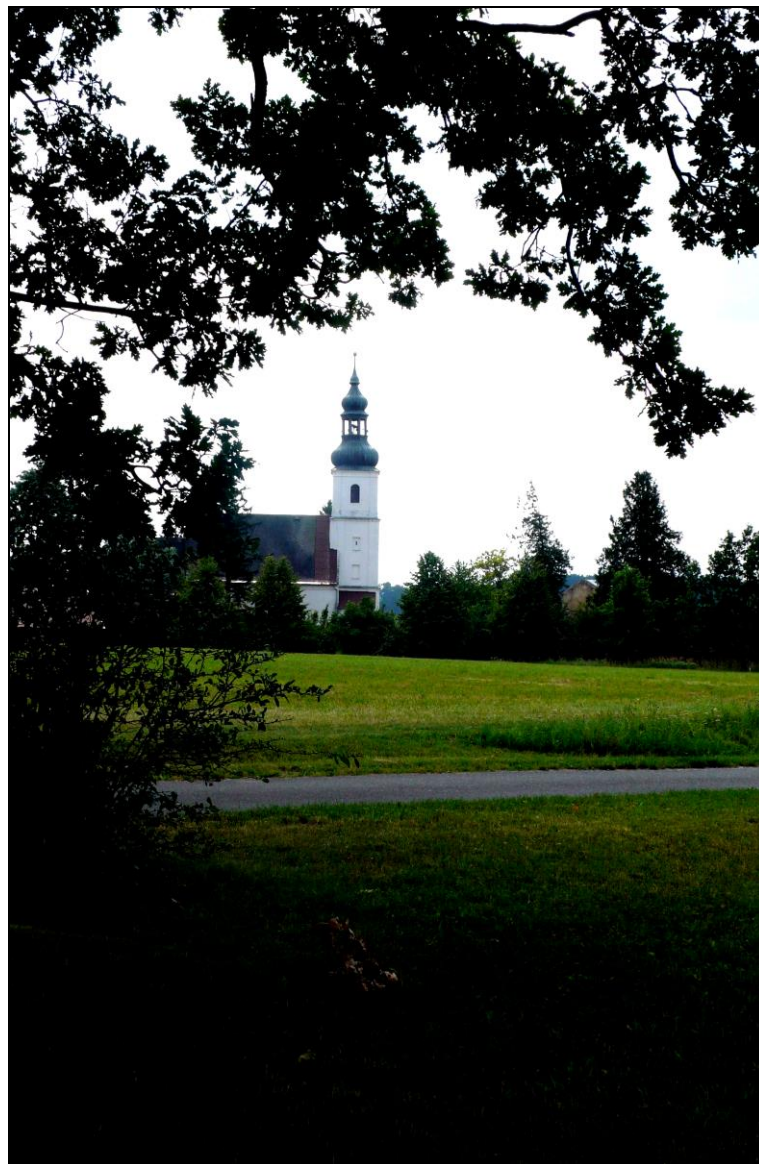


ÚZEMNÍ PLÁN BERNARTICE
BYL SPOLUFINANCOVÁN Z PROSTŘEDKŮ MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ



ÚZEMNÍ PLÁN
BERNARTICE
I.
ÚZEMNÍ PLÁN BERNARTICE
I.A TEXTOVÁ ČÁST



URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A PODKLADY, ÚTP, PROJEKTOVÁ A PORADENSKÁ ČINNOST, EKOLOGIE, GIS

NÁZEV ZAKÁZKY: ÚZEMNÍ PLÁN BERNARTICE

OBJEDNATEL: OBEC BERNARTICE

KRAJ: OLOMOUCKÝ

ZPRACOVATELÉ:

URBANISTICKÁ KONCEPCE,

OCHRANA PŘÍRODY:

ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ

DEMOGRAFIE, GEOGRAFIE,

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ:

RNDr. MILAN POLEDNIK

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ

INFRASTRUKTURA:

ING. VÁCLAV ŠKVAIN, ING. IVA MIČKOVÁ

ZAPRACOVÁNÍ ÚSES:

ING. PETR ŠÍŘINA

ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA,

LESNÍ HOSPODÁŘSTVÍ:

LIBUŠE FRANČÍKOVÁ

VYHODNOCENÍ DOPADŮ

NA ZPF A PUPFL:

MARCELA VOZÁRIKOVÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ

TELEFON: 596939530

E-MAIL: h.salvetova@uso.cz

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: U – 579

DATUM: ZÁŘÍ 2017

ZPRACOVALO: URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s. r. o.

SPARTAKOVců 3, OSTRAVA- PORUBA, PSČ 708 00

I.
ÚZEMNÍ PLÁN BERNARTICE
I.A
TEXTOVÁ ČÁST

Obsah	str.
A. Vymezení zastavěného území	1
B. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot	1
C. Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	3
C.1 Celková urbanistická koncepce	3
C.2 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby	5
C.3 Systém sídelní zeleně	6
D. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování	7
D.1 Dopravní infrastruktura	7
D.1.1 Doprava silniční	7
D.1.2 Doprava železniční	8
D.1.3 Provoz chodců a cyklistů	9
D.1.4 Doprava statická – odstavování a parkování automobilů	9
D.1.5 Hromadná doprava osob	9
D.2 Technická infrastruktura	10
D.2.1 Vodní hospodářství	10
D.2.2 Energetika, elektronické komunikace	10
D.2.3 Ukládání a zneškodňování odpadů	11
D.3 Občanské vybavení veřejné infrastruktury	11
D.4 Veřejná prostranství	11
E. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin, apod.	12
E.1 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změnu v jejich využití	12
E.2 Územní systém ekologické stability	15
E.3 Prostupnost krajiny	17
E.4 Protierozní opatření	17
E.5 Ochrana před povodněmi	17
E.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny	18
E.7 Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin	19
F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	19
F.1 Přehled ploch s rozdílným způsobem využití	19
F.2 Definice použitých pojmů	20
F.3 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	21
Tab. č. 1 – Plochy bydlení – v bytových domech BH	22
Tab. č. 2 – Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské BV	23
Tab. č. 3 – Plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH	24
Tab. č. 4 – Plochy rekreace – se specifickým využitím RX	24
Tab. č. 5 – Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura OV	25
Tab. č. 6 – Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení OS	26

Tab. č. 7 – Plochy občanského vybavení – hřbitovy OH	26
Tab. č. 8 – Plochy občanského vybavení – se specifickým využitím OX	27
Tab. č. 9 – Plochy veřejných prostranství PV	28
Tab. č. 10 – Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV	28
Tab. č. 11 – Plochy smíšené obytné – venkovské SV	29
Tab. č. 12 – Plochy dopravní infrastruktury – silniční DS	30
Tab. č. 13 – Plochy dopravní infrastruktury – železniční DZ	30
Tab. č. 14 – Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě TI	31
Tab. č. 15 – Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba VD	32
Tab. č. 16 – Plochy smíšené výrobní VS	33
Tab. č. 17 – Plochy vodní a vodohospodářské W	34
Tab. č. 18 – Plochy zemědělské NZ	35
Tab. č. 19 – Plochy lesní NL	36
Tab. č. 20 – Plochy přírodní NP	37
Tab. č. 21 – Plochy smíšené nezastavěného území NS	38
Tab. č. 22 – Plochy těžby nerostů – nezastavitelné NT	39
Tab. č. 23 – Plochy zeleně – soukromé a vyhrazené ZS	40
Tab. č. 24 – Plochy zeleně – přírodního charakteru ZP	41
G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	41
H. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo	43
I. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití včetně podmínek pro jeho prověření	43
J. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona	43
K. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	43

Seznam použitých zkratk

ČOV	- čistírna odpadních vod
k.ú.	- katastrální území
KZP	- koeficient zastavění pozemku
NP	- nadzemní podlaží
STL	- středotlaký
ÚSES	- územní systém ekologické stability
VN	- vysoké napětí
VTL	- vysokotlaký

A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

1. Řešeným územím Územního plánu Bernartice jsou katastrální území Bernartice u Javorníku, Buková u Bernartic a Horní Heřmanice u Bernartic.
2. Zastavěné území je vymezeno k 1. 8. 2016.
3. Zastavěné území je vymezeno ve výkresech:
 - č. 1. Výkres základního členění území
 - č. 2. Hlavní výkres

B. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

1. Hlavním cílem navržené urbanistické koncepce je vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území, a to zejména přiměřenou nabídkou ploch pro obytnou výstavbu, pro rozvoj občanského vybavení, rekreace a cestovního ruchu a pro rozvoj výroby a podnikání.
2. Prioritami rozvoje obce jsou:
 - a) vytvořit dostatečnou nabídku ploch pro novou obytnou výstavbu
 - b) vytvořit podmínky pro rozvoj občanského vybavení, rekreace a cestovního ruchu
 - c) vytvořit podmínky pro rozvoj ekonomického pilíře obce
 - d) zachovat kvalitu životního a obytného prostředí
 - e) zajistit ochranu ovzduší a vod
 - f) chránit sídelní a krajinnou zeleň
 - g) chránit přírodní, kulturní, historické a urbanistické hodnoty.
3. Koncepce rozvoje obce stanovená územním plánem respektuje zařazení území obce Bernartice do specifické oblasti SOB3 Specifická oblast Jeseníky – Králický Sněžník, ve které je nutno:
 - 3.1 v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, přednostně sledovat:
 - a) rozvoj rekreace a lázeňství
 - b) lepší a udržitelné využívání přírodních podmínek pro rozvoj území (např. rozvoj ekologického zemědělství a dřevozpracujícího průmyslu)
 - c) zlepšení dopravní dostupnosti území
 - d) snížení povodňových rizik
 - 3.2 v souladu se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění Aktualizace č. 1, vytvářet podmínky pro:
 - a) přiměřenou lokalizaci zastavitelných ploch pro bydlení
 - b) zkvalitnění dopravní, technické a občanské infrastruktury
 - c) územní předpoklady pro rozvoj podnikatelských aktivit, rekreace a cestovního ruchu, ekologického zemědělství a tradičních řemesel vymezením vhodných rozvojových území a pravidel pro umístování těchto aktivit v obcích i v krajině v koordinaci s ochranou přírody a krajiny

- d) optimální využívání zejména stávajících areálů a zastavěných ploch, tj. upřednostňovat intenzifikaci a funkční optimalizaci využití území, nikoliv extenzivní rozvoj zástavby v krajině.
4. Koncepce rozvoje obce stanovená územním plánem respektuje:
- 4.1 zařazení území obce Bernartice do rekreačního krajinného celku Rychlebské hory, pro který jsou stanoveny následující zásady:
- a) Vytvářet podmínky pro rozvoj zejména různých forem cestovního ruchu s důrazem na měkkou turistiku (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), s cílem zachování a rozvoje jejich hodnot. Podporovat propojení z hlediska cestovního ruchu atraktivních míst turistickými cestami, které umožňují celosezónní využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo) při zachování vyváženého stavu mezi rozsahem těchto aktivit a ekologickým pilířem udržitelného rozvoje.
- 4.2 zařazení území obce Bernartice do krajinného celku Niské Slezsko, ve kterém je žádoucí udržení typické sídelní struktury dlouhých spádnicových řetězových vsí v rovinách a úbočích, obklopených otevřenou zemědělskou krajinou s dominantní zemědělskou funkcí, v úpatí výrazně přecházejících v krajinu lesozemědělskou.
5. Základní koncepce rozvoje území obce stanovená územním plánem:
- a) respektuje převažující funkce obce, tj. především funkci obytnou, výrobně zemědělskou a rekreační
- b) respektuje strukturu a charakter stávající zástavby, tj. převažující nízkopodlažní zástavbu rodinných domů
- c) navazuje na dosavadní stavební vývoj obce vymezením zastavitelných ploch bezprostředně navazujících na zastavěné území
- d) respektuje stávající charakter a využití krajiny
- e) navrhuje protipovodňová opatření
- f) vymezuje místní systém ekologické stability.
6. Předmětem ochrany na území obce Bernartice jsou přírodní, kulturní a historické hodnoty.
7. Pro zajištění ochrany přírodních hodnot je nutno chránit lesní porosty a krajinnou zeleň, zejména zeleň podél vodních toků, vzrostlou zeleň na nelesní půdě a jednotlivé vzrostlé stromy, rostoucí mimo les a provést opatření k zajištění funkčnosti územního systému ekologické stability. Dále je nutno chránit dominantní vzrostlý dub u silnice II/457 na západním okraji zástavby Bernartice.
8. Pro zachování kulturních a historických hodnot území je nutno chránit a zachovat charakter a strukturu původní rozvolněné zástavby údolní lánové vsi a nenarušit pohledy na významnou stavební dominantu – kostel sv. Petra a Pavla.
9. Při stavební činnosti v území je třeba chránit:
- 9.1 nemovitě kulturní památky:
- č. 26003/8-825 – kostel sv. Petra a Pavla s areálem – kostel, brána na hřbitov, márnice, ohradní zdi s edikulami a náhrobky, hrobka rodiny Latzelů (parc. č. 222 st., 345 st., 347 st., 2236/1, 2236/2, k.ú. Bernartice u Javorníka)
 - č. 44828/8-2188 – hrob a pomník obětem pochodu smrti (parc. č. 2236/2, k.ú. Bernartice u Javorníka)

- č. 19790/8-827 – zámek čp. 1, při silnici na Bernartice s areálem – zámek, park, hospodářské budovy, nádvoří, vodní nádrž (parc. č. 1 st., 2 st., 3 st., 4 st., 5/3 st., 5/4 st., 1, 18, 19/1, 19/2, 184, 356-část, 364/4-část, k.ú. Horní Heřmanice u Bernartic)

9.2 památky místního významu:

- pozdně barokní zámeček v Bernarticích – bývalé fojtství
- budovu bývalé fary v Bernarticích
- kulturní dům v Bernarticích – bývalý hotel Kronprinz,
- kapli sv. Josefa v osadě Pavlínka
- areál bývalého zámku v Bukové
- kapli Panny Marie Pomocné v Bukové
- kapli sv. Jindřicha v Bukové
- kapli Máří Magdaleny v Horních Heřmanicích
- bývalou hasičskou zbrojnicí v Horních Heřmanicích
- pomníky
- drobné sakrální stavby – kříže, kapličky, boží muka.

10. Při stavební činnosti v území je třeba respektovat lokality s možnými archeologickými nálezy.

C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

C.1 Celková urbanistická koncepce

1. Urbanistická koncepce rozvoje obce vychází ze stávajícího plošného a prostorového uspořádání stávající zástavby a požadavků na její rozvoj, respektuje stávající urbanistickou strukturu, charakter zástavby, hodnoty obce a limity využití území a vymezuje plochy pro územní rozvoj obce bezprostředně navazující na zastavěné území.
2. Největší rozsah zastavitelných ploch a ploch přestavby je vymezen v Bernarticích, kde jsou navrženy především plochy pro obytnou výstavbu, plochy pro rozvoj výroby a plochy veřejných prostranství, v menším rozsahu pak plochy pro rozvoj občanského vybavení, dopravní a technické infrastruktury.
3. Zástavba Bukové je stabilizovaná, vymezují se zde pouze plochy pro rozvoj zemědělské výroby, plochy veřejných prostranství a plochy dopravní infrastruktury; zastavitelné plochy ani plochy přestavby pro novou obytnou výstavbu se nevymezují.
4. Zástavba Horních Heřmanic je stabilizovaná, zastavitelné plochy pro novou výstavbu se nevymezují, vymezují se pouze plochy přestavby v lokalitě bývalého zámku – pro rozvoj výroby a pro rozvoj hromadné rekreace.
5. Stávající plochy bydlení – v bytových domech BH jsou stabilizované, zůstávají územně beze změny, nové zastavitelné plochy ani plochy přestavby se nevymezují.
6. Stávající plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské BV jsou stabilizované, zůstávají územně beze změny. Zastavitelné plochy jsou vymezeny v lokalitách U Dubu (plocha č. Z2), U Školky (plocha č. Z12) a U Bytovek (plocha č. Z14).

7. Plocha rekreace – plocha staveb pro hromadnou rekreaci RH (plocha č. P3) je vymezena jako plocha přestavby v Horních Heřmanicích, na ploše bývalého zámku; je určena pro vybudování vyletiště.
8. Zastavitelné plochy rekreace – se specifickým využitím RX jsou vymezeny v Bernarticích v lokalitách Skalka a U Kapličky (plochy č. Z21 a Z22) pro výstavbu vyhlídkových věží.
9. Stávající plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura OV jsou stabilizované a zůstávají územně beze změny, pro rozšíření areálu základní školy je vymezena zastavitelná plocha č. Z9.
10. Stávající plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení OS jsou stabilizované a zůstávají územně beze změny, zastavitelné plochy ani plochy přestavby se nevymezují.
11. Stávající plochy občanského vybavení – hřbitovy OH jsou stabilizované a zůstávají územně beze změny, zastavitelné plochy ani plochy přestavby se nevymezují.
12. Stávající plochy občanského vybavení – se specifickým využitím OX jsou stabilizované a zůstávají územně beze změny, zastavitelné plochy ani plochy přestavby se nevymezují.
13. Stávající plochy veřejných prostranství PV jsou stabilizované a zůstávají územně beze změny. Zastavitelné plochy jsou vymezeny pro vybudování nových místních komunikací v lokalitách U Dubu (plocha č. Z3), U Hřiště (plocha č. Z11), U Potoka (plocha č. Z16) a K Pavlínce (plocha č. Z28) a pro vybudování účelové komunikace pro příjezd k navržené ploše těžby v lokalitě Buttenberg (plocha č. Z29).
14. Stávající plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV jsou stabilizované a zůstávají územně beze změny. Zastavitelné plochy a plochy přestavby pro založení nových ploch veřejné zeleně jsou vymezeny v Bernarticích v lokalitách Za kostelem – pro založení Sadu rodáků (plocha č. Z4), U Dubu – pro rozšíření stávající plochy veřejné zeleně (plocha č. Z5), U Hřbitova (plocha č. Z6) a U Sirkárny (plocha č. P1), v Bukové v lokalitě U Zámečku (plocha č. Z25).
15. Stávající plochy smíšené obytné – venkovské SV jsou stabilizované, zůstávají územně beze změny. Zastavitelná plocha je vymezena v lokalitě Pod Kiliánkou (plocha č. Z18).
16. Stávající plochy dopravní infrastruktury – silniční DS jsou stabilizované a zůstávají územně beze změny. Zastavitelné plochy jsou vymezeny pro vybudování parkovišť v Bernarticích v lokalitách U Hřbitova (plocha č. Z7) a U Hřiště (plocha č. Z10), v Bukové v lokalitě U Zámečku (plocha č. Z24) a pro realizaci dopravně-zklidňujících opatření na silnici II/457 na vjezdech do Bernartic od Javorníka a od Horních Heřmanic (plochy č. Z8 a Z13).
17. Stávající plochy dopravní infrastruktury – železniční DZ jsou stabilizované a zůstávají územně beze změny, zastavitelné plochy ani plochy přestavby se nevymezují.
18. Stávající plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě TI jsou územně stabilizované, pro rozšíření plochy úpravny vody v Bernarticích se vymezuje zastavitelná plocha č. Z20. Nová zastavitelná plocha je vymezena na západním okraji k.ú. Bernartice u Javorníka pro vybudování nového vodního zdroje (plocha č. Z19).
19. Stávající plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba VD jsou stabilizované a zůstávají územně beze změny. Zastavitelné plochy a plochy přestavby pro vybudování nových areálů drobné a řemeslné výroby jsou vymezeny v Bernarticích (plochy č. Z1

a Z15) a v Horních Heřmanicích na ploše bývalého hospodářského dvora v lokalitě U Zámku (plocha č. P2).

20. Stávající plochy smíšené výrobní VS jsou stabilizované a jsou ponechány beze změny s výjimkou areálu bývalé sirkárny, kde se na části plochy areálu vymezuje plocha přestavby pro výsadbu veřejné zeleně – plocha č. P1. Zastavitelné plochy smíšené výrobní jsou vymezeny v Bernarticích (plocha č. Z17) a v Bukové (plocha č. Z23).

21. Stávající plochy vodní a vodohospodářské W jsou stabilizované, zastavitelná plocha je vymezena v Bukové, v lokalitě U Zámečku pro výstavbu rybníka, jako součásti navržených protipovodňových opatření (plocha č. Z30).

C.2 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

1. V územním plánu jsou vymezeny následující zastavitelné plochy:

Plocha č.	Katastrální území	Název	Charakteristika	Koeficient zastavění pozemku	Výměra v ha
Z1	Bernartice u Javorníka	Střed	plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba VD	0,70	2,18
Z2	Bernartice u Javorníka	U Dubu I.	plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské BV	0,40	1,68
Z3	Bernartice u Javorníka	Místní komunikace U Dubu	plochy veřejných prostranství PV	není stanoven	0,32
Z4	Bernartice u Javorníka	Za Kostelem (Sad rodáků)	plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV	0,10	1,78
Z5	Bernartice u Javorníka	U Dubu II.	plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV	0,10	0,02
Z6	Bernartice u Javorníka	U Hřbitova	plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV	0,10	0,05
Z7	Bernartice u Javorníka	Parkoviště U Hřbitova	plochy dopravní infrastruktury – silniční DS	není stanoven	0,15
Z8	Bernartice u Javorníka	Západ	plochy dopravní infrastruktury – silniční DS	není stanoven	0,04
Z9	Bernartice u Javorníka	U Školy	plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura OV	není stanoven	0,32
Z10	Bernartice u Javorníka	Parkoviště U hřiště	plochy dopravní infrastruktury – silniční DS	není stanoven	0,20
Z11	Bernartice u Javorníka	Místní komunikace U Hřiště	plochy veřejných prostranství PV	není stanoven	0,27
Z12	Bernartice u Javorníka	U Školky	plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské BV	0,40	0,86
Z13	Bernartice u Javorníka	Východ	plochy dopravní infrastruktury – silniční DS	není stanoven	0,04
Z14	Bernartice u Javorníka	U Bytovek	plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské BV	0,40	1,67
Z15	Bernartice u Javorníka	Jih	plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba VD	0,70	2,17
Z16	Bernartice u Javorníka	Místní komunikace U Potoka	plochy veřejných prostranství PV	není stanoven	0,10

Z17	Bernartice u Javorníka	U Sušičky	plochy smíšené výrobní VS	0,70	0,66
Z18	Bernartice u Javorníka	Pod Kiliánkou	plochy smíšené obytné – venkovské SV	0,30	0,82
Z19	Bernartice u Javorníka	Vodní zdroj	plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě TI	není stanoven	0,10
Z20	Bernartice u Javorníka	Úpravna vody	plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě TI	není stanoven	0,06
Z21	Bernartice u Javorníka	Vyhlídková věž Skalka	plochy rekreace – se specifickým využitím RX	není stanoven	0,62
Z22	Bernartice u Javorníka	Vyhlídková věž U Kapličky	plochy rekreace – se specifickým využitím RX	není stanoven	0,42
Z23	Buková u Bernartic	Farma	plochy smíšené výrobní VS	0,70	1,19
Z24	Buková u Bernartic	Parkoviště U Zámečku	plochy dopravní infrastruktury – silniční DS	není stanoven	0,12
Z25	Buková u Bernartic	U zámečku	plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV	0,10	0,25
Z28	Bernartice u Javorníka	Místní komunikace K Pavlínce	plochy veřejných prostranství PV	není stanoven	1,75
Z29	Horní Heřmanice u Bernartic	Účelová komunikace Buttenberg	plochy veřejných prostranství PV	není stanoven	0,05
Z30	Buková u Bernartic	Rybník U Zámečku	Plochy vodní a vodohospodářské W	není stanoven	0,14

2. V územním plánu jsou vymezeny následující plochy přestavby:

Plocha č.	Katastrální území	Název	Charakteristika	Koeficient zastavění pozemku	Výměra v ha
P1	Bernartice u Javorníka	U Sirkárny	plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV	0,10	0,19
P2	Horní Heřmanice u Bernartic	U Zámku	plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba VD	0,70	0,96
P3	Horní Heřmanice u Bernartic	Výletišť	plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH	0,50	0,72

C.3 Systém sídelní zeleně

1. Navržená koncepce systému sídelní zeleně v řešeném území respektuje stávající plochy veřejné zeleně a doplňuje je novými plochami.
2. Nové plochy veřejně přístupné zeleně jsou navrženy v Bernarticích v lokalitách Za kostelem – pro založení Sadu rodáků (plocha č. Z4), U Dubu – pro rozšíření stávající plochy veřejné zeleně (plocha č. Z5), U Hřbitova (plocha č. Z6) a U Sirkárny (plocha č. P1), v Bukové v lokalitě U Zámečku (plocha č. Z25).

D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ

D.1 Dopravní infrastruktura

D.1.1 Doprava silniční

1. Silniční síť v řešeném území (dopravní systém vyššího významu) je stabilizovaná.
2. Na silnici II/457 se navrhuje se stavební úpravy, spočívající v realizaci dopravně-zklidňujících opatření na vjezdu do Bernartic od Javorníka a od Horních Heřmanic – vychýlení jízdních pásů silniční komunikace vložением středních ostrůvků (jde o opatření pro regulaci rychlosti na průjezdných úsecích silnic).
3. Místní úpravy silničních komunikací spočívající ve zlepšování jejich parametrů jsou přípustné. Jde o rekonstrukce vozovek a jejich lokální rozšiřování, nebo úpravy mostních objektů, doplnění chodníků apod., které mohou být realizovány v jednotlivých plochách s rozdílným způsobem využití dle územně-technických podmínek v souladu s podmínkami stanovenými pro jejich využití.
4. Na komunikační síti nižšího dopravního významu se navrhuje následující záměry:

ozn.	popis záměru	pozn.
MK1	přestavba úseku stávající místní komunikace, vedené od centra obce západně k silnici II/457 a nová místní komunikace, vedená v souběhu se silnicí II/457 ke hřbitovu , včetně úpravy křižovatky se silnicí II/457 u hřbitova	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV č. Z3
MK2	přestavba přístupových komunikací do osady Pavlínka	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV č. Z28
MK3	komunikace navržené pro dopravní obsluhu stávajícího hřiště a řadových domů; bude rovněž zpřístupňovat navrženou plochu parkoviště	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV č. Z11
MK4	komunikace zlepšující dopravní obsluhu obytné zástavby u hřiště	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV č. Z11
MK5	točna u železničního nádraží Bernartice u Javorníka	navržena ve stávající ploše dopravní infrastruktury – železniční DZ
MK7	prodloužení stávající obslužné komunikace mezi bytovým domem a Vojtovickým potokem	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV č. Z16
MK8	přestavba stávající polní cesty na místní komunikaci pro zajištění odpovídající dopravní obsluhy zastavitelné plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské BV č. Z14	navržena ve stávající ploše veřejných prostranství PV
ÚK1	účelová komunikace v jižní části řešeného území, která bude sloužit jako přístup do plochy těžby písku ze silnice III/4576.	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV č. Z29

5. Pro dopravní obsluhu vymezených zastavitelných ploch jsou stanoveny obecné podmínky pro umístování komunikací:
- u zastavitelných ploch situovaných podél stávajících komunikací přednostně využít pro dopravní obsluhu stávající trasy,
 - nové místní nebo veřejně přístupné účelové komunikace, které budou zpřístupňovat jednotlivé pozemky, jejichž obsluha není umožněna přímo ze stávajících komunikací nebo úseků vymezených v grafické části, je přípustné řešit v rámci dotčených ploch v souladu s podmínkami stanovenými pro jejich využití,
 - při realizaci nových komunikací nenarušovat jiné prvky chráněné dle platných právních předpisů (např. z hlediska ochrany přírody, hygienických limitů apod.),
 - při realizaci nových komunikací nezhoršit stávající dopravní obslužnost,
 - navržené místní komunikace a úpravy stávajících úseků místních komunikací realizovat v šířkových kategoriích pro jednopruhové a dvoupruhové komunikace dle normových hodnot (včetně případných chodníků a pásů nebo pruhů pro cyklisty),
 - veškeré nové křižovatky, křížení a sjezdy na síti pozemních komunikací řešit v souladu s příslušnými právními předpisy z oboru dopravy a napojení jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití a navržených komunikací na silniční a místní komunikace musí vyhovět požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích dle příslušných právních předpisů,
 - při návrhu nových komunikací nebo při úpravách stávajících úseků komunikací respektovat normy z oboru požární bezpečnosti staveb.
6. Z hlediska ochrany tras stávajících i budoucích komunikací dodržet v zastavitelných plochách odstup nové zástavby od tras komunikací v šířkách umožňujících realizaci chodníků, sjezdů k nemovitostem, úpravy dopravních prostorů a vedení sítí technické infrastruktury.
7. Lokální úpravy komunikací nižšího dopravního významu, které nejsou řešeny v grafické části územního plánu (tj. dílčí úpravy křižovatek spočívající v uvolnění rozhledových polí nebo ve zlepšení průjezdnosti úpravou poloměrů obrub křižovatek, šířkové homogenizace jednotlivých úseků, doplnění výhyben a obratišť, úpravy komunikačních prostorů pro vymezení parkovacích stání podél hlavního dopravního prostoru, realizace chodníků nebo stezek pro cyklisty nebo úpravy zařízení veřejné hromadné dopravy) přednostně řešit ve stávajících plochách dopravní infrastruktury – silniční DS a plochách veřejných prostranství PV. Ve složitých územně – technických podmínkách je přípustné tyto úpravy řešit v navazujících plochách v souladu s podmínkami stanovenými pro využití těchto ploch územním plánem.

D.1.2 Doprava železniční

1. Železniční trať v řešeném území je územně stabilizovaná.
2. Pro modernizaci nebo optimalizaci železniční trati zahrnující možné úpravy železničního svršku a spodku, vedení doplňkových sítí technické infrastruktury, zabezpečovacích zařízení nebo úpravy prostorů železničních stanic je navrženo přednostně respektovat stáva-

jící plochy dopravní infrastruktury – železniční DZ. Ve složitých územně-technických podmínkách je přípustný zásah do okolních ploch.

D.1.3 Provoz chodců a cyklistů

1. Samostatné stezky pro chodce a chodníky podél stávajících komunikací, stezky pro cyklisty a stezky pro společný pohyb chodců a cyklistů je přípustné realizovat dle místní potřeby.
2. Pro potřeby cykloturistiky se navrhuje vybudování nových cyklotras:
 - N1 – trasa Bernartice – Kobylá nad Vidnavkou – Tomíkovice
 - N2 – trasa Bernartice – Buková, s odbočkou kolem kostela k silnici III/4537
 - N3 – trasa Bernartice – Javorník
 - N4 – trasa Bernartice – Dolní Fořt
 - N5 – trasa Buková – Vlčice
 - N6 – trasa Buková – trasa N1
 - N7 – spojka trasy N1 a stávající trasy č. 6041
 - N8 – spojka tras N1 a N7.
 - N9 – trasa Bernartice – Pavlínka – Javorník.
3. Nové trasy a zařízení cyklistické a pěší dopravy lze realizovat za následujících podmínek:
 - nové samostatné stezky pro chodce a chodníky podél stávajících komunikací, stezky pro cyklisty a stezky pro společný pohyb chodců a cyklistů je nutno řešit v souladu s podmínkami pro využití dotčených ploch s rozdílným způsobem využití
 - pruhy a pásy pro cyklisty je přípustné vymezovat v hlavním dopravním prostoru komunikací pouze za podmínky, že budou dodrženy příslušné normové hodnoty pro šířky jízdnic pruhů, a to jak pro motorovou, tak pro cyklistickou dopravu
 - při realizaci nových komunikací pro cyklisty nebudou narušeny jiné prvky chráněné dle platných právních předpisů (z hlediska ochrany přírody, hygienických limitů apod.)
 - záměry cyklistické infrastruktury řešené územním plánem nestanovují konkrétní provedení opatření pro provoz cyklistů a neurčují přesnou polohu a způsob průjezdu cyklistů prostorem komunikací.

D.1.4 Doprava statická – odstavování a parkování automobilů

1. Stupeň automobilizace, závazný pro veškerá nová parkovací a odstavná zařízení, je stanoven hodnotou 1 : 2,5.
2. Parkovací a odstavná stání pro osobní vozidla je přípustné realizovat v jednotlivých plochách s rozdílným způsobem využití dle územně-technických podmínek v souladu s podmínkami stanovenými pro jejich využití.

D.1.5 Hromadná doprava osob

1. Stávající stav veřejné dopravy v území bude zachován.

2. Nové autobusové zastávky nebo úpravy stávajících stanovišť je přípustné realizovat dle místní potřeby v souladu s podmínkami stanovenými územním plánem pro využití ploch, aniž by byly vymezeny v grafické části.

D.2 Technická infrastruktura

D.2.1 Vodní hospodářství

1. Zásobování obce pitnou vodou bude zajištěno z nových vodních zdrojů – ze studen B1 a B2 včetně souvisejících vodárenských zařízení (výtlačný řad, rozšíření a rekonstrukce úpravny vody).
2. Alternativně se zachovává možnost zásobení pitnou vodou Bernartic a Bukové z vodních zdrojů HV101 – HV103 a vodojemu 2 x 25 m³ na k.ú. Vlčice, místní části Bergov.
3. Stávající vodovodní síť bude rozšířena o nové vodovodní řady pro zásobování stávajících a vymezených zastavitelných ploch. Řady budou rovněž plnit funkci vodovodu požárního.
4. Do doby než bude navržený vodovod vybudován a pro plochy, které jsou mimo dosah stávajících i navržených vodovodních řadů pitné vody, bude zachováno individuální zásobení pitnou vodou.
5. Stávající způsob odkanalizování obce bude zachován – v Bernarticích prostřednictvím splaškové kanalizační sítě s odvedením na ČOV, v Bukové, v Horních Heřmanicích a v osadě Pavlínka budou odpadní vody likvidovány individuálně v malých domovních ČOV, případně skupinových ČOV s odtokem vyčištěných odpadních vod do vhodného recipientu.
6. Srážkové vody je nutno v maximální míře zadržet v území (miskovitý tvar terénu, vsakovací studny), přebytečné srážkové vody z okolního terénu z území odvádět dešťovou kanalizací nebo povrchově otevřenými příkopy do místních toků.
7. Vodní toky nebudou zatrubňovány, případné úpravy směrových a sklonových poměrů musí být prováděny přírodě blízkým způsobem s použitím přírodních materiálů.

D.2.2 Energetika, elektronické komunikace

1. Potřebný transformační výkon pro byty, občanskou vybavenost, objekty druhého bydlení apod. bude zajištěn přednostně ze stávajících distribučních trafostanic 22/0,4 kV s případným navýšením jejich výkonu. Výstavba nových distribučních trafostanic pro zastavitelné plochy, nebo pro posílení zásobování zastavěných území, včetně tras přírodních vedení, bude realizována podle aktuální potřeby, a to poblíž komunikací pro motorovou dopravu.
2. Pro zajištění dodávek elektrické energie do osady Pavlínka bude vybudována distribuční trafostanice; pro realizaci napojovacího vedení z odbočky vedení VN 72 je vymezen energetický koridor EK1.
3. Zajištění potřebného transformačního výkonu pro podnikatelské aktivity z oblasti výroby a služeb a umístění nových distribučních stanic bude řešeno až na základě potřeb jednotlivých podnikatelských subjektů.

4. Při podrobnějším členění zastavitelných ploch musí být zajištěna průchodnost nadzemních vedení VN 22 kV a zpřístupnění podpěrných bodů VN. V odůvodněných případech je přípustné realizovat přeložky stávajících vedení, a to v souladu s podmínkami stanovenými pro plochy s rozdílným způsobem využití.
5. Pro vybudování VTL plynovodu Žulová – Javorník je vymezen koridor územní rezervy R2. V tomto koridoru se nepřipouští žádná výstavba, která by realizaci plynovodu mohla omezit nebo znemožnit.
6. Pro vymezené zastavitelné plochy v Bernarticích bude rozšířena stávající středotlaká plynovodní síť; pro zajištění návrhových potřeb dodávky bude využito kapacity stávající regulační stanice plynu. S plynofikací Bukové, Horních Heřmanic a osady Pavlínka se neuvažuje.
7. Decentralizovaný způsob vytápění pro stávající i novou výstavbu s individuálním vytápěním rodinných domů, objektů druhého bydlení a samostatnými kotelny pro objekty vybavenosti a podnikatelských aktivit zůstane zachován.
8. V palivo-energetické bilanci bude pro nové zastavitelné plochy v dosahu STL plynovodů preferováno využití zemního plynu. Biomasa a elektrická energie budou plnit funkci doplňkového topného media.
9. Koncepce rozvoje elektronických komunikací spojů (telekomunikace, radiokomunikace) zachovává současný stav, nová zařízení se nenavrhují.

D.2.3 Ukládání a zneškodňování odpadů

1. Tuhé komunální odpady budou odváženy a likvidovány mimo řešené území. Na řešeném území nebude budována žádná nová skládka.

D.3 Občanské vybavení veřejné infrastruktury

1. Plochy stávajících zařízení občanského vybavení veřejné infrastruktury zůstávají beze změny; zastavitelná plocha je vymezena pro rozšíření areálu základní školy (plocha č. Z9).
2. Další rozvoj občanského vybavení veřejné infrastruktury je možný v souladu s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití.

D.4 Veřejná prostranství

1. Stávající veřejná prostranství budou zachována.
2. Nová veřejná prostranství se navrhuje pro:
 - vybudování místních a účelových komunikací v lokalitách U Dubu (plocha č. Z3), U Hřiště (plocha č. Z11), U Potoka (plocha č. Z16), K Pavlínce (plocha č. Z28) a Buttenberg (plocha č. Z29).
 - vybudování ploch veřejně přístupné zeleně v lokalitách Za kostelem – pro založení Sadu rodáků (plocha č. Z4), U Dubu – pro rozšíření stávající plochy veřejné zeleně (plocha

č. Z5), U Hřbitova (plocha č. Z6) a U Sirkárny (plocha č. P1), v Bukové v lokalitě U Zámečku (plocha č. Z25).

E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN, APOD.

E.1 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změnu v jejich využití

1. Navržená koncepce uspořádání krajiny stabilizuje současný stav, tj. zemědělskou a lesozemědělskou krajinu.
2. Pro stabilizaci krajiny jsou vymezeny následující plochy s rozdílným využitím:
 - plochy vodní a vodohospodářské – W stabilizují stávající a navržené vodní nádrže a toky a plochy navržených protipovodňových opatření
 - plochy zemědělské – NZ stabilizují pozemky zemědělského půdního fondu (včetně drobných ploch náletové zeleně na nelesní půdě, účelových komunikací, drobných vodních ploch a toků, apod.); tyto plochy jsou učeny především pro zemědělskou prvovýrobu (rostlinná výroba, pastevní chov hospodářských zvířat)
 - plochy lesní – NL stabilizují pozemky určené k plnění funkcí lesa, jejich součástí jsou i biokoridory územního systému ekologické stability; primárně jsou určeny pro zajišťování lesního hospodářství a myslivosti
 - plochy přírodní – NP zahrnují biocentra územního systému ekologické stability; představují těžiště zájmu ochrany přírody a území a základní předpoklad jeho ekologické stability
 - plochy smíšené nezastavěného území NS – stabilizují v krajině lokální biokoridory územního systému ekologické stability a krajinnou zeleň – břehové porosty vodních toků a vzrostlou zeleň na nelesní půdě (náletovou zeleň)
 - plochy zeleně – soukromé a vyhrazené ZS – zahrnují plochu stávajícího ovocného sadu v jižní části Bernartic
 - plochy zeleně – přírodního charakteru ZP – stabilizují plochy zeleně přírodního charakteru uvnitř zastavěného území včetně lokálních biokoridorů územního systému ekologické stability.
3. Vymezují se následující plochy změn v krajině:

označení plochy	Název/Označení	Typ plochy s rozdílným způsobem využití	Specifikace
K1	LK1	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějícího biokoridoru
K2	LC2	plochy přírodní NP	založení chybějícího biocentra
K3	LC2	plochy přírodní NP	založení chybějícího biocentra
K4	LK3	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru

K5	LC4	plochy přírodní NP	založení chybějícího biocentra
K6	LK5	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějícího biokoridoru
K7	LK5	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějícího biokoridoru
K8	LK5	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějícího biokoridoru
K9	LC6	plochy přírodní NP	založení chybějícího biocentra
K10	LK7, LK8	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějících částí biokoridorů
K11	LC9	plochy přírodní NP	založení chybějící části biocentra
K12	LK10	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějícího biokoridoru
K13	LK10	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějícího biokoridoru
K14	LC13	plochy přírodní NP	založení chybějící části biocentra
K15	LK14	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K16	LK14	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K17	LK14	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K18	LK16	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K19	LK17	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K20	LK17	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K21	LC18	plochy přírodní NP	založení chybějící části biocentra
K22	LK19	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K23	LK19	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K24	LK19	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K25	LC20	plochy přírodní NP	založení chybějící části biocentra
K26	LK21	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K27	LK21	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K28	LK22	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K29	LK22	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K30	LC23	plochy přírodní NP	založení chybějící části biocentra
K31	LC25	plochy přírodní NP	založení chybějící části biocentra
K32	LK26	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K33	LK29	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějícího biokoridoru

K34	LK29	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějícího biokoridoru
K35	LK31	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K36	LC33	plochy přírodní NP	založení chybějícího biocentra
K37	LK35	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K38	LK35	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K39	LK35	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K40	LK37	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K41	LC40	plochy přírodní NP	založení chybějící části biocentra
K42	LK42	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K43	LK42	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru
K44	Větrolam	plochy smíšené nezastavěného území NS	protierozní opatření
K45	Větrolam	plochy smíšené nezastavěného území NS	protierozní opatření
K46	Před Pavlínkou – bezejmenný vodní tok	plochy vodní a vodohospodářské W	protipovodňové opatření – kaskáda dvou vodních nádrží
K47	Bernartice – U Sirkárny	plochy vodní a vodohospodářské W	protipovodňové opatření – zemní hrázka a rozlivná plocha
K48	Bernartice – Pod Hřištěm	plochy vodní a vodohospodářské W	protipovodňové opatření – kaskáda tří retenčních a zasakovacích ploch
K49	Bernartice – U Bytovek	plochy vodní a vodohospodářské W	protipovodňové opatření – kaskáda dvou retenčních a zasakovacích ploch
K50	Bernartice – Za Kravínem	plochy vodní a vodohospodářské W	protipovodňové opatření – retenční a zasakovací plochy se svodným příkopem do Vojtovického potoka
K51	Bernartice – Pod Trundákem	plochy vodní a vodohospodářské W	protipovodňové opatření – čtyři retenční plochy a otevření zatrubněného vodního toku
K52	Bernartice – Gotartovický potok	plochy vodní a vodohospodářské W	protipovodňové opatření – obnova vodní nádrže
K54	Buková – U Vodojemu	plochy vodní a vodohospodářské W	protipovodňové opatření – zemní svodná hrázka
K55	Buková – Vojtovický potok	plochy vodní a vodohospodářské W	protipovodňové opatření – kaskáda průtočných poldrů, ochranný val
K56	Horní Heřmanice – zámecký rybník	plochy vodní a vodohospodářské W	protipovodňové opatření – revitalizace a rozšíření bývalého zámeckého rybníka na Heřmanickém potoce
K57	Horní Heřmanice – pravobřežní přítok Heřmanického potoka	plochy vodní a vodohospodářské W	protipovodňové opatření – vodní nádrž
K58	U Lip	plochy těžby nerostů – nezastavitelné NT	těžba písku a šterkopísku

K59	Buttenberg	plochy těžby nerostů – nezastavitelné NT	těžba písku a štěrkopísku
K60	LK46	plochy smíšené nezastavěného území NS	založení chybějící části biokoridoru

E.2 Územní systém ekologické stability

- V řešeném území jsou vymezeny pouze lokální prvky ÚSES.
- Lokální úroveň je tvořena lokálními trasami, která reprezentují stanoviště a potenciální přirozená společenstva lesní a luční:
 - trasa vedená severním okrajem území obce podél hranice s Polskem v rovinatém reliéfu od Javorníku do Velké Kraše (LK1, LC2, LK3, LC4, LK, LC6, LK7, LK8, LC9, LK10, LC11, LK12, LC13, LK14, LC15, LK16)
 - trasa vedená od východu z Kobylé nad Vidnavkou k západu ve vyšší nadmořské výšce kolem 300 m n. m. do území Javorníku (LK44, LC18, LK19, LC20, LK21, LK22, LK38, LC23, LK24, LC25, LK26, LC27, LK28, LK29)
 - propojení mezi údolnicí Heřmanického a Gotartovického potoka (LK17) a pokračování středně vlhkými biotopy k východu (LC13, LK14, LC15, LK16) a k západu (LK35, LC36, LK37)
 - propojení předešlých dvou tras poblíž hranice s Javorníkem podél Lánského potoka (LK30)
 - trasa vedená od hranice s Polskem zhruba proti toku Gotartovického potoka a výše podél toku Studené Vody do území Vlčic (LK31, přes LK8, LC9, LK32, LC33, LK34, LK35, LC36, LK37, přes LK22, LK39, LC40, LK41)
 - trasa vedená z lokálního biocentra LC20 proti toku Vojtovického potoka do Tomíkovic (LK42, LC43, LK46)
 - napojení na území Kobylé podél Heřmanického potoka – lesní a vodní trasa (LK45).
- V řešeném území jsou vymezeny následující lokální biokoridory a biocentra ÚSES:
 - LK1 – lokální biokoridor; lesní; chybějící
 - LC2 – lokální biocentrum; lesní; chybějící
 - LK3 – lokální biokoridor; lesní; částečně chybějící
 - LC4 – lokální biocentrum; lesní; chybějící
 - LK5 – lokální biokoridor; lesní; chybějící
 - LC6 – lokální biocentrum; lesní; částečně existující
 - LK7 – lokální biokoridor; lesní; chybějící
 - LK8 – lokální biokoridor; lesní; chybějící
 - LC9 – lokální biocentrum; lesní; částečně existující
 - LK10 – lokální biokoridor; lesní; chybějící
 - LC11 – lokální biocentrum; lesní; existující – funkční
 - LK12 – lokální biokoridor; lesní; existující – funkční
 - LC13 – lokální biocentrum; lesní; existující – funkční
 - LK14 – lokální biokoridor; lesní; částečně chybějící
 - LC15 – lokální biocentrum; lesní; existující – nefunkční
 - LK16 – lokální biokoridor; lesní; částečně existující
 - LK17 – lokální biokoridor; lesní; částečně existující
 - LC18 – lokální biocentrum; lesní; existující – funkční

- LK19 – lokální biokoridor; lesní; částečně existující
 - LC20 – lokální biocentrum; lesní; částečně chybějící
 - LK21 – lokální biokoridor; lesní; částečně chybějící
 - LK22 – lokální biokoridor; lesní; částečně chybějící
 - LC23 – lokální biocentrum; lesní; částečně existující
 - LK24 – lokální biokoridor; lesní; částečně existující
 - LC25 – lokální biocentrum; lesní; částečně existující
 - LK26 – lokální biokoridor; lesní; částečně chybějící
 - LC27 – lokální biocentrum; lesní; částečně chybějící
 - LK28 – lokální biokoridor; lesní; částečně existující
 - LK29 – lokální biokoridor; lesní; částečně existující
 - LK30 – lokální biokoridor; lesní; existující – funkční
 - LK31 – lokální biokoridor; lesní; existující – funkční
 - LK32 – lokální biokoridor; lesní; částečně chybějící
 - LC33 – lokální biocentrum; lesní; částečně existující
 - LK34 – lokální biokoridor; lesní; částečně existující
 - LK35 – lokální biokoridor; lesní; částečně existující
 - LC36 – lokální biocentrum; lesní; existující – nefunkční
 - LK37 – lokální biokoridor; lesní; částečně chybějící
 - LK38 – lokální biokoridor; lesní; částečně chybějící
 - LK39 – lokální biokoridor; lesní; částečně chybějící
 - LC40 – lokální biocentrum; lesní; existující – funkční
 - LK41 – lokální biokoridor; lesní; existující – funkční
 - LK42 – lokální biokoridor; lesní; částečně chybějící
 - LC43 – lokální biocentrum; lesní; existující – funkční
 - LK44 – lokální biokoridor; lesní; chybějící
 - LK45 – lokální biokoridor; vodní; existující – funkční
 - LK46 – lokální biokoridor; lesní; částečně chybějící.
4. Cílovými vegetačními formacemi pro většinu prvků jsou lesy – potenciální přírodní ekosystémy jasanových olšin a střemchových jasenin v nivách, údolnicích a podél toků, v ostatním území od bukových doubrav po dubové bučiny, s příměsí dalších listnáčů, v podrobnějším členění dle skupiny typů geobiocénů (STG).
 5. Na plochách chybějících biocenter a biokoridorů je nutno zabezpečit takové hospodaření, které by nezhoršilo stávající stav, tzn. že na pozemcích vymezených pro ÚSES nelze budovat trvalé stavby, trvalé travní porosty měnit na ornou půdu, odstraňovat nárosty nebo jednotlivé stromy, apod. Přípustné jsou pouze ty hospodářské zásahy, které mají ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu (např. zatravnění orné půdy, výsadba břehových porostů, zalesnění).
 6. V lokálních biokoridorech vymezených v plochách lesních NL a v plochách smíšených nezastavěného území NS se nepřipouští:
 - stavby a zařízení pro zemědělskou výrobu
 - stavby a zařízení pro lesní hospodářství
 - výstavba zařízení a opatření pro ochranu ZPF, pro stabilizaci a intenzifikaci zemědělské produkce (odvodnění, závlahy)
 - oplocování pozemků.

E.3 Prostupnost krajiny

1. Stávající síť účelových komunikací v nezastavěném území je respektována, nové účelové komunikace pro zlepšení prostupnosti krajiny se nenavrhují.
2. Stávající účelové komunikace zajišťující přístup do osady Pavlínka jsou navrženy k přestavbě na místní komunikaci s řádnými parametry.
3. Navrhuje se doplnění sítě cykloturistických tras o nové trasy N1 – N9, vedené po stávajících komunikacích i mimo ně, kde se předpokládají pouze základní stavební úpravy umožňující cyklistický provoz.

E.4 Protierozní opatření

1. Pro ochranu proti větrné erozi se navrhuje výsadba pásů vzrostlé zeleně v jižní části k.ú. Bernartice u Javorníka – větrolamy. Pro výsadbu větrolamů v lokalitě Kiliánka jsou vymezeny plochy změn v krajině – plochy smíšené nezastavěného území č. K44 a K45. Jako větrolamy budou sloužit také navržené lokální biokoridory LK17 a LK35 – plochy změn v krajině – plochy smíšené nezastavěného území č. K20, K37 a K38.

E.5 Ochrana před povodněmi

1. Na ochranu proti povodním se navrhuje realizace přírodě blízkých protipovodňových a protierozních opatření, která zahrnují:
 - a) protipovodňový příkop podél západní části zastavěného území Bernartic (k.ú. Bernartice u Javorníka)
 - b) kaskády průtočných poldrů v údolní nivě Vojkovického potoka v ř. km 7,464-7,989 s principem zachování migrační prostupnosti vodního toku (k.ú. Buková u Bernartic) ve vymezené ploše změn v krajině č. K55
 - c) rybník v levobřežní údolní nivě Vojkovického potoka v ř. km 6,094-6,248, napájený vodami levobřežním prahovým odběrem z Vojkovického potoka (k.ú. Buková u Bernartic) ve vymezené zastavitelné ploše vodní a vodohospodářské W č. Z30
 - d) protipovodňová ochranná nádrž v údolní nivě Heřmanického potoka v ř. km 1,025-1,345 – bývalý zámecký rybník (k.ú. Horní Heřmanice u Bernartic) ve vymezené ploše změn v krajině č. K56
 - e) revitalizace vodního toku (ID toku 206390008400) a přilehlé nivy v ř. km 0,129-0,665; zahrnuje rozšíření aktivní obouobřezní nivy a realizaci kaskády tří mělkých retenčních a zasakovacích ploch ve vymezené ploše změn v krajině č. K48
 - f) revitalizace vodního toku (ID toku 206390008400) a přilehlé nivy v ř. km 0,867-1,012; zahrnuje rozšíření aktivní pravobřežní nivy a realizaci kaskády dvou mělkých retenčních a zasakovacích ploch ve vymezené ploše změn v krajině č. K49
 - g) revitalizace vodního toku (ID toku 206390008200) a přilehlé nivy v ř. km 0,012-0,997; zahrnuje otevření zatrubněné vodoteče, revitalizaci pravobřežní nivy a realizaci čtyř retenčních ploch ve vymezené ploše změn v krajině č. K51

- h) realizace kaskády dvou malých vodních nádrží v ř. km 1,822-2,324 vodního toku ID 206390000400 ve vymezené ploše změn v krajině č. K46
 - i) realizace rozlivné plochy, ochranné zemní hrázky a nového silničního propustku u silnice II/457 v západní části Bernartic ve vymezené ploše změn v krajině č. K47
 - j) obnova a zkapacitnění původní malé vodní nádrže na Gotartovickém potoce ve vymezené ploše změn v krajině č. K52
 - k) stabilizace dráhy soustředěného odtoku; zahrnuje realizaci mělkých retenčních a zaskovacích ploch a vybudování nového svodného příkopu s vyústěním do Vojtovického potoka ve vymezené ploše změn v krajině č. K50
 - l) realizace zemní svodné hrázky v levobřežní údolní nivě Vojtovického potoka v ř. km 6,391-6,604 ve vymezené ploše změn v krajině č. K54
 - m) navýšení stávajícího ochranného pravobřežního valu v pravobřežní údolní nivě Vojtovického potoka v ř. km 7,279-7,464 a vytvoření území pro občasné zaplavení (boční poldr bez příčného objektu na vodním toku) ve vymezené ploše změn v krajině č. K55
 - n) realizace malé vodní nádrže s výraznou retenční funkcí v údolní nivě vodního toku bezejmenného PB přítoku Heřmanického potoka v ř. km 0,532-0,621 ve vymezené ploše změn v krajině č. K57
 - o) revitalizace levobřežního bezejmenného přítoku Heřmanického potoka v ř. km 0,000-0,713; zahrnuje otevření koryta vodního toku.
2. Retenční schopnost území nesmí být snižována, srážkové vody musí být likvidovány přednostně vsakováním, příp. zachycováním v akumulacích nádržích s postupným odtokem.

E.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny

1. Pro každodenní rekreaci obyvatel řešeného území slouží volná krajina a lesní porosty navazující na zastavěné území. Rekreační využívání krajiny předpokládá zejména šetrné formy rekreace – procházky v krajině, jízdu na kole, jízdu na koni – s nízkou intenzitou rekreačního využití bez negativních dopadů na krajinu.
2. Pro cykloturistiku se navrhuje vybudování nových cyklotras N1 – N9 (viz kap. D.1.3).
3. Navrhuje se vybudování dvou vyhlídkových věží – v lokalitě Skalka a v lokalitě U kapličky.

E.7 Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin

1. Plochy pro dobývání ložisek nerostných surovin (písků a štěrkopísků) jsou vymezeny v lokalitách U Lip (plocha č. K58) a Buttenberg (plocha č. K59).

F. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

F.1 Přehled ploch s rozdílným způsobem využití

1. V řešeném území jsou vymezeny následující plochy s rozdílným způsobem využití:

plochy bydlení:

- plochy bydlení – v bytových domech BH
- plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské BV

plochy rekreace :

- plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH
- plochy rekreace – se specifickým využitím RX

plochy občanského vybavení:

- plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura OV
- plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení OS
- plochy občanského vybavení – hřbitovy OH
- plochy občanského vybavení – se specifickým využitím OX

plochy veřejných prostranství:

- plochy veřejných prostranství PV
- plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV

plochy smíšené obytné:

- plochy smíšené obytné – venkovské SV

plochy dopravní infrastruktury:

- plochy dopravní infrastruktury – silniční DS
- plochy dopravní infrastruktury – železniční DZ

plochy technické infrastruktury:

- plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě TI

plochy výroby a skladování:

- plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba VD

plochy smíšené výrobní

VS

plochy vodní a vodohospodářské

W

plochy zemědělské

NZ

plochy lesní

NL

plochy přírodní

NP

plochy smíšené nezastavěného území

NS

plochy těžby nerostů – nezastavitelné

NT

plochy zeleně:

- plochy zeleně – soukromé a vyhrazené ZS
- plochy zeleně – přírodního charakteru ZP

F.2 Definice použitých pojmů

Pro účely Územního plánu Bernartice se stanoví následující definice použitých pojmů:

1. Služební byty – byty v objektu hlavního nebo přípustného využití plochy, případně v izolovaném objektu, které slouží vlastníkovi, příp. zaměstnancům daného zařízení. V případě, že jde o izolovaný objekt, zůstává součástí plochy provozovny a nelze jej dělením pozemku převést do plochy pro bydlení.
2. Nevýrobní služby – služby nevýrobního charakteru, které svým provozem nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu životního prostředí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, např. kadeřnictví, kosmetické služby, fit-centra, cestovní kanceláře, advokátní kanceláře, projekční kanceláře, reklamní služby, pohřební služby, půjčovny (video, sportovního zboží, svatebních šatů), kopírovací centra, opravny (bot, hudebních nástrojů, cyklo, sportovních zařízení, hodinek), fotoateliery.
3. Nerušící výrobní služby a drobná nerušící výroba – stavby pro řemeslnou výrobu a výrobní služby, které svým provozem nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu životního prostředí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, např. krejčovství, sklenářství, rámařství, zámečnictví, knihařství, zahradnictví, malířství a natěračství, výroba obuvi a kožené galanterie, cukrářská a pekařská výroba, apod.
4. Výrobní a opravárenské služby s možnými negativními vlivy na okolí – služby, které svým provozem, technickým zařízením a vyvolanou dopravní zátěží mohou narušovat okolní obytné prostředí a snižovat jeho kvalitu, např. lakýrnictví a natěračství, truhlářství, stolařství, kovovýroba, provozovny stavební údržby, autoservisy, pneuservisy.
5. Lehký průmysl – výrobní činnost, která používá malé množství částečně zpracovaného materiálu pro výrobu zboží s relativně vysokou hodnotou na jednotku zboží a je zpravidla orientována přímo na spotřebitele, např. výroba nábytku, oděvů, obuvi a spotřební elektroniky, potravinářský průmysl, papírenský a polygrafický průmysl.
6. Těžký průmysl – průmyslová výroba, která produkuje výrobky určené zpravidla pro další zpracování – těžba a zpracování nerostných surovin, hutnictví, strojírenství, průmysl paliv a energetiky, chemický průmysl, průmysl stavebních hmot.
7. Drobné domácí hospodářství – chov hospodářských zvířat pro vlastní potřebu.
8. Občanské vybavení veřejné infrastruktury – zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva.
9. Občanské vybavení komerčního typu – např. zařízení obchodu, služeb, ubytování a stravování.
10. Hotely – ubytovací zařízení s minimální kapacitou 10 pokojů pro hosty a se zařízením pro poskytování stravovacích služeb.
11. Penziony – ubytovací zařízení s minimální kapacitou 5 pokojů pro hosty.
12. Turistické ubytovny – jednodušší ubytovací zařízení s větším počtem lůžek v místnosti.
13. Internáty – ubytovací zařízení pro žáky středních a vyšších odborných škol.
14. Drobné stavby pro účely kulturní a církevní – stavby max. o 1 NP s max. zastavěnou plochou 50 m², např. altány, pódia, přístřešky, kaple, apod.

15. Zahrádková osada – skupina zahrad zpravidla pod společným oplocením, příp. i se společným sociálním zařízením.
16. Zahrádkářská chata – stavba rodinné rekreace max. o 1 NP a podkroví s max. zastavěnou plochou 25 m².
17. Stavba pro uskladnění nářadí a zemědělských výpěstků – stavba max. o 1 NP s max. zastavěnou plochou 25 m², určená pouze pro uvedený účel, nikoliv pro rodinnou rekreaci.
18. Přístřešky pro turisty – stavby jednoprostorové, opatřené obvodovými stěnami max. ze tří stran, zastavěná plocha max. 25 m².
19. Komunikace s povrchovou úpravou blízkou přírodě – komunikace s mechanicky zpevněným povrchem (drobné kamenivo, šterkový povrch, štetové cesty).
20. Koeficient zastavění pozemku (KZP) – stanovuje plošný podíl zastavěných a zpevněných ploch (tj. součet ploch všech staveb a ploch komunikací, manipulačních ploch, chodníků, teras, apod.) k celkové ploše pozemku. Plochy zpevněné zatravnovacími tvárnici se do zpevněných ploch nezapočítávají.
21. Nadzemní podlaží – pro stavby rodinných domů a bytových domů a pro stavby rodinné rekreace se stanovuje max. výška nadzemního podlaží 3 – 3,5 m, pro stavby občanského vybavení 4 m.

F.3 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

1. Na celém řešeném území platí následující obecně závazné podmínky:
 - a) Podmínky je nutno respektovat při umísťování nových staveb a jejich změn a při změnách funkčního využití staveb stávajících. Tolerují se stávající stavby, jež jsou v ploše stabilizovány, přestože nesplňují některý ze stanovených regulativů – tyto stavby lze provozovat, udržovat a stavebně upravovat.
 - b) Pokud je pro vymezenou zastavitelnou plochu nebo plochu přestavby stanoven koeficient zastavění pozemku (KZP), pak je nutno při dělení vymezené zastavitelné plochy nebo plochy přestavby na jednotlivé stavební pozemky respektovat stanovený KZP pro každý samostatný stavební pozemek.
 - c) Maximální výšková hladina zástavby se stanovuje pro nově realizované stavby a pro přístavby a nástavby stávajících staveb.
 - d) Stavby větrných elektráren se nepřipouštějí.
 - e) V nezastavěném území (ve volné krajině) se nepřipouštějí stavby velkoplošných reklamních zařízení a billboardů a stavby podobného charakteru, které by mohly negativně ovlivnit krajinný ráz.
2. Další podmínky pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití jsou uvedeny v následujících tabulkách.

PLOCHY BYDLENÍ – V BYTOVÝCH DOMECH BH
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby bytových domů <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby občanského vybavení veřejné infrastruktury - stavby pro tělovýchovu a sport - stavby pro obchod, pro stravování a pro nevýrobní služby - stavby pro ubytování – pouze hotely, penziony a turistické ubytovny - stavby veřejných prostranství včetně drobné architektury a mobiliáře - stavby garáží řadových, hromadných nebo vestavěných - stavby místních a účelových komunikací, stezek pro pěší a cyklostezek - stavby parkovacích a manipulačních ploch - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby rodinných domů - stavby pro rodinnou rekreaci - stavby pro výrobu a skladování, stavby pro zemědělství - stavby pro komerční výrobu energie z obnovitelných zdrojů - stavby pro výrobní a opravárenské služby s možnými negativními vlivy na okolí - stavby pro sběr druhotných surovin - stavby čerpacích stanic pohonných hmot a myček - a ostatní stavby, zařízení a využití, které by mohly narušit hlavní využití
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - max. výšková hladina nové výstavby, přístaveb a nástaveb 3 NP a podkroví - koeficient zastavění pozemku (KZP) – nestanovuje se

PLOCHY BYDLENÍ – V RODINNÝCH DOMECH – VENKOVSKÉ BV

Hlavní využití:

- stavby rodinných domů

Přípustné využití:

- stavby nízkopodlažních bytových domů, které budou svým měřítkem odpovídat okolní zástavbě
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby občanského vybavení veřejné infrastruktury
- stavby církevní
- stavby pro tělovýchovu a sport
- stavby pro obchod, pro stravování a pro nevýrobní služby
- stavby pro ubytování – pouze hotely, penziony, turistické ubytovny
- stavby pro nerušící výrobní služby a nerušící drobnou výrobu
- stavby pro drobné domácí hospodářství (drobné chovatelství, pěstování ovoce a zeleniny, skladování produktů)
- stavby veřejných prostranství včetně drobné architektury a mobiliáře
- stavby garáží a přístřešků pro odstavení vozidel
- stavby místních a účelových komunikací, stezek pro pěší a cyklostezek
- stavby odstavných, parkovacích a manipulačních ploch
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury

Nepřípustné využití:

- stavby pro výrobu a skladování, stavby pro zemědělství
- stavby pro komerční výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- stavby pro výrobní a opravárenské služby s možnými negativními vlivy na okolí
- stavby pro sběr druhotných surovin
- stavby čerpacích stanic pohonných hmot a myček
- a ostatní stavby, zařízení a využití, které by mohly narušit hlavní využití

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- max. výšková hladina zástavby 2 NP a podkroví
- koeficient zastavění pozemku (KZP) – max. 0,40

PLOCHY REKREACE – PLOCHY STAVEB PRO HROMADNOU REKREACI RH
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby sportovně-rekreačního a společenského areálu
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro tělovýchovu a sport - stavby pro stravování - stavby veřejných prostranství včetně drobné architektury a mobiliáře - stavby místních a účelových komunikací, stezek pro pěší a cyklostezek - stavby parkovacích a manipulačních ploch - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
<p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jakékoliv stavby, zařízení a využití, nesouvisející s hlavním a přípustným využitím
<p>Požadavky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - max. výšková hladina zástavby 1 NP a podkroví - koeficient zastavění pozemku (KZP) – max. 0,50

PLOCHY REKREACE – SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM RX
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby vyhlídkových věží
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro stravování - stavby místních a účelových komunikací, stezek pro pěší a cyklostezek - stavby parkovacích ploch - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
<p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jakékoliv stavby, zařízení a využití, nesouvisející s hlavním a přípustným využitím
<p>Požadavky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA OV

Hlavní využití:

- stavby občanského vybavení

Přípustné využití:

- stavby pro vzdělávání a výchovu, sociální péči a péči o rodiny, zdravotní služby
- stavby pro kulturu a církve
- stavby pro sport a tělovýchovu
- stavby pro veřejnou správu, administrativu a ochranu obyvatelstva
- stavby pro stravování, obchod a nevýrobní služby
- stavby pro ubytování – pouze hotely, penziony a turistické ubytovny
- služební byty
- stavby garáží pro potřeby daného zařízení
- stavby a zařízení veřejných prostranství včetně drobné architektury a mobiliáře
- stavby místních a účelových komunikací, stavby chodníků, stezek pro pěší a cyklostezek
- stavby parkovacích a manipulačních ploch
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury

Nepřípustné využití:

- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby pro výrobu a skladování, stavby pro zemědělství
- stavby pro komerční výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- stavby pro výrobní a opravárenské služby s možnými negativními vlivy na okolí
- stavby pro sběr druhotných surovin
- stavby čerpacích stanic pohonných hmot a myček
- a ostatní stavby, zařízení a využití, které by mohly narušit hlavní využití

Požadavky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- max. výšková hladina nové výstavby, přístaveb a nástaveb 2 NP a podkroví
- koeficient zastavění pozemku (KZP) – není stanoven

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ OS
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro tělovýchovu a sport <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro stravování - stavby pro ubytování – pouze hotely, penziony a turistické ubytovny - stavby veřejných prostranství včetně drobné architektury a mobiliáře - stavby místních a účelových komunikací, stavby chodníků, stezek pro pěší a cyklostezek - stavby parkovacích a manipulačních ploch - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy - stavby pro rodinnou rekreaci - stavby pro výrobu a skladování, stavby pro zemědělství - stavby pro komerční výrobu energie z obnovitelných zdrojů - stavby pro výrobní a opravárenské služby s možnými negativními vlivy na okolí - stavby pro sběr druhotných surovin - stavby čerpacích stanic pohonných hmot a myček - a ostatní stavby, zařízení a využití, které by mohly narušit hlavní využití
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - max. výšková hladina nové výstavby, přístaveb a nástaveb 1 NP a podkroví - koeficient zastavění pozemku (KZP) – není stanoven

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOVY OH
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby související s provozem hřbitovů <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby veřejných prostranství včetně drobné architektury a mobiliáře - stavby místních a účelových komunikací, stavby chodníků a stezek pro pěší - stavby parkovacích a manipulačních ploch - stavby sítí technické infrastruktury <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jakékoliv využití, nesouvisející s hlavním využitím
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM OX

Hlavní využití:

- stavby pro vzdělávání a výchovu

Přípustné využití:

- stavby pro sociální péči a péči o rodiny
- stavby pro zdravotní služby
- stavby pro kulturu a církve
- stavby pro tělovýchovu a sport
- stavby pro stravování, obchod a nevýrobní služby
- stavby pro ubytování – internáty, hotely, penziony a turistické ubytovny
- stavby pro zemědělství
- stavby jatek pro potřeby školství
- stavby, zařízení a plochy na zpracování biologického odpadu (kompostárny) a biomasy (silážní jámy, sušičky apod.)
- stavby pro komerční výrobu energie z obnovitelných zdrojů s výjimkou větrných elektráren
- skleníkové areály, zahradnictví
- služební byty
- stavby garáží pro potřeby daného zařízení
- stavby veřejných prostranství včetně drobné architektury a mobiliáře
- stavby místních a účelových komunikací, stavby chodníků, stezek pro pěší a cyklostezek
- stavby parkovacích a manipulačních ploch
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury

Nepřípustné využití:

- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby pro výrobu a skladování
- stavby pro výrobní a opravárenské služby s možnými negativními vlivy na okolí
- stavby pro sběr druhotných surovin
- stavby čerpacích stanic pohonných hmot a myček
- ostatní stavby, zařízení a využití, které by mohly narušit hlavní využití

Požadavky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- max. výšková hladina nové výstavby, přístaveb a nástaveb 2 NP a podkroví
- koeficient zastavění pozemku (KZP) – není stanoven

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PV
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - veřejná prostranství – místní komunikace, pěší prostranství, náměstí, návsi apod.
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - přístřešky pro hromadnou dopravu, zálivy hromadné dopravy - prvky drobné architektury a mobiliáře - veřejně přístupná zeleň - stavby místních a účelových komunikací, stavby chodníků, stezek pro pěší a cyklostezek - stavby parkovacích a manipulačních ploch - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
<p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a využití, které by mohly narušit hlavní využití
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – VEŘEJNÁ ZELEŇ ZV
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - veřejně přístupná zeleň
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - drobné stavby pro účely kulturní, církevní, prodejní a stravovací do 50 m² zastavěné plochy, informační zařízení - prvky drobné architektury a mobiliáře - stavby hřišť - stavby chodníků, stezek pro pěší a cyklostezek - stavby parkovacích ploch - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
<p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a využití, které by mohly narušit hlavní využití
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - koeficient zastavění pozemku (KZP) – max. 0,10

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – VENKOVSKÉ SV

Hlavní využití:

- stavby pro bydlení

Přípustné využití:

- stavby rodinných domů
- stavby nízkopodlažních bytových domů, které budou svým měřítkem odpovídat okolní zástavbě
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby občanského vybavení veřejné infrastruktury
- stavby církevní
- stavby pro tělovýchovu a sport
- stavby pro obchod, pro stravování a pro nevýrobní služby
- stavby pro ubytování – pouze hotely, penziony a turistické ubytovny
- stavby pro nerušící výrobní služby a pro drobnou nerušící výrobu
- stavby pro výrobní a opravárenské služby s možnými negativními vlivy na okolí
- stavby pro skladování
- stavby pro zemědělství
- stavby pro sběr druhotných surovin
- stavby pro zajištění chodu drobného domácího hospodářství (drobné chovatelství, pěstování ovoce a zeleniny, skladování produktů)
- stavby a zařízení zahradnictví
- stavby veřejných prostranství včetně drobné architektury a mobiliáře
- stavby místních a účelových komunikací, stavby stezek pro pěší a cyklostezek
- stavby parkovacích a manipulačních ploch
- stavby garáží a přístřešků pro odstavení vozidel
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury

Nepřípustné využití:

- stavby pro průmyslovou výrobu – lehký a těžký průmysl
- stavby pro komerční výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- stavby čerpacích stanic pohonných hmot
- a ostatní stavby, zařízení a využití, které by mohly narušit hlavní využití

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- max. výšková hladina staveb pro bydlení a rodinnou rekreaci 1 NP a podkroví, staveb občanského vybavení 2 NP a podkroví, pro stavby pro výrobu a skladování se nestanovuje
- koeficient zastavění pozemku (KZP) – 0,30

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ DS
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby silnic a s nimi souvisejících zařízení silniční dopravy
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby chodníků, stezek pro pěší a cyklostezek - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury - stavby veřejných prostranství včetně drobné architektury a mobiliáře - zastávky hromadné dopravy
<p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a využití, které by mohly narušit hlavní využití
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – ŽELEZNIČNÍ DZ
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení železniční dopravy
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro výrobu a skladování - stavby pro občanské vybavení - stavby silnic, místních a účelových komunikací - stavby odstavných, parkovacích a manipulačních ploch - stavby čerpacích stanic pohonných hmot - přestavba nevyužívaných budov železničních stanic pro bydlení - stavby veřejných prostranství včetně drobné architektury a mobiliáře - zálivy, zastávky a točny hromadné dopravy - stavby chodníků, stezek pro pěší a cyklostezek - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
<p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a využití, které by mohly narušit hlavní využití
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ TI
Hlavní využití: <ul style="list-style-type: none">- stavby a zařízení technické infrastruktury
Přípustné využití: <ul style="list-style-type: none">- stavby parkovacích a manipulačních ploch- stavby místních a účelových komunikací, stavby chodníků- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
Nepřípustné využití: <ul style="list-style-type: none">- stavby, zařízení a využití, které by mohly narušit hlavní využití
Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu: <ul style="list-style-type: none">- nejsou stanoveny

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA VD

Hlavní využití:

- stavby pro výrobní a opravárenské služby s možnými negativními vlivy na okolí

Přípustné využití:

- stavby pro nerušící výrobní služby a drobnou nerušící výrobu
- stavby pro ochranu obyvatelstva
- stavby pro skladování
- stavby pro občanské vybavení komerčního typu
- stavby sportovních zařízení
- stavby garáží
- čerpací stanice pohonných hmot a myčky
- stavby pro sběr a zpracování druhotných surovin
- stavby, zařízení a plochy na zpracování biologického odpadu (kompostárny)
- stavby pro komerční výrobu energie z obnovitelných zdrojů s výjimkou větrných elektráren
- služební byty
- stavby veřejných prostranství včetně drobné architektury a mobiliáře
- stavby místních a účelových komunikací, stavby chodníků, stezek pro pěší a cyklostezek
- stavby odstavných, parkovacích a manipulačních ploch
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury

Nepřípustné využití:

- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby pro průmyslovou výrobu – lehký průmysl, těžký průmysl
- stavby pro zemědělství
- a ostatní stavby, zařízení a využití nesouvisející s hlavním a přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- výšková hladina nových staveb, přístaveb a nástaveb musí respektovat výškovou hladinu sousedních staveb
- koeficient zastavění pozemku (KZP) – 0,70

PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VS

Hlavní využití:

- stavby a zařízení výroby a skladování

Přípustné využití:

- stavby pro výrobní a opravárenské služby s možnými negativními vlivy na okolí
- stavby pro nerušící výrobní služby a drobnou nerušící výrobu
- stavby pro lehký průmysl
- stavby pro zemědělství
- stavby, zařízení a plochy na zpracování biologického odpadu (kompostárny) a biomasy (silážní jámy, sušičky apod.)
- skleníkové areály, zahradnictví
- stavby pro ochranu obyvatelstva
- služební byty
- čerpací stanice pohonných hmot a myčky
- stavby pro komerční výrobu energie z obnovitelných zdrojů s výjimkou větrných elektráren
- bioplynové stanice
- stavby pro občanské vybavení komerčního typu
- stavby sportovních zařízení
- stavby garáží
- stavby pro sběr a zpracování druhotných surovin
- skládky posypového materiálu
- stavby veřejných prostranství včetně drobné architektury a mobiliáře
- stavby místních a účelových komunikací, stavby chodníků, stezek pro pěší a cyklostezek
- stavby odstavných, parkovacích a manipulačních ploch
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury

Nepřípustné využití:

- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby pro těžký průmysl
- a ostatní stavby, zařízení a využití nesouvisející s hlavním a přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- koeficient zastavění pozemku (KZP) – 0,70
- výšková hladina nových staveb, přístaveb a nástaveb musí respektovat výškovou hladinu sousedních staveb
- pro plochu č. Z23 se stanovuje minimální vzdálenost staveb 30 m od okraje lesa – toto omezení neplatí pro oplocení, pro sítě technické a dopravní infrastruktury a pro manipulační plochy

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ W
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vodní nádrže a toky
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - protipovodňová opatření - revitalizace vodních toků pro zajištění protipovodňové ochrany - technické vodohospodářské stavby (jezy, hráze, rybí přechody, apod.) - úpravy pro zlepšení retenční schopnosti krajiny - stavby související nebo nezbytné dopravní a technické infrastruktury - stavby malých vodních elektráren - stavby mostů a lávek - odstraňování následků nevhodných technických úprav na vodních tocích - stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny - stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků
<p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví - stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů - technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – hygienická zařízení, ekologická a informační centra - zatrubňování vodních toků - a jakékoliv jiné stavby, zařízení a opatření, které nejsou uvedeny jako přípustné
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ NZ

Hlavní využití:

- zemědělská rostlinná výroba, pastevní chov hospodářských zvířat

Přípustné využití:

- stavby a zařízení pro zemědělskou výrobu sezónního charakteru (seníky, přístřešky, apod.)
- drobné sakrální stavby (boží muka, kříže, kapličky)
- výstavba zařízení a opatření pro ochranu zemědělského půdního fondu, pro stabilizaci a intenzifikaci zemědělské produkce (odvodnění, závlahy)
- terénní úpravy pro zlepšení organizace zemědělského půdního fondu, přičemž nesmí dojít k ohrožení vodního režimu území, kvality podzemních vod a obecně ochrany přírody
- změny kultur na přirozené a přírodě blízké i pozměněné dřevinné porosty, zalesnění pozemků, výsadby dřevin
- stavby studní, vodních nádrží, stavby na vodních tocích, stavby suchých nádrží (poldrů), stavby náhonů, nezbytné přeložky vodních toků
- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, stavby protipovodňových opatření
- stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav (účelové komunikace, vodohospodářská zařízení, protierozní opatření, realizace ÚSES)
- informační zařízení
- stavby místních a účelových komunikací
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury

Podmíněně přípustné využití:

- turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, hipotrazy, lyžařské běžecké trasy, přístřešky pro turisty a cykloturisty – za podmínky, že nedojde k narušení krajinného rázu a k narušení pohledově exponovaných lokalit

Nepřípustné využití:

- ekologická a informační centra, hygienická zařízení
- stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu a zpracování nerostných surovin
- stavby oplocení s výjimkou oplocení pastevních ploch
- a jakékoliv jiné stavby, zařízení a opatření, které nejsou uvedeny jako přípustné

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- nejsou stanoveny

PLOCHY LESNÍ NL
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pozemky určené k plnění funkcí lesa <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení pro lesní hospodářství - stavby sloužící k zajišťování provozu lesních školek nebo provozování myslivosti - drobné sakrální stavby (boží muka, kříže, kapličky) - stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny - stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, stavby protipovodňových opatření - stavby účelových komunikací - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury, jejichž umístění nebo trasování mimo plochy lesní by bylo neřešitelné nebo ekonomicky nereálné - stavby a úpravy na vodních tocích, stavby vodních nádrží <p>Podmíněně přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, hipotrazy, lyžařské běžecké trasy, přístřešky pro turisty a cykloturisty – za podmínky, že nedojde k narušení krajinného rázu a k narušení pohledově exponovaných lokalit <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ekologická a informační centra, hygienická zařízení - stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství - stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu a zpracování nerostných surovin - stavby oplocení s výjimkou oplocení lesních školek - a jakékoliv jiné stavby, zařízení a opatření, které nejsou uvedeny jako přípustné <p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY PŘÍRODNÍ NP
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ochrana a zajištění ekologické stability krajiny <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - na zemědělské půdě mimoprodukční funkce (zalesnění, zatravnění) - na lesní půdě mimoprodukční funkce s preferováním podrostního hospodaření a původních druhů dřevin - stavby pěších, cyklistických a účelových komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě - stavby sítě technické infrastruktury, jejichž umístění nebo trasování mimo plochy přírodní by bylo neřešitelné nebo ekonomicky nereálné - stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny - stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, stavby protipovodňových opatření - stavby a úpravy na vodních tocích, stavby vodních nádrží <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví - stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu a zpracování nerostných surovin - přístřešky pro turisty a cykloturisty, ekologická a informační centra, hygienická zařízení - stavby pro reklamu - stavby oplocení - změny kultur pozemků s vyšším stupněm ekologické stability na kultury s nižším stupněm ekologické stability - zvyšování rozsahu zpevněných nebo zastavěných ploch s výjimkou pozemků stávajících staveb a zařízení - a jakékoliv jiné stavby, zařízení a opatření, které nejsou uvedeny jako přípustné <p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ NS

Hlavní využití:

- krajinná zeleň – remízky, břehové porosty, vzrostlá zeleň na nelesní půdě

Přípustné využití:

- drobné sakrální stavby (boží muka, kříže, kapličky)
- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, stavby protipovodňových opatření
- stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav (vodohospodářská zařízení, protierozní opatření, realizace ÚSES)
- změny kultur na přirozené a přírodě blízké i pozměněné dřevinné porosty, zalesnění pozemků, výsadby dřevin
- stavby studní, vodních nádrží, stavby na vodních tocích, stavby suchých nádrží (poldrů), stavby náhonů, nezbytně nutné přeložky vodních toků
- místní a účelové komunikace
- stavby a zařízení technické infrastruktury

Podmíněně přípustné využití:

- turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, hipotrazy, lyžařské běžecké trasy, přístřešky pro turisty a cykloturisty, stavby informačních zařízení – za podmínky, že nedojde k narušení krajinného rázu a k narušení pohledově exponovaných lokalit

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví
- stavby oplocení
- ekologická a informační centra, hygienická zařízení
- stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu a zpracování nerostných surovin
- a jakékoliv jiné stavby, zařízení a opatření, které nejsou uvedeny jako přípustné
- ve vymezených plochách lokálních biokoridorů ÚSES se nepřipouští budovat trvalé stavby a trvalé travní porosty měnit na ornou půdu

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- nejsou stanoveny

PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ – NEZASTAVITELNÉ NT
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - povrchová těžba nerostů <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a jiná opatření související s těžbou nerostů - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury - stavby manipulačních ploch a účelových komunikací - stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny - stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví - technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, hipotrasy, lyžařské běžecké trasy, přístřešky pro turisty a cykloturisty, hygienická zařízení, ekologická a informační centra - a jakékoliv jiné stavby, zařízení a opatření, které nejsou uvedeny jako přípustné <p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY ZELENĚ – SOUKROMÉ A VYHRAZENÉ ZS
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - produkční plochy pro pěstování ovoce a zeleniny <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby oplocení - stavby pro uskladnění nářadí a zemědělských výtěžků - stavby účelových komunikací - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury - stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny - stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, stavby protipovodňových opatření <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví, s výjimkou staveb pro uskladnění nářadí a zemědělských výtěžků - technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, hipotrazy, lyžařské běžecké trasy, přístřešky pro turisty a cykloturisty, hygienická zařízení, ekologická a informační centra - stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu a zpracování nerostných surovin - a jakékoliv jiné stavby, zařízení a opatření, které nejsou uvedeny jako přípustné <p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY ZELENĚ – PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU ZP
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pozemky přírodě blízkého charakteru včetně lokálních biokoridorů ÚSES
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - drobné sakrální stavby (boží muka, kříže, kapličky) - stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny - stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, protipovodňová opatření - stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav (vodohospodářská zařízení, protierozní opatření, realizace ÚSES) - změny kultur na přirozené a přírodě blízké i pozměněné dřevinné porosty, zalesnění pozemků, výsadby dřevin - stavby studní, vodních nádrží, stavby na vodních tocích, stavby suchých nádrží (poldrů), stavby náhonů, nezbytně nutné přeložky vodních toků - místní a účelové komunikace, chodníky, pěší stezky, turistické trasy, cyklotrasy a cyklostezky - stavby a zařízení technické infrastruktury
<p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pozemky, stavby a zařízení nesouvisející s hlavním a přípustným využitím - stavby oplocení
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

G. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

1. Jako veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury se vymezují následující stavby:
 - WT1 výstavba dvou nových vodních zdrojů (studny B1 a B2) včetně veškerých souvisejících vodárenských zařízení
2. Jako veřejně prospěšná opatření se vymezují opatření ke snížení ohrožení území povodněmi a protierozní opatření:
 - VK1 stavba protipovodňového příkopu podél západní části zastavěného území Bernartic
 - VK2 stavba kaskády průtočných poldrů v údolní nivě Vojtovického potoka
 - VK3 stavba rybníka v levobřežní údolní nivě Vojkovického potoka
 - VK4 stavba protipovodňové ochranné nádrže v údolní nivě Heřmanického potoka, revitalizace a rozšíření bývalého zámeckého rybníka
 - VK5 revitalizace vodního toku (ID toku 206390008400) a přilehlé nivy – rozšíření aktivní obouoběžné nivy a stavba kaskády tří retenčních a zasakovacích ploch

- VK6 revitalizace vodního toku (ID toku 206390008400) a přilehlé nivy – rozšíření aktivní pravobřežní nivy a realizace kaskády dvou retenčních a zasakovacích ploch
- VK7 revitalizace vodního toku (ID toku 206390008200) a přilehlé nivy – otevření zatrubněné vodoteče, revitalizace pravobřežní nivy a realizace čtyř retenčních ploch
- VK8 stavba kaskády dvou malých vodních nádrží na vodním toku
- VK9 realizace rozlivné plochy, stavba ochranné zemní hrázky a nového silničního propustku u silnice II/457 v západní části Bernartic
- VK10 obnova a zkapacitnění vodní nádrže na Gotartovickém potoce
- VK11 realizace retenčních a zasakovacích ploch a vybudování svodného příkopu s vyústěním do Vojtovického potoka
- VK12 stavba zemní svodné hrázky v levobřežní údolní nivě Vojtovického potoka
- VK13 navýšení stávajícího ochranného pravobřežního valu v pravobřežní údolní nivě Vojtovického potoka, realizace bočního poldru
- VK14 stavba malé vodní nádrže v údolní nivě vodního toku bezejmenného pravobřežního přítoku Heřmanického potoka
- VK15 revitalizace levobřežního bezejmenného přítoku Heřmanického potoka
- VK16 výsadba větrolamu.

3. Jako veřejně prospěšná opatření se stanovují opatření k zajištění funkce územního systému ekologické stability:

- VU1 opatření k zajištění funkce chybějícího lokálního biokoridoru LK1
- VU2 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biocentra LC2
- VU3 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK3
- VU4 opatření k zajištění funkce chybějícího lokálního biocentra LC4
- VU5 opatření k zajištění funkce chybějícího lokálního biokoridoru LK5
- VU6 opatření k zajištění funkce chybějícího lokálního biocentra LC6
- VU7 opatření k zajištění funkce chybějícího lokálního biokoridoru LK7
- VU8 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK8
- VU9 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biocentra LC9
- VU10 opatření k zajištění funkce chybějícího lokálního biokoridoru LK10
- VU11 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biocentra LC13
- VU12 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK14
- VU13 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK16
- VU14 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK17
- VU15 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biocentra LC18
- VU16 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK19
- VU17 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biocentra LC20
- VU18 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK21
- VU19 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK22
- VU20 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biocentra LC23
- VU21 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biocentra LC25
- VU22 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK26
- VU23 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK29
- VU24 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK31
- VU25 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biocentra LC33
- VU26 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK35
- VU27 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK37
- VU28 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biocentra LC40

- VU29 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK42
 VU30 opatření k zajištění funkce chybějící části lokálního biokoridoru LK46.

H. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

1. Předkupní právo lze uplatnit pro následující veřejná prostranství:

Plocha č.	Název	Katastrální území	Parcelní číslo	Ve prospěch
PP1	Za Kostelem – Sad rodáků	Bernartice u Javorníka	2290/2, 2294/1, 2982	Obec Bernartice
PP2	U Hřbitova	Bernartice u Javorníka	2290/2	Obec Bernartice
PP3	U Zámečku	Buková u Bernartic	841/1, 843/1	Obec Bernartice

I. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

- V územním plánu jsou vymezeny následující plochy a koridory územních rezerv:
 - R1 plocha územní rezervy pro výstavbu areálu zemědělské výroby v Bukové
 - R2 koridor územní rezervy pro výstavbu VTL plynovodu Žulová – Javorník.
- V plochách územních rezerv se nepřipouštějí změny v území, které by mohly jejich budoucí stanovené využití podstatně ztížit nebo znemožnit.

J. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODS. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

- Kompenzační opatření se nestanovují.

K. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

- I.A Textová část územního plánu Bernartice obsahuje 43 strany textu.
- I.B Grafická část územního plánu Bernartice obsahuje tyto výkresy:
 1. Výkres základního členění území
 2. Hlavní výkres
 3. Výkres koncepce dopravní infrastruktury
 4. Výkres koncepce technické infrastruktury
 5. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací