

Zápis č. 15
ze zasedání dopravní komise, které se konalo dne 03. 10. 2017 v 15:00 hod.
v zasedací místnosti na radnici města Masarykovo nám. 167/1

Přítomní členové: p. Ing. Marcinov, p. Ing. Urban, p. Blanář, p. Holeňa, p. Šramko

Nepřítomní členové: -

Tajemník: p. Marek

Hosté: pí Ing. Macenauerová, p. Ing. Kalous, pí Mgr. Bc. Blišťanová, p. Mgr. Procházka, p. Ing. Vedra, p. Baršč, p. Bc. Táborský, pí Mgr. Ing. Mikulínová

Program:

1. Zahájení

Předseda Ing. Marcinov přivítal přítomné členy dopravní komise (dále jen „DK“) i přítomné hosty a konstatoval, že zasedání DK je usnášeníschopné - přítomno 5 členů DK. Tím bylo jednání zahájeno.

Předřazen bod programu č. 5

5. Křižovatka ul. Dukelská se silnicí III/45319 Nám. Svobody - světelné signály

Na základě vyhodnocení podnětů od občanů získaných z pocitových map byla znovu otevřena otázka dopravní situace na křižovatce ul. Dukelská se silnicí III/45319 ul. Nám Svobody. Lokalita by se měla vyřešit z hlediska zlepšení dopravní situace, plynulosti silničního provozu a zajištění bezpečnosti chodců. Projektantem Ing. Vedrou bylo navrženo řešení dané lokality dočasným umístěním světelného signalizačního zařízení (dále jen „SSZ“) a následného monitorování dopravy a to především v dopravní špičce (ranní i odpolední).

K této problematice byla vedena velmi obsáhlá diskuze, ve které byly popsány výhody i možné problémy při umístění SSZ. V případě nutnosti bude možné pružně přizpůsobit nastavení SSZ dle nedostatků zjištěných během zkušebního provozu. Paní Mgr. Bc. Blišťanová uvedla, že náklady na pořízení SSZ lze pořídit z dotačního titulu (dotace ve výši až 95%).

Ing. Urban navrhl řešit danou problematiku úpravou stávajícího svislého dopravního značení se zákazem odbočení vlevo případně zřízením proměnného svislého dopravního značení, kdy zákaz odbočení bude platit pouze v době dopravní špičky.

Návrh na usnesení:

- 1. Dopravní komise doporučuje radě města úpravu stávajícího svislého dopravního značení případně zřízení proměnného svislého dopravního značení v řešené křižovatce.*

Hlasování:

Pro: 1 proti: 2 zdržel se: 2

Dopravní komise návrh nepřijala.

- 2. Dopravní komise doporučuje radě města dočasnou instalaci světelného signalizačního zařízení na zkušební dobu cca 3 měsíce.*

Hlasování:

Pro: 4 proti: 1 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

Předřazen bod programu č. 3

3. Plán zimní údržby 2017 - 2018

Dopravní komisi byly předloženy návrhy na změny v plánu zimní údržby na období 2017-2018:

- Přeřazení úseku u domů na ulici Lipovská č.p.1207 a 1208 ze III. pořadí do II. pořadí na základě žádosti paní Pecinové. Jako hlavní důvod přeřazení úseku do jiného pořadí obslužnosti, uvádí žadatelka, že s výstavbou nového chodníku, kde nebylo plánováno s odstavnými plochami, nebude možné při neodhrnutí nově napadlého sněhu, vyjet do kopce a může dojít ke kolizní situaci na ul. Lipovská. Dále uvádí, že má nemocnou maminku, proto se potřebuje operativně dostat k domu během celého dne.

Zástupce správy komunikací pan Baršč z TSJ, a. s. byl dotazován, zda je tato změna technicky realizovatelná. Pan Baršč sdělil přítomným, že postupují dle schváleného pořadí důležitosti. Tyto okruhy a pořadí důležitosti zimní údržby jsou dané a logicky na sebe navazují.

Dále byla vedena diskuze.

- Zařazení do zimní údržby chodníku na Lipovské ulici (pokud bude dokončen).
- Provádění zimní údržby na sídlišti 9. května – po revitalizaci.

Ing. Urban, se dotazoval ohledně systému zapracování schválených změn do plánu zimní údržby. Tajemník DK odpověděl, že po schválení radou města jsou změny zapracovány do aktuálního plánu zimní údržby.

- Provádění zimní údržby cesty na Křížový vrch - manželé Planí, spoluúcast 30% manželé Planí a 70% město.

Každý rok je nově projednáno, i když byla v předcházejícím roce zimní údržba prováděna. Nutnost potvrzení dohody o spoluúčasti na zimní údržbě účastníky smlouvy. Provádění zimní údržby na cyklostezce, včetně úseku za plynárnou, který byl dokončen v letošním roce.

Ing. Marcinov se dotázal, jak vypadá situace se zimní údržbou na úseku ul. Myslbekova od Vojenských léčebných lázní po penzion Peklo. Týká se žádosti pana Cézy (Myslbekova č. p.1381/12a, parcela č.1677/8 v k.ú. Jeseník), která byla projednávána na DK dne 14. 06. 2017 a doporučila radě města zařazení tohoto úseku do plánu zimní údržby. Žádost byla předložena radě města dne 28. 07. 2017 na jejím 105. zasedání. Pokud by byla schválena zimní údržba, musela by být komunikace označena sněhovými označníky (kůly) a pan Baršč by požadoval jako zástupce TSJ zařadit tuto lokalitu do III. pořadí v obslužnosti zimní údržby. Ing. Urban vznesl dotaz k zimní údržbě na komunikacích, které nejsou ve vlastnictví města, zda si je město vědomo právních důsledků, kdyby došlo k nehodě, úrazu apod. Dle Ing. Urbana by úsek neměl být zařazen do plánu zimní údržby. Bude projednáno s právníkem. Zatím není zařazeno do plánu zimní údržby, jelikož žadatel nesouhlasil s finanční spoluúčastí na zimní údržbě.

Návrh na usnesení:

1. *Dopravní komise doporučuje radě města žádost paní Pecinové přeřadit z III. kategorie do II. kategorie*

Hlasování:

Pro: 0 proti: 5 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh nepřijala.

Návrh na usnesení:

2. *Dopravní komise doporučuje radě města zařadit do plánu zimní údržby chodník na ulici Lipovská, komunikaci na Křížový vrch a sídliště 9.května.*

Hlasování:

Pro: 3 proti: 0 zdržel se: 2

Dopravní komise návrh přijala.

Návrh na usnesení:

3. *Dopravní komise doporučuje radě města schválit plán zimní údržby na období 2017-2018 se schválenými změnami.*

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

2. Kontrola úkolů z předešlých zasedání

Usnesením č. 3137 Rada města Jeseník na svém 105. zasedání konaném dne 28. 7. 2017 vzala zápis z dopravní komise č. 14 na vědomí.

2.1. Ulice Havlíčkova - změna organizace dopravy

Rada města neschvaluje usnesením č. 3138 změnu organizace dopravy na ulici Dvořákova z jednosměrného na obousměrný provoz, dle důvodové zprávy.

2.2. Ulice Myslbekova – úprava dopravního značení

Rada města Jeseník usnesením č. 3139 ukládá oddělení majetku zajistit úpravu dopravního značení pro zákaz stání všech motorových vozidel v lokalitě ul. Myslbekova (na šterkové ploše i dále podél vozovky), dle důvodové zprávy.

2.3. Ulice Dittersdorfova – vyhrazené parkování

Rada města Jeseník usnesením č. 3140 neschvaluje vyhrazení 8 parkovacích míst pro společnost Euroshop, zastoupené Xuan Ai Lai a Hien Nguyen Thi na parkovišti města ul. Dittersdorfova, dle důvodové zprávy.

2.4. Ul. Palackého - vybudování příčných zpomalovacích prahů (retardérů)

Rada města usnesením č. 3141 neschvaluje vybudování příčných zpomalovacích prahů (retardérů) na ul. Palackého, dle důvodové zprávy.

2.5. Návrh na vyznačení vodorovného dopravního značení na Lipovská

Rada města Jeseník usnesením č. 3142 ukládá oddělení majetku zajistit vyznačení vodorovného dopravního značení V12a Žlutá klikatá čára na ul. Lipovská u čerpací stanice LPG, dle důvodové zprávy.

2.6. Revize svislého dopravního značení při výjezdu z obytných zón

Rada města Jeseník usnesením č. 3143 ukládá oddělení majetku zajistit a provést revizi svislého dopravního značení při výjezdu z obytných zón, dle důvodové zprávy.

2.7. Prodej části pozemku na ul. Otakara Březiny

Zastupitelstvo město doporučilo prodej části pozemku.

2.8. Ulice Krameriova – vybudován sjezdu

Umístění sjezdu na ul. Krameriova bylo projednáno na 14. zasedání DK. Dopravní komise vzala informaci na vědomí. Ing. Marcinov upřesnil informaci, že žadatel má již ke své nemovitosti dva sjezdy a žádal o třetí. O této velmi významné skutečnosti, ale nebyli členové DK při projednávání tohoto bodu tajemníkem DK vůbec informováni.

2.9. Ulice Myslbekova – Žádost o zimní údržbu – Vít Céza

Pan Marek informoval přítomné, že dle telefonického rozhovoru pan Céza odmítl finanční spoluúcast na zimní údržbě, tedy lokalita není zahrnuta do plánu zimní údržby.

2.10. Umístění přístřešku u zastávky na ulici Lipovská

Přístřešek je umístěn.

4. Křižovatka ul. Tyršova, Vodní, Gogolova

Město Jeseník, oddělení majetku, předložilo k posouzení varianty řešení křižovatky ulic Tyršova, Gogolova, Vodní. Dne 19. 05. 2017 rada města na jejím 99. zasedání uložila oddělení majetku usnesením č. 2974 zadat projektovou dokumentaci pro vodorovné dopravní značení na křižovatce Tyršova, Vodní a Gogolova. Oslovený projektant nabízí variantní řešení:

- 1. návrh - křižovatka průsečná*
- 2. návrh – okružní křižovatky*

Pan Ing. Marcinov uvedl, že vůbec nechápe předložený materiál, který neřeší problém dle projednání v DK. Má být předložena dokumentace pro vodorovné dopravní značení. Předložený materiál zakreslený pouze do ortofotomapy je naprosto nedostatečný a nehodlá ho blíže posuzovat.

Dopravní komise vzala na vědomí.

6. Reklamní cedule u Kauflandu

Město Jeseník, oddělení majetku, na základě opakovaných podnětů předložilo dopravní komisi k posouzení nevhodně umístěné reklamní tabule u prodejny Kaufland. Tato problematika byla řešena již na zasedání dopravní komise dne 08. 02. 2012, dle sdělení stavebního úřadu města Jeseník, nebylo dohledáno, samostatné povolení reklamní cedule, její umístění tedy bylo povoleno v rámci stavby.

Ing. Marcinov uvedl, že původně cedule obsahovala pouze vrchní panel. Aktuálně má reklamní tabule tři pole.

Návrh na usnesení:

- 1. Dopravní komise doporučuje radě města uložit oddělení majetku prošetřit, zda reklamní cedule nezasahuje do rozhledového pole křižovatky místních komunikací Fučíkova - Dukelská.*

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

7. Rozšíření parkoviště na ulici Nerudova

Město Jeseník, oddělení majetku, obdrželo od pana Pavla Šafaříka, žádost o rozšíření parkoviště na ul. Nerudova v Jeseníku, u bytových domů č. p. 1180 a 1181, na pozemku parc. č. 932/5 – ostatní plocha/jiná plocha v k.ú. Jeseník, kterou předložilo k projednání dopravní komisi. Jako důvod své žádosti pan Šafařík uvádí, že současná parkovací místa jsou nedostačující a obyvatelé bytových domů parkují na zelené ploše. Pan Šafařík žádá o rozšíření parkovacích míst na 8 -10 stání.

Ing. Macenauerová uvedla, že dle přiloženého návrhu nemůže být parkoviště rozšířeno, protože je navrženo do křižovatky místních komunikací. Ing. Marcinov přednesl názor, že budování jednoho nebo dvou parkovacích míst nad stávající kapacitu není efektivní vůči celkovým nákladům na realizaci (projektová dokumentace, vyjádření, stavební řízení atd.). Ekonomičtější je vybudovat nové parkoviště větší kapacity, tedy pokusit se vytipovat vhodnější plochy pro vybudování parkoviště za účelem vyřešení nedostatku parkovacích míst v dané lokalitě.

Návrh na usnesení:

Dopravní komise doporučuje radě města uložit oddělení majetku prošetřit, zda v dané lokalitě nelze najít jiné vhodnější prostory pro vybudování parkovacích míst.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

8. Plánovaná výstavba dopravní infrastruktury a její řešení, lokalita Luční II

Oddělení majetku předložilo k projednání záměr plánované výstavby dopravní infrastruktury pro budoucí rodinné domy v lokalitě Luční II investora – firmy CEDR, spol. s r.o., Brno, zastoupené firmou STING PROJECT s.r.o., Jeseník.

Zájmové území navazuje bezprostředně na zástavbu ul. Luční v prostoru pozemků: parc. č. 2113/5 a 2113/65 k.ú. Jeseník. V rámci záměru bude vybudována komunikace a technická infrastruktura pro 14 rodinných domů. Dopravní infrastruktura bude napojena na stávající komunikační síť.

Záměrem investora je část infrastruktury – konkrétně veřejné osvětlení a komunikaci vč. odvodnění po jejich zrealizování na své náklady, předat městu včetně pozemků pod nimi a to bezúplatně (bude řešeno uzavřením plánovací smlouvy v rámci územního řízení, jejíž uzavření schvaluje zastupitelstvo města).

V rámci dopravní infrastruktury se plánuje vybudovat: komunikace (šířka 3,5 m s přidruženým prostorem 6,5 m, tvar smyčky), sjezdy k RD a parkovací stání (12 podélných stání na veřejném prostoru). Vybudovaná komunikace bude napojena na stávající MK na ul. Luční – dojde k rozšíření stávající obytné zóny. Předpoklad zahájení stavby investorem: je jaro 2018.

Ing. Marcinov upozornil, aby pozemek, na který se bude nová komunikace napojovat, byl ve vlastnictví města. Mgr. Ing. Mikulínová potvrdila, že se na oddělení majetku budou řešit v rámci této problematiky majetkoprávní vztahy, aby nevznikl v budoucnu problém. U dokumentace pan Ing. Marcinov upozornil na několik nedostatků např. u šířky sjezdů, u šířky komunikace ve směrovém oblouku a počtu veřejných parkovacích míst vzhledem k počtu rodinných domů. Uvedené nedostatky by měly být odstraněny při územním řízení např. na základě stanoviska oddělení majetku a odboru dopravy. Dále upozornil na to, aby si město pečlivě pohlídalo, za jakých podmínek bude stavba realizována (velmi špatná zkušenost se stavbou komunikace Thámova II).

Návrh na usnesení:

Dopravní komise doporučuje radě města schválit záměr na výstavbu dopravní infrastruktury a její řešení, lokalita Luční II, s připomínkami.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

9. Prodej pozemku – parkoviště za Alkronem

Oddělení majetku předložilo k projednání záměr zřízení 3 parkovacích stání, sloužící pro potřeby objektu č. p. 19 na ul. Palackého a s tím související majetkoprávní vypořádání formou prodeje části dotčeného pozemku města. Investorem je p. Nguyen Quang Hung zastoupený TUMVIA s.r.o., Jeseník. Potřeba zřízení parkovacích stání je vyvolaná změnou stavby před dokončením spočívající v novém využití objektu, než na které je vydáno platné stavební povolení. Nový záměr zahrnuje vybudování obchodu s potravinami v 1. patře, obchodu s ostatním zbožím v 2. patře, a dvou bytů v podkroví. Tato změna původního záměru vyžaduje zřízení 6 parkovacích stání, z níž 3 jsou navrženy na části pozemku – parc. č. 439 k.ú. Jeseník – nyní zezeň (travnatá plocha) mezi parkovištěm a vstupem do OC Alkron. Investor žádá o odkup pouze pozemku dotčeného parkovacími místy. Městu by v tomto případě zůstala po prodeji část zezeň, která by byla z hlediska údržby problematická, proto byla projednána varianta kompletního prodeje všech částí pozemku u OC Alkron.

Ing. Marcinov sdělil názor, aby pozemky byly prodány jako celek, aby nezůstaly malé rozdrobené kousky. Mgr. Ing. Mikulínová doplnila informaci, že podmínkou prodeje bude koupě celku.

Návrh na usnesení:

Dopravní komise doporučuje radě města schválit prodej části pozemku z pozemkové parcely č. 439 k. ú. Jeseník.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

10. Dopravní zrcadlo a svodidlo na ulici Strmá v Jeseníku

Na základě upozornění paní Nikol Suché, majitelky pozemků sousedících s místní komunikací, předložil materiál k projednání pan Ing. Marcinov a navrhl umístění dopravního zrcadla v místě pravého směrového oblouku (ve směru stoupání) na ulici Strmá, kde je směrový oblouk naprosto nepřehledný a velmi nebezpečný s ohledem na stávající silniční provoz. Vozovka místní komunikace má naprosto nedostatečné šířkové parametry, které zejména ve směrových obloucích velmi ohrožují bezpečnost účastníků silničního provozu. V minulých letech paní Suchá ke zlepšení bezpečnosti provozu na MK odsunula oplocení svého pozemku dále od vozovky. V poslední době po této místní komunikaci vzrostla intenzita provozu cyklistů. Umístění dopravního zrcadla již bylo vyzkoušeno v terénu panem Barščem (TS Jeseník).

Dále paní Suchá upozornila na velmi nebezpečný jev, kdy již několikrát došlo ke sjetí osobního vozidla z místní komunikace na její pozemek parc. č. 208. Vozidla jedoucí po místní komunikaci zejména v zimním období ohrožují bezpečnost vlastníka tohoto pozemku, který zde staví rodinný dům a na zahradě se velmi často pohybují malé děti. Pro vyřešení situace je navrženo umístit v předmětné lokalitě svodidla, která by kopírovala stávající živý plot.

Pan Ing. Marcinov upozornil, že vlastníci komunikace musí zajistit nebezpečné místa MK např. svodidly bez ohledu na vlastnictví pozemku pod komunikací.

Návrh na usnesení:

- 1. Dopravní komise doporučuje radě města schválit umístění nového dopravního zrcadla na ulici Strmá ke zlepšení rozhledových poměrů ve směrovém oblouku.*

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

- 2. Dopravní komise doporučuje radě města schválit umístění nového bezpečnostního zařízení - svodidla na ulici Strmá podél pozemku parc. č. 208 v k. ú. Seč u Jeseníka v délce cca 70m ke zvýšení bezpečnosti silničního provozu na místní komunikaci ulice Strmá.*

Hlasování:

Pro: 1 proti: 1 zdržel se: 3

Dopravní komise návrh nepřijala.

11. Vybudování komunikace za teplárnou

Oddělení majetku předložilo žádost vlastníků pozemků v lokalitě „Za kotelnou“, o vybudování příjezdové komunikace k jejich pozemkům na náklady města, k projednání dopravní komise. Dle územního plánu jsou určeny tyto pozemky pro bytovou výstavbu. Vlastníci výše uvedených pozemků žádají o vybudování příjezdové komunikace po pozemcích parc. č. 198 - ostatní plocha/neplodná půda, parc. č. 199/1 - ostatní plocha/ostatní komunikace, obě vlastníci ČR - Státní pozemkový úřad, parc.č.199/2 - ostatní plocha/ostatní komunikace - vlastníci město

Jeseník. Město Jeseník, zastoupené oddělením majetku, oslovilo Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) ohledně převodu pozemků parc.č. 198 a parc.č.199/1. SPÚ zaslal vyjádření, jak postupovat při převodu pozemků v souladu se zákonem č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu v platném znění.

Mgr. Ing. Mikulínová, uvedla širší okolnosti této problematiky, kdy historicky koupil pozemek pan Smital, rozparceloval jej na několik parcel a přišel s návrhem na oddělení majetku, že vybuduje místní komunikaci na svoje náklady a pak ji městu převede do majetku. Při řešení této problematiky narazil na úskalí a to na vlastnictví pozemků ČR - Státním pozemkovým úřadem, který by předmětné pozemky pro vybudování komunikace mohl s panem Smitalem směnit, ale za nevýhodných podmínek v souvislosti s převodem fyzické osobě, kdy je nutné směnu vyvážit pozemky, které jsou zařazeny jako zemědělský půdní fond. První záměr byl tedy vybudovat cestu na vlastní náklady, ale při řešení narazil na problém majetkoprávní – tedy vlastnictví předmětných pozemků SPÚ. Proto bylo hledáno další řešení. Vhodnější cestou se ukázalo jednat o převedení pozemku na město Jeseník, kdy v rámci legislativy jsou nástroje pro bezúplatný převod do vlastnictví města jednodušší. Navrhl, že by městu dal finanční dar a město by vybudovalo komunikaci a dořešilo majetkoprávní vztahy. Tento postup začala prověřovat právnička města. Během prověřování výše zmíněného návrhu postupu, byla doručena na oddělení majetku, nová žádost a to „Žádost o vybudování komunikace“ od současných a budoucích vlastníků (viz výše), kteří v této lokalitě chtějí budovat rodinné domy.

Návrh na usnesení:

- 1. Dopravní komise doporučuje radě města zařadit vybudování komunikace do plánu investic.*

Hlasování:

Pro: 0 proti: 5 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh nepřijala.

12. Rozšíření vozovky na ulici Za Pilou v Jeseníku

Na základě upozornění manželů Planých, předložil pan Ing. Marcinov možnost rozšíření vozovky na ulici Za Pilou v nepřehledném místě (směrové oblouky vytvářející esíčko) tak, aby bylo umožněno lepší a bezpečnější míjení osobních vozidel využívající tuto místní komunikaci. S ohledem na velmi stísněné šířkové parametry (zvýrazněné zvýšeným betonovým silničním obrubníkem) a směrově velmi nepřehledný úsek pozemní komunikace zde dochází ke vzniku velmi nebezpečných situací zejména v zimním období. Tato úprava vozovky by mohla být případně realizována v době plánovaného budování splaškové kanalizace, kdy se předpokládá úplná uzavírka této místní komunikace z důvodu umístění kanalizace do vozovky MK.

Návrh na usnesení:

- 1. Dopravní komise doporučuje radě města zadat oddělení majetku zpracování projektové dokumentace na maximální možné rozšíření vozovky místní komunikace ulice Za Pilou ke zlepšení bezpečnosti silničního provozu.*

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

Termín dalšího plánovaného zasedání DK je stanoven na 05. 12. 2017

Zapsal: Jiří Marek

Schválil: Ing. Milan Marcinov