

**SMLOUVA o vybudování technické a dopravní infrastruktury
a budoucím převodu vlastnického práva k ní a souvisejícím
pozemkům na město Jeseník
č. MJ-SML/0265/2022**

uzavřená podle § 1746 odst. (2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) uvést i § 1785 a násl. pro smlouvu o smlouvě budoucí

Smluvní strany:

1. M.K.

bytem:

nar.:

2. H.N.

bytem:

nar.:

3. J.V.

bytem:

nar.:

na straně jedné společně jako „žadatelé“

a

2. Město Jeseník

se sídlem: Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

IČ: 00302724

datová schránka: vhwbbwm9

zastoupeno: Mgr. Bc. Zdeňkou Blišťanovou, starostkou města

na straně druhé jako „město“

Preambule

Žadatelé plánují umožnit výstavbu rodinných domů třetím osobám v katastrálním území města Jeseník na pozemcích specifikovaných dále v této smlouvě, které nemají v současné době zajištěné napojení na technickou infrastrukturu a ani přístup na pozemní komunikaci. Vzhledem k tomu, že žadatelé i přes tuto skutečnost mají zájem zajistit výstavbu rodinných domů (dále jen „RD“) v dané lokalitě, souhlasí s vybudováním potřebné veřejné technické a dopravní infrastruktury na vlastní náklady včetně provedení následného majetkoprávního vypořádání s městem a vlastníky pozemků nacházejících se pod nově vybudovanou infrastrukturou.

Záměr žadatelů klade takové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, že jej nelze bez vybudování příslušných nových staveb realizovat, proto uzavírají smluvní strany tuto smlouvu v rozsahu, jak je v ní dále uvedeno.

Prohlášení

1. Město a žadatelé se dohodli na uzavření této Smlouvy o vybudování infrastruktury, která stanovuje práva a povinnosti smluvních stran ve vztahu k pozemkům specifikovaným v čl. III. této smlouvy a plánovaným stavbám uvedeným v této smlouvě a upravuje následný převod nově vybudované infrastruktury do vlastnictví města.
2. Tato smlouva je uzavřena v souladu s dokumentem, který schválilo Zastupitelstvo města Jeseníku dne 20.06.2019 usnesením č. 178: „Pravidla města Jeseník pro výstavbu a přijetí nově budované a stávající infrastruktury a souvisejících pozemků do vlastnictví města“ (dále jen „Pravidla“). Tato Pravidla stanovují technické a procesní podmínky pro projektovou přípravu, výstavbu a následný převod veřejné technické a dopravní infrastruktury, která po dokončení přejde do majetku města Jeseníku, a to včetně souvisejících pozemků. Žadatel prohlašuje, že se s obsahem Pravidel seznámil, je tedy srozuměn s postupem v nich upraveným a zavazuje se jimi řídit. Pravidla tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je upřesnění podmínek pro vybudování, financování a provozování infrastruktury nazvané **„Technická vybavenost RD Lipovský kopec“** – stavební objekty: SO 06-1 Veřejné osvětlení, SO 06-2 Veřejné osvětlení, SO 103 Účelová komunikace „C“, SO 104 Účelová komunikace „D“, SO 02-1 Odvodnění komunikace. Předmětem je rovněž ujednání podmínek, za kterých mohou žadatelé požadovat převod vybudované infrastruktury a pozemků pod ní do vlastnictví města.
2. Touto smlouvou se upřesňují podmínky pro vybudování, financování a provozování infrastruktury v podobě a rozsahu stanoveném níže uvedenými dokumentacemi, které jsou dále v této smlouvě nazývány souhrnně jako „Projekt“ a tvoří přílohu č. 4 této smlouvy:
 - a) dokumentace vztahující se ke stavebnímu objektu veřejného osvětlení (dále jen „VO“) a stavebnímu objektu odvodnění zhotovená společností DIK dodavatelsko-inženýrská společnost s.r.o, IČO 16627008, nám. Svobody 879/14, 790 01 Jeseník, autor Ing. Jiří Švub, vypracovaná v 01/2020;
 - b) dokumentace vztahující se ke stavebním objektům účelových komunikací zhotovená společností TUMVIA s.r.o, IČO 04973984, Adolfovice 60, 790 01 Bělá pod Pradědem, autor Ing. Milan Marcinov, vypracovaná v 07/2018.
3. Za účelem realizace infrastruktury popsané výše v tomto článku byla vydána následující povolení:
 - a) na objekty VO - územní rozhodnutí č.j. MJ/29376/2020 dne 22.06.2020, které nabylo právní moc dne 18.07.2020;
 - b) na objekty účelových komunikací společné povolení č.j. MJ/39079/2020 dne 30.07.2020, které nabylo právní moc dne 04.09.2020;

- c) na objekt odvodnění společné povolení č.j. MJ/45468/2020 dne 03.09.2020, které nabylo právní moc dne 25.09.2020.

II.

Údaje a charakteristika stávající infrastruktury

1. Plochy pro budoucí výstavbu infrastruktury a RD jsou v současné době využívány jako louka. Jedná se tedy o nezastavěné území města Jeseník a žádné komunikace, veřejné osvětlení a inženýrské sítě se zde momentálně nenacházejí.
2. Pro navrženou zástavbu 18 RD je tedy nutné zajistit výstavbu celkové infrastruktury v dané lokalitě, která je žadateli nazývána jako „resort Pod Předním vrškem“.

III.

Navrhované změny a nároky na vybudování navržené infrastruktury

1. Veškeré napojovací body technické infrastruktury se nacházejí v prostoru ul. Lipovská v Jeseníku.
2. Pozemky, které jsou dotčeny vybudováním předmětné infrastruktury, se všechny nachází v katastrálním území Jeseník a jsou jak v podílovém spoluvlastnictví žadatelů, tak ve vlastnictví odlišného subjektu, konkrétně takto:
 - parc. č. 1921/4 (veřejné osvětlení – část SO 06-2 Veřejné osvětlení budovaná společně s IPPEKON Invest s.r.o.) – podílové spoluvlastnictví M.K. (podíl ½), H.N. (podíl ¼) a J.V. (podíl ¼).
 - parc. č. 1921/4 (veřejné osvětlení – SO 06-1 Veřejné osvětlení; odvodnění; komunikace vč. připojení-sjezd na silnici III/45319) – podílové spoluvlastnictví M.K. (podíl ½), H.N. (podíl ¼) a J.V. (podíl ¼).
 - parc.č. 2461/2 (veřejné osvětlení; komunikace vč. připojení 2 ks sjezdů na silnici III/45319) – vlastníků Olomoucký kraj, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Olomouckého kraje, p.o. (dále jen „SSOK“).
3. Vybudování dopravní infrastruktury zahrnuje zřízení dvou účelových komunikací, konkrétně označených v čl. I. jako SO 103 účelová komunikace „C“ a SO 104 účelová komunikace „D“. Tyto účelové komunikace jsou řešeny následovně:
 - a) Obě budou vybudovány v podobě zpevněného povrchu na pozemku na parc.č. 1921/4. Obě budou provozovány v dopravním režimu „obytná zóna“, tak jak jsou navrženy.
 - b) Obě budou napojeny na silnici III/45319, tj. na stávající zpevněnou komunikaci s asfaltovým povrchem nacházející se na pozemku parc. č. 2461/2 v k.ú. Jeseník. Stavební objekt SO 103 Účelová komunikace „C“ bude délky 111.29 m s navržením připojení 9 sjezdů pro budoucí RD, s 9 ks podélných parkovacích stání, z toho 1 ks stání vyhrazeného pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Součástí bude i plocha umožňující otáčení vozidel - úvratové obratiště.
 - c) Stavební objekt SO 104 Účelová komunikace „D“ bude délky 129.96 m s navržením připojení 9 sjezdů pro budoucí RD a 9 ks podélných parkovacích stání, z toho 1 ks stání vyhrazeného pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Součástí bude i plocha umožňující otáčení vozidel - úvratové obratiště.
 - d) SO 103 Účelová komunikace „C“ stavebně nenavazuje na SO 104 Účelová komunikace „D“.

4. Odvodnění účelových komunikací, tj. SO 02-1 uvedený v čl. I., bude řešeno částečným vsakováním zvoleným krytem komunikací. Podél komunikací bude dále vytvořen vsakovací příkop napojený do vsakovací šachty.
5. Veřejné osvětlení (dále jen VO) uvedené v článku I., bude napojeno ze stávajícího veřejného osvětlení, jehož vlastníkem je město, a to z lampy osazené na pozemku parc. č. 2461/2 v k.ú. Jeseník. Nové VO bude sestávat z 11 svítidel osazených na stožárech výšky 6 m s výložníky se vzdáleností mezi svítidly 20 m, které budou umístěny podél účelových komunikací. Svítidla budou napojena podzemním vedením (kabelem). Část vedení VO – objektu SO 06-2 Veřejné osvětlení bude budováno společně s investorem sousední lokality IPPEKON Invest s.r.o., IČO 06761615 – jedná se o úsek od lampy na parc.č. 2461/2 po hranici s parc.č. 1921/22 k.ú. Jeseník (resort Panorama).
6. Ostatní inženýrské sítě zahrnují vybudování splaškové kanalizace, vodovodu, sítě elektronických komunikací a vedení nízkého napětí.

IV.

Financování vybudování infrastruktury

1. **Žadatelé** se zavazují zajistit vybudování veškeré veřejné infrastruktury svým jménem, na svůj náklad a na svoji odpovědnost (případně prostřednictvím spol. PROFI, spol. s r.o., IČ 00557960, se sídlem č.p. 81, 788 25 Ostružná), tedy **se zavazují uhradit sami veškeré náklady související se změnou nebo vybudováním veřejné infrastruktury, a to v plné výši bez jakékoliv finanční podpory ze strany města**. Součástí díla zajišťovaného žadateli jsou veškeré výdaje, které jsou potřebné pro sjednaný účel nebo přímo se změnami nebo vybudováním veřejné infrastruktury souvisejí. Touto smlouvou není dotčeno právo žadatelů uzavřít smlouvu o sdružení finančních prostředků či jinou smlouvu s jinými osobami (vlastníky pozemků či staveb, jinými zájemci o stavby apod.).
2. **Žadatelé prohlašují, že po městě nebudou nárokovat zpětně žádné finanční prostředky související s jimi budovanou infrastrukturou.**

V.

Závazek žadatelů vybudovat veřejnou infrastrukturu v dohodnutém rozsahu a termínu

1. Žadatelé se zavazují, že plánovaná infrastruktura bude realizována dle harmonogramu uvedeného v čl. VIII. této smlouvy, s předpokládaným termínem možnosti využívání infrastruktury v režimu předčasného užívání nejpozději od 31. 12. 2023, v celém rozsahu pak nejpozději od 31. 12. 2027.
2. Žadatelé jsou povinni vybudovat (nebo zajistit vybudování) veřejnou infrastrukturu v rozsahu specifikovaném v čl. I. této smlouvy s odkazem na příslušnou dokumentaci tak, aby po vydání kolaudačního souhlasu mohla být bez omezení užívána či provozována.

VI.

Závazek žadatelů o provedení nezbytných opatření na pozemcích zabraňujících ohrožení veřejných zájmů v případě, že nedojde k realizaci stavby v rozsahu a termínu dohodnutém v této smlouvě

Pokud žadatelé nevybudují infrastrukturu charakterizovanou v čl. I. této smlouvy v dohodnutém rozsahu a čase, zavazují se tímto, že provedou veškerá nezbytná opatření na pozemcích v resortu Pod Předním vrškem - parc. č. 1921/4, 1951, 1952/3, 1921/58, 1921/53, 1921/33, 1921/54, 1921/57, 1952/2, 1953, 1952/4, 1952/1, 1921/35, 1921/52, 1921/51, 1921/50, 1921/55, 1921/56 a 1921/36, tj. v místě provádění díla, zabraňující ohrožení veřejných zájmů. Pro účel této smlouvy se nezbytným opatřením rozumí v souladu s § 26 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění, takový stavební stav budované pozemní komunikace, aby tato byla sjízdná. Veřejným zájmem se pak rozumí zejména možnost vjezdu zdravotnických vozidel, vozidel hasičů, vozidel svážejících komunální odpad apod. Odpovědnost žadatelů vůči městu a třetím osobám podle obecně závazných právních předpisů není touto smlouvou při nesplnění jejich závazku dotčena.

**VII.
Sankční ujednání**

Pro případ, že nedojde k realizaci jednotlivých stavebních objektů infrastruktury dle č. I. smlouvy v souladu s harmonogramem uvedeným v čl. VIII. a dokumentací dle přílohy č. 4 sjednávají tímto účastníci smlouvy smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy Stotisíckorunčeských) za každé jednotlivé porušení smluvních podmínek. Sjednanou smluvní pokutu jsou žadatelé povinni zaplatit městu nejpozději do 30 dnů ode dne jejího písemného vyúčtování, doručeného městem žadatelům.

**VIII.
Harmonogram realizace navržené veřejné infrastruktury**

1. Celá stavba infrastruktury bude realizována dle následujícího harmonogramu:
 - a) Realizace veřejného osvětlení: nejpozději do 30. 9. 2023
 - b) Realizace odvodnění komunikací: nejpozději do 30. 9. 2023
 - c) Realizace obslužné komunikace ve stavu pro předčasné užívání: nejpozději do 30. 9. 2023
 - d) Kolaudace veřejného osvětlení: nejpozději do 31. 12. 2023
 - e) Kolaudace odvodnění komunikací: nejpozději do 31. 12. 2023
 - f) Povolení předčasného užívání obslužných komunikací: nejpozději do 31. 12. 2023
 - g) Dokončení finálního povrchu obslužných komunikací a osazení obrubníků: nejpozději do 31. 12. 2026
 - h) Kolaudace obslužných komunikací: nejpozději do 31. 12. 2027
 - i) Předání osvětlení a komunikací městu: nejpozději do 31. 12. 2028
2. Žadatelé se zavazují pod sankcí smluvní pokuty uvedené v čl. VII., že jednotlivé stavební objekty budou realizovat dle zde uvedeného harmonogramu stavby.

IX.

Závazky smluvních stran k předání a převzetí staveb a pozemků, na kterých bude veřejná infrastruktura realizována

1. Smluvní strany se dohodly, že za předpokladu, že bude splněna podmínka dodržení harmonogramu výstavby dle čl. VIII. odst. 1 a dále podmínky uvedené v Pravidlech pak město bezúplatně převezme do svého vlastnictví vybudovanou infrastrukturu, tj. účelovou komunikaci, odvodnění a veřejné osvětlení, včetně pozemků/ů pod účelovými komunikacemi, a bude je následovně provozovat v režimu daném pro tento typ stavby.
2. Žadatelé se zavazují městu darovat stavbu účelové komunikace vč. zeleně a pozemků/ů pod nimi, dále její odvodnění a veřejné osvětlení v rozsahu předmětu smluvního vztahu specifikovaného v čl. I. této smlouvy.
3. Převzetí ostatní technické infrastruktury (vodovod, kanalizace, energetické vedení apod.) si zajišťují svým jménem, nákladem a na svoji odpovědnost sami žadatelé s příslušnými vlastníky, správci nebo provozovateli.
4. Do doby, než dojde k bezúplatnému převodu veřejné infrastruktury do vlastnictví města, berou žadatelé na vědomí, že jsou povinni zajišťovat veškeré povinnosti s veřejnou infrastrukturou spojené svým jménem, nákladem a na svoji odpovědnost.
5. Správu a údržbu jednotlivých objektů infrastruktury po jejich dokončení až do nabytí právních účinků vkladu vlastnického práva k předmětným pozemkům pro město Jeseník do katastru nemovitostí, zajišťují v plné šíři žadatelé.
6. **Před uskutečněním bezúplatného převodu infrastruktury specifikované v čl. I a pozemků do vlastnictví města musí být splněny kumulativně následující podmínky:** v opačném případě není město povinno infrastrukturu ani pozemky přijmout do svého vlastnictví:
 - a) minimálně 50 % (padesát) zastavěnost lokality (resortu Pod Předním vrškem) rodinnými domy – tj. lokalita je dle rozparcelování určena pro výstavbu 18 RD,
 - b) uzavřená a účinná smlouva mezi městem na jedné straně a žadateli a společností IPPEKON Invest s.r.o., IČ 06761615, na straně druhé, na základě které dojde k převodu stavebního objektu SO06-2 (Veřejné osvětlení) realizovaného žadateli společně se společností IPPEKON Invest s.r.o do vlastnictví města (tj. uzavření této smlouvy bude předcházet samotnému bezúplatnému převodu infrastruktury specifikované v čl. I. smlouvy ze žadatelů na město),
 - c) **žadatelé nabudou do svého vlastnictví ty části pozemků, které se v době uzavření této smlouvy nachází ve vlastnictví třetích osob** (mimo pozemky ve vlastnictví SSOK) a které se po vybudování infrastruktury budou nacházet pod vybudovanou infrastrukturou tak, aby žadatelé jako vlastníci následně převedli na město Jeseník jak vlastnické právo k vybudované infrastruktuře, tak i k souvisejícím pozemkům. V případě dotčení pozemků ve vlastnictví SSOK jsou žadatelé povinni zřídit k takovým pozemkům věcné břemeno spočívající v umístění, provozování, opravách, údržbě předmětné infrastruktury včetně práva vstupu a vjezdu na služební pozemky v nezbytně nutném rozsahu. Toto věcné břemeno musí být zapsáno v katastru nemovitostí.
 - d) na pozemcích, které mají být předmětem převodu, nesmí váznout žádná zástavní práva, ať už zapsaná v katastru nemovitostí či nezapsaná. Tzn. pokud by na pozemcích nějaká zástavní práva byla v mezích zřízena, musí žadatelé před samotným bezúplatným převodem pozemků městu zajistit jejich zrušení a výmaz z katastru nemovitostí. V opačném případě město pozemky do svého vlastnictví pozemky nepřijme.

- e) na pozemcích pod přebíranou infrastrukturou, které mají být předmětem převodu, nesmí váznout žádná věcná břemena nezapsaná v katastru nemovitostí.
7. Žadatelé jsou oprávněni vyzvat město k uzavření smlouvy, na základě které dojde k převodu vybudované infrastruktury a souvisejících pozemků **nejdříve dne, kdy splní všechny podmínky stanovené touto smlouvou** a Pravidly (např. dokončení stavby, splnění všech podmínek uvedených v odst. 6 tohoto článku, zřízení služebnosti všech inženýrských sítí a jejich zápis do katastru nemovitostí). Po obdržení výzvy město zhodnotí, zda byly ze strany žadatele splněny všechny podmínky dohodnuté v této smlouvě a stanovené Pravidly **a do 6 (šesti) měsíců od obdržení výzvy uzavře s žadateli smlouvu.**

X.

Záruka za jakost zrealizované veřejné infrastruktury

Žadatelé poskytují na vybudovanou infrastrukturu dle čl. I záruku za jakost v délce trvání 60 měsíců **od okamžiku nabytí účinnosti smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví k infrastruktuře na město, a to bez ohledu na dobu její předešlé existence a provozování.** Ustanovení o záruce za jakost bude obsaženo i v samotné smlouvě. Poskytnutá záruka se bude vztahovat na zajištění kvalitativních požadavků stavebních objektů dle dokumentace, která je uvedená výše v této smlouvě. Po výše uvedenou dobu odpovídají žadatelé (budoucí prodávající) za vady, které město (budoucí kupující) zjistí a které včas reklamuje. Obsahem smlouvy bude rovněž úprava postupu při reklamování zjištěné vady – bližší stanovení záručních podmínek.

XI.

Kontrolní činnost města při realizaci stavby infrastruktury a jejím následném předání

1. Zástupce města, kterým může být pověřený zaměstnanec města nebo správce místních komunikací a veřejného osvětlení, Technické služby Jeseník a.s, IČO 64610063 se budou moci účastnit předem stanovených kontrolních dnů na staveništi. K dispozici jim bude ze strany žadatelů poskytnuto jedno vyhotovení projektové dokumentace a dále jim budou na vyžádání poskytnuty jakékoli její přílohy či dokumenty (vyjádření, protokoly atp.) související s realizovanou stavbou. Dále budou moci provádět dle svého uvážení a možností dohled/namátkovou kontrolu nad stavbou infrastruktury. Zástupci města budou rovněž oprávněni vyžadovat od žadatele předložení dokladů, které se týkají stavby, např. fotodokumentaci, zkoušky zhutnění, nahlédnutí do stavebního deníku apod. a to kdykoliv během provádění stavby.
2. Město si vyhrazuje možnost změny svých pověřených osob. O této změně bude informovat žadatele písemně nejpozději osobním předáním na staveništi.
3. V případě, že pověřený zaměstnanec města zjistí v průběhu realizace stavby a jejím následném předání natolik závažné nedostatky díla, případně odchylky od projektové dokumentace, které dle jeho názoru vedou k nepřijatelné míře snížení kvality díla, upozorní na tuto skutečnost písemně žadatele. Žadatelé zástupci města písemně prokazatelným způsobem odpoví, jak uvedený problém vyřešili.

4. Absence odpovědi žadatelů na upozornění dle odst. 3 tohoto článku nebo nedostatečné vyřešení problému vede k zániku závazku města převzít vybudovanou infrastrukturu na pozemku parc.č. 1921/4 k.ú. Jeseník.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré dohody, práva a povinnosti smluvních stran upravená touto smlouvou vztahující se k převodu vlastnických práv a povinností k realizované stavbě a pozemkům přechází na jejich právní nástupce. Žadatelé jsou povinni svého právního nástupce na toto upozornit a poskytnout mu minimálně kopii této smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každý z účastníků obdrží jeden výtisk.
3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou chronologicky vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Práva a povinnosti stran, která nejsou upravena smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém obsahu smlouvy a uzavírají ji podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Smluvní strany se zavazují, že písemně oznámí a prokazatelně doručí druhé smluvní straně skutečnosti mající vliv na kterékoliv části této smlouvy včetně jejích příloh, a to nejpozději do 15 dnů po vzniku změny rozhodné pro platnost smlouvy. Změna bude řešena dodatkem k této smlouvě.
7. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, bude veškerá komunikace mezi účastníky smlouvy probíhat písemně, a to s využitím adres či datových schránek uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě změny doručovací adresy jsou účastníci smlouvy povinni tuto skutečnost do 15 dnů písemně sdělit všem ostatním účastníkům bez nutnosti sjednávat dodatek ke smlouvě. Nadále pak bude doručováno na uvedenou adresu s případnými účinky domněnky doby dojití dle § 573 zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění.
8. Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:
Uzavření této smlouvy o vybudování infrastruktury bylo schváleno Zastupitelstvem města Jeseníku na jeho . zasedání, dne, usnesením č.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od data uveřejnění prostřednictvím Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Uveřejnění smlouvy zajistí město Jeseník.
10. **V případě, že nedojde k vybudování celé infrastruktury do stavu vhodného k předčasnému užívání stavby před vydáním kolaudačního rozhodnutí do 31. 12. 2023, zaniká tato smlouva, a tedy práva a povinnosti z ní smluvním stranám plynoucí, s výjimkou závazku upraveného v čl. VI.**

V Jeseníku dne:

V Jeseníku dne:

Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová
starostka města

M.K.

V Jeseníku dne:

J.V:

V Jeseníku dne:

H.N.

Přílohy smlouvy:

1. Pravidla města Jeseník pro výstavbu a přijetí nově budované a stávající infrastruktury a souvisejících pozemků do vlastnictví města
2. Stavební povolení na stavební objekty předávané do vlastnictví města
3. Snímek katastrální mapy s vyznačením pozemků, kterých se smlouva týká
4. Dokumentace navrhovaných změn stávající veřejné infrastruktury