



# MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

## Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Žádost o poskytnutí informace dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím č. 22/2016

Č.j.: MJ/43974/2016

### **Sdělení ve věci žádosti o poskytnutí informací:**

Dne 24.08.2016 obdržel Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování žádost o poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“).

### **Žádost o informace ve věci:**

#### **Částečné poskytnutí informace**

*I./ Tímto žádáme o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím po povinném subjektu, kterým je Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování (dále jen „stavební úřad“). Požadované informace se týkají aplikační praxe stavebního úřadu stran § 111 odst. 1 písm. c) z. č. 183/2006 Sb., stavebního zákona (dále jen „SZ“) a průběhu řízení vedeného u stavebního úřadu pod sp. zn. MJ/05520/2016. Již jednou jsme v této záležitosti informace požadovali, nicméně z odpovědi povinného subjektu pod sp. zn. MJ/41642/2016, č. j. MJ/42509/2016/OSUUP/Ve jsme se vše potřebné nedozvěděli. Pro odstranění pochybností uvádíme, že toto podání je novou žádostí a nikoli odvoláním nebo stížností dle zákona č. 106/1999 Sb.*

*II./ Dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím žádáme laskavě o odpověď na následující otázky:*

*1) Jaká je aplikační praxe stavebního úřadu stran § 111 odst. 1 písm. c) SZ? Jakým z následujících způsobů vykládá stavební úřad zákonný požadavek dle § 111 odst. 1 písm. c) SZ, aby bylo zajištěno včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem?*

*a) je dostačující, že se třetí subjekt smluvně zaváže, že zajistí realizaci technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem (např. ČEZ Distribuce, a.s. se zaváže, že provede potřebnou elektrickou přípojku);*

*b) musí být vždy vydáno povolení k realizaci technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem;*

*c) technické, popřípadě jiné vybavení potřebné k řádnému užívání stavby vyžadované zvláštním právním předpisem musí být skutečně již realizováno;*

*d) stavební úřad vykládá § 111 odst. 1 písm. c) SZ jiným způsobem. Jakým?*

*Tuto otázku jsme již povinnému subjektu položili, nicméně odpověď se zabývala jinými aspekty, než které nás zajímají. Pro upřesnění uvádíme, že nás zajímá konkrétní aplikační praxe konkrétně povinného subjektu- dle výše nastíněných variant možného výkladu. Otázka nesměřuje k exkurzu do právní úpravy.*



# MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

## Odbor stavebního úřadu a územního plánování

---

2) Vydal za účinnosti SZ stavební úřad krom rozhodnutí č. j. MJ/64553/2015/C)SMI/Ve, sp. zn. MJ/29652/2015 ze dne 04.01.2016 jiné stavební povolení, které následně nabylo právní moci, na stavbu, která měla ve smyslu § 111 odst. 1 písm. c) SZ zajištěno pouze smluvně včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem? (tzn. technické vybavení/jiné vybavení ještě nebylo realizováno, ani nebylo vydáno povolení pro realizaci technického/jiného vybavení, přičemž však byla uzavřena smlouva o tom, že třetí subjekt vybudování technického/jiného vybavení včas zajistí).

3) Pokud stavební úřad již vydal za účinnosti SZ krom rozhodnutí č. j. MJ/64553/2015/C)SMI/Ve, sp. zn. MJ/29652/2015 ze dne 04.01.2016 jiné stavební povolení, které nabylo právní moci, na stavbu, která měla ve smyslu § 111 odst. 1 písm. c) SZ zajištěno pouze smluvně včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, žádáme laskavě o zaslání některého z takových rozhodnutí (v anonymizované podobě). Tzn. žádáme o zaslání jiného takového rozhodnutí, které nabylo právní moci, než rozhodnutí č. j. MJ/64553/2015/OSMI/Ve, sp. zn. MJ/29652/2015 ze dne 04.01.2016.“

K bodu II. 1) žádosti:

povinný subjekt vydal dne 05.09.2016 rozhodnutí č.j. dokumentu MJ/45929/2016/OSUUP/Ve o částečném odmítnutí poskytnutí informací.

Poskytnuté informace:

K bodu II. 2) ano vydal

K bodu II. 3) přiloženo v kopii k tomu sdělení.

### **Přílohy:**

- rozhodnutí sp.zn. MJ/29652/2016

- rozhodnutí sp. zn.KÚOK/16731/2016/OSR/7099

Odbor stavebního úřadu a územního plánování  
Město Jeseník, Městský úřad Jeseník  
ul. Tovární 1287  
79001 Jeseník