



ÚZEMNÍ PLÁN

ČERNÁ VODA

ÚPRAVA NÁVRHU PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

II.

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

II.A TEXTOVÁ ČÁST



URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A PODKLADY, ÚTP, PROJEKTOVÁ A PORADENSKÁ ČINNOST, EKOLOGIE, GIS

NÁZEV ZAKÁZKY: **ÚZEMNÍ PLÁN ČERNÁ VODA**
ÚPRAVA NÁVRHU PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

OBJEDNATEL: OBEC ČERNÁ VODA
KRAJ: OLOMOUCKÝ

ZPRACOVATELÉ:

URBANISTICKÁ KONCEPCE, OCHRANA PŘÍRODY:	ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ
DEMOGRAFIE, GEOGRAFIE, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ:	RNDr. MILAN POLEDNIK
DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA:	ING. VÁCLAV ŠKVAIN, ING. IVA MIČKOVÁ
ZAPRACOVÁNÍ ÚSES:	ING. PETR ŠÍŘINA
VYHODNOCENÍ DOPADŮ NA ZPF A PUPFL:	MARCELA VOZÁRIKOVÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: **ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ**
TELEFON: 596939530
E-MAIL: h.salvetova@uso.cz

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: U – 585
DATUM: ČERVEN 2018
ZPRACOVALO: URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s. r. o.
SPARTAKOVců 3, OSTRAVA- PORUBA, PSČ 708 00

II.

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

II.A

TEXTOVÁ ČÁST

Obsah	str.
Úvod	1
A. Postup při pořízení územního plánu	2
B. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území	3
C. Údaje o splnění zadání Územního plánu Černá Voda a o splnění pokynů na úpravu návrhu územního plánu po společném jednání a po veřejném projednání	4
C.1. Údaje o splnění zadání Územního plánu Černá Voda	4
C.2. Údaje o splnění Pokynů na úpravu návrhu po společném jednání	29
D. Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje, s odůvodněním potřeby jejich vymezení	35
E. Výčet prvků regulačního plánu s odůvodněním potřeby jejich vymezení	35
F. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení	35
F.1. Vymezení zastavěného území	35
F.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot	36
F.2.1. Základní koncepce rozvoje obce vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR a z územně plánovací dokumentace vydané krajem	36
F.2.2. Základní koncepce rozvoje obce	38
F.2.3. Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území	46
F.3. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	54
F.3.1. Celková urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití	54
F.3.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby	61
F.3.3. Systém sídelní zeleně	63
F.4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umísťování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití	64
F.4.1. Dopravní infrastruktura	64
F.4.1.1. Doprava silniční	64
F.4.1.2. Doprava pěší a cyklistická	68
F.4.1.3. Doprava statická – odstavování a parkování automobilů	71
F.4.1.4. Hromadná doprava osob	71
F.4.1.5. Ochranná dopravní pásma, ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací	72
F.4.2. Technická infrastruktura	73
F.4.2.1. Vodní hospodářství	73
F.4.2.2. Energetika, elektronické komunikace	79
F.4.2.3. Nakládání s odpady	83
F.4.2.4. Ochrana zvláštních zájmů	83
F.4.3. Občanské vybavení veřejné infrastruktury	83
F.4.4. Veřejná prostranství	83

F.5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně	84
F.5.1. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití	84
F.5.2. Územní systém ekologické stability	85
F.5.3. Prostupnost krajiny	88
F.5.4. Protierozní opatření	89
F.5.5. Ochrana před povodněmi	89
F.5.6. Podmínky pro rekreační využívání krajiny	90
F.5.6. Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin	91
F.6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	92
F.7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	98
F.8. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo	99
F.9. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona	99
F.10. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití včetně podmínek pro jeho prověření	99
G. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch	99
H. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa	101
I. Výsledek přezkoumání Územního plánu Černá Voda ve smyslu ustanovení § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona	113
I.1. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	113
I.2. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území	125
I.3. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů	129
I.4. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů	130
J. Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí	131

K. Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona	134
L. Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly	134
M. Rozhodnutí o námitkách, včetně odůvodnění	134
N. Vypořádání připomínek	134
Použité podklady	135
Seznam použitých zkratek	137

ÚVOD

Územní plán Černá Voda je zpracován na základě smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem, Obcí Černá Voda a zpracovatelem, Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o. dne 29. 2. 2017.

Územní plán Černá Voda obsahuje:

I. Územní plán Černá Voda

I.A Textová část

I.B Grafická část

1. Výkres základního členění území	1 : 5000
2. Hlavní výkres	1 : 5000
3. Výkres koncepce dopravní infrastruktury	1 : 5000
4. Výkres koncepce technické infrastruktury	1 : 5000
5. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5000

II. Odůvodnění územního plánu Černá Voda

II.A Textová část

II.B Grafická část

6. Koordinační výkres	1 : 5000
7. Výkres širších vztahů	1 : 50 000
8. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5000

III. Vyhodnocení vlivů Územního plánu Černá Voda na udržitelný rozvoj území

Výkres č. 1. Výkres základního členění území obsahuje vymezení řešeného území (hranice obce Černá Voda), hranice katastrálních území, plochy a hranice zastavěného území, hranice zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch změn v krajině.

Výkres č. 2. Hlavní výkres obsahuje urbanistickou koncepci, zejména vymezení ploch s rozdílným využitím, dále koncepci uspořádání krajiny, vymezení zastavěného území, zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch změn v krajině a vymezení územního systému ekologické stability.

Výkres č. 3. Výkres koncepce dopravní infrastruktury obsahuje návrh řešení dopravy a dopravních zařízení.

Výkres č. 4. Výkres koncepce technické infrastruktury obsahuje návrh řešení vodního hospodářství, energetiky a elektronických komunikací.

Výkres č. 5. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací zobrazuje plochy a pozemky určené pro umístění navrhovaných veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a veřejných prostranství, ve kterých lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit nebo ke kterým lze uplatnit předkupní právo.

Výkres č. 6. Koordinační výkres zobrazuje navržené řešení, neměnný současný stav a důležitá omezení v území, zejména limity využití území.

Výkres č. 7. Výkres širších vztahů v měřítku 1 : 50 000 zobrazuje vazby řešeného území (zejména vazby komunikací, inženýrských sítí a územního systému ekologické stability) na bezprostřední okolí. Je zpracován na podkladu Základní mapy ČR 1 : 50 000, jsou do něj

převzaty jevy z Koordinačního výkresu Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění a jevy nadmístního významu Územního plánu Černá Voda.

Výkres č. 8. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu zahrnuje rozsah záborů, nutný k realizaci navržených řešení.

A. POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERNÁ VODA

Obec Černá Voda má platný územní plán – Územní plán Černé Vody (Stavoprojekt Olomouc, a.s., březen 2011), vydaný Zastupitelstvem obce Černá Voda dne 7. 12. 2011 s nabytím účinnosti dne 28. 12. 2011; vzhledem k tomu, že od doby vydání územního plánu obec eviduje řadu nových požadavků na vymezení zastavitelných ploch, rozhodlo zastupitelstvo obce o zpracování nového územního plánu.

Pořizovatelem Územního plánu Černá Voda je Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Návrh zadání Územního plánu Černá Voda zpracoval pořizovatel Územního plánu Černá Voda ve spolupráci s určeným zastupitelem – panem Zdeňkem Beťákem, starostou obce. Návrh zadání byl zpracován v souladu s ustanovením § 47 stavebního zákona a přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb.

Návrh zadání byl projednán v souladu s ustanovením § 47 stavebního zákona. Pořizovatel zaslal návrh zadání územního plánu včetně oznámení o vystavení návrhu zadání dotčeným orgánům, sousedním obcím, krajskému úřadu a obci Černá Voda, pro kterou se územní plán zpracovává.

Na základě výsledků projednávání – uplatněných vyjádření, podnětů a připomínek – upravil pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem návrh zadání a předložil jej zastupitelstvu obce ke schválení. Zadání Územního plánu Černá Voda schválilo Zastupitelstvo obce Černá Voda dne 28. 6. 2016 usnesením č. 12/III/2016. Na základě schváleného zadání byl v listopadu 2017 zpracován návrh řešení Územního plánu Černá Voda pro společné jednání.

Návrh územního plánu pro společné jednání byl projednán dle odst. 2 § 50 stavebního zákona s dotčenými orgány, s Krajským úřadem Olomouckého kraje a se sousedními obcemi; na základě zaslaných stanovisek a připomínek byl návrh v červnu 2018 upraven pro veřejné projednání.

Zpracovatelem Územního plánu Černá Voda je Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., zodpovědným projektantem Ing. arch. Helena Salvetová. Řešeným územím jsou katastrální území Černá Voda a Rokliny.

B. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ

Obec Černá Voda leží v severní části Olomouckého kraje, v severní části okresu Jeseník. Na severozápadě obec sousedí s obcí Kobylá nad Vidnavkou (k.ú. Kobylá) a s obcí Velká Kraš (k.ú. Velká Kraš), na severovýchodě a na východě s obcí Stará Červená Voda (k.ú. Stará Červená Voda, k.ú. Nová Červená Voda), na jihu s obcí Vápenná (k.ú. Vápenná) a na západě s městem Žulová (k.ú. Žulová).

Nadmístní dopravní vazby řešeného území zajišťuje silnice II/456 Žulová – Stará Červená Voda – Velké Kunětice, která svým významem patří mezi krajské doplňkové tahy. Na území Olomouckého kraje zajišťuje základní dopravní obslužnost mezi Žulovou a obcemi v západní části oblasti Javornicka. Z nadřazených sítí technické infrastruktury prochází řešeným územím pouze dálkový optický kabel Vidnava – Stará Červená Voda – Žulová.

Sídelní struktura širšího regionu, druh, intenzita vazeb a přirozená dělbá funkcí sídel do značné míry předurčují rozvoj celého regionu i vlastního řešeného území. Sídelní struktura území je tvořena vlastním osídlením území (soustavou sídel, obcí a vyšších územních jednotek), jejich vzájemným propojením a dlouhodobě vzniklou funkční diferenciací. Sídelní struktura tak do značné míry předurčuje optimální využití území jednotlivých obcí, diferencovaný rozvoj jednotlivých funkcí.

Obec Černá Voda je stabilizovanou obcí sídelní struktury Javornického výběžku, míra a orientace vazeb je jednoznačně ovlivněna polohou obce a dopravní infrastrukturou území. Řešené území tvoří dvě katastrální území se značným zastoupením rozptýlené zástavby. Převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce obytná a rekreační, částečně i výrobní. Počet obyvatel po r. 2000 mírně klesal, zejména v návaznosti na nízkou bytovou výstavbu a migraci z obce.

Základní ukazatele sídelní struktury správního obvodu ORP Jeseník a širší srovnání

Název SO ORP- územní jednotky	Počet obcí		Počet částí obce	Počet katastrů		Katastrální výměra v km ²		Počet obyvatel		
	celkem	z toho měst		celkem	na obec	celkem km ²	na obec km ²	celkem	na obec	km ²
Jeseník	24	5	63	59	2,46	719	30,0	39 584	1 649	55
Olomouc	45	2	107	118	2,62	859	19,1	163 215	3 627	190
Prostějov	76	4	113	105	1,38	592	7,8	98 128	1 291	166
Přerov	59	3	80	80	1,36	401	6,8	81 933	1 389	204
Šumperk	36	3	87	96	2,67	857	23,8	70 288	1 952	82
	průměr SO ORP									
ČR	30,5	2,9	73,0	63,3	2,5	382,3	15,4	45264,4	3841,2	146,1

Zdroj: Malý lexikon obcí 2015, ČSÚ, data pro rok 2014, vlastní výpočty

Pro sídelní strukturu celého správního obvodu ORP Jeseník je charakteristická nízká hustota osídlení (ve srovnání s průměrem SO ORP ČR), nadprůměrný počet obcí a sídel (obvykle s méně koncentrovanou zástavbou) a malé ovlivnění krajiny antropogenními vlivy. Z dlouhodobého hlediska je sídelní struktura méně stabilizovaná, pod tlakem nepříznivých hospodářských podmínek území.

Koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

Koordinace z hlediska širších vztahů v území je v zásadě respektována; jde o návaznosti sítí technické infrastruktury a územního systému ekologické stability. Územní systém ekologické stability je vymezen v návaznosti na ÚSES v územních plánech všech okolních obcí. Navržená technická infrastruktura nemá návaznosti na území sousedních obcí, s výjimkou návrhu plynofikace obce, kde se navrhuje napojení na stávající STL plynovod ve Staré Červené Vodě; v územním plánu Staré Červené Vody ale tento záměr není obsažen a bude nutno jej doplnit při nejbližší změně územního plánu.

C. ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERNÁ VODA A O SPLNĚNÍ POKYNŮ NA ÚPRAVU NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU PO SPOLEČNÉM JEDNÁNÍ A PO VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ

C.1. Údaje o splnění zadání Územního plánu Černá Voda

Požadavky schváleného Zadání územního plánu Černá Voda jsou splněny takto:

A. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce

1. Řešeným územím Územního plánu Černá Voda bude správní území obce Černá Voda, které je tvořeno dvěma katastrálními územími – k.ú. Černá Voda a k.ú. Rokliny, celková výměra řešeného území je 997 ha – *splněno*.
2. V současné době v obci žije 578 trvale žijících obyvatel (stav k 1.1.2015), bilance počtu obyvatel a z nich vyplývající nároky na veřejnou infrastrukturu budou vztaženy k r. 2025; k tomuto roku se předpokládá přibližně stejný počet trvale bydlících obyvatel a realizace cca 30 nových bytů. Nové plochy pro bydlení budou navrženy s rezervou cca 20 – 30 %.
Splněno s úpravou – bilance jsou vztaženy k r. 2030; předpokládaná doba platnosti územního plánu je obvykle cca 15 let, období do r. 2025 je tedy příliš krátké. Pro toto období se předpokládá mírný pokles počtu obyvatel, avšak větší nárůst počtu bytů – realizace cca 30 – 45 bytů, zejména z důvodu zvýšeného očekávaného odpadu počtu bytů kvůli převodům na rekreační využití (tzv. druhé bydlení) a očekávaného zájmu o výstavbu nových rekreačních staveb – staveb rodinné rekreace.
3. Respektovat postavení obce ve struktuře osídlení s převládající funkcí obytnou, rekreační a výrobní, s dobrými předpoklady pro rozvoj všech těchto funkcí – *splněno*; *převážnou část vymezených zastavitelných ploch představují plochy smíšené obytné – venkovské, určené prioritně pro obytnou a rekreační výstavbu, rozvoj výrobních aktivit se nepředpokládá, s výjimkou rozvoje těžby kamene v Novém lomu – pro rozšíření odvalového hospodářství lomu je vymezena plocha změn v krajině – plocha těžby nerostů – nezastavitelná NT K4.*
4. Za vyšší spádové centrum občanské vybavenosti považovat Jeseník – *bere se na vědomí; na stanovení koncepce rozvoje obce tato skutečnost nemá vliv.*
5. Koordinovat využití území s ohledem na širší územní vazby, respektovat vazby řešeného území na okolí, zejména na nadřazenou komunikační síť, na nadřazené soustavy inženýrských sítí a na územní systém ekologické stability – *splněno*, *vazby územního systému ekologické stability na ÚSES vymezený v územních plánech sousedních obcí jsou respektovány,*

navržená dopravní ani technická infrastruktura vazby na sousední území nemá, s výjimkou návrhu plynofikace obce, kde se navrhuje napojení na stávající STL plynovod ve Staré Červené Vodě; v územním plánu Staré Červené Vody ale tento záměr není obsažen a bude nutno jej doplnit při nejbližší změně územního plánu.

6. Funkční a prostorové využití území koordinovat s platnými územními plány sousedních obcí – *splněno*.
7. Koncepti rozvoje řešeného území navrhnout tak, aby byly naplněny cíle územního plánování (ochrana hodnot území, ochrana krajiny, tj. nezastavěného území, hospodárné využívání zastavěného území, vymezení zastavitelných ploch s ohledem na možnosti rozvoje území a míru využití zastavěného území), stanovené v § 18 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů – *splněno, viz kap. I.2. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území.*
8. Koncepti rozvoje řešeného území navrhnout tak, aby byly dodrženy principy udržitelného rozvoje území, tj. vyvážený vztah podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost obyvatel území – *splněno, viz kap. I.2. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území.*
9. Respektovat limity využití území vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí – *splněno*.
10. Vymezit zastavěné území obce dle § 58 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů – *splněno, viz kap. F.1. Vymezení zastavěného území.*
11. Při návrhu urbanistické koncepce rozvoje obce navázat na stávající strukturu osídlení a vycházet z platného Územního plánu obce Černá Voda, zohlednit vydaná územní rozhodnutí a stavební povolení – *splněno, stanovená koncepce rozvoje obce navazuje na stávající strukturu osídlení a přebírá téměř všechny zastavitelné plochy z předchozího územního plánu – viz kap. F.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.*
12. Plochy s rozdílným způsobem využití budou vymezeny v souladu s vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 501/2006 Sb.“); budou-li s ohledem na specifické podmínky v území tyto plochy podrobněji členěny nebo budou-li stanoveny plochy s jiným způsobem využití, než je stanoveno v §§ 4 až 19 (s využitím § 3 odst. 4 této vyhlášky), budou tyto plochy v územním plánu řádně definovány a v odůvodnění řádně zdůvodněny – *splněno, viz kap. F.6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.*
13. V návrhu územního plánu budou řádně definovány také pojmy, jejichž definice není jednoznačně uvedena v platných právních předpisech a jejichž definování může mít zásadní význam pro vyloučení možnosti různého výkladu těchto pojmů při aplikaci územního plánu v praxi (zejména při povolování staveb a činností v jednotlivých funkčních plochách) – *splněno, viz kap. F.2. Textové části I.A. Územního plánu Černá Voda.*

A.1 Požadavky na urbanistickou koncepci

A.1.1 Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje

Při zpracování Územního plánu Černá Voda respektovat Politiku územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č.1, schválené usnesením vlády dne 15. dubna 2015 č. 276 (dále jen PÚR ČR), především:

1. Při návrhu koncepce rozvoje území obce vycházet z republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, stanovené v PÚR ČR, především:

- Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.
- Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.
- Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch. Hospodárně využívat zastavěné území a zajistit ochranu nezastavěného území a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace.
- Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území.
- Územní plán bude vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze apod.) a také podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu.
- Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

Splněno; podrobné vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s republikovými prioritami stanovenými v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, je obsahem kap. I.1. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

2. Respektovat zařazení řešeného území do Specifické oblasti SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník, pro kterou platí následující kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování:

Při rozhodování a posuzování záměrů na změny v území přednostně sledovat:

- rozvoj rekreace a lázeňství,
- lepší a udržitelné využívání přírodních podmínek pro rozvoj území (např. rozvoj ekologického zemědělství a dřevozpracujícího průmyslu),
- zlepšení dopravní dostupnosti území,
- snížení povodňových rizik.

V rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí:

- identifikovat hlavní póly a střediska ekonomického rozvoje oblasti a vytvářet zde územní podmínky pro zkvalitnění a rozvoj dopravní a technické infrastruktury, bydlení a občanského vybavení

- vytvářet územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti území a přeshraničních dopravních tahů, zejména na Kladsko
- vytvářet územní podmínky pro rozvoj systému pěších a cyklistických tras a propojení systému se sousedním Polskem, koncepčního rozvoje systému dálkových tras
- vytvářet územní podmínky pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu, dřevozpracujícího průmyslu a ekologického zemědělství, zejména vymezením vhodných území pro tyto aktivity
- vytvářet územní podmínky pro zemědělskou výrobu podhorského a horského charakteru, zejména vymezením vhodných území pro zatravňování a pastvinářství
- prověřit možnosti využití rekreačního potenciálu horských masivů Jeseníků a Králíckého Sněžníku; do doby prověření je nutno zachovat stávající charakter a rozsah využití a limitů tohoto území
- řešit územní souvislosti napojení Jeseníků směrem na Ostravu
- vytvářet územní podmínky pro umístění staveb, technických a přírodě blízkých opatření ke snížení povodňových rizik.

Splněno; podrobné vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území a s úkoly pro územní plánování stanovenými v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, pro specifickou oblast SOB3 Jeseníky – Králícký Sněžník, je obsahem kap. I.1. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

3. Z hlediska vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os, koridorů a ploch dopravní a technické infrastruktury nevyplývají z PÚR ČR pro řešené území žádné konkrétní požadavky k řešení v ÚP Černá Voda – *bere se na vědomí.*

A.1.2 Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem

Respektovat Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění Aktualizace č. 1, vydané formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 22.4.2011 usnesením č. UZ/19/44/2011 (dále jen ZÚR OK), především:

- a) ZÚR OK vymezují požadavky, týkající se specifické oblasti SOB3 Jeseníky – Králícký Sněžník, zejména:
 - podporovat hospodářský rozvoj a sociální soudržnost
 - vytvářet podmínky pro přiměřenou lokalizaci zastavitelných ploch pro bydlení
 - vytvářet podmínky pro zkvalitnění dopravní, technické a občanské infrastruktury
 - vytvářet podmínky pro územní předpoklady pro rozvoj podnikatelských aktivit, rekreace a cestovního ruchu, ekologického zemědělství a tradičních řemesel vymezením vhodných rozvojových území a pravidel pro umístování těchto aktivit v obcích i v krajině
 - vytvářet podmínky pro optimální využívání zejména stávajících areálů a zastavěných ploch, tj. upřednostňovat intenzifikaci a funkční optimalizaci využití území, nikoliv extenzivní rozvoj zástavby v krajině.

Splněno; podrobné vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s požadavky, stanovenými pro specifickou oblast SOB3 Jeseníky – Králícký Sněžník v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění, je obsahem kap. I.1. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

- b) Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění Aktualizace č. 1 vymezují rekreační krajinné celky (dále RKC):

RKC Rychlebské hory – zasahuje na celé území obce Černá Voda (k. ú. Černá Voda, Rokliny), hlavní zásady:

- vytvářet podmínky pro rozvoj zejména různých forem cestovního ruchu s důrazem na měkkou turistiku (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), s cílem zachování a rozvoje jejich hodnot. Podporovat propojení z hlediska cestovního ruchu atraktivních míst turistickými cestami, které umožňují celosezónní využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo) při zachování vyváženého stavu mezi rozsahem těchto aktivit a ekologickým pilířem udržitelného rozvoje

Splněno; podrobné vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s požadavky, stanovenými pro RKC Rychlebské hory v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění, je obsahem kap. I.1. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

- c) Zohlednit koncepční rozvojové materiály Olomouckého kraje:

- Územně analytické podklady Olomouckého kraje – aktualizace č. 4 – rok 2015;
- Program rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje, jehož aktualizace byla schválena Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 17. 2. 2006;
- Plán odpadového hospodářství Olomouckého kraje pro období 2016 – 2025;
- Integrovaný program snižování emisí Olomouckého kraje pro období 2016 až 2025, schválený Zastupitelstvem Olomouckého kraje 18.12.2015 a vydaný Obecně závaznou vyhláškou;
- Aktualizace programu ke zlepšení kvality ovzduší na úrovni zóny Olomouckého kraje (E-expert, spol.s r.o. - 2012);
- Aktualizace rozptylové studie Olomouckého kraje (Mgr. Josef Ambrož pro APAZ GROUP s.r.o., Olomouc, 2009);
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje (VODING Hranice spo. s r.o., srpen 2004);
- Koncepce rozvoje silniční sítě na území Olomouckého kraje (Dopravní projektování, spol. s r.o., Ostrava, únor 2006);
- Územní generel dopravy silnic II. a III. třídy na území Olomouckého kraje (Ing. arch. Jaroslav Haluza, UDI Morava s.r.o., prosinec 2004);
- Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny pro území Olomouckého kraje (Ecological Consulting, spol. s r.o., Olomouc, duben 2004);
- Územní energetická koncepce Olomouckého kraje; schválená Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 17. 3. 2004;
- Plán oblasti povodí Odry;
- Rozbor udržitelného rozvoje území pro správní obvod ORP Jeseník, 2014 – aktualizace;
- Územní studie – Větrné elektrárny na území Olomouckého kraje (Ecological Consulting a.s.);
- Hluková mapa Olomouckého kraje.

Všechny uvedené koncepční rozvojové materiály jsou respektovány.

A.1.3 Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP ORP Jeseník)

a) Respektovat nemovitě kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR:

- hrad Kaltenštejn – zřícenina a archeologické stopy
- kostel Panny Marie
- dvorec – p.č. 67
- kaple Narození Panny Marie – Rokliny

Splněno, viz kap. F.2.3. Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území.

b) Respektovat památky místního významu a architektonicky významné objekty:

- kříže, kapličky, boží muka, pomníky
- objekt bývalé fary, dnes Obecní úřad
- kaplička – nedaleko školy
- kaplička – Rokliny, na kraji obce
- památník obětem válek a násilí (1914-1918, 1939-1945)
- památník osvobození – vedle OÚ
- hostinec – dnes kulturní dům
- vila na okraji obce (směr Žulová) – dřívější rezidence něm. podnikatele v kamenoprůmyslu, dnes dětský domov

Splněno, viz kap. F.2.3. Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území.

c) Navrhnout řešení urbanistických závad

- U1 – Agro komplex – zemědělský areál – částečně využívaný – *pozemky zemědělského areálu jsou vymezeny jako stabilizované plochy výroby a skladování – zemědělská výroba VZ; areál je využíván různými zemědělskými subjekty*
- U2 – bývalý areál kamenoprůmyslu – částečně využívaný – *areál je využíván, v územním plánu je ponechán jako stabilizovaná plocha výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba VD*
- U3 – bývalý areál kamenoprůmyslu – nevyužívaný – *část areálu (bývalá administrativní budova) je navržena k přestavbě na bytový dům (sociální bydlení), zbývající část areálu se ponechává jako stabilizovaná plocha výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba VD; bude využita pro technické služby obce a sběrný dvůr.*

A.1.4 Další požadavky

a) Provéřit platnost záměrů obsažených v platném Územním plánu Černé Vody, který zpracovala fa Stavoprojekt Olomouc, Ing. arch. Jana Richtrová. Účinnost ÚP je 28. 12. 2011.

Splněno, záměry platného územního plánu byly prověřeny a převážná většina z nich je do územního plánu převzata, viz kap. F.3.1. Celková urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití.

b) Provéřit a případně zpracovat do územního plánu další záměry dle požadavků obce, občanů a organizací. Požadavky jsou přílohou návrhu zadání – 1. a 2. část přílohy – *splněno, požadavky byly prověřeny a v převážné většině byly zpracovány do návrhu územního plánu pro společné projednání; na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů, především Krajského úřadu Olomouckého kraje – odboru životního prostředí a zemědělství a Městského úřadu Jeseník, odboru životního prostředí, však byla značná část z těchto požadavků z návrhu územního plánu v rámci úprav po společném*

jednání vypuštěna – konkrétně viz vyhodnocení požadovaných změn – Příloh k zadání, v závěru této kapitoly.

Požadavky budou prověřeny i z hlediska nejasného zařazení do třídy ZPF. U některých pozemků dochází ke střetu s veřejným zájmem ochrany ZPF, není vyřešen nesoulad údajů v KN o zatřídění dle BPEJ a v mapách poskytovaných KÚOK v rámci aktualizace ÚAP ORP Jeseník. Po dořešení těchto nejasností budou pozemky zařazeny k prověření v návrhu ÚP, popřípadě vyřazeny z důvodu nepřípustnosti dle zákona č. 344/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění předpisů pozdějších. Dle § 4 odst. 3 tohoto zákona „zemědělskou půdu I. a II. třídy ochrany lze odejmout pouze v případech, kdy veřejný zájem výrazně převyšuje nad veřejným zájmem ochrany ZPF“.

Splněno, zařazení pozemků do BPEJ a do tříd ochrany bylo v průběhu zpracování územního plánu v ÚAP sjednoceno – uvedeno do souladu s katastrem nemovitostí; obec ale zatřídění pozemků do tříd ochrany zpochybňuje vzhledem k podhorskému až horskému charakteru území obce (zejména značný rozsah pozemků ve II. třídě ochrany). Vyhodnocení záborů ZPF je provedeno podle údajů v katastru nemovitostí k listopadu 2017, úpravy podle údajů k červnu 2018. Zastavitelné plochy, vymezené v územním plánu pro novou výstavbu, ovšem v řadě případů zahrnují pozemky, zařazené do II. třídy ochrany. Převážně jde o plochy přebírané z předchozího územního plánu, které navazují na stávající zástavbu a jsou jejím logickým pokračováním, zejména v centrální části obce. Vzhledem ke konfiguraci terénu a stávající zástavbě obce nelze zastavitelné plochy vymezit při zachování zásad urbanistické koncepce, bez zásahu do pozemků ve II. třídě ochrany.

- c) Stanovit podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovit podmínky prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, intenzity využití pozemků v plochách) – *splněno, viz kap. F.3. Textové části I.A Územního plánu Černá Voda a kap. F.6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití textové části Odůvodnění územního plánu Černá Voda.*
- d) Další problémy k řešení vyplývající z doplnění a průzkumu území:

Střety záměrů ze stávajícího ÚP s limity:

- návrhové plochy z ÚP zasahují do vymezeného záplavového území, do ochranného pásma vodního zdroje, do nadregionálního biokoridoru ze ZÚR, do poddolovaného území – *střety vymezených zastavitelných ploch s limity využití území jsou minimalizovány – v záplavovém území nejsou vymezeny žádné zastavitelné plochy, s výjimkou plochy pro výstavbu ČOV, kterou je nutno umístit do blízkosti toku; do ochranného pásma vodního zdroje ani do nadregionálního biokoridoru ÚSES žádné vymezené zastavitelné plochy nezasahují; poddolované území není podle aktuálních podkladů na území obce vymezeno.*

Střety záměrů navzájem:

- do návrhových ploch z ÚP zasahují návrhy vedení kanalizace, vodovodu a plynovodu – *tyto střety byly odstraněny, přes vymezené zastavitelné plochy navržené trasy vodovodu, kanalizace ani STL plynovodu neprocházejí.*

A.1.5 Další požadavky vyplývající z projednání zadání

- a) Provéřit a případně zpracovat do územního plánu další záměry dle požadavků občanů, které byly uplatněny v rámci veřejného projednání zadání. Požadavky jsou přílohou návrhu zadání – 3. část přílohy – *splněno, požadavky byly prověřeny a jsou do územního plánu zapracovány – ve všech případech jde o vymezení již zastavěných ploch jako stabilizovaných ploch smíšených obytných – venkovských SV.*

A.2 Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury

A.2.1 Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje

- a) Z hlediska vymezení rozvojových koridorů a ploch dopravní a technické infrastruktury nevyplynají z PÚR ČR v platném znění pro řešené území žádné konkrétní požadavky, které by měly být řešeny v ÚP Černá Voda – *bere se na vědomí.*
- b) Při návrhu koncepce rozvoje území obce respektovat republikové priority, stanovené v Politice územního rozvoje ČR:
- Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny.
 - Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby posuzovat vždy s ohledem na to, jaké vyvolá nároky na změny veřejné dopravní infrastruktury a veřejné dopravy.
 - Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod.
 - Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury.
 - Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu.
 - Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Splněno; podrobné vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s republikovými prioritami stanovenými v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, je obsahem kap. I.1. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

A.2.2 Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem

- a) Ze Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění Aktualizace č. 1 nevyplynají pro obec Černá Voda žádné konkrétní požadavky – *bere se na vědomí.*
- b) V územních plánech obcí vycházet při návrhu zásobování pitnou vodou a při návrhu odvádění a čištění odpadních vod z aktuálního Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje a ze schválených Plánů oblasti povodí Odry – *splněno, viz kap. F.4.2.1. Vodní hospodářství.*

- c) Respektovat základní koncepci rozvoje zásobování území plynem (plynárství) – *splněno, v územním plánu je navržena komplexní plynofikace obce – viz kap. F.4.2.2. Energetika, elektronické komunikace.*
- d) V návrhu dopravní infrastruktury respektovat základní síť cyklistických tras – *splněno, stávající cyklotrasy jsou v územním plánu respektovány a doplněny o dvě nové trasy, propojující trasy stávající – viz kap. F.4.1.2. Doprava pěší a cyklistická.*
- e) Podporovat rozvoj cykloturistiky, budování sítě cyklostezek v obcích i cyklostezek spojujících obce v rámci celého kraje pro rekreační využití i pro každodenní dojíždku – *splněno, v územním plánu jsou navrženy dvě nové cyklotrasy, které propojí cyklotrasy stávající – viz kap. F.4.1.2. Doprava pěší a cyklistická.*
- f) V ÚP obcí vyvářet územní podmínky pro zlepšení funkce hromadné dopravy v rámci integrovaného dopravního systému – *v obci Černá Voda existuje funkční systém hromadné dopravy, který územní plán zachovává – viz kap. F.4.1.4. Hromadná doprava osob.*

A.2.3 Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP ORP Jeseník)

- a) Respektovat stávající silniční síť – silnice II/456 Žulová – Velké Kunětice – *splněno, stávající silnice II/456 je v územním plánu zachována beze změny – viz kap. F.4.1.1. Doprava silniční.*
- b) V návrhu koncepce hlavní komunikační sítě a místních komunikací obce je třeba sledovat následující opatření:
 - homogenizace a modernizace stávající trasy silnice II/456 – *na silnici II/456 není nutno z hlediska intenzity dopravy ani bezpečnosti provozu navrhovat žádné zvláštní úpravy (obchvat, přeložka apod.), sledována je pouze její rekonstrukce a modernizace, a to v rámci současného silničního pozemku, tedy ve vymezené stabilizované ploše dopravní infrastruktury – silniční DS – viz kap. F.4.1.1. Doprava silniční.*

A.2.4 Další požadavky

- a) Dopravní infrastruktura
 - odstranění dopravních závad ve směrovém vedení – prověřit řešení ve stávajícím ÚP, jedná se o záměry D1, D2 – *záměry byly prověřeny; vzhledem k nízké dopravní zátěži silnice II/456 a neodpovídajícím ekonomickým nákladům na provedení přeložek silnice nejsou dále sledovány – viz kap. F.4.1.1. Doprava silniční*
 - prověřit a případně zpracovat do ÚP parkovací plochu u hřiště (záměr D-1) – *splněno, plocha pro vybudování parkoviště u hřiště je v územním plánu vymezena (zastavitelná plocha dopravní infrastruktury – silniční DS Z7) – viz kap. F.4.1.3. Doprava statická – odstavování a parkování automobilů*
 - úprava autobusových zastávek v souladu s platnými předpisy – *rozmístění autobusových zastávek je považováno za podmíněně dostatečné (za podmínky, že nebude stávající infrastruktura rušena nebo omezována); v územním plánu je navrženo přemístění autobusové zastávky Černá Voda, U Ševčíků a úprava autobusové zastávky Černá Voda, Hřiště – viz kap. F.4.1.4. Hromadná doprava osob*
 - prověřit možnost dobudování chodníků podél hlavní komunikace v centru obce – *splněno, územní plán navrhuje v souvisle zastavěné části obce výstavbu alespoň jed-*

nostranného chodníku podél silnice II/456 – viz kap. F.4.1.2. Doprava pěší a cyklistická

- *prověřit síť místních a účelových komunikací – splněno; v územním plánu jsou navrženy nové úseky místních a účelových komunikací, případně přestavba stávajících šířkově nevyhovujících komunikací, pro zajištění dopravní obsluhy vymezených zastavitelných ploch – viz kap. F.4.1.1. Doprava silniční.*

b) **Technická infrastruktura – vodní hospodářství**

- *respektovat stávající koncepci zásobování pitnou vodou, v ÚP respektovat Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje – návrh rozšíření vodovodní sítě – splněno; koncepce zásobování obce pitnou vodou vychází z Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje a je doplněna o návrh rozšíření vodovodní sítě pro vymezené zastavitelné plochy, v souladu s novými potřebami a nároky na pitnou vodu v území – viz kap. F.4.2.1 Vodní hospodářství*
- *navrhnout rozšíření vodovodu pro veřejnou potřebu pro vymezené zastavitelné plochy – splněno, viz předchozí bod*
- *vodní toky směrově neupravovat a nenavrhovat jejich zatrubnění – splněno*
- *respektovat provozní pásma pro údržbu vodních toků v šířce 6 m od břehové hrany vodního toku Černý potok a ostatních vodních toků – podrobnost nad rámec územního plánu; vyplývá ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů*
- *dbát na ochranu vodních poměrů, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny, zastavitelné plochy navrhnout tak, aby nebyly negativně ovlivněny odtokové poměry a kvalita povrchových vod – splněno; pro zlepšení retenčních schopností krajiny je navrženo vybudování tří nových vodních nádrží, pro zajištění odtokových poměrů je pro vymezené zastavitelné plochy stanoven nízký koeficient zastavění pozemků, pro zajištění kvality povrchových vod je navrženo vybudování soustavné kanalizace pro stávající zástavbu i pro vymezené zastavitelné plochy – viz kap. F.4.2.1. Vodní hospodářství.*

c) **Technická infrastruktura – kanalizace**

- *prověřit řešení odvádění splaškových vod s likvidací na centrální ČOV v návaznosti na PRVKOK – prověřit řešení navržené v platném ÚP, včetně vymezení ploch TI – splněno; řešení odkanalizování obce v územním plánu vychází z koncepce Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje a z platného územního plánu, konkrétní návrh je přebírán ze zpracované technicko-ekonomické studie Optimální koncepce odkanalizování a čištění odpadních vod v obci Černá Voda vč. částí Rokliny, Starého a Nového Podhradí (RECPROJEKT s.r.o., březen 2018); je navrženo odkanalizování obce s odvedením splaškových vod na centrální ČOV – viz kap. F.4.2.1. Vodní hospodářství.*

d) **Technická infrastruktura – zásobování plynem**

- *prověřit řešení zásobování plynem prodloužením středotlakého plynovodu z obce Stará Červená Voda, řešení v platném ÚP – splněno, v územním plánu je navržena komplexní plynifikace obce – viz kap. F.4.2.2. Energetika, elektronické komunikace.*

e) **Technická infrastruktura – zásobování elektrickou energií**

- *prověřit řešení zásobování elektrickou energií řešené v platném ÚP – na základě provedené bilance příkonu a transformačního výkonu se předpokládá nízký deficit elektrické energie k r. 2030, na hranici chyby odhadu (jde však pouze o hrubý glo-*

bální odhad pro celé správní území Černé Vody), který bude primárně řešen výměnou stávajících trafostanic za výkonnější typy; výstavba nových trafostanic se nenavrhuje, je však v zastavěném území, v zastavitelných plochách, případně i v nezastavěném území přípustná – viz kap. F.4.2.2. Energetika, elektronické komunikace.

- f) Technická infrastruktura – nakládání s odpady
- v oblasti nakládání s odpady v obci bude územní plán respektovat stávající systém nakládání s odpady, tj. svoz na určenou lokalitu mimo řešené území v souladu s koncepcí likvidace tuhých komunálních odpadů (TKO) dle plánu odpadového hospodářství obce – *splněno, v územním plánu je zachován stávající systém likvidace komunálních odpadů, tj. odvozem mimo řešené území; sběrný dvůr bude vybudován v areálu bývalé autodopravy – viz kap. F.4.2.3. Nakládání s odpady.*
- g) Veřejná prostranství
- respektovat stávající plochy veřejně přístupné zeleně, zpracovat do územního plánu návrh nových ploch veřejných prostranství v souladu s § 7 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů – *splněno, stávající veřejná prostranství jsou respektována a zůstávají beze změny; v územním plánu je vymezena jedna plocha, určená pro zřízení veřejného prostranství – veřejné zeleně, z vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, požadavky na vymezení nových ploch veřejných prostranství nevyplývají.*

A.3 Požadavky na koncepci uspořádání krajiny

A.3.1 Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje

- a) Při návrhu koncepce rozvoje území obce respektovat republikové priority, stanovené v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č.1:
- Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.
 - Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umisťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. Vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.
 - Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod.

Splněno; podrobné vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s republikovými prioritami stanovenými v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, je obsahem kap. I.1. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

A.3.2 Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem

- a) Zpracovat do územního plánu nadregionální a regionální části ÚSES, vymezené v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění Aktualizace č. 1:
- vymezení nadregionálního biocentra č. 89 Smolný
 - vymezení nadregionálního biokoridoru K 86
- Jednotlivé prvky ÚSES zpracovat do územního plánu dle zásad uvedených v ZÚR OK.
Splněno, v územním plánu jsou vymezeny části nadregionálního biocentra č. 89 Smolný (NC1) a část nadregionálního biokoridoru K 86 (NK2), zasahující na území obce Černá Voda; zásady pro vymezování prvků ÚSES dle ZÚR OK jsou respektovány – viz kap. F.5.2. Územní systém ekologické stability.
- b) Respektovat začlenění území do oblastí se shodným krajinným typem dle vymezení cílových charakteristik krajiny dle ZÚR OK. Na území obce Černá Voda se nachází tento typ krajiny:
- H. Javornické úpatí = Niské Slezsko (na severu Sudetského předhoří) – *splněno, viz kap. F.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.*
- c) Podporovat a realizovat krajinotvorná opatření podporující žádoucí environmentální i estetické funkce krajiny a ekosystémů; důraz klást na posilování retenční schopnosti krajiny, zvyšování druhové diverzity a ekologické stability, protierozní ochranu a migrační průchodnost pro živočichy – *splněno vymezením ÚSES a návrhem vybudování tří nových vodních nádrží – viz kap. F.5.2. Územní systém ekologické stability a F.4.2.1. Vodní hospodářství.*
- d) V co největší míře upřednostňovat intenzifikaci a funkční optimalizaci využití území (nikoliv extenzivní rozvoj zástavby v krajině) optimálním využíváním zejména stávajících areálů a zastavěných ploch – *na území obce se nevyskytují stávající areály a plochy, které by bylo možno využít k přestavbě, s výjimkou bývalého areálu autodopravy, jehož část je navržena k přestavbě na bytový dům; rozvojové plochy proto bylo nutno vymezit v souladu s charakterem stávající rozptýlené zástavby mimo zastavěné území – viz kap. G. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch.*
- e) Zajistit ochranu nerostných surovin a jejich využití. V ZÚR OK jsou na území obce Černá Voda vymezeny ložiska prognózních zdrojů, které je nutno zohlednit dle zásad stanovených v ZÚR OK – *splněno; stávající plochy těžby nerostných surovin jsou respektovány, pro rozšíření odvalového hospodářství v Novém lomu je vymezena plocha změn v krajině – plocha těžby nerostů – nezastavitelná NT K4; ložiska prognózních zdrojů jsou respektována, jejich využití se ale nepředpokládá – viz kap. F.5.6. Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin.*

A.3.3 Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP ORP Jeseník)

- a) Zpracovat do ÚP lokální prvky ÚSES, doplnit nadregionální a regionální části ÚSES. Stanovit zásady pro zabezpečení plné biologické funkčnosti vymezených úseků ÚSES včetně opatření pro lesní půdní fond a nezbytné změny druhů pozemků a změny v jejich využití – *splněno, viz kap. F.5.2. Územní systém ekologické stability.*
- b) Respektovat evropsky významné lokality:
- EVL Rychlebské hory – Sokolský hřbet – č. CZ0713725

- EVL Černá Voda – kostel Panny Marie – lokalita vrápence malého – rozloha 0,04 ha
 - EVL Černá Voda – kulturní dům – lokalita netopýra brvitého – rozloha 0,08 ha.
- Splněno, viz kap. F.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.*
- c) Respektovat maloplošné zvláště chráněné území
- Přírodní památka Píšťala včetně jejího ochranného pásma
 - Přírodní památka Kulturní dům Černá Voda, včetně ochranného pásma.
- Splněno, viz kap. F.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.*
- d) Respektovat chráněný památný strom – Thuje pod Kaltenštejnem – *splněno, viz kap. F.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.*
- e) Respektovat vymezené lokality s vyšší pravděpodobností výskytu archeologických situací – *splněno, viz kap. F.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.*
- f) Respektovat významné krajinné prvky dle ustanovení § 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů – lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Při návrhu zastavitelných ploch dbát na zachování významných krajinných prvků, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině – *splněno, viz kap. F.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.*
- g) Respektovat vzrostlou zeleň na nelesní půdě, zejména doprovodné porosty vodních toků a komunikací – *splněno, viz kap. F.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.*
- h) Pro navržené plochy zastavitelného území stanovit limit – 50 m od okraje lesa – *vzhledem k charakteru zástavby obce, kterou z velké části tvoří rozptýlená zástavba v krajině, přiléhající mnohdy k lesním porostům, nelze tento požadavek ve všech případech dodržet a některé vymezené zastavitelné plochy tak zasahují i do vzdálenosti 50 m od okraje lesa – viz kap. H. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa.*
- i) Případné odnětí nebo omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa navrhnout v souladu s ust. § 14, odst. 1) zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, pouze za podmínky, že navrhovaný zábor nelze řešit alternativou – umístěním navrhované plochy mimo pozemky určené k plnění funkcí lesa – *odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa je navrženo v minimálním rozsahu, zabírá se pouze 0,09 ha lesních pozemků, a to pro dílčí šířkovou úpravu stávající komunikace.*
- j) Respektovat zásady dané zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, Metodickým pokynem odboru ochrany lesa a půdy ze dne 12. 6. 1996 čj. OOLP/1067/96 k odnímání zemědělské půdy pro nezemědělské účely dle jejího zařazení do tříd ochrany a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – *rozsah předpokládaných záborů zemědělské půdy odpovídá předpokládanému budoucímu rozvoji obce, kde se očekává dynamický rozvoj obytné a rekreační výstavby v souvislosti s rozvojem rekrea-*

ce a cestovního ruchu, jako jedné z priorit pro specifickou oblast SOB3 Jeseníky – Králíky Sněžník – viz kap. H. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaných řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa.

- k) Jako zastavitelné plochy přednostně navrhnout plochy uvnitř zastavěného území, stavební proluky a plochy po odstraněných stavbách. Pokud bude pro nezemědělské využití zabírána zemědělská půda mimo zastavěné území, respektovat území organizaci zemědělské výroby, nenarušit síť zemědělských komunikací, zachovat funkčnost meliorací a odnímat jen nejnutnější plochy. Pro nezastavěné území stanovit takové podmínky, které umožní na těchto pozemcích vybudování polní cestní sítě a společných zařízení (vodohospodářských, protierozních, apod.).

Stávající zástavba obce je typická rozptýlenou strukturou, kterou územní plán zachovává; na území obce se tedy nevyskytují proluky, vhodné k zahuštění stávající zástavby ani plochy po odstraněných stavbách, které by bylo možno využít k přestavbě, s výjimkou bývalého areálu autodopravy, jehož část je navržena k přestavbě na bytový dům; rozvojové plochy proto bylo nutno vymezit v souladu s charakterem stávající rozptýlené zástavby mimo zastavěné území. Vymezené zastavitelné plochy nenaruší organizaci zemědělské výroby v řešeném území a respektují stávající síť zemědělských komunikací; přípustné využití pro nezastavěné území je stanoveno v souladu s § 18 odst. 5 stavebního zákona a umožňuje mimo jiné i vybudování polní cestní sítě a společných zařízení – viz kap. F.6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, kap. G. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch a kap. H. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaných řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa.

- k) Respektovat požadavky a opatření ke zlepšení kvality ovzduší, uvedené v Integrovaném programu snižování emisí Olomouckého kraje a Programu ke zlepšení kvality ovzduší Olomouckého kraje – *splněno*.

- l) Respektovat výhradní ložiska, chráněná ložisková území a dobývací prostory nerostných surovin:

- ložiska B 318320001, B 318320002 – žula
- dobývací prostor ID 70474 – žula, Slezský kámen a.s., Jeseník
- CHLÚ ID 04450000 – žula, Slezský kámen a.s., Jeseník
- poddolované území ID 4174, ležící na hranici s k.ú. Vápenná
- respektovat evidované prognózní zdroje a významné geologické lokality.

Splněno, výhradní ložisko, dobývací prostor, chráněné ložiskové území, prognózní zdroje i významné geologické lokality jsou respektovány; poddolované území dle aktuálních podkladů na území obce Černá Voda nezasahuje.

- m) Při návrhu Územního plánu Černá Voda řešit problémy v území, vyplývající z Územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Jeseník, a to:

- E1 – nadregionální biokoridor K86 ze ZÚR nenavazuje na ÚSES sousedních obcí – *nadregionální biokoridor K 86 přechází na území obce Černá Voda z území města Žulová; v územním plánu je nadregionální biokoridor vymezen tak, aby navazoval na vymezení v územním plánu Žulové.*

A.3.4 Další požadavky

- a) Dbát na ochranu vodních poměrů, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny, zastavitelné plochy navrhnout tak, aby nebyly negativně ovlivněny odtokové poměry a kvalita povrchových vod – *splněno; pro zlepšení retenčních schopností krajiny je navrženo vybudování tří nových vodních nádrží, pro zajištění odtokových poměrů je pro vymezené zastavitelné plochy stanoven nízký koeficient zastavění pozemků, pro zajištění kvality povrchových vod je navrženo vybudování soustavné kanalizace zakončené na ČOV – viz kap.F.4.2.1 Vodní hospodářství.*
- b) Při návrhu řešení respektovat imisní zatížení území – *splněno, v územním plánu nejsou vymezeny žádné rozvojové plochy pro využití, které by mohlo zvýšit imisní zatížení území, s výjimkou plochy vymezené pro rozšíření odvalového hospodářství v Novém lomu; tato plocha je ale situována mimo stávající zástavbu i mimo vymezené zastavitelné plochy.*
- c) Při návrhu nových lokalit prověřit hlukové zatížení území (silnice, hlučné provozy) dle dostupných podkladů (sčítání dopravy, hluková mapa) – *hlukové mapy Olomouckého kraje nestanovují na silnici II/456 žádná problematická místa, kde by byly překročeny hlukové limity vyplývající z dopravního provozu; v blízkosti Nového lomu, kde probíhá těžba kamene, nejsou vymezeny žádné zastavitelné plochy.*
- d) Pro zajištění ochrany obyvatel před negativními vlivy na životní prostředí respektovat ochranná pásma (odstupové vzdálenosti) kolem výrobních areálů, hřbitovů, kamenolomů a komunikací – *splněno, ochranná pásma silniční jsou respektována, ochranná pásma kolem výrobních areálů nejsou vyhlášena; s výjimkou těžby v kamenolomu Nový lom nejsou na území obce žádné výrobní areály, jejichž provoz by vyvolával negativní vlivy na obytnou zástavbu nad přípustnou mez; v blízkosti Nového lomu nejsou vymezeny žádné zastavitelné plochy.*
- e) Navrhnout doplnění ploch krajinné zeleně (případně plochy zalesnění) zejména ve vazbě na plochy k založení ÚSES, návrh protierozních opatření a případně návrh opatření ke zlepšení odtokových poměrů v území – *krajinná zeleň je v řešeném území zastoupena v dostatečném rozsahu, doplnění ploch krajinné zeleně je navrženo jen ve velmi omezeném rozsahu pro dílčí části chybějícího ÚSES; pro zlepšení odtokových poměrů v území se navrhuje vybudování tří nových vodních nádrží; protierozní opatření se ne navrhuje.*
- f) Při návrhu prostorového uspořádání obce zohlednit krajinný ráz okolí obce – *podmínky prostorového uspořádání, stanovené pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití, zejména pro plochy smíšené obytné – venkovské SV, respektují stávající charakter zástavby obce – připouštějí se stavby s max. výškovou hladinou 2 NP a podkroví a požaduje se respektování charakteru původní rozvolněné zástavby vesnického typu.*
- g) Prověřit provádění možných změn v nezastavěném území, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření (dle ustanovení §18 odst. 5 stavebního zákona) – *splněno, viz kap. I.2. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území.*

- h) Provéřít síť účelových komunikací a navrhnout jejich případné doplnění s cílem zachování nebo zlepšení prostupnosti krajiny se zohledněním potřeb zajištění přístupu k zemědělským pozemkům, pozemkům určeným k plnění funkce lesa, cykloturistiky a pěší turistiky – *splněno, stávající účelové komunikace jsou zachovány a doplněny novými trasami, zejména pro zajištění přístupu k navrženým zařízením technického vybavení – k navržené ČOV a vodojemům; zemědělské pozemky i pozemky určené k plnění funkcí lesa jsou dobře dostupné ze stávajících komunikací, síť turistických a cykloturistických tras v řešeném území je dostatečná – viz kap. F.4.1.2. Doprava pěší a cyklistická.*
- i) Provéřít a případně zpracovat požadavek fy Slezský kámen a.s. – rozšíření plochy těžby – plocha pro odval mimo stanovený dobývací prostor Černá Voda (evid. číslo 7/0474 – výhradní ložisko žuly) – na pozemcích parc.č. část 2079/2, část 2080, část 2141/6, část 2052/1, 2052/2, 343/1, část 2087/2. Celková plocha rozšíření těžby je cca 1,5 ha – *splněno, pro rozšíření odvalového hospodářství Nového lomu je vymezena plocha změn v krajině – plocha těžby nerostů – nezastavitelná NT K4.*

B. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití a na stanovení jejich využití, které bude nutné prověřit

- a) Z PÚP ČR, ZÚR OK ani z ÚAP ORP Jeseník nevyplývají žádné požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv – *bere se na vědomí.*
- b) ÚP vymezí v případě potřeby plochy a koridory územních rezerv, včetně stanovení účelu budoucího využití, který je třeba prověřit – *územní rezervy nejsou vymezeny, ze stanovené koncepce rozvoje obce nevyplývá potřeba jejich vymezení.*

C. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

- a) Z PÚP ČR, ZÚR OK ani z ÚAP ORP Jeseník nevyplývají žádné požadavky na vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo – *bere se na vědomí.*
- b) ÚP vymezí (v případě potřeby a bude-li to účelné):
- veřejně prospěšné stavby (stavby pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu), pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit
 - veřejně prospěšná opatření (opatření nestavební povahy, sloužící ke snižování ohrožení území a k rozvoji anebo k ochraně přírodního a kulturního bohatství) a asanace, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit
 - veřejně prospěšné stavby a veřejná prostranství, pro která lze uplatnit předkupní právo.

Splněno, viz kap. F.7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit a kap. F.8. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo.

D. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

- a) Z PÚP ČR, ZÚR OK ani z ÚAP ORP Jeseník nevyplývají žádné požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci – *bere se na vědomí*.
- b) Vzhledem k velikosti a charakteru řešeného území se nepředpokládá potřeba vymezení ploch a koridorů, pro něž budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem – *tyto plochy ani koridory nejsou vymezeny*.
- c) Pokud to návrh urbanistické koncepce rozvoje obce bude vyžadovat, pak budou vymezeny:
- plochy a koridory, ve kterých bude rozhodování podmíněno pořízením územní studie – v tomto případě bude ÚP obsahovat i lhůtu pro pořízení územní studie (max. do 4 let od vydání územního plánu) – *plochy ani koridory, pro které je zpracování územní studie podmínkou pro rozhodování o změnách v území, nejsou vymezeny*
 - plochy a koridory, ve kterých bude rozhodování podmíněno uzavřením dohody o parcelaci – *plochy ani koridory, pro které je zpracování dohody o parcelaci podmínkou pro rozhodování o změnách v území, nejsou vymezeny*.

E. Případný požadavek na zpracování variant řešení

Vzhledem k charakteru obce a minimálnímu rozsahu záměrů nadmístního významu, které je nutno převzít do řešení územního plánu ze ZÚR, se nepožaduje řešení územního plánu ve variantách – *bere se na vědomí, varianty řešení nejsou zpracovány*.

F. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

- a) Územní plán bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a s jeho prováděcími vyhláškami (vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb., vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů) – *splněno*.
- b) Dokumentace Územního plánu Černá Voda bude obsahovat:

I. Územní plán s tímto obsahem:

1) Textová část

2) Grafická část:

- | | |
|--|-----------|
| a) Výkres základního členění území | 1 : 5 000 |
| b) Hlavní výkres | 1 : 5 000 |
| c) Koncepce dopravní infrastruktury | 1 : 5 000 |
| d) Koncepce technické infrastruktury | 1 : 5 000 |
| e) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | 1 : 5 000 |

Grafická část bude dle potřeby doplněna dalšími výkresy a schématy.

II. Odůvodnění územního plánu s tímto obsahem:

1) Textová část

2) Grafická část:

- | | |
|--|------------|
| a) Koordinační výkres | 1 : 5 000 |
| b) Výkres širších vztahů | 1 : 50 000 |
| b) Výkres předpokládaných záborů půdního fondu | 1 : 5 000 |

Splněno.

Samostatně bude zpracováno:

Vyhodnocení vlivů Územního plánu Černá Voda na udržitelný rozvoj území (v souladu s přílohou č.5 vyhlášky č.500/2006 Sb.), jehož součástí bude:

- **Vyhodnocení vlivů Územního plánu Černá Voda na životní prostředí** dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, dle ust. § 50 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dle přílohy stavebního zákona, zpracované autorizovanou osobou dle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Výsledky vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území budou zpracovány do dokumentace územního plánu.

Splněno.

c) Počty vyhotovení:

- návrh určený ke společnému jednání – ve 2 vyhotoveních (v tištěné podobě a elektronicky na CD – textové části ve formátech *.pdf a *.doc, popř. *.xls, grafické části v *.pdf a *.shp, popř. *.dgn) – *splněno*
- návrh určený k veřejnému projednání – ve 2 vyhotoveních (v tištěné podobě a elektronicky na CD – textové části ve formátech *.pdf a *.doc, popř. *.xls, grafické části v *.pdf a *.shp, popř. *.dgn) – *splněno*
- územní plán – ve 4 vyhotoveních (v tištěné podobě a elektronicky na CD – textové části ve formátech *.pdf a *.doc, popř. *.xls, grafické části v *.pdf a *.shp, popř. *.dgn, rastrové výkresy ve formátu *.png)

d) Grafická část bude zpracována:

- územní plán – nad aktuální katastrální mapou řešeného území
- širší vztahy nad digitálními topologicko vektorovými daty ZABAGED

Grafická část bude odpovídat požadavkům Metodiky digitálního zpracování územně plánovací dokumentace v Olomouckém kraji, tj. datový model-metodika MINIS 2.2, popř. 2.3 digitální zpracování ÚPD.

Splněno.

G. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

Územní plán Černá Voda bude nutné a účelné posoudit z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území, jehož součástí bude posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí. Souběžně s ÚP Černá Voda **bude zpracováno Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území**, jehož součástí bude:

- Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí dle § 50 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dle přílohy stavebního zákona, zpracované autorizovanou osobou dle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí – *splněno, viz samostatný elaborát Územní plán Černá Voda – Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. v rozsahu přílohy č. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (Ekogroup Czech s.r.o., RNDr. Marek Banaš, Ph.D., prosinec 2017).*

Výsledky Vyhodnocení vlivů budou zohledněny v návrhu Územního plánu Černá Voda – *splněno, viz textovou část III. Vyhodnocení vlivů územního plánu Černá Voda na udržitelný rozvoj území a kap. J. Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí.*

Příloha Zadání Územního plánu Černá Voda

Přehledná tabulka požadovaných změn Územního plánu Černá Voda - 1. část

Poř. č.	parcely č.	žadatelé, vlastník pozemku, adresa	využití dle KN	Plocha m2	stávající využití dle ÚP	požadované využití
Nové rozvojové plochy						
Plochy smíšené						
1	144, 175 část, k.ú. Rokliny	Nátr Jiří Ing. 245, 79054 Černá Voda	orná půda- ZPF	2 480	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
2	137/2, 140, 153/1 k.ú. Rokliny	Nátr Jiří Ing. 245, 79054 Černá Voda, (140,153/1) Obec Černá Voda	orná půda- ZPF	1 653	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
3	106, 113,114/1 k.ú. Rokliny	Daniel Nátr, č.p. 245, Černá Voda, Obec ČV (114/1),	ZPF- trvalý travní porost, zahrada	1 684	plochy zemědělské- trvale zatrávněné, zahrady-sady	Smíšené-bydlení, výroba, OV,rekr.
4	403/1, 403/4 k.ú. Černá Voda	Zbyněk Stehlik, č.p. 170, Uhelná	ZPF- orná půda, neplodná půda	5 215	plochy zemědělské- TTP, plochy smíšené nezastavěné	plochy smíšené
5	3572, 3559 k.ú. Černá Voda	Rybář Martin, č.p. 11, Černá Voda, 3559- nezapsán v LV	orná půda- ZPF	14 992	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
6	696- část, 692/16, 697- část, 706/1-část, k.ú. Č.Voda	Zuzana Dospívová, Brožikova 1078/ 26 Pod Cvilínem, Krnov/ *ostatní dělené Obec Černá Voda	ZPF- orná půda	3 952	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
7	692/17- část, 693/1- část k.ú. Černá Voda	nezapsán v KN, Stránská Jiřina č.p. 161 Černá Voda	ZPF- orná půda	1 650	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
8	2411/1- část k.ú. Černá Voda	Ing. Milan Naswetter, Náměstí 69, Velký Újezd	ZPF- orná půda	2 751	plochy zemědělské- trvale zatrávněné	plochy smíšené
9	2407/1, 807/1 -část, k.ú. Č. Voda	Vlastník nezapsán v KN	ZPF- orná půda	3 732	plocha zemědělská- orná půda	plochy smíšené
10	2391, 2382/1- č., 2382/2, 2395/2- část, 2511/1- č., k.ú. Č. Voda	Ing. Kristián, Růžena a Hubert Vronkovi, č.p. 211, Černá Voda	ZPF- zahrada. ZPF trvalý travní porost, ostatní plocha	2 981	plocha zemědělská- trvale zatrávněná (pastvina), část- zahrady, sady	plochy smíšené
11	829/15, 829/28, 829/45 k.ú. Černá Voda	Naswetter Milan Ing., Náměstí 69, 783 55 Velký Újezd, Pozemkový fond Praha	orná půda- ZPF, ost. komunikace, ZPF	8 919	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
12	2333- část k.ú. Černá Voda	Obec ČV	ostatní plocha- neplodná půda	1 856	plochy smíšené nezastavitelného území	plochy smíšené
13	1135/1, 1136 k.ú. Černá Voda	Naswetter Milan Ing., Náměstí 69, 783 55 Velký Újezd	orná půda- ZPF	12901	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
14	900/1, 900/7, 900/9, 900/10, 1090, 900/5 k.ú. Černá Voda	Ing. Karel a Jindřiška Schopfovi č.p. 255, Černá Voda, Vlčkoví Josef Bc. a Anna, R. Prchalý, Pustkovec, 708 00 Ostrava, Pavel Horník č.p. 267 Černá Voda	trvalý travní porost, zahrada ZPF	4 327	plochy zemědělské- trvale zatrávněné, zahrada, plocha lesní	plochy smíšené
15	1135/1, 1136 k.ú. Černá Voda	Hrubešová Gabriela Mgr., č.p. 192, Černá Voda	trvalý travní porost	6033	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
16	2592, 2591, 2576/4, k.ú. Černá Voda	Filip Seitl, Mahenova 605/ 9, Jeseník/ Daniel Nátr, č.p. 245, Černá Voda	ZPF- orná půda	4 698	zemědělská plocha- trvale zatrávněná a orná půda	plochy smíšené
17	2208, 2209/1,2205/9, 2603, 2218, 2220/2 k.ú. Černá Voda	Naswetter Milan Ing., Náměstí 69, 783 55 Velký Újezd, Francík František, č.p. 465, 790 64 Vápenná, Obec ČV, Čechovi František Ing. a Barbora PaeDr., Dukelská 1248/10 Jeseník	orná půda- ZPF	10 573	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
18	2248- část, 2249, 2258- část, 2260, 2263/6-část, 3193 polní cesta, k.ú.Č.V	Daniel Nátr, č.p. 245, Černá Voda, Ing. Milan Naswetter, Náměstí 60, Velký Újezd (2249), Obec ČV (3193)	ZPF- orná půda	3 450	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
19	1020/4,5,8,13 k.ú. Černá Voda	Hrubešová Gabriela Mgr., č.p. 192, Černá Voda, Laštík Libor Ing.	orná půda- ZPF	4 618	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
20	1389/1, 1373/1,33,34 k.ú. Černá Voda	Dusík Martin a Michaela, Sadová 1635, 769 01 Holešov, Obec V, Úřad PZS	orná půda- ZPF, TTP, ostatní komunikace	6 733	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
21	1417 k.ú. Černá Voda	Hrubešová Gabriela Mgr., č.p. 192, Černá Voda	orná půda- ZPF	1 250	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
22	1763, 1765, 1784 k.ú. Černá Voda	Indra Pavel Ing. a Indrová Dana, Havlíčkova 554/7, 79001 Jeseník	ZPF- orná půda	13 745	plochy smíšené nezastavitelného území	plochy smíšené
23	3531, 1444/1, 1449/1 k.ú. Černá Voda	Naswetter Milan Ing., Náměstí 69, 783 55 Velký Újezd, Martinů Jiří Ing., Jar. Ježka 791/13, Jeseník	orná půda- ZPF	4 527	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
24	1433/2- část, 1438/1,2 k.ú. Černá Voda	Beťák Zdeněk a Beťáková Kateřina Bc., Černá Voda 255, 79054/ Filip Seitl, Mahenova 605/9, Jeseník	ZPF- orná půda ZPF- trvalý travní porost, neplodná půda	15492	plochy zemědělské- orná půda, trvale zatrávněné, plochy smíšené nezastavěné	plochy smíšené

Přehledná tabulka požadovaných změn Územního plánu Černá Voda - 2. část

Poř. č.	parcely č.	žadatelé, vlastník pozemku, adresa	využití dle KN	Plocha m2	stávající využití dle ÚP	požadované využití
---------	------------	------------------------------------	----------------	--------------	--------------------------	-----------------------

Nové rozvojové plochy

Plochy bydlení individuální

25	2621/3- část, 2631, 2637/1, 2637/2, 2638, k.ú. Černá Voda	Oldřich Ručka, Černá Voda 270	ostatní plocha, ZPF-orná půda (2621/3)	2 980	plochy zemědělské- orná půda, plochy smíšené nezastavěné	Bydlení
----	---	-------------------------------	--	-------	--	---------

Plochy rekreace individuální

26	113-část, 114/2- navíc, 114/3, k.ú. Rokliny	Daniel Nátr, č.p. 245, Černá Voda, Vítězslav a Věra Juříkovi, Janáčkova 212, Žulová, Obec ČV	ZPF- ttp, ostatní plocha (114/2), zahrada	1 707	plochy zemědělské- trvale zatravněné, zahrady, krajinné smíšené s rekreačním využitím	Rekreace individuální
----	---	--	---	-------	---	-----------------------

Plochy rekreace hromadné

27	2621/4 k.ú. Černá Voda	Bohdana Krzyszková, Nerudova 1183/31 Jeseník	ZPF- orná půda	13 291	zemědělská orná půda	Rekreace hromadná
28	3019/7- část, 3079/1- část, 3079/3- část k.ú. Černá Voda	Ing. Monika Nátrová, č.p. 245 Černá Voda	ZPF- orná půda	12 275	plocha zemědělská- orná půda	Rekreace hromadná
29	874, 881/7,8, 889/3,11,15, 1127/1- část,k.ú. Černá Voda	Pavel a Marta Bc. Horníkovi, č.p. 267 Černá Voda, Mgr. Gabriela Hruběšová, č.p. 197 Černá Voda	ZPF- ttp, zahrada, orná půda	12 576	plochy zemědělské- trvale zatravněné, zahrada, plochy smíšené nezast. území	Rekreace hromadná

Plochy dopravní infrastruktury

30	706/1 část k.ú. Černá Voda	Obec Černá Voda	ZPF- orná půda	4 869	plocha zemědělská- orná půda	Dopravní infrastruktura
31	1127/1 k.ú. Černá Voda	Pavel a Marta Bc. Horníkovi, č.p. 267 Černá Voda	ZPF- ttp	1 317	plocha zemědělská- trvale zatravněná	Dopravní infrastruktura

Plochy smíšené

32	1094, 1096 k.ú. Černá Voda	Obec ČV	vodní plocha-umělá nádrž/ ostatní plocha	2 681	rekreace individuální/ smíšená plocha nezastavěného území	plochy smíšené nezastavěného území
----	----------------------------	---------	--	-------	---	------------------------------------

Plochy zastavitelné- změna využití

33	156/3 k.ú. Černá Voda	Obec ČV	ZPF- orná půda	14 264	rozvojová plocha B1 13 část bude změněna na B1	Bydlení hromadné
34	297, 2427/7,12 k.ú. Černá Voda	Kopecký Tomáš Ing. a Lenka, hrdinů 253, 790 55 Vidnava, Kopecký Kamil, Nýznerovská 186, 790 65 Skorošice	zastavěná plocha- nádvíží, ostatní plocha	1 055	bydlení individuální	plochy smíšené

Zmenšení rozvojové plochy (zastavitelného území)

35		Obec ČV	ZPF- orná půda	14 264	rozvojová plocha B1 14	orná půda
----	--	---------	----------------	--------	------------------------	-----------

Napravení nepřesné definice stávajícího ÚP

36	2444/1	Jana a Karel Schopfovi, Černá Voda	zastavěná plocha a nádvíří/ ZPF_ trtřapo	1 640	plocha technické vybavenosti TK 2	plochy smíšené - obytné, výrobní
37	st. 156/1761	SJM Indra Pavel Ing. a Indrová Dana, Havlíčkova 554/7, 79001 Jeseník	zastavěná plocha a nádvíří+ ZPF zahrada	838	plochy smíšené- nezastavěného území	bydlení individuální stabilizované
38	st. 38, 425/1	Marečková Emilie, č.p. 268, Černá Voda	zastavěná pl./ ZPF_ trtřapo	1 030	plocha v hranicích uvedené parcely částečně současně zastavěná	bydlení individuální stabilizované
39	st. 92, 893, 895/1	Pavel a Marta Bc. Horníkovi, č.p. 267 Černá Voda	zastavěná plocha nádvíří, ZPF zahrada, OP	2 253	plochy smíšené- nezastavěného území	Smíšená rekreační, stabilizovaná
40	568/14, 568/9, 569/2	Obec Černá Voda, bez zápisu v LV	trv. travní porost, orná půda	42332 (prověřit potřebu)	plochy zemědělské- trvale zatravněné, plochy zemědělské- orná půda	Plocha TI- zařízení kanalizace ČOV (Tk 2)

Přehledná tabulka požadovaných změn Územního plánu Černá Voda - 3. část - doplněno po projednání zadání

Poř. č.	parcely č.	žadatelé, vlastníci pozemku, adresa	využití dle KN	Plocha	stávající využití dle ÚP	požadované
				m2		využití
Nové rozvojové plochy						
Plochy smíšené						
41	1507, 1493/7, 1454/1, 1453, k.ú. Č. Voda	Ing. Sládek, Dr. Sládková, Slunná 172, Jeseník	zahrada, TTP- ZPF	1 548	plochy zemědělské- TTP, plochy smíšené nezastavěné	plochy rekreace individuální
42	168, 169/1, 169/2, 169/3, k.ú. Č. Voda	Seitová Eva, Horská 1209/4, Jeseník	orná půda, TTP - ZPF, ostatní	1 653	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
43	2500, 2659/4, 2657/1, 2658, 2657/2, 2656, st.253, k.ú. Č. Voda	Zdeněk Beťák, Kateřina Beťáková, č.p. 255, Černá Voda	ZPF- trvalý travní porost, zahrada	5 427	plochy bydlení individuální	Smíšené-bydlení, výroba, OV,rekr.
44	2444/3 k.ú. Černá Voda	Kateřina Beťáková, č.p. 255, Černá Voda	ZPF- orná půda	5 639	plochy bydlení individuální	plochy smíšené
45	2924/1, 2927, 2928, 2925/2 k.ú. Černá Voda	Bedřich a Růžena Kysučanovi, Černá Voda 232	orná půda, zahrada, TTP- ZPF	4646	plochy zemědělské- orná půda	plochy smíšené
46	2919/1, 2919/2, k.ú. Č.Voda	Bedřich Kysučan, Černá Voda 232	ZPF- zahrada	744	plochy bydlení individuální	plochy smíšené

Vyhodnocení splnění požadovaných změn:

Požadavek č. 1 – požadované pozemky byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z1, po projednání dle § 50 stavebního zákona bylo na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů vymezení zastavitelné plochy redukováno.

Požadavek č. 2 – všechny požadované pozemky leží v zastavěném území a jsou vymezeny jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské SV.

Požadavek č. 3 – pozemek parc. č. 114/1 je situován v zastavěném území a je vymezen jako stabilizovaná plocha smíšená obytná – venkovská SV, ostatní požadované pozemky jsou vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z3.

Požadavek č. 4 – oba požadované pozemky leží v zastavěném území a jsou vymezeny jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské SV.

Požadavek č. 5 – požadované pozemky byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z16, po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů tato zastavitelná plocha z návrhu územního plánu vypuštěna.

Požadavek č. 6 – pozemek parc. č. 692/16 je situován v zastavěném území a je vymezen jako stabilizovaná plocha smíšená obytná – venkovská SV, ostatní požadované pozemky jsou vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z17B.

Požadavek č. 7 – pozemek parc. č. 693/1 je situován v zastavěném území a je vymezen jako stabilizovaná plocha smíšená obytná – venkovská SV, požadovaná část pozemku parc. č. 692/17 je vymezena jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z17A.

Požadavek č. 8 – požadovaný pozemek byl v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezen jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z18, po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů tato zastavitelná plocha z návrhu územního plánu vypuštěna.

Požadavek č. 9 – požadované pozemky byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z31, po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů tato zastavitelná plocha z návrhu územního plánu vypuštěna.

Požadavek č. 10 – pozemek parc. č. 2382/2 je situován v zastavěném území a je vymezen jako stabilizovaná plocha smíšená obytná – venkovská SV, ostatní požadované pozemky nebo jejich části byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z33; po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů tato zastavitelná plocha z návrhu územního plánu vypuštěna.

Požadavek č. 11 – požadované pozemky byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z34, po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů tato zastavitelná plocha z návrhu územního plánu vypuštěna.

Požadavek č. 12 – požadované pozemky byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z36, po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů tato zastavitelná plocha z návrhu územního plánu vypuštěna.

Požadavek č. 13 – požadované pozemky jsou vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z44.

Požadavek č. 14 – část požadovaných pozemků je situována v zastavěném území a je začleněna do stabilizovaných ploch smíšených obytných – venkovských SV, ostatní požadované pozemky nebo jejich části jsou vymezeny jako zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské SV Z42 a Z43.

Požadavek č. 15 – požadované části pozemků byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z44, po projednání dle § 50 stavebního zákona bylo na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů vymezení zastavitelné plochy redukováno.

Požadavek č. 16 – pozemek parc. č. 2592 je situován v zastavěném území a je vymezen jako stabilizovaná plocha smíšená obytná – venkovská SV, ostatní požadované pozemky byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z28; po projednání dle § 50 stavebního zákona bylo na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů vymezení této zastavitelné plochy redukováno.

Požadavek č. 17 – požadované pozemky byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské SV Z26 a Z27, po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů zastavitelná plocha Z26 z návrhu územního plánu vypuštěna a vymezení zastavitelné plochy Z27 bylo redukováno.

Požadavek č. 18 – požadované pozemky byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z38, po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů tato zastavitelná plocha z návrhu územního plánu vypuštěna.

Požadavek č. 19 – požadované pozemky byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z40, po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů tato zastavitelná plocha z návrhu územního plánu vypuštěna.

Požadavek č. 20 – požadované pozemky byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z50, po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů tato zastavitelná plocha z návrhu územního plánu vypuštěna.

Požadavek č. 21 – požadované pozemky byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z51, po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů tato zastavitelná plocha z návrhu územního plánu vypuštěna.

Požadavek č. 22 – části požadovaných pozemků byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské SV Z57 a Z58; po projednání dle § 50 stavebního zákona bylo na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů vymezení těchto zastavitelných ploch redukováno.

Požadavek č. 23 – části požadovaných pozemků byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské SV Z52 a Z53; po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů zastavitelná plocha Z53 z návrhu územního plánu vypuštěna; zastavitelná plocha Z52 je v územním plánu ponechána.

Požadavek č. 24 – požadované pozemky nebo jejich části byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské SV Z55 a Z56; po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů zastavitelná plocha Z55 z návrhu územního plánu vypuštěna, zastavitelná plocha Z56 byla redukována.

Požadavek č. 25 – část pozemku parc. č. 2621/3 je vymezena jako stabilizovaná plocha smíšená obytná – venkovská SV, ostatní požadované pozemky byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z25; po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů tato zastavitelná plocha z návrhu územního plánu vypuštěna.

Požadavek č. 26 – pozemky parc. č. 114/2 a 114/3 jsou začleněny do zastavěného území a jsou vymezeny jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské SV, pozemek parc. č. 113 je vymezen jako zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z3.

Požadavek č. 27 – požadovaná část pozemku byla v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezena jako zastavitelná plocha rekreace – se specifickým využitím RX Z30; po projednání dle § 50 stavebního zákona byla na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů tato zastavitelná plocha z návrhu územního plánu vypuštěna.

Požadavek č. 28 – požadované části pozemků jsou vymezeny jako zastavitelná plocha rekreace – se specifickým využitím RX Z15.

Požadavek č. 29 – požadované pozemky nebo jejich části, s výjimkou pozemku parc. č. 874, který leží v aktivní zóně záplavového území, jsou vymezeny jako zastavitelné plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH Z46 a Z47.

Požadavek č. 30 – požadovaný pozemek byl v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezen jako součást zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské SV Z17; po projednání dle § 50 stavebního zákona bylo na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů vymezení této zastavitelné plochy redukováno a plocha se rozčlenila na dvě části – na zastavi-

telné plochy Z17A a Z17B; část požadovaného pozemku zůstává v územním plánu jako součást vymezené zastavitelné plochy Z17A.

Požadavek č. 31 – požadovaná část pozemku je vymezena jako zastavitelná plocha dopravní infrastruktury – silniční DS Z45.

Požadavek č. 32 – oba pozemky jsou začleněny do zastavěného území a jsou vymezeny jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské SV.

Požadavek č. 33 – požadovaný pozemek je vymezen jako součást zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské SV Z12.

Požadavek č. 34 – všechny požadované pozemky jsou začleněny do zastavěného území a jsou vymezeny jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské SV.

Požadavek č. 35 – požadavek na zmenšení rozvojové (zastavitelné) plochy, vymezené v předchozím územním plánu, je splněn.

Požadavek č. 36 – požadovaný pozemek je součástí zastavěného území a je vymezen jako stabilizovaná plocha smíšená obytná – venkovská SV.

Požadavek č. 37 – oba pozemky jsou začleněny do zastavěného území a jsou vymezeny jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské SV.

Požadavek č. 38 – oba pozemky jsou začleněny do zastavěného území a jsou vymezeny jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské SV.

Požadavek č. 39 – všechny uvedené pozemky jsou začleněny do zastavěného území a jsou vymezeny jako stabilizované plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH.

Požadavek č. 40 – jde o požadavek na vymezení plochy pro výstavbu ČOV; tato plocha je v územním plánu vymezena podle aktuální dokumentace – technicko-ekonomické studie „Optimální koncepce odkanalizování a čištění odpadních vod v obci Černá Voda vč. částí Rokliny, Starého a Nového Podhradí“ (RECPROJEKT s.r.o., březen 2018), a to na části pozemku parc. č. 568/9, jako zastavitelná plocha technické infrastruktury – inženýrské sítě TI Z9.

Požadavek č. 41 – všechny uvedené pozemky jsou začleněny do zastavěného území a jsou vymezeny jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské SV.

Požadavek č. 42 – všechny uvedené pozemky jsou začleněny do zastavěného území a jsou vymezeny jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské SV.

Požadavek č. 43 – všechny uvedené pozemky jsou začleněny do zastavěného území a jsou vymezeny jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské SV.

Požadavek č. 44 – uvedený pozemek je začleněn do zastavěného území a vymezen jako stabilizovaná plocha smíšená obytná – venkovská SV.

Požadavek č. 45 – všechny uvedené pozemky jsou začleněny do zastavěného území a jsou vymezeny jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské SV.

Požadavek č. 46 – oba uvedené pozemky jsou začleněny do zastavěného území a jsou vymezeny jako stabilizované plochy smíšené obytné – venkovské SV.

C.2. Údaje o splnění Pokynů na úpravu návrhu po společném jednání

Pokyny pořizovatele na úpravu návrhu územního plánu po společném jednání jsou splněny takto:

Úprava ÚP dle stanovisek DO:

Krajský úřad Olomouckého kraje – odbor životního prostředí a zemědělství – stanovisko
(č.j. KUOK 23058/2018 ze dne 08.03.2018, doručeno 12.03.2018)

Ochrana zemědělského půdního fondu:

Nesouhlasíme s dalším projednáváním předložené dokumentace.

Odůvodnění:

Předloženou dokumentaci shledáváme v nesouladu se zásadami ochrany ZPF obsaženými v ustanovení § 4 odst. 1 a § 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění, protože obsahuje požadavky na zaborů zemědělské půdy pro bydlení v celkovém rozsahu cca 25 ha, které jsou v příkrém rozporu s posledním vývojem a současným stavem demografické situace v sídle. Navržené zastavitelné plochy pro bydlení je třeba zásadně redukovat. Z výše uvedených důvodů nelze předloženou dokumentaci doporučit k dalšímu projednávání.

Úprava:

Doplnit odůvodnění záborů ZPF dle metodického doporučení. Podle požadavků KÚOK – ZPF budou přehodnoceny a zredukovány požadavky na vymezení zastavitelných ploch. Redukce vymezených ploch byla dohodnuta na jednání dne 25. 1. 2018. Na základě úpravy vyhodnocení bude požádáno o nové stanovisko orgánu ZPF.

Splněno, rozsah vymezených zastavitelných ploch, především zastavitelných ploch smíšených obytných – venkovských SV, byl velmi výrazně zredukován tak, aby odpovídal předpokládanému demografickému vývoji a reálným potřebám nové obytné a rekreační výstavby, v souladu s redukcí ploch, dohodnutou na pracovním jednání, konaném dne 25. 1. 2018; rozsah vymezených zastavitelných ploch smíšených obytných – venkovských SV po provedené redukcí je 10,48 ha.

Ministerstvo průmyslu a obchodu – stanovisko
(č.j. MPO 81796/2017 ze dne 04.01.2018, doručeno 05.01.2018)

Věc: Společné jednání o návrhu Územního plánu Černá Voda

ZÁVAZNÁ ČÁST

Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb. (horní zákon v platném znění) a v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon v platném znění) uplatňuje k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:

S návrhem ÚP Černá Voda souhlasíme. Pouze připomínáme nesoulad legendy a grafiky v koordinačním výkrese – zakres hranice nebilancovaného ložiska má být dle našich podkladů na jihozápadním okraji řešeného území – prosíme buď doplnit, nebo vypustit atribut z legendy.

ODŮVODNĚNÍ

Územní plán respektuje nerostné bohatství na správním území obce vtom, že do dobývacího prostoru č. 70474 Černá Voda (včetně výhradního ložiska kamene pro hrubou a ušlechtilou

kamenickou výrobu č. 3183200 Černá Voda), do chráněného ložiskového území č. 04450000 Černá Voda, do nebilancovaného ložiska kamene pro hrubou a ušlechtilou kamenickou výrobu a stavebního kamene č. 5052100 Žulová – Černá Voda ani do plochy ostatního prognózního zdroje stavebního kamene č. 9083200 Černá Voda – Breslauer nenavrhuje žádné rozvojové plochy. V textové části jsou zásady ochrany a využití nerostného bohatství zakomponovány.

Úprava:

Upravit označení v koordinačním výkrese dle ÚAP.

Splněno; v legendě Koordinačního výkresu je opraveno podle ÚAP SO ORP Jeseník – Aktualizace č. 4 z r. 2016 – nebilancovaná ložiska nejsou v Koordinačním výkrese vyznačena, jde o nevýhradní ložisko; zakres nebilancovaného ložiska kamene pro hrubou a ušlechtilou kamenickou výrobu a stavebního kamene č. 5052100 Žulová – Černá Voda není do Koordinačního výkresu doplněn, protože jeho vymezení není obsaženo ani v Územně analytických podkladech správního obvodu obce s rozšířenou působností Jeseník – Aktualizace č. 4 z r. 2016 ani ve veřejně přístupných podkladech České geologické služby.

ČR – Ministerstvo obrany – Sekce ekonomická a majetková Brno – stanovisko
(č.j. 80049/2017-8201-OÚZ-BR ze dne 29.12.2017, doručeno 08.01.2018)

Ministerstvo obrany

jednající oddělením ochrany územních zájmů Brno odboru ochrany územních zájmů Sekce ekonomické a majetkové, jako věcně a místně příslušným ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jehož jménem jedná vrchní referent oddělení ochrany územních zájmů Brno odboru ochrany územních zájmů Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany Hana Eliášová v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 Věstníku MO-Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu v platném znění, vydává stanovisko.

Do textové části Územního plánu Černá Voda zapracujte stávající zájem Ministerstva obrany v souladu se stanoviskem, které jsme uplatnili k návrhu zadání projednávané územně plánovací dokumentace (sp.zn. 64472/2016-8201-OÚZ-BR ze dne 23. 2. 2016). V grafické části (koordinačním výkrese) je zpracováno.

Úprava:

Do textové části Odůvodnění zapracovat zájmové území Ministerstva obrany v souladu se stanoviskem, které bylo uplatněno v zadání:

Na celém správním území požadujeme zájem Ministerstva obrany respektovat z hlediska povolování

níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119).

Dle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren

- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice...)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)

Vzhledem k tomu, že tento zájem se dotýká celého správního území, zapracujte do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu: „Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb“.

Splněno, do textové části Odůvodnění je doplněna kapitola F.4.2.4. Ochrana zvláštních zájmů s požadovaným textem.

MěÚ Jeseník, Odbor životního prostředí – orgán ochrany přírody – stanovisko
(č.j. MJ/20726/2018/OŽP-Do ze dne 24.04.2018, doručeno 25.04.2018)

Závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k návrhu Územního plánu Černá Voda a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí jako příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění po prostudování původní i upravené dokumentace vydává

Závazné stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a § 77 odst. 1 písm. q) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“):

- 1. Bereme na vědomí změny,** přijaté na společném jednání dotčených orgánů dne 18. 1. 2018 a pracovní schůzce dne 25. 1. 2018 za účasti Ing. Dany Kašparové, Ing. arch. Heleny Salvetové a starosty obce Černá Voda pana Zdeňka Beťáka. Jedná se o tyto úpravy původního návrhu:
 - vyřazení ploch Z10, Z18, Z19, Z20, Z25, Z26, Z31, Z36, Z39, Z51 a Z53
 - zmenšení ploch Z1, Z2, Z11, Z13, Z16, Z17, Z21, Z22, Z27, Z28, Z34, Z40, Z43, Z44, Z50, Z55, Z56, Z57 a Z58
 - prověření ploch TI pro ČOV – Z5, Z9, Z72 a Z73
- 2.** Z důvodu ochrany krajinného rázu podle § 12 odst. 1 zákona požadujeme z návrhu ÚP vypustit plochy Z16, Z33, Z37, Z38, Z40, Z50 a Z55.
- 3.** Z důvodu ochrany krajinného rázu podle § 12 odst. 1 zákona požadujeme z návrhu ÚP vypustit plochu Z30.
- 4.** Realizace záměru na ploše K4 bude podléhat vyhodnocení vlivů na zájmy ochrany přírody a krajiny podle § 67 zákona.
- 5.** U schválených lokalit pro smíšenou venkovskou zástavbu požadujeme z důvodu ochrany krajinného rázu podle § 12 odst. 1 zákona v regulativech stanovit charakter zástavby a do odůvodnění zapracovat bližší specifikaci vzhledu staveb (např. sedlová střecha, obdélníkový půdorys, atd.).
- 6.** K ostatním částem návrhu ÚP nemáme připomínky. Případné požadavky z hlediska ochrany přírody nebo ochrany krajinného rázu budou řešeny v územních a stavebních řízeních pro konkrétní stavby.

Úprava:

Na základě dohody s určeným zastupitelem budou upraveny tyto plochy:

- vyřazení ploch Z10, Z18, Z19, Z20, Z25, Z26, Z31, Z36, Z39, Z51 a Z53

- zmenšení ploch Z1, Z2, Z11, Z13, Z16, Z17, Z21, Z22, Z27, Z28, Z34, Z40, Z43, Z44, Z50, Z55, Z56, Z57 a Z58 – v takové podobě, jak bylo dohodnuto na jednání (změna pouze u plochy Z56 – ponechat východní část, západní zrušit, plochu Z43 – zarovnat mimo OP lesa)
- plochy TI pro ČOV – zpracovat výsledky studie odkanalizování obce – ponechat plochu Z9, ostatní plochy – Z5, Z72 a Z73 zrušit (regulativy pro všechny plochy umožňují umístění technické infrastruktury)

Na základě stanoviska orgánu ochrany přírody dále vyřadit plochy:

- Z16, Z30, Z33, Z37, Z38, Z40, Z50 a Z55.

Splněno, všechny požadované úpravy jsou provedeny.

MěÚ Jeseník, Odbor životního prostředí – orgán státní správy lesů – stanovisko
(č.j. MJ/20727/2018/02/OŽP/We ze dne 24.04.2018, doručeno 25.04.2018)

Stanovisko orgánu státní správy lesů k návrhu Územního plánu Černá Voda a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů obce s rozšířenou působností, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a podle § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) uplatňuje k návrhu Územního plánu Černá Voda a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území dle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona toto stanovisko:

- 1. bere na vědomí** změny přijaté na společném jednání dotčených orgánů dne 18. 1. 2018 a pracovní schůzce dne 25. 1. 2018 za účasti Ing. Dany Kašparové, Ing. arch. Heleny Salvetové a starosty obce Černá Voda pana Zdeňka Beťáka. Jedná se o tyto úpravy původního návrhu:
 - vyřazení ploch Z10, Z18, Z19, Z20, Z25, Z26, Z31, Z36, Z39, Z51 a Z53
 - zmenšení ploch Z1, Z2, Z11, Z13, Z16, Z17, Z21, Z22, Z27, Z28, Z34, Z40, Z43, Z44, Z50, Z55, Z56, Z57 a Z58
 - prověření plochy TI pro ČOV – Z5, Z9, Z72 a Z73
- 2. nesouhlasí** s vymezením ploch **Z33, Z50** z důvodu předpokladů stanovených lesním zákonem pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního bohatství.
- 3. souhlasí** s dalším projednáváním předložené dokumentace při respektování výše uvedených připomínek.

Úprava:

Na základě stanoviska státní správy ochrany lesů dále vyřadit plochy:

- Z33, Z50 – již v úpravě dle stanoviska orgánu ochrany přírody

Splněno, obě zastavitelné plochy jsou z územního plánu vypuštěny.

Úprava ÚP dle ostatních připomínek:

Česká geologická služba (CGS), Správa oblastních geologů – vyjádření

(č.j. ČGS-441/17/1373*SOG-441/884/2017 ze dne 06.02.2018, doručeno 06.02.2018)

Věc: Stanovisko ČGS k návrhu Územního plánu Černá Voda

Připomínky

I. A. Textová část

Kap. F.3 – Vzhledem k tomu, že do současné doby stále nebylo ukončeno jednání ohledně rozdílné interpretace ustanovení § 18, odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyvolané na základě pracovní schůzky na Krajském úřadu Olomouckého kraje dne 31. května 2017, ČGS doporučuje text „stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu a zpracování nerostných surovin“ z nepřipustného využití území u jednotlivých typů nezastavěných ploch vyjmout. Vlastní těžba nemůže probíhat na lesní nebo zemědělské půdě, neboť ji musí předcházet vyjmutí z příslušného typu půdy, potvrzené rozhodnutím o změně využití území. V případě, že u nezastavěných ploch bude výše uvedený text ponechán, mělo by zde být doplněno (případně vloženo jako další bod do přípustného využití) „s výjimkou staveb, zařízení a jiných opatření souvisejících s těžbou nerostů, které nelze umístit v plochách určených k těžbě, případně se s jejich realizací nepočítalo v době schvalování těžebního záměru, a jejichž realizace by měla vést ke snížení negativních vlivů těžby na životní prostředí (nebo okolí)“.

II. A. Odůvodnění územního plánu

Kap. E.2.3 – Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území – jsou uvedeny obě významné geologické lokality Černá Voda u Žulové (ID 803) a Píšťala (ID 806), je zmíněna nepřítomnost sesuvných území v řešeném území.

Kap. E.3.3 – Sesuvná a poddolovaná území – zde uváděné poddolované území 4174 Vápenná 2 bylo navrženo ke zrušení. Jedná se o bodový objekt (průzkumná šachťice) hloubky 9 m, která otevřela krasovou dutinu. Vlastní objekt se nachází na katastrálním území Vápenná.

Kap. H.4 – Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů – kromě zmíněného zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, by zde měl být uveden i zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů.

Koordinační výkres

V koordinačním výkrese chybí zákres evidovaného ložiska N 5052100 Žulová-Černá Voda a plošného prognózního zdroje Q 9083200 Černá Voda-Breslauer, přičemž oba objekty jsou v textu odůvodnění uvedeny a v legendě ke koordinačnímu výkresu jsou pro ně připraveny značky.

III. Vyhodnocení vlivů Územního plánu Černá Voda na udržitelný rozvoj území

Bez připomínek.

Vyřízení:

Nevyhověno – podmínka pro vyloučení staveb pro těžbu v nezastavěném území byla zapracována na základě požadavku DO – ochrany ZPF a lesa – *bere se na vědomí, stanovení staveb, zařízení a jiných opatření pro těžbu a zpracování nerostných surovin v nezastavěném území zůstává zachováno.*

Dle dostupných podkladů zpracovat zákresy evidovaného ložiska a prognózního zdroje – *nesplněno; evidované ložisko N 5052100 Žulová-Černá Voda ani plošný prognózní zdroj Q 9083200 Černá Voda-Breslauer nejsou obsaženy v Územně analytických podkladech správ-*

ního obvodu obce s rozšířenou působností Jeseník – Aktualizace č. 4 z r. 2016 ani ve veřejně přístupných podkladech České geologické služby.

A.P., Černá Voda – připomínka

(dopis ze dne 16.02.2018, doručeno 19.02.2018)

Připomínka vlastníka pozemků k návrhu územního plánu obce Černá Voda, okr. Jeseník

Pozemky zahrnuté do návrhu územního plánu:

parc. č. 2570 – trvalý travní porost, v katastrálním území Černá Voda, okr. Jeseník

Vlastnictví k uvedeným pozemkům je evidováno v evidenci Katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 513 pro obec Černá Voda, okr. Jeseník, katastrální území Černá Voda.

Připomínka: žádám o ponechání stejného využití u pozemku parc.č. 2570 v k.ú. Černá Voda dle nyní platného územního plánu včetně stanovených regulativů – plocha zemědělská – trvale zatravněna s částečným využitím k zástavbě.

Odůvodnění:

Pozemek jsem koupila z důvodu pastviny, čemuž platný územní plán nebránil. Návrhem lokálního biocentra mi bude znemožněno pozemek užívat za účelem, pro který je dle platného územního plánu určen a pro který jsem jej zakoupila.

Úprava:

Pozemek parc.č. 2570 vyjmout z lokálního biocentra a vymezit jako zemědělská půda – *splněno*.

P.P., A.P., Černá Voda – připomínka

(dopis ze dne 16.02.2018, doručeno 19.02.2018)

Připomínka vlastníka pozemků k návrhu územního plánu obce Černá Voda, okr. Jeseník

Pozemky dotčené návrhem územního plánu:

1) Pozemek parc. č. 1059 – zahrada

2) Pozemek st. p. č. 108 – zastavená plocha a nádvoří, zbořeniště

oba v katastrálním území Černá Voda, okr. Jeseník

Námítka: nesouhlasíme s návrhem územního plánu pro obec Černá Voda, okr. Jeseník, a to s návrhem na změnu využití pozemků parc.č. 1059 a st. 108 v k.ú. Černá Voda (dále jen „pozemky“), s návrhem umístění veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury a jejich zařazení do skupiny pozemků, pro něž je možné uplatnit předkupní právo. Jedná se o návrh umístit na pozemcích dopravní stavbu a návrh zařazení pozemků do veřejného prostranství obce. S tímto souvisí dále návrh na uplatnění předkupního práva k pozemkům. Žádáme o ponechání využití pozemků dle nyní platného územního plánu a to v ploše zemědělské – zahrady, sady společně s ponecháním regulativů pro jejich využití dle nyní platného územního plánu.

Úprava:

Pozemky vymezit jako zeleň tak, aby regulativy odpovídaly využití dle platného ÚP – *splněno*, *uvedené pozemky jsou vymezeny jako plochy zeleně – přírodního charakteru ZP, s možností oplocení.*

Další úpravy na základě požadavků pořizovatele:

Plochu Z34 vymezit mimo ochranné pásmo vodního zdroje – *splněno*.

D. VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

V Územním plánu Černá Voda nejsou obsaženy žádné záměry nadmístního významu, které nejsou řešeny v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění, s výjimkou návrhu plynofikace obce, kde se navrhuje napojení na stávající STL plynovod ve Staré Červené Vodě; důvodem pro návrh plynofikace obce je snaha o snížení znečištění ovzduší, jehož zdroji jsou v řešeném území právě zejména lokální (malé) zdroje, především lokální topeniště. Návrh plynofikace obce je v souladu se závěry Územní energetické koncepce Olomouckého kraje, která obecně rozvoj plynofikace podporuje.

E. VÝČET PRVKŮ REGULAČNÍHO PLÁNU S ODŮVODNĚNÍM JEJICH VYMEZENÍ

Územní plán Černá Voda neobsahuje žádné prvky regulačního plánu.

F. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ

Územní plán Černá Voda je zpracován dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů) a v souladu s požadavky vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Územní plán v souvislostech a podrobnostech území obce zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění a s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1. Stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání (urbanistickou koncepci), uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezuje zastavěné území, zastavitelné plochy, plochy změn v krajině, plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území (plochy přestavby) a stanoví podmínky pro využití těchto ploch; vymezuje plochy pro veřejně prospěšné stavby a pro veřejně prospěšná opatření.

F.1. Vymezení zastavěného území

Území obce Černá Voda tvoří katastrální území Černá Voda a katastrální území Rokliny. Jeho celková rozloha je 997,38 ha, z toho 356,42 ha, tj. 35,7 % zaujímají lesy. Zemědělské pozemky zaujímají rozlohu 516,21 ha, tj. 51,8 % území obce; převážně jde o ornou půdu – celková výměra orné půdy na území obce podle evidence Českého úřadu zeměměřického a katastrálního je 313,66 ha, tj. 60,8 % z celkové výměry zemědělské půdy; ve skutečnosti je ale podíl orné půdy zanedbatelný, prakticky veškerá orná půda je zatravněna.

Převážná část stávající zástavby je soustředěna podél silnice II/456 a souběžně protékajícího toku Černého potoka, v jižní části k.ú. Černá Voda je zástavba rozptýlená, s větším soustředěním v lokalitách Staré Podhradí a Nové Podhradí.

Zastavěné území je vymezeno k 1. 6. 2018 v souladu s § 58 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Hranice zastavěného území vychází z intravilánu stanoveného k 1. 9. 1966, ze kterého jsou v souladu s odst. 2 § 58 vyjmuty pozemky navrácené do orné půdy a do lesních pozemků a který je doplněn o následně zastavěné pozemky a o další pozemky dle § 58 odst. 2 – stavební proluky a zastavěné pozemky, které nebyly zahrnuty do intravilánu z r. 1966 (rozptýlená zástavba).

Poznámka: intravilán z r. 1966 je velmi netypický, kromě souvislé zástavby podél silnice II/456 jej tvoří řada drobných rozptýlených lokalit, a to i v místech, kde již dnes žádná zástavba není.

F.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

F.2.1. Základní koncepce rozvoje obce vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR a z územně plánovací dokumentace vydané krajem

V Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 (PÚR ČR), schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 4. 2015, je území obce Černá Voda zařazeno do Specifické oblasti SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník, která zahrnuje území s vysokým potenciálem přírodně cenné a společensky atraktivní oblasti Jeseníků pro rekreaci a lázeňství a zároveň území se zaostávajícím sociálním a ekonomickým rozvojem, se strukturálně postiženou ekonomikou s mnohými stagnujícími odvětvími hospodářství.

Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 stanoví pro specifickou oblast SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník jako prioritní:

- a) rozvoj rekreace a lázeňství,
- b) lepší a udržitelné využívání přírodních podmínek pro rozvoj území (např. rozvoj ekologického zemědělství a dřevozpracujícího průmyslu),
- c) zlepšení dopravní dostupnosti území,
- d) snížení povodňových rizik.

Z těchto priorit vychází stanovená koncepce rozvoje obce, která vytváří podmínky pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu vymezením zastavitelných ploch pro rozvoj agroturistiky, pro rozvoj hromadné rekreace a také pro rozvoj cykloturistiky, která je v oblasti Černé Vody významným fenoménem – na území obce je vyznačen systém cyklostezek, zbudovaných v náročném horském terénu – Rychlebské stezky; jde o největší areál tohoto typu na Moravě. Zároveň se předpokládá rozvoj rodinné rekreace (tzv. druhého bydlení) realizací staveb pro rodinnou rekreaci na části z vymezených zastavitelných ploch smíšených obytných – venkovských SV. Požadavky na zlepšení dopravní dostupnosti území se obce Černá Voda netýkají, protože obec leží na významném dopravním tahu – silnici II/456. Zemědělská výroba je v obci provozována, areál zemědělské výroby je stabilizovaný; zemědělská výroba je orientována zejména na pastevní chov skotu. Povodňová rizika v obci v podstatě nehrozí, stanovené záplavové území zahrnuje v podstatě pouze vlastní tok Černého potoka a pozemky v nivě, bezprostředně přiléhající k toku; protipovodňová opatření nejsou navržena.

V Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje (ZÚR OK) v platném znění (v současné době ve znění Aktualizace č. 1 a Aktualizace č. 2b) jsou stanoveny priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, je zpřesněno vymezení rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí vymezených v politice územního rozvoje, jsou vymezeny nadmístní rozvojové oblasti, nadmístní rozvojové osy a specifické oblasti nadmístního významu, jsou upřesněny územní podmínky koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje, jsou vymezeny cílové charakteristiky krajiny, veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezena asanační území, pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit a jsou vymezeny plochy a koridory, ve kterých je podmínkou pro rozhodování pro věření změn jejich využití územní studií, případně pořízením a vydáním regulačního plánu.

V Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění je potvrzeno zařazení obce Černá Voda do specifické oblasti SOB 3, která je definována jako oblast s problémy z hlediska udržitelného rozvoje území, tj. s významnými rozdíly v územních podmínkách pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, které svým významem přesahují hranice kraje. Pro vymezenou specifickou oblast SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník stanoví ZÚR OK v kap. A.3., bodě 13 následující požadavky:

13. Hospodářský rozvoj a sociální soudržnost podporovat zejména ve vymezených oblastech se specifickými problémy uvedených v odst. 9 a 11. Vytvářet zde podmínky pro:

13.1. přiměřenou lokalizaci zastavitelných ploch pro bydlení

13.2. zkvalitnění dopravní, technické a občanské infrastruktury

13.3. územní předpoklady pro rozvoj podnikatelských aktivit, rekreace a cestovního ruchu, ekologického zemědělství a tradičních řemesel vymezením vhodných rozvojových území a pravidel pro umísťování těchto aktivit v obcích i v krajině v koordinaci s ochranou přírody a krajiny

13.4. optimální využívání zejména stávajících areálů a zastavěných ploch, tj. upřednostňovat intenzifikaci a funkční optimalizaci využití území, nikoliv extenzivní rozvoj zastavby v krajině.

Koncepce rozvoje obce stanovená územním plánem vychází právě z těchto požadavků a úkolů – vymezené zastavitelné plochy jsou prioritně určeny pro rozvoj obytné funkce – stabilizované plochy i zastavitelné plochy jsou vymezeny převážně jako plochy smíšené obytné – venkovské, určené pro výstavbu rodinných domů i pro výstavbu rekreačních zařízení, včetně staveb pro rodinnou rekreaci a pro výstavbu zařízení občanského vybavení, zejména souvisejících s rekreací a cestovním ruchem. Pro zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury se navrhuje úpravy stávajících komunikací a výstavba nových komunikací, rozšíření vodovodu, vybudování kanalizace a plynofikace obce; stávající výrobní areály jsou stabilizované, s výjimkou areálu bývalé autodopravy, který je zčásti navržen k přestavbě.

V Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje jsou v území s vysokým potenciálem rekreačního využití vymezeny rekreační krajinné celky (RKC), jako území vhodná pro pobytovou rekreaci, v nichž je preferován rozvoj infrastruktury cestovního ruchu před výrobou, a v nichž je kladen zvýšený důraz na ochranu krajinných a přírodních hodnot (bod 73.) Území obce Černá Voda je dle bodu 73.1.8. součástí rekreačního krajinného celku v oblasti Jeseníků – RKC Rychlebské hory. Pro vymezené RKC v oblasti Jeseníků se stanovují zásady pro řešení problémů z hlediska udržitelného rozvoje území způsobené nekoordinovaným nárůstem

nejrůznějších rekreačních aktivit, zejména individuální rekreace. Tento problém se ale netýká obce Černá Voda, kde koncentrace rodinné rekreace nedosahuje problematických hodnot – na území obce nejsou žádné samostatné lokality staveb rodinné rekreace, i když část stávající obytné zástavby je využívána k rekreaci jako tzv. druhé bydlení. Ze stanovených zásad se území obce Černá Voda týká bod:

73.2.4. Vytvářet podmínky pro rozvoj zejména různých forem cestovního ruchu s důrazem na měkkou turistiku (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), s cílem zachování a rozvoje jejich hodnot. Podporovat propojení z hlediska cestovního ruchu atraktivních míst turistickými cestami, které umožňují celosezónní využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo) při zachování vyváženého stavu mezi rozsahem těchto aktivit a ekologickým pilířem udržitelného rozvoje.

Území obce Černá Voda je rekreačně využíváno především pro cykloturistiku – je protkáno poměrně hustou sítí cyklotras tzv. Rychlebských stezek, a také pro hromadnou rekreaci – na Novém Podhradí se nachází Základna Rychlebských stezek s autokempem, v centrální části Černé Vody agroturistický areál. Pro rozvoj hromadné rekreace jsou vymezeny dvě plochy pro rozšíření Základny Rychlebských stezek – plochy rekreace hromadné RH Z46 a Z47, jedna plocha je vymezena pro rozšíření agroturistického areálu – plocha rekreace – se specifickým využitím RX Z15.

V Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje nejsou na území obce Černá Voda vymezeny žádné plochy ani koridory veřejné infrastruktury nadmístního významu, s výjimkou nadregionálních částí ÚSES – do severní části území obce zasahuje nadregionální biocentrum ÚSES 89 Smolný, jihozápadním okrajem prochází nadregionální biokoridor K 86; nadregionální biocentrum i nadregionální biokoridor jsou do územního plánu zapracovány.

F.2.2. Základní koncepce rozvoje obce

Územní plán navazuje na dosavadní historický a stavební vývoj obce vymezením zastavitelných ploch jednak bezprostředně navazujících na souvisle zastavěnou část obce, jednak v souladu s charakterem jižní části území obce s rozptýlenou zástavbou vymezením ploch navazujících na stávající rozptýlenou zástavbu; územní plán tedy zachovává stávající charakter zástavby obce, respektuje a rozvíjí převažující funkce obce, tj. především funkci obytnou a rekreační a také vytváří podmínky pro rozvoj těžby nerostných surovin. Dále navrhuje zlepšení dopravní infrastruktury, zejména rozšíření stávajících šířkově nevyhovujících místních komunikací, vybudování nových místních a účelových komunikací pro zajištění dopravní obsluhy vymezených zastavitelných ploch, vybudování nových parkovišť a zlepšení technické infrastruktury – rozšíření vodovodu, vybudování soustavné kanalizace a komplexní plynofikaci obce.

Koncepce uspořádání krajiny zachovává dominantní zemědělskou funkci krajiny (leso zemědělský a zemědělský typ krajiny) a navrhuje posílení její ekologické stability vymezením ploch územního systému ekologické stability. Pro zlepšení retenčních podmínek území navrhuje územní plán vybudování tří nových vodních nádrží.

Cílem zpracování územního plánu je vytvoření podmínek pro komplexní rozvoj řešeného území a vytvoření předpokladů k zabezpečení jeho udržitelného rozvoje – úkolem návrhu urbanistické koncepce a koncepce rozvoje krajiny je dosáhnout obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů. Hlavní zásadou stanovené koncepce rozvoje obce byly poža-

davky na ochranu kulturních, historických a přírodních hodnot řešeného území a krajinného rázu.

Z hlediska budoucího rozvoje obce Černá Voda je hlavní prioritou dostatečná nabídka ploch pro novou obytnou a rekreační výstavbu a pro výstavbu zařízení občanského vybavení, zejména souvisejícího s rekreací a cestovním ruchem. Dalšími nezpochybnitelnými prioritami je vymezení odpovídajících ploch veřejné infrastruktury a veřejných prostranství, rozvoj dopravní a technické infrastruktury, ochrana životního a obytného prostředí, ochrana ovzduší a vod, ochrana přírodních hodnot a krajinného rázu a ochrana sídelní a krajinné zeleně.

Obec Černá Voda je stabilizovanou obcí sídelní struktury Javornického výběžku. Míra a orientace vazeb je jednoznačně ovlivněna polohou obce a dopravní infrastrukturou území a právě poloha je jednoznačným limitujícím faktorem rozvoje obce. Řešené území tvoří dvě katastrální území se značným zastoupením rozptýlené zástavby.

Převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce obytná a rekreační, velmi omezeně výrobní – především jde o těžbu nerostných surovin. Počet obyvatel po r. 2000 mírně klesal, zejména v návaznosti na nízkou bytovou výstavbu a migraci z obce. Rozvojové možnosti obce jsou podmíněny zejména zachováním atraktivity bydlení a využitím rekreačního potenciálu řešeného území. Problémem řešeného území je nerovnovážený stav hospodářského pilíře řešeného území; posílení hospodářských podmínek je však nutno orientovat zejména na rozvoj rekreace a cestovního ruchu, podmínky pro podnikání v jiných oblastech jsou omezené, s výjimkou těžby nerostných surovin, která má v oblasti dlouhodobou tradici.

Jako podklad pro koncepci rozvoje veřejné infrastruktury a pro návrh územního rozvoje jednotlivých funkčních ploch, zejména ploch pro bydlení, slouží především základní bilance vývoje počtu obyvatel a bytů. Na základě komplexního zhodnocení rozvojových předpokladů (podmínek životního prostředí, hospodářských podmínek a podmínek soudržnosti obyvatel území) je předpokládán mírný pokles počtu obyvatel ve střednědobém časovém horizontu (do r. 2030); potřebu nové bytové výstavby během tohoto období odhadujeme na přibližně 30 – 45 bytů (podrobněji viz další text).

Sociodemografické podmínky

Soudržnost společenství obyvatel obce, jako jeden z tří hlavních pilířů předpokladů udržitelného rozvoje, odráží především sociodemografické podmínky území. Obyvatelstvo, jeho bydlení a zaměstnanost (podmínky pro hospodářský rozvoj území) tvoří vzájemně propojený systém osídlení, který se postupně vyvíjí. Pro většinu malých sídel přitom platí, že pro jejich vývoj je velmi významný vliv okolních regionů.

V každém území existují jednotlivé přírodní a antropogenní, rozvojové či omezující faktory. Zaměstnanosti (především v měřítku regionů pohybu za prací) je přikládán obvykle největší význam pro rozvoj sídel a dlouhodobý vývoj počtu obyvatel, dále následuje dopravní poloha, vybavenost sídla, kvalita rekreačního a obytného prostředí a další faktory, jejichž význam (váha) se může různit podle konkrétních podmínek území.

Hlavním cílem této části územního plánu je stanovení reálné prognózy vývoje počtu obyvatel ve střednědobém období a odvození rozsahu nové bytové výstavby včetně její redukce s ohledem na očekávanou koupěschopnou poptávku po bydlení v obci a regionu. Tato prognóza je pak podkladem pro bilanci přiměřeného návrhu nových ploch pro zástavbu, návrhu

technické infrastruktury a posuzování vybavenosti obce. Demografická prognóza vychází z širších demografických a sociálně ekonomických souvislostí a faktorů, působících v řešeném území – např. z vývoje věkové struktury obyvatel, z vývoje druhého bydlení, apod.

Na demografický vývoj řešeného území měly a mají vliv následující skutečnosti:

- Poloha v Javornickém výběžku s omezenou dopravní dostupností.
- Poloha ve zvlněné zemědělské krajině, na okraji rekreačně atraktivního území.
- Změna vnímání kvality životního prostředí řešeného území, preference bydlení v atraktivních rekreačních oblastech.

Pro vývoj počtu obyvatel v minulosti byl charakteristický mírný růst, v zásadě však dlouhodobá stagnace, kterou výrazně změnily důsledky druhé světové války. V současnosti dochází k mírnému poklesu počtu obyvatel se značnými výkyvy v jednotlivých letech. Příčinou změn počtu obyvatel v řešeném území po r. 2000 je zejména záporné saldo migrace a v menší míře i negativní vývoj přirozenou měnou.

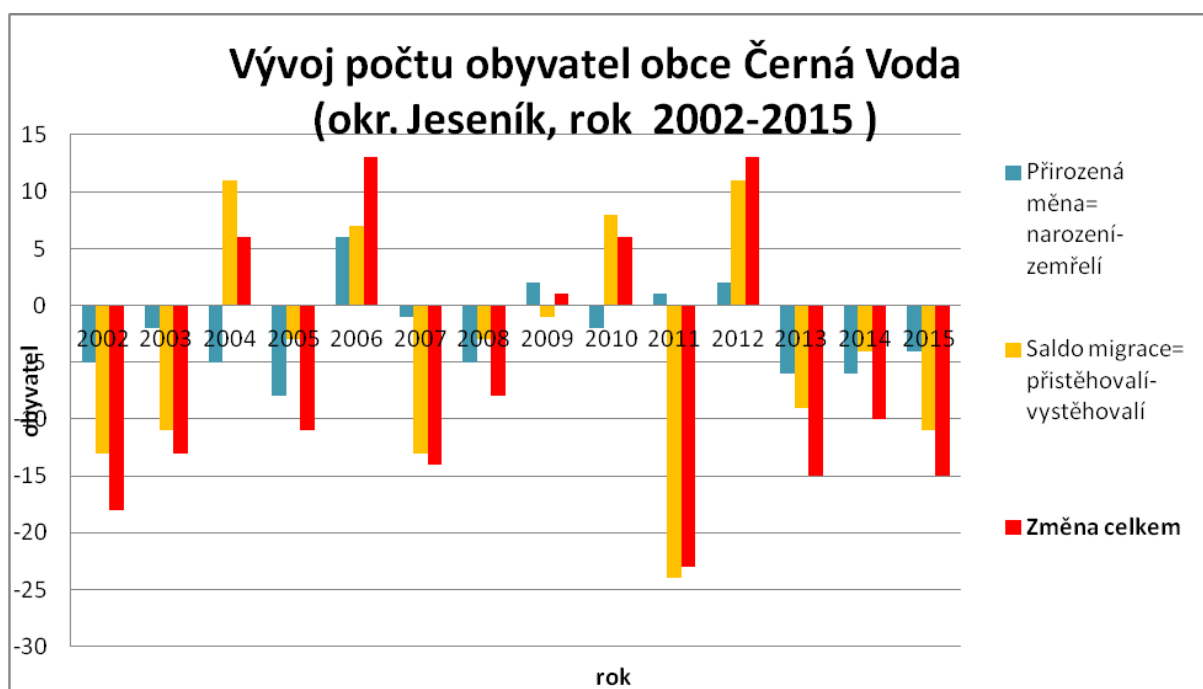
Vybrané údaje o dlouhodobém vývoji počtu obyvatel v řešeném území (od r. 1869 – prvního moderního sčítání) poskytuje následující tabulka. Za pozornost stojí i „hrubý“ ukazatel poklesu zalidněnosti domů v obci. V poznámkách k tabulce jsou uvedeny i změny v definici počtu obyvatel a domů (z přísně formálního hlediska jsou data v delších časových řadách nesrovnatelná). Podle sdělení obce bylo v řešeném území ke konci roku 2016 (k 1. 1. 2017) cca 574 obyvatel.

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel v řešeném území

Sčítání v roce	Počet obyvatel [1]	Počet domů [2]	
1869	1953	332	5,88
1880	2089	348	6,00
1890	2049	332	6,17
1900	2159	346	6,24
1910	2147	353	6,08
1921	1979	357	5,54
1930	2182	398	5,48
1950	1030	421	2,45
1961	946	213	4,44
1970	877	199	4,41
1980	781	194	4,03
1991	645	219	2,95
2001	665	239	2,78
2011	586	250	2,34
1.1.2017	574	Podle sdělení obce	
Poznámky:			
[1] 1869 – obyvatelstvo přítomné civilní			
1880 až 1950 – obyvatelstvo přítomné			
1961 až 1991 – obyvatelstvo bydlící (tj. hlášené v obci k trvalému pobytu)			
2001 – obyvatelstvo bydlící (osoby s trvalým nebo dlouhodobým pobytem)			
2011 – obyvatelstvo podle obvyklého bydliště			
[2] 1869 až 1950 – celkový počet domů			
1961 až 1980 – počet domů trvale obydlených			
1991, 2001, 2011 – celkový počet domů (bez rekreačních objektů)			

Vývoj počtu obyvatel v řešeném území od r. 2002 (zdroj: ČSÚ)

Rok	stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přirozená měna = narození- zemřelí	Saldo migrace	Změna celkem
2002	661	4	9	12	25	-5	-13	-18
2003	643	7	9	11	22	-2	-11	-13
2004	630	3	8	22	11	-5	11	6
2005	636	2	10	10	13	-8	-3	-11
2006	625	10	4	17	10	6	7	13
2007	638	3	4	10	23	-1	-13	-14
2008	624	3	8	14	17	-5	-3	-8
2009	616	5	3	8	9	2	-1	1
2010	617	6	8	20	12	-2	8	6
2011	613	7	6	7	31	1	-24	-23
2012	590	6	4	26	15	2	11	13
2013	603	4	10	8	17	-6	-9	-15
2014	588	-	6	4	8	-6	-4	-10
2015	578	3	7	3	14	-4	-11	-15
2016	563							
	Průměr	5	7	12	16	-2	-4	-6
Oprava s ohledem na výsledky sčítání 2011 = 0								



Podíl obyvatel v předproduktivním věku (dětí 0–14 let) byl v r. 2012 14,4 %, tj. mírně vyšší než průměr SO ORP Jeseník. Podíl osob v poproduktivním věku (nad 65 a více) byl naopak nadprůměrný – 20,6 %, při srovnatelném průměru 16,3 %. Věková struktura se ve srovnání s jinými obcemi vyvíjí nepříznivě, např. počet dětí v r. 2015 – 65 byl výrazně nižší než v roce 2012 (u většiny obcí ve srovnatelném období klesal). Během období platnosti územního plánu obce je nutno očekávat mírný pokles podílu dětí (absolutní pokles nároků na kapacity

škola) a naopak další relativní růst počtu osob v poproduktivním věku. Počet obyvatel nad 65 let (124 v r. 2012) absolutně stagnuje, podobný vývoj je možný při poklesu počtu obyvatel.

Počet obyvatel a věková struktura – vývoj v posledních letech

(zdroj: ČSÚ)

	2012	2013	2014	2015
Počet obyvatel	603	588	578	563
Podíl obyvatel ve věku 0 – 14 let na celkovém počtu obyvatel (%)	14,4	13,8	12,3	11,5
Počet obyvatel ve věku 0 – 14 let	87	81	71	65
Podíl obyvatel ve věku 65 a více let na celkovém počtu obyvatel (%)	20,6	20,4	21,5	22,0
Počet obyvatel ve věku 65 a více let	124	120	124	124

Soudržnost obyvatel území je v řešeném území nepříznivě ovlivňována věkovou strukturou obyvatel a nízkou sídelní stabilitou obyvatel (migrací z obce); dlouhodobě se negativně projevují zejména problémy v ekonomické oblasti regionu.

Pro období do r. 2030 je možno předpokládat v řešeném území mírný pokles počtu obyvatel, na úroveň cca 540 bydlících obyvatel; pokles počtu trvale bydlících obyvatel bude vyvolán zejména převodem části stávající zástavby na rekreační využití. Uvažovaný vývoj je podmíněn dostatečnou nabídkou ploch pro bydlení a udržení atraktivity bydlení v řešeném území včetně zlepšení nabídky pracovních míst v obci a především v regionu pohybu za prací.

Hospodářské podmínky

Hospodářské podmínky obcí a regionů jsou obvykle rozhodujícím faktorem pro další vývoj jednotlivých sídel – obcí, což v plné míře platí i v řešeném území. Možnosti rozvoje podnikání v řešeném území jsou dané zejména přírodními podmínkami – důležitou roli má zemědělská rostlinná výroba, rekreace a cestovní ruch a těžba nerostných surovin. V regionu chybí výraznější póly ekonomického rozvoje, problémem je i struktura pracovních sil, v minulosti vázaných především na zemědělství. Nízká mzdová úroveň okresu Jeseník dále prohlubuje sociálně ekonomické problémy a promítá se negativně do soudržnosti obyvatel území.

Od ledna 2013 se přechází v ČR na nový ukazatel registrované nezaměstnanosti s názvem podíl nezaměstnaných osob, který vyjadřuje podíl dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15 – 64 let ze všech obyvatel ve stejném věku. Tento ukazatel nahrazuje doposud zveřejňovanou míru registrované nezaměstnanosti, která poměřuje všechny dosažitelné uchazeče o zaměstnání pouze k ekonomicky aktivním osobám (jejichž aktuální počet byl znám pouze v době sčítání). Nový ukazatel je z metodického hlediska vhodnější, s původním ukazatelem je však nesrovnatelný. V následující tabulce je podíl nezaměstnaných določen i pro sčítání v r. 2011.

Vývoj nezaměstnanosti v řešeném území (zdroj: ČSÚ)

Rok	2013	2014	2015
Podíl nezaměstnaných osob dosažitelných (%)	17,9	12,0	14,1
Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci – dosažitelní	70	46	54
Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci celkem	71	46	56

Za prací vyjíždělo v r. 2011 mimo obec celkem 56 osob, dojíždka do obce byla 22 osob. Saldo pohybu za prací je dlouhodobě záporné, tak jak je to poměrně obvyklé pro obce této velikosti a v příměstské poloze. Počet pracovních míst v řešeném území je možné v současnosti odhadovat na cca 90-100 míst (podle údajů MF ČR), celkový počet pracovních míst (po započtení aktivity fyzických osob apod.) je ale zřejmě vyšší – cca 170.

Hospodářská aktivita v řešeném území (zdroj: ČSÚ, r. 2014)

Podnikatelé – fyzické osoby – počet subjektů	113
Svobodná povolání – počet subjektů	6
Ostatní právní formy – počet subjektů	13
Počet subjektů bez zaměstnanců	47
Počet subjektů s 1-9 zaměstnanci – mikropodniky	8
Počet subjektů s 10-49 zaměstnanci – malé podniky	4
Počet subjektů s 50 a více zaměstnanci – střední podniky	0

Volná pracovní místa a nezaměstnanost – srovnání s Olomouckým krajem a ČR

(zdroj: ČSÚ, MPSV, vlastní výpočty, leden 2016)

Územní jednotka	Dosažitelní uchazeči 15-64 let	Podíl nezaměstnaných osob v %	Volná místa	Uchazečů/místo
Obec Černá Voda	65	17,0%	0	x
Mikroregion				
Javornicko	757	16,2%	67	11,3
Jesenicko	1 318	7,8%	208	6,3
Vidnavsko	377	15,1%	5	75,4
Zlatohorsko	247	9,0%	33	7,5
ČR	450 703	6,4%	107 788	4,2

V samotném řešeném území vykazuje nezaměstnanost vysokou úroveň, zejména z hlediska průměru ČR. Podle údajů ze začátku roku 2016 bylo v obci 65 dosažitelných nezaměstnaných, při nulové nabídce pracovních míst. Počet nezaměstnaných v posledních letech kolísá (podíl nezaměstnaných je nad úrovní mikroregionu Javornicka – 16,2 %).

Dlouhodobě velmi vysoká nezaměstnanost v regionu pohybu za prací (zejména Vidnavska a Javornicka) je zásadním omezujícím faktorem rozvoje řešeného území. Okres Jeseník patří z hlediska dlouhodobé úrovně nezaměstnanosti k extrémně postiženým okresům, v rámci tohoto okresu jsou nejvíce problematické právě mikroregiony Javornicka a Vidnavska. Problém zaměstnanosti umocňuje nízká mzdová úroveň okresu i celého Olomouckého kraje.

Bydlení

Podle sčítání v r. 2011 bylo v obci celkem 277 bytů, z toho 195 obvykle obydlených bytů a 82 neobydlených bytů (podle definitivních údajů sčítání). Podle sčítání v r. 1991 zde bylo 205 trvale obydlených bytů a 28 neobydlených bytů, dále pak 15 objektů individuální rekreace. Značný růst počtu neobydlených bytů je obecným dlouhodobým trendem v celé ČR, projevem růstu bohatství domácností (rozsahu druhého bydlení) i majetkové polarizace společnosti.

Předběžné výsledky sčítání z roku 2011 přinesly pouze údaje o trvale obydlených bytech, kde je hlášena minimálně 1 trvale bydlící osoba. Počet těchto trvale obydlených bytů neza-

hrnuje všechny (obvykle) obydlené byty. Zpřesnění přinesly definitivní výsledky sčítání, které i s ohledem na metodiku Evropské unie přešly k evidenci obvykle obydlených bytů (hlavního = prvního bydlení). Počet obvykle obydlených bytů (první bydlení) a počet jednotek druhého bydlení pro rok 2016 byl odhadnut na základě nové bytové výstavby, odhadu odpadu bytů, ale i evidence RSO (registru sčítacích obvodů, ČSÚ).

Byty v řešeném území (sčítání r. 2011)

(zdroj: ČSÚ, definitivní výsledky podle obvyklého bydliště)

Byty	Byty celkem	Z toho		Počet osob	
		v rodinných domech	v bytových domech	celkem	z toho v rodinných domech
byty celkem	277	258	12	561	533
obydlené	195	182	8	561	533
z toho právní důvod užívání bytu:					
ve vlastním domě	158	158	-	468	468
v osobním vlastnictví	7	-	7	18	-
nájemní	10	7	-	24	19
družstevní	-	-	-	-	-
z toho v domech s materiálem nosných zdí:					
z kamene, cihel, tvárnic	188	178	8	546	523
ze stěnových panelů	-	-	-	-	-
neobydlené	82	76	4	x	x
z toho důvod neobydlenosti:					
změna uživatele	1	-	1	x	x
slouží k rekreaci	47	47	-	x	x
přestavba	3	3	-	x	x
nezpůsobilé k bydlení	3	3	-	x	x

Je možné předpokládat, že velká část bytů ve vykazovaných neobydlených bytech slouží k široce definovanému druhému bydlení. Celkově je v řešeném území cca 100 jednotek druhého bydlení (80 obyvatelných neobydlených bytů a 20 objektů rodinné rekreace). Podíl jednotek druhého bydlení je velmi vysoký, zrcadlící rekreační funkci obce i mírný úbytek obvykle obydlených bytů.

Potřeba vymezení zastavitelných ploch určených pro obytnou výstavbu vychází z demografické prognózy vývoje počtu obyvatel, která předpokládá do r. 2030 mírný pokles počtu obyvatel. Potřeba nových bytů během střednědobého období bude záviset na následujících skutečnostech:

- Na velikosti odpadu bytů, přitom vlastní demolice obvykle tvoří pouze malou část odpadu bytů. Většina odpadu vzniká formálně, v rámci rekonstrukce a modernizace bytů nebo z jiných důvodů (vynětí z bytového fondu pro podnikání, faktické slučování bytů – především v rodinných domech, využitím bytů pro druhé bydlení – rekreaci apod.). V řešeném území je to zejména z důvodu převodu na stavby pro rodinnou rekreaci (druhé bydlení); odpad bytů je odhadován na cca 1 % z výchozího počtu obydlených bytů ročně, shodně s vývojem v minulých letech. Celkově se tak bude jednat o cca 20-30 bytů do roku 2030.

- V řešeném území dojde k růstu počtu domácností i při eventuální stagnaci počtu obyvatel, především díky dalšímu poklesu jejich průměrné velikosti (růstu podílu jednočlenných domácností starších osob, ale i mladých samostatně žijících jednotlivců apod.). Vliv na snížení potřeby nových bytů má i soužití domácností; soužití domácností má i mnohé kladné stránky, např. snížení potřeb sociálně zdravotní péče, posílení sociální kooperativnosti obyvatel apod. Z uvedeného hlediska vznikne potřeba cca 10-15 bytů do r. 2030.

Pro zajištění stagnace počtu obyvatel (součet předchozích dvou položek) v řešeném území tedy existuje bilancovaná potřeba celkem cca 30-45 bytů. Změna počtu obyvatel, tj. očekávaný pokles o cca 30 obyvatel do r. 2030 vyvolá pokles potřeby pouze o několik bytů, na druhé straně je zde však značná poptávka po druhém (rekreačním) bydlení, s tendencí dalšího růstu. Dynamika výstavby rodinných domů a staveb rodinné rekreace je v obci značná, zejména v posledních letech.

Přehled nabídky ploch pro novou bytovou výstavbu ve výši min. 20 – 30 % je žádoucí s ohledem na následující skutečnosti:

- Brzdí růst cen pozemků a přispívá k optimálnímu fungování trhu s pozemky pro bydlení v obci, zájem o bydlení v obci je vysoký, zejména z širšího regionu.
- Dostatečná nabídka ploch pro novou bytovou výstavbu přispívá ke stabilizaci osídlení a využití potenciálu obce pro rozvoj bydlení (včetně druhého bydlení).
- Účinnost ekonomických nástrojů ovlivňujících urbanistickou efektivnost využití území je nízká (např. daně z nemovitostí), stavební pozemky se v podmínkách nízké výnosnosti jiných aktiv (např. spořicíh účtů) stávají samy o sobě dlouhodobou investicí občanů, často nejsou nabízeny k prodeji, situace na trhu se stavebními pozemky je do značné míry blokována. Značná část pozemků je blokována pro „rodinné příslušníky apod.“, není určena pro prodej.

Základní bilance vývoje počtu obyvatel a bytů v řešeném území

rok	Obyvatel		Bytů (obydlených)		Úbytek bytů do r. 2030
	2017*	2030	2017	2030	
Černá Voda	574	540	195	210	15

* k 1. 1. 2017, podle sdělení obce

	Nových bytů do r. 2030		Druhé bydlení – obytných jednotek	
	v bytových domech	v rodinných domech	2017	2030
Černá Voda	8	30 – 45	100	140

V obci je cca 10 bytů v budovách s charakterem bytových domů, nárůst počtu bytů v bytovém domech bude realizován přestavbou bývalé administrativní budovy na sociální bydlení. Nárůst druhého bydlení o cca 40 bytů se realizuje jednak formou převodů trvale obydlených bytů na rekreační využití, jednak formou nové výstavby na vymezených plochách smíšených obytných – venkovských.

F.2.3. Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území

Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území vychází z nutnosti zachovat charakter stávající zástavby, tj. typické údolní lánové vsi se značným podílem rozptýlené zástavby v jižní části území, zachovat krajinný ráz zemědělské a lesozemědělské krajiny a chránit přírodní hodnoty území.

Ochrana kulturních a historických hodnot

Český název obce i jeho německá podoba Schwarzwasser je stejně jako u některých dalších obcí v okolí odvozen od barvy vody či dna místního toku. Administrativní členění této obce bylo dříve dost složité. Do roku 1869 existovaly dvě samostatné a správní obce, a to Černá Voda a Šropengrunt (německy Schroppengrund); Šropengrunt se po roce 1869 stal jenom osadou a v roce 1948 byl přejmenován na Rokliny. K vlastní Černé Vodě patřila ještě jednak osada Nový Kaltenštejn (německy Neukaltenstein), jednak část Starého Kaltenštejna (Altkaltenstein) s bývalým hradem, kdežto druhá část této osady náležela k Vápenné (Zigharticím); obě poslední lokality byly v roce 1948 přejmenovány na Staré a Nové Podhradí.

Černá Voda patřila k mimořádně velkým obcím vesnického typu na Jesenicku, v r. 1900 měla 2159 obyvatel a 346 domů. Z celkového počtu připadalo 1355 obyvatel ve 213 domech na Černou Vodu, u Nového Kaltenštejna to bylo 316 osob a 50 domů, u Starého Kaltenštejna 285 osob a 45 domů a konečně u Šropengruntu 203 osoby a 38 domů. Protože obec byla až do konce druhé světové války německá (v roce 1930 se zde hlásilo jenom deset osob k Čechům), snížil se po novém osídlení do roku 1950 počet obyvatel na polovinu, na 1030 osob ve 421 domech. V roce 1991 zde bylo při sčítání registrováno jenom 647 osob a 191 trvale obydlených domů. Bývalé osady v této době ztratily svůj původní význam a nebyly považovány ani za relativně samostatné části obce.

Nejstarší historie Černé Vody je spojena s hradem Kaltenštejnem, který byl poprvé zmiňován roku 1284. Hrad se stal střediskem poměrně rozsáhlého panství vratislavských biskupů, k němuž původně patřila i města Vidnava, Javorník a Pačkov. Kaltenštejn však byl i s majetkem často zastavován a za válek v 15. století ztratil ve zrušené krajině na významu; v roce 1505 byl hrad vratislavským biskupstvím vykoupěn a jako nepotřebný zbořen; zanikly i hradní pivovar a mlýn. V této souvislosti zaniklo v okolí i dříve zmiňované dolování stříbra.

Ves Černá Voda je prvně uváděna kolem roku 1284, ale v 15. století zpusťla a byla znovu nově osazena roku 1579 jako součást biskupského panství Frýdberk. Brzy získalo ve vsi značný majetek i vliv zdejší fojtství, zvláště když se dostalo po roce 1617 do rukou rodu Mikuschů, povýšeného později do šlechtického stavu. V Černé Vodě si příslušníci tohoto rodu postavili vlastní sídlo a roku 1700 získali i statek v sousední Červené Vodě.

Černá Voda se do té doby značně rozrostla. Již v 16. století je uváděna lokalita Kubengrunt (Kubův důl) a v průběhu 17. století zde vznikla menší osada Šropengrunt. Osada Starý Kaltenštejn byla založena před rokem 1781, osada Nový Kaltenštejn po roce 1802. V letech 1787 až 1788 byl postaven kostel Jména P. Marie, který se stal od roku 1843 farním; zároveň s kostelem byla vybudována i škola.

Do roku 1848, kdy byla Černá Voda i s osadami připojena k soudnímu okresu Vidnava a ke správnímu okresu Frývaldov, se ves i s osadami rozšířila do nebývalé velikosti. V roce 1836 bylo v Černé Vodě již 1248 lidí ve 180 domech. Byl zde menší zámek a dvůr, obyvatelé se vedle zemědělství zabývali přadláctvím, pracovala zde pila a objevili se i první kameníci. Starý

Kaltenštejn měl v uvedeném roce 45 domů a 279 obyvatel; v jeho okolí se lámal vápenec a páliło vápno. Nový Kaltenštejn měl v téže době již 52 domů a 389 obyvatel. Konečně v Šropengruntu bylo tehdy 32 domů a 223 obyvatel. V této osadě byly umístěny také fojtské podniky: pivovar, pálenice a pila; jinak se lidé živilí i zde zemědělstvím a přadláctvím.

Zcela nová situace nastala pro Černou Vodu v druhé polovině 19. století, zejména po roce 1870, kdy se tato obec stala jedním z prvních a nejvýznamnějších středisek dobývání i zpracování žuly a mramoru v Žulovské pahorkatině. Jeden z největších podniků zdejšího kamenického průmyslu představovala firma H. Kulka a spol., založená v roce 1876, a vedle ní pak firma G. Franke a bratři z roku 1908. Po nich se zde začaly již před první světovou válkou uplatňovat i mnohé další kamenické závody (v roce 1908 jich bylo 12). Pro lepší odbytu a dopravu byla postavena v roce 1919 železniční vlečka z Frýdberku (dnes Žulová) do Černé Vody. Po roce 1918 se počet závodů kamenoprůmyslu ještě rozšířil a teprve hospodářská krize v třicátých letech tento vývoj zastavila.

Po roce 1945 se v Černé Vodě žulový i mramorový průmysl udržel, ale ve značně koncentrovanější podobě i v menším rozsahu, napřed pod národní správou, potom od roku 1947 pod národním podnikem Konstruktiva, od roku 1966 pod národním podnikem Českomoravský průmysl kamene se sídlem v Hradci Králové. V současné době je na území obce v provozu jediný kamenolom – Nový lom, který v posledním období vystřídal několik vlastníků.

V Ústředním seznamu kulturních památek ČR jsou evidovány následující objekty:

- | | |
|----------------|--|
| č. 15061/8-860 | hrad Kaltenštejn, zřícenina a archeologické stopy; parc. č. 1289/2, k.ú. Černá Voda |
| č. 25693/8-862 | kostel Panny Marie; parc. č. 56 st., k.ú. Černá Voda |
| č. 24748/8-861 | dvorec čp. 67; parc. č. 582, 44/1 st., 44/2 st., 44/3 st., k.ú. Černá Voda (areál pozdně renesančního zámku s obytnými budovami, kaplí, věží, stáji a ohradní zdí) |
| č. 26588/8-863 | kaple Narození Panny Marie na Roklinách; parc. č. 36 st., k.ú. Rokliny. |

Kromě výše uvedených kulturních památek je v obci také řada památek místního významu – pomníky, drobná sakrální architektura – kapličky, boží muka, kříže a některé zachované objekty původní zástavby – objekt bývalé fary (Obecní úřad), hostinec (Kulturní dům), vila na okraji obce – dřívější rezidence německého podnikatele v kamenoprůmyslu, dnes Dětský domov.

Na území obce jsou vymezeny čtyři lokality jako území s možnými archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zahrnují souvisle zastavěnou střední část obce, území kolem zříceniny hradu Kaltenštejn a prostor zámku.

Stanovená koncepce rozvoje obce vytváří podmínky pro:

- zachování charakteru a historické struktury zástavby, tj. údolní lánové vsi se zástavbou soustředěnou podél Černého potoka a rozptýlené zástavby v jižní části obce, v lokalitách Staré a Nové Podhradí
- ochranu nemovitých kulturních památek a dalších hodnotných staveb
- ochranu veřejných prostranství a ploch veřejně přístupné zeleně.

Veškeré kulturní památky i památky místního významu jsou v územním plánu respektovány. Územní plán dále stanoví podmínky pro novou výstavbu, zajišťující ochranu zachované historické struktury, charakteru zástavby a krajinného rázu – maximální výškovou hladinu 2 NP a podkroví a požadavek na respektování charakteru původní rozvolněné zástavby vesnického typu; charakter původní zástavby odpovídá základním znakům jesenického domu – zastřešení sedlovou střechou, obdélníkový půdorys. Nepřípustné jsou stavby netypické architektury – kanadské sruby, americké bungalovy, alpské domy, domy ve stylu „podnikatelského baroka“, řadová zástavba, apod.

Geomorfologické podmínky území

Zástavba obce je rozložena podél Černého potoka a jeho přítoků v nadmořské výšce kolem 320-370 m n.m., dále pak k jihu přechází do poměrně členité pahorkatiny. Nejvyšším bodem obce je Zelená hora na jižním okraji území obce, která dosahuje výšky 475 m n.m. Geomorfologické a orografické podmínky jsou zdrojem rekreační atraktivity obce.

Geologické podmínky území – zásoby kamene, žuly a mramoru – vedly od 70. let 19. století k rozvoji těžby v řadě lokalit (podobně jako v celé Žulovské pahorkatině), ve 20. letech minulého století působilo v obci 13 podniků zaměstnávajících až 2000 pracovníků. V současnosti je těžba výrazně méně rozsáhlá, bývalé lomy jsou atraktivní z přírodovědeckého a rekreačního hlediska (např. zejména lom Rampa, využívaný pro koupání a potápění).

Řešené území se nachází na rozhraní následujících geomorfologických jednotek:

provincie: Česká vysočina

soustava (subprovincie): Krkonoško-jesenická soustava

podsoustava (oblast): Krkonoško-jesenické podhůří

celek: Žulovská pahorkatina

podcelek: Žulovská pahorkatina

okrsek: Černovodská pahorkatina

podsoustava (oblast): Jesenická

celek: Rychlebské hory (jižní okraj řešeného území)

podcelek: Sokolský hřbět

Klimatické podmínky

Klimatické podmínky řešeného území jsou do značné míry předurčeny jeho nadmořskou výškou. Řešené území leží na rozhraní klimatických oblastí mírně teplých MT 9 a MT 7, s následující charakteristikou: dlouhé léto, teplé a suché, velmi krátké přechodné období s teplým až mírně teplým jarem a podzimem, zima je krátká, mírně teplá, suchá, s poměrně krátkým trváním sněhové pokrývky. Okrajově na jihu zasahuje výše položené území do chladné oblasti CH 7.

Klimatická oblast	CH 7	MT 7	MT 9
Počet letních dnů:	10-30	30-40	40-50
Počet mrazivých dnů:	140-160	110-130	110-130
Průměrná teplota v lednu:	-3 až -4	-2 až -3	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci:	15 – 16°C	16 – 17°C	17 – 18°C
Srážkový úhrn ve vegetačním období:	500 – 600 mm	400 – 450 mm	400 – 450 mm
Srážkový úhrn v zimním období:	350 – 400 mm	250 – 300 mm	250 – 300 mm
Počet dnů se sněhovou pokrývkou:	100-120	60-80	60-80

V řešeném území převládají jihozápadní větry, orientace větru je z hlediska rozložení zdrojů znečištění v širším regionu pro obec spíše příznivá. Návětrná strana Jeseníků sebou přináší nadprůměrné srážky.

Ochrana přírodních hodnot

Při návrhu koncepce rozvoje obce byla jednou z priorit ochrana přírodních hodnot řešeného území, zejména:

- ochrana maloplošných zvláště chráněných území – přírodních památek Píšťala a Černá Voda – kulturní dům
- ochrana evropsky významných lokalit Stará Červená Voda – lesní komplex, Černá Voda – kostel a Rychlebské hory – Sokolský hřbet
- ochrana památného stromu Thuje pod Kaltenštejnem
- ochrana volné krajiny před fragmentací
- ochrana lesních porostů a krajinné zeleně
- vytvoření a ochrana územního systému ekologické stability.

Dle Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje spadá území obce Černá Voda do krajinného celku Javornické úpatí (Nísské Slezsko). Jde o vrcholně středověkou zemědělskou krajinu. Na jihozápadě je celek ohraničen hřebenem Rychlebských hor, na severu je krajina otevřena až k Sudetskému podhůří. V tomto krajinném celku je žádoucí udržení typické sídelní struktury dlouhých spádnicových řetězových vsí v rovinách a úbočích, obklopených otevřenou zemědělskou krajinou s dominantní zemědělskou funkcí, v úpatí výrazně přecházejících v krajinu lesozemědělskou. Je nutno rozvíjet fenomén menších singularit (vytěžené a často zatopené lomy a doly, úzké potoční nivy apod.).

Koncepce rozvoje obce stanovená územním plánem vychází z uvedených zásad, respektuje zachovanou sídelní strukturu a zemědělskou funkci okolní krajiny.

Řešené území neleží v žádném velkoplošném chráněném území, ale nachází se zde řada území hodnotných z hlediska ochrany přírody – přírodní památky Černá Voda – kulturní dům a Píšťala, evropsky významné lokality Stará Červená Voda – lesní komplex, Černá Voda – kostel, Černá Voda – kulturní dům a Rychlebské hory – Sokolský hřbet, nadregionální biocentrum Smolný; významný je památný strom Thuje pod Kaltenštejnem.

• Maloplošná zvláště chráněná území

V řešeném území jsou vymezeny dvě maloplošná zvláště chráněná území – přírodní památka Píšťala a přírodní památka Černá Voda – kulturní dům.

Přírodní památka Píšťala

Rozloha: 15,98 ha

Vyhlášeno: Vyhláškou ONV Šumperk ze dne 16. 6. 1987

Ochranné pásmo: ze zákona

Předmět ochrany: Vrcholové skály dokumentující přirozené zvětrávání a formování terénních tvarů v žulovském granodioritu.

Přírodní památka Černá Voda – kulturní dům

Rozloha: 0,06 ha

Vyhlášeno: Nařízením Olomouckého kraje č. 6/2015 ze dne 12. 11. 2015, kterým se mění nařízení Olomouckého kraje č. 3/2013, kterým se vyhláší přírodní památka Černá Voda – kulturní dům a její ochranné pásmo a stanovují bližší ochranné podmínky přírodní památky

Ochranné pásmo: vyhlášené – 0,1642

Předmět ochrany: Biotop evropsky významného druhu netopýra brvitého.

• Památný strom

V řešeném území se nachází jeden památný strom:

- Thuje pod Kaltenštejnem (zerav obrovský – Thuja plicata D. Don), na okraji lesa vpravo od polní turisticky značené cesty z Černé Vody na Kaltenštejn, ve starém neudržovaném sadě; parc. č. 1059, k.ú. Černá Voda, vyhlášený rozhodnutím Městského úřadu Javorník, odboru výstavby a ŽP čj. R 719/1/98/KI ze dne 23. 2. 1999; ochranné pásmo – kruh o poloměru 9 m od kmene stromu.

• Soustava Natura 2000

Na řešeném území se nacházejí čtyři lokality soustavy Natura 2000 – Evropsky významné lokality – Stará Červená Voda – lesní komplex, Rychlebské hory – Sokolský hřbet, Černá Voda – kostel a Černá Voda – kulturní dům.

EVL Stará Červená Voda – lesní komplex (zasahuje jen velmi okrajově na k.ú. Rokliny)

Kód lokality: CZ0713827

Rozloha lokality: 332,0 ha

Vyhlášeno: Nařízením vlády č.73/2016 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit.

Předmět ochrany: lokalita kuňky žlutobřiché.

EVL Rychlebské hory – Sokolský hřbet (zasahuje na jižní a jihovýchodní okraj území obce)

Kód lokality: CZ0714086

Rozloha lokality: 8045,78 ha

Vyhlášeno: Nařízením vlády č.73/2016 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit.

Předmět ochrany: Lesy svazu Tilio-Acerion na svazích, sutích a v roklich; smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální Evropy; aktivní vrchoviště; vlhkomilná vysokobylinná lemová společenstva nížin a horského až alpského stupně; extenzivní sečené louky nížin až podhůří; chasmoxytická vegetace vápnitých skalnatých svahů; chasmoxytická vegetace silikátových skalnatých svahů; jeskyně nepřístupné veřejnosti; bučiny asociace Luzulo-Fagetum a Asperulo-Fagetum; acidofilní smrčiny; lokalita netopýra velkého (Myotis myotis) a vrápence malého (Rhinolophus hipposideros).

EVL Černá Voda – kostel

Kód lokality: CZ0713724

Rozloha lokality: 0,0395 ha

Vyhlášeno: Nařízením vlády č.73/2016 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit.

Předmět ochrany: lokalita vrápence malého

Charakteristika: půda katolického kostela Panny Marie; v půdních prostorech se vyskytuje letní kolonie vrápence malého.

EVL Černá Voda – kulturní dům

Kód lokality: CZ0713725

Rozloha lokality: 0,0780 ha

Vyhlášeno: Nařízením vlády č.73/2016 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit.

Předmět ochrany: lokalita netopýra brvitého

Charakteristika: půdní prostor kulturního domu; početná letní kolonie netopýra brvitého.

• Významné krajinné prvky

V rámci obecné ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, mají zvláštní postavení významné krajinné prvky – ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utvářejí její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou obecně lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a dále jiné části krajiny, které příslušný orgán ochrany přírody zaregistruje podle § 6 zákona. Významné krajinné prvky musí být chráněny před poškozením a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umísťování staveb, pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a nádrží a těžba nerostů.

• Významné geologické lokality

V řešeném území se nacházejí dvě významné geologické lokality:

Černá Voda u Žulové (ID 803)

Charakteristika objektu: činný jámový lom

Geologická charakteristika: lomem jsou odkryty granitoidy žulovského masivu v typickém vývoji

Důvod ochrany: v současnosti nejtypičtější umělý odkryv biotických granodioritů až granitů žulovského masivu; typický příklad mineralizace žulovského masivu.

Píšťala (ID 806)

Charakteristika objektu: 10 m vysoká skála na vrcholu u kóty 447

Geologická charakteristika: žulová skála s pravidelným rozpukáním a pozoruhodnými drobnými tvary na horizontálních polohách; jsou zde vyvinuty tři stupňovité nad sebou jdoucí skalní mísy, dvojité skalní mísa a skalní sedadlo.

Stupeň ochrany: přírodní památka

Důvod ochrany: výtvar dokumentující přirozené zvětvávání a formování terénních tvarů v žulovském granodioritu.

- **Nerostné suroviny**

V řešeném území se nacházejí následující výhradní ložiska nerostných surovin, chráněná ložisková území, dobývací prostory, prognózní zdroje a ložiska nevyhrazeného nerostu:

ID	Název	Surovina/Nerost	Těžba/Využití	Organizace
Výhradní ložisko B 3183200	Černá Voda	kámen pro hrubou a ušlechtilou kamenickou výrobu/žula	současná povrchová	Slezské kamenolomy a.s.
Chráněné ložiskové území 04450000	Černá Voda	kámen pro hrubou a ušlechtilou kamenickou výrobu		
Dobývací prostor těžený DP 70474	Černá Voda	kámen pro hrubou a ušlechtilou kamenickou výrobu/žula	těžené	Slezské kamenolomy a.s.
Prognózní zdroj Q 9407700	Černá Voda – Staré Podhradí	kámen pro hrubou a ušlechtilou kamenickou výrobu, stavební kámen/granodiorit	dřívější povrchová	neuvedena
Prognózní zdroj Q 9407200	Rokliny	kámen pro hrubou a ušlechtilou kamenickou výrobu, stavební kámen/granodiorit	dřívější povrchová	neuvedena
Prognózní zdroj Q 9083200*	Černá Voda – Breslauer	stavební kámen/žula	dřívější povrchová	neuvedena
Nebilancované ložisko N 5052100*	Žulová – Černá Voda	kámen pro hrubou a ušlechtilou kamenickou výrobu, stavební kámen/žula	dřívější povrchová	neuvedena

* Není vyznačeno v Koordinačním výkrese – příslušná data nejsou obsažena v ÚAP SO ORP Jeseník – Aktualizace č. 4.

- **Sesuvná a poddolovaná území**

V řešeném území se nenachází žádné poddolované ani sesuvné území.

Dle Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění, kap. A.5.2. Koncepce ochrany a využití nerostných surovin, bodu 75., zasahují na území obce území s předpokládanými vlivy těžby nerostných surovin; zčásti charakterizované jako objekt, který lze využít v plném rozsahu (objekt s vyřešenými střety zájmu, popř. bez střetů zájmů, nebo se střety řešitelnými) a zčásti charakterizované jako objekt, který nelze využít komplexně, protože je dotčen limity ochrany přírody a v současné době převažují zákonné zájmy o ochraně dílčích složek životního prostředí nad zájmy využití ložiska. V územním plánu jsou vymezeny jak stabilizované plochy těžby nerostů (plochy Nového lomu), tak plocha změn v krajině pro rozšíření odvalového hospodářství Nového lomu – plocha těžby nerostů – nezastavitelná NT K4.

Okrajové části území obce jsou migračně významným územím. Migračně významná území (MVÚ) zahrnují oblasti stálého výskytu velkých savců i prostory potřebné k migraci a chrání propustnost krajiny jako celku; požadavek na zachování propustnosti ve vymezených migračně významných územích je jedním z důležitých kritérií v rámci procesů územního plánování. V migračně významném území je v územním plánu vymezeno několik zastavitelných ploch; vliv těchto ploch na propustnost území se nepředpokládá. Dálkové migrační koridory územím obce neprocházejí.

Veškeré přírodní hodnoty, ložiska nerostných surovin, chráněná ložisková území, dobývací prostory, prognózní zdroje, ložiska nevyhrazeného nerostu i významné geologické lokality jsou v územním plánu respektovány. Územní plán stanoví podmínky pro využití volné krajiny, které novou výstavbu omezují na nezbytně nutné stavby a zařízení, převážně staveb dopravní a technické infrastruktury, případně staveb pro ochranu přírody a krajiny a staveb pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a odstraňování jejich důsledků. Stanovená urbanistická koncepce rozvoje obce nevytváří předpoklady pro ohrožení hodnot krajiny ani jejího harmonického měřítka.

Ochrana životního prostředí

• Znečištění ovzduší

Znečištění ovzduší je často nejvýraznějším problémem z hlediska ochrany životního prostředí. Vliv na kvalitu ovzduší v řešeném území mají velké zdroje znečištění v regionu (zejména však v Polsku – Horní Slezsko, elektrárna Opole), dále pak i místní (malé) zdroje znečištění a automobilová doprava; situaci zhoršuje chybějící plynofikace obce. Příznivé obecné tendence vývoje čistoty ovzduší v Olomouckém kraji jsou v posledních letech ohroženy pod tlakem rozvoje dopravy, průmyslové produkce a v některých případech i chování domácností (nepříznivé reakce domácností na vývoj a nestabilitu cen paliv).

Nejbližší stanice, na které se pravidelně monitorují imisní situace, se nachází v Jeseníku, což pro řešené území není dostatečně reprezentativní. Podle Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) nepatří řešené území v posledních letech (např. r. 2010 až 2015) k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší, nedochází zde k překročení limitní hodnoty pro ochranu zdraví lidí.

• Znečištění vod

Na úroveň znečištění vod v řešeném území má vliv několik zásadních faktorů. Především je to intenzita využití území zemědělskou a ostatní výrobou, významný vliv má i hustota osídlení a forma zástavby. Z hydrologických faktorů je to především vodnatost toků a rozkolísanost průtoků během roku.

Hodnocení jakosti vody v říčních profilech se provádí podle ČSN 75 72 21 – “Klasifikace jakosti povrchových vod” (novelizované v říjnu 1998). Principem klasifikace je srovnání charakteristické hodnoty ukazatelů jakosti vody se soustavou normativů, které odpovídají hodnocení z obecného ekologického hlediska. Zařazení jakosti vody podle jednotlivého ukazatele do třídy jakosti vody se uskutečňuje srovnáním vypočtené charakteristické hodnoty tohoto ukazatele s jemu odpovídající soustavou mezních hodnot.

Míra znečištění povrchové vody se určuje podle pěti tříd jakosti vody:

I. třída – neznečištěná voda

II. třída – mírně znečištěná voda

III. třída – znečištěná voda

IV. třída – velmi znečištěná voda

V. třída – velmi silně znečištěná voda

Kvalita povrchových vod v říčním systému protékajícím řešeným územím je pravidelně hodnocena podnikem Povodí Odry s.p. Hodnocení jakosti vody v profilu, týkajícího se řešeného území, podle ČSN 75 7221 – "Klasifikace jakosti povrchových vod" je uvedeno v Souhrnném vyhodnocení jakosti povrchových vod ve vodních tocích v dílčím povodí Horní Odry v období 2014-2015 (Povodí Odry s.p., 2016).

V řešeném území byl hodnocen jeden profil vodního toku Černý potok. Podrobné informace o jakosti vody ve sledovaném profilu jsou uvedeny v následující tabulce.

Jakost vody v profilu: nad Černým potokem

Číslo profilu: POD_5557

Období: 2013-2014

Vodní tok: Černý potok

Hydrologické pořadí: 2-04-04-050

Říční km: 7.2

Oblast: Dílčí povodí Horní Odry

ukazatel	jednotka	minimum	maximum	průměr	medián	C90	C95	imisní limity	třída jakosti
teplota vody	°C	0.8	16.8	8.5	8.8	15.1	15.7	29	
reakce vody		7.1	8.3	7.7	7.7	8.2	8.2	6 - 9	
elektrolytická konduktivita	mS/m	12.2	18.7	16.5	17.1	18.2	18.6		I.
biochemická spotřeba kyslíku BSK-5	mg/l	0.7	5.0	1.8	1.6	2.5	2.8	3.8	II.
chemická spotřeba kyslíku dichromanem	mg/l	5.0	88.0	18.0	14.0	25.9	29.7	26	III.
amoniakální dusík	mg/l	<0.04	0.12	0.05	0.04	0.10	0.11	0.23	I.
dusičnanový dusík	mg/l	0.9	2.6	1.6	1.5	2.1	2.3	5.4	I.
celkový fosfor	mg/l	0.03	0.31	0.06	0.05	0.07	0.08	0.15	II.

F.3. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

F.3.1. Celková urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití

Obec Černá Voda tvoří čtyři místní části (základní sídelní jednotky) – vlastní Černá Voda, Rokliny, Staré Podhradí a Nové Podhradí. Zatímco zástavba vlastní Černé Vody a Roklin je víceméně soustředěná podél silnice II/456 a souběžně protékajícího Černého potoka a tvoří ji převážně obytná zástavba, případně zařízení občanského vybavení, zástavba na Starém

a Novém Podhradí je rozptýlená a je tvořena z velké části rekreačními objekty – objekty rodinné rekreace i hromadné rekreace.

Ve střední části zástavby Černé Vody je situováno centrum obce, kde je soustředěna většina zařízení občanského vybavení – základní škola, mateřská škola, obecní úřad, kulturní dům, hasičská zbrojnice, kostel Panny Marie a hřbitov, prodejna smíšeného zboží; východně od centra obce je zámek, využívaný jako objekt bydlení a sportovní areál. Na západním okraji obce se nachází Dětský domov, na Roklinách kaple. Další zařízení občanského vybavení – ubytovací zařízení, převážně penziony, jsou rozptýleny mezi obytnou a rekreační zástavbou; významnějším rekreačním zařízením je Základna Rychlebských stezek na Novém Podhradí s kempem.

Obytnou zástavbu obce tvoří z velké části zástavba původních zemědělských usedlostí, v centrální části doplněná novější zástavbou rodinných domů a jedním bytovým domem; poměrně značná část původní i novější zástavby je využívána pro rekreační účely – druhé bydlení.

Jižně centra obce se nachází zemědělský areál, několik drobných zařízení drobné a řemeslné výroby je rozptýleno mezi obytnou zástavbou. V západní části obce je situován činný lom (Nový lom), provozovaný Slezskými kamenolomy a.s. Vytěžená část lomu (lom Rampa) je využívána k neorganizované rekreaci – ke koupání a potápění.

Na severozápadní okraj k.ú. Černá Voda zasahuje rybniční soustava na Plavném potoce – rybník Dolní Tovaryš a část rybníka Horní Tovaryš, na Novém Podhradí je Novohradský rybník a řada dalších vodních ploch vznikla v zatopených opuštěných lomech, které jsou typickým fenoménem Žulovské pahorkatiny.

Stanovená urbanistická koncepce rozvoje obce navazuje na dosavadní stavební vývoj a charakter řešeného území a na koncepci rozvoje stanovenou předchozím územním plánem – Územním plánem Černé Vody z r. 2011. Rozvojové plochy, vymezené předchozím územním plánem, jsou v převážné většině do nového územního plánu převzaty a doplněny novými plochami, vymezenými na základě požadavků obce; výjimkou je několik zastavitelných ploch, vymezených v předchozím územním plánu, které již nejsou aktuální, případně byly z návrhu územního plánu vypuštěny v rámci úprav návrhu po společném jednání. Do Územního plánu Černá Voda tedy **nejsou převzaty** následující rozvojové plochy z předchozího územního plánu:

- zastavitelná plocha výroby a skladování Vs 1, situovaná v návaznosti na stávající zemědělský areál jižně centra obce a určená pro blíže nespecifikovaný rozvoj výroby a skladování – tento záměr již není aktuální
- zastavitelná plocha bydlení hromadného Bh 1, situovaná v návaznosti na stávající bytový dům a určená pro výstavbu bytového domu – tento záměr již není aktuální, obec s výstavbou bytového domu v této lokalitě neuvažuje
- zastavitelná plocha smíšená obytná Sb 4, situovaná v návaznosti na areál záměčku a zahrnující i část stabilizovaných ploch příslušících k zámku a zchátralý areál bývalého koupaliště, využívaného v současné době jako nádrž pro chov ryb – vymezená plocha je pro další výstavbu nevyužitelná

- zastavitelné plochy technické infrastruktury Tk 1, Tk 2 a Tk 3, určené pro výstavbu ČOV – vymezení ploch pro výstavbu ČOV bylo upraveno podle zpracované technicko-ekonomické studie „Optimální koncepce odkanalizování a čištění odpadních vod v obci Černá Voda vč. částí Rokliny, Starého a Nového Podhradí“ (RECPROJEKT s.r.o., březen 2018)
- zastavitelná plocha bydlení individuálního Bi 8 a zastavitelná plocha rekreace individuální Ri 3 – obě plochy byly v návrhu územního plánu pro společné jednání vymezeny jako zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské SV (plochy Z19 a Z51) a po projednání dle § 50 stavebního zákona byly na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů z návrhu vypuštěny
- část zastavitelných ploch bydlení individuálního Bi 6 a Bi 22 (v novém územním plánu zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské SV Z22 a Z2) – vymezení ploch bylo redukováno po projednání dle § 50 stavebního zákona na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů
- vymezení zastavitelné plochy bydlení individuálního Bi 10 (v novém územním plánu zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z34) bylo upraveno tak, aby plocha nezasahovala do ochranného pásma vodního zdroje.
- vymezení zastavitelné plochy bydlení individuálního Bi 14 (v novém územním plánu zastavitelná plocha smíšená obytná – venkovská SV Z11) bylo redukováno na základě požadavku obce.

Urbanistická koncepce rozvoje řešeného území navazuje na charakter a strukturu stávající zástavby obce – zachovává souvislou zástavbu podél silnice II/456 a podél Černého potoka (historicky vzniklou urbanistickou strukturu údolní lánové vsi) a rozvíjí ji do nových ploch, přímo navazujících na stávající zástavbu; rozptýlenou zástavbu místních částí Nové a Staré Podhradí zachovává a doplňuje nově vymezenými zastavitelnými plochami, které vesměs přímo navazují na stávající zástavbu a jsou určeny pro obytnou i rekreační výstavbu, včetně zařízení hromadné rekreace. Stávající výrobní plochy územní plán stabilizuje, a to včetně ploch nevyužitých nebo jen částečně využitých výrobních areálů, s výjimkou části areálu bývalého kamenoprůmyslu (areál autodopravy), kde je bývalá administrativní budova navržena k přestavbě na bytový dům.

Urbanistická kompozice urbánních a krajinných prvků zajišťuje harmonické vztahy v území, respektuje stávající stavební dominantu obce – kostel Panny Marie a stanoví plošné a prostorové uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití tak, aby bylo zachováno přiměřené měřítko a proporce stávající zástavby a vymezených zastavitelných ploch; kompoziční osu zástavby nelze v obci jednoznačně stanovit, jde o rozptýlenou zástavbu, která je v oblasti netypická.

Základním prvkem stanovené urbanistické koncepce je rozčlenění řešeného území do ploch s rozdílným způsobem využití. Plochy s rozdílným způsobem využití jsou vymezeny tak, aby byl územní plán dostatečně flexibilní a umožňoval dostatečnou variabilitu využití území, při respektování zásad a požadavků na ochranu životního prostředí a hodnot území. Převážná většina stabilizovaných ploch i vymezených zastavitelných ploch je v souladu s převládající obytnou a rekreační funkcí obce vymezena jako plochy smíšené obytné – venkovské SV, umožňující jak výstavbu obytnou, tak výstavbu rekreačních staveb a staveb občanského vybavení.

Obytná výstavba

Rozvojové plochy pro novou obytnou výstavbu – plochy smíšené obytné – venkovské SV představují převážnou část vymezených zastavitelných ploch. Tyto plochy jsou určeny prioritně pro obytnou výstavbu, umožňují ale také rekreační výstavbu a výstavbu zařízení občanského vybavení, příp. zařízení drobné a řemeslné výroby. S výstavbou nových bytových domů se v obci neuvažuje, s výjimkou plochy přestavby, vymezené v části areálu bývalého kamenoprůmyslu (areál autodopravy) pro přestavbu bývalé administrativní budovy na bytový dům – pro sociální bydlení; v případě potřeby jsou stavby bytových domů, s charakterem a podlažností přizpůsobenými stávající nízkopodlažní zástavbě, v plochách smíšených obytných – venkovských SV přípustné.

Občanské vybavení

Rozsah zařízení občanského vybavení v řešeném území odpovídá potřebám obce – v obci je mateřská škola, základní škola, obecní úřad, pošta, hasičská zbrojnice, kostel Panny Marie, hřbitov, sportovní areál, kulturní dům, několik prodejen a řada stravovacích a ubytovacích zařízení; nadmístní význam má dětský domov. Za širší škálou občanského vybavení dojíždějí obyvatelé obce do sousední Žulové a do Jeseníku. Zařízení občanského vybavení jsou převážně začleněna do ploch smíšených obytných – venkovských SV, pouze pro některá specifická zařízení jsou vymezeny samostatné plochy.

Jako samostatné plochy občanského vybavení jsou vymezeny pozemky staveb a zařízení, které je žádoucí v území zachovat (základní škola, mateřská škola, dětský domov, kulturní dům) nebo jejichž funkce je jednoznačně daná a k jiným účelům je nelze využít (kostel, hřbitov, sportovní areály); jako samostatné plochy občanského vybavení jsou tedy vymezeny:

- plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura OV
- plochy občanského vybavení – hřbitovy OH
- plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení OS.

Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura OV zahrnují pozemky zařízení veřejného vybavení, tj. pozemky základní školy, mateřské školy, dětského domova, kulturního domu, kostela Panny Marie a kaple Narození Panny Marie na Roklinách. Všechna tato zařízení jsou stabilizovaná a v územním plánu zůstávají beze změny.

Plochy občanského vybavení – hřbitovy OH zahrnují pozemky stávajícího hřbitova; plochy jsou stabilizované, rozvojové plochy se nenavrhují.

Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení OS zahrnují pozemky sportovního areálu u zámku a malého sportovního areálu s tenisovými kurty a víceúčelovým hřištěm; stávající plochy jsou stabilizované, pro rozšíření sportovního areálu u zámku je vymezena zastavitelná plocha Z8.

V případě potřeby lze nová zařízení občanského vybavení realizovat i mimo samostatně vymezené plochy občanského vybavení, v plochách smíšených obytných – venkovských SV, případně i v některých jiných plochách s rozdílným způsobem využití – viz kap. F.3. Textové části I.A.

Rekreace

Obec Černá Voda je významnou rekreační lokalitou. Nejvýznamnější rekreační atraktivitou v řešeném území jsou Rychlebské stezky – systém přírodě blízkých cyklostezek, zbudovaných v náročném horském terénu; nástupní místo pro rozsáhlou síť cyklostezek zvaných singletrack se nachází na Novém Podhradí. Jde o největší areál tohoto typu na Moravě. Traily jsou celkem čtyři a všechny jsou určeny zkušeným cyklistům. Poblíž se nachází tzv. Základna – informační centrum Rychlebských stezek, která zahrnuje půjčovnu kol, výuku jízdy na MTB, informační servis včetně zajištění ubytování (kemp), občerstvení, cykloprodejnu, prodej upomínkových předmětů, apod. Pro rozšíření základny jsou vymezeny plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH Z46 a Z47, pro vybudování parkoviště u Základny je vymezena zastavitelná plocha dopravní infrastruktury – silniční DS Z45.

Na území obce se nachází řada ubytovacích zařízení – Hotel Černá Voda, řada penzionů a dalších zařízení, poskytujících ubytování (rekreační vily, chalupy, ubytování v soukromí apod). Celková zjištěná kapacita těchto zařízení je cca 350 lůžek, bez započtení kapacity kempu u Základny Rychlebských stezek, kterou se nepodařilo zjistit. Zastavitelné plochy, konkrétně určené pro ubytovací zařízení, nejsou vymezeny, jejich realizace je v plochách smíšených obytných – venkovských SV přípustná.

Ve střední části obce je agroturistický areál, pro jeho rozšíření je vymezena zastavitelná plocha rekreace – se specifickým využitím RX Z15.

Na území obce nejsou žádné samostatné lokality rodinné rekreace, část objektů původní zástavby je ale využívána k rekreaci, jako tzv. druhé bydlení. Na území obce bylo na začátku r. 2016 evidováno 20 objektů rodinné rekreace a cca 80 neobydlených bytů, které jsou zpravidla zčásti využívány k rekreaci, jako tzv. druhé bydlení; celkově odhadujeme v řešeném území cca 100 jednotek druhého bydlení (obyvatelných neobydlených bytů a staveb rodinné rekreace). Podíl jednotek druhého bydlení je zde tedy velmi vysoký, což odráží rekreační potenciál obce. V územním plánu nejsou konkrétně vymezeny žádné plochy pro rozvoj rodinné rekreace, jejich realizace je však možná v plochách smíšených obytných – venkovských SV. Předpokládá se zvýšení počtu objektů druhého bydlení, zejména změnou využití stávajících obytných objektů.

Zemědělská výroba

Struktura zemědělského půdního fondu

	výměra (ha)	podíl na výměře katastrálního území (%)	podíl na výměře zemědělských pozemků (%)
Černá Voda			
katastrální území celkem	853	100	-
zemědělské pozemky	467	55	100
orná půda	289	34	62
TTP	147	17	31
Rokliny			
katastrální území celkem	144	100	-
zemědělské pozemky	48	33	100
orná půda	25	17	52
TTP	21	15	44

Z pedologického hlediska jde o hnědozemní oblast. Převažují hnědé půdy, písčitohlinité až jílovitohlinité, středně hluboké, většinou středně, místy silně skeletovité. Z hlediska kvality zemědělských pozemků se střídají převážně půdy ve II. a V. třídě ochrany, méně jsou zastoupeny půdy ve III. a IV. třídě ochrany; půdy v I. třídě ochrany se v řešeném území nevyskytují.

Obec Černá Voda je zařazena do zemědělské přírodní oblasti vrchovinné. Terén je zvlněný, členitý, místy značně svažité se zhoršenou mechanizační přístupností. Jde o oblast vhodnou pro pěstování obilovin, brambor, řepky, technických plodin, píce, v živočišné výrobě je to pastevní chov skotu a ovcí. Řešené území je zařazeno do zemědělské výrobní oblasti B3 – bramborářsko-ovesná, převažuje výrobní podtyp bramborářsko-ovesný.

Meliorace – v řešeném území jsou zastoupeny převážně velkoplošnými odvodňovacími akcemi. Celkem je odvodněno 310 ha, tj. 30 % zemědělských pozemků.

Organizace zemědělské výroby

Na území obce Černá Voda se nachází jeden zemědělský areál (farma); areál je zčásti bez využití, zčásti jsou jednotlivé objekty využívány různými subjekty. V územním plánu je areál farmy vymezena jako stabilizovaná plocha výroby a skladování – zemědělská výroba VZ. V řešeném území hospodaří:

JAGOS, spol. s r. o. – celkem obhospodařuje 1350 ha zemědělských pozemků, část z toho v obci Černá Voda; v řešeném území má jen rostlinnou výrobu. V areálu farmy využívá společnost poloobloukovou halu jako víceúčelový sklad.

Vlastimil Šimčík – bez zemědělských pozemků. V areálu farmy má v nájmu jeden bývalý krávin, využívaný pro chov králíků. Současná kapacita je 700 ks samic a průměrně 500 ks výkrm králíků.

Josef Pazourek – v řešeném území nemá zemědělské pozemky. V areálu farmy má v nájmu jednu halu využívanou jako sklad ovocných a okrasných stromků a keřů.

Karel Rybár – celkem obhospodařuje 150 ha zemědělských pozemků a zabývá se jen rostlinnou výrobou. V areálu farmy vlastní jeden objekt využívaný jako víceúčelový sklad.

Nátrovi (Daniel Nátr, Jiří Nátr a ing. Monika Nátrová) – zabývají se ekologickým zemědělstvím. Celkem obhospodařují 430 ha zemědělských pozemků, z toho v řešeném území 190 ha. Chov 200 ks krav bez tržní produkce mléka je celoročně umístěn na pastvinách. Ve střední části obce postupně budují agroturistický areál – v současné době areál zahrnuje plochy pro manipulaci se skotem a halu pro stroje, záměrem je vybudování kryté a venkovní jízдарny, stájí, sportovních zařízení, ubytovacích zařízení apod. Pro rozvoj agroturistického areálu je vymezena zastavitelná plocha rekreace – se specifickým využitím RX Z15.

Gabriela Hrubešová – celkem obhospodařuje 36 ha zemědělských pozemků. Chov 20 krav bez tržní produkce mléka a 3 jezdecké koně je celoročně umístěn na pastvinách.

Reinold s. r. o. (Manfred Reinold) – v řešeném území má oboru Rokliny o rozloze 70 ha s chovem daňčí a mufloní zvěře. Z celkové výměry obory je 43 ha zemědělských pozemků (trvalé travní porosty), 26 ha lesních pozemků a 1 ha vodní plochy. V blízkosti apartmánu Rokliny má obloukovou halu a přístřešek na seno pro zvěř. Plocha obory je stabilizovaná, je vymezena jako plocha smíšená nezastavěného území – specifická NSx.

Lesní hospodářství

Lesní porosty v řešeném území jsou zařazeny do lesní oblasti č. 32 – Slezská nížina. Lesy jsou zastoupeny okraji velkých lesních celků v severní a východní části řešeného území, většími lesními porosty v jižní části obce a drobnými lesíky a břehovými porosty podél vodních toků. Celkově jde o území s vysokým zastoupením lesních porostů.

Lesnatost

katastrální území	výměra (ha)	výměra lesních pozemků (ha)	podíl na výměře katastrálního území (%)
Černá Voda	853	274	32
Rokliny	144	83	58
celkem	997	357	36

Věková a druhová skladba – jde se o různověké porosty od 1 do 100 let. V porostech převažují listnáče, zastoupeny jsou lípa, javor, borovice, modřín, smrk, buk, dub, menší procento představují habr, jedle, jasan, bříza, osika, jeřáb a olše.

Kategorizace – lesy jsou z větší části zařazeny do kategorie č. 10 – lesy hospodářské; jde o lesy, které nejsou zařazeny v kategorii lesů ochranných nebo lesů zvláštního určení, podle § 9 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Lesy České republiky s. p. Hradec Králové – Lesní správa Jeseník – mají právo hospodařit na části lesních pozemků v řešeném území. Lesní hospodářský plán (LHP) pro lesní hospodářský celek Jeseník je zpracován LHP s platností od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2027.

V řešeném území mají Lesy ČR při západním okraji k.ú. Černá Voda dva chovné rybníky a část dalšího rybníka, který zasahuje do území obce z k.ú. Žulová. Celkem je to cca 3,5 ha vodní plochy.

Část lesních pozemků je v soukromém vlastnictví. Pro lesní pozemky v soukromém vlastnictví jsou zpracovány Osnovy pro hospodaření na lesních pozemcích s platností od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2027.

Ostatní výroba

V obci je několik drobných výrobních areálů, které jsou zčásti nevyužité, zčásti využívané pro drobnou a řemeslnou výrobu; vesměs jsou zahrnuty do ploch smíšených obytných – venkovských SV. Jako samostatné plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba VD jsou vymezeny pouze dva areály – kamenodílna A-Z Granit (stabilizovaný areál v blízkosti centra obce) a areál bývalé autodopravy Slezských kamenolomů a.s., kterou již společnost nevyužívá; bývalá administrativní budova v areálu je navržena k přestavbě na bytový dům, zbývající část areálu bude využita jako technický dvůr obce, včetně sběrného dvora.

Rozvojové plochy drobné a řemeslné výroby se nevymezují. Provozovny drobné a řemeslné výroby mohou být zřizovány také v rámci ploch smíšených obytných – venkovských SV, pokud jejich provoz nebude mít negativní vliv na okolní obytnou zástavbu.

F.3.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

Plochy smíšené obytné – venkovské SV

Územní plán vymezuje následující zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské SV:

- Plocha Z1 je situována na severovýchodním okraji obce, v k.ú. Rokliny, v lokalitě Na Roklinách, u stávající místní komunikace; navazuje na stávající zástavbu, její kapacita je cca 1 RD.
- Plochy Z2, Z3 a Z4 jsou situovány na severovýchodním okraji obce, v k.ú. Rokliny, v lokalitě Pod Strážným vrchem, v prolukách mezi stávající zástavbou nebo v přímé návaznosti na zastavěné území. Plocha Z2 byla jako zastavitelná vymezena již v předchozím územním plánu. Celková kapacita těchto ploch je cca 6 RD.
- Plochy Z11, Z12 a Z13 jsou situovány v lokalitě Pod Špicí, v přímé návaznosti na stávající zástavbu centrální části obce, u stávajících místních komunikací. Celková kapacita těchto ploch je cca 10 RD. Výstavba v této lokalitě je dlouhodobě sledována, jde o atraktivní lokalitu v centrální části obce; plochy Z11 a Z12 byly jako zastavitelné vymezeny již v předchozím územním plánu.
- Plochy Z17A a Z17B jsou situovány v lokalitě Za Kostelem, v přímé návaznosti na stávající zástavbu centrální části obce, u stávajících místních komunikací. Celková kapacita těchto ploch je cca 5 RD. Výstavba v této lokalitě je dlouhodobě sledována, jde o atraktivní lokalitu v centrální části obce; plocha Z17A byla jako zastavitelná vymezena již v předchozím územním plánu.
- Plocha Z21 je situována v lokalitě Nad Rybníkem, ve střední části obce, v proluce mezi stávající zástavbou. Kapacita této plochy je cca 3 RD. Plocha se přebírá z předchozího územního plánu.
- Plochy Z22, Z23 a Z24 jsou situovány v lokalitě K Podhradí, u stávajících místních komunikací, v prolukách mezi stávající zástavbou. Celková kapacita těchto ploch je cca 8 RD. Všechny tyto plochy byly jako zastavitelné vymezeny již v předchozím územním plánu.
- Plochy Z27, Z28 a Z29 jsou situovány v lokalitě K Podhradí, u stávajících místních komunikací, převážně v návaznosti na stávající zástavbu. Celková kapacita těchto ploch je cca 3 RD. Plocha Z29 byla jako zastavitelná vymezena již v předchozím územním plánu.
- Plochy Z32, Z34 a Z35 jsou situovány v lokalitě K Hradisku, u stávajících místních komunikací a v návaznosti na stávající zástavbu. Celková kapacita těchto ploch je cca 10 RD. Plochy Z32 a Z35 a část plochy Z34 byly jako zastavitelné vymezeny již v předchozím územním plánu.
- Plochy Z41, Z42, Z43 a Z48 jsou situovány v lokalitě Nové Podhradí, v přímé návaznosti na stávající zástavbu, případně v proluce mezi stávající zástavbou, u stávajících komunikací; plocha Z43 je určena pouze pro rozšíření pozemku stávající zástavby. Celková kapacita těchto ploch je cca 3 RD. Plocha Z41 byla jako zastavitelná vymezena již v předchozím územním plánu. Z důvodu ochrany přírodních hodnot se pro plochy Z41 a Z43 stanovují podmínky pro realizaci výstavby:
 - pro plochu Z41 – výstavbu realizovat v západní části plochy, východní část plochy, zahrnující nivu a břehový porost bezejmenného vodního toku, ponechat bez zástavby

- pro plochu Z43 – výstavbu realizovat ve východní části plochy, u stávající komunikace, střední a západní část plochy.
- Plocha Z44 je situována v lokalitě Nové Podhradí, u stávající komunikace; jde o plochu, která rozvíjí charakter typické rozptýlené zástavby v této lokalitě a lze předpokládat, že bude využita spíše pro rekreační výstavbu. Kapacita této plochy je cca 2 RD nebo rekreační stavby.
- Plochy Z52, Z56, Z57 a Z58 jsou situovány v lokalitě Staré Podhradí, u stávajících komunikací; jde o plochy, které rozvíjí charakter typické rozptýlené zástavby v této lokalitě a lze předpokládat, že budou využity spíše pro rekreační výstavbu. Celková kapacita těchto ploch je cca 4 RD nebo rekreační stavby. Z důvodu ochrany přírodních hodnot se pro plochu Z56 stanovuje podmínka pro realizaci výstavby – zachovat vzrostlé stromy v jižní části plochy.

Plochy bydlení – v bytových domech BH

V územním plánu je vymezena jedna plocha bydlení – v bytových domech BH, a to plocha přestavby P1; jde o bývalou administrativní budovu Slezských kamenolomů a.s., navrženou k přestavbě na bytový dům, pro vybudování sociálních bytů pro potřeby obce.

Plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH

V územním plánu jsou vymezeny dvě zastavitelné plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH – plochy Z46 a Z47 v lokalitě u Základny Rychlebských stezek; obě plochy jsou určeny pro rozšíření areálu Základny, tedy pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu. Z důvodu ochrany přírodních hodnot se pro plochu Z46 stanovuje podmínka pro realizaci výstavby – eliminovat riziko negativního ovlivnění vodního toku.

Plochy rekreace – se specifickým využitím RX

V územním plánu je vymezena jedna zastavitelná plocha rekreace – se specifickým využitím RX – plocha Z15; je vymezena pro rozšíření stávajícího areálu agroturistiky, kde bude kombinováno ubytovací zařízení se zemědělskou výrobou – chovem skotu; část vymezené zastavitelné plochy byla zahrnuta již v předchozím územním plánu. Z důvodu ochrany přírodních hodnot se pro plochu Z15 stanovuje podmínka pro realizaci výstavby – zachovat segment lesa (dubohabřiny) v severovýchodní části plochy.

Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení OS

V územním plánu je vymezena jedna zastavitelná plocha občanského vybavení – tělovýchovných a sportovních zařízení OS – plocha Z8, určená pro rozšíření stávajícího sportovního areálu TJ Kameník Černá Voda; plocha je přebírána z předchozího územního plánu.

Plochy veřejných prostranství PV

- V územním plánu je vymezeno osm zastavitelných ploch veřejných prostranství PV – plochy Z60, Z61, Z66, Z68, Z69, Z70, Z71 a Z74; jsou určeny pro výstavbu nových místních a účelových komunikací pro zajištění dopravní obsluhy vymezených zastavitelných ploch a pro přestavbu stávajících širkově nevyhovujících komunikací; ve všech případech jde o veřejně prospěšné stavby. Plocha Z74 je vymezena pro stávající místní komunikaci, která

je vedena zcela mimo pozemky komunikace, vedené v katastru nemovitostí. Z důvodu ochrany přírodních hodnot se pro plochy Z61 a Z66 stanovují podmínky pro realizaci výstavby – zachovat alespoň část perspektivních vzrostlých dřevin podél komunikace.

Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV

V územním plánu je vymezena jedna zastavitelná plocha veřejných prostranství – veřejné zeleně ZV – plocha Z14 v lokalitě Střed, určená pro založení plochy veřejně přístupné zeleně v návaznosti na vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské v lokalitě Pod Špicí a v návaznosti na areál Kulturního domu. Plocha bude sloužit pro relaxaci a setkávání obyvatel.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční DS

V územním plánu jsou vymezeny tři zastavitelné plochy dopravní infrastruktury – silniční DS:

- Zastavitelná plocha Z6 je vymezena pro vybudování parkoviště v lokalitě U Zámku.
- Zastavitelná plocha Z7 je vymezena pro vybudování parkoviště v lokalitě U Hřiště pro potřeby sportovního areálu; tento záměr byl obsažen již v předchozím územním plánu.
- Zastavitelná plocha Z45 je vymezena pro vybudování parkoviště v lokalitě U Základny pro návštěvníky Rychlebských stezek.

Z důvodu ochrany přírodních hodnot se pro plochy Z6 a Z45 stanovují podmínky pro realizaci parkovacích ploch – eliminovat riziko negativního ovlivnění vodního toku.

Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě TI

V územním plánu jsou vymezeny tři zastavitelné plochy, určené pro výstavbu zařízení technické infrastruktury; ve všech případech jde o veřejně prospěšné stavby.

- Zastavitelná plocha Z9 je vymezena pro vybudování čistírny odpadních vod ve střední části Černé Vody.
- Zastavitelné plochy Z54 a Z59 jsou vymezeny pro vybudování nových vodojemů na Starém Podhradí; plocha Z59 byla zahrnuta již v předchozím územním plánu.

F.3.3. Systém sídelní zeleně

Systém sídelní zeleně tvoří soustavu ploch, které mají význam pro zvýšení kvality obytného prostředí, estetické vnímání sídla a jeho začlenění do krajiny i pro zvýšení hygieny prostředí.

Stávající plochy veřejně přístupné zeleně jsou soustředěny především v centrální části obce, jednak jsou situovány podél toku Černého potoka; jejich rozsah a údržba jsou dostatečné a vyhovující. Další plochy parkově upravené zeleně jsou součástí staveb a zařízení občanského vybavení – tyto plochy nejsou vymezeny v územním plánu jako samostatné funkční plochy, ale jsou začleněny do příslušných ploch občanského vybavení.

Zeleň v obci dále tvoří soukromé zahrady u obytné a rekreační zástavby a zeleň hřbitova.

V územním plánu je navržena jedna nová plocha veřejně přístupné zeleně, viz předchozí text, odstavec Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň.

F.4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití

F.4.1. Dopravní infrastruktura

F.4.1.1. Doprava silniční

Základní dopravní kostru řešeného území (komunikační systém vyššího dopravního významu) představuje v řešeném území silnice II/456 (Žulová – Stará Červená Voda – Velké Kunětice). Jde o silniční komunikaci, která svým významem patří mezi krajské doplňkové tahy. Na území Olomouckého kraje zajišťuje základní dopravní obslužnost mezi Žulovou a obcemi v západní části oblasti Javornicka.

Dopravní zatížení silnice II/456 v Černé Vodě je nízké, odpovídající významu sídla a struktuře osídlení celé oblasti Javornicka. Tyto hodnoty v porovnání s limity odpovídajícími požadovaným úrovním kvality dopravy na silnicích II. třídy* je lze pro dané šířkové uspořádání (S7,5, S6,5) považovat za vyhovující a s dostatečnou rezervou.

*Pozn.: ČSN 73 6101 stanovují pro silnice II. třídy požadovanou úroveň kvality dopravy D (odpovídající rámcovému zatížení v rozmezí cca 6500 – 10000 voz/24hod. pro kategorii S 7,5 a zatížení do 4000 voz/24 hod. pro kategorii S 6,5).

Výsledky sčítání dopravy na silnicích v řešeném území (ŘSD ČR)

úsek. č.	sil. č.	úsek mezi:	rok	motocykly, osobní vozidla a dodávky	těžká moto- rová vozidla – nákladní automobily a soupravy	voz./24 hod. součet všech mot. vozidel a přívěsů (RPDI)	rozdíl v % proti před- chozímu sčítání
7- 4170	II/456	křiž. se silnicí I/60 v Žulové – křiž. s III/4563 ve Staré Červené Vodě	1995	852	232	1084	-
			2005	691	180	871	+ 19,7
			2010	730	94	824	- 5,4
			2016	804	111	915	+ 11,0

Na silniční komunikace v řešeném území navazuje síť místních a účelových komunikací, které zajišťují obsluhu zastavby, polních a lesních pozemků a výrobních areálů, pokud tyto nejsou přímo obslouženy ze silničních průtahů.

Místní komunikace reprezentují dopravní systém nižšího významu, z jehož tras je obsluhována většina řešeného území. Jejich síť v obci je konvergentní (živelná), bez pravidelnějšího uspořádání, neboť místní komunikace byly historicky zřizovány dle aktuální potřeby dopravní obsluhy. V řešeném území lze jejich úseky hierarchicky rozčlenit do dvou kategorií – místní komunikace III. a IV. třídy (dle zákona č. 13/1997 Sb.), které z hlediska urbanisticko-dopravního odpovídají funkčním skupinám C (obslužné komunikace) a D (komunikace s omezeným nebo vyloučeným motorovým provozem) dle ČSN 73 6110. Charakteristické znaky, typické pro místní komunikace v zastavěném území, vykazuje i silniční průtah, který lze z hlediska urbanisticko-dopravního považovat za komunikaci funkční skupiny B (sběrné komunikace) dle ČSN 73 6110. Účelové komunikace, které jsou veřejně přístupné, jsou v zastavěném

území vymezeny jako přístupy k jednotlivým nemovitostem nebo skupinám nemovitostí, mimo zastavěné území pak jde o polní a lesní cesty. Místní a veřejně přístupné účelové komunikace jsou v územním plánu vymezeny dle zpracovaného pasportu místních komunikací. Lesní dopravní síť je zakreslena dle mapového podkladu UHÚL – Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů, zřízeného Ministerstvem zemědělství a podle podkladů Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (katastrální mapy, ortofotomapy, ZABAGED). Neveřejné (veřejnosti nepřístupné) účelové komunikace se nacházejí uvnitř výrobních a zemědělských areálů (zpravidla za oplocením, závorou apod.) a v územním plánu nejsou sledovány.

Infrastrukturu silniční dopravy v řešeném území dále doplňují obslužná dopravní zařízení. Všeobecně se k nim řadí autobusové zastávky, čerpací stanice pohonných hmot, parkoviště a případně odpočívky. V Černé Vodě se v současnosti nachází celkem 6 autobusových zastávek a několik rozptýlených parkovacích ploch v centrální části obce.

Koncepce řešení dopravy na pozemních komunikacích

Nadřazená územně plánovací dokumentace – Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 a Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění Aktualizace č. 1 a Aktualizace č. 2b – nestanovují v oblasti dopravy pro řešené území žádná zvláštní opatření a nevymezují žádné záměry na silniční síti, které by bylo nutno na úrovni územního plánu respektovat.

Silnice II/456 je tedy v řešeném území považovaná za územně stabilizovanou ve stávající trase (v grafické části je její trasa situovaná do ploch dopravní infrastruktury – silniční DS). Z dalšího sledování jsou tak vypuštěny dílčí přeložky a úpravy silnice II/456, řešené předchozím územním plánem. Toto opatření se opírá také o orientačně provedenou prognózu dopravního zatížení a analýzu nehodovosti.

Prognóza dopravy vychází ze známých údajů o intenzitách dopravy dle podkladů ŘSD ČR z r. 2010 a 2016. Pro toto výchozí zatížení je provedena orientační prognóza k r. 2030 (střednědobý časový horizont) a k r. 2040 (dlouhodobý časový horizont), založená na výpočtových mechanismech TP 225 Prognóza intenzit automobilové dopravy (viz tab. Výhledové dopravní zatížení na silniční síti). Z této prognózy vyplývá, že ani k dlouhodobému časovému horizontu pravděpodobně nedojde k překročení kapacity (požadované úrovně kvality dopravy) silnice II/456 a dopravní zatížení bude hluboko pod limitními hodnotami. Prognózu je však nutno vnímat jako orientační, je založena pouze na růstových koeficientech a poskytuje zkrácené údaje (neuvažuje např. s případnou změnou dopravních vazeb apod.). Faktem však je, že kapacity komunikací nebo požadované úrovně kvality dopravy vykazují v každém případě dostatečné rezervy.

Výhledové dopravní zatížení na silniční síti

úsek. č.	sil. č.	úsek mezi:	rok	motocykly, osobní vozidla a dodávky	těžká motorová vozidla – nákladní automobily a soupravy	voz./24 hod. součet všech mot. vozidel a přívěsů (RPDI)	rozdíl v % proti před- chozímu sčítání
7- 4170	II/456	křiž. se silnicí I/60 v Žulové - křiž. s III/4563 ve Staré Červené Vodě	2016	804	111	915	-
			2030	997	114	1111	+21,5
			2040	1118	117	1234	+11,1

Limitní hodnoty lze orientačně stanovit pro silniční komunikace (mimo průjezdní úseky) dle ČSN 73 6101 v hodnotách dle následující tabulky Orientační rozpětí úrovnových intenzit k předběžnému stanovení návrhové kategorie silnic.

Orientační rozpětí úrovnových intenzit k předběžnému stanovení návrhové kategorie silnic dle ČSN 73 6101

Typ komunikace	Návrhová kategorie	Rozpětí úrovnových intenzit pro požadovaný stupeň úrovně kvality dopravy (voz./24hod.) dle ČSN 736101 Z1		Požadovaný stupeň úrovně kvality dopravy
silnice II. třídy	S 7,5	6 500	10 000	D

Z hlediska dopravní nehodovosti byl prověřen tah silnice II/456 v řešeném území (délka cca 5 km). Ukazatel relativní nehodovosti je za období 2007 – 2017, kdy se na silnici II/456 stalo cca 34 dopravních nehod, dán hodnotou 0,22 nehod/mil vozkm a rok, což je hodnota považovaná za obvyklou, nepoukazující na zásadní nedostatky v bezpečnosti provozu (obvyklé hodnoty se pohybují v intervalech 0,1 – 0,9).

Na silnici II/456 tak není nutno z hlediska intenzity dopravy ani bezpečnosti provozu navrhovat žádné zvláštní úpravy (obchvat, přeložka apod.). Sledována bude pouze její rekonstrukce a modernizace dle „Koncepce optimalizace a rozvoje silniční sítě II. a III. třídy Olomouckého kraje do roku 2020“ (sdružení Dopravoprojekt Brno a UDI Morava, 2013), kde je tento záměr veden pod označením S/371/JE-N. Tyto úpravy se předpokládají v rámci současného silničního pozemku, tedy v ploše DS vymezené v územním plánu a nové plochy tak není nutno vymezovat.

Komunikační systém nižšího dopravního významu je v řešeném území navrženo doplnit v několika aspektech. Na úrovni místních komunikací, event. veřejně přístupných účelových komunikací, jsou navrženy obslužné komunikace především pro vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské a účelové komunikace pro vymezené zastavitelné plochy technické infrastruktury. Tyto úseky lze považovat za koncepční základní dopravní přístupy do jednotlivých zastavitelných ploch a měly by být přednostně realizovány.

Navržené úseky místních komunikací

ozn.	popis záměru	pozn.
MK1	návrh místní komunikace, vedené podél okraje fotbalového hřiště v lokalitě U Hřiště v trase stávající účelové komunikace	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z60
MK2	návrh komunikace pro zajištění dopravní obsluhy vymezených zastavitelných ploch smíšených obytných – venkovských v lokalitě Střed	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z61
MK3	přestavba a šířková homogenizace stávajících místních komunikací pro zajištění vedení tzv. Naučných stezek na Žulovsku nejen pro handicapované osoby	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z66

Dopravní obsluha zastavitelných ploch, u kterých není systém dopravní obsluhy předurčován, bude řešena individuálně. Jsou však stanoveny základní zásady a předpoklady, za kterých bude tato dopravní obsluha umožněna:

- U zastavitelných ploch situovaných podél stávajících komunikací budou přednostně pro dopravní obsluhu využity stávající trasy, tak aby nedocházelo k nadbytečnému zahušťování a znepráhlování komunikační sítě.
- Nové místní nebo veřejně přístupné účelové komunikace, které budou zpřístupňovat jednotlivé pozemky, jejichž obsluha není umožněna přímo ze stávajících komunikací nebo úseků vymezených v grafické části, je přípustné řešit v rámci dotčených funkčních ploch v souladu s podmínkami pro jejich využití. Tyto individuální přístupy k vymezeným pozemkům nelze považovat za koncepční prvky v dopravní síti a jejich řešení je navíc podmíněno místními podmínkami (územně – technickými, majetkovými, právními), které nelze jednoznačně územním plánem předjímat.
- Při realizaci nových komunikací nebudou narušeny jiné prvky chráněné dle platných právních předpisů (z hlediska ochrany přírody, hygienických limitů apod.). Důvodem pro formulování této zásady je, aby návrhem nových komunikací nedocházelo k nežádoucí interakci mezi dopravním provozem a stávajícími (zejména přírodními) hodnotami v území.
- Při realizaci nových komunikací nedojde ke zhoršení stávající dopravní obslužnosti. Důvodem pro formulaci této zásady je, aby návrhem nových prvků v dopravní síti nedocházelo k narušování stávající dopravní obsluhy, rušení sjezdů a omezování provozu např. zásahem do komunikačních prostorů.
- Nové místní komunikace a úpravy stávajících úseků místních komunikací budou realizovány v šířkových kategoriích pro jednopruhové a dvoupruhové komunikace dle normových hodnot (včetně případných chodníků a pásů nebo pruhů pro cyklisty). V tomto případě jde o naplnění příslušných ustanovení vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, která v příloze č. 1 mimo jiné definuje seznam závazných a doporučených norem v oboru projektování komunikací.
- Veškeré nové křižovatky, křížení a sjezdy na síti pozemních komunikací budou řešeny v souladu s příslušnými právními předpisy z oboru dopravy a napojení jednotlivých funkčních ploch a navržených komunikací na silniční a místní komunikace musí vyhovět požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích dle příslušných právních předpisů.

- Při návrhu nových komunikací nebo úpravách stávajících úseků budou respektovány normy z oboru požární bezpečnosti staveb tak, aby ke každému objektu a stavbě byl zajištěn přístup hasičské techniky.
- Bude řešeno vedení a ochrana sítí technické infrastruktury.

Na úrovni systému účelových komunikací jsou navrhovány přístupové komunikace pro zajištění dopravní obsluhy vymezených zastavitelných ploch technické infrastruktury. Navrhované komunikace se předpokládají v jednopruhových kategoriích s případnými výhybnami.

Navržené úseky účelových komunikací

ozn.	popis záměru	pozn.
ÚK1	přístupová komunikace k navržené ČOV Černá Voda	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z68
ÚK2	přístupová komunikace k navrženému Vodojemu I.	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z69
ÚK3	přístupová komunikace k navrženému Vodojemu II.	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z70
ÚK4	úprava zaústění účelové komunikace do silnice II/456 u Dětského domova	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z71

Ostatní účelové komunikace jsou považovány za stabilizované ve stávajících trasách; v úsecích, po kterých jsou vedeny cykloturistické trasy, by měly být provedeny úpravy krytu jeho zpevněním, úpravy propustků nebo realizace informačního a úpravy dopravního značení. U ostatních stávajících účelových komunikací se předpokládá pouze nutná údržba a úpravy jejich vybavení (propustky, mosty apod.).

F.4.1.2. Doprava pěší a cyklistická

Infrastruktura pěší dopravy je v obci zastoupena chodníky podél komunikací (které jsou však považovány za součást prostoru komunikací) a komunikacemi s vyloučeným provozem motorové dopravy (stezky pro chodce). Chodníky jsou vybudovány pouze v neucelených úsecích podél silnice II/456 (např. u základní školy, v centrální části obce u Kulturního domu, kostela a obecního úřadu), jinak chodci využívají prostory místních nebo silničních komunikací. Stezky pro chodce, doplněné pochůzími pěšinami (ty však nejsou vyznačeny v grafické části územního plánu), zajišťují základní prostupnost zastavěným územím obce.

Cyklistická doprava pro běžný provoz v řešeném území využívá především stávající síť silnic a místních komunikací. Na silnici II/456 se intenzity cyklistického provozu, dle sčítání dopravy provedeného ŘSD ČR v r. 2010 a 2016, pohybovaly v rozmezí od 21 po cca 27 cyklistů/24 h v obou směrech (viz následující tabulku). Sčítání na ostatních komunikacích nebylo prováděno.

Intenzity cyklistického provozu na vybraných profilech (ŘSD ČR, rok 2010)

úsek. č.	sil. č.	úsek mezi:	Rok	Intenzita cyklistické dopravy (cykl./den v obou směrech / cykl./hod. v obou směrech/cykl./hod. v jednom směru)	Doporučené mezní intenzity pro návrh odděleného provozu cyklistů (TP 179) cykl./ hod. v jednom směru v území zastavěném / nezasta- věném
7- 4170	II/456	křiž. se silnicí I/60 v Žulové - křiž. s III/4563 ve Staré Červené Vodě	2010	27 / 6 / 3	150 / 90
			2016	21 / 5 / 3	150 / 90

Pro cykloturistiku jsou v současné době v řešeném území vyznačeny celkem tři cyklistické trasy, které však mají pouze lokální charakter (jde o cyklotrasy IV. třídy). Vedení těchto tras je popsáno v následující tabulce.

Přehled značených cykloturistických tras v řešeném území

ev. číslo / ozn.	průběh trasy	pozn.:
6046	Vidnava – Černá Voda – Žulová	
6047	Vidnava – Černá Voda	
Rychlebské stezky	cyklistické okruhy	Jde o síť stezek upravených pro jízdu na horském kole. Stezky začínají a končí v obci Černá Voda a jde o uzavřené okruhy.

Řešeným územím jsou vedeny dvě značené turistické trasy. Zelená v trase zřícenina hradu Kaltenštejn – Černá Voda – Smolný vrch – Velká Kraš – hraniční přechod Vidnava – Kalków a červená (dálková trasa) v relaci Rejvíz – Křížový vrch – Jeseník – Černá Voda – Žulová – Skorošice – Hraničky – Nové Vilémovice – Rychleby – Čertovy kazatelny – Javorník – Bílá Voda.

Koncepce řešení nemotoristické dopravy územního plánu Černá Voda je zaměřena především na zvýšení bezpečnosti pohybu chodců a zlepšení prostupnosti územím pro pěší a cyklistickou dopravu. V rámci této koncepce územní plán navrhuje podél průtahu silnice II/456 dobudovat alespoň jednostranný chodník, a to v následujících úsecích:

- od školy po č.p. 11
- od č.p. 12 k autobusové zastávce Černá Voda, Lom
- od Kulturního domu k Zámku Černá Voda a ke hřišti.

Návrh výstavby chodníku vychází rámcově ze zpracované studie „Černá Voda – chodník od dět. domova po ZŠ“ (PROJEKCE, s.r.o.); v této studii končil navržený chodník u Dětského domova, na základě požadavku obce byl prodloužen až k autobusové zastávce Černá Voda, Lom.

Dále územní plán navrhuje pěší propojení mezi silnicí II/456 (od prodejny Jednota COOP u Kulturního domu severně k místní komunikaci s využitím stávající lávky přes Černý potok) a pěší a cyklistické propojení mezi stávajícími úseky místních komunikací v jižní části obce (rovněž s využitím stávající lávky přes Černý potok). Pro podporu pěší turistiky je také navrženo v řešeném území vymezit tzv. Naučnou stezku na Žulovsku nejen pro handicapované

osoby. Ta bude vedena po stávajících komunikacích, které je navrženo pro tyto účely stavebně upravit a šířkově homogenizovat (viz záměr MK7).

Obecně lze však nové chodníky podél komunikací (nebo stezky pro chodce) realizovat dle místní potřeby, a to v rámci prostorů místních komunikací a v souladu se zásadami stanovenými dle ČSN 73 6110. Chodníky se připouští realizovat v jednotlivých plochách s rozdílným způsobem využití v souladu se stanovenými podmínkami pro jejich využití, aniž by bylo nutno je přímo vyznačovat v grafické části.

Pro potřeby cykloturistiky jsou v řešeném území navrženy dvě trasy doplňující stávající systém značených cyklotras č. 6046 a 6047 a okruhů Rychlebských stezek.

Přehled navržených cyklistických tras v řešeném území

ev. číslo / ozn.	průběh trasy	pozn.:
C1	Spojovací trasa mezi stávající cyklotrasou č. 6046 a 6047, která je vedena po místních komunikacích v obci	
C2	spojovací trasa od Zámku Černá Voda a hřiště (od silnice II/456) k společné trase č. 6046 a Rychlebské stezce	Navrženo upravit stávající polní a lesní cestu

Jiné nové cykloturistické ani turistické trasy nejsou územním plánem navrženy, s ohledem na stavebně – technický charakter těchto tras (pozn.: cykloturistické a turistické trasy jsou vymezovány především ve stopách stávajících komunikací bez nutnosti provádět stavební úpravy), je však přípustné je realizovat ve všech plochách s rozdílným způsobem využití, v souladu s podmínkami stanovenými pro jejich využití – tzn. např. v plochách přírodních NP s povrchovou úpravou blízkou přírodě. Základní zásady a předpoklady, za kterých je možno realizovat trasy a zařízení cyklistické dopravy (případně i stezky pro chodce) jsou následující:

- vymezování nových cyklotras bez stavebních úprav je přípustné na všech komunikacích, a to pokud nebudou překračovány doporučené mezní intenzity pro návrh odděleného provozu cyklistů od motorové dopravy (dle TP 179 Navrhování komunikací pro cyklisty);
- nové stezky pro cyklisty (i s případným umožněným pohybem chodců) je přípustné řešit dle místní potřeby, avšak v souladu s podmínkami pro využití dotčených ploch s rozdílným způsobem využití;
- pruhy a pásy pro cyklisty je přípustné vymezovat v hlavním dopravním prostoru komunikací pouze za podmínky, že budou dodrženy příslušné normové hodnoty pro šířky jízdních pruhů, a to jak pro motorovou, tak pro cyklistickou dopravu;
- při realizaci nových komunikací pro cyklisty / chodce nebudou narušeny jiné prvky chráněné dle platných právních předpisů (z hlediska ochrany přírody, hygienických limitů apod.);
- záměry cyklistické infrastruktury řešené územním plánem nestanovují konkrétní provedení opatření pro provoz cyklistů a neurčují přesnou polohu a způsob průjezdu cyklistů prostorem komunikací.

Pro realizaci hipotras nebo hipostezek územní plán nenavrhuje žádné konkrétní záměry a nestanovuje žádné podmínky, vzhledem k jejich přírodnímu charakteru (zpravidla nejsou vymezovány stavebními úpravami).

F.4.1.3. Doprava statická – odstavování a parkování automobilů

Nároky na parkování osobních automobilů návštěvníků občanské vybavenosti jsou dány především typem vybavenosti a dostupností území hromadnou dopravou osob. V blízkosti některých zařízení občanského vybavení jsou vybudována stávající parkoviště, avšak podrobnost územního plánu neumožňuje detailní rozlišení potřeb těchto jednotlivých objektů. Metodiku ČSN 73 6110 lze totiž v těchto případech využít pouze v přiměřeném měřítku (ukazatele v tabulce ČSN platí pro novostavby). Z tohoto důvodu nejsou územním plánem posuzovány nároky na parkovací kapacity.

Plochy s monofunkčním využitím pouze pro potřeby statické dopravy jsou územním plánem vymezeny v následujících lokalitách:

- v lokalitě U Zámku u silnice II/456 (parkovací plocha je navržena v místě stávající zatravněné plochy mezi silnicí a Černým potokem) s úpravou autobusové zastávky „Černá Voda, Hřiště“; parkoviště je navrženo pro návštěvníky hřiště a zámku, případně také jako nástupní místo pro cykloturistiku s navrženou vazbou na Rychlebské stezky; pro výstavbu parkoviště je vymezena zastavitelná plocha dopravní infrastruktury – silniční DS Z6
- v lokalitě U Hřiště, kde je navrženo vybudování parkoviště pro potřeby návštěvníků fotbalového hřiště, případně také jako nástupní místo pro cykloturistiku s navrženou vazbou na Rychlebské stezky; pro výstavbu parkoviště je vymezena zastavitelná plocha dopravní infrastruktury – silniční DS Z7
- v lokalitě Nové Podhradí v lokalitě U Základny pro potřeby návštěvníků Rychlebských stezek; pro výstavbu parkoviště je vymezena zastavitelná plocha dopravní infrastruktury – silniční DS Z45.

Současný trend naznačuje postupný růst stupně automobilizace. Potřebné kapacity, ať už pro potřeby parkování, odstavování nebo garážování, je navrženo realizovat pro stupeň automobilizace 1:2,5 (jeho dosažení lze v podmínkách regionu předpokládat spíše k závěru střednědobého časového horizontu – orientačně rok 2030 až 2035). To se týká především parkovacích nebo odstavných ploch, které budou sloužit např. potřebám obyvatel bytových domů nebo objektů vybavenosti.

Obecně se realizace nových parkovacích stání připouští ve většině ploch s rozdílným způsobem využití. Je však nutno respektovat základní zásady, které by měly být při realizaci nových parkovacích a odstavných stání respektovány:

- respektovat v maximální míře stávající plochy zeleně a plochy odpočinkové;
- parkovací stání realizovat v souladu s platnými předpisy a legislativou;
- odstavování nákladních a speciálních vozidel připustit pouze v rámci ploch výroby a skladování.

F.4.1.4. Hromadná doprava osob

Základ veřejné dopravy v řešeném území tvoří autobusová hromadná doprava osob. Její provoz je zařazen do integrovaného dopravního systému Olomouckého kraje (IDSOK). Infrastrukturu autobusové veřejné dopravy v řešeném území tvoří šest autobusových zastávek, které jsou situovány podél trasy silnice II/456.

Pokrytí řešeného území autobusovou veřejnou dopravou je v grafické části znázorněno obalovou křivkou dostupnosti na autobusové zastávky, která byla stanovena na 500 m (cca 7 min. chůze, optimální hodnota) a 700 m (min. hodnota dle ČSN 73 6110). Tyto izochrony dostupnosti na autobusové zastávky prokazují relativně dobré pokrytí většiny zastavěného území autobusovou dopravou.

Rozmístění autobusových zastávek je v rámci územního plánu považováno za podmíněně dostatečné (za podmínky, že nebude stávající infrastruktura rušena nebo omezována). Na základě požadavku obce je navrženo přemístění autobusové zastávky Černá Voda, U Ševčíků, a to severním směrem.

F.4.1.5. Ochranná dopravní pásma, ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Ochranná pásma:

z hlediska ochrany silniční infrastruktury je v řešeném území nutno respektovat:

silniční ochranná pásma:

- k ochraně silnice II/456 je nutno v řešeném území mimo souvisle zastavěné území respektovat silniční ochranné pásmo podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, které je vymezeno prostorem ohraničeným svislými plochami vedenými do výšky 50 m ve vzdálenosti 15 m od osy vozovky.

Pozn.: V § 30 zákona o pozemních komunikacích je pro účely určení silničního ochranného pásma použit pojem souvisle zastavěné území obce. Za souvisle zastavěné území obce pro účely vymezení silničního ochranného pásma se považuje území, jež splňuje podmínky stanovené v § 30 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích. Toto území nelze zaměňovat s pojmem zastavěné území podle zákona č. 183/2006 Sb. V grafické části územního plánu je ochranné pásmo silnic převážně vymezeno pouze mimo zastavěné území ve smyslu pojmu dle zákona č. 183/2006 Sb. Uvnitř hranic zastavěného území může být rozsah ochranného pásma upřesněn silničním správním úřadem.

rozhledová pole křižovatek:

- na křižovatkách budou respektována rozhledová pole stanovená alespoň v minimálních hodnotách dle ČSN 73 6102.

Ochrana zdraví obyvatel před nepříznivými účinky hluku a vibrací:

Z hlediska ochrany zdraví obyvatel před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nutno respektovat, že životní podmínky budoucích uživatelů staveb, které jsou situovány v blízkosti silnice II/456 v řešeném území, mohou být negativně ovlivněny externalitami dopravy, zejména hlukem, vibracemi, exhalacemi apod. Na těchto plochách je tedy možné umisťovat pouze takové stavby, u kterých budou provedena preventivní opatření pro zajištění přípustného hygienického zatížení externalitami dopravy nebo stavby, jejichž funkce nevyvolá potřebu provedení těchto preventivních opatření a jejichž napojení na silniční síť vyhoví požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, jak je upravují zvláštní zákony na úseku dopravy – zejména zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Územní plán tedy stanovuje doporučenou vzdálenost od výše uvedených komunikací, ve které je z důvodu ochrany obyvatel považováno za vhodné prokázat dodržení příslušných

hygienických předpisů z hlediska ochrany zdraví obyvatel před nepříznivými účinky hluku a vibrací při užívání stavby nebo objektu (tzn. aby byly splněny podmínky pro ochranu před hlukem v chráněném venkovním prostoru, resp. chráněném venkovním prostoru staveb, v odůvodněných případech pak alespoň v chráněném vnitřním prostoru staveb – např. na základě podrobného měření hluku). Tyto odstupy jsou navrženy s využitím výpočtových mechanismů „Novely metodiky pro výpočet hluku silniční dopravy“ z r. 2005, a to pro prognózané dopravní zatížení pro rok 2040. Pro silnici II/456 tato vzdálenost od osy komunikace činí (s rezervou zohledňující možné odlišnosti místních podmínek – pohltivý / odrazivý terén, tolerance vypočtených hodnot $\pm 2\text{dB(A)}$ apod.) 15 m na obě strany a je určena především pro posouzení budoucí zástavby související s bydlením, ubytováním, zdravotnictvím apod. Na úrovni Územního plánu Černé Vody jde pouze o doporučující opatření.

Pozn.: Hlukové mapy Olomouckého kraje nestanovují na silnici II/456 žádná problematická místa, kde by byly překročeny hlukové limity vyplývající z dopravního provozu (a to v noční době).

F.4.2. Technická infrastruktura

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje technické infrastruktury; zakreslení navržených tras sítí technické infrastruktury je vzhledem k měřítku výkresů nutno chápat jako schématické, trasy sítí musí být upřesněny projektovou dokumentací na základě zaměření terénu. V zásadě lze sítě a zařízení technické infrastruktury realizovat ve všech plochách zastavěného území, v zastavitelných plochách a v plochách přestavby bez omezení; přípustnost staveb sítí a zařízení technické infrastruktury v nezastavěném území je upřesněna v kap. F. závazné části územního plánu.

F.4.2.1. Vodní hospodářství

• Zásobování pitnou vodou

V Černé Vodě je vybudován veřejný vodovod, který je v majetku a správě obce. Na vodovod v Černé Vodě navazuje vodovod v obci Stará Červená Voda a tyto vodovody tvoří společný systém zásobování pitnou vodou. Výstavba vodovodu v obci probíhala ve dvou etapách. První, která zahrnovala především vybudování zdroje vody (pramenní jímka nad obcí) a vodojemu, byla dokončena v r. 1995, druhá pak v r. 1998.

Zdrojem vody pro oba vodovody je prameniště Pod Petřekem, které bylo určeno hlavně pro vodovod v Černé Vodě a prameniště Pod Zelenou horou, které bylo zprovozněno až po rozšíření vodovodu do Staré Červené Vody. S žádným jiným zdrojem není v současné době pro účely úpravy na pitnou vodu uvažováno, zdroje jsou schopny svou vydatností pokrýt i předpokládanou budoucí potřebu pitné vody v území. Prameniště Pod Petřekem má minimální vydatnost 3,60 l/s. V prameništi je provedena pramenní jímka (418,00 m n.m.), ze které je voda gravitačně dopravována řadem PVC DN 80 do vodojemu Černá Voda 400 m³ (380,00-375,00 m n.m.). Prameniště Pod Zelenou horou má minimální vydatnost 1,08 l/s. V prameništi je provedena pramenní jímka (436,00 m n.m.), ze které je voda gravitačně dopravována řadem PVC DN 80 do nového vodojemu Černá Voda 150 m³, který je v bezprostřední blízkosti původního vodojemu 400 m³. Oba vodojemy spolupůsobí jako jeden vícekomorový vodojem 150 m³ + 400 m³ (380,00-375,00 m n.m.). Z VDJ Černá voda je voda gravitačně dopravována zásobovacím řadem DN 100 do obce Černá Voda, kde se roz-

větvuje v rozvodnou vodovodní síť. Na konci obce je na zokruhovanou rozvodnou síť napojen přírodní řád DN 150 do obce Stará Červená Voda. Rozvodná síť v Černé Vodě je zhotovena z materiálů PVC a IPE v profilech DN 100-DN 5/4. Zásobování je řešeno v jednom tlakovém pásmu z řídicího vodojemu Černá Voda. Zásobení pitnou vodou u objektů, které jsou situovány mimo vodovodní síť, je realizováno z individuálních zdrojů.

Uvedené vodní zdroje mají stanovena ochranná pásma. Vodní zdroj „Pod Petřekem“ je situován na území obce Černá Voda a má stanovena ochranná pásma I. a II. stupně rozhodnutím Okresního úřadu Jeseník, referátu životního prostředí, č.j. 739.1764/99 ŽP/R-106/Vo-231/2 ze dne 13. 5. 1999. Vodní zdroj „Pod Zelenou horou“ je situován těsně za jižní hranicí k.ú. Černá Voda (na k.ú. Vápenná) a jeho ochranná pásma do řešeného území nezasahují.

V řešeném území se dále nachází několik dalších místních zdrojů vody. Tyto zdroje již nejsou využívány, mají však vyhlášena ochranná pásma I. a II. stupně, která dosud nebyla zrušena. Jde o tyto zdroje:

- Vodní zdroj střediska 5201 Žulový lom – kopaná studna s čerpací stanicí a automatickou vodárnou; ochranné pásmo I. stupně stanoveno rozhodnutím Okresního národního výboru Šumperk, odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství pod č.j. Voda 1136/R-164/87-Ho-235 ze dne 22.5.1987.
- Vodní zdroje bývalého Státního statku Žulová:
 - Černá Voda – Radost – vrtaná studna hl. 19 m; ochranné pásmo I. stupně a II. vnitřní
 - Černá Voda – ŽV – VKT – vrtaná studna a podzemní vodojem; ochranná pásma I. stupně a II. stupně vnitřní
 - Černá Voda – 5 bj. – vrtaná studna; ochranné pásmo I. stupně.

Uvedená ochranná pásma jsou stanovena rozhodnutím Okresního národního výboru Šumperk, odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství pod č.j. Voda 3794/R-46/87-Ho-235 ze dne 13. 2. 1987.

Výpočet potřeby vody k r. 2030 pro obyvatelstvo, občanské vybavení a objekty druhého bydlení je proveden na základě údajů obsažených v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje, ve Směrnici č. 9 ze dne 20. července 1973 MLVH ČSR a MZ ČSR – hlavního hygienika ČSR (pro výpočet potřeby vody při navrhování vodovodních a kanalizačních zařízení a posuzování vydatnosti vodních zdrojů) a v příloze č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Vzhledem k rozsahu stávající vodovodní sítě v obci se předpokládá, že do roku 2030 bude na veřejný vodovod napojeno 100 % obyvatel.

bytový fond – trvale bydlících napojených na vodovod

$$Q_{p1} = 540 \text{ obyv.} \times 120 \text{ l/os/den} = 64\,800 \text{ l/os/den} = 64,80 \text{ m}^3/\text{den}$$

vybavenost základní

$$Q_{p2} = 540 \text{ obyv.} \times 25 \text{ l/os/den} = 13\,500 \text{ l/os/den} = 13,50 \text{ m}^3/\text{den}$$

rekreace (druhé bydlení)

$$Q_{p3} = 165 \text{ obyv.} \times 60 \text{ l/os/den} = 9\,900 \text{ l/os/den} = 9,90 \text{ m}^3/\text{den}$$

Výsledná potřeba pitné vody:

$$Q_m = (Q_{p1} + Q_{p2}) \times k_d + Q_{p3} = (64,80 + 13,50) \times 1,5 + 9,90 = 127,35 \text{ m}^3/\text{den} = 1,47 \text{ l/s}$$

Dle výpočtu potřeby vody pro obyvatelstvo, občanskou vybavenost a druhé bydlení bude v roce 2030 nárok na zdroj vody $Q_m = 127,35 \text{ m}^3/\text{den}$, tj. 1,47 l/s. Toto množství bude i nadále dodáváno z veřejného vodovodu, zásobovaného z prameniště Pod Petřekem a Pod Zelenou horou.

Posouzení kapacity vodojemu Černá Voda

spotřebiště	$Q_m \text{ m}^3/\text{den}$	Stávající akumulace m^3	Potřebná akumulace m^3	Potřebný návrh vodojemu
Černá Voda	127,35	400	76,5-127,35	-

Dle ČSN 73 6650 se doporučuje stanovit celkovou akumulaci ve výši 60 – 100 % maximální denní potřeby vody. Stávající akumulace je zajištěna ve vodojemu Černá Voda 400 m^3 a je dostačující. Nové akumulace se navrhuje pouze v lokalitě Staré Podhradí, a to z důvodu jejího optimálního zásobení pitnou vodou v návaznosti na blízkost vodních zdrojů Pod Petřekem a Pod Zelenou horou. Toto řešení je nutno posoudit a dopracovat v podrobnější projektové dokumentaci.

Stávající systém zásobování pitnou vodou v obci zůstane zachován i do budoucna. Stávající zdroje a akumulace pitné vody a požární vody včetně dimenze stávajících vodovodních řadů jsou dostatečně nadimenzované a pokryjí stávající a celkovou výhledovou potřebu pitné a požární vody obce Černá Voda i obce Stará Červená Voda. Vodovodní síť bude rozšířena zejména pro zásobování lokality Staré Podhradí. Za tímto účelem je navrženo vybudovat akumulaci o objemu 50 m^3 , napojenou na přírodní řad vedoucí z prameniště Pod Zelenou horou do VDJ Černá Voda. Z vodojemu bude vybudován nový vodovodní řad do západní části lokality Staré Podhradí. Pro zásobení východní části lokality Staré Podhradí se navrhuje realizovat akumulaci o objemu 100 m^3 , napojenou na přírodní řad vedoucí z prameniště Pod Petřekem do VDJ Černá Voda. Z vodojemu bude vybudován nový vodovodní řad do východní části lokality Staré Podhradí.

Pro vymezené zastavitelné plochy budou vybudovány nové vodovodní řady napojené na stávající rozvody, které budou dle konkrétních možností zokruhovány. Nové vodovodní řady jsou navrženy pouze pro zástavbu, nacházející se v dostupné vzdálenosti od stávajících řadů. Navržené řady budou rovněž plnit funkci vodovodu požárního. V grafické části územního plánu jsou vyznačeny trasy navrhovaných vodovodních řadů; jejich polohu a dimenze je nutno považovat za orientační a upřesnit je podrobnější projektovou dokumentací.

Do doby, než budou realizovány navržené vodovodní řady, bude zásobení pitnou vodou zajištěno individuálně (ze studní), stejně jako zásobování ploch stávajících a navržených, které jsou mimo dosah vodovodních řadů pitné vody. Pro zásobení pitnou vodou ze studní je potřeba vypracovat hydrogeologický průzkum, který posoudí kvalitu vody a vydatnost vodního zdroje, a vyhodnotí, zda při budování studen nedojde ke změně hydrogeologických podmínek v řešeném území nebo k negativnímu ovlivnění stávajících studen.

Výstavba vodovodních řadů včetně souvisejících zařízení (šoupátka, redukční ventily, apod.) a včetně přípojek je obecně možná ve všech plochách s rozdílným způsobem využití. K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením jsou dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, stanovena ochranná pásma do průměru DN 500 včetně 1,5 m od vnějšího okraje potrubí, nad průměr DN 500 – 2,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

- **Odkanalizování a likvidace odpadních vod**

V obci Černá Voda není vybudována kanalizace. Likvidace splaškových odpadních vod z jednotlivých objektů obytné zástavby probíhá lokálně přímo u zdroje, splaškové odpadní vody jsou odváděny do septiků a jímek na vyvážení; malé domovní ČOV jsou zřízeny pro objekty základní školy a dětského domova. V obci jsou vybudovány úseky dešťové kanalizace pro odvedení dešťových vod s vyústěním do vodoteče Černý potok, případně do některého z jeho přítoků.

Rozptýlený charakter zástavby obce s výraznou členitostí terénu nedává dobrý předpoklad pro vybudování stokové sítě jednotné soustavy s ústřední čistírnou odpadních vod pro celé území obce. Problematika odkanalizování obce byla prověřena technicko-ekonomickou studií „Optimální koncepce odkanalizování a čištění odpadních vod v obci Černá Voda vč. částí Rokliny, Starého a Nového Podhradí“ (RECPROJEKT s.r.o., březen 2018). V místních částech Staré Podhradí a Rokliny není kvůli rozptýlené zástavbě, malému počtu trvale bydlících obyvatel a vysoké finanční náročnosti stavby vhodné uvažovat o uceleném systému kanalizační sítě, zakončené na centrální čistírně odpadních vod (ČOV). Pro tyto části je nejvhodnějším řešením individuální čištění odpadních vod u jednotlivých nemovitostí za pomoci domovních čistíren odpadních vod (DČOV) nebo septiků se zemním filtrem. Pro samotnou Černou Vodu a místní část Nové Podhradí byly hodnoceny dva centralizované systémy ucelené oddílné splaškové kanalizační sítě, zakončené jednou ČOV. Investiční náklady na gravitační kanalizaci činí cca 87,8 mil. Kč (bez DPH), na tlakovou kanalizaci pak cca 45,2 mil. Kč (bez DPH). Tento finanční rozdíl je natolik zásadní, že realizace gravitační kanalizace nepřipadá v úvahu. Jako jediné možné řešení se jeví realizace tlakové kanalizace a tato varianta odkanalizování je tedy zapracována do územního plánu. Splaškové vody budou svedeny na centrální ČOV (pro výstavbu ČOV je vymezena zastavitelná plocha technické infrastruktury – inženýrské sítě TI Z9) s odtokem vyčištěných odpadních vod do Černého potoka. Celou problematiku odvádění a likvidace splaškových odpadních vod v řešeném území nelze hodnotit pouze finančními aspekty. Z pohledu ochrany přírody je čištění splaškových odpadních vod účinnější a pod větším dohledem na jedné centrální ČOV, než na několika individuálních DČOV. Výstavba systematické kanalizační sítě zakončené obecní ČOV představuje také dlouhodobější řešení. Životnost kanalizační sítě by měla být min. 100 let, předpokládá se i životnost delší. Naopak životnost DČOV nebude pravděpodobně větší než 40 let. Po jejich dožití by bylo problematiku decentralizovaného systému odkanalizování území znovu řešit.

V územním plánu je zakreslen návrh kanalizačních řadů pouze schematicky, jejich konkrétní řešení včetně návrhu ČOV je nutno řešit podrobnější projektovou dokumentací. Po realizaci splaškové kanalizace a ČOV budou stávající objekty s vhodnými technickými a ekonomickými parametry nově napojeny na kanalizační systém a stávající způsob lokální likvidace odpadních vod bude zrušen.

Likvidace odpadních vod z ploch, které jsou situovány mimo navrženou kanalizační síť, bude probíhat přímo u zdroje. V případě požadavku vodohospodářského orgánu na biologické čištění odpadních vod z jednotlivých objektů obytné zástavby je doporučeno využít stávající septiky či žumpy pro osazení malých domovních ČOV.

Návrh nakládání s dešťovými vodami upřednostňuje jejich zasakování v místě spadu, nebo v bezprostřední blízkosti. V souladu s obecně závaznými právními předpisy je kladen důraz na to, aby každý majitel nemovitosti řešil nakládání s dešťovými vodami na svém pozemku, nikoliv aby dešťovou vodu vypouštěl do kanalizace. Vodu ze střech a zpevněných ploch lze

zasakovat v zasakovacích objektech, nebo akumulovat a využít k zálivce. Přebytkové srážkové vody je navrženo odvádět povrchově mělkými zatravněnými příkopy, případně trativody do recipientu.

- **Vodní toky a plochy**

Severozápadní okraj řešeného území spadá do základního hydrologického povodí ČHP 2-04-04-0510 – povodí Plavného potoka, východní část řešeného území do ČHP 2-04-04-0500 – povodí Černého potoka, východní okraj řešeného území do ČHP 2-04-04-0530 – povodí Červeného potoka, střední část řešeného území do ČHP 2-04-04-0490 – povodí Mariánského potoka a západní část řešeného území do ČHP 2-04-04-0480 – povodí Černého potoka.

Povrchové vody v řešeném území spadají do povodí útvarů povrchových vod s pracovním číslem 104 – Černý potok od pramene po ústí do toku Vidnavka. Dle Plánu dílčího povodí Horní Odry (r. 2016-2021) je tento vodní útvar z hlediska hydromorfologického charakteru přirozený vodní útvar povrchových vod. Stav tohoto útvaru povrchových vod je celkově hodnocen jako nevyhovující.

Podzemní vody v řešeném území spadají do vodního útvaru podzemních vod základní vrstvy 64312 Krystalinikum severní části Východních Sudet – severozápadní část. Z hlediska kvalitativního a chemického je dle Plánu dílčího povodí Horní Odry stav tohoto útvaru podzemních vod základní vrstvy hodnocen jako dobrý s trendem znečištění neměním se.

Nejvýznamnějším vodním tokem v území a současně páteřním tokem zastavěného území Černé Vody je Černý potok, který pramení na území obce Vápenná na svahu Zelené hory v nadmořské výšce 518 m. Plocha povodí je 62,5 km², délka toku 13,7 km, Černý potok protéká zastavěným územím obce v severovýchodním směru a je příjemcem řady menších vodních toků (Mariánský potok, Kaltenštejnský potok, Plavný potok, Červený potok). Dále protéká územími obcí Stará Červená Voda a Velká Kraš, kde se vlévá do řeky Vidnavky. Mariánský potok pramení v sedle mezi Sokolím vrchem a vrchem Na Radosti na území obce Vápenná ve výšce 850 m n.m. Potok zpočátku teče severním směrem, avšak po vstupu na území obce Černá Voda se stáčí na severovýchod, z jihovýchodní strany obtéká přírodní památku Pišťala a do Černého potoka se vlévá mezi budovami s č.p. 36 a 37. Kaltenštejnský potok (pravo-břežní přítok Černého potoka v km 8,200) pramení pod Jestřábím vrchem, protéká místní částí Nové Podhradí a do Černého potoka vtéká u bývalého mlýnského náhonu.

Vodní tok Černý potok v úseku po Červený potok je dle vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, zařazen mezi vodohospodářsky významné vodní toky pod pořadovým číslem 592.

Na vodním toku Černý potok je Veřejnou vyhláškou Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství č.j. KUOK 120972/2006 ze dne 9. 2. 2007 „Stanovení záplavového území významného vodního toku Černý potok v úseku ř. km 0,000 – 12,600“ stanoveno záplavové území a vymezena aktivní zóna stanoveného záplavového území od soutoku s Vidnavkou (ř. km 0,000) po konec zástavby obce Černá Voda (ř. km 12,600). Záplavové území se vesměs soustřeďuje na pruh kolem koryta a udržitelnost příznivého stavu odtokových poměrů zde představuje především požadavek na zajištění stability trasy toku, aby v úzkém údolí nedocházelo k ohrožování souběžných komunikací a zástavby.

Na Kaltenštejnském pravobřežním přítoku Černého potoka v km 8,200 je Veřejnou vyhláškou, opatřením obecné povahy Městského úřadu Jeseník, Odboru životního prostředí č.j. MJ/08519/2012/03/OŽP/R-51/Ši ze dne 11.7.2012 „Stanovení záplavového území včetně vymezení aktivní zóny drobného vodního toku – Pravobřežní přítok Černého potoka v km 8,200 („Kaltenštejnský potok“) v km 1,000-3,000“ stanoveno záplavové území a vymezena aktivní zóna stanoveného záplavového území.

Vodní tok Černý potok a jeho bezejmenný levostranný přítok IDVT 13000066 jsou ve správě Povodí Odry, s.p., ostatní vodní toky v řešeném území včetně přítoků Černého potoka jsou ve správě Lesů ČR, s.p.

Pro vody Černého potoka a Kaltenštejnského potoka je stanoven typ vody dle nařízení vlády č. 169/2006 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 71/2003 Sb., o stanovení povrchových vod vhodných pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů a o zjišťování a hodnocení stavu jakosti těchto vod. Tyto vody jsou zařazeny jako lososový typ vody č. 209 (Vidnavka).

Podle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem je řešené území zařazeno mezi citlivé oblasti.

Řešené území neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod (dle Nařízení vlády č. 85/1981 Sb.).

V řešeném území se nachází řada vodních nádrží. U hranice s k.ú. Žulová se na vodním toku Plavný nachází soustava rybníků; z této soustavy zasahují na území obce rybníky Horní a Dolní Tovaryš. Dalšími vodními nádržemi jsou zatopené lomy (lom Rampa, lom Pod Petrovem – Nový lom a další drobné zatopené lomy), Podhradský rybník, dvě menší vodní nádrže na pravém břehu Černého potoka zhruba v 11. ř.km a rybník u pošty. Nádrže zadržují vodu v krajině, stabilizují ekologickou kostru krajiny, mají funkci krajinotvornou, částečně i rekreační. Podhradský rybník je využíván pro chov ryb, stejně jako bývalé koupaliště u zámku a bývalé koupaliště na Novém Podhradí.

V územním plánu je v souladu s dlouhodobými záměry v řešeném území („Žulovská pahorkatina – revitalizace Blok 1, akce 1-3 Černá Voda – Nový Podhradský rybník“, DÚR, Atelier Fontes s.r.o., 1996) navrženo vybudování nové retenční nádrže na pravostranném přítoku Černého potoka (místní název Podhradský potok) – Nového Podhradského rybníka, jehož úkolem bude zadržení vody v krajině a umožnění jejího vsaku. Za stejným účelem jsou v řešeném území navrženy další dvě menší vodní nádrže na Černém potoce, v lokalitě severovýchodně od lomu Na rampě. U rybníku u pošty je plánována jeho revitalizace („Rybník U Pošty“, DSP, Projekce s.r.o. vodní a dopravní stavby, 08/2016). Další záměry na realizaci vodních nádrží a vodohospodářských zařízení nejsou známy.

Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou správci vodních toků při výkonu správy oprávněni, pokud je to nezbytně nutné, užívat pozemky sousedící s korytem vodního toku, a to u významných vodních toků v šířce do 8 m od břehové hrany a u ostatních vodních toků v šířce do 6 m od břehové hrany, za účelem údržby vodního toku.

E.4.2.2. Energetika, elektronické komunikace

- Elektroenergetika, zásobování elektrickou energií**

Na území obce se nenacházejí žádné významnější zdroje nebo výroby elektrické energie. Provozované výroby jsou malého výkonu a jde o fotovoltaické elektrárny (dle ERÚ jde o pět elektráren do cca 0,03 MW výkonu).

Přehled instalovaných FVE v řešeném území

číslo licence	držitel licence	elektrický instalovaný výkon (MW)	vymezení v k.ú.
111221530	J&V EcoConsult s.r.o.	0,012 a 0,018	Černá Voda, st. 266
111221530	J&V EcoConsult s.r.o.	0,030	Černá Voda, st. 494/1
111221530	J&V EcoConsult s.r.o.	0,030	Černá Voda, st. 462/1
111225113	Bedřich Kysučan	0,010	Černá Voda, st. 500

Vedení nadřazené přenosové (ZVN 400 kV) a distribuční soustavy (VVN 110 kV) řešeným územím neprocházejí. Na tuto síť je obec napojena prostřednictvím distribuční sítě 22 kV, a to z rozvodny v České Vsi.

Obec Černá Voda je zásobována elektrickou energií z rozvodné soustavy 22 kV. Hlavním zásobovacím vedením pro obec je linka označená VN 72 – 73, která propojuje hlavní vedení VN 72 (Česká Ves – Jeseník – Vápenná – Vlčice – Javorník) a VN 73 (Česká Ves – Supíkovice – Stará Červená Voda – Velká Kraš – Bernartice – Vlčice). Z této linky je odbočkami zásobena převážná část distribučních trafostanic (dále jen DTS) v obci. Distribuční síť je tvořena především venkovním vedením 22 kV různého stáří a izolace. Z distribuční soustavy 22 kV jsou napojeni jak významnější odběratelé elektrické energie s vlastními DTS 22/0,4 kV (ve výrobních areálech), tak DTS 22/0,4 kV provozovatele sítě. V řešeném území je 13 distribučních trafostanic (viz následující přehled), z toho 10 jich dodává elektrickou energii do veřejné sítě.

Přehled distribučních trafostanic 22/0,4 kV provozovatele sítě v řešeném území

ev. číslo	označení	typ	výkon (kVA)	celkem (kVA)
0365	Černá Voda, Nové domky	nezjištěno	nezjištěno	1480 - 1730 kVA
0076	Černá Voda, Rokliny	PTS 400	100	
0083	Černá Voda, U OÚ	PTS ostatní	160	
0084	Černá Voda, Střed	PTS 400	250	
0085	Černá Voda, U kravína	čtyřsloupová	160	
0086	Černá Voda, U Adámka	PTS ostatní	250	
0087	Černá Voda, U PZ	PTS ostatní	250	
0088	Černá Voda, Vlečka	PTS ostatní	100	
0089	Černá Voda, Nové Podhradí	PTS 400	160	
0090	Černá Voda, Staré Podhradí	PTS 400	50	

Přehled distribučních trafostanic 22/0,4 kV ostatních odběratelů v řešeném území

ev. číslo	označení	typ	výkon (kVA)	celkem (kVA)
9240	Černá Voda, RS STS Brno	dvousloupová	250	930 kVA
9241	Černá Voda, Obuva (MEZ)	PTS 400	50	
9242	Černá Voda, Nový lom	BTS ostatní	630	

Pro bilanci příkonu a transformačního výkonu je pro Černou Vodu použit zjednodušující globální model (za obec jako celek), založený na průměrné spotřebě domácností a odhadu podílu komunální sféry. Bilance je provedena pro r. 2030. Dle demografických údajů z r. 2011 se na území obce nachází celkem 277 bytů, z toho je 258 bytů v rodinných domech. Jednotek tzv. druhého bydlení je k r. 2015 cca 100 (z toho je však cca 80 obyvatelných neobydlených bytů). Do r. 2030 se dle demografické bilance reálně předpokládá výstavba 30 – 45 nových bytových jednotek v rodinných domech a cca 10 jednotek druhého bydlení. Dalším předpokladem pro provedení bilance je odhad měrného zatížení bytových jednotek. Dle údajů ČSÚ z r. 2011 je v celém správním území Černé Vody elektricky vytápěno 22 bytů (cca 7,9 % bytů). Pro rok 2030 se pro potřeby bilance uvažuje s elektrickým vytápěním (včetně tepelných čerpadel) až u přibližně 10 % bytů (ať už v navržených nebo stávajících se změnou vytápění), celkem tedy cca 31 bytů. U těchto bytů je uvažováno se stupněm elektrizace C, u ostatních bytů se uvažuje se stupněm elektrizace B (včetně neobydlených) a u jednotek druhého bydlení se stupněm elektrizace A.

pozn.: uvažované stupně elektrizace bytů jsou

- stupeň A – byty, v nichž se elektřina používá k osvětlení a pro domácí elektrické spotřebiče, přičemž příkon žádného spotřebiče nepřesahuje 3,5 kVA;
- stupeň B – byty, v nichž se elektřina používá k osvětlení, pro domácí elektrické spotřebiče a v nichž se k vaření a pečení používají elektrické spotřebiče o příkonu nad 3,5 kVA;
- stupeň C – byty s elektrickým vybavením jako mají byty stupně elektrizace B, a v nichž se pro vytápění nebo klimatizaci používají elektrické spotřebiče (s podrobnějším členěním se na úrovni bilance v rámci územního plánu neuvažuje).

Měrné zatížení bytových jednotek na úrovni trafostanice VN/NN je uvažováno pro stupeň elektrizace A v hodnotě 1,4 kW/j., pro stupeň elektrizace B v hodnotě 2,2 kW/b.j. a pro stupeň elektrizace C v hodnotě 13,2 W/b.j. Podílové maximum vybavenosti je stanoveno z měrného ukazatele 0,8 kW/b.j. U spotřeby výrobních a podnikatelských areálů se předpokládá pokrytí příkonu z vlastních distribučních trafostanic.

Celkové zatížení bytově-komunální sféry, včetně drobných podnikatelských aktivit, je pro r. 2030 stanoveno na cca 1 565 kVA. Při výpočtu transformačního výkonu VN/NN je dále uvažováno s 20% rezervou pro optimální využití transformátorů a zajištění stability provozu při krytí odběrových maxim. Podle bilance příkonu elektrické energie a transformačního výkonu je tedy nutno pro Černou Vodu zajistit k r. 2030 celkově cca 1 880 kVA transformačního výkonu (zaokrouhleně).

Stávající distribuční trafostanice dodávají do veřejné sítě NN výkon cca 1480 – 1730 kVA. Deficit elektrické energie se tedy k r. 2030 předpokládá nízký, na hranici chyby odhadu (jde však pouze o hrubý globální odhad pro celé správní území Černé Vody). Nedostatek výkonu bude primárně řešen výměnou stávajících trafostanic za výkonnější typy.

V řešeném území se nové plochy pro výrobu elektrické energie a zařízení a vedení nadřazené přenosové a distribuční soustavy elektrické energie nenavrhují.

Na úrovni místní distribuční soustavy (vedení VN a trafostanice) je potřebný transformační výkon pro byty, vybavenost a podnikatelské, případně výrobní aktivity navrženo přednostně zajistit ze stávajících distribučních trafostanic 22/0,4 kV, u kterých je územním plánem přípustné navyšovat jejich výkon. V případě potřeby je rovněž přípustné upravovat trasy stávajících vedení VN, avšak dle ustanovení § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání

a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, případnou přeložku zařízení přenosové a distribuční soustavy zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo přeložku vyvolal.

Nová rozvodná síť NN bude v souladu s vyhláškou č. 269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, řešena zásadně zemním kabelovým vedením.

- **Plynoenergetika, zásobování plynem**

Řešeným územím nejsou vedeny žádné plynovody. Nejbližší zařízení vysokotlaké plynovodní sítě se nachází v sousední Staré Červené Vodě, jde o VTL plynovod DN 150, PN 25 Nová Ves – Vidnava (663 012), na který je Stará Červená Voda napojena prostřednictvím regulační stanice o výkonu 1 200 m³/h (RS 66 176). Z této regulační stanice je rozveden středotlaký (STL) rozvod plynu, přičemž v rámci generelu plynofikace bylo uvažováno s jeho prodloužením do Černé Vody. Tento záměr respektoval i předchozí územní plán.

V územním plánu je navržena komplexní plynofikace obce. Navržené řešení předpokládá napojení na vybudovanou STL síť v sousední Staré Červené Vodě, odkud bude Černá Voda napojena v poloze podél silnice II/456. Nová plynovodní síť je navržena v celkové délce cca 11,8 km a pokrývá především severní a střední část obce se zahuštěnější zástavbou (odhadem cca 200 – 220 bytů v rodinných domech).

Pro odhad bilance potřeby plynu je použit globální model, kdy údaje jsou uvedeny za obec jako celek. Vzhledem k navrhované plynofikaci obce v uvažovaném rozsahu, se předpokládá, že plyn bude využívat cca 200 – 220 bytů. U bytů zásobených plynem se předpokládá komplexní plynofikace, tzn. že plynu je využíváno pro vaření, vytápění a ohřev užitkové vody. Bilance je provedena pro rok 2030. Pro obyvatelstvo se uvažuje maximální hodinová potřeba plynu v rozmezí cca 1,4 – 2,5 m³/h na 1 rodinný dům, kdy je uvažováno s plynovým sporákem (případně s troubou) s příkonem cca 4,5 – 10,5 kW (cca 0,6 – 1,8 m³/h) a plynovým kotlem pro RD s příkonem 8 – 24 kW (cca 1,1 – 2,8 m³/h). Roční potřeba je uvažována v hodnotě 3200 m³/rok na 1 b. j. Spotřeba jednotek druhého bydlení se neuvažuje.

Celková potřeba plynu v bytové sféře je pro r. 2030 takto stanovena na cca 430 – 550 m³/h jako maximální hodinová potřeba a cca 704 tis. m³/rok jako maximální roční potřeba.

- **Teplárenství, zásobování teplem**

Pro stávající zástavbu je charakteristický decentralizovaný způsob vytápění s individuálním vytápěním rodinných domů, objektů rodinné rekreace a samostatnými domovními kotelny pro ojedinělé bytové domy, objekty vybavenosti a podnikatelských nebo výrobních aktivit. Významnější zdroje (nad 50 kW) se nacházejí v objektu základní školy (2 x 240 kW), v centru obce (Kulturní dům a okolní vybavenost) a v objektu Dětského domova.

Obecně je tepelná energie zajišťována spalováním uhlí (koks) a dřeva. Elektrickou energii využívá k vytápění cca 22 bytů (asi 7,9 %). Plynem (z mobilních zdrojů) je vytápěn jeden objekt.

Bilančně se uvažuje s rozšířením využití zemního plynu pro cca 70 % bytů a s rozšířením elektrické energie na cca 10 % celkem. Zásadně se doporučuje využívat smíšeného elektrického vytápění (přímotopné v kombinaci s akumulací), spolu s nasazením různých typů tepelných čerpadel. Doporučené řešení vychází ze závěrů Územní energetické koncepce Olomouckého kraje, která obecně podporuje rozvoj plynofikace.

Podíl tuhých paliv lze těmito opatřeními snížit až na cca 20 %, přičemž tento způsob vytápění se bude týkat především stávajících objektů. V případě, že plynofikace obce nebude z ekonomického hlediska reálná, je doporučeno využívat ekologického spalování včetně spalování biomasy (dřevní hmoty) a intenzivnější využívání obnovitelných zdrojů. Z obnovitelných zdrojů energie lze pro rodinnou zástavbu v širším měřítku uvažovat s rozšířením pasivního i aktivního využití solární energie, jejíž přeměna na tepelnou energii, příp. elektrickou energii v solárních kolektorech nebo fotovoltaických článcích je z hlediska životního prostředí nejčistším a nejšetrnějším způsobem výroby tepelné a elektrické energie.

U nových bytových jednotek by způsob vytápění měl být zajištěn buď plynem, případně elektrickou energií nebo biomasou. Rozšiřování vytápění ostatními, především pevnými palivy, se zásadně nedoporučuje.

- **Elektronické komunikace**

Elektronickými komunikacemi se pro účely územního plánu rozumí přenosové systémy, spojovací a směrovací zařízení umožňující přenos signálů po vedení, rádiem, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky.

Telekomunikační síť a zařízení

Podle jednotné telekomunikační pevné sítě přísluší Černá Voda do atrakčního obvodu digitální telefonní ústředny (RSU) Černá Voda, spravující dílčí jednotky Černá Voda, Nové Podhradí, Rokliny a Staré Podhradí. Černá Voda je součástí telefonního obvodu Olomoucký kraj (TO – 58). RSU v Černé Vodě (p. č. st. 342/2, č.p. 256) je napojena na řídicí digitální hostitelskou ústřednu (HOST) Jeseník prostřednictvím dálkové přenosové optické sítě (optickými kabely dálkové přenosové sítě), která je v řešeném území zastoupena dálkovým optickým kabelem (DOK) v relaci Vidnava – Stará Červená Voda – Žulová. V řešeném území je rovněž provozována mobilní telefonní síť všech významnějších operátorů. Pokrytí zastavěného území jejich signálem je obecně na dobré úrovni. Mimo zastavěné území se však problematické lokality nacházejí v jižní a severní části řešeného území (dle údajů Českého telekomunikačního úřadu).

Územní plán nepředpokládá zásahy do stávajících telekomunikačních zařízení. Nové sítě pro elektronickou komunikaci je přípustné realizovat ve všech plochách s rozdílným způsobem využití v podstatě bez omezení. V zastavěném území a v zastavitelných plochách je doporučeno tyto sítě realizovat prostřednictvím zemních kabelů.

Radioreleové spoje, radiokomunikační zařízení

Radioreleové spoje jsou pozemní digitální spoje, které se používají k přenosu digitálních informací mezi pevnými nepohyblivými stanicemi s přímou radiovou viditelností. Jsou určeny pro přenos televizní a rozhlasové modulace, přenos dat a telefonních hovorů. Nad řešeným územím je provozováno několik těchto spojů. Jde však o místní radioreleové spoje, páteřní spoje nad řešeným územím neprocházejí. Radiová zařízení na železniční dráze nejsou územním plánem sledována.

V oblasti radioreleových spojů a radiokomunikačních zařízení je nutno stávající zařízení respektovat. Územním plánem nejsou nové plochy pro tato zařízení navrhovány, neboť v řešeném území nejsou žádné záměry sledovány, a to ani z dlouhodobého hlediska.

F.4.2.3. Nakládání s odpady

Likvidaci komunálních odpadů v řešeném území provádí společnost Technické služby Jeseník a.s., která zajišťuje komplexní službu zahrnující svoz komunálního odpadu včetně separovaných složek a ukládání na skládky mimo řešené území. Obec připravuje vybudování sběrného dvora v bývalém areálu Slezských kamenolomů (areál bývalé autodopravy).

F.4.2.4. Ochrana zvláštních zájmů

Celé území obce Černá Voda je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb. Podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě stanoviska Ministerstva obrany ČR:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnových stanic....)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny).

F.4.3. Občanské vybavení veřejné infrastruktury

Rozsah zařízení občanského vybavení veřejné infrastruktury v řešeném území je stabilizovaný a pro potřeby obce dostatečný – v obci je základní škola s tělocvičnou a hřištěm, mateřská škola, dětský domov, obecní úřad, pošta, kulturní dům se sálem a stravovacím zařízením, hasičská zbrojnice, hřbitov. Stávající plochy těchto zařízení zůstávají v územním plánu beze změny, rozvojové plochy nejsou vymezeny. V případě potřeby je další rozvoj občanského vybavení veřejné infrastruktury možný v souladu s hlavním a přípustným využitím jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití.

F.4.4. Veřejná prostranství

Veřejným prostranstvím jsou ve smyslu § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

Plochy veřejných prostranství zahrnují plochy, které mají ve struktuře obce významnou prostorotvornou a komunikační funkci; jsou dále rozčleněny na plochy veřejných prostranství PV, které zahrnují pozemky místních komunikací a jiných významnějších zpevněných ploch a na plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV, které zahrnují pozemky veřejně přístupné zeleně, zpravidla parkově upravené.

Stávající plochy veřejných prostranství PV jsou stabilizované a zůstávají beze změny. Zastavitelné plochy jsou vymezeny pro vybudování nových místních a účelových komunikací, pro šířkové úpravy stávajících komunikací a v jednom případě pro stabilizaci stávající místní komunikace, jejíž pozemek není zanesen v katastru nemovitostí (viz kap. F.3.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby).

Stávající plochy veřejných prostranství – veřejné zeleně ZV jsou stabilizované a zůstávají beze změny, v územním plánu je navržena jedna nová plocha veřejně přístupné zeleně (viz kap. F.3.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby).

F.5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně

F.5.1. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití

V územním plánu je stejná pozornost jako návrhu rozvoje zástavby obce věnována také návrhu koncepce uspořádání krajiny. Územní plán stabilizuje současný stav, tj. krajinu zemědělskou a lesozemědělskou, která se vyznačuje převahou zemědělských kultur, v případě obce Černá Voda zejména trvalých travních porostů.

Koncepce uspořádání krajiny vychází z přírodních podmínek území a vymezuje v krajině následující typy ploch s rozdílným způsobem využití:

- plochy vodní a vodohospodářské – W stabilizují stávající vodní nádrže a toky a plochy navržených vodních nádrží
- plochy zemědělské – NZ stabilizují pozemky zemědělského půdního fondu (včetně drobných ploch náletové zeleně na nelesní půdě, účelových komunikací, drobných vodních ploch a toků, apod.); tyto plochy jsou učený především pro zemědělskou prvovýrobu (roslinná výroba, pastevní chov hospodářských zvířat)
- plochy lesní – NL stabilizují pozemky určené k plnění funkcí lesa, jejich součástí jsou i biokoridory územního systému ekologické stability; primárně jsou určeny pro zajišťování lesního hospodářství a myslivosti
- plochy přírodní – NP zahrnují nadregionální části a lokální biocentra územního systému ekologické stability; představují těžiště zájmu ochrany přírody a území a základní předpoklad jeho ekologické stability
- plochy smíšené nezastavěného území – přírodní NSp stabilizují v území krajinnou zeleň – břehové porosty vodních toků a vzrostlou zeleň na nelesní půdě (náletovou zeleň); jejich součástí jsou i lokální biokoridory územního systému ekologické stability
- plochy smíšené nezastavěného území – specifické NSx stabilizují pozemky stávající obory Rokliny
- plochy zeleně – přírodního charakteru ZP stabilizují pozemky krajinné zeleně v zastavěném území, zejména břehové zeleně vodních toků; jejich součástí jsou i lokální biokoridory územního systému ekologické stability

- plochy těžby nerostů – nezastavitelné NT jsou vymezeny pro zajištění těžby nerostných surovin.

Uspořádání krajiny v řešeném území v podstatě stabilizuje a zachovává současný stav; v územním plánu jsou vymezeny následující plochy změn v krajině:

- plochy vodní a vodohospodářské W jsou vymezeny pro vybudování nových vodních nádrží pro zadržení vody v území – Nového Podhradského rybníka (plocha K1) a dvou vodních nádrží na Černém potoce (plochy K2 a K3) – podrobněji viz kap. F.4.2.1. Vodní hospodářství.
- plocha těžby nerostů – nezastavitelná NT č. K4 je vymezena pro rozšíření odvalového hospodářství Nového lomu – podrobněji viz kap. F.5.6. Těžba nerostných surovin.
- plochy přírodní NP K5 a K6 jsou vymezeny pro založení chybějících částí lokálního biocentra ÚSES LC4 – podrobněji viz kap. F.5.2. Územní systém ekologické stability.
- plochy zeleně – přírodního charakteru ZP K7, K8, K9 a K10 jsou vymezeny pro založení chybějících částí lokálního biokoridoru LK5 – podrobněji viz kap. F.5.2. Územní systém ekologické stability.

F.5.2. Územní systém ekologické stability

Cílem ÚSES je zajistit přetrvání původních přirozených skupin organismů v jejich typických (reprezentativních) stanovištích a v podmínkách kulturní krajiny. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických původních nebo přírodě blízkých společenstev, která jsou schopna bez výrazného přísunu energie člověkem zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Tuto funkci zajišťuje ÚSES sítí ekologicky významných částí krajiny, které jsou účelně rozmístěny na základě funkčních a prostorových podmínek a reprezentací pro krajinu typických stanovišť formou biocenter o daných velikostních a kvalitativních parametrech, propojených navzájem prostřednictvím biokoridorů, které mají také stanoveny velikostní a kvalitativní parametry. Vzájemné propojení dává obecné podmínky pro migraci organismů v podobných životních podmínkách. Obdobné přírodní podmínky jsou rozlišeny skupinami typů geobiocénů (STG).

Územní systém ekologické stability má základní prvky:

- Biocentrum je část krajiny, která svou velikostí a stavem ekologických podmínek umožňuje dlouhodobou (co možná trvalou) existenci druhů nebo společenstev původních druhů planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů a jejich genových zdrojů.
- Biokoridor je část krajiny, která propojuje mezi sebou biocentra způsobem umožňujícím migraci organismů, i když pro jejich rozhodující část nemusí poskytovat trvalé existenční podmínky. Pod pojmem „migrace“ se zahrnuje nejen pohyb živočišných jedinců, pohyb rostlinných orgánů schopných vyrůst v novou rostlinu, ale i o výměna genetické informace v rámci populace, o přenos pylu, živočišných zárodků apod.

Podle významu skladebných prvků (biocenter a biokoridorů) se dělí ÚSES na nadregionální, regionální a lokální. Součástí nižší hierarchické úrovně se přitom v daném území stávají všechny skladebné prvky hierarchické úrovně vyšší, a to jako jejich opěrné body a výchozí linie.

Parametry navrženého ÚSES

Lesní společenstva:

- nadregionální biocentrum – minimální výměra 1 000 ha, se škálou různých stanovišť a základní formací les – plošně musí převažovat ekosystémy pro daný bioregion typické
- nadregionální biokoridor složený – je tvořen osou – regionálním biokoridorem, která má délku 5 až 8 km a je složen z jednoduchých regionálních biokoridorů o maximální délce 700 m a vložených lokálních biocenter, po každých 5 až 8 km jsou vložena ještě regionální biocentra
- lokální biokoridor – maximální délka je 2 000 m a minimální šířka 15 m, možnost přerušení je na 15 m
- lokální biocentrum – minimální výměra 3 ha tak, aby plocha s pravým lesním prostředím byla 1 ha (šířka ekotonu je asi 40 m).

Hospodaření na území vymezeném pro ÚSES

Cílovými lesními porosty ÚSES jsou lesy – potenciální přírodní ekosystémy jasanových nebo střemchových olšin v nivách, údolnicích a podél toků, v ostatním území od dubových bučin po bučiny různých typů s hlavní dřevinou bukem a dalšími listnatými dřevinami v podrobnějším členění dle STG nebo souboru lesních typů, případně na výjimečných stanovištích např. březových lesů.

Na plochách chybějících biocenter a biokoridorů je nutno zabezpečit takové hospodaření, které by nezhoršilo stávající stav, tzn., že na zaujatých pozemcích vymezených pro ÚSES nelze např. budovat trvalé stavby, trvalé travní porosty měnit na ornou půdu, odstraňovat nárosty nebo jednotlivé stromy a pod. Přípustné jsou pouze ty hospodářské zásahy, jejichž důsledkem je ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu (např. zatravnění orné půdy, výsadba břehových porostů, zalesnění).

Základem systému ekologické stability jsou biocentra a biokoridory charakteru lesních porostů a lesních pásů.

Koncepce územního systému ekologické stability krajiny

V území Černé Vody je vymezena nadregionální a lokální úroveň územního systému ekologické stability.

Nadregionální úroveň je tvořena nadregionálním biocentrem 89 Smolný (NC1) a složeným nadregionálním biokoridorem K 86 (NK2). Lokální úroveň je tvořena trasami, které reprezentují stanoviště a potenciální přirozená společenstva v území obce. Součástí ÚSES s výjimkou vlastních vodních toků jsou navrženy jako lesní.

- LK3 – LC4 – LK5 – LC6 – LK7 – LC8 – LK9 – trasa vedená od nadregionálního biocentra NC1 proti toku Černého a Mariánského potoka s převažujícími stanovišti vlhkými a živinami bohatšími do území obce Vápenná
- LK3 + LK10 – LC11 – LK12 – LC13 – LK14 – trasa od nadregionálního biocentra NC1 přes údolnici Černého potoka do lesů na jihovýchodním okraji obce – středně živná stanoviště

Biochory v území Černé Vody a jejich reprezentace biocentry

bioregion 2.1. Vidnavský

- 3PR – pahorkatiny na kyselých plutonitech 3. vegetačního stupně
NC1, LC11
- 4PR – pahorkatiny na kyselých plutonitech 4. vegetačního stupně
NC1, část LC6, část LC8, LC13,
4Do – podmáčené sníženiny na kyselých horninách 4. vegetačního stupně
NC1, LC4, část LC6

bioregion 1.70 Jesenický

- 4SR – svahy na kyselých plutonitech 4. vegetačního stupně
část LC8

Skladebné části ÚSES

Označení prvku	Funkce, funkčnost	STG	Rozměr	Charakter ekotopu	Cílové společenstvo, návrh opatření
nadregionální biocentrum 89 Smolný, 524, mezofilní bučinné, mezofilní hájové, nivní, luční					
NC1/VeK, Žul, Kob, StČV	NRBC nefunkční		(166,7 ha)	převážně smrkové lesy	lesní přeměna na bučiny
nadregionální biokoridor K 86, mezofilní bučinný					
ze Žulové přes Černou Vodu zpět do Žulové					
NK2/Žul	NRBK jednoduchý, funkční	4B3 4BC4	700 m	převážně smrkové lesy	lesní přeměna na bučiny a lipové bučiny

lokální úroveň

Označení prvku	Funkce, funkčnost	STG	Rozměr	Charakter ekotopu	Cílové společenstvo, biochory, návrh opatření
----------------	-------------------	-----	--------	-------------------	---

trasa vedená od nadregionálního biocentra NC1 proti toku Černého a Mariánského potoka s převažujícími stanovišti vlhkými a živinami bohatšími do území obce Vápenná

LK3	LBK funkční	3BC4 4B3	700 m	břehové porosty toku – jasanové olšiny	lesní, vodní; 3PR, 4Do
LC4	LBC částečně chybějící	4B,BC3	3,40 ha	břehové porosty toku – jasanové olšiny, smíšené listnaté lesy	lesní; 4Do
LK5	LBK částečně chybějící	4BC,C4-5	1590 m	údolnice toku, břehové porosty, louky	lesní, vodní; 4Do dosadba lesního biokoridoru
LC6	LBC funkční	4B3 4BC4	6,40 ha	smíšené lesy v údolnici Mariánského potoka	lesní; 4Do, 4PR
LK7	LBK funkční	4B3 4BC4	860 m	břehové porosty, louky	lesní, vodní; 4PR
LC8	LBC funkční	4B3 4AB3	6,20 ha	smíšené lesy v údolí Mariánského potoka	lesní; 4PR, 4SR směrování k druhové skladbě dubových bučin až bučin

LK9/Váp	LBK funkční	4BC4	(80 m)	listnaté smíšené lesy v údolí Mariánského potoka	lesní, vodní; 4SR
---------	-------------	------	--------	--	-------------------

trasa vedená od nadregionálního biocentra NC1 přes údolnici Černého potoka do lesů na jihovýchodním okraji obce – středně živná stanoviště

LK10	LBK funkční	3AB3 3B, BC4	540 m	drobnější lesíky smíšené, lesní porosty smrkové, v údolnici olšiny	lesní; 3PR změna druhové skladby ve smrčinách
LC11/ StČV	LBC funkční	3AB,B3	(0,90 ha)	smíšený listnatý les s malým podílem smrku, modřínu	lesní; 3PR
LK12	LBK funkční	3AB,B3	1660 m	porosty smíšené převážně listnaté, místy smrkové monokultury	lesní; 3PR, 4PR
LC13	LBC nefunkční	4A, AB3	4,50 ha	smrkové monokultury	lesní; 4PR změna druhové skladby na dubové bučiny
LK14/ StČV	LBK nefunkční	4AB,B3 4A,AB4	(310 m)	převážně smrkové monokultury	lesní; 4PR změna druhové skladby na dubové bučiny

Vysvětlivky k tabulkám:

- označení prvku – označení prvků ve výkrese; prvky zasahující na území jiné obce mají uveden její název (Kob – Kobylá nad Vidnavkou, VeK – Velká Kraš, StČV – Stará Červená Voda, Váp – Vápenná, Žul – Žulová)
- význam, funkčnost – biogeografický význam, současný stav funkčnosti /funkční – stav porostů odpovídá přírodě blízkému druhového složení, částečně funkční – většinou lesní formace s nevhodným druhovým složením, částečně existující – nefunkční část zčásti bez porostů cílové formace, neexistující – součást ÚSES je vymezena na druzích pozemků bez cílové vegetační formace vhodné pro ÚSES (např. pole, louky pro lesní součásti, nebo pole a lesy pro luční součásti ÚSES)
LBC lokální biocentrum, LBK lokální biokoridor
NRBC nadregionální biocentrum, NRBK nadregionální biokoridor
- STG – skupina typů geobiocénů (kód uvádí na prvním místě vegetační stupeň, písmenem je označena úživnost stanoviště (A - kyselé, B - středně živné, C - bohaté dusíkem, D - bohaté vápníkem a jejich kombinace), poslední cifra označuje vlhkostní režim (1 - suché až 5 - mokré)
- rozměr – výměra biocentra nebo délka jednoduchého biokoridoru, rozměr uvedený v závorce platí jen pro území obce – prvek dále pokračuje na sousední území
- charakter ekotopu – stručný popis stavu
- cílové společenstvo, návrh opatření – cílová vegetační formace, potřeba úprav pro funkčnost.

F.5.3. Prostupnost krajiny

Stávající účelové komunikace ve formě polních a lesních cest slouží ke zpřístupnění jednotlivých polních, lesních a jiných soukromých pozemků. V územním plánu jsou stávající účelové komunikace respektovány a lze je v zásadě považovat za stabilizované ve stávajících trasách, s výjimkou úseků, které jsou v souvislosti s vymezením zastavitelných ploch pro novou výstavbu navrženy k přestavbě na místní komunikace.

Nové účelové komunikace jsou navrženy pro zajištění dopravní obsluhy navržených zařízení technické infrastruktury – ČOV a vodojemů. Obecně je výstavba účelových komunikací v krajině přípustná i mimo trasy navržené v územním plánu.

Okrajové části území obce jsou migračně významným územím. Migračně významná území (MVÚ) zahrnují oblasti stálého výskytu velkých savců i prostory potřebné k migraci a chrání propustnost krajiny jako celku; požadavek na zachování propustnosti ve vymezených migračně významných územích je jedním z důležitých kritérií v rámci procesů územního plánování. V migračně významném území je v územním plánu vymezeno několik zastavitelných ploch; vliv těchto ploch na propustnost území se nepředpokládá. Dálkové migrační koridory územím obce neprocházejí.

F.5.4. Protierozní opatření

Konkrétní protierozní opatření se v územním plánu nenavrhují; cca 35 % rozlohy území obce tvoří lesy a prakticky 100 % zemědělských pozemků na území obce tvoří trvalé travní porosty a pozemky, návrh protierozních opatření proto není nutný. V případě potřeby lze protierozní opatření v krajině realizovat bez konkrétního vymezení v územním plánu v souladu s podmínkami pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

F.5.5. Ochrana před povodněmi

Území obce Černá Voda může být ohrožováno vyššími vodními stavy především na vodních tocích Černý potok a pravostranný přítok Černého potoka v km 8,2. Pro varování a včasnou ochranu obce slouží jednotlivé hlášené profily. Při povodňových situacích může dojít k ohrožení objektů srážkami, zpětným vzduťm a splachy z polí. Na území obce Černá Voda je při povodni potenciálně ohrožováno zhruba 32 budov. Při povodních jsou dále kritickými místy veškeré mosty a lávky přes koryto vodního toku, protože zde může dojít k nahromadění plaveného materiálu a vzduť hladiny.

Metodou tzv. kritických bodů byla Výzkumným ústavem vodohospodářským, v.v.i. provedena analýza a vyznačeno území, které může být příčinou lokální přívalové povodně při intenzivních deštích. Tyto body byly stanoveny pro celé území ČR na digitálním modelu reliéfu a land-use v měřítku 1: 500 000.



V řešeném území není plánována realizace zvláštních protipovodňových opatření. Dostatečný stupeň povodňové ochrany je zajištěn prostřednictvím stávajících a navrhovaných nádrží s retenčním účinkem. Doporučena je realizace reálně proveditelných lokálních protipovodňových opatření v ohrožených lokalitách (revitalizace vodních toků, úpravy koryta vodních toků, rekonstrukce objektů na toku, doplnění ochranných hrází a souvisejících odvodňovacích příkopů, propustků a inundačních mostů).

V případě potřeby lze protipovodňová opatření v krajině realizovat bez konkrétního vymezení v územním plánu v souladu s podmínkami pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

F.5.6. Podmínky pro rekreační využívání krajiny

V Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 (PÚR ČR), schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 4. 2015, je území obce Černá Voda zařazeno do Specifické oblasti SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník, která zahrnuje území s vysokým potenciálem přírodně cenné a společensky atraktivní oblasti Jeseníků pro rekreaci a lázeňství, pro které je jako jedna z priorit definován rozvoj rekreace (a lázeňství).

V Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění je potvrzeno zařazení obce Černá Voda do specifické oblasti SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník, pro kterou stanoví jako jeden z požadavků „vytvářet podmínky pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu“.

V Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění je zároveň území obce Černá Voda vymezeno jako součást rekreačního krajinného celku v oblasti Jeseníků – RKC Rychlebské hory. Rekreační krajinné celky jsou definovány jako území vhodná pro pobytovou rekreaci, v nichž je preferován rozvoj infrastruktury cestovního ruchu před výrobou, a v nichž je kladen zvýšený důraz na ochranu krajinných a přírodních hodnot. Pro vymezené RKC

v oblasti Jeseníků se stanovují zásady pro řešení problémů z hlediska udržitelného rozvoje území způsobené nekoordinovaným nárůstem nejrůznějších rekreačních aktivit, zejména individuální rekreace – tento problém se ale netýká obce Černá Voda, kde nejsou žádné ucelené lokality staveb rodinné rekreace (rekreačních chat). Ze stanovených zásad se území obce Černá Voda týká bod:

73.2.4. Vytvářet podmínky pro rozvoj zejména různých forem cestovního ruchu s důrazem na měkkou turistiku (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), s cílem zachování a rozvoje jejich hodnot. Podporovat propojení z hlediska cestovního ruchu atraktivních míst turistickými cestami, které umožňují celosezónní využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo) při zachování vyváženého stavu mezi rozsahem těchto aktivit a ekologickým pilířem udržitelného rozvoje.

Z těchto priorit vychází stanovená koncepce rozvoje obce, která vytváří podmínky pro rozvoj hromadné rekreace, agroturistiky a cykloturistiky.

Obec Černá Voda je významnou rekreační lokalitou. Nejvýznamnější rekreační atraktivitou v řešeném území jsou Rychlebské stezky – systém přírodně blízkých cyklostezek, zbudovaných v náročném horském terénu; nástupní místo pro rozsáhlou síť cyklostezek zvaných singletrack se nachází na Novém Podhradí. Jde o největší areál tohoto typu na Moravě. Traily jsou celkem čtyři a všechny jsou určeny zkušeným cyklistům. Poblíž se nachází tzv. Základna – informační centrum Rychlebských stezek, která zahrnuje půjčovnu kol, výuku jízdy na MTB, informační servis včetně zajištění ubytování (kemp), občerstvení, cykloprodejnu, prodej upomínkových předmětů, apod. Pro rozšíření Základny jsou vymezeny plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH Z46 a Z47.

Řešeným územím procházejí kromě sítě Rychlebských stezek dvě cyklistické trasy a dvě značené turistické trasy. V územním plánu jsou navrženy dvě nové cyklotrasy doplňující stávající systém značených cyklotras č. 6046 a 6047 a okruhů Rychlebských stezek, pro podporu pěší turistiky je navrženo v řešeném území vymežit tzv. Naučnou stezku na Žulovsku nejen pro handicapované osoby. Ta bude vedena po stávajících komunikacích, které je navrženo pro tyto účely stavebně upravit a šířkově homogenizovat.

V obci se rozvíjí také agroturistika – ve střední části obce je agroturistický areál, pro jeho rozšíření je vymezena zastavitelná plocha rekreace – se specifickým využitím RX Z15.

Z hlediska rekreace v krajině je na Žulovsku významným jevem koupání v zatopených lomech; jeden z nejvyhledávanějších lomů se nachází na území obce Černá Voda – Lom Rampa. V územním plánu se plochy pro rekreační využití lomu nevymezují, i nadále bude lom využíván pro neorganizovanou rekreaci; z hlediska ochrany přírody není žádoucí podporovat rekreační aktivity v okolí lomu, problematičtější je také bezprostřední sousedství činného lomu (z hlediska bezpečnosti).

F.5.7. Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin

V jihozápadní části k.ú. Černá Voda je společností Slezské kamenolomy a.s. provozován jámový žulový kamenolom – Nový lom. Stávající plochy lomu jsou vymezeny zčásti jako stabilizované plochy těžby nerostů – zastavitelné TZ, která zahrnují provozní zázemí lomu, zčásti jako stabilizované plochy těžby nerostů – nezastavitelné NT, které zahrnují prostor těžby včetně odvalů. Pro rozšíření odvalového hospodářství lomu je vymezena plocha změn v krajině – plocha těžby nerostů – nezastavitelná NT K4.

F.6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

Pro potřebu rozhodování o využití ploch je celé řešené území rozčleněno na plochy s rozdílným způsobem využití. Pro každý typ ploch s rozdílným způsobem využití jsou územním plánem stanoveny:

- podmínky pro využití ploch s určením:
 - hlavního využití (převažujícího účelu využití)
 - přípustného využití (využití, které lze v ploše obecně připustit s podmínkou, že nebude negativně ovlivňovat hlavní využití)
 - podmíněně přípustného využití (využití, které lze připustit za dodržení určitých podmínek)
 - nepřípustného využití (využití, které se v dané ploše nepřipouští)
- podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu.

Podmínky pro využití ploch jsou stanoveny tak, aby budoucí (dnes neznámé) záměry na změny v území mohly být realizovány bez nutnosti pořizovat změnu územního plánu; podmínkou je požadavek, aby tyto záměry rozvoj obce negativně neovlivnily. Proto je značná část zastavěného území vymezena jako plochy smíšené obytné – venkovské SV, v nichž je možná poměrně značná variabilita využití – dle § 8 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, zahrnují plochy smíšené obytné zpravidla pozemky staveb pro bydlení, případně staveb pro rodinnou rekreaci, pozemky občanského vybavení a veřejných prostranství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury. Monofunkční charakter mají pouze ty plochy, u nichž jsou funkce a využití jednoznačně určeny a nepředpokládá se, že dojde k její změně, jako např. některé plochy občanského vybavení, plochy dopravní a technické infrastruktury, plochy výroby a skladování, plochy veřejných prostranství, apod.

Podmínky pro využití ploch a podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu jednotlivých ploch jsou uvedeny v tabulkách, které jsou součástí textové části I.A. Tyto podmínky je nutno respektovat při rozhodování o využití ploch, o lokalizaci objektů, zařízení, areálů a činností na jednotlivých pozemcích. Tolerují se stávající stavby, jež jsou v ploše stabilizovány, přestože nesplňují některý ze stanovených regulativů – tyto stavby lze provozovat, udržovat a stavebně upravovat. Dále je nutno při rozhodování o využití ploch respektovat limity využití území, kterými může být využití ploch omezeno.

V řešeném území jsou vymezeny následující plochy s rozdílným způsobem využitím (dle vyhl. č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů), v dalším podrobnějším členění podle §3, odst. 4:

plochy bydlení (§4):

- plochy bydlení – v bytových domech BH

plochy rekreace (§5):

- plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH
- plochy rekreace – se specifickým využitím RX

plochy občanského vybavení (§6):

- plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura OV
- plochy občanského vybavení – sportovní a tělovýchovná zařízení OS
- plochy občanského vybavení – hřbitovy OH

plochy smíšené obytné (§8):

- plochy smíšené obytné – venkovské SV

plochy dopravní infrastruktury (§9):

- plochy dopravní infrastruktury – silniční DS

plochy technické infrastruktury (§10):

- plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě TI

plochy výroby a skladování (§11):

- plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba VD
- plochy výroby a skladování – zemědělská výroba VZ

plochy veřejných prostranství (§7):

- plochy veřejných prostranství PV
- plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV

plochy vodní a vodohospodářské W (§13)

plochy zemědělské NZ (§14)

plochy lesní NL (§15)

plochy přírodní NP (§16)

plochy smíšené nezastavěného území (§17):

- plochy smíšené nezastavěného území – přírodní NSp
- plochy smíšené nezastavěného území – specifické NSx

plochy těžby nerostů (§18):

- plochy těžby nerostů – nezastavitelné NT
- plochy těžby nerostů – zastavitelné TZ

Nad rámec vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, jsou vymezeny:

plochy zeleně:

- plochy zeleně – přírodního charakteru ZP.

Vymezení těchto ploch je v souladu s Minimálním standardem pro digitální zpracování územních plánů v GIS (MINIS verze 2.3).

Charakteristika jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití

Plochy bydlení v bytových domech BH

Zahrnují pozemky stávajícího bytového domu v centrální části obce a vymezenou plochu přestavby bývalé administrativní budovy areálu autodopravy na bytový dům – pro vybudování sociálních bytů. Plochy jsou určeny především pro bydlení, možná je kombinace s občanským vybavením, a to i s občanským vybavením veřejné infrastruktury – nevylučuje se využití nebytových prostor pro drobný prodej, služby apod., případně využití části objektu např. pro zdravotnické zařízení (ordinace lékaře), kulturní zařízení (klubovny) nebo i zařízení pro předškolní výchovu (např. dětské skupiny), což je v současné době běžná praxe. Maximální výšková hladina pro případnou novou výstavbu ve stávajících plochách, pro přístavby a nástavby je stanovena na 3 NP a podkroví, koeficient zastavění pozemku se nestanovuje (jde o pozemky stávajících staveb).

Plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH

Zahrnují stávající plochy Základny Rychlebských stezek a vymezené zastavitelné plochy určené pro rozšíření Základny. V těchto plochách se připouští zejména výstavba ubytovacích zařízení, zařízení pro stravování, sportovních zařízení, veřejných prostranství, dopravní a technické infrastruktury. Koeficient zastavění pozemku je stanoven na max. 0,30, maximální výšková hladina staveb na 2 NP a podkroví.

Plochy rekreace – se specifickým využitím RX

Zahrnují pozemky stávajícího agroturistického areálu a zastavitelnou plochu vymezenou pro jeho rozšíření; připouštějí se zde stavby pro bydlení, stavby pro ubytování, stavby pro stravování a stavby sportovních zařízení v kombinaci se zemědělskými stavbami pro chov hospodářských zvířat a chov zvířat pro sportovně rekreační účely. Agroturistika je specifický způsob rekreace – jde o turistiku (rekreaci) v typických venkovských podmínkách, někdy i spojenou s dobrovolnou, neplacenou prací v zemědělství na venkově; smyslem je poznání života zemědělců a venkova, blízký kontakt se zvířaty (např. jízda na koni), se zemědělskými plodinami, apod. Pro areály agroturistiky je typické, že jde o kombinaci bydlení a zemědělské výroby (rodinné farmy) a rekreace. Maximální výšková hladina pro novou výstavbu, pro přístavby a nástavby je stanovena na 2 NP a podkroví, koeficient zastavění pozemku se stanovuje na max. 0,30.

Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura OV

Zahrnují stávající pozemky staveb a zařízení občanského vybavení veřejné infrastruktury, jejichž funkce a charakter neumožňuje kombinaci s jinými funkcemi nebo které je nutno v území stabilizovat (základní škola, mateřská škola, dětský domov, kulturní dům, kostel Panny Marie, kaple Narození Panny Marie na Roklinách), a proto nejsou zahrnuty do ploch smíšených obytných. Součástí těchto ploch jsou plochy veřejných prostranství, plochy veřejné zeleně, komunikace, parkovací, odstavné a manipulační plochy, chodníky apod. Maximální výšková hladina ani koeficient zastavění pozemku nejsou stanoveny, jde o stabilizované plochy stávající zástavby.

Plochy občanského vybavení – sportovní a tělovýchovná zařízení OS

Zahrnují plochy stávající sportovních areálů a zastavitelnou plochu vymezenou pro rozšíření areálu fotbalového hřiště. Připouštějí se zde i stavby pro ubytování a stravování. Maximální výšková hladina případné nové výstavby, přístaveb a nástaveb je stanovena na 1 NP a podkroví, koeficient zastavění pozemku se nestanovuje (jde o stávající plochy).

Plochy občanského vybavení – hřbitovy OH

Zahrnují plochu stávajícího hřbitova. Připouští se zde pouze výstavba zařízení bezprostředně souvisejících s funkcí a provozem hřbitovů. Koeficient zastavění pozemku ani maximální výšková hladina nejsou stanoveny, funkce a charakter těchto ploch to nevyžaduje.

Plochy smíšené obytné – venkovské SV

Zahrnují převážnou část zástavby obce – obytnou zástavbu, rekreační stavby rodinné i hromadné rekreace, zařízení občanského vybavení – stavby pro obchod, stravování, ubytování a služby. Tyto plochy jsou charakteristické prolínáním funkcí – funkce obytná je domi-

nantní, doplňuje ji funkce obslužná (občanské vybavení), rekreační (druhé bydlení) a výrobní (drobná výroba, řemesla, hospodářské zázemí). Jde o plochy, které není účelné dále členit na plochy bydlení, plochy občanského vybavení a další; stávající zástavba obce Černá Voda je charakteristická tím, že ji v převážné většině tvoří rodinné domy, které jsou případně (a příležitostně) využívány jako zařízení občanského vybavení, např. penziony, prodejny, stravovací zařízení, provozovny služeb, apod. Toto využití ovšem není trvalé a v mnoha případech ani dlouhodobé – provozovny vznikají a zanikají. Proto je jako přípustné využití stanoveno také občanské vybavení, a to i zařízení veřejné infrastruktury (v rodinných domech mohou být umístěna např. zdravotnická zařízení – lékařské ordinace, kulturní zařízení – klubovny, galerie, zařízení pro předškolní výchovu – např. dětské skupiny, a další podobná zařízení), zařízení drobné a řemeslné výroby, tělovýchovná a sportovní zařízení, apod.; dále pak výstavba parkovišť a manipulačních ploch, stavby komunikací, chodníků a stezek pro pěší, stavby garáží, stavby sítí a zařízení technické infrastruktury, apod. Koeficient zastavění pozemku je stanoven na 0,30, maximální výšková hladina 2 NP a podkroví, aby byl zachován typický charakter stávající rozvolněné nízkopodlažní zástavby; pro zachování krajinného rázu je stanoven požadavek, že nově realizované stavby hlavní musí respektovat charakter původní zástavby vesnického typu.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční DS

Zahrnují pozemky stávající silnice II/456 a vymezené zastavitelné plochy určené pro výstavbu parkovišť v lokalitách U Zámku, U Hřiště a U Základny. Připouštějí se zde pouze takové stavby a zařízení, které neomezí hlavní využití ploch a nejsou v rozporu se silničním provozem. Koeficient zastavění pozemku není stanoven, funkce a charakter těchto ploch předpokládá zastavění ploch v celém rozsahu.

Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě TI

Zahrnují plochy stávajících zařízení technické infrastruktury a vymezené zastavitelné plochy, určené pro stavby zařízení technické infrastruktury – ČOV a vodojemy. Jde o plochy monofunkční, určené pro konkrétní využití. Koeficient zastavění pozemku není stanoven, funkce a charakter těchto ploch je natolik specifický, že toto stanovení není nutné.

Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba VD

Zahrnují pozemky stávajících zařízení drobné a řemeslné výroby, výrobních a opravárenských služeb, tj. zařízení, u nichž lze očekávat určité negativní vlivy na okolí – areál kamenictví ve střední části obce a areál bývalé autodopravy v západní části obce, který bude využit pro zřízení technického a sběrného dvora. Připouští se umístění zařízení občanského vybavení komerčního typu, nepřipouští se zemědělská nebo průmyslová výroba. Koeficient zastavění pozemku se nestanovuje, jde o stabilizované plochy; maximální výšková hladina nových staveb musí respektovat výškovou hladinu sousedních staveb.

Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba VZ

Zahrnují pozemky stávajícího zemědělského výrobního areálu. Hlavní využití těchto ploch představují stavby a zařízení pro zemědělskou výrobu, připouštějí se také stavby pro lehký průmysl, pro drobnou a řemeslnou výrobu, pro občanské vybavení komerčního typu a pro sportovní zařízení, dále pak stavby dopravní a technické infrastruktury. Koeficient zastavění pozemku se nestanovuje, jde o stabilizované plochy; maximální výšková hladina nových sta-

veb musí respektovat výškovou hladinu sousedních staveb, aby nedošlo k narušení obrazu obce v dálkových pohledech.

Plochy veřejných prostranství PV

Zahrnují plochy stávajících i navržených místních komunikací, veřejně přístupných účelových komunikací a pěších prostranství. Připouštějí se zde zejména stavby související s dopravní funkcí plochy. Koeficient zastavění pozemku není stanoven, funkce a charakter těchto ploch předpokládá zastavění (nebo zpevnění) ploch v celém rozsahu.

Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV

Zahrnují stávající samostatné plochy veřejně přístupné zeleně (parkově upravená zeleň) a vymezenou zastavitelnou plochu, určenou pro založení veřejně přístupné parkové zeleně. Připouštějí se zde drobné stavby a zařízení pro účely kulturní a církevní, relaxační, rekreační a sportovní zařízení, apod. Koeficient zastavění pozemku je stanoven na max. 0,10, protože hlavní funkcí těchto ploch je veřejně přístupná okrasná zeleň; maximální výšková hladina pro přípustné stavby se stanovuje 1 NP a podkroví.

Plochy vodní a vodohospodářské W

Zahrnují stávající a navržené vodní plochy a vodní toky. Připouští se zde pouze stavby související s vybudováním vodních nádrží, protipovodňová opatření, revitalizace vodních toků pro zajištění protipovodňové ochrany, technické vodohospodářské stavby (jezy, hráze, rybí přechody, apod.), stavby pro zlepšení retenčních schopností krajiny, stavby související nebo nezbytné dopravní a technické infrastruktury, stavby malých vodních elektráren, apod. Koeficient zastavění pozemku není stanoven, jde převážně o vodní plochy s břehovou zelení.

Plochy zemědělské NZ

Zahrnují plochy zemědělského půdního fondu včetně drobných ploch náletové zeleně na nelesní půdě, ploch ostatních, ploch účelových komunikací apod. Jsou určeny především pro zemědělskou prvovýrobu (rostlinná výroba, pastevní chov dobytka) a připouštějí se na nich v zásadě pouze takové stavby, které jsou v souladu s touto jejich prvořadou funkcí, dále pak stavby pro ochranu přírody a krajiny, pro dopravní a technickou infrastrukturu a některé vybrané stavby pro účely rekreace a cestovního ruchu.

Plochy lesní NL

Zahrnují pozemky určené k plnění funkcí lesa; jejich součástí jsou i biokoridory územního systému ekologické stability. Na těchto plochách lze realizovat především takové stavby, které jsou v souladu s jejich prvořadou funkcí, tj. stavby pro lesní hospodářství a myslivost; dále se připouštějí stavby pro ochranu přírody a krajiny, pro dopravní a technickou infrastrukturu a některé vybrané stavby pro účely rekreace a cestovního ruchu. Ve vymezených plochách biokoridorů ÚSES je realizace staveb a zařízení výrazně omezena.

Plochy přírodní NP

Zahrnují pozemky nadregionálních částí územního systému ekologické stability (nadregionálního biocentra č. 89 Smolný a nadregionálního biokoridoru K86), plochy lokálních biocenter územního systému ekologické stability a plochy přírodní památky Píšťala. Představují tě-

žijí zájmu ochrany přírody a území a základní předpoklad jeho ekologické stability. Na těchto plochách je realizace jakýchkoliv staveb a zařízení výrazně omezena, nezbytné střety komunikací a sítí technické infrastruktury s plochami přírodními je nutno minimalizovat.

Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní NSp

Zahrnují pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů – zejména náletovou zeleň na nelesní půdě a doprovodné porosty vodních toků. Součástí těchto ploch jsou také biokoridory územního systému ekologické stability. Na těchto plochách lze realizovat pouze takové stavby, které neohroží jejich ekostabilizační funkci.

Plochy smíšené nezastavěného území – specifické NSx

Zahrnují pozemky uznané Obory Rokliny; připouštějí se zde stavby související s provozem oborů a oplocení oborů, dále pak stavby vodních nádrží, stavby účelových komunikací a manipulačních ploch a stavby sítí a zařízení technické infrastruktury včetně přípojek, stavby a zařízení pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, protipovodňová opatření a stavby a zařízení pro ochranu přírody a krajiny.

Plochy těžby nerostů – nezastavitelné NT

Zahrnují pozemky stávající těžby v Novém lomu (pozemky těžby, odvalového hospodářství a skládek vytěženého nerostu) a pozemky vymezené pro rozšíření odvalového hospodářství.

Plochy těžby nerostů – zastavitelné TZ

Zahrnují zastavěnou část Nového Lomu, tj. část lomu se stavbami administrativního a provozního zázemí.

Plochy zeleně – přírodního charakteru ZP

Zahrnují pozemky krajinné zeleně v zastavěném území, zejména břehové zeleně vodních toků; zčásti jde o plochy, které plní funkci lokálních biokoridorů ÚSES. Jde o stabilizované přirozené a přírodě blízké ekosystémy, na kterých lze realizovat pouze takové stavby, které neohroží jejich ekostabilizační funkci.

Podmínky pro využití a prostorové uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití ploch nezastavěného území vycházejí z § 18 odst. 5 stavebního zákona. Obecně se pro všechny plochy nezastavěného území jako přípustné využití stanovují stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny a stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, pro plochy zemědělské NZ a lesní NL jako podmíněně přípustné využití turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, hipotrazy, lyžařské běžecké trasy, přístřešky pro turisty a cykloturisty – za podmínky, že nedojde k narušení krajinného rázu a k narušení pohledově exponovaných lokalit.

Jako nepřípustné využití se stanovuje:

- pro všechny plochy nezastavěného území s výjimkou ploch těžby nerostů – nezastavitelných TN a ploch těžby nerostů – zastavitelných TZ stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů, a to z důvodu veřejného zájmu na ochranu zemědělské půdy, ochranu lesních pozemků a ochranu krajinného rázu

- pro plochy zemědělské NZ a pro plochy lesní NL se dále jako nepřípustné využití stanovují ekologická a informační centra a hygienická zařízení, a to z důvodu veřejného zájmu na ochranu zemědělské půdy, ochranu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, ochranu přírody a krajiny a ochranu krajinného rázu
- pro plochy přírodní NP se dále jako nepřípustné využití stanoví stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví, ekologická a informační centra, hygienická zařízení a přístřešky pro turisty a cykloturisty, a to ve veřejném zájmu, kterým je vytváření a ochrana systémů ekologické stability; plochy přírodní zahrnují nadregionální části a lokální biocentra ÚSES a plochy přírodní památky Píšťala
- pro plochy smíšené nezastavěného území – přírodní NSp se dále jako nepřípustné využití stanoví stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví, ekologická a informační centra a hygienická zařízení, a to z důvodu veřejného zájmu na ochranu přírody a krajiny a krajinného rázu
- pro plochy smíšené nezastavěného území – specifické NSx se dále jako nepřípustné využití stanoví turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, hipotrazy, lyžařské běžecké trasy, přístřešky pro turisty a cykloturisty, ekologická a informační centra a hygienická zařízení; tyto stavby, zařízení a opatření jsou s hlavním využitím ploch, kterým je oborní chov zvířat, neslučitelné – jde o plochy oplocené obory
- pro plochy těžby nerostů – nezastavitelné TN se jako nepřípustné využití stanoví stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví a technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – značené turistické trasy, cyklistické stezky a přístřešky pro turisty; tyto stavby, zařízení a opatření jsou s hlavním využitím ploch těžby nerostů, kterým je povrchová těžba nerostů, neslučitelné.

F.7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření vyplývá ze stanovené koncepce rozvoje obce; veřejně prospěšné stavby jsou vymezeny pro stavby veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Jako veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury se v územním plánu vymezují stavby nových místních komunikací, případně šířkových úprav a přestaveb stávajících komunikací (VD1 až VD3), stavby účelových komunikací pro zajištění dopravní obsluhy ploch, vymezených pro nové stavby technické infrastruktury – čistírnu odpadních vod a vodojem (VD4 až VD6), přestavba křižovatky silnice II/456 a stávající účelové komunikace (VD7), stavby nových parkovišť v lokalitě U Zámku včetně úpravy autobusové zastávky „Černá Voda, Hřiště“ (VD8), v lokalitě U Hřiště – pro potřeby návštěvníků fotbalového hřiště (VD9) a v lokalitě U Základny – pro návštěvníky Rychlebských stezek (VD10) a stavba chodníku podél silnice II/456. Všechny tyto veřejně prospěšné stavby jsou vymezeny pro zlepšení dopravní obsluhy stávající zástavby a pro zajištění dopravní obsluhy navržených veřejně prospěšných staveb technické infrastruktury. Stavba chodníku je navržena pro zajištění bezpečnosti chodců.

Jako veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury jsou vymezeny stavby vodojemů na Starém Podhradí (VT1 a VT2), stavba splaškové kanalizace včetně souvisejících staveb

(VT3), a stavba čistírny odpadních vod (VT4). Tyto veřejně prospěšné stavby jsou vymezeny pro zajištění zásobování obyvatel pitnou vodou a pro zajištění likvidace odpadních vod.

Jako veřejně prospěšná opatření se vymezují opatření ke zlepšení retenčních schopností krajiny – stavby nových vodních nádrží (VK1 až VK3) a opatření k zajištění funkce územního systému ekologické stability pro chybějící části lokálních biocenter a biokoridorů (VU1 až VU6).

F.8. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo

V územním plánu jsou vymezeny dvě plochy (příp. jejich části) navržených veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo; jde o vymezenou zastavitelnou plochu veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV Z14 v lokalitě Střed (PP1) v návaznosti na vymezené zastavitelné plochy obytné výstavby a na kulturně společenský areál Kulturního domu a o vymezenou zastavitelnou plochu veřejných prostranství PV Z74 v lokalitě Staré Podhradí (PP2). V případě plochy s označením PP1 jde o veřejné prostranství, které bude plnit funkci relaxační plochy a místa setkávání obyvatel, v případě plochy s označením PP2 jde o plochu stávající místní komunikace, která nemá pozemek vymezený v katastru nemovitostí. V obou případech je předkupní právo zřizováno ve prospěch Obce Černá Voda.

F.9. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření

V územním plánu není vymezena žádná plocha územní rezervy.

F.10. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona

V územním plánu se kompenzační opatření nestanovují, územní plán nebyl posuzován z hlediska vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

G. VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Pro zástavbu obce Černá Voda je typická rozvolněná zástavba s velkými výměrami pozemků jednotlivých staveb; uvnitř zastavěného území tak nejsou k dispozici větší plochy, které by byly vhodné pro novou výstavbu. Stejně tak se na území obce nevyskytují plochy vhodné k přestavbě, s výjimkou bývalé administrativní budovy střediska autodopravy, která je navržena k přestavbě na bytový dům. Vzhledem k tomu, že v zastavěném území tedy nejsou k dispozici prakticky žádné volné proluky, musely být zastavitelné plochy nutně vymezeny i mimo zastavěné území.

Převážnou většinu vymezených zastavitelných ploch tvoří plochy, určené pro novou obytnou a rekreační výstavbu a pro zařízení občanského vybavení souvisejícího s rekreací a cestovním ruchem, zejména pro ubytovací zařízení; vzhledem k tomu, že konkrétní budoucí vy-

užití většiny těchto ploch není jasně stanoveno, jsou tyto plochy vymezeny jako plochy smíšené obytné – venkovské SV.

Potřeba vymezení zastavitelných ploch určených pro obytnou výstavbu vychází z demografické prognózy vývoje počtu obyvatel, která předpokládá do r. 2030 mírný pokles počtu obyvatel. Potřeba nových bytů během střednědobého období bude záviset na následujících skutečnostech:

- Na velikosti odpadu bytů, zejména z důvodu převodu na stavby pro rodinnou rekreaci (druhé bydlení); odpad bytů je odhadován na cca 1 % z výchozího počtu obydlených bytů ročně, shodně s vývojem v minulých letech. Celkově se tak bude jednat o cca 20-30 bytů do roku 2030.
- V řešeném území dojde k růstu počtu domácností i při eventuální stagnaci počtu obyvatel, především díky dalšímu poklesu jejich průměrné velikosti (růstu podílu jednočlenných domácností starších osob, ale i mladých samostatně žijících jednotlivců apod.). Z uvedeného hlediska vznikne potřeba cca 10-15 bytů do r. 2030.

Pro zajištění stagnace počtu obyvatel (součet předchozích dvou položek) v řešeném území tedy existuje bilancovaná potřeba celkem cca 30-45 bytů; tuto bilanci je však vzhledem k atraktivitě území z hlediska rozvoje bydlení a rekreace nezbytné korigovat o vliv místních specifik.

Změna počtu obyvatel, tj. očekávaný pokles o cca 20 obyvatel do r. 2030 vyvolá pokles potřeby pouze o několik bytů, na druhé straně je zde však značná poptávka po druhém (rekreačním) bydlení, s tendencí dalšího růstu. Dynamika výstavby rodinných domů a staveb rodinné rekreace je v obci značná, zejména v posledních letech.

V územním plánu je vymezeno 28 zastavitelných ploch smíšených obytných – venkovských, jejichž celková kapacita je cca 55 rodinných domů (bytů); plochy jsou tedy vymezeny s cca 25% rezervou, přičemž část z realizované výstavby budou představovat byty pro tzv. druhé bydlení a část ploch bude využita pro zařízení občanského vybavení, souvisejícího s rekreací a cestovním ruchem. Značná část vymezených zastavitelných ploch je přebírána z předchozího územního plánu.

Zastavitelné plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH Z46 a Z47 jsou vymezeny pro rozšíření Základny Rychlebských stezek, zastavitelná plocha rekreace – se specifickým využitím RX Z15 pro rozšíření agroturistického areálu. Vymezení zastavitelných ploch pro rekreaci je v souladu s kritérii a požadavky stanovenými v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 pro specifickou oblast SOB 3 Jeseníky – Králický Sněžník.

Území SO ORP Jeseník vyniká velmi kvalitními podmínkami pro příznivé životní prostředí. Tato skutečnost do značné míry předurčuje rekreační charakter území. K plnému rozvinutí rekreačního potenciálu však schází zejména potřebná turistická infrastruktura, díky níž může dojít k uspokojení potřeb dnešního rekreaanta. **Záměry na zkvalitnění a rozšíření nabídky v oblasti rekreace totiž nezřídka narážejí na přemíru regulace plynoucí zejména z ochrany přírody či zemědělského půdního fondu. Jakkoliv je nutnost orientace na rekreaci ve strategických a vyšších územně plánovacích dokumentacích zdůrazňována, skutečná praxe je odlišná.** Rekreační odvětví samozřejmě nelze v kontextu celkového rozvoje přeceňovat, nicméně v území, které je svými přírodními podmínkami předurčeno k trávení volného času a aktivnímu odpočinku, má důraz na posilování rekreačních podmínek své opodstatnění. Problém nedostatečně rozvinuté rekreační infrastruktury je citelný zejména u obcí ležících

mimo hlavní tradičně rekreační oblast jesenických hor. Tyto obce, dlouhodobě nezaměřované na cestovní ruch, se zvláště v posledních letech vlivem rozvíjející se cykloturistiky potýkají s vysokým nárůstem návštěvníků, jejichž potřeby nejsou schopny plně uspokojit. Jednou z takových obcí, dotčených zvýšeným rozvojem cykloturistických tras, je také obec Černá Voda.

Ostatní zastavitelné plochy jsou vymezeny pro veřejná prostranství a pro dopravní infrastrukturu v nezbytném rozsahu, zajišťujícím fungování obce. Vymezení těchto ploch je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, s prioritami č. 24 a 27:

- (24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).
- (27) Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Zastavitelné plochy veřejných prostranství PV jsou určeny pro výstavbu nových místních a účelových komunikací pro zajištění dopravní obsluhy vymezených zastavitelných ploch, případně pro přestavbu stávajících šířkově nevyhovujících komunikací.

Zastavitelná plocha veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV je určena pro vybudování nové plochy veřejně přístupné zeleně.

Zastavitelné plochy dopravní infrastruktury – silniční DS jsou určeny pro vybudování chybějících parkovišť.

Zastavitelné plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě TI jsou určeny pro zajištění zásobování obce pitnou vodou a pro zajištění likvidace odpadních vod – pro výstavbu ČOV a vodojemů.

H. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Vyhodnocení je zpracováno podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, dále podle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Společným metodickým doporučením Odboru územního plánování MMR a Odboru ochrany horninového a půdního prostředí MŽP z července 2011.

Použité podklady:

- údaje o bonitních půdně ekologických jednotkách a odvodněných pozemcích z podkladů ÚAP a Katastru nemovitostí
- údaje o druzích pozemků z podkladů Katastru nemovitostí – www.nahlizenidokn.cz – listopad 2017, úpravy červen 2018.

Kvalita zemědělských pozemků

Zemědělské pozemky jsou podle kvality zařazeny do bonitních půdně ekologických jednotek – BPEJ. První číslo kódu BPEJ označuje klimatický region. Převážná část řešeného území náleží do klimatického regionu 7 – MT4 – mírně teplý, vlhký, část řešeného území náleží do klimatického regionu 6 – MT3 – mírně teplý (až teplý). Dvojčíslí (2. a 3. číslo kódu BPEJ) označuje hlavní půdní jednotku, další dvojčíslí (4. a 5. číslo kódu BPEJ) určuje sklonitost, skeletovitost, hloubku půdy a expozici – polohu vůči světovým stranám.

Z hlediska kvality zemědělských pozemků se v řešeném území střídají převážně půdy ve II. a V. třídě ochrany, méně jsou zastoupeny půdy ve III. a IV. třídě ochrany; půdy v I. třídě ochrany se v řešeném území nevyskytují.

Poznámka: zatřídění půd do tříd ochrany je obcí zpochybňováno, ještě v ÚAP 2016 bylo vymezení BPEJ odlišné od vymezení v katastru nemovitostí, na území obce převládaly půdy v V. třídě ochrany a půdy ve II. třídě ochrany se vyskytovaly jen sporadicky. Následně, ke konci r. 2016 došlo ke změně vymezení BPEJ v ÚAP tak, aby byly v souladu s katastrem nemovitostí. Vzhledem k podhorskému až horskému charakteru území obce se rozsah půd ve II. třídě ochrany jeví překvapující. Stejně tak je nutno zpochybnit údaj katastru nemovitostí o rozloze orné půdy – katastr nemovitostí uvádí na území obce celkovou rozlohu orné půdy 313,66 ha, ve skutečnosti však cca 99 % zemědělských pozemků tvoří trvalé travní porosty – tato skutečnost byla ověřena v terénu, z ortofotomap i z konzultace se zástupci obce.

V řešeném území se vyskytují podle vyhlášky č. 546/2002, kterou se mění vyhláška č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci následující hlavní půdní jednotky:

23 – Regozemě arenické a kambizemě arenické, v obou případech i slabě oglejené na zahliněných píscích a štěrkopiscích nebo terasách, ležících na nepropustném podloží jílu, slínů, flyše i terciérních jílu, vodní režim je značně kolísavý, a to vždy v závislosti na hloubce nepropustné vrstvy a mocnosti překryvu.

32 – Kambizemě modální eubazické až mezobazické na hrubých zvětralinách, propustných, minerálně chudých substrátech, žulách, syenitech, granodioritech, méně ortorulách, středně těžké lehčí s vyšším obsahem grusu, vláhově příznivější ve vlhčím klimatu.

37 – Kambizemě litické, kambizemě modální, kambizemě rankerové a rankery modální na pevných substrátech bez rozlišení, v podorníci od 30 cm silně skeletovité nebo s pevnou horninou, slabě až středně skeletovité, v ornici středně těžké lehčí až lehké, převážně výsušné, závislé na srážkách.

39 – Litozemě modální na substrátech bez rozlišení, s mělkým drnovým horizontem s výchozy pevných hornin, zpravidla 10 až 15 cm mocným, s nepříznivými vláhovými poměry.

40 – Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici.

50 – Kambizemě oglejené a pseudogleje modální na žulách, rulách a jiných pevných horninách (které nejsou v HPJ 48,49), středně těžké lehčí až středně těžké, slabě až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření.

51 – Kambizemě oglejené a pseudoglej modální na zahliněných štěrkopiscích, terasách a morénách, zrnitostně lehké nebo středně těžké lehčí, bez skeletu až středně skeletovité, s nepravidelným vodním režimem závislým na srážkách.

64 – Gleje modální, stagnogleje modální a gleje fluvické na svahových hlínách, nivních uloženinách, jílovitých a slinitých materiálech, zkulturněné, s upraveným vodním režimem, středně těžké až velmi těžké, bez skeletu nebo slabě skeletovité.

67 – Gleje modální na různých substrátech často vrstevnatě uložených, v polohách širokých depresí a rovinných celků, středně těžké až těžké, při vodních tocích závislé na výšce hladiny toku, zaplavované, těžko odvodnitelné.

69 – Gleje akvické, gleje akvické zrašeliněné a gleje histické na nivních uloženinách nebo svahovinách, převážně těžké, výrazně zamokřené, půdy depresí a rovinných celků.

70 – Gleje modální, gleje fluvické a fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, při terasových částech širokých niv, středně těžké až velmi těžké, při zvýšené hladině vody v toku trpí záplavami.

71 – Gleje fluvické, fluvizemě glejové, na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, při terasových částech širokých niv, středně těžké až velmi těžké, avšak výrazně vlhčí při terasových částech úzkých niv.

73 – Kambizemě oglejené, pseudogleje glejové i hydroeluviální, gleje hydroeluviální i povrchové, nacházející se ve svahových polohách, zpravidla zamokřené s výskytem svahových prameništ, středně těžké až velmi těžké, až středně skeletovité.

78 – Hluboké strže přesahující 3 m, s nemapovatelným zastoupením hydromorfních půd – glejů, pseudoglejů a koluvizemí všech subtypů s výrazně nepříznivými vlhkostními poměry, pro zemědělství nevhodné.

Zábor půdy podle funkčního členění ploch

funkční členění		zábor půdy celkem (ha)	z toho zemědělských pozemků (ha)
Zastavitelné plochy			
RH	Plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci	0,63	0,63
RX	Plochy rekreace – se specifickým využitím	4,86	4,86
OS	Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení	0,15	0,15
SV	Plochy smíšené obytné – venkovské	10,48	10,19
DS	Plochy dopravní infrastruktury – silniční	0,57	0,31
TI	Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě	0,15	0,15
PV	Plochy veřejných prostranství	3,46	1,35
ZV	Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň	0,55	0,55
Zastavitelné plochy celkem		20,85	18,19

Plochy přestavby			
BH	Plochy bydlení – v bytových domech	0,21	0,14
Plochy přestavby celkem		0,21	0,14
Plochy změn v krajině			
W	Plochy vodní a vodohospodářské	3,29	3,05
NT	Plochy těžby nerostů	2,71	1,10
Plochy změn v krajině celkem		6,00	4,15
Zábor půdy celkem		27,06	22,48

Celkový předpokládaný zábor půdy je tedy 27,06 ha, z toho je 22,48 ha zemědělských pozemků – 18,17 ha orné půdy, 0,13 ha zahrad a 4,18 ha trvalých travních porostů; ve skutečnosti se však na území obce orná půda prakticky nevyskytuje, téměř všechny zemědělské pozemky jsou zatravněny. Z celkového záboru zemědělských pozemků je 12,96 ha ve II. třídě ochrany, 1,65 ha ve III. třídě ochrany, 2,08 ha ve IV. třídě ochrany a 5,79 ha v V. třídě ochrany; z toho je 11,75 ha odvodněno. Převážná většina zabíraných pozemků ve II. třídě ochrany je přebírána z předchozího územního plánu; přebírané plochy jsou vyznačeny v grafické příloze – ve výkrese č. 8. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu.

Zdůvodnění záboru zemědělských pozemků

Vyhodnocení záborů ZPF je provedeno podle údajů v katastru nemovitostí k červnu 2018. Zastavitelné plochy, vymezené v územním plánu pro novou výstavbu, ovšem v řadě případů zahrnují pozemky, zařazené do II. třídy ochrany. Převážně jde o plochy přebírané z předchozího územního plánu, které navazují na stávající zástavbu a jsou jejím logickým pokračováním, zejména v centrální části obce. Vzhledem ke konfiguraci terénu a stávající zástavbě obce nelze zastavitelné plochy vymežit při zachování zásad urbanistické koncepce, bez zásahu do pozemků ve II. třídě ochrany.

Zábor zemědělských pozemků je vymezen pro vymezené zastavitelné plochy, plochy přestavby a plochy změn v krajině; převážnou většinu vymezených zastavitelných ploch tvoří plochy smíšené obytné – venkovské, určené bez rozlišení pro obytnou výstavbu, rekreační výstavbu (tzv. druhé bydlení) i pro případnou výstavbu zařízení občanského vybavení, zejména související s rekreací a cestovním ruchem.

Zábor zemědělských pozemků pro vymezené zastavitelné plochy:

Plochy smíšené obytné – venkovské SV

Vymezení zastavitelných ploch smíšených obytných – venkovských SV vychází z demografické prognózy vývoje počtu obyvatel, která předpokládá do r. 2030 mírný pokles počtu obyvatel. Potřeba nových bytů během střednědobého období vyplývá z následujících skutečností:

- Z předpokládaného odpadu bytů, zejména z důvodu převodu na stavby pro rodinnou rekreaci (druhé bydlení); odpad bytů je odhadován na cca 1 % z výchozího počtu obydných bytů ročně, shodně s vývojem v minulých letech. Celkově se tak bude jednat o cca 20-30 bytů do roku 2030.
- V řešeném území dojde k růstu počtu domácností i při eventuální stagnaci počtu obyvatel, především díky dalšímu poklesu jejich průměrné velikosti (růstu podílu jednočlen-

ných domácností starších osob, ale i mladých samostatně žijících jednotlivců apod.). Z uvedeného hlediska vznikne potřeba cca 10-15 bytů do r. 2030.

Pro zajištění stagnace počtu obyvatel (součet předchozích dvou položek) v řešeném území tedy existuje objektivně bilancovaná potřeba celkem cca 30-45 bytů, tuto bilanci je však vzhledem k atraktivitě území z hlediska rozvoje bydlení a rekreace nezbytné korigovat o vliv místních specifik.

Změna počtu obyvatel, tj. očekávaný pokles o cca 20 obyvatel do r. 2030 vyvolá pokles potřeby pouze o několik bytů, na druhé straně je zde však značná poptávka po druhém (rekreačním) bydlení, s tendencí dalšího růstu.

V územním plánu jsou vymezeny zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské SV s kapacitou cca 55 RD, tj. cca 55 bytů, což představuje plošnou rezervu (převis) vymezených ploch o cca 25 %. Dá se předpokládat, že značná část realizovaných staveb budou představovat byty pro tzv. druhé bydlení a část ploch bude využita pro zařízení občanského vybavení, souvisejícího s rekreací a cestovním ruchem. Dynamika výstavby rodinných domů a staveb rodinné rekreace je v obci značná, zejména v posledních letech.

Území obce Černá Voda vyniká kvalitními podmínkami pro posílení rekreačního charakteru území a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu. K plnému rozvinutí rekreačního potenciálu však schází zejména potřebná turistická infrastruktura, díky níž může dojít k uspokojení potřeb dnešního rekreaanta. **Záměry na zkvalitnění a rozšíření nabídky v oblasti rekreace totiž nezřídka narážejí na přemíru regulace plynoucí zejména z ochrany přírody či zemědělského půdního fondu. Jakkoliv je nutnost orientace na rekreaci ve strategických a vyšších územně plánovacích dokumentacích zdůrazňována, skutečná praxe je odlišná.**

Územní plán vymezuje následující zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské SV:

- Plocha Z1 (Na Roklinách) – 0,15 ha orné půdy, ve IV. třídě ochrany, vše odvodněno; plocha je situována u stávající místní komunikace a navazuje na stávající zástavbu.
- Plocha Z2 (Pod Strážným vrchem I.) – 0,17 ha trvalých travních porostů, v V. třídě ochrany; plocha navazuje na zastavěné území a jako zastavitelná byla vymezena již v předchozím územním plánu.
- Plocha Z3 (Pod Strážným vrchem II.) – celkem 0,66 ha zemědělských pozemků, z toho je 0,22 ha orné půdy a 0,44 ha trvalých travních porostů; vše ve IV. třídě ochrany; jde o proluku v zastavěném území.
- Plocha Z4 (Pod Strážným vrchem III.) – 0,10 ha orné půdy ve IV. třídě ochrany; jde o proluku mezi stávající zástavbou, u silnice II/456.
- Plocha Z11 (Pod Špicí I.) – 0,46 ha orné půdy, ve II. třídě ochrany, 0,45 ha je odvodněno; plocha je situována v přímé návaznosti na stávající zástavbu centrální části obce, u stávající místní komunikace; výstavba v této lokalitě je dlouhodobě sledována, plocha byla jako zastavitelná vymezena již v předchozím územním plánu.
- Plocha Z12 (Pod Špicí II.) – celkem 0,94 ha orné půdy, z toho je 0,49 ha ve II. třídě ochrany, 0,45 ha ve IV. třídě ochrany; 0,79 ha je odvodněno; plocha je situována v přímé návaznosti na stávající zástavbu centrální části obce, u stávající místní komunikace; výstavba v této lokalitě je dlouhodobě sledována, plocha byla jako zastavitelná vymezena již v předchozím územním plánu.

- Plocha Z13 (Pod Špicí III.) – 0,35 ha orné půdy ve II. třídě ochrany, z toho je 0,25 ha odvodněno; plocha je situována v přímé návaznosti na stávající zástavbu centrální části obce, u stávající místní komunikace; výstavba v této lokalitě je dlouhodobě sledována, plocha byla jako zastavitelná vymezena již v předchozím územním plánu.
- Plocha Z17A (Za Kostelem I.) – 0,21 ha orné půdy ve II. třídě ochrany, vše odvodněno; plocha je situována v přímé návaznosti na zástavbu centrální části obce, u stávající místní komunikace, v proluce mezi stávající zástavbou, je logickým pokračováním zástavby centrální části obce.
- Plocha Z17B (Za Kostelem II.) – 0,82 ha orné půdy, z toho je 0,33 ha ve II. třídě ochrany, 0,49 ha v V. třídě ochrany, vše odvodněno; plocha je situována v přímé návaznosti na zástavbu centrální části obce, u stávající místní komunikace, je logickým pokračováním zástavby centrální části obce.
- Plocha Z21 (Nad Rybníkem) – 0,75 ha orné půdy ve II. třídě ochrany; plocha je situována v proluce mezi stávající zástavbou, u stávající místní komunikace; jako zastavitelná byla vymezena již v předchozím územním plánu.
- Plocha Z22 (K Podhradí I.) – celkem 0,48 ha zemědělských pozemků, z toho je 0,40 ha orné půdy a 0,08 ha trvalých travních porostů; 0,44 ha je ve II. třídě ochrany, 0,04 ha v V. třídě ochrany; plocha je situována v proluce mezi stávající zástavbou, u stávající místní komunikace; jako zastavitelná byla vymezena již v předchozím územním plánu.
- Plocha Z23 (K Podhradí II.) – 0,30 ha orné půdy v V. třídě ochrany; plocha je situována v proluce mezi stávající zástavbou, u stávající místní komunikace; jako zastavitelná byla vymezena již v předchozím územním plánu.
- Plocha Z24 (K Podhradí III.) – 0,69 ha orné půdy, z toho je 0,01 ha ve II. třídě ochrany, 0,68 ha v V. třídě ochrany; plocha je situována v proluce mezi stávající zástavbou, u stávající místní komunikace; jako zastavitelná byla vymezena již v předchozím územním plánu.
- Plocha Z27 (K Podhradí IV.) – 0,26 ha orné půdy, z toho je 0,18 ha ve II. třídě ochrany, 0,08 ha v V. třídě ochrany; plocha je situována u stávající místní komunikace.
- Plocha Z28 (K Podhradí V.) – 0,21 ha orné půdy, z toho je 0,14 ha ve II. třídě ochrany, 0,07 v V. třídě ochrany; plocha je situována u stávající místní komunikace, v proluce mezi stávající zástavbou; jde o logické doplnění stávající zástavby.
- Plocha Z29 (K Podhradí VI.) – 0,26 ha orné půdy, z toho je 0,02 ha ve II. třídě ochrany, 0,24 v V. třídě ochrany; plocha je situována u stávající místní komunikace; jako zastavitelná byla vymezena již v předchozím územním plánu.
- Plocha Z32 (K Hradisku I.) – 0,67 ha orné půdy ve II. třídě ochrany; plocha je situována u stávající místní komunikace, v proluce mezi stávající zástavbou; je logickým doplněním stávající zástavby; jako zastavitelná byla vymezena již v předchozím územním plánu.
- Plocha Z34 (K Hradisku II.) – 0,92 ha orné půdy ve II. třídě ochrany, 0,80 ha je odvodněno; plocha je situována u stávající místní komunikace a navazuje na stávající zástavbu; část plochy byla jako zastavitelná vymezena již v předchozím územním plánu.
- Plocha Z35 (K Hradisku III.) – 0,27 ha orné půdy ve II. třídě ochrany; plocha je situována u stávající místní komunikace, v proluce mezi stávající zástavbou; je jejím logickým doplněním; jako zastavitelná byla vymezena již v předchozím územním plánu.

- Plocha Z41 (Nové Podhradí I.) – 0,19 ha orné půdy v V. třídě ochrany, z toho je 0,17 ha odvodněno; plocha je situována u stávající místní komunikace a navazuje na stávající zástavbu; jako zastavitelná byla vymezena již v předchozím územním plánu.
- Plocha Z42 (Nové Podhradí II.) – 0,19 ha trvalých travních porostů v V. třídě ochrany; plocha je situována u stávající místní komunikace, v proluce mezi stávající zástavbou, kterou logicky doplňuje.
- Plocha Z43 (Nové Podhradí III.) – 0,05 ha trvalých travních porostů v V. třídě ochrany; plocha navazuje na stávající zástavbu.
- Plocha Z44 (Nové Podhradí IV.) – 0,32 ha trvalých travních porostů ve II. třídě ochrany; plocha je situována u stávající místní komunikace a zachovává typický charakter rozptýlené zástavby této okrajové části obce.
- Plocha Z48 (Nové Podhradí V.) – 0,15 ha orné půdy ve II. třídě ochrany; plocha je situována u stávající místní komunikace, v proluce mezi stávající zástavbou, kterou logicky doplňuje.
- Plocha Z52 (Staré Podhradí I.) – 0,17 ha orné půdy ve II. třídě ochrany, z toho je 0,04 ha odvodněno; plocha je situována u stávající místní komunikace a navazuje na stávající zástavbu.
- Plocha Z56 (Staré Podhradí II.) – celkem 0,11 ha zemědělských pozemků, z toho je 0,05 ha orné půdy, 0,06 ha trvalých travních porostů, vše v V. třídě ochrany; plocha je situována u stávající místní komunikace a navazuje na stávající zástavbu.
- Plocha Z57 (Staré Podhradí III.) – 0,16 ha orné půdy ve II. třídě ochrany, vše odvodněno; plocha je situována u stávající místní komunikace, navazuje na stávající zástavbu a zachovává typický charakter rozptýlené zástavby této okrajové části obce.
- Plocha Z58 (Staré Podhradí IV.) – 0,18 ha orné půdy ve II. třídě ochrany; plocha je situována u stávající místní komunikace, navazuje na stávající zástavbu a zachovává typický charakter rozptýlené zástavby této okrajové části obce.

Plochy rekreace

Zastavitelné plochy pro rozvoj rekreace jsou vymezeny v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 (PÚR ČR), schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 4. 2015, ve které je území obce Černá Voda zařazeno do Specifické oblasti SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník, která zahrnuje území s vysokým potenciálem přírodně cenné a společensky atraktivní oblasti Jeseníků pro rekreaci a lázeňství, pro které je jako jedna z priorit definován rozvoj rekreace (a lázeňství).

Zařazení obce Černá Voda do specifické oblasti SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník je potvrzeno v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění Aktualizace č. 1 a ve znění Aktualizace 2b; jako jeden z požadavků pro specifickou oblast SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník se v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje stanoví „vytvářet podmínky pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu“.

Plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH

V územním plánu jsou vymezeny dvě zastavitelné plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH – plochy Z46 a Z47 v lokalitě u Základny Rychlebských stezek; obě plochy jsou určeny

pro rozšíření areálu Základny, tedy pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu, jako hlavního zdroje ekonomické prosperity obce. Rychlebské stezky představují hlavní turistickou atraktivitu oblasti, která do obce každoročně přivádí tisíce návštěvníků a váže na sebe rozvoj dalších aktivit – ubytovací zařízení, stravovací zařízení, obchod a služby.

- Plocha Z46 (Základna Rychlebské stezky I.) – 0,14 ha trvalých travních porostů ve II. třídě ochrany.
- Plocha Z47 (Základna Rychlebské stezky II.) – 0,49 ha trvalých travních porostů, z toho je 0,39 ha ve II. třídě ochrany, 0,10 ha v V. třídě ochrany; plocha přímo navazuje na areál Základny Rychlebských stezek, nelze ji situovat do jiné polohy.

Plochy rekreace – se specifickým využitím RX

V územním plánu je vymezena jedna zastavitelná plocha rekreace – se specifickým využitím RX – plocha Z15; je určena pro agroturistiku, tedy pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu.

- Plocha Z15 (Agroturistický areál) – 4,86 ha orné půdy, z toho je 3,22 ha ve II. třídě ochrany, 1,24 ha ve III. třídě ochrany, 0,40 ha v V. třídě ochrany; 4,18 ha je odvodněno; plocha je určena pro rozšíření stávajícího areálu agroturistiky, kde bude kombinováno ubytovací zařízení se zemědělskou výrobou – chovem skotu. Takřka v celém rozsahu byla pro rozvoj rekreace vymezena již v předchozím územním plánu.

Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení OS

V územním plánu je vymezena jedna zastavitelná plocha občanského vybavení – tělovýchovných a sportovních zařízení – plocha Z8, určená pro rozšíření stávajícího sportovního areálu TJ Kameník Černá Voda; plocha je přebírána z předchozího územního plánu. Zábor zemědělských pozemků pro tuto plochu činí 0,15 ha orné půdy v V. třídě ochrany, vše je odvodněno.

Veřejná prostranství

V územním plánu je vymezeno osm zastavitelných ploch veřejných prostranství PV, určených pro výstavbu nových místních a účelových komunikací pro zajištění dopravní obsluhy vymezených zastavitelných ploch, případně pro přestavbu stávajících šířkově nevyhovujících komunikací a jedna zastavitelná plocha veřejných prostranství – veřejné zeleně ZV. Ve všech případech jde o veřejně prospěšné stavby.

Plochy veřejných prostranství PV

- Plocha Z68 (Účelová komunikace k ČOV Černá Voda) – 0,07 ha trvalých travních porostů ve IV. třídě ochrany; jde o příjezdovou komunikaci k navržené ČOV.
- Plocha Z69 (Účelová komunikace k Vodojemu I.) – 0,05 ha zemědělských pozemků, z toho je 0,03 ha orné půdy, 0,02 ha trvalých travních porostů, vše ve II. třídě ochrany; jde o příjezdovou komunikaci k navrženému vodojemu na Starém Podhradí.
- Plocha Z70 (Účelová komunikace k Vodojemu II.) – celkem 0,13 zemědělských pozemků, z toho je 0,01 ha orné půdy ve II. třídě ochrany, 0,01 ha zahrad ve II. třídě ochrany, 0,11 ha trvalých travních porostů v V. třídě ochrany; jde o příjezdovou komunikaci k navrženému vodojemu na Starém Podhradí.

- Plocha Z71 (Křižovatka) – 0,01 ha trvalých travních porostů v V. třídě ochrany; plocha je vymezena pro přestavbu křižovatky silnice II/456 a stávající účelové komunikace u dětského domova.
- Plocha Z74 (Místní komunikace Staré Podhradí) – 0,09 ha zemědělských pozemků, z toho je 0,08 ha orné půdy, 0,01 ha trvalých travních porostů; z toho je 0,02 ha ve II. třídě ochrany, 0,07 ha v V. třídě ochrany; jde o plochu stávající místní komunikace, která ale není vedena v pozemku komunikace dle katastru nemovitostí – jde tedy pouze o uvedení do souladu se skutečným stavem využití území.
- Plochy Z60, Z61 a Z66 jsou určeny pro přestavbu stávajících šířkově nevyhovujících komunikací – pro dílčí šířkové a směrové úpravy.

Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV

- Plocha Z14 (Střed) – 0,55 ha orné půdy v V. třídě ochrany, 0,48 ha je odvodněno; plocha je vymezena v proluce mezi stávající a navrženou obytnou zástavbou, zčásti uvnitř zastavěného území, pro založení veřejně přístupné zeleně v návaznosti na vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské v lokalitě Pod Špicí a v návaznosti na areál Kulturního domu.

Plochy dopravní a technické infrastruktury

V územním plánu jsou vymezeny tři zastavitelné plochy dopravní infrastruktury – silniční DS a tři zastavitelné plochy, určené pro výstavbu zařízení technické infrastruktury; ve všech případech jde o veřejně prospěšné stavby.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční DS

- Plocha Z6 (Parkoviště U Zámku) – 0,05 ha trvalých travních porostů ve IV. třídě ochrany, z toho je 0,11 ha odvodněno; plocha je vymezena pro vybudování parkoviště pro potřeby zámku a přilehlého sportovního areálu a pro úpravu autobusové zastávky.
- Plocha Z7 (Parkoviště U Hřiště) – celkem 0,17 ha zemědělských pozemků, z toho je 0,03 ha orné půdy v V. třídě ochrany, 0,14 ha trvalých travních porostů ve III. a V. třídě ochrany; vše odvodněno; plocha je vymezena pro vybudování parkoviště pro potřeby sportovního areálu, jako zastavitelná byla vymezena již v předchozím územním plánu.
- Plocha Z45 (Parkoviště U Základny) – 0,09 ha trvalých travních porostů ve II. třídě ochrany; plocha je vymezena pro vybudování parkoviště v lokalitě U Základny pro návštěvníky Rychlebských stezek.

Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě TI

- Plocha Z9 (ČOV Černá Voda) – 0,05 ha orné půdy ve IV. třídě ochrany, z toho je 0,01 ha odvodněno.
- Plocha Z54 (Vodojem I.) – 0,06 ha trvalých travních porostů ve II. třídě ochrany, vše odvodněno.
- Plocha Z59 (Vodojem II.) – 0,04 ha trvalých travních porostů v V. třídě ochrany, vše odvodněno; plocha se přebírá z předchozího územního plánu.

Zábor zemědělských pozemků pro vymezené plochy přestavby:

Plochy bydlení – v bytových domech BH

V územním plánu je vymezena pouze jedna plocha přestavby, a to plocha bydlení – v bytových domech BH, a to plocha přestavby P1; jde o bývalou administrativní budovu Slezských kamenolomů a.s., navrženou k přestavbě na bytový dům, pro vybudování sociálních bytů pro potřeby obce. Zábor zemědělských pozemků pro tuto plochu činí 0,14 ha orné půdy v V. třídě ochrany, z toho je 0,04 ha odvodněno.

Zábor zemědělských pozemků pro vymezené plochy změn v krajině:

Plochy vodní a vodohospodářské W

Tyto plochy jsou vymezeny pro vybudování nových vodních nádrží s účelem zadržení vody v krajině; jde o veřejně prospěšná opatření.

- Plocha K1 (Nový Podhradský rybník) – celkem 2,66 ha zemědělských pozemků, z toho je 2,46 ha orné půdy, 0,20 ha trvalých travních porostů; z toho je 1,39 ha ve II. třídě ochrany, 1,27 ha v V. třídě ochrany; 2,03 ha je odvodněno; jde o dlouhodobě sledovaný záměr, plocha se přebírá z předchozího územního plánu.
- Plocha K2 (Vodní nádrž na Černém potoce I.) – 0,24 ha orné půdy, z toho je 0,20 ha ve III. třídě ochrany, 0,04 ha v V. třídě ochrany; vše odvodněno; jde o dlouhodobě sledovaný záměr, plocha se přebírá z předchozího územního plánu.
- Plocha K3 (Vodní nádrž na Černém potoce II.) – celkem 0,15 ha zemědělských pozemků, z toho je 0,03 ha zahrad, 0,12 ha trvalých travních porostů; vše odvodněno; jde o dlouhodobě sledovaný záměr, plocha se přebírá z předchozího územního plánu.

Plochy těžby nerostů – nezastavitelné NT

- Plocha K4 (Nový lom) – 1,10 ha trvalých travních porostů, z toho je 0,60 ha ve II. třídě ochrany, 0,50 ha v V. třídě ochrany; jde o plochu pro rozšíření odvalového hospodářství Nového lomu.

Zábor půdy pro územní systém ekologické stability

Do grafické přílohy jsou plochy územního systému ekologické stability připojeny jen orientačně; dle metodického doporučení se zábor půdy pro ÚSES nevyhodnocuje. Pouze malá část ploch potřebných pro územní systém ekologické stability není funkční a je vymezena jako plochy změn v krajině, na zemědělských pozemcích. Podrobný popis ÚSES je obsahem kapitoly F.5.2. Územní systém ekologické stability.

Dopad navrženého řešení na pozemky určené k plnění funkcí lesa

Předpokládaný zábor lesních pozemků činí 0,09 ha lesa, a to pro vymezenou zastavitelnou plochu veřejných prostranství PV Z66 (Místní komunikace k Novému Podhradí); jde o návrh směrové a šířkové přestavby stávající komunikace – veřejně prospěšnou stavbu.

Výstavba v ostatních vymezených zastavitelných plochách a plochách přestavby nebude mít vliv na okolní lesní porosty.

V grafické části územního plánu je vymezena vzdálenost 50 m od lesa. V této vzdálenosti, dle ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (les-

ní zákon), lze rozhodnutí o umístění stavby vydat jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy. Požadavek na 50 m vzdálenost od okraje lesa nesplňují zastavitelné plochy Z15 RX, Z23 SV, Z27 SV, Z28 SV, Z32 SV, Z42 SV, Z43 SV, Z44 SV, Z45 SV, Z47 SV, Z48 SV, Z59 TI, Z63 PV, Z70 PV.

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na půdní fond

číslo plochy	způsob využití plochy	celkový zábor plochy (ha)	nezemědělské pozemky (ha)	lesní pozemky (ha)	ZPF celkem	zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)			zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					odvodnění (ha)
						orná půda	zahra hrad- dy	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.	
zastavitelné plochy														
Z46	RH	0,14			0,14			0,14		0,14				
Z47	RH	0,49			0,49			0,49		0,39			0,10	
Celkem RH		0,63	0,00	0,00	0,63	0,00	0,00	0,63	0,00	0,53	0,00	0,00	0,10	0,00
Z15	RX	4,86			4,86	4,86				3,22	1,24		0,40	4,18
Celkem RX		4,86	0,00	0,00	4,86	4,86	0,00	0,00	0,00	3,22	1,24	0,00	0,40	4,18
Z8	OS	0,15			0,15	0,15							0,15	0,15
Celkem OS		0,15	0,00	0,00	0,15	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,15
Z1	SV	0,15			0,15	0,15						0,15		0,15
Z2	SV	0,17			0,17			0,17					0,17	
Z3	SV	0,66			0,66	0,22						0,22		
								0,44				0,44		
Z4	SV	0,10			0,10	0,10						0,10		
Z11	SV	0,46			0,46	0,46				0,46				0,45
Z12	SV	0,99	0,05		0,94	0,94				0,49		0,45		0,79
Z13	SV	0,35			0,35	0,35				0,35				0,25
Z17A	SV	0,21			0,21	0,21				0,21				0,21
Z17B	SV	0,82			0,82	0,82				0,33			0,49	0,82
Z21	SV	0,75			0,75	0,75				0,75				
Z22	SV	0,50	0,02		0,48	0,40			0,08	0,40			0,04	
										0,04				
Z23	SV	0,30			0,30	0,30							0,30	
Z24	SV	0,69			0,69	0,69				0,01			0,68	
Z27	SV	0,26			0,26	0,26				0,18			0,08	
Z28	SV	0,21			0,21	0,21				0,14			0,07	
Z29	SV	0,26			0,26	0,26				0,02			0,24	
Z32	SV	0,69	0,02		0,67	0,67				0,67				
Z34	SV	0,97	0,05		0,92	0,92				0,92				0,80
Z35	SV	0,27			0,27	0,27				0,27				
Z41	SV	0,19			0,19	0,19							0,19	0,17
Z42	SV	0,19			0,19			0,19					0,19	
Z43	SV	0,05			0,05			0,05					0,05	
Z44	SV	0,32			0,32			0,32		0,32				
Z48	SV	0,15			0,15	0,15				0,15				
Z52	SV	0,17			0,17	0,17				0,17				0,04
Z56	SV	0,26	0,15		0,11	0,05							0,05	
								0,06					0,06	
Z57	SV	0,16			0,16	0,16				0,16				0,16
Z58	SV	0,18			0,18	0,18				0,18				
Celkem SV		10,48	0,29	0,00	10,19	8,88	0,00	1,31	0,00	6,22	0,00	1,36	2,61	3,84
Z6	DS	0,25	0,20		0,05			0,05				0,05		0,11
Z7	DS	0,23	0,06		0,17	0,03							0,03	0,23
								0,14			0,03		0,11	
Z45	DS	0,09			0,09			0,09		0,09				
Celkem DS		0,57	0,26	0,00	0,31	0,03	0,00	0,28	0,00	0,09	0,03	0,05	0,14	0,34
Z9	TI	0,05			0,05	0,05						0,05		0,01
Z54	TI	0,06			0,06			0,06		0,06				0,06

Z59	TI	0,04			0,04			0,04					0,04	0,04
Celkem TI		0,15	0,00	0,00	0,15	0,05	0,00	0,10	0,00	0,06	0,00	0,05	0,04	0,11
Z60	PV	0,09	0,09											
Z61	PV	0,12	0,08		0,04	0,04				0,04				
Z66	PV	2,79	1,74	0,09	0,96	0,65	0,09			0,52 0,04 0,17	0,02 0,01		0,11 0,04 0,05	
Z68	PV	0,07			0,07			0,07				0,07		
Z69	PV	0,11	0,06		0,05	0,03			0,02	0,02			0,01	0,04
Z70	PV	0,16	0,03		0,13	0,01	0,01			0,01 0,01				
Z71	PV	0,01			0,01			0,01					0,01	
Z74	PV	0,11	0,02		0,09	0,08			0,01		0,02		0,06 0,01	
Celkem PV		3,46	2,02	0,09	1,35	0,81	0,10	0,44	0,00	0,85	0,03	0,07	0,40	0,12
Z14	ZV	0,55			0,55	0,55						0,55		0,48
Celkem ZV		0,55	0,00	0,00	0,55	0,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,55	0,00	0,48
celkem zastav. plochy		20,85	2,57	0,09	18,19	15,33	0,10	2,76	0,00	10,97	1,30	2,08	3,84	9,22
plochy přestavby														
P1	BH	0,21	0,07		0,14	0,14							0,14	0,04
Celkem BH		0,21	0,07	0,00	0,14	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	0,04
celkem plochy přestavby		0,21	0,07	0,00	0,14	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	0,04
plochy změn v krajině														
K1	W	2,83	0,17		2,66	2,46		0,20		1,34 0,05			1,12 0,15	1,83 0,20
K2	W	0,31	0,07		0,24	0,24					0,20		0,04	0,31
K3	W	0,15			0,15		0,03				0,03 0,12			0,03 0,12
Celkem W		3,29	0,24	0,00	3,05	2,70	0,03	0,32	0,00	1,39	0,35	0,00	1,31	2,49
K4	TN	2,71	1,61		1,10			1,10		0,60			0,50	
Celkem TN		2,71	1,61	0,00	1,10	0,00	0,00	1,10	0,00	0,60	0,00	0,00	0,50	0,00
celkem plochy změn v krajině		6,00	1,85	0,00	4,15	2,70	0,03	1,42	0,00	1,99	0,35	0,00	1,81	2,49
ZÁBOR CELKEM		27,06	4,49	0,09	22,48	18,17	0,13	4,18	0,00	12,96	1,65	2,08	5,79	11,75

I. VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERNÁ VODA

I.1. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

a) Soulad s Politikou územního rozvoje ČR

Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen PÚR ČR), schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 4. 2015, určuje strategii a podmínky pro naplňování úkolů územního plánování a stanovuje rámcové úkoly pro navazující územně plánovací činnost a pro stanovování podmínek pro předpokládané rozvojové záměry s cílem zvyšovat jejich přínosy a minimalizovat jejich negativní dopady.

2. Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, stanovené v PÚR ČR, jsou v Územním plánu Černá Voda naplněny takto:

- (14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.

Územní plán Černá Voda důsledně chrání přírodní, civilizační i kulturní hodnoty území. Přírodní hodnoty, představované především přírodními památkami Černá Voda – kulturní dům a Pišťala, evropsky významnými lokalitami Stará Červená Voda – lesní komplex, Černá Voda – kostel, Černá Voda – kulturní dům a Rychlebské hory – Sokolský hřbet, nadregionálním biocentrem ÚSES Smolný, lesními porosty a krajinnou zelení, zejména břehovými porosty vodních toků, jsou chráněny především přísným omezením možnosti realizace staveb mimo zastavěné území a zastavitelné plochy. Civilizační a kulturní hodnoty včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, představované nemovitými kulturními památkami a památkami místního významu, jsou chráněny. Realizací záměrů, navržených v územním plánu, nedojde k zásahům do přírodních, civilizačních ani kulturních hodnot území, do urbanistické struktury území, struktury osídlení ani kulturní krajiny.

- (14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Podmínky pro rozvoj primárního sektoru jsou v územním plánu zachovány, stávající zemědělský areál zůstává beze změny. Zábor zemědělských pozemků je omezen na minimální rozsah, nutný pro zajištění udržitelného rozvoje obce, především rozvoje obytné výstavby a rozvoje rekreace a cestovního ruchu, které patří mezi hlavní funkce obce.

- (15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhnout při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.

Problematika prostorově sociální segregace se obce Černá Voda netýká, na území obce nejsou žádné sociálně vyloučené lokality.

- (16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Územní plán řeší koncepci rozvoje území obce komplexně, s důrazem na posílení obytné a rekreační funkce obce.

- (16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

Územní plán řeší koncepci rozvoje území na principu integrovaného rozvoje území a navrhuje vyvážený rozvoj všech funkčních složek v území na základě komplexního a objektivního posouzení všech zájmů v území.

- (17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

Obec Černá Voda je obcí s výraznou rekreační funkcí a nemá předpoklady pro vznik pracovních příležitostí ve výrobních odvětvích, s výjimkou těžby nerostů; ta je na území obce stabilizovaná a vznik nových pracovních příležitostí ve větším rozsahu nepředpokládá. Nové pracovní příležitosti v obci vznikají právě v dynamicky se rozvíjející oblasti rekreace a cestovního ruchu, pro které je v územním plánu vymezen dostatek rozvojových ploch.

- (18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.

Partnerství mezi obcí Černá Voda a městy v jejím okolí a regionu – zejména městem Jeseník – existuje; okolní města poskytují obci Černá Voda především pracovní příležitosti a širší nabídku zařízení občanského vybavení, obec Černá Voda poskytuje rekreační zázemí nejen městům v okolí – zejména Rychlebské stezky mají nadmístní význam a jsou navštěvovány cyklisty z celé ČR i ze sousedního Polska. Územní plán z této skutečnosti vychází při stanovení koncepce rozvoje obce, která je orientována především na rozvoj rekreace a cestovního ruchu.

- (19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brown-fields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Všechny výrobní areály, které se nacházejí na území obce, jsou v územním plánu ponechány i nadále pro výrobu a skladování, s výjimkou areálu bývalé autodopravy, který je zčásti navržen k přestavbě na bydlení. Ochrana nezastavěného území je zajištěna stanovením jeho přípustného využití s velmi malým rozsahem přípustných staveb. Veškeré

stávající plochy veřejné zeleně v obci jsou zachovány a je navrženo několik nových ploch veřejné zeleně.

- (20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

V územním plánu nejsou navrženy žádné rozvojové záměry, které by mohly významně ovlivnit charakter krajiny – převážnou většinu vymezených zastavitelných ploch tvoří plochy smíšené obytné – venkovské, určené pro obytnou a rekreační výstavbu, případně pro výstavbu zařízení občanského vybavení, souvisejícího s rekreací a cestovním ruchem. Zájmy ochrany přírody jsou důsledně respektovány, do zvláště chráněných území přírody se nezasahuje, zábor lesních pozemků je nepatrný (0,09 ha). Pro zvýšení retenčních schopností krajiny se navrhuje vybudování tří nových vodních nádrží, pro zvyšování ekologické stability krajiny je vymezen územní systém ekologické stability krajiny a jsou navržena opatření pro zajištění jeho funkčnosti. Stanovené cílové charakteristiky krajiny jsou respektovány – viz další text.

- (20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.

V územním plánu se nevymezují žádné plochy ani koridory, které by mohly zhoršit migrační propustnost krajiny, stejně tak se nevymezují žádné rozvojové plochy, které by směřovaly ke srůstání se zástavbou sousedních obcí.

- (21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobitelných pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

Obec Černá Voda neleží v rozvojové oblasti, rozvojové ose ani ve specifické oblasti, na jejímž území by byla krajina negativně poznamenána lidskou činností, naopak je součástí specifické oblasti Jeseníky – Králický Sněžník s vysokými přírodními a krajinářskými hodnotami. Stávající plochy veřejně přístupné zeleně v obci jsou zachovány. Vznik a rozvoj dalších lesních porostů není v územním plánu navržen, lesní poros-

ty zaujímají již nyní 36 % území obce; charakter lesních porostů ale budou mít nově založené chybějící části ÚSES. Prostupnost krajiny není územním plánem omezena.

- (22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Územím obce prochází dvě značené turistické trasy, dvě cyklotrasy a síť okruhů tzv. Rychlebských stezek; stávající trasy jsou zachovány, pro podporu pěší turistiky je navrženo v řešeném území vymezit tzv. Naučnou stezku na Žulovsku nejen pro handicapované osoby, pro potřeby cykloturistiky jsou v řešeném území navrženy dvě trasy doplňující stávající systém značených cyklotras č. 6046 a 6047 a okruhů Rychlebských stezek. Dále jsou v územním plánu vymezeny dvě plochy pro rozvoj agroturistiky.

- (23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

Územím obce Černá Voda prochází významný regionální dopravní tah – silnice II/456; jde o silniční komunikaci, která svým významem patří mezi krajské doplňkové tahy a zajišťuje základní dopravní obslužnost mezi Žulovou a obcemi v západní části oblasti Javornicka; problémy s dopravní dostupností zde tedy nejsou. Zároveň je dopravní zátěž této silnice natolik nízká, že v území nevyvolává nadměrné negativní vlivy, a proto není nutno navrhopat opatření na ochranu obytné zástavby před nepříznivými účinky dopravy. Železniční trať řešeným územím neprochází. V oblasti technické infrastruktury se v územním plánu navrhuje pouze rozšíření sítě technické infrastruktury místního významu, bez vlivu na prostupnost krajiny.

- (24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

Obec Černá Voda je dobře dopravně dostupná (viz předchozí bod), stávající zástavba i vymezené zastavitelné plochy jsou převážně situovány v dosahu stávajících komunikací. V územním plánu se navrhuje výstavba několika krátkých úseků místních komunikací

*pro zajištění dopravní obsluhy navržených zařízení technické infrastruktury (ČOV a vo-
dojemů) a směrové a šířkové úpravy stávajících nevyhovujících místních a účelových
komunikací pro dopravní obsluhu stávající zástavby i vymezených zastavitelných ploch.*

- (24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Území obce Černá Voda nepatří k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší, k překročení limitních hodnot pro ochranu lidského zdraví zde nedochází. Jediným významnějším zdrojem negativních vlivů je těžba v Novém lomu; v územním plánu nejsou v blízkosti lomu vymezeny žádné plochy určené pro novou obytnou nebo rekreační výstavbu.

- (25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.

V řešeném území jsou potenciální hrozby přírodních katastrof nízké – záplavové území je omezeno pouze na bezprostřední okolí toku Černého a Kaltenštejnského potoka a stávající zástavbu v podstatě neohrožuje; protipovodňová opatření se nenavrhují. Přirozená retence srážkových vod v zástavbě je zajištěna stanovením nízkého koeficientu zastavění pozemků, který zachovává rozvolněný charakter zástavby a umožňuje vsak dešťových vod přímo na pozemku, pro zlepšení retenčních podmínek území se navrhuje vybudování tří nových vodních nádrží.

- (26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

V záplavovém území Černého potoka ani Kaltenštejnského potoka nejsou vymezeny žádné zastavitelné plochy ani plochy přestavby, s výjimkou plochy pro vybudování ČOV, kterou bylo nutno umístit do blízkosti toku.

- (27) Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastrů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

V územním plánu je rozvoj veřejné infrastruktury řešen koordinovaně, s ohledem na její účelné využívání. Dopravní dostupnost obce je dobrá (viz bod 23).

- (28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

V územním plánu je stanoven další rozvoj území obce v souladu s požadavky na udržitelný rozvoj území a s přihlédnutím k požadavkům soukromého i veřejného sektoru.

- (29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

Tento bod se území obce v zásadě netýká, hromadnou dopravu zde v současné době zajišťuje pouze doprava autobusová, návaznost na železniční dopravu je v sousední Žulové. Stávající pěší i cyklistické trasy na území obce jsou zachovány a doplněny novými trasami – pro podporu pěší turistiky je navrženo v řešeném území vymezit tzv. Naučnou stezku na Žulovsku nejen pro handicapované osoby, pro potřeby cykloturistiky jsou v řešeném území navrženy dvě trasy doplňující stávající systém značených cyklotras č. 6046 a 6047 a okruhů Rychlebských stezek.

- (30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Pro zlepšení zásobování obce pitnou vodou se navrhuje vybudování dvou nových vodojemů a rozšíření vodovodní sítě do lokalit, kde dosud vodovod není vybudován a pro vymezené zastavitelné plochy. Pro zajištění likvidace odpadních vod se navrhuje vybudování soustavné kanalizace, zakončené na ČOV.

- (31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

S výrobou energie z obnovitelných zdrojů ve větším měřítku se na území obce Černá Voda nepočítá.

- (32) Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.

Netýká se obce Černá Voda.

3. Rozvojové oblasti a rozvojové osy

Území obce Černá Voda není součástí žádné rozvojové oblasti ani rozvojové osy.

4. Specifické oblasti

Území obce Černá Voda, jako součást území SO ORP Jeseník, spadá do specifické oblasti Jeseníky – Králický Sněžník SOB 3. Požadavky a podmínky pro tuto specifickou oblast jsou stanoveny v bodě:

(71) SOB3 Specifická oblast Jeseníky – Králický Sněžník

Vymezení:

Území obcí z ORP Bruntál, Jeseník, Králíky, Krnov (severozápadní část), Rýmařov a Šumperk.

Důvody vymezení:

- a) Potřeba posílit zaostávající sociální a ekonomický rozvoj, který patří k nejslabším v ČR a napravit strukturální postižení ekonomiky s mnohými stagnujícími odvětvími hospodářství.
- b) Potřeba rozvíjet a využívat s ohledem na udržitelný rozvoj území vysoký potenciál přírodně cenné a společensky atraktivní oblasti Jeseníků, které jsou chráněnou krajinnou oblastí, pro rekreaci a lázeňství.
- c) Potřeba zlepšit nevyhovující dopravní dostupnost většiny území.

Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území:

Při rozhodování a posuzování záměrů na změny v území přednostně sledovat:

- a) rozvoj rekreace a lázeňství,
- b) lepší a udržitelné využívání přírodních podmínek pro rozvoj území (např. rozvoj ekologického zemědělství a dřevozpracujícího průmyslu),
- c) zlepšení dopravní dostupnosti území,
- d) snížení povodňových rizik.

Obec Černá Voda je významnou rekreační obcí – rekreace a cestovní ruch jsou jednou z hlavních funkcí obce. Nejvýznamnější rekreační atraktivitou je síť cyklotras – Rychlebské stezky, které jsou každoročně navštěvovány tisíci cyklistů. Stávající pěší i cyklistické trasy na území obce jsou zachovány a doplněny novými trasami – pro podporu pěší turistiky je navrženo v řešeném území vymezit tzv. Naučnou stezku na Žulovsku nejen pro handicapované osoby, pro potřeby cykloturistiky jsou v řešeném území navrženy dvě trasy doplňující stávající systém značených cyklotras č. 6046 a 6047 a okruhů Rychlebských stezek. Pro rozvoj rekreace jsou v územním plánu vymezeny dvě zastavitelné plochy pro rozšíření Základny Rychlebských stezek, jedna plocha je vymezena pro rozvoj agroturistiky; pro rozvoj lázeňství nemá obec Černá Voda předpoklady. Ekologická zemědělská výroba je v řešeném území provozována, stávající zemědělský výrobní areál zůstává zachován; v obci se rozvíjí také agroturistika – stávající agroturistický areál se navrhuje k rozšíření (viz předchozí text). Dřevozpracující výro-

ba v současné době na území obce provozována není a nemá zde tradici, lze však pro ni využít stávající výrobní areály. Pro lepší využití přírodních zdrojů se vymezuje plocha těžby nerostů – nezastavitelná, pro rozšíření odvalového hospodářství v Novém lomu. Dopravní dostupnost obce je dobrá, obcí prochází silnice II/456, která svým významem patří mezi krajské doplnkové tahy a zajišťuje základní dopravní obslužnost mezi Žulovou a obcemi v západní části oblasti Javornicka. Povodňová rizika v obci v zásadě nehrozí.

Úkoly pro územní plánování:

V rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí:

- a) *identifikovat hlavní póly a střediska ekonomického rozvoje oblasti a vytvářet zde územní podmínky pro zkvalitnění a rozvoj dopravní a technické infrastruktury, bydlení a občanského vybavení – netýká se řešeného území, obec Černá Voda leží mimo hlavní póly a střediska ekonomického rozvoje; přesto jsou zde vymezeny plochy pro rozvoj dopravní infrastruktury, technické infrastruktury a bydlení*
- b) *vytvářet územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti území a přeshraničních dopravních tahů, zejména na Kladsko – dopravní dostupnost obce Černá Voda je dobrá, prostřednictvím silnice II/456 je obec v sousední Žulové napojena na významný dopravní tah – na silnici I/60 v Javorníku; přeshraniční dopravní tahy územím obce neprocházejí*
- c) *vytvářet územní podmínky pro rozvoj systému pěších a cyklistických tras a propojení systému se sousedním Polskem, koncepčního rozvoje systému dálkových tras – územím obce prochází dvě značené turistické trasy, dvě cyklotrasy a síť okruhů tzv. Rychlebských stezek; stávající trasy jsou zachovány, pro podporu pěší turistiky je navrženo v řešeném území vymezit tzv. Naučnou stezku na Žulovsku nejen pro handicapované osoby, pro potřeby cykloturistiky jsou v řešeném území navrženy dvě trasy doplňující stávající systém značených cyklotras č. 6046 a 6047 a okruhů Rychlebských stezek*
- d) *vytvářet územní podmínky pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu, dřevozpracujícího průmyslu a ekologického zemědělství, zejména vymezením vhodných území pro tyto aktivity – pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu jsou v územním plánu vymezeny dvě zastavitelné plochy pro rozšíření Základny Rychlebských stezek a jedna plocha pro rozvoj agroturistiky a s tím souvisejícího ekologického zemědělství.*
- e) *vytvářet územní podmínky pro zemědělskou výrobu podhorského a horského charakteru, zejména vymezením vhodných území pro zatravňování a pastvinářství – území obce má podhorský charakter a je využíváno pro pastevní chov dobytka; prakticky veškeré zemědělské pozemky tvoří trvalé travní porosty, výměra orné půdy je minimální, přestože v katastru nemovitostí je více než 300 ha vedeno jako orná půda, ve skutečnosti se zde orná půda v podstatě nevyskytuje*
- f) *řešit územní souvislosti napojení Jeseníků směrem na Ostravu – netýká se řešeného území*
- g) *vytvářet územní podmínky pro umístění staveb, technických a přírodě blízkých opatření ke snížení povodňových rizik, včetně opatření na horní Opavě s údolní nádrží Nové Heřminovy – na území obce Černá Voda se s výstavbou protipovodňových opatření neuvažuje, opatření na horní Opavě se řešeného území netýkají.*

5. Koridory a plochy dopravní infrastruktury

Na území obce Černá Voda nejsou v PÚR ČR stanoveny žádné plochy ani koridory dopravní infrastruktury.

6. Koridory a plochy technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů

Na území obce Černá Voda nejsou v PÚR ČR stanoveny žádné plochy ani koridory technické infrastruktury ani souvisejících záměrů.

7. Další úkoly pro ministerstva, jiné ústřední správní úřady a pro územní plánování

Pro území obce Černá Voda žádné další úkoly nejsou stanoveny.

Územní plán Černá Voda je v souladu se strategií a základními podmínkami pro naplňování úkolů územního plánování i s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, stanovenými Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1.

b) Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s územně plánovací dokumentací vydanou Olomouckým krajem

V současné době jsou platné Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 22. 2. 2008 usnesením č. UZ/21/32/2008 formou opatření obecné povahy pod čj. KÚOK/8832/2008/OSR-1-1/274, které nabylo účinnosti dne 28. 3. 2008, ve znění Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje usnesením č. UZ/19/44/2011 ze dne 22. 4. 2011 formou opatření obecné povahy pod čj. KUOK 28400/2011, které nabylo účinnosti dne 14. 7. 2011 a ve znění Aktualizace č. 2b Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje usnesením č. UZ/4/41/2017 ze dne 24. 4. 2017 (dále jen ZÚR OK).

V ZÚR OK jsou stanoveny priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, je zpřesněno vymezení rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí vymezených v politice územního rozvoje, jsou vymezeny nadmístní rozvojové oblasti, nadmístní rozvojové osy a specifické oblasti nadmístního významu, jsou upřesněny územní podmínky koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje, jsou vymezeny cílové charakteristiky krajiny, veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezena asanační území, pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit a jsou vymezeny plochy a koridory, ve kterých je podmínkou pro rozhodování prověření změn jejich využití územní studií, případně pořízení a vydáním regulačního plánu.

V Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění je potvrzeno zařazení obce Černá Voda do specifické oblasti SOB 3. Současně je navrženo zpřesnění úkolů pro územní plánování – řešeného území se dotýkají obecné úkoly, zejména požadavky na vymezování dostatečných ploch pro bydlení, v oblasti technické infrastruktury, rekreace a dopravy; viz kap. A3 ZÚR OK, znění bodu 13:

13. Hospodářský rozvoj a sociální soudržnost podporovat zejména ve vymezených oblastech se specifickými problémy uvedených v odst. 9 a 11. Vytvářet zde podmínky pro:

- 13.1. přiměřenou lokalizaci zastavitelných ploch pro bydlení – *plochy pro rozvoj bydlení jsou v územním plánu vymezeny jako plochy smíšené obytné – venkovské, s předpokladem, že část těchto ploch bude využita pro výstavbu rekreační (tzv. druhé bydlení) a část pro výstavbu zařízení občanského vybavení, zejména souvisejícího s rekreací a cestovním ruchem – tj. pro výstavbu zařízení pro ubytování, stravování, obchod a služby; vymezený rozsah zastavitelných ploch smíšených obytných – venkovských je dostatečný*
- 13.2. zkvalitnění dopravní, technické a občanské infrastruktury – *v územním plánu jsou navržena opatření pro zkvalitnění dopravní i technické infrastruktury – návrh nových místních a účelových komunikací a návrh směrových a šířkových úprav stávajících komunikací pro zajištění dopravní obsluhy stávající zástavby i vymezených zastavitelných ploch, návrh vybudování dvou nových vodojemů a rozšíření vodovodní sítě pro stávající i navrženou zástavbu, návrh vybudování soustavné kanalizace zakončené na ČOV a návrh komplexní plynofikace obce*
- 13.3. územní předpoklady pro rozvoj podnikatelských aktivit, rekreace a cestovního ruchu, ekologického zemědělství a tradičních řemesel vymezením vhodných rozvojových území a pravidel pro umísťování těchto aktivit v obcích i v krajině v koordinaci s ochranou přírody a krajiny – *podnikatelské aktivity v obci jsou z velké části orientovány právě na rekreaci a cestovní ruch; kromě ploch vymezených konkrétně pro rozvoj rekreace, jsou stavby pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu přípustné i v plochách smíšených obytných – venkovských, které tvoří převážnou většinu stabilizovaných i zastavitelných ploch; pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití je stanoveno přípustné i nepřípustné využití tak, aby byla zajištěna ochrana obytného prostředí i krajiny*
- 13.4. optimální využívání zejména stávajících areálů a zastavěných ploch, tj. upřednostňovat intenzifikaci a funkční optimalizaci využití území, nikoliv extenzivní rozvoj zástavby v krajině – *stávající areály a zastavěné plochy jsou vymezeny jako stabilizované, k přestavbě je navržena pouze administrativní budova bývalého areálu auto-dopravy; jiné plochy nebo areály vhodné k přestavbě se na území obce nevyskytují.*

Dle bodu 73.1. Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění je obec Černá Voda součástí rekreačního krajinného celku (RKC) Rychlebské hory. Pro řešení problémů ve vymezených RKC, vyplývajících z nekoordinovaného nárůstu nejrůznějších rekreačních aktivit, stanoví ZÚR OK následující zásady:

- 73.2.1. Ve vymezených RKC bude přírůstek kapacit individuální rekreace realizován pouze výjimečně, preferovat přeměnu původních venkovských objektů na rekreační chalupy – *v územním plánu nejsou vymezeny žádné konkrétní plochy pro stavby rodinné rekreace, většinu zastavitelných ploch představují plochy smíšené obytné – venkovské, které ovšem stavby rodinné rekreace umožňují; na území obce Černá Voda nepředstavuje rekreační zástavba problém.*
- 73.2.2. Vzhledem k tomu, že řada území vyčleněná pro různé formy rekreace vykazuje znaky nedostatečné vybavenosti v oblasti veřejné infrastruktury, koncentrovat tyto aktivity do pólů rozvoje cestovního ruchu. Za póly rozvoje pro specifickou oblast Jeseníky považovat města Jeseník, Javorník, Zlaté Hory a Staré Město – *obec Černá Voda není zařazena mezi póly cestovního ruchu, tento bod se jí proto netýká.*

73.2.3. V pólech rozvoje cestovního ruchu upřednostnit při změnách v území rozvoj veřejné infrastruktury. Při zabezpečení nároků ubytovaných a pasantních návštěvníků klást důraz na odpovídající rozvoj dalších standardních a specifických zařízení občanské vybavenosti a služeb, a to především v oblasti stravování, maloobchodu, služeb, sportovně technické vybavenosti a kultury, které by zásadním způsobem povýšily kvalitu rekreačního procesu a atraktivitu území a rozmanitostí nabídky rekreačních činností a služeb přispěly k racionálnějšímu využití území, a to i mimo hlavní turistickou sezónu – *obec Černá Voda není zařazena mezi póly cestovního ruchu, tento bod se jí proto netýká; nicméně již v současné době je na území obce řada zařízení infrastruktury cestovního ruchu – zařízení pro ubytování, stravování obchod a služby související s cestovním ruchem; v územním plánu jsou vymezeny plochy pro další rozvoj rekreace, zároveň plochy smíšené obytné – venkovské SV, které tvoří většinu stabilizovaných ploch v zastavěném území i zastavitelných ploch, umožňují výstavbu zařízení občanského vybavení v dostatečném rozsahu.*

73.2.4. Vytvářet podmínky pro rozvoj zejména různých forem cestovního ruchu s důrazem na měkkou turistiku (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), s cílem zachování a rozvoje jejich hodnot. Podporovat propojení z hlediska cestovního ruchu atraktivních míst turistickými cestami, které umožňují celosezónní využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo) při zachování vyváženého stavu mezi rozsahem těchto aktivit a ekologickým pilířem udržitelného rozvoje – *územím obce prochází dvě značené turistické trasy, dvě cyklotrasy a síť okruhů tzv. Rychlebských stezek; stávající trasy jsou zachovány, pro podporu pěší turistiky je navrženo v řešeném území vymezit tzv. Naučnou stezku na Žulovsku nejen pro handicapované osoby, pro potřeby cykloturistiky jsou v řešeném území navrženy dvě trasy doplňující stávající systém značených cyklotras č. 6046 a 6047 a okruhů Rychlebských stezek; dále je v územním plánu vymezena plocha pro rozvoj agroturistiky.*

Dle bodu 75. Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění zasahují na území obce Černá Voda území s předpokládanými vlivy těžby nerostných surovin; pro zajištění ochrany nerostných surovin a jejich využití a minimalizaci dopadů exploatace ložisek na krajinný ráz a životního prostředí se stanovují tyto zásady:

75.1. Jednotlivá ložiska jsou seskupena dle předpokládaných vlivů těžby do tří skupin objektů. Každá z těchto skupin má stanovené zásady, které definují možnosti využití jednotlivých objektů:

75.1.1. objekt lze využít částečně nebo podmíněčně (za předpokladu splnění vybraných technických a environmentálních podmínek) – zásada č. 1;

75.1.1.1. podmínkami se chápe – zásady využití objektu lze stanovit až na základě územní studie, jejímž cílem bude:

- a) upřesnění reálného rozsahu využití objektu při akceptaci zákoných složek ochrany životního prostředí a ochrany kulturních a přírodních hodnot v území;
- b) ověření limitů únosnosti území dotčeného využitím objektu (skupiny objektů);

75.1.2. objekt lze využít v plném rozsahu (objekt je s vyřešenými střety zájmů, popř. bez střetů zájmů, popř. s řešitelnými střety) – zásada č. 2;

75.1.3. objekt nelze využít komplexně (je zásadně dotčen limity ochrany přírody a dílčích složek na ŽP, v současné době převažují zákonem chráněné zájmy o dílčích složkách ŽP nad zájmem využití ložiska) – zásada č. 3.

Na území obce Černá Voda jsou vymezena území, zčásti charakterizovaná jako objekt, který lze využít v plném rozsahu (objekt s vyřešenými střety zájmu, popř. bez střetů zájmů, nebo se střety řešitelnými) – dle bodu 75.1.2., zčásti charakterizovaná jako objekt, který nelze využít komplexně, protože je zásadně dotčen limity ochrany přírody a v současné době převažují zákonné zájmy o ochraně dílčích složek životního prostředí nad zájmy využití ložiska – dle bodu 75.1.3. a zcela okrajově území, které je charakterizováno jako objekt, který lze využít částečně nebo podmíněčně po splnění vybraných technických a environmentálních podmínek – dle bodu 75.1.1.

V územním plánu jsou vymezeny jak stabilizované plochy těžby nerostů – plochy těžby nerostů – zastavitelné TZ a plochy těžby nerostů – nezastavitelné NT (plochy Nového lomu), tak plocha změn v krajině pro rozšíření odvalového hospodářství Nového lomu – plocha těžby nerostů – nezastavitelná NT K4. Tyto plochy, tj. plochy stávající těžby i plochy pro rozšíření odvalového hospodářství, jsou vymezeny v území, charakterizovaném v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění jako objekt, který lze využít v plném rozsahu – bod 75.1.2. Ve zbývajícím území obce Černá Voda se s těžbou nerostů neuvažuje, těžba a zpracování nerostných surovin je na celém území obce, s výjimkou výše uvedených ploch těžby nerostů – zastavitelných TZ a ploch těžby nerostů – nezastavitelných NT, stanovena jako nepřipustná.

Dle bodu 80. Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění spadá území obce Černá Voda do krajinného celku Javornické úpatí (Nízké Slezsko). Jde o vrcholně středomělkou zemědělskou krajinu. Na jihozápadě je celek ohraničen hřebenem Rychlebských hor, na severu je krajina otevřena až k Sudetskému podhůří. V tomto krajinném celku je žádoucí udržení typické sídelní struktury dlouhých spádnicových řetězových vsí v rovinách a úbočích, obklopených otevřenou zemědělskou krajinou s dominantní zemědělskou funkcí, v úpatí výrazně přecházejících v krajinu lesozemědělskou. Je nutno rozvíjet fenomén menších singularit (vytěžené a často zatopené lomy a doly, úzké potoční nivy apod.).

Koncepce rozvoje obce stanovená územním plánem respektuje zachovanou sídelní strukturu, kterou ve střední části tvoří víceméně soustředěná zástavba původní lánové vsi, v jižní části území obce však přechází v rozptýlenou zástavbu. Vymezené zastavitelné plochy rozvíjejí jak souvislou zástavbu střední části obce, tak rozptýlenou zástavbu jižní části území obce. Vytěžené a zatopené lomy jsou ponechány přírodnímu využití, tj. neorganizované rekreaci (koupání, potápění a táboření, mimo konkrétně vymezené plochy rekreace).

V Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění nejsou na území obce Černá Voda vymezeny žádné nadmístní plochy ani koridory technické a dopravní infrastruktury, pouze nadregionální biocentrum ÚSES č. 89 Smolný a nadregionální biokoridor K 86 – biocentrum i biokoridor jsou do územního plánu zapracovány.

Územní plán Černá Voda je v souladu s prioritami územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území i s ostatními podmínkami a ustanoveními Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění.

I.2. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území

Cíle a úkoly územního plánování stanovuje stavební zákon (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů) takto:

§ 18 Cíle územního plánování

(1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

V územním plánu Černá Voda jsou vytvořeny podmínky pro zlepšení životního prostředí zejména návrhem vybudování soustavné splaškové kanalizace, zakončené na navržené čistírně odpadních vod, podmínky pro hospodářský rozvoj stabilizací stávajících výrobních ploch, návrhem rozšíření ploch pro zajištění těžby nerostných surovin v Novém lomu a návrhem ploch pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu jako hlavního zdroje ekonomické prosperity obce a podmínky pro zlepšení soudržnosti společenství obyvatel území obce vymezením zastavitelných ploch, umožňujících novou obytnou výstavbu, návrhem nové plochy zeleně na plochách veřejných prostranství a návrhem ploch pro zlepšení podmínek pro rekreační využití území.

Realizací záměrů obsažených v územním plánu Černá Voda nedojde ke střetům se zájmy ochrany přírody, ani k ohrožení atraktivity bydlení, a to ani pro současné generace ani pro generace budoucí.

(2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál území.

Územní plán Černá Voda vymezuje nové rozvojové plochy převážně jako plochy smíšené obytné – venkovské, určené jak pro obytnou výstavbu, tak pro výstavbu rekreačních staveb (tzv. druhé bydlení) a staveb a zařízení občanského vybavení, dále pro veřejná prostranství a pro dopravní a technickou infrastrukturu, související s rozvojem obytné a rekreační výstavby.

(3) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících z tohoto zákona a zvláštních předpisů.

Ochrana veřejných zájmů v řešeném území, vyplývajících ze stavebního zákona a ze zvláštních předpisů, je definována v zadání územního plánu a je v územním plánu respektována (viz kap. I.4. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s požadavky zvláštních práv-

ních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů).

(4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

Územní plán Černá Voda důsledně chrání přírodní, civilizační i kulturní hodnoty území. Přírodní hodnoty, představované především přírodními památkami Černá Voda – kulturní dům a Píšťala, evropsky významnými lokalitami Stará Červená Voda – lesní komplex, Černá Voda – kostel, Černá Voda – kulturní dům a Rychlebské hory – Sokolský hřbet, nadregionálním biocentrem ÚSES Smolný, lesními porosty a krajinnou zelení, zejména břehovými porosty vodních toků, jsou chráněny především přísným omezením možnosti realizace staveb mimo zastavěné území a zastavitelné plochy. Civilizační a kulturní hodnoty včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, představované nemovitými kulturními památkami a památkami místního významu, jsou chráněny.

Ochrana nezastavěného území a nezastavitelných pozemků je zajištěna stanovením přípustného a nepřípustného využití nezastavěných a nezastavitelných ploch, kdy na těchto plochách se s výjimkou omezeného rozsahu staveb nepřipouští žádná nová výstavba. Zastavitelné plochy jsou vymezeny převážně jako plochy smíšené obytné – venkovské, určené prioritně pro obytnou výstavbu, ale s předpokladem i výstavby rekreační; rozsah vymezených zastavitelných ploch vychází z demografické prognózy vývoje počtu obyvatel a z dynamického rozvoje obce v posledních letech.

(5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití v nezastavěném území jsou stanoveny v souladu s uvedenými zásadami. Pro všechny plochy v nezastavěném území jsou jako přípustné využití stanoveny stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny a pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, jako nepřípustné využití je pro všechny plochy v nezastavěném území s výjimkou ploch těžby nerostů stanovena těžba nerostných surovin, a to z důvodu veřejného zájmu – ochrany zemědělské půdy, ochrany lesních pozemků a ochrany krajinného rázu; přípustnost a nepřípustnost ostatních staveb, zařízení a jiného využití je pro jednotlivé plochy nezastavěného území upřesněna – viz kap. F.6. Textové části I.A.

(6) Na nezastavitelných pozemcích lze výjimečně umístit technickou infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.

Možnost umístění technické infrastruktury je pro jednotlivé plochy nezastavěného území jednoznačně stanovena.

§ 19 Úkoly územního plánování

(1) Úkolem územního plánování je zejména

- a) Zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty – *tato zjištění a posouzení byla nedílnou součástí zpracování Územního plánu Černá Voda – viz předchozí text.*
- b) Stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území – *stanovená urbanistická koncepce navazuje na dosavadní stavební vývoj obce, rozvojové plochy vymezuje v souladu s charakterem stávající zástavby především jako plochy smíšené obytné – venkovské, určené jak pro obytnou výstavbu, tak pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu. Součástí územního plánu je návrh rozvoje dopravní a technické infrastruktury a vymezení územního systému ekologické stability.*
- c) Prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání – *budoucí rozvoj obce je zaměřen zejména na rozvoj obytné a rekreační funkce a na udržení a zlepšení příznivého životního a obytného prostředí, proto největší rozsah navržených rozvojových ploch představují plochy smíšené obytné – venkovské, určené pro novou obytnou a rekreační výstavbu včetně souvisejících ploch veřejných prostranství. Tyto navržené plochy nevyvolávají rizika z hlediska ochrany veřejného zdraví ani životního prostředí. Z geologické stavby území nevyplývají z hlediska koncepce rozvoje obce žádná ohrožení. Pro hospodárné využití veřejné infrastruktury jsou vytvořeny podmínky vymezením zastavitelných ploch situovaných v bezprostřední návaznosti na vybudované komunikace, vesměs i s vybudovanými vodovodními řady.*
- d) Stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb a veřejných prostranství – *pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití jsou stanoveny podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu, omezující intenzitu využití pozemků, maximální výškovou hladinu zástavby a požadující respektování charakteru původní rozptýlené zástavby vesnického typu.*
- e) Stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území – *podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu jsou pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití stanoveny tak, aby byl zachován stávající charakter zástavby i využitelnost navazujícího území.*
- f) Stanovovat pořadí změn v území (etapizaci) – *pořadí změn v území není stanoveno, výstavba na jednotlivých zastavitelných plochách bude probíhat individuálně dle zájmu investorů.*
- g) Vytvářet v území podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to především přírodě blízkým způsobem –

v řešeném území ekologické ani přírodní katastrofy většího rozsahu nehrozí, sesuvná území zde nejsou vymezena, stanovené záplavové území zahrnuje pouze bezprostřední okolí toků a stávající zástavbu v podstatě neohrožuje; zastavitelné plochy v záplavovém území nejsou vymezeny, s výjimkou plochy pro výstavbu ČOV, kterou je nutno umístit do blízkosti toku.

- h) Vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn – ekonomická základna obce Černá Voda je založena především na rozvoji rekreace a cestovního ruchu – pro jejich rozvoj je v územním plánu vymezen dostatek ploch a jsou vytvořeny podmínky, které jej umožňují.*
- i) Stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu – v územním plánu jsou vymezeny zastavitelné plochy především jako plochy smíšené obytné – venkovské, určené jak pro novou obytnou výstavbu, tak pro výstavbu rekreační – druhé bydlení, hromadnou rekreaci a agroturistiku, a to v dostatečném rozsahu dle demografické prognózy vývoje počtu obyvatel a v souladu s trendy rozvoje rekreace a cestovního ruchu v obci v posledních letech.*
- j) Prověřovat a vytvářet v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území – převážná většina zastavitelných ploch je vymezena v návaznosti na zastavěné území, vesměs u stávajících komunikací a v dosahu vodo-
vodní sítě (kanalizace ani plynovod v obci vybudovány nejsou).*
- k) Vytvářet v území podmínky pro zajištění civilní ochrany – požadavky z hlediska civilní ochrany nebyly k územnímu plánu vzneseny.*
- l) Určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území – v obci se plochy pro asanační, rekonstrukční ani rekultivační zásahy v podstatě nevyskytují, jediná plocha vhodná k přestavbě je plocha areálu bývalé autodopravy; bývalá administrativní budova areálu je navržena k přestavbě na bytový dům, zbývající část areálu bude využita pro sběrný dvůr a technické služby obce.*
- m) Vytvářet podmínky pro ochranu území podle zvláštních právních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhopat kompenzační opatření, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak – záměry navrhované v Územním plánu Černá Voda nebudou mít negativní vlivy na území, kompenzační opatření se proto nestanovují.*
- n) Regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních zdrojů – na území obce Černá Voda je v provozu činný kamenolom – Nový lom; plocha lomu je stabilizovaná, pro rozšíření odvalového hospodářství se vymezuje plocha změn v krajině – plocha těžby nerostů – nezastavitelná TN.*
- o) Uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče – při zpracování Územního plánu Černá Voda byly využity veškeré dostupné podklady, vztahující se k řešenému území a k dané problematice.*

(2) Úkolem územního plánování je také vyhodnocení vlivů územního plánu na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území; jeho součástí je posouzení vlivů na životní prostředí a posouzení vlivů na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud orgán ochrany přírody svým stanoviskem takovýto vliv nevyloučil.

Územní plán Černá Voda vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území, tj. pro vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území obce.

Posouzení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území včetně posouzení vlivů na životní prostředí je obsahem samostatného svazku; posouzení vlivů na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast nebylo požadováno.

I.3. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Územní plán Černá Voda je zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Územní plán Černá Voda stanoví v souladu s ust. § 43 odst. 1 stavebního zákona základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezuje zastavěné území, zastavitelné plochy, plochy změn v krajině a plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití (plochy přestavby), plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby a pro veřejně prospěšná opatření.

Územní plán dle § 43 odst. 3 stavebního zákona v souvislostech a podrobnostech území zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací a s politikou územního rozvoje (viz kap. I.1. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem), vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů je obsahem kap. B. tohoto Odůvodnění.

Dle ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona je územní plán pořízen pro celé území obce Černá Voda, které tvoří k.ú. Černá Voda a k.ú. Rokliny.

V souladu s ust. § 44 písm. a) stavebního zákona rozhodlo o pořízení územního plánu z vlastního podnětu Zastupitelstvo obce Černá Voda.

Pořizovatelem územního plánu je Městský úřad Jeseník, který jeho pořízení zajistil úředníkem splňujícím kvalifikační předpoklady pro územně plánovací činnost v souladu s ustanovením § 24 a § 189 odst. 3 stavebního zákona. Územní plán byl zpracován zodpovědným projektantem Ing. arch. Helenou Salvetovou – autorizovaným architektem ČKA 864, tj. byl zpracován osobou oprávněnou k vybrané činnosti ve výstavbě v souladu s ustanovením § 158 odst. 1a § 159 stavebního zákona.

Obsah územního plánu odpovídá příloze č. 7 k vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

I.4. Vyhodnocení souladu Územního plánu Černá Voda s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

• Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů

Územní plán Černá Voda je zpracována v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů takto:

- zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou respektovány; na území obce Černá Voda se nenachází národní kulturní památka ani památková zóna, kulturní památky, uvedené v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, jsou respektovány; rozvojové plochy, navržené územním plánem, nemohou mít na vyhlášené kulturní památky negativní vliv ani neohroží jejich působení na okolí
- zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou respektovány
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou respektovány; zabor lesních pozemků je navržen pouze v nepatrném rozsahu 0,09 ha pro směrovou a šířkovou úpravu stávající místní komunikace
- zákon č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou respektovány
- zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií) – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou územním plánem dotčeny
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou respektovány

- zákon č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících předpisů (veterinární zákon), ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou územním plánem dotčeny
- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou územním plánem dotčeny
- zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány.

Územní plán je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů definovaných ve stavebním zákoně.

J. ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKÁCH TOHOTO VYHODNOCENÍ VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Územní plán Černá Voda byl posouzen z hlediska vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (viz samostatný svazek III. Vyhodnocení vlivů Územního plánu Černá Voda na udržitelný rozvoj území) včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (viz samostatný elaborát – Územní plán Černá Voda – Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. v rozsahu přílohy č. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (Ekogroup Czech s.r.o., RNDr. Marek Banaš, Ph.D., prosinec 2017), s následujícími závěry:

V průběhu hodnocení nebyly shledány takové významné negativní vlivy, které by realizaci územního plánu jako celkové koncepce bránily nebo ji výrazně omezovaly, očekávaný a priori významně negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí nebyl konstatován u žádné z vymezených zastavitelných ploch, ploch přestavby ani ploch změn v krajině. Některé plochy by ale při realizaci v plném navrženém rozsahu, resp. při nevhodně realizovaných budoucích záměrech mohly mít mírný negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí. Tam, kde to bylo možné, byla navržena opatření s cílem předcházení, snížení či kompenzaci potenciálně negativních vlivů.

Při stanovování opatření pro minimalizaci a předcházení nebo kompenzaci negativních vlivů je třeba konstatovat, že některá uvedená opatření nemají přímou spojitost s územním plánováním a týkají se až promítnutí navrhovaných funkčních ploch do reality. Vzhledem k tomu, že bez realizace záměrů územního plánu v praxi k ovlivnění životního prostředí nedo-

jde, jsou zde kromě územně plánovacích opatření uvedena i některá z takových opatření, která by mohla mít pro následnou realizaci staveb v daných plochách zásadní význam. Do navrhovaných opatření nejsou zapracovány zákonné požadavky vyplývající z obecně závazných předpisů.

Ochrana půdy:

- Při povolování zástavby v návrhových plochách postupovat tak, aby byla zachována kompaktnost zemědělských ploch, jejich obslužnost, a aby bylo zamezeno vodní a větrné erozi nezpevněných pozemků nebo zvýšenému riziku negativních dopadů bořivých větrů na okrajové části lesních porostů.
- Skrývku pozemků realizovat vždy jen v nezbytném rozsahu v souladu s postupem výstavby, a to v mimoprodukčním období říjen-březen.
- Využívat veškeré kulturní vrstvy zemin pro zvýšení úrodnosti pozemků přímo v daném území nebo jeho blízkém okolí.

Ochrana povrchových a podzemních vod:

- U staveb v záplavových územích volit takové technické řešení a zabezpečení, aby nedošlo ke zhoršení průchodu případné povodňové vlny a k rozplavení případně ukládaných sypkých materiálů.
- U ploch vymezených v blízkosti vodních toků je nutné zachovat pásmo o šířce 6 m od břehové čáry zcela bez zástavby.

Stabilizace odtokových poměrů:

- Zajistit koordinaci případných změn v krajině tak, aby funkčnost protipovodňových opatření zůstala zachována.
- Při realizaci navržené zástavby omezit zrychlení odtoku dešťových vod ze zastavěných a zpevněných ploch s použitím zasakování (je-li možná) nebo retence.

Ochrana krajinného rázu:

- V maximální možné míře přizpůsobit zástavbu ochraně místního krajinného rázu.
- Umísťování výškově nebo prostorově potenciálně významných krajinných dominant podrobit hodnocení vlivů na krajinný ráz.

Ochrana flóry, fauny, ekosystémů a ÚSES:

- Při eventuálních výsadbách zeleně ve volné krajině a v navržených plochách veřejné zeleně používat autochtonní druhy a vyvarovat se výsadbám nepůvodních druhů rostlin.
- Nebudovat v území nové bariéry významně bránící migraci živočichů, případně zajistit zachování průchodnosti krajiny vytvořením náhradních migračních cest kolem nově vymezených ploch výstavby.

U vymezených rozvojových ploch se zjištěnými reálnými či potenciálními negativními vlivy na životní prostředí (příp. kumulací či synergickým působením mírnějších záporných vlivů) jsou proto nad rámec podmínek využití stanovených ve výrokové části územního plánu navrhována následující opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci těchto vlivů:

Číslo plochy	Typ plochy s rozdílným způsobem využití	Podmínka realizace plochy
Z6, Z45	DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční	Při realizaci parkovací plochy je třeba eliminovat riziko negativního ovlivnění vodního toku.
Z15	RX – plochy rekreace – se specifickým využitím	Při realizaci plochy zachovat segment lesa (dubohabřiny) v severovýchodní části plochy.
Z41	SV – plochy smíšené obytné – venkovské	Výstavbu realizovat v západní části plochy a východní část zahrnující nivu a břehový porost bezejmenného vodního toku ponechat bez zástavby.
Z43	SV – plochy smíšené obytné – venkovské	Výstavbu na ploše situovat do východní části plochy ke stávající komunikaci a horní (střední a západní) část plochy ponechat bez zástavby.
Z46	RH – plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci	Při realizaci plochy je třeba eliminovat riziko negativního ovlivnění vodního toku.
Z56	SV – plochy smíšené obytné – venkovské	Při realizaci plochy zachovat vzrostlé stromy nacházející se v ploše.
Z61	PV – plochy veřejných prostranství	Při budoucí realizaci plochy Z61 zachovat alespoň část perspektivních vzrostlých dřevin podél cesty.
Z66	PV – plochy veřejných prostranství	Při budoucí realizaci plochy Z66 zachovat alespoň část perspektivních vzrostlých dřevin podél cesty.
K1	W – plochy vodní a vodohospodářské	Z důvodu očekávaného zásahu plochy K1 do Podhradského potoka, který je možným biotopem raka říčního a dalších zvláště chráněných druhů, je nezbytné budoucí realizaci konkrétního záměru konzultovat s orgánem ochrany přírody.
K2	W – plochy vodní a vodohospodářské	Z důvodu zvýšeného výskytu keřů a podmáčenému charakteru na návrhové ploše K2 (možný biotop řady druhů živočichů), je nezbytné budoucí realizaci konkrétního záměru konzultovat s orgánem ochrany přírody.
K4	NT – plochy těžby nerostů – nezastavitelné	Vzhledem k očekávanému poměrně rozsáhlému kácení dřevin a dalším zásahům do plochy přírodních biotopů je nezbytné budoucí realizaci konkrétního záměru předem konzultovat s orgánem ochrany přírody.

Územní plán Černá Voda nebyl vyhodnocen z hlediska vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, vzhledem k tomu, že Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje v rámci projednání návrhu zadání územního plánu konstatoval, že uvedená koncepce nemůže mít přímý, nepřímý ani sekundární vliv na předměty ochrany evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

K. STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU PODLE § 50 Odst. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Bude doplněno po projednání návrhu územního plánu.

L. SDĚLENÍ JAK BYLO STANOVISKO PODLE § 50 Odst. 5 ZOHLEDNĚNO, S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY

Bude doplněno po projednání návrhu územního plánu.

M. ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ

Bude doplněno po projednání návrhu územního plánu.

N. VYPOŘÁDÁNÍ PŘIPOMÍNEK

Bude doplněno po projednání návrhu územního plánu.

POUŽITÉ PODKLADY

Výchozími podklady po zpracování územního plánu byly:

- Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, schválená usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 4. 2015;
- Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění Aktualizace č. 1, vydané formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 22. 4. 2011 usnesením UZ/19/44/2011, s nabytím účinnosti dne 14. 7. 2011 a ve znění Aktualizace č. 2b, vydané formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Olomouckého kraje usnesením UZ/4/41/2017 ze dne 24. 4. 2017;
- Územně analytické podklady Olomouckého kraje – aktualizace č. 5 – 2017;
- Strategie rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje na období 2015 – 2020;
- Plán odpadového hospodářství Olomouckého kraje pro období 2016 – 2025, vydaný formou Obecně závazné vyhlášky Olomouckého kraje č. 1/2016;
- Program zlepšování kvality ovzduší – zóna Střední Morava – CZ07, vydaný Ministerstvem životního prostředí formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 7. 6. 2016;
- Aktualizace rozptylové studie Olomouckého kraje (Mgr. Josef Ambrož pro APAZ GROUP s.r.o., Olomouc, 2009);
- Hodnocení imisní situace v Olomouckém kraji pro potřeby Krajského regulačního řádu (ČHMÚ Ostrava, 2010);
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje – Aktualizace 2006 (VODING Hranice spol. s r.o.);
- Plán dílčího povodí Horní Odry na území Olomouckého kraje (Aquatix a.s., květen 2016);
- Koncepce rozvoje silniční sítě na území Olomouckého kraje (Dopravní projektování, spol. s r.o., Ostrava, únor 2006);
- Územní generel dopravy silnic II. a III. třídy na území Olomouckého kraje (Ing. arch. Jaroslav Haluza, UDI Morava s.r.o., prosinec 2004);
- Koncepce optimalizace rozvoje silniční sítě II. a III. třídy Olomouckého kraje do r. 2020 (Odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Olomouckého kraje, 2013), schválená Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 19. 12. 2013;
- Koncepce ochrany přírody a krajiny pro území Olomouckého kraje (Ecological Consulting, spol. s r.o., Olomouc, duben 2004);
- Územní energetická koncepce Olomouckého kraje; schválená Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 17. 3. 2004;
- Územně analytické podklady správního obvodu obce s rozšířenou působností Jeseník – Aktualizace č. 4 (Městský úřad Jeseník, prosinec 2016);
- Územní plán Černé Vody (Stavoprojekt Olomouc, a.s., březen 2011), vydaný Zastupitelstvem obce Černá Voda dne 7. 12. 2011 s nabytím účinnosti dne 28. 12. 2011;

- Zadání územního plánu Černá Voda, schválené Zastupitelstvem obce Černá Voda dne 28. 6. 2016;
- Areál pro agroturistiku Černá Voda, územní studie (Ing. arch. Jiří Šolar, prosinec 2010);
- Vodovod Černá Voda a Stará Červená Voda – provozní řád vodovodu (Projekty VODAM s.r.o., říjen 2004);
- Optimální koncepce odkanalizování a čištění odpadních vod v obci Černá Voda vč. částí Rokliny, Starého a Nového Podhradí (RECPROJEKT s.r.o., březen 2018);
- Žulovská pahorkatina – revitalizace Blok 1, akce 1-3 Černá Voda – Nový Podhradský rybník (DÚR, Atelier Fontes s.r.o., 1996);
- Rybník U Pošty (DSP, Projekce s.r.o. vodní a dopravní stavby, srpen 2016);
- Povodňový plán obce;
- Pasport místních komunikací obce Černá Voda;
- Černá Voda – chodník od dětského domova po ZŠ (PROJEKCE, s.r.o.);
- Okresní vlastivědná mapa (Kartografie Praha);
- Výsledky sčítání dopravy na dálniční a silniční síti v r. 2010 (Ředitelství silnic a dálnic ČR, Praha);
- Základní silniční mapy ČR v měřítku 1 : 50 000, vydané Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním;
- Základní vodohospodářské mapy ČR v měřítku 1 : 50 000, vydané Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním;
- webové stránky obce.

Seznam použitých zkratk

BPEJ	bonitní půdně ekologická jednotka
ČHP	číslo hydrologického pořadí
ČKA	Česká komora architektů
ČOV	čistírna odpadních vod
ČSÚ	Český statistický úřad
DČOV	domovní čistírna odpadních vod
DO	dotčený orgán
DOK	dálkový optický kabel
DTS	distribuční trafostanice
ERÚ	Energetický regulační úřad
EVL	evropsky významná lokalita
FVE	fotovoltaická elektrárna
HPJ	hlavní půdní jednotka
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHLÚ	chráněné ložiskové území
IDSOK	integrovaný dopravní systém Olomouckého kraje
KN	katastr nemovitostí
k. ú.	katastrální území
KÚOK	Krajský úřad Olomouckého kraje
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
LHP	lesní hospodářský plán
MF	ministerstvo financí
MMR	ministerstvo pro místní rozvoj
MO	ministerstvo obrany
MPSV	ministerstvo práce a sociálních věcí
MŽP	ministerstvo životního prostředí
NN	nízké napětí
NP	nadzemní podlaží
NRBC	nadregionální biocentrum
NRBK	nadregionální biokoridor
ORP	obec s rozšířenou působností
OÚ	obecní úřad
OZKO	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
PÚR ČR	Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1
RD	rodinný dům
RKC	rekreační krajinný celek
RS	regulační stanice
RSU	remote subscriber unit (vzdálený účastnický blok)
ŘSD ČR	Ředitelství silnic a dálnic ČR
SLDB	sčítání lidu, domů a bytů
SO	správní obvod
SOB	specifická oblast
STG	skupina typů geobiocénů
STL	středotlaký
TO	telefonní obvod

TKO	tuhé komunální odpady
TTP	trvalé travní porosty
ÚAP	územně analytické podklady
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚSES	územní systém ekologické stability
VDJ	vodojem
VN	vysoké napětí
VTL	vysokotlaký
VVN	velmi vysoké napětí
ZPF	zemědělský půdní fond
ZVN	zvláště vysoké napětí
ZÚR OK	Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje