

Zápis č. 9
ze zasedání Výboru pro strategický rozvoj a investice, které se konalo dne 22.02.2016
v zasedací místnosti radnice na Masarykově nám.

Přítomni: Ing. Pavel Perutka, Ing. Lubomír Věstinský, Ing. Dagmar Ponechalová, Ing. Jiří Švub, Ing. Arch. Robert Žalud, Ing. Libor Halas, Ing. Roman Kalina, Roman Kaderka

Omluveni: Ing. Adam Kalous,

Hosté: Ing. Jiří Uher, Petr Baršč, Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová, p. Gnida, p. Trsťan, Ing. Roman Kalous, Ing. Marcela Pučoková

Výbor pro strategický rozvoj a investice (dále jen „VSRI“) se sešel na svém 9. zasedání. Ing. Uher přivítal členy výboru a pozvané hosty a zahájil jednání.

Program:

1. Vybudování turistického parkoviště u jesenického muzea

S projektem „Vybudování turistického parkoviště u jesenického muzea“, které Město Jeseník v roce 2015 vybuďovalo z ROP NUTS II Střední Morava prioritní osa 12.3 Cestovní ruch, seznámil přítomné Ing. Uher. Předmětem projektu byla rekonstrukce zpevněných ploch a vybudování dalších parkovacích stání u objektu Jesenka ve městě Jeseník. Celkem bylo vybudováno 75 parkovacích stáních, z nichž 4 parkovací stání jsou vyhrazeny pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Z původních 26 parkovacích stání tak bylo rekonstruováno a nově vybudováno na 75 parkovacích stání. Součástí nově vybudovaného parkoviště je také zázemí v podobě zcela nové veřejné toalety. Zároveň jsou 3 místa přizpůsobena jako karavanová stání s možností připojení na pilíř elektro, vodovodní a kanalizační síť.

Oddělení investic (dále jen „OI“) předložilo VSRI k projednání návrhy provozních řádů veřejné toalety a karavanového stání s ohledem na celoroční či sezónní provoz, vhodně zvolené související provozní náklady, vědomí potencionální míry poškození či vandalismu.

Ing. Švub – provozní doba v létě (8:00-16:00 hod.) je pozdě. Karavanová stání budou napojená na odpady?

Ing. Uher – karavanová stání mají k dispozici koncovky na připojení na elektrickou energii, zároveň je v blízkosti zřízená vodoměrná šachta s rozvody vody pro veřejné toalety a samostatně pro možnost připojení karavanu. Karavanová stání mají také možnost napojit se na kanalizační šachtu. Provozní doba je ve fázi návrhu, kopíruje provozní dobu Technických služeb Jeseník, a.s. zajišťující správu připojení pro karavanová stání.

Ing. Perutka – rozdílná otevírací doba ve všední den a o víkendu je nelogická. Jeseník jako turistické město by mělo poskytovat služby v sezonách minimálně do 18 hodin.

Ing. Roman Kalous – pokud budou službu poskytovat Technické služby Jeseník a.s. není problém nastavit provozní dobu jinak a přizpůsobit se potřebám v průběhu provozu. Tento bod by neměl být řešen na zasedání VSRI.

Ing. Uher - projekt turistického parkoviště u jesenického muzea vybuďovalo Město Jeseník z jeho rozpočtu a je v jeho vlastnictví minimálně po dobu pěti let. Provoz budou zajišťovat Technické služby Jeseník, a.s. ale Město Jeseník, jako vlastník by měl nastavit řád. VSRI se zabývá mimo jiné turistickým ruchem a tento bod na jednání patří.

Mgr. Bc. Blišťanová – zástupci města povedou jednání s Technickými službami o provozním řádu, aby provozní doba byla co nejdéší.

Návrh usnesení:

Výbor pro strategický rozvoj a investice bere na vědomí informace ohledně provozování veřejné toalety a karavanových stání vybudovaných v rámci projektu turistického parkoviště u jesenického muzea.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2
Návrh byl přijat.

2. Sportovní hala Jeseník

S průběhem projekčních prací záměru s názvem „Sportovní hala Jeseník – zpracování projektové dokumentace“ seznámil přítomné Ing. Uher. Společnost Arch.Design, s.r.o. s využitím svých dlouholetých zkušeností v oblasti architektury, designu a projektových prací, v oblasti občanské vybavenosti a infrastruktury pro sportovní účely předložila objednateli novou variantu řešení sportovní haly Jeseník s odlišným dispozičním i koncepčním řešením od původně diskutované a schválené studie sportovní haly. Zdůvodnění tohoto kroku byla předmětem prezentace zástupců společnosti Arch.Design, s.r.o..

Problematické body:

- Demolice stávající haly včetně krčku (špatný technický stav, nemožnost plnohodnotného využití)
- Nevyjasněné financování (OK, MŠMT, fondy EU?)
- Řešení přípojek ke sportovní hale (výstavba vodovodního řadu v kompetenci OK)
- Řešení samostatného zdroje vytápění (kotelna pro stávající halu je umístěna v budově školy)

Studie, jako výchozí materiál, vymezila základní parametry haly (dispozici, velikost, finanční rámec apod.). Ve spolupráci s OI byly zjišťovány požadavky Města Jeseník a zástupců sportovních klubů na optimalizování provozu haly, velikost hlediště (množství a pohyb diváků). Mezi důležité body patří rozhodnutí o zachování či demolici suterénu a krčku mezi učilištěm a halou. Výchozí stav – suterén není funkčně napojen na halu, v případě napojení bude nutné vybudovat schodiště v jiném místě než je suterén, který bude dále nutné částečně demolovat – značná investice. Rozhodnutí suterén nevyužívat přinese úsporu finančních prostředků (odhadem cca 2 mil. Kč.) a provozní výhodu. Krček je ve špatném technickém stavu. V současné chvíli neplní žádnou funkci pro sportovní halu a není součástí investice, tím je pouze rekonstrukce fasády a výměna oken. Demolice by přinesla nárůst kolmých stání, prostorovou rezervu.

Ing. Kalina – původní studie nebyla v pořádku, nebyla vhodným podkladem pro projektování, nerespektovala finanční objem 50 mil. Kč. Současný limit je 55 mil. Kč. Nové řešení musí být velmi důsledně a řádně odůvodněno v písemné podobě. Suterén má v současné době funkční přípojku NN, která v tomto prostoru končí a mohla by být využita pro tělocvičnu. Původní návrh důsledně odděloval sociální zázemí sportovců a diváků, v současném návrhu je filtr nedostatečný. Halu o prostoru 19,5 tis. kubíků za 55 mil. Kč není možné realizovat.

Ing. Uher – původní studie byla řešena rok. VSRI se na několika zasedání zabýval touto studií, cenou, nastavením vhodnosti, řešil srovnávací analýzy, dále byly zpracovány podrobnější rozpočty. Na konci tohoto procesu byla nastavena finanční výše investice, která byla schválena VSRI, nyní je znovu zpochybněna. Následná studie byla použita při výběrovém řízení. I externí agentura, která výběrové řízení zpracovávala, studii zhodnotila, zjistila, že finanční limit investice je v pořádku. Výše investičních nákladů při uvedené variantě nového řešení je snížena cca o 3,5 tisíce kubíků obestavěného prostoru (potencionální úspora cca. 6 mil. Kč). Rozhodnutí, jakou cestou se dát je na doporučení VSRI, nicméně představená varianta je úspornější a více vyhovuje sportovním klubům.

Arch.Design, s.r.o.– v návrhu byly řešeny investiční náklady a jejich snížení. Filtr sociálního zařízení diváků a sportovců je nastaven tak, že nebude docházet k znečišťování ploch pro sportovce a halu.

Ing. Ponechalová – existuje jen jeden vstup do haly (společný pro diváky i sportovce)?

Arch.Design, s.r.o. – jeden vstup je z hlediska provozního i kontrolního z našeho pohledu v pořádku. Jedná se o nástupní prostor do všech jednotlivých provozů, které tam jsou a návštěvnost diváků je nárazová událost, nikoli každodenní.

Ing. Kalina – rozpočet nákladů demolice je jaký?

Arch.Design, s.r.o. - Samotná hala 7,2 mil. Kč a krček 1,2 mil. Kč.

Ing. Kalina – při přičtení nákladů přípojek inženýrských sítí, dopravní infrastruktury (cca 15 mil. Kč) vychází rozdíl 40 mil. Kč (2 tis Kč za kubík), který není dostatečný na výstavbu haly.

Ing. Uher – náklady byly mnohokrát řešeny na zasedáních VSRI. V porovnání byly vzaty projekty hal, které již byly projektovány a realizovány a rozpočtované ceny za kubík jsou srovnatelné s náklady na halu v Jeseníku. Limit schválilo VSRI i RM při vyhlášení VŘ na projektanta.

Arch.Design, s.r.o. - finanční limit je zadán, musí být dodržen, může dojít ke snížení standardů.

Ing. Perutka – k návrhu by se měli vyjádřit zástupci sportovních klubů. VSRI schválil studii nyní je předložený nový projekt vizuálně z exteriéru je architektonicky vhodnější než předchozí návrh. Proč byla vypracována jako první krok studie a nyní se řeší nový projekt?

Arch.Design, s.r.o. - Objemové a funkční řešení haly vychází z původní studie, došlo pouze k jinému dispozičnímu řešení haly, byly zapracovány požadavky města a sportovních klubů. Dále byly řešeny finance bouracích prací a možné úspory. Původní studie neřešila krček, který je konstrukčně spojený s halou.

Jiří Gnida (AC Gamapol) – původní studie byla provozně nastavena dle stávající haly. Nové řešení je správné, v souladu s dnešními trendy a v pořádku. Tribuna pro méně jak 500 diváků nesplňuje požadavky na pořádání mezinárodních akcí.

Ing. Uher – Projektant nabízí novou variantu řešení, je možné s ní souhlasit, případně je možné držet se i původní schválené studie, požadavkem zástupců škol je zachování spojovacího krčku, umístění dvou velkých šaten a nářadovny, tyto požadavky splňují obě varianty řešení. S Olomouckým krajem, jako významným partnerem a zřizovatelem projektu, bude nadále jednána tato varianta, jejich požadavky jsou splněny v obou variantách řešení.

Ing. Věstinský – s ohledem na schvalování příspěvků je důležité rozhodnout co nejdříve.

Ing. Roman Kalous – výstavba sportovní haly je v zájmu všech. Současný projekt by měl být podpořen.

Ing. Uher – financování by mělo být pokryto příspěvkem Města Jeseník, příslibem spolufinancování ze strany Olomouckého kraje a je požádáno o finanční příspěvek z MŠMT, který je však alokován na roky 2016, případně 2017.

Návrh usnesení:

Výbor pro strategický rozvoj a investice bere na vědomí průběh projekčních prací záměru s názvem „Sportovní hala Jeseník – zpracování projektové dokumentace“ a schvaluje koncepci návrhu společnosti Arch.Design, s.r.o. k dopracování.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 3
Návrh byl přijat.

3. Prodeje pozemků v lokalitě Na Svahu

Město Jeseník je vlastníkem pozemkových parcel na ulici Na Svahu (7 parcel). Pozemky se dle územního plánu Jeseník nacházejí v území ploch bydlení individuálního, hlavní využití - bydlení v rodinných domech. ZM na svém 7. zasedání dne 17.12.2015 schválilo zveřejnění záměru města prodat pozemky č. 859/1, č. 859/5, č. 854/44, č. 854/46, č. 854/89, č. 854/93 a 854/94, za stejných

podmínek. Zveřejnění proběhlo na úřední desce a internetových stránkách města Jeseník od 22.12.2015 do 11.01.2016. Během zveřejnění OM neobdrželo žádné nabídky ani připomínky. Město Jeseník 8x schválilo zveřejnění 7 parcel - viz výše, kdy se nikdo nepřihlásil.

Oddělení majetku předložilo VSRI k projednání možnosti změny podmínek prodeje pozemků, které přítomným přiblížila Bc. Urbanová. Jednalo by se např. o vypuštění některých bodů, což by podmínky prodeje zjednodušilo.

Členové výboru diskutovali o jednotlivých bodech podmínek prodeje pozemků.

Ing. Perutka – prodej pozemků v takovéto lokalitě je dlouhodobá záležitost. Po uplynutí doby cca 5-10 let je vhodné činit jiná opatření. Cena za pozemky není vysoká. Doporučuji zviditelnit - zveřejnit prodej pozemků (billboardy a reklamní materiály i mimo Jeseník).

Návrh usnesení:

Výbor pro strategický rozvoj a investice doporučuje zachovat na rok 2016 stávající podmínky prodeje pozemků v lokalitě Na Svahu.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1

Návrh byl přijat.

4. Modernizace letního koupaliště – venkovní úpravy

Město Jeseník v 12/2015 dokončilo investiční akci „Modernizace letního koupaliště ve městě Jeseník“ spolufinancovanou z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava (dále jen „ROP“). Celková cena díla byla cca. 23,3 mil. Kč s DPH.

Po dokončení této investice se vedení města Jeseník společně s představenstvem společnosti Technické služby Jeseník a.s. rozhodly dále investovat do prostoru letního koupaliště za účelem zvýšení atraktivnosti, komfortu a návštěvnosti areálu nejen místními obyvateli, ale zejména turisty a návštěvníky z regionu.

V současnosti již probíhají stavební práce na rekonstrukci nového přivaděče vody z řeky Staříč, stávající se při rekonstrukci areálu ukázal jako zcela technicky nevyhovující. Na jaře započnou práce spojené s venkovními úpravami. Navrhované úpravy představil jejich zpracovatel Ing. Arch. Robert Žalud.

Současný stav areálu není z pohledu zpevněných a nezpevněných venkovních ploch plně uspokojivý, proto se hledá řešení, jak zlepšit kvalitu koupaliště s ohledem na finanční možnosti investora. Návrh spočívá v dodatečném dělení čistých a špinavých zón, rozšíření o lehátková ležení, zastínění u dětského bazénu, kvalitní zatravnění a rekonstrukci stávajícího travního porostu, modelaci terénu a nástupu do bazénu u brodítek, zpevněnou plochu, která bude určena prodeji občerstvení a bezbariérový přístup pro dětské kočáry. Tyto úpravy nebylo možné zahrnout do původně plánované investice „Modernizace letního koupaliště ve městě Jeseník“ spolufinancované z ROP z důvodu překročení max. možné výše stanovené podpory a také z důvodu realizačně nevhodných klimatických podmínek panujících před koncem roku, kdy byla stavba dokončována.

Ing. Roman Kalous – nemá smysl rozšiřovat travnaté plochy, které jsou na údržbu nákladnější než jiné povrchy. Plocha od půlčího chodníku u dětského bazénu by měla být z jiného povrchu (písek aj.), je možné zde umístit dětské hřiště a jiné atraktivy. V budoucnu je plánovaná rekonstrukce budovy koupaliště, v první fázi část se šatnami a sociálním zařízením pro venkovní koupaliště, saunami, posilovnou.

Ing. Uher – v tuto chvíli akci budou realizovat technické služby Jeseník jako vlastník pozemku, původně to mělo být město Jeseník, toto je změna.

Ing. Perutka – jaké je plánované vstupné pro příští sezónu?

Ing. Uher - plné vstupné je 60 Kč a snížené 40 Kč.

Ing. Věstinský – rozhodnutí, že koupaliště budou provozovat Technické služby Jeseník je správné.

Ing. Švub – doporučuji vypustit z návrhu rampu, kvůli bezpečnostnímu riziku.

Návrh usnesení:

Výbor pro strategický rozvoj a investice bere na vědomí přípravu investičního záměru „Modernizace letního koupaliště ve městě Jeseník – venkovní úpravy“ a doporučuje investiční záměr k realizaci.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1
Návrh byl přijat.

5. Dopravní infrastruktura – Výzva IROP**a) Výstavby chodníku v ulici Lipovská, Jeseník**

Oddělení investic předložilo VSRI k projednání záměr „Vybudování chodníku v ul. Lipovská, Jeseník“. Bližší informace podal Ing. Uher. Jedná se o úsek od bývalého Jesdrevu po odbočku k penzionu U Petra. Součástí je posunutí napojení na místní komunikaci ul. Kalvodova od železničního přejezdu. Město Jeseník plánuje podat žádost o dotaci z operačního programu: 06 Integrovaný regionální operační program (dále jen „IROP“), prioritní osa 1, specifický cíl SC 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy. Rozpočtové náklady na stavbu jsou 8.790 tisíc Kč s DPH. Z rozpočtu IROP lze poskytnout příspěvek na způsobilé výdaje ve výši 85% z Evropského fondu pro regionální rozvoj + 5% ze státního rozpočtu. Platby ex post (po realizaci).

Na základě informace OI realizuje VaK Jesenícka obnovu zastaralé poruchové vodovodní sítě vedoucí pod plánovaných chodníkem. Investiční záměr doporučujeme provádět v koordinaci s opravou komunikace ve správě SSOK od přejezdu směrem do extravilánu města, tím by byla ul. Lipovská kompletně dokončena.

Ing. Perutka – autobusová stání, jsou umístěna příliš blízko frekventovaného vjezdu do stavební zóny (prodejny stavebnin).

Ing. Uher – umístění zastávky vychází ze současného stavu, bylo projednáno s majitelem areálu, ODSH a policií ČR. OI prověří.

b) Chodník ul. Rejvízská, Jeseník

Město Jeseník připravuje záměr „Chodník ul. Rejvízská, Jeseník“. Jedná se o úsek od parkoviště u hřbitova v Bukovicích po odbočku na ul. Za Pilou. Město Jeseník chce podat žádost o dotaci z operačního programu: 06 Integrovaný regionální operační program (dále jen „IROP“), prioritní osa 1, specifický cíl SC 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy. Odhad nákladů na stavbu cca 4.000 tisíc Kč s DPH. Z rozpočtu IROP lze poskytnout příspěvek na způsobilé výdaje ve výši 85% z Evropského fondu pro regionální rozvoj + 5% ze státního rozpočtu. Platby ex post (po realizaci).

OI předložilo VSRI k projednání záměr výstavby chodníku. Investiční záměr dlouho blokovaly církevní restituční vztahující se k pozemku LČR pod Vrchovištním potokem, kde je zapotřebí umístit výustní objekt dešťové kanalizace. Dále zde probíhá koordinace investic společně se společností PMF Real, která plánuje v areálu přilehlém k chodníku lokalitu pro výstavbu RD, inženýrské sítě pro tuto lokalitu pravděpodobně zasáhnou pod těleso chodníku.

c) Cyklistická stezka Jeseník – Česká Ves

Město Jeseník připravuje záměr „Cyklistická stezka Jeseník – Česká Ves“. Jedná se o úsek od ulice Tyršova po „minipivovar“ na ul. O. Březiny. Město Jeseník podalo žádost o dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury (dále jen „SFDI“), výsledek zatím není znám. Chce žádat i z operačního programu 06 Integrovaný regionální operační program, prioritní osa 1, specifický cíl SC 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy (dále jen „IROP“). Rozpočtové náklady na stavbu: 5.515 tisíc Kč s DPH. Z rozpočtu SFDI lze poskytnout příspěvek do výše 85 % celkových uznatelných nákladů akce, tj. z cca 5.050 tisíc Kč, což představuje cca 4.295 tisíc Kč s DPH. Dofinancování města se předpokládá ve výši cca 1.220 tisíc Kč s DPH. Z rozpočtu IROP lze poskytnout příspěvek na způsobilé

výdaje ve výši 85% z Evropského fondu pro regionální rozvoj + 5% ze státního rozpočtu. Platby ex post (po realizaci).

Ing. Kalina – na dřívějších projednávání VSRI převládal názor, že by stezka měla vést blíže centra města (popř. přímo do centra), proč je zvolená jiná varianta?

Mgr. Bc. Blišťanová – tato varianta byla zvolená zastupitelstvem jako nejbezpečnější.

Ing. Uher – Krajský inspektorát dopravní policie v minulosti doporučil tuto variantu jako jedinou možnou z hlediska vedení cyklistické dopravy, varianta je zvolena také v souvislosti s dřívějšími výkupy pozemků.

d) Cyklistická stezka Jeseník – Bobrovník, km 0,475 – 0,762

Město Jeseník připravuje záměr „Cyklistická stezka Jeseník – Bobrovník, km 0,475 – 0,762“. Jedná se o chybějící úsek za plynárnou. Město Jeseník chce podat žádost o dotaci z operačního programu: 06 Integrovaný regionální operační program (dále jen „IROP“), prioritní osa 1, specifický cíl SC 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy. Odhad nákladů na stavbu cca 3.000 tisíc Kč s DPH. Z rozpočtu IROP lze poskytnout příspěvek na způsobilé výdaje ve výši 85% z Evropského fondu pro regionální rozvoj + 5% ze státního rozpočtu. Platby ex post (po realizaci).

Návrh usnesení:

Výbor pro strategický rozvoj a investice bere na vědomí informace ohledně připravovaných záměrech „Výstavba chodníku v ul. Lipovská, Jeseník“, „Chodník ul. Rejvízská, Jeseník“ „Cyklistická stezka Jeseník – Česká Ves“, „Cyklistická stezka Jeseník – Bobrovník, km 0,475 – 0,762“.

Ing. Uher – Všechny záměry jsou již před vydáním stavebního povolení, proto VSRI bere záměry na vědomí.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

6. Chodník Lázně Jeseník

Město Jeseník v roce 2015 zadalo vypracování studie proveditelnosti umístění chodníku pro pěší podél komunikace ul. Priessnitzova do lázní. Nová trasa je navržena od křižovatky s ulicí Alšova po začátek obytné zóny u křižovatky s ul. Růžová. Zpřístupňuje i lokální zájmové body – např. památník obětem čarodějnických procesů nebo Géniův pramen. Je navrženo pět větví A, B, C, D a E v celkové délce cca 1291 m, šířky 1,5 – 2,0 m, podél památníků čarodějnických procesů pak šířky 2,0 – 3,0 m, aby byl umožněn vjezd vozidel údržby. Předpokládáný max. podélný sklon až cca 13%.

Navržená trasa kříží sítě ČEZ, CETIN a RWE – možná budou nutné nějaké vyvolané přeložky. V další fázi přípravy záměru bude nutné detailní prozkoumání odvodnění stávající komunikace a přilehlých zpevněných ploch. Předběžně se počítá se zatrubněním příkopů a s realizací uličních vpustí.

Propočet nákladů na stavbu vlastního chodníku bez odvodnění a úprav veřejného osvětlení: cca 5.288 tis. Kč bez DPH, tj. 6.398 tis. Kč s DPH.

Původní zadání trasy chodníku bylo řešeno Oddělením majetku města Jeseník (p. Chmelař). Připomínkování studie do stávající podoby provedlo OI.

Ing. Perutka – navrhl rozdělit vlastní výstavbu chodníku po úsecích. Část vedoucí od záchytného parkoviště k Francouzskému prameni je, co se týče pohybu chodců, nejrizikovější.

Ing. Uher – projekčně připravíme celou trasu, výstavbu je možné rozdělit na etapy. V rámci žádostí o dotaci je vhodnější, z hlediska financí i návaznosti napojení, žádat o celou trasu.

Návrh usnesení:

Výbor pro strategický rozvoj a investice bere na vědomí studii proveditelnosti chodníku na ul. Priessnitzova a doporučuje zastupitelstvu města Jeseník vyčlenit finanční prostředky pro kompletní projekční zajištění investičního záměru.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

7. Průmyslová zóna

Město Jeseník má připraven záměr „Místní komunikace v areálu Zóny služeb a nerušivé výroby Za Podjezdem, úsek C - km 0,240-0,438“. Jedná se o úsek od firmy Varyška po firmu Adostrans s ohledem na připravovanou výstavbu haly firmy Naturfyt - Bio. Oddělení investic předložilo VSRI k projednání záměr místní komunikace v zóně Za Podjezdem.

Tento záměr není v současnosti prioritou města Jeseníku, nejsou na něj vyčleněny v rozpočtu města finanční náklady. V současnosti není vypsána pro město Jeseník ani žádná vhodná výzva na poskytnutí finančních prostředků.

Záměr výstavby nové haly firmy Naturfyt – Bio je ve fázi přípravy pro podání žádosti o společné územní a stavební řízení, ta bude podána cca na přelomu března a dubna.

Záměr plynofikace Průmyslové zóny je vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele plynofikace, předpoklad zahájení výstavby je 05/2016.

Ing. Perutka – navrhl nové znění návrhu a to: *Výbor pro strategický rozvoj a investice doporučuje zajistit realizaci záměru stavby „Místní komunikace v areálu Zóny služeb a nerušivé výroby Za Podjezdem, úsek C – km 0,240 – 0,438“ do konce roku 2017.* Důvodem je současná nevyhovující dopravní situace v lokalitě.

Ing. Věstinský – je vypsán dotační titul?

Ing. Uher – v současné době není. Aby bylo možné zajistit realizaci záměru do konce roku 2017, je nutné vyčlenit finanční prostředky.

Návrh usnesení:

Výbor pro strategický rozvoj a investice bere na vědomí informace ohledně připraveného záměru „Místní komunikace v areálu Zóny služeb a nerušivé výroby Za Podjezdem, úsek C – km 0,240 – 0,438“.

Protinávrh:

Výbor pro strategický rozvoj a investice doporučuje zajistit realizaci záměru stavby „Místní komunikace v areálu Zóny služeb a nerušivé výroby Za Podjezdem, úsek C – km 0,240 – 0,438“ do konce roku 2017.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1
Návrh byl přijat.

8. Různé, závěr**8.1. Tržní řád**

Ing. Perutka – doporučil zajistit dodržování zákazu blokování chodníků vystaveným zbožím před prodejny v městě Jeseník.

Ing. Uher – tato problematika byla řešena v rámci tržního řádu oddělením majetku, doporučení bude předána.

8.2. Rekonstrukce budovy IPOS

Ing. Kalous – v jaké fázi je záměr úpravy vnitřních dispozic budovy IPOS? Práce by neměly být etapizovány i za cenu navýšení úvěru.

Ing. Uher - dne 17.2.2016 proběhlo první zasedání výrobní výboru se zástupci ÚP a ČSSZ, záměr se posunul dál, projektant zpracovává kompletní řešení vč. úprav pro Město Jeseník. Dne 24.2.2015 se uskuteční další zasedání výrobního výboru, bude řešena dislokace z pracoviště ul. Tovární na IPOS. Žádost o stavební povolení by měla být podána do dubna r. 2016, následně projektant předloží prováděcí dokumentaci. Dle zjištěných informací finanční prostředky, které jsou vyčleněny pro rok 2016, pokryjí etapu zahrnující úpravy pouze pro MPSV. Etapa zahrnující část pro městský úřad by měla být řešena v roce 2017. O dalším postupu musí rozhodnout vedení města, z pohledu investice je nešťastné ji etapizovat.

Návrh usnesení:

Výbor pro strategický rozvoj a investice doporučuje zastupitelstvu města neetapizovat realizaci záměru rekonstrukce vnitřních dispozic objektu Karla Čapka č.p. 1147.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Ing. Perutka – zajistit parkování zaměstnanců úřadu na ul. Tovární za budovu úřadu, tak aby nebyla blokována parkovací místa před budovou, kterou by měli využívat návštěvníci úřadu.

Termín dalšího zasedání Výboru pro strategický rozvoj a investice nebyl určen a bude svolán dle aktuálních potřeb.

Schválil: Ing. Adam Kalous