

Město Jeseník

Usnesení

**přijata na 6. zasedání Zastupitelstva města Jeseník konaném dne
5.11.2015 v 15:00 hodin v jesenické kapli**

347.

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o probíhajících veřejných zakázkách, dle důvodové zprávy.

348.

Zastupitelstvo města bere na vědomí existenci platného jednacího řádu kontrolního výboru ze dne 24.2.2011.

349.

Zastupitelstvo města ukládá kontrolnímu výboru připravit plán práce na 1. pololetí 2016 do 10.12.2015.

350.

Zastupitelstvo města ukládá radě města zajistit právní rozbor a návrh aktualizace mandátní smlouvy TSJ a tento návrh následně předložit kontrolnímu výboru k projednání.

351.

Zastupitelstvo města ukládá kontrolnímu výboru zapracovat do plánu práce na 1. pololetí 2016 úkoly, dle důvodové zprávy, do 10.12.2015.

352.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 5. zasedání finančního výboru ze dne 26. 10. 2015, dle důvodové zprávy.

353.

Zastupitelstvo města schvaluje 5. změnu rozpočtu města na rok 2015 spočívající v RO 302/2015 - RO 317/2015, kterou se příjmy zvyšují o 993 952,78 Kč, výdaje se zvyšují o 745 300,-- Kč a financování se snižuje o 248 652,78 Kč a celkový objem rozpočtu se upravuje na 421 780 896,61 Kč, dle upravené důvodové zprávy.

354.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dodatku k úvěrovým smlouvám - r.č.7410007200138, r.č.7410007200162, r.č.741000820002, r.č.741000820045 a r.č.7410008200126 - uzavřeným mezi Městem Jeseník a Komerční bankou, a.s. dle důvodové zprávy.

355.

Zastupitelstvo města schvaluje Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Jeseník, dle důvodové zprávy.

356.

Zastupitelstvo města vyhlašuje dotační programy pro rok 2016:

- Dotační program na podporu sportu - činnost sportovních organizací,
- Dotační program na podporu poskytování sociálních služeb,
- Dotační program na podporu jednorázových projektů (akcí) do 20.000,- Kč, dle důvodové zprávy.

357.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku o výměře cca 190 m² z pozemkové parcely č. 2105/71 v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 200 Kč/m², panu M. K., Česká Ves, dle důvodové zprávy.

358.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 1429 o výměře 883 m² v k.ú. Bukovice u Jeseníka, za kupní cenu 20 Kč/m², panu J. Š., Zlín, dle důvodové zprávy.

359.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 1281/1 o výměře 214 m² v k.ú. Bukovice u Jeseníka, za kupní cenu 80 Kč/m², panu R. K., Jeseník, dle důvodové zprávy.

360.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku o výměře 65 m² z pozemkové parcely č. 136/1 v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 400 Kč, panu J. J., Jeseník, dle důvodové zprávy.

361.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 2441/15 o výměře 94 m² v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 320 Kč/m², manželům K. a J. Z., Rejvíz, paní J. Š. a manželům A. a J. S., všichni Jeseník, dle důvodové zprávy.

362.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku o výměře cca 1880 m² z pozemkové parcely č. 1874/1, v k.ú. Jeseník, za níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

- a) Kupní cena ve výši 600 Kč/m² bez DPH.
- b) Na pozemku bude vybudována stavba v souladu s územním plánem města Jeseník.
- c) Stavba vybudována v souladu s územním plánem města Jeseník bude dokončena nejpozději do 5 let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku, přičemž dokončením stavby se rozumí oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- d) Sjednání smluvní pokuty ve výši 30% z kupní ceny v případě, že stavba nebude dokončena v platném termínu dle písm. c).
- e) Uzavření kupní smlouvy do 90-ti dnů od schválení prodeje pozemku Zastupitelstvem města Jeseníku.
- f) Úhrada kupní ceny do 60-ti dnů od uzavření kupní smlouvy.
- g) Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.
- h) Zájemce nesmí být dlužníkem města Jeseník.

363.

Zastupitelstvo města ukládá radě města, v případě zájmu Lesů ČR s.p. o koupi předmětných pozemků, připravit podrobnou informaci o způsobu využití stavby na pozemcích a to nejpozději na jednání zastupitelstva, na němž bude prodej pozemků projednáván.

364.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 729 o výměře 53 m² v k.ú. Bukovice u Jeseníka, za kupní cenu 400 Kč/m², dle důvodové zprávy.

365.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 55/2 o výměře 56 m² v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 300 Kč/m², dle důvodové zprávy.

366.

Zastupitelstvo města neschvaluje prominutí úroků paní M. N., dle důvodové zprávy.

367.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 1313/117 část o výměře cca 300 m² v k.ú. Bukovice u Jeseníka, za kupní cenu 275 Kč/m², společnosti Unistav spol. s r.o., IČ: 15504247, Jeseník, dle důvodové zprávy.

368.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek zveřejnění záměru města prodat pozemkové parcely č. 859/1, č. 859/5, č. 854/44, č. 854/46, č. 854/89 a č. 854/93, všechny na ul. Na Svahu v k.ú. Jeseník (díly 1-6), kdy nikdo za zveřejněných podmínek neprojevil zájem, dle důvodové zprávy.

369.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemek p.č 859/1 (díl 1) o výměře 735 m², v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou za níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

- a) Vyvolávací kupní cena činí 987 Kč/m² včetně DPH.
- b) Na pozemku (nebo jeho části) bude vybudována stavba pro individuální bydlení v souladu s územním plánem města Jeseník.
- c) Stavba dle písm. b) bude dokončena nejpozději do 5 let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku, přičemž dokončením stavby se rozumí oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- d) Sjednání smluvní pokuty ve výši 100.000 Kč v případě, že stavba dle písm. b) nebude dokončena v platném termínu dle písm. c).
- e) Ujednání výhrady práva zpětné koupě pozemku jako práva věcného zřízeného na dobu šesti let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku pro případ, že stavba dle písm. b) nebude do 5 let od nabytí pozemku vůbec zahájena. Smluvní pokuta dle písm. d) bude v takovém případě započtena na úhradu kupní ceny za zpětnou koupi pozemku. Jakmile stavba dle písm. b) bude v alespoň takovém stupni rozestavěnosti, že již bude patrné stavebně technické a funkční uspořádání prvního nadzemního podlaží, dojde mezi smluvními stranami k uzavření dohody o zániku práva zpětné koupě zřízeného jako práva věcného a k následnému podání návrhu na výmaz tohoto práva z katastru nemovitostí.
- f) Ujednání o zákazu zcizení vztahujícím se na úplatný i bezúplatný převod, a to z důvodu zabránění případné spekulace s pozemkem ze strany nabyvatele. Zákaz zcizení bude zřízen jako věcné právo na dobu určitou do doby oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- g) Uzavření kupní smlouvy do 90 dnů od schválení prodeje pozemku Zastupitelstvem města Jeseníku.
- h) Úhrada kupní ceny do 60 ti dnů od uzavření kupní smlouvy.
- i) Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (správní poplatek za podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí).
- j) Zájemce nesmí být dlužníkem města Jeseník.

370.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemek p.č. 859/5 (díl 2) o výměře 735 m², v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou za níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

- a) Vyvolávací kupní cena činí 987 Kč/m² včetně DPH.
- b) Na pozemku (nebo jeho části) bude vybudována stavba pro individuální bydlení v souladu s územním plánem města Jeseník.
- c) Stavba dle písm. b) bude dokončena nejpozději do 5 let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku, přičemž dokončením stavby se rozumí oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- d) Sjednání smluvní pokuty ve výši 100.000 Kč v případě, že stavba dle písm. b) nebude dokončena v platném termínu dle písm. c).
- e) Ujednání výhrady práva zpětné koupě pozemku jako práva věcného zřízeného na dobu šesti let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku pro případ, že stavba dle písm. b) nebude do 5 let od nabytí pozemku vůbec zahájena. Smluvní pokuta dle písm. d) bude v takovém případě započtena na úhradu kupní ceny za zpětnou koupi pozemku. Jakmile stavba dle písm. b) bude v alespoň takovém stupni rozestavěnosti, že již bude patrné stavebně technické a funkční uspořádání prvního nadzemního podlaží, dojde mezi smluvními stranami k uzavření dohody o zániku práva zpětné koupě zřízeného jako práva věcného a k následnému podání návrhu na výmaz tohoto práva z katastru nemovitostí.
- f) Ujednání o zákazu zcizení vztahujícím se na úplatný i bezúplatný převod, a to z důvodu zabránění případné spekulace s pozemkem ze strany nabyvatele. Zákaz zcizení bude zřízen jako věcné právo na dobu určitou do doby oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- g) Uzavření kupní smlouvy do 90 dnů od schválení prodeje pozemku Zastupitelstvem města Jeseníku.
- h) Úhrada kupní ceny do 60 ti dnů od uzavření kupní smlouvy.
- i) Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (správní poplatek za podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí).
- j) Zájemce nesmí být dlužníkem města Jeseník.

371.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemek p.č. 854/44 (díl 3) o výměře 733 m², v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou za níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

- a) Vyvolávací kupní cena činí 987 Kč/m² včetně DPH.
- b) Na pozemku (nebo jeho části) bude vybudována stavba pro individuální bydlení v souladu s územním plánem města Jeseník.
- c) Stavba dle písm. b) bude dokončena nejpozději do 5 let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku, přičemž dokončením stavby se rozumí oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- d) Sjednání smluvní pokuty ve výši 100.000 Kč v případě, že stavba dle písm. b) nebude dokončena v platném termínu dle písm. c).
- e) Ujednání výhrady práva zpětné koupě pozemku jako práva věcného zřízeného na dobu šesti let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku pro případ, že stavba dle písm. b) nebude do 5 let od nabytí pozemků vůbec zahájena. Smluvní pokuta dle písm. d) bude v takovém případě započtena na úhradu kupní ceny za zpětnou koupi pozemků. Jakmile stavba dle písm. b) bude v alespoň takovém stupni rozestavěnosti, že již bude patrné stavebně technické a funkční uspořádání prvního nadzemního podlaží, dojde mezi smluvními stranami k uzavření dohody o zániku práva zpětné koupě zřízeného jako práva věcného a k následnému podání návrhu na výmaz tohoto práva z katastru nemovitostí.
- f) Ujednání o zákazu zcizení vztahujícím se na úplatný i bezúplatný převod, a to z důvodu zabránění případné spekulace s pozemkem ze strany nabyvatele. Zákaz zcizení bude zřízen jako věcné právo na dobu určitou do doby oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- g) Uzavření kupní smlouvy do 90 dnů od schválení prodeje pozemku Zastupitelstvem města Jeseníku.
- h) Úhrada kupní ceny do 60 ti dnů od uzavření kupní smlouvy.
- i) Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (správní poplatek za podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí).
- j) Zájemce nesmí být dlužníkem města Jeseník.

372.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemek p.č. 854/46 (díl 4) o výměře 730 m², v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou za níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

- a) Vyvolávací kupní cena činí 987 Kč/m² včetně DPH.
- b) Na pozemku (nebo jeho části) bude vybudována stavba pro individuální bydlení v souladu s územním plánem města Jeseník.
- c) Stavba dle písm. b) bude dokončena nejpozději do 5 let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku, přičemž dokončením stavby se rozumí oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- d) Sjednání smluvní pokuty ve výši 100.000 Kč v případě, že stavba dle písm. b) nebude dokončena v platném termínu dle písm. c).
- e) Ujednání výhrady práva zpětné koupě pozemku jako práva věcného zřízeného na dobu šesti let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku pro případ, že stavba dle písm. b) nebude do 5 let od nabytí pozemku vůbec zahájena. Smluvní pokuta dle písm. d) bude v takovém případě započtena na úhradu kupní ceny za zpětnou koupi pozemku. Jakmile stavba dle písm. b) bude v alespoň takovém stupni rozestavěnosti, že již bude patrné stavebně technické a funkční uspořádání prvního nadzemního podlaží, dojde mezi smluvními stranami k uzavření dohody o zániku práva zpětné koupě zřízeného jako práva věcného a k následnému podání návrhu na výmaz tohoto práva z katastru nemovitostí.
- f) Ujednání o zákazu zcizení vztahujícím se na úplatný i bezúplatný převod, a to z důvodu zabránění případné spekulace s pozemkem ze strany nabyvatele. Zákaz zcizení bude zřízen jako věcné právo na dobu určitou do doby oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- g) Uzavření kupní smlouvy do 90 dnů od schválení prodeje pozemku Zastupitelstvem města Jeseníku.
- h) Úhrada kupní ceny do 60 ti dnů od uzavření kupní smlouvy.
- i) Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (správní poplatek za podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí).
- j) Zájemce nesmí být dlužníkem města Jeseník.

373.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemek p.č. 854/89 (díl 5) o výměře 745 m², v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou za níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

- a) Vyvolávací kupní cena činí 987 Kč/m² včetně DPH.
- b) Na pozemku (nebo jeho části) bude vybudována stavba pro individuální bydlení v souladu s územním plánem města Jeseník.
- c) Stavba dle písm. b) bude dokončena nejpozději do 5 let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku, přičemž dokončením stavby se rozumí oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- d) Sjednání smluvní pokuty ve výši 100.000 Kč v případě, že stavba dle písm. b) nebude dokončena v platném termínu dle písm. c).
- e) Ujednání výhrady práva zpětné koupě pozemku jako práva věcného zřízeného na dobu šesti let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku pro případ, že stavba dle písm. b) nebude do 5 let od nabytí pozemku vůbec zahájena. Smluvní pokuta dle písm. d) bude v takovém případě započtena na úhradu kupní ceny za zpětnou koupi pozemku. Jakmile stavba dle písm. b) bude v alespoň takovém stupni rozestavěnosti, že již bude patrné stavebně technické a funkční uspořádání prvního nadzemního podlaží, dojde mezi smluvními stranami k uzavření dohody o zániku práva zpětné koupě zřízeného jako práva věcného a k následnému podání návrhu na výmaz tohoto práva z katastru nemovitostí.
- f) Ujednání o zákazu zcizení vztahujícím se na úplatný i bezúplatný převod, a to z důvodu zabránění případné spekulace s pozemkem ze strany nabyvatele. Zákaz zcizení bude zřízen jako věcné právo na dobu určitou do doby oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- g) Uzavření kupní smlouvy do 90 dnů od schválení prodeje pozemku Zastupitelstvem města Jeseníku.
- h) Úhrada kupní ceny do 60 ti dnů od uzavření kupní smlouvy.
- i) Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (správní poplatek za podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí).
- j) Zájemce nesmí být dlužníkem města Jeseník.

374.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemek p.č. 854/93 (díl 6) o výměře 752 m², v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou za níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

- a) Vyvolávací kupní cena činí 987 Kč/m² včetně DPH.
- b) Na pozemku (nebo jeho části) bude vybudována stavba pro individuální bydlení v souladu s územním plánem města Jeseník.
- c) Stavba dle písm. b) bude dokončena nejpozději do 5 let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku, přičemž dokončením stavby se rozumí oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- d) Sjednání smluvní pokuty ve výši 100.000 Kč v případě, že stavba dle písm. b) nebude dokončena v platném termínu dle písm. c).
- e) Ujednání výhrady práva zpětné koupě pozemku jako práva věcného zřízeného na dobu šesti let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku pro případ, že stavba dle písm. b) nebude do 5 let od nabytí pozemku vůbec zahájena. Smluvní pokuta dle písm. d) bude v takovém případě započtena na úhradu kupní ceny za zpětnou koupi pozemku. Jakmile stavba dle písm. b) bude v alespoň takovém stupni rozestavěnosti, že již bude patrné stavebně technické a funkční uspořádání prvního nadzemního podlaží, dojde mezi smluvními stranami k uzavření dohody o zániku práva zpětné koupě zřízeného jako práva věcného a k následnému podání návrhu na výmaz tohoto práva z katastru nemovitostí.
- f) Ujednání o zákazu zcizení vztahujícím se na úplatný i bezúplatný převod, a to z důvodu zabránění případné spekulace s pozemkem ze strany nabyvatele. Zákaz zcizení bude zřízen jako věcné právo na dobu určitou do doby oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- g) Uzavření kupní smlouvy do 90 dnů od schválení prodeje pozemku Zastupitelstvem města Jeseníku.
- h) Úhrada kupní ceny do 60 ti dnů od uzavření kupní smlouvy.
- i) Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (správní poplatek za podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí).
- j) Zájemce nesmí být dlužníkem města Jeseník.

375.

Zastupitelstvo města bere na vědomí odstoupení manželů V. a R. B. o koupi pozemku p.č. 854/94 (díl 7) o výměře 841 m² v k.ú. Jeseník, dle důvodové zprávy.

376.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemek p.č. 854/94 (díl 7) o výměře 841 m², v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou za níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

- a) Vyvolávací kupní cena činí 987 Kč/m² včetně DPH.
- b) Na pozemku (nebo jeho části) bude vybudována stavba pro individuální bydlení v souladu s územním plánem města Jeseník.
- c) Stavba dle písm. b) bude dokončena nejpozději do 5 let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku, přičemž dokončením stavby se rozumí oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- d) Sjednání smluvní pokuty ve výši 100.000 Kč v případě, že stavba dle písm. b) nebude dokončena v platném termínu dle písm. c).
- e) Ujednání výhrady práva zpětné koupě pozemku jako práva věcného zřízeného na dobu šesti let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku pro případ, že stavba dle písm. b) nebude do 5 let od nabytí pozemku vůbec zahájena. Smluvní pokuta dle písm. d) bude v takovém případě započtena na úhradu kupní ceny za zpětnou koupi pozemku. Jakmile stavba dle písm. b) bude v alespoň takovém stupni rozestavěnosti, že již bude patrné stavebně technické a funkční uspořádání prvního nadzemního podlaží, dojde mezi smluvními stranami k uzavření dohody o zániku práva zpětné koupě zřízeného jako práva věcného a k následnému podání návrhu na výmaz tohoto práva z katastru nemovitostí.
- f) Ujednání o zákazu zcizení vztahujícím se na úplatný i bezúplatný převod, a to z důvodu zabránění případné spekulace s pozemkem ze strany nabyvatele. Zákaz zcizení bude zřízen jako věcné právo na dobu určitou do doby oznámení záměru užívat stavbu příslušnému stavebnímu úřadu či vydání kolaudačního souhlasu.
- g) Uzavření kupní smlouvy do 90 dnů od schválení prodeje pozemku Zastupitelstvem města Jeseníku.
- h) Úhrada kupní ceny do 60 ti dnů od uzavření kupní smlouvy.
- i) Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (správní poplatek za podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí).
- j) Zájemce nesmí být dlužníkem města Jeseník.

377.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej budovy (rekreační objekt) č.e. 57 na pozemku p.č. 1817 v k.ú. Jedovnice, za kupní cenu 310.000 Kč, panu I. N., Brno, dle důvodové zprávy.

378.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek zveřejnění záměru města prodat pozemek č. 784 v k.ú. Bukovice u Jeseníka, jehož součástí je budova č.p. 62, pozemky č. 782, č. 783 a č. 785, všechny v k.ú. Bukovice u Jeseníka, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 1.096.000 Kč, postupem dle Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku, s podmínkou, že zájemce o koupi domu bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny a předloží doklad o bezdlužnosti vůči městu Jeseníku, kdy nikdo neprojevil zájem, dle důvodové zprávy.

379.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemek č. 784 v k.ú. Bukovice u Jeseníka, jehož součástí je budova č.p. 62, pozemky č. 782, č. 783 a č. 785, všechny v k.ú. Bukovice u Jeseníka, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 1.096.000 Kč, postupem dle Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku, s podmínkou, že zájemce o koupi domu bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny a předloží doklad o bezdlužnosti vůči městu Jeseníku, dle důvodové zprávy.

380.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č. 802/4 (byt 3+1, 96,6 m²) v domě č.p. 802, která je součástí pozemku p.č. 2340/9 a spoluvlastnický podíl o velikosti 966/6729 na společných částech domu, na pozemcích p.č. 2340/9 a p.č. 2340/3, všechny v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 666.000 Kč, panu V. S., Jeseník, za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, dle důvodové zprávy.

381.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 802/7 (byt 3+1, 93,6 m²) v domě č.p. 802, která je součástí pozemku p.č. 2340/9 a spoluvlastnický podíl o velikosti 936/6729 na společných částech domu, na pozemcích p.č. 2340/9 a p.č. 2340/3, všechny v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou za vyvolávací kupní cenu 591.000 Kč, za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, kdy nikdo neprojevil zájem, dle důvodové zprávy.

382.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č. 56/1 (byt 1+1, 42 m²) v domě č.p. 56, č.p. 57 a spoluvlastnický podíl o velikosti 42/1248 na společných částech domu a na pozemku p.č. 323/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 421.000 Kč, panu V. O., Ostrava, náhradníkovi paní Zdeňce Lepšové, Jeseník, za kupní cenu 420.558 Kč, za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, dle důvodové zprávy.

383.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č. 56/6 (byt 2+1, 73 m²) v domě č.p. 56, č.p. 57 a spoluvlastnický podíl o velikosti 73/1248 na společných částech domu a na pozemku p.č. 323/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 431.000 Kč, panu V. O., Ostrava, za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, dle důvodové zprávy.

384.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č. 57/4 (byt 2+1, 53 m²) v domě č.p. 56, č.p. 57 a spoluvlastnický podíl o velikosti 53/1248 na společných částech domu a na pozemku p.č. 323/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 335.000 Kč, panu V. O., Ostrava, za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, dle důvodové zprávy.

385.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č. 25/3 (byt 2+1, 82 m²) v domě č.p. 25 a spoluvlastnický podíl o velikosti 82/605 na společných částech domu a na pozemku p.č. 430, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 450.013 Kč, paní M. F., Uhelná, za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, dle důvodové zprávy.

386.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek zveřejnění prodeje pozemku č. 1075/1 v k.ú. Jeseník, jehož součástí je budova č.p. 26, pozemek č. 1075/13 v k.ú. Jeseník, jehož součástí je budova bez č.p/č.e a pozemky č. 1075/8, č. 1076, č. 1079/3 a části pozemků č. 1077 a č. 1075/14 (dle GPL č. 6356-184/2013 ze dne 26.09.2013, vypracovaného Ing. Michalem Mudrou Ph.D.), všechny v k.ú. Jeseník, formou obáلكové metody, dle důvodové zprávy.

387.

Zastupitelstvo města bere na vědomí žádosti o odpojení bytových družstev (popř. jiných subjektů) od Centralizovaného zásobování teplem od zdroje - kotelen, dle důvodové zprávy.

388.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti vedení inženýrské sítě - plynovodu, vč. práva vstupu, provozu, údržby a kontroly pro stavbu "Plynofikace průmyslové zóny Za Podjezdem, Jeseník" na služebném pozemku parc. č. 1313/40 v k. ú. Bukovice u Jeseníka, a to mezi Truhlářstvím Woodarch s.r.o, IČO: 28615000 (jako vlastníkem pozemku) a městem Jeseník (jako stavebníkem), dle důvodové zprávy.

389.

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí investičního úvěru ve výši 30 mil. Kč na financování investičních akcí "Úpravy dispozic interiéru budovy Karla Čapka 1147 v Jeseníku (IPOS)" a "Parkoviště pod budovou Karla Čapka č.p. 1147", dle důvodové zprávy.

390.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o úvěru k účelu financování investičních akcí "Úpravy dispozic interiéru budovy Karla Čapka 1147 v Jeseníku (IPOS)" a "Parkoviště pod budovou Karla Čapka č.p. 1147" se společností Komerční banka, a.s., IČO: 45317054, se sídlem na adrese Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 11407, dle důvodové zprávy.

391.

Zastupitelstvo města ukládá radě města zajistit neprodleně podpis smlouvy o úvěru k účelu financování investičních akcí "Úpravy dispozic interiéru budovy Karla Čapka 1147 v Jeseníku (IPOS)" a "Parkoviště pod budovou Karla Čapka č.p. 1147" se společností Komerční banka, a.s., IČO: 45317054, se sídlem na adrese Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 11407, dle důvodové zprávy.

392.

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí investičního úvěru ve výši 10 mil. Kč na dofinancování realizace vybraných stavebních objektů investičního záměru "Most Rejvízská", dle důvodové zprávy.

393.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o úvěru k účelu financování realizace vybraných stavebních objektů investičního záměru "Most Rejvízská" se společností Komerční banka, a.s., IČO: 45317054, se sídlem na adrese Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 11407, dle důvodové zprávy.

394.

Zastupitelstvo města ukládá radě města zajistit neprodleně podpis smlouvy o úvěru k účelu financování realizace vybraných stavebních objektů investičního záměru "Most Rejvízská" se společností Komerční banka, a.s., IČO: 45317054, se sídlem na adrese Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 11407, dle důvodové zprávy.

395.

Zastupitelstvo města schvaluje Strategický plán sociálního začleňování Jesenicko 2015-2018 jako veřejný dokument, dle důvodové zprávy

396.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu ke Zřizovací listině Penzion pro seniory Jeseník, příspěvková organizace, dle důvodové zprávy

397.

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o založeném spolku Odpady Olomouckého kraje, z.s., dle důvodové zprávy.

398.

Zastupitelstvo města doporučuje jednat v rámci Sdružení měst a obcí Jesenicka o vstupu SMOJ do spolku Odpady Olomouckého kraje, z.s., dle důvodové zprávy.

399.

Zastupitelstvo města v případě nepřistoupení do spolku Odpady Olomouckého kraje, z.s. v rámci Sdružení měst a obcí Jesenicka souhlasí s přistoupením města jako člena spolku, souhlasí s předloženými stanovami a zakladatelskou smlouvou spolku a ukládá starostovi města předložit spolku písemnou přihlášku do spolku, dle upravené důvodové zprávy.

400.

Zastupitelstvo města v případě přistoupení do spolku Odpady Olomouckého kraje, z.s. v rámci Sdružení měst a obcí Jesenicka navrhuje tomuto sdružení, aby delegovalo pro jednání v rámci spolku Odpady Olomouckého kraje, z.s. zástupce města Jeseník, dle upravené důvodové zprávy.

401.

Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 1 Zásad pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Jeseník, dle důvodové zprávy.

402.

Zastupitelstvo města bere na vědomí souhrnnou zprávu o vyřízení připomínek a dotazů z 5. zasedání Zastupitelstva města Jeseníku konaného dne 10.9.2015 dle důvodové zprávy.

403.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek analýzy případných nároků z tzv. předsmluvní odpovědnosti za neuzavření smlouvy firmou ID Metal, dle důvodové zprávy.

404.

Zastupitelstvo města bere na vědomí odvolání stávajících a volbu nových členů představenstva a dozorčí rady Technických služeb Jeseník, a.s. ze dne 18.5.2015 a 1.7.2015.

405.

Zastupitelstvo města bere na vědomí rezignaci členů dozorčí rady Technických služeb Jeseník, a.s. paní Ing. Ivy Glacové a pana Tomáše Hradila ze dne 29.9.2015.

406.

Zastupitelstvo města navrhuje radě města v působnosti valné hromady Technických služeb Jeseník, a.s. tyto kandidáty na výběr nových členů dozorčí rady: Ing. Marie Fomiczewová, Ing. Milan Sedlák, Lubomír Věstinský, Ing. Dagmar Ponechalová, Jiří Jelínek, Tomáš Hradil, Radomíra Beierová, Ing. Veronika Peštuková.

407.

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o okolnostech ukončení smlouvy s provozovatelem IC Jesenicka panem Marcelem Šosem.

408.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu ke Zřizovací listině Základní škola Jeseník, příspěvková organizace, dle důvodové zprávy.

409.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu ke Zřizovací listině Mateřská škola Kopretina Jeseník, příspěvková organizace, dle důvodové zprávy.

Ing. Adam Kalous, v. r.
starosta města

Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová, v. r.
1. místostarostka