. Kč</i>
změna stavu prostředků na účtu (+zvýšení, - snížení)	0	0

Závěr

Návrh rozpočtu města na rok 2023 je sestaven takto: příjmy činí 309 971 086,65 Kč, výdaje běžné a kapitálové činí 339 723 552,38 Kč a financování činí 29 752 465,73 Kč.

Dopad na rozpočet města:

Tento návrh - bude-li schválen - zakládá existenci rozpočtu města na rok 2023 v objemu 339 723 552,38 Kč.

Seznam příloh:

1. Návrh rozpočtu - rekapitulace dle správců ORJ + rekapitulace dle správců ORJ včetně SVR + zjednodušené příjmy + zjednodušené výdaje
2. Návrh rozpočtu - příjmy + financování podrobně
3. Návrh rozpočtu - výdaje běžné podrobně
4. Návrh rozpočtu - výdaje kapitálové
5. Zásobník investičních akcí k SVR na r. 2023 - 2025

6. Plán dluhové služby - splátky úvěrů
7. Návrh rozpočtu sociálního fondu města Jeseník na rok 2023
8. Návrh rozpočtu fondu ošatného města Jeseník na rok 2023
9. Komentáře správců ORJ (kapitol)

## Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet města Jeseník na rok 2023 v celkovém objemu 339 723 552,38 Kč, přičemž příjmy činí 309 971 086,65 Kč, výdaje běžné činí 336 009 552,38 Kč, výdaje kapitálové činí 3 714 000,- Kč, financování činí 29 752 465,73 Kč.

Zastupitelstvo města stanovuje tyto závazné ukazatele rozpočtu města Jeseník na r. 2023:

- a) Celkové příjmy po jednotlivých třídách a položkách rozpočtové skladby - jako závazné minimum.
- B. b) Celkové běžné výdaje po jednotlivých skupinách a paragrafech - jako závazné maximum.
- c) Kapitálové výdaje po jednotlivých skupinách, paragrafech a jmenovitých akcích zvýšené maximálně o investiční rezervu - jako závazné maximum.
- d) Financování z cizích zdrojů - jako závazné maximum.

Zastupitelstvo města stanovuje radě města v souladu s ustanovením §102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, tento rozsah provádění rozpočtových opatření pro r. 2023:

- a) Přesuny rozpočtových prostředků uvnitř závazných ukazatelů, zvýšení příjmů nad závazné minimum nebo snížení výdajů pod závazné maximum.
- b) Přesuny rozpočtových prostředků mezi položkami běžných výdajů tř. 5 a položkami kapitálových výdajů tř. 6, kterými nedochází ke změně účelu jejich určení a nedochází ke změně celkového objemu schváleného rozpočtu.
- C. c) Souvztažná zvýšení nebo snížení položek příjmů tř. 1 až 4 a položek výdajů tř. 5 a 6 z důvodu získaných a přidělených prostředků v případě, že nevyvolávají další nároky na rozpočtové prostředky města.
- d) Zapojení zůstatků vlastních, darovaných, projektových, transferových a schválených úvěrových finančních prostředků na financování schválených investičních akcí, schválených neinvestičních jmenovitých akcí, projektových akcí, smluvně zajištěných neinvestičních akcí a všech prostředků určených na financování Participativního rozpočtu v rámci všech ORJ do výše nedočerpaných rozpočtovaných investičních a neinvestičních výdajů k 31. 12. 2022, které přecházejí do r. 2023.
- e) Třída 8 - financování - nahrazení úvěrů vlastními prostředky

- D. Zastupitelstvo města potvrzuje platnost zřizovaných peněžních fondů města, kterými jsou Sociální fond a Fond pro poskytování příspěvků na ošatné pro matrikářky, funkcionáře a pověřené členy ZM k provádění svatebních obřadů, včetně jejich rozpočtů na rok 2023.

- Zastupitelstvo města schvaluje zakomponování do rozpočtu schváleného rozpočtu města na rok 2023 technickou úpravu rozpočtové skladby, která plyne z Vyhlášky o rozpočtové skladbě v platném znění pro rok 2023, a to bez finančního vlivu na rozpočet města.

## 6. Darovací smlouvy základním školám v ORP Jeseník -

Hlasovatelný

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Zpracoval:** Iva Peitlová | **Zodpovídá:** Iva Peitlová | **Termín:** 29. 12. 2022 |

### Hlavní/Důvodová zpráva:

Darovací smlouvy

V období od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2022 byl realizován z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, v rámci Výzvy 02\_19\_075 pro Inkluzivní vzdělávání pro SVL II v prioritní ose 3 OP, projekt pod názvem „Škola pro všechny II“. V rámci projektu bylo zakoupeno, pro partnery - základní školy, vybavení pro zájmové kroužky (sportovní, rukodělný, přírodovědný, hudební, dále ozvučovací systémy, kamery, fotoaparáty). Zakoupený majetek je i po ukončení projektu nadále využíván ve školách a po schválení v orgánech města bude darován partnerům. Smlouvy v hodnotě do 20.000,00 Kč byly předloženy ke schválení radě města. Smlouvy s hodnotou nad 20.000, 00 Kč jsou na základě doporučení rady města předloženy ke schválení zastupitelstvu města.

Název školy	IČO	Kč
Základní škola a Mateřská škola Bělá pod Pradědem, příspěvková organizace	750 29 456	67 725,62
Základní škola Javorník, okres Jeseník	636 96 517	51 080,32
Základní škola Jeseník, příspěvková organizace	705 99 921	85 598,10
Základní škola a Mateřská škola Skorošice, příspěvková organizace	706 40 149	33 340,50
Základní škola a Mateřská škola Stará Červená Voda, příspěvková organizace	709 82 538	44 548,82
Základní škola a Mateřská škola Supíkovice, okres Jeseník, příspěvková organizace	709 44 431	33 006,50
Základní škola Vápenná, okres Jeseník - příspěvková organizace	750 28 891	35 783,00
Základní škola Žulová, okres Jeseník - příspěvková organizace	709 82 511	21 696,50

Příloha:

Darovací smlouva

Majetek pro školy ŠPV II



Dopad na rozpočet města: bez dopadu

## Návrhy usnesení

A. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření darovací smlouvy s organizací Základní škola a Mateřská škola Bělá pod Pradědem, příspěvková organizace, se sídlem Bělá pod Pradědem, Adolfovice 170, IČ: 75029456, jako obdarovaný, kdy předmětem daru je převod vlastnického práva k hmotným movitým věcem v účetní hodnotě 67.725,62 Kč, které město Jeseník nabylo v rámci projektu pod názvem „Škola pro všechny II“ z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, v rámci Výzvy 02\_19\_075 pro Inkluzivní vzdělávání SVL II.

B. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření darovací smlouvy s organizací Základní škola Javorník, okres Jeseník, se sídlem Školní 72, Javorník, IČ: 63696517, jako obdarovaný, kdy předmětem daru je převod vlastnického práva k hmotným movitým věcem v účetní hodnotě 51.080,32 Kč, které město Jeseník nabylo v rámci projektu pod názvem „Škola pro všechny II“ z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, v rámci Výzvy 02\_19\_075 pro Inkluzivní vzdělávání SVL II.

C. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření darovací smlouvy s organizací Základní škola Jeseník, příspěvková organizace, se sídlem Nábřežní 413/28, Jeseník, IČ: 70599921, jako obdarovaný, kdy předmětem daru je převod vlastnického práva k hmotným movitým věcem v účetní hodnotě 85.598,10 Kč, které město Jeseník nabylo v rámci projektu pod názvem „Škola pro všechny II“ z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, v rámci Výzvy 02\_19\_075 pro Inkluzivní vzdělávání SVL II.

D. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření darovací smlouvy s organizací Základní škola a Mateřská škola Skorošice, příspěvková organizace, se sídlem Skorošice 90, IČ: 70640149, jako obdarovaný, kdy předmětem daru je převod vlastnického práva k hmotným movitým věcem v účetní hodnotě 33.340,50 Kč, které město Jeseník nabylo v rámci projektu pod názvem „Škola pro všechny II“ z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, v rámci Výzvy 02\_19\_075 pro Inkluzivní vzdělávání SVL II.

E. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření darovací smlouvy s organizací Základní škola a Mateřská škola Stará Červená Voda, příspěvková organizace, se sídlem Stará Červená Voda 164, IČ: 70982538, jako obdarovaný, kdy předmětem daru je převod vlastnického práva k hmotným movitým věcem v účetní hodnotě 44.548,82 Kč, které město Jeseník nabylo v rámci projektu pod názvem „Škola pro všechny II“ z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, v rámci Výzvy 02\_19\_075 pro Inkluzivní vzdělávání SVL II.

F. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření darovací smlouvy s organizací Základní škola a Mateřská škola Supíkovice, okres Jeseník, příspěvková organizace, se sídlem Supíkovice 129, IČ: 70944431, jako obdarovaný, kdy předmětem daru je převod vlastnického práva k hmotným movitým věcem v účetní hodnotě 33.006,50 Kč, které město Jeseník nabylo v rámci projektu pod názvem „Škola pro všechny II“ z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, v rámci Výzvy 02\_19\_075 pro Inkluzivní vzdělávání SVL II.

G. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření darovací smlouvy s organizací Základní škola Vápenná, okres Jeseník - příspěvková organizace, se sídlem Vápenná 262, IČ: 75028891, jako obdarovaný, kdy předmětem daru je převod vlastnického práva k hmotným movitým věcem v účetní hodnotě 35.783,00 Kč, které město Jeseník nabylo v rámci projektu pod názvem „Škola pro všechny II“ z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, v rámci Výzvy 02\_19\_075 pro Inkluzivní vzdělávání SVL II.

H. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření darovací smlouvy s organizací Základní škola Žulová, okres Jeseník - příspěvková organizace, se sídlem Školní 147, Žulová, IČ: 70982511, jako obdarovaný, kdy předmětem daru je převod vlastnického práva k hmotným movitým věcem v účetní hodnotě 21.696,50 Kč, které město Jeseník nabylo v rámci projektu pod názvem „Škola pro všechny II“ z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, v rámci Výzvy 02\_19\_075 pro Inkluzivní vzdělávání SVL II.

---

## 7. Vyplacení mimořádných odměn dobrovolným hasičům za zásah v národním parku České Švýcarsko - Hlasovatelný

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Zpracoval:** Zdeňka Exelová | **Zodpovídá:** Zdeňka Exelová | **Termín:** 29. 12. 2022 | **Schválil:** Marek Ruda

### Hlavní/Důvodová zpráva:

Členové jednotky sboru dobrovolných hasičů Jeseník (JSDH) se na základě výzvy Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje (HZS) zúčastnili ve dnech 6.8.-10.8.2022 zásahu u požáru v národním parku České Švýcarsko. Ministerstvo vnitra vypsalo dotační program, na základě kterého lze dobrovolným hasičům vyplatit mimořádné odměny za účast na tomto zásahu. Jesenickým členům JSDH byla přiznána celková částka 47.365,- Kč pro všechny zúčastněné členy, tj. 11.841,3 Kč pro jednoho. Členové JSDH Jeseník mají ve svých smlouvách výslovně uvedeno, že svoji činnost vykonávají na dobrovolné bázi a bezplatně. Aby jim mohla být uvedena dotace vyplacena, musí jim zastupitelstvo města, které je zřizovatelem jednotky JSDH Jeseník, udělení odměny schválit. Peníze na výplatu těchto odměn již byly městu zaslány a musí být hasičům vyplaceny nejpozději do konce

roku 2022.

## Návrhy usnesení

Zastupitelstvo města uděluje mimořádnou odměnu členům jednotky sboru dobrovolných hasičů Jeseník p. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Jeseník, p. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Česká Ves, p.

- A. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Jeseník a p. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Jeseník za účast při zásahu u požáru národního parku České Švýcarsko ve dnech 6.-10.8.2022 v celkové výši 47 365,2 Kč , tj. ve výši 11.841,3 Kč pro každého.

---

## 8. Městské porodné na rok 2023 - Hlasovatelný

**Předkládá:** Ing. Václav Urban | **Zpracoval:** Veronika Klementová | **Termín:** IHNED | **Schválil:** Ing. Václav Urban

### Hlavní/Důvodová zpráva:

Městské porodné je především poděkováním a oceněním rodin s nejmenšími dětmi. Město tak dává najevo mladým rodinám, že si váží toho, že se rozhodly žít v Jeseníku.

Městské porodné bylo zavedeno a schváleno zastupitelstvem města ke konci roku 2009 s cílem zvýšit kredit rodiny jako přirozeného lidského společenství a podpořit stabilizaci počtu obyvatel města Jeseníku. Jako finanční podpora rodinám s dětmi je spojené s monitoringem jejich potřeb formou dotazníkového šetření, kdy vyhodnocení dotazníků provádí jednou ročně Odbor sociálních věcí a zdravotnictví.

Přestože počet obyvatel ve městě rok od roku klesá, kdy důvodem pro stěhování z města je např. stěhování se do obce na území našeho okresu, neboť v menších obcích je levnější bydlení, nebo odstěhování se mimo okres za práci či ze zdravotních důvodů, a finanční příspěvek ve formě městského porodného není dostatečným motivačním nástrojem pro setrvání sledované skupiny obyvatel tzv. mladých rodin ve městě, má městské porodné jako finanční podpora mladým rodinám své opodstatnění. Městské porodné je finančním darem od města a poděkováním pro jeho nejmenší občánky. Městské porodné má ve městě již 12letou tradici.

V roce 2021 obdrželo město Jeseník částku ve výši 12 686,- Kč na 1 obyvatele na tzv. sdílených daních, tj. daně, jejichž výnos se dělí mezi stát, kraje a obce, k 1. říjnu 2022 pak částku 10 661,- Kč, dle informací finančního odboru Městského úřadu Jeseník. Městské porodné je tedy finančně pokryto.

Městské porodné je vypláceno rodičům dětí čtvrtletně, na slavnostním obřadu Vítání občánků, a to dle Pravidel pro poskytování městského porodného, platných od 1. ledna 2016, ve znění dodatku k pravidlům platného od 15. dubna 2016, viz příloha. Rodičům, kteří splní Pravidla je předán symbolický šek na městské porodné, větší polštářek (kočička) a květina. Rodičům, kteří nesplní Pravidla je předáno blahopřání k narození dítěte, polštářek a květina.

### Stanovisko odborů / komise:

*Stanovisko komise k městskému porodnému je takové, že se má ponechat ve stávající podobě.*

*Městské porodné není nástroj, který by uměl změnit trend ve snižování počtu obyvatel města a ani jej takto nelze chápat. Městské porodné je nástroj, kterým se dává na vědomí rodinám s dítětem narozeným v Jeseníku, že město si cení toho, že rodina v Jeseníku trvale žije a bydlí. Daňový přínos za jeden rok na obyvatele s trvalým pobytem ve městě je pak vyšší než částka, která je ve výsledku vyplacena. Městské porodné dává v zásadě signál, že město chce podporovat rodiny s dětmi a jiné formy jako například úlevy na odpadech se jeví jako podstatně komplikovanější, rodina je nebude takto v čase vnímat, a navíc by touto formou přibyla administrativa a muselo by být řešeno, jak se bude postupovat například v případě odstěhování a podobně. Proto komise doporučuje ponechat současnou podobu poskytování městského porodného a zvážit případně jeho poskytování na více let tak, aby nemuselo být o porodném rozhodováno každý rok znovu. (Komise pro občanské záležitosti, rodinu a sociální věci, ze dne 13. 6. 2019)*

## Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje městské porodné ve výši 5000,- Kč, na 1 narozené dítě s trvalým pobytem v Jeseníku, na rok 2023.
- PA1. Zastupitelstvo města schvaluje městské porodné ve výši 10 000,- Kč, na 1 narozené dítě s trvalým pobytem v Jeseníku, na rok 2023.

---

## 9. Informace o činnosti VaK - Vodovody a kanalizace, a. s. - Informační

**Předkládá:** Ing. Václav Urban | **Zpracoval:** Ing. Václav Urban | **Termín:** IHNED |

---

## 10. Informace o činnosti TSJ - Informační

**Předkládá:** Ing. Václav Urban | **Zpracoval:** Ing. Václav Urban | **Termín:** IHNED |

---

## 11. Dotace na provoz - Multifunkční hřiště s ledovou plochou - rok 2023 - Hlasovatelný

**Předkládá:** Ing. Václav Urban | **Zpracoval:** Lenka Vinklerová | **Zodpovídá:** Lenka Vinklerová | **Termín:** 29. 12. 2022 | **Schválil:** Ondřej Wind

### Hlavní/Důvodová zpráva:

Na provoz sportovního zařízení „Multifunkční hřiště s ledovou plochou“ (dále jen „MHsLP“) byla dne 30.9.2022 uzavřena se zapsaným spolkem FENIX SKI TEAM Jeseník z.s., IČO 623 53 390 (dále jen „spolek FST“) Smlouva o výpůjčce stavby sportovního zařízení „Multifunkční hřiště s ledovou

plochou“ (č.smlouvy MJ-SML/0793/2022). MHsLP od 1.10.2022 provozuje tedy spolek FST.

Z ujednání smlouvy o výpůjčce vyplývá vypůjčitelovi oprávnění požádat půjčitele, město Jeseník, o poskytnutí dotace na provoz MHsLP. Dne 30.9.2022 byla se spolkem FST uzavřena Smlouva o poskytnutí dotace č. MJ-SML/0794/2022, ve výši 550.000 Kč na náklady související s provozem MHsLP, v období 10-12/2022.

Na základě žádosti spolku FST o dotaci na provoz MHsLP byla do návrhu rozpočtu města na rok 2023 zařazena částka 2.000.000 Kč na poskytnutí dotace na provoz MHsLP v roce 2023.

Výše uvedené projednala rada města na svém zasedání konaném dne 05.12.2022 a doporučila zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace.

-

Návrh usnesení byl konzultován s Mgr. Joanidu.

-

Dopad na rozpočet města:

Bez dopadu - dle schváleného rozpočtu na rok 2023

## Návrhy usnesení

- Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 2.000.000,- Kč žadateli FENIX SKI
- A. TEAM Jeseník z.s., IČO 62353390, se sídlem Masarykovo nám. 60/5, 790 01 Jeseník, na provoz „Multifunkčního hřiště s ledovou plochou“ a schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

---

## 12. Plán společných zařízení Česká Ves - komplexní pozemkové úpravy k.ú. Jeseník - Hlasovatelný

**Předkládá:** Ing. Václav Urban | **Zpracoval:** Zuzana Šimková | **Zodpovídá:** Zuzana Šimková | **Termín:** 29. 12. 2022 | **Schválil:** Ondřej Wind

### Hlavní/Důvodová zpráva:

Oddělení majetku předkládá k projednání žádost Státního pozemkového úřadu (dále jen „SPÚ“) o schválení Plánu společných zařízení Česká Ves (dále jen „Plán“), který je zpracován v rámci komplexních pozemkových úprav. Města Jeseník se Plán územně dotýká pouze v katastrálním území Jeseník.

Základní informace: Plán nutno schválit na zastupitelstvu města dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech. Plán je podkladem pro aktualizaci územního plánu.

Materiál byl již předložen k projednání na zasedání ZM 28.11.2022 bez dostatečného časového předstihu tedy tzv. „na stůl“ a bez projednání v RM na základě urgentního požadavku vedoucího SPÚ Jeseník.

Dne 21.11.2022 emailem upřesnil ing. Toul (vedoucí SPÚ pobočky Jeseník):

„V sousední obci Česká Ves probíhá komplexní pozemková úprava dle zákona č. 139/2002 Sb. SPÚ na žádost Lesů ČR rozšířil obvod i na několik pozemků v k.ú. Jeseník. Na této části byla navržena polní cesta s pracovním označením VC-37 (dříve označena VC-40, graficky v příloze). Jde o cestu, která by sloužila mimo jiné k odvozu dřeva z velkého lesního území v oblasti Zlatého chlumu. V případě realizaci cesty by se podařilo dostat těžkou lesní techniku mimo hustě obydlené území.

Dle podmínek smlouvy o dílo mezi SPÚ a zhotovitelem projektu plánu společných zařízení je možno zaplatit sumu za projekt pouze v případě schválení zastupitelstvem. Město v minulosti záměr této cesty podpořilo. Pokud se nám nepodaří projednat Plán společných zařízení, bude muset SPÚ vrátit do státního rozpočtu 1 098 000,- Kč.“

Žádost SPÚ ze dne 04.11.2022 se všemi potřebnými podklady obdrželo OM dne 08.11.2022 – viz příloha.SPÚ pro Olomoucký kraj, Pobočka Jeseník vede řízení o komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Česká Ves a částech k.ú. Písečná, Studený Zejf a Jeseník.

Z důvodu obsáhlosti materiálu je důvodová zpráva přílohou.

#### **Stanovisko odborů / komise:**

Stanoviska komisí v průběhu řešení žádosti jsou součástí důvodové zprávy.

#### **Návrhy usnesení**

- A. Zastupitelstva města schvaluje v souladu s § 9 odst. 11 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách, „Plán společných zařízení Česká Ves“ (dále jen PSZ), který nechal zpracovat Státní pozemkový úřad, Krajský úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Jeseník, v rámci správního řízení o komplexních pozemkových úpravách Česká Ves, a který zasazuje mimo jiné do k.ú. Jeseník.

---

## **13. Prodej pozemku ul. Krameriova - Hlasovatelný**

**Předkládá:** Ing. Václav Urban | **Zpracoval:** Jaroslava Hajdová | **Zodpovídá:** Jaroslava Hajdová | **Termín:** 29. 12. 2022 | **Schválil:** Ondřej Wind

#### **Hlavní/Důvodová zpráva:**

Oddělení majetku (dále jen „OM“) předkládá žádost pana Ing. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Jeseník o

prodej pozemkové parcely č. 1749/4 o výměře 908 m<sup>2</sup> v k.ú. Jeseník, ul. Krameriova (mapa příloha č. 1).

Pozemek města parc. č. 1749/4 je oplocený s nemovitostí ve vlastnictví žadatele (pozemek parc. č. 1749/24 s domem čp. 440). Přístup k pozemku z ulice Krameriova přes nemovitost žadatele.

Umístěné kontejnery na tříděný odpad na ul. Krameriova nezasahují do pozemku parc. č. 1749/4, jsou umístěné na pozemku města parc. č. 1749/5 (foto příloha č. 2).

Žadatel má pozemek dlouhodobě pronajatý dle platné smlouvy o nájmu, uzavřené na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou, za účelem využití jako zahrada se sazbou nájmu 2 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Dle platného územního plánu pozemek v plochách bydlení individuálního (územní plán příloha č. 3).

#### Vyjádření stavebního úřadu a územního plánování k pozemku:

Dotčený pozemek se nachází v zastavěném území města Jeseník, dle způsobu využití ve stabilizované ploše BI - Plochy bydlení individuálního, kde hlavním využitím ploch je bydlení v rodinných domech.

Případné dělení pozemku není vhodné. Jedná se o pozemek nepravidelného tvaru trojúhelníku a nelze jej rozdělit tak, aby zde mohla být umístěna stavba splňující náležitosti vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Dle ustanovení § 20 odst. 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů se stavební pozemek vymezuje vždy tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňoval umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a aby byl dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci. Pro stavbu rodinného domu je třeba vymezit samostatný stavební pozemek, který zejména svou velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním umožní umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel využití, v tomto případě stavbu rodinného domu, která bude zároveň v souladu s ÚP Jeseník a budou splněny podmínky prostorového uspořádání, zejména stanovené procento zeleně okrasné a zahrady, které musí zaujímat alespoň 50% výměry celé plochy. Dle územně analytických podkladů se celý pozemek nachází v ochranném pásmu železniční dopravy a část pozemku v ochranném pásmu NN, tato ochranná pásma jsou také významným limitem pro případnou budoucí stavbu.

#### Vyjádření architekta města:

Je-li žadatelem vlastník pozemku 1749/24, souhlasím s prodejem.

Znaleckým posudkem je cena v místě a čase stanovena ve výši 600 Kč/m<sup>2</sup> (posudek příloha č. 4).

OM doporučuje navýšení minimální kupní ceny o 5% tzn. 30 Kč/m<sup>2</sup>.

#### Vyjádření vedoucího finančního oddělení Ing. Buchty k DPH:

Jedná se o pozemek tvořící funkční celek se stavbou (rodinný dům), DPH při prodeji pozemků uplatněno nebude.

Předmětný pozemek bude nabízen k prodeji jako celek.

Rada města na svém 26. zasedání dne 28. 11. 2022 doporučila zastupitelstvu města schválit zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 1749/4 o výměře 908 m<sup>2</sup> v k.ú. Jeseník.

Minimální kupní cena pozemku 630 Kč/m<sup>2</sup>.

## Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 1749/4 o výměře 908 m<sup>2</sup> v k.ú. Jeseník. Minimální kupní cena pozemku 630 Kč/m<sup>2</sup>.

---

## 14. Bezúplatné nabytí pozemku ul. Lipovská - Hlasovatelný

**Předkládá:** Ing. Václav Urban | **Zpracoval:** Jaroslava Hajdová | **Zodpovídá:** Jaroslava Hajdová | **Termín:** 29. 12. 2022 | **Schválil:** Ondřej Wind

### Hlavní/Důvodová zpráva:

Město Jeseník v tomto roce realizovalo revitalizaci chodníků v lokalitě ul. Lipovská, kdy už v období příprav předmětné akce bylo družstvo JEDNOTA, spotřební družstvo Zábřeh, IČO 00032433, se sídlem Masarykovo náměstí 45/5, 789 01 Zábřeh (dále jen „družstvo“) kontaktováno s žádostí, zda nemá zájem se k takové revitalizaci připojit právě před předmětnou prodejnou, když pozemek je ve vlastnictví družstva. Město si bylo vědomo toho, že ve vztahu k veřejnosti nebude působit pozitivně, když část před prodejnou nebude do revitalizace zahrnuta, neboť běžný občan nerozlišuje majetkovou stránku, ale vnímá veřejné prostranství jako celek. Družstvo se však zatím k revitalizaci nerozhodlo, když z toho důvodu je výsledek takový, že město Jeseník provedlo revitalizaci, ale plocha před prodejnou zůstala v neutěšeném stavu, což neprospívá ani městu Jeseník a ani družstvu.

Právě s ohledem na nedořešený stav byla svolána schůzka na místě, na které byly diskutovány v podstatě tři možné varianty. Družstvo provede revitalizaci na svém pozemku, který zůstane ve vlastnictví družstva, nebo družstvo provede revitalizaci a pozemek následně bezúplatně převede do vlastnictví města, nebo družstvo převede bezúplatně pozemek do vlastnictví města a město provede revitalizaci.

Oddělení majetku (dále jen „OM“) obdrželo od družstva informaci, že představenstvo družstva schválilo bezúplatný převod pozemku parc. č. 2406/25 o výměře 221 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, v obci a katastrálním území Jeseník, zapsaného na LV 270 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, městu Jeseník.

Předmětem převodu bude pozemek parc. č. 2406/25 o výměře 221 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha se všemi součástmi a příslušenstvím (tj. dlažba a tři betonové květináče).

Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá město jako obdarovaný a také uhradí správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Rada města na svém 26. zasedání dne 28. 11. 2022 doporučila zastupitelstvu města schválit uzavření darovací smlouvy č. MJ-SML/1009/2022 mezi městem Jeseník, jako obdarovaným, a subjektem JEDNOTA, spotřební družstvo Zábřeh, IČO 00032433, se sídlem Masarykovo náměstí 45/5, 789 01 Zábřeh, jako dárce, jejímž předmětem bude bezúplatný převod pozemku parc. č. 2406/25 o výměře 221 m<sup>2</sup>, v k.ú. Jeseník.



## Návrhy usnesení

- Zastupitelstvo města schvaluje uzavření darovací smlouvy č. MJ-SML/1009/2022 mezi městem Jeseník, jako obdarovaným, a subjektem JEDNOTA, spotřební družstvo Zábřeh, IČO 00032433, se sídlem Masarykovo náměstí 45/5, 789 01 Zábřeh, jako dárce, jejímž předmětem bude bezúplatný převod pozemku parc. č. 2406/25 o výměře 221 m<sup>2</sup>, v k.ú. Jeseník.
- A.

---

## 15. Prodej pozemků - zveřejnění záměrů - Informační

**Předkládá:** Ing. Václav Urban | **Zpracoval:** Jaroslava Hajdová | **Zodpovídá:** Jaroslava Hajdová | **Termín:** 29. 12. 2022 | **Schválil:** Ondřej Wind

### Hlavní/Důvodová zpráva:

Předkládáme orgánům obce informaci o postupu při schvalování zveřejnění záměru města disponovat svým majetkem.

Dosavadní praxe byla taková, že zveřejnění záměru projednávalo a schvalovalo ZM (dále jen „ZM“), které následně schvalovalo pak i samotnou realizaci konkrétní dispozice s majetkem. Zde je nutno podotknout, že schvalování zveřejnění záměrů dispozic s majetkem města však spadá do zbytkové pravomoci rady města (dále jen „RM“) podle § 102 odst. 3 zákona o obcích. ZM si tuto pravomoc nikdy v obecné rovině nevyhradilo, tj. nepřijalo usnesení, kterým by si tuto pravomoc v celé šíři vyhradilo samo pro sebe. Tím, že ZM rozhodovalo v jednotlivých věcech, si vždy vyhradilo pouze rozhodování pro daný konkrétní případ.

Z důvodu zrychlení procesu a odlehčení ZM bude od 1. 1. 2023 rozhodovat o zveřejňování záměrů města disponovat svým majetkem RM, kdy ZM bude následně rozhodovat až o realizaci samotné majetkové dispozice, a to v rámci pravomoci vyhrazené přímo ZM § 85 písm. a) zákona o obcích:

*Zastupitelstvu obce je dále vyhrazeno rozhodování o těchto právních jednáních:*

*a) nabytí a převod hmotných nemovitých věcí včetně vydání nemovitostí podle zvláštních zákonů, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, převod bytů a nebytových prostorů z majetku obce,*

Poznámka k dokreslení problematiky, citace z judikatury Nejvyššího soudu, rozsudek NS sp. zn. 23 Cdo 3826/2007, ze dne 24. 7. 2009: Rozhodnutí o vyhrazení určitých otázek spadajících do samostatné působnosti obce k rozhodování zastupitelstvem obce tak může být provedeno jednak usnesením o vyhrazení rozhodování o určitém obecně vymezeném okruhu záležitostí, tak usnesením o vyhrazení rozhodování o určité záležitosti v konkrétním případě. Kromě toho je možné za vyhrazení pravomoci podle § 84 odst. 4 zákona o obcích považovat i samotné rozhodnutí zastupitelstva obce o otázce spadající do samostatné působnosti obce, která jinak spadá do pravomoci rady obce, resp. starosty. Konkrétní otázku, kterou zastupitelstvo obce na svém zasedání projednalo a rozhodlo o ní usnesením, a to i bez předchozího samostatného rozhodnutí o vyhrazení pravomoci k rozhodování o takové otázce, je třeba považovat za otázku vyhrazenou k rozhodování zastupitelstvem obce. Znamená to nikoli vyhrazení rozhodování o všech obdobných záležitostech (kupř. o uzavírání všech

smluv o dílo), ale pouze rozhodování o jedné konkrétní záležitosti. Projednáním a schválením určité záležitosti na zasedání zastupitelstva obce tak zastupitelstvo obce vyjadřuje svůj zájem o dané věci rozhodovat v plném jejím rozsahu.“

---

## 16. Termíny zasedání zastupitelstva v 1. pol. r. 2023 - Hlasovatelný

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Zpracoval:** Michaela Machálková | **Termín:** IHNED |

### Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje termíny zasedání zastupitelstva v 1. pol. r. 2023 : 16. 2., 13. 4. a 22. 6. (zahájení vždy v 15:00).
- 

## 17. Různé - Informační

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Zpracoval:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Termín:** IHNED |

---

## Přílohy programu

- Pozvanka-na-jednani-3-2022.pdf