

Město Jeseník

Usnesení

**přijata na 16. zasedání Zastupitelstva města Jeseník konaném dne
13.9.2012 v 15:00 hodin v jesenické kapli**

678.

Zastupitelstvo města doporučuje radě města uzavřít se stávajícím provozovatelem blokových kotelen dodatek o prodloužení stávající nájemní smlouvy na provoz tepelného hospodářství na dobu určitou do 30.06.2013, dle důvodové zprávy.

679.

Zastupitelstvo města ukládá radě města připravit do 31.12.2012 ve spolupráci se stávajícím provozovatelem podmínky pro uzavření nové nájemní smlouvy na provoz tepelného hospodářství na dobu určitou do 30.06.2028, dle důvodové zprávy.

680.

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o probíhajících veřejných zakázkách, dle důvodové zprávy.

681.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis č. 21 ze dne 03.09.2012 z jednání výboru pro strategický rozvoj a investice, dle důvodové zprávy.

682.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 10. zasedání kontrolního výboru ze dne 30.8.2012, dle důvodové zprávy.

683.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 13. zasedání finančního výboru ze dne 3.9.2012, dle důvodové zprávy.

684.

Zastupitelstvo města ukládá zástupcům města v orgánech TSJ, a.s., předložit na nejbližší zasedání finančního výboru kalkulaci skutečné ceny za svoz odpadů, která zohledňuje vzdálenosti jednotlivých obcí, dle důvodové zprávy.

685.

Zastupitelstvo města ukládá radě města do následujícího zasedání zastupitelstva města dne 25.10.2012 připravit návrh pravidel, kterými sportovním klubům a oddílům, které mají své sídlo a působiště ve městě Jeseník, poskytne v letošním roce a následujících letech část finančních prostředků získaných na základě poslední novely loterijního zákona.

686.

Zastupitelstvo města schvaluje 5. změnu rozpočtu města na rok 2012 spočívající v RO 258/2012 - RO 295/2012, kterou se příjmy zvyšují o 9 213 186,--Kč, výdaje se zvyšují o 11 141 600,-- Kč, financování se zvyšuje o 1 928 414,- Kč a celkový objem rozpočtu se upravuje na 299 176 966,-- Kč, dle upravené důvodové zprávy.

687.

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o výsledcích hospodaření města za 1. pololetí roku 2012, dle důvodové zprávy.

688.

Zastupitelstvo města ukládá radě města připravit a zrealizovat výběrové řízení na zpracovatele víceetapové projektové dokumentace stavby Centrum sociálních služeb, dle důvodové zprávy.

689.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření "Dohody o spolupráci na projektu realizovaném z prostředků Operačního programu Přeshraniční spolupráce ČR - PL 2007 - 2013" s partnerem projektu městem Glucholazy, jako nutnou přílohu k žádosti o dotaci na akci "Dědictví nyského knížectví a společné historie v Jeseníku a Glucholazech", dle důvodové zprávy.

690.

Zastupitelstvo města schvaluje vyčlenění finančních prostředků z rozpočtu města na zajištění předfinancování a spolufinancování projektu Dědictví nyského knížectví a společné historie v Jeseníku a Glucholazech ve výši 9.805.861,- Kč (399.668 €) po dobu jeho realizace v roce 2013, na úhradu výdajů uvedených v projektové žádosti o finanční dotaci z Operačního programu Přeshraniční spolupráce 2007 - 2013 Česká republika - Polská republika, dle důvodové zprávy.

691.

Zastupitelstvo města schvaluje Rozpočtový výhled města Jeseník na roky 2013 až 2015 a Zásobník investičních akcí k rozpočtovému výhledu na r. 2013 - 2015, dle důvodové zprávy.

692.

Zastupitelstvo města bere na vědomí materiál Finanční analýza a rozbor věcného dopadu OZV č. 3/2012, č. 6/1994, č. 3/1999, dle důvodové zprávy.

693.

Zastupitelstvo města vydává Obecně závaznou vyhlášku o zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 6/1994 o použití vyššího koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí u staveb pro podnikatelskou činnost pro rok 2013.

694.

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Sdružení Pohybového studia Lenky Bachové a uzavření smlouvy, dle důvodové zprávy.

695.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu č. 7 ke Zřizovací listině Mateřská škola Kopretina Jeseník, příspěvková organizace, IČ 70914877, dle důvodové zprávy.

696.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu č. 4 ke Zřizovací listině Mateřská škola Jeseník, Jiráskova 799, příspěvková organizace, IČ 75029430, dle důvodové zprávy.

697.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu č. 3 ke Zřizovací listině Mateřská škola Jeseník, Křížkovského 1217, příspěvková organizace, IČ 75029251, dle důvodové zprávy.

698.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu č. 3 ke Zřizovací listině Penzion pro seniory Jeseník, IČ 00852163, dle důvodové zprávy.

699.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu č. 4 ke Zřizovací listině Základní umělecká škola Jeseník, IČ 60341742, dle důvodové zprávy.

700.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu č. 9 ke Zřizovací listině Středisko volného času DUHA Jeseník, IČ 00852341, dle důvodové zprávy.

701.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu č. 5 ke Zřizovací listině Mateřská škola Karla Čapka Jeseník, IČ 62353080, dle důvodové zprávy.

702.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu č. 11 ke Zřizovací listině Základní škola Jeseník, příspěvková organizace, IČ 70599921, dle důvodové zprávy.

703.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu č. 1 ke Zřizovací listině Knihovna Vincence Priessnitze v Jeseníku, příspěvková organizace, IČ 64095401, dle důvodové zprávy.

704.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu č. 5 ke Zřizovací listině Městská kulturní zařízení Jeseník, IČ 00852112, dle důvodové zprávy.

705.

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod majetku příspěvkové organizaci Základní škola Jeseník a uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu, dle důvodové zprávy.

706.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej budovy č.p. 244 na pozemku č.1084, pozemky č. 1084, č. 1082/1, č. 1082/4, č. 1082/5, č. 1082/6, č. 1082/7, č. 1082/8 a č. 1082/9, všechny v k.ú. Jeseník, Bytovému družstvu U pekárny, Bezručova 244/2, Jeseník, IČ: 29445621, za kupní cenu 6.068.000 Kč, postupem dle Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku a dle důvodové zprávy.

707.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej budovy č.p. 580 na pozemku č. 1023/11 a pozemek č.1023/11, oba v k.ú. Jeseník, Bytovému družstvu pro dům Husova 580, Husova 580, Jeseník, IČ: 29445752, za kupní cenu 1.606.000 Kč, postupem dle Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku a dle důvodové zprávy.

708.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 6972 o výměře 1734 m², v k.ú. Ostrožské Předměstí, obálkovou metodou, za níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

- a) Vyvolávací kupní cena činí 10 Kč/m².
- b) Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.
- c) Úhrada kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.
- d) Uzavření kupní smlouvy do 60 dní od schválení prodeje pozemku Zastupitelstvem města Jeseník.
- e) Zájemce nesmí být dlužníkem města Jeseník.

709.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat části pozemků z pozemkové parcely č. 673/17 a pozemkové parcely č. 668/15, obě v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 500 Kč/m² (pozemek před domem) a 350 Kč/m² (pozemek za domem), dle důvodové zprávy.

710.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 1735/13 o výměře 147 m², v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 350 Kč/m², dle důvodové zprávy.

711.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 1587 o výměře 287 m² a pozemkovou parcelu č. 1588/4 o výměře 80 m², obě v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 280 Kč/m², dle důvodové zprávy.

712.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku o výměře 7 m² z pozemkové parcely č. 1318/10, v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 600 Kč/m², dle důvodové zprávy.

713.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 92/1 o výměře 242 m² a pozemkovou parcelu č. 92/6 o výměře 171 m², obě v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 720 Kč/m², dle důvodové zprávy.

714.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 1024/1 o výměře 150 m², v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 400 Kč/m², dle důvodové zprávy.

715.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 854/50 o výměře 347 m², v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 400 Kč/m², dle důvodové zprávy.

716.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 244 o výměře 21 m² a pozemkovou parcelu č. 245 o výměře 416 m², obě v k.ú. Seč u Jeseníka, za kupní cenu 40 Kč/m², dle důvodové zprávy.

717.

Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku o výměře 40 m² z pozemkové parcely p.č. 1721/1, v k.ú. Jeseník, dle důvodové zprávy.

718.

Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru města prodat dvě části pozemku o celkové výměře 25 m² z pozemkové parcely č. 1184/2 a část pozemku o výměře 24 m² z pozemkové parcely č. 1147, všechny v k.ú. Jeseník, dle důvodové zprávy.

719.

Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku o výměře 68 m² z pozemkové parcely č. 1024/1, v k.ú. Jeseník, dle důvodové zprávy.

720.

Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku o výměře 45 m² z pozemkové parcely č. 2132/5 a část pozemku o výměře 70 m², oba v k.ú. Jeseník, dle důvodové zprávy.

721.

Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku o výměře 50 m² z pozemkové parcely č. 782/1 v k.ú. Jeseník, dle důvodové zprávy.

722.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 1943 o výměře 219 m², v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 300 Kč/m² a za podmínky zřízení věcného břemene pro nemovitost č.p. 317 stojící na pozemku p.č. 1942/1 a pozemek p.č. 1941/1, všechny v k.ú. Jeseník, dle důvodové zprávy.

723.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 57/5 (prázdný byt o velikosti 1+2, 54 m²) v domě č.p. 56, č.p. 57 a spoluvlastnický podíl o velikosti 54/1248 na společných částech domu a na pozemku p.č. 323/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou s vyvolávací kupní cenou 665.558 Kč, za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku, kdy nikdo neprojevil zájem, dle důvodové zprávy.

724.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek zveřejnění záměru města prodat budovu č.p. 894 na pozemku p.č. 11 a pozemek p.č.11, oba v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 1.071.000 Kč, postupem dle Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku, s podmínkou, že zájemce o koupi domu bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny a předloží doklad o bezdlužnosti vůči městu Jeseníku, kdy nikdo neprojevil zájem, dle důvodové zprávy.

725.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č. 56/7 (byt 1+3, 80 m²) v domě č.p. 56, č.p. 57 a spoluvlastnický podíl o velikosti 80/1248 na společných částech domu a na pozemku p.č. 323/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 473.609 Kč, panu J.D, Jeseník, za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku, dle důvodové zprávy.

726.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č. 54/6 (byt 2+1, 69 m²) v domě č.p. 54 a spoluvlastnický podíl o velikosti 69/524 na společných částech domu a na pozemku p.č. 336/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 387.738 Kč, paní A. Ch., Jeseník, za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku, dle důvodové zprávy.

727.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č. 56/4 (byt 1+3, 80 m²) v domě č.p. 56, č.p. 57 a spoluvlastnický podíl o velikosti 80/1248 na společných částech domu a na pozemku p.č. 323/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 463.648 Kč, paní M. M., Jeseník, za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku, dle důvodové zprávy.

728.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 54/9 (byt 1+1, 55 m²) v domě č.p. 54 a spoluvlastnický podíl o velikosti 55/524 na společných částech domu a na pozemku p.č. 336/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 487.794 Kč, dle důvodové zprávy.

729.

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 2519 ost. pl. o výměře 4 m², parc. č. 2406/1 ost. pl. o výměře 66 m², parc. č. 2526 ost. pl. o výměře 17 m², parc. č. 2460/7 ost. pl. o výměře 1 m², parc. č. 2460/8 ost. pl. o výměře 6 m², parc. č. 2460/9 ost. pl. o výměře 40 m², parc. č. 2460/10 ost. pl. o výměře 54 m², dle geometrického plánu č. 6157-62/2009 ze dne 16. 9. 2011 pozemek parc. č. 2460/28 ost. pl. o výměře 4 m², část pozemku parc. č. 2406/1 díl „g“ o výměře 15 m² a část pozemku parc. č. 2526 díl „h“ o výměře 17 m², které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 2460/27 ost. pl. o celkové výměře 32 m², část pozemku parc. č. 2460/7 díl „f“ o výměře 1 m² a část pozemku parc. č. 2460/8 díl „e“ o výměře 3 m², které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 2460/26 ost. pl. o celkové výměře 4 m², část pozemku parc. č. 2460/8 díl „d“ o výměře 3 m² a část pozemku parc. č. 2460/9 díl „c“ o výměře 7 m², které jsou sloučené do pozemku parc. č. 2460/25 ost. pl. o celkové výměře 11 m² (rozdíl + 1 m² vznikl zaokrouhlením výměr v geometrickém plánu), pozemky parc. č. 2460/9 ost. pl. o výměře 33 m², parc. č. 2460/24 ost. pl. o výměře 51 m², parc. č. 2460/23 ost. pl. o výměře 54 m², vše v k.ú. a obci Jeseník a část pozemků parc. č. 2456/1 ost. pl. o výměře 4 m², parc. č. 2520/2 ost. pl. o výměře 17 m² a parc. č. 2445/1 ost. pl. o výměře 14 m², dle geometrického plánu č. 6127-62/2009 ze dne 10. 8. 2011 pozemky parc. č. 2457/6 ost. pl. o výměře 4 m², parc. č. 2453/6 ost. pl. o výměře 17 m² a parc. č. 2453/5 ost. pl. o výměře 14 m², vše v k.ú. a obci Jeseník, vše z vlastnictví města Jeseníku, IČ: 00302724 do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, dle důvodové zprávy.

730.

Zastupitelstvo města neschvaluje uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě se zřízením předkupního práva ze dne 24.09.2008 uzavřené se společností BECKER INVEST, s.r.o., IČO 26892375, Příční 844/19a, Brno, dle níže uvedeného a důvodové zprávy:

- snížení smluvní pokuty, respektive částečné prominutí smluvní pokuty ve výši 219.872 Kč za nesplnění závazku kupujícího v termínu do 31.12.2011 zkolaudovat na prodávaných pozemcích polyfunkční objekt; částečným prominutím smluvní pokuty by došlo k poskytnutí veřejné podpory malého rozsahu dle nařízení komise ES č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 smlouvy o založení Evropského společenství na podporu de minimis;
- závazek kupujícího uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč na účet města ve třech rovnoměrných měsíčních splátkách, a to vždy k 1. dni v měsíci, přičemž první splátku by byl kupující povinen zaplatit k 1. dni měsíce následujícího po uzavření dodatku;
- zrušení závazku kupujícího v termínu do 31.12.2011 zkolaudovat na prodávaných pozemcích polyfunkční objekt;
- ujednání o zrušení předkupního práva, které bylo na prodávaných nemovitostech zřízeno ve prospěch města Jeseník; náklady na výmaz předkupního práva z katastru nemovitostí (správní poplatek 1.000 Kč za podání návrhu na vklad výmazu práva) by byl povinen uhradit kupující (společnost BECKER INVEST, s.r.o.).

731.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru prodat část pozemku o výměře cca 7 m² z pozemkové parcely č. 932/21 a část pozemku o výměře cca 85 m² z pozemkové parcely č. 2468, obě v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 550 Kč/m², dle důvodové zprávy.

732.

Zastupitelstvo města schvaluje nabytí části pozemku o výměře cca 216 m² z pozemkové parcely č. 891/42 v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 550 Kč/m², z vlastnictví Základní organizace Odborového svazu UNIOS, Severomoravská plynárenská a.s., IČ: 62350951 do vlastnictví města Jeseník, dle důvodové zprávy.

733.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 1313/122 o výměře 3293 m² (část „plochy č. 8“ v průmyslové zóně Za Podjezdem) v k.ú. Bukovice u Jeseníka, kdy se nikdo nepřihlásil, dle důvodové zprávy.

734.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek zveřejnění záměru města prodat pozemkové parcely č. 1313/46 o výměře 3719 m² a č. 1313/39 o výměře 168 m² (část „plochy č. 3“ v průmyslové zóně Za Podjezdem), obě v k.ú. Bukovice u Jeseníka, kdy se nikdo nepřihlásil, dle důvodové zprávy.

735.

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod stavby „Přeložka a doplnění požárních návěstidel, Jeseník“ realizované v rámci stavby „Výstavba dopravní infrastruktury Za Podjezdem v Jeseníku“ z vlastnictví města Jeseník do vlastnictví České republiky - Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, dle důvodové zprávy.

736.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat budovu č.p. 62 na pozemku č. 784 a pozemky č. 784, č. 782, č. 783 a č. 785, všechny v k.ú. Bukovice u Jeseníka, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 1.228.000 Kč, postupem dle Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku, s podmínkou, že zájemce o koupi domu bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny a předloží doklad o bezdlužnosti vůči městu Jeseníku, dle důvodové zprávy.

737.

Zastupitelstvo města v souladu s článkem 4, bodu 4.1 Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku schvaluje zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 163/3 (byt 1+1, 46 m²) v domě č.p. 163 a spoluvlastnický podíl o velikosti 46/274 na společných částech domu a na pozemku p.č. 528, na ul. Kostelní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 495.420 Kč, která je vyšší než cena dle zpracovaného znaleckého posudku, dále za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, dle důvodové zprávy.

738.

Zastupitelstvo města v souladu s článkem 4, bodu 4.1 Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku schvaluje zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 163/5 (byt 1+1, 50 m²) v domě č.p. 163 a spoluvlastnický podíl o velikosti 50/274 na společných částech domu a na pozemku p.č. 528, na ul. Kostelní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 538.500 Kč, která je vyšší než cena dle zpracovaného znaleckého posudku, dále za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, dle důvodové zprávy.

739.

Zastupitelstvo města v souladu s článkem 4, bodu 4.1 Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku schvaluje zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 25/7 (byt 5+1, 97 m²) v domě č.p. 25 a spoluvlastnický podíl o velikosti 97/605 na společných částech domu a na pozemku p.č. 430, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 1.044.690 Kč, která je vyšší než cena dle zpracovaného znaleckého posudku, dále za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, dle důvodové zprávy.

740.

Zastupitelstvo města v souladu s článkem 4, bodu 4.1 Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku schvaluje zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 57/6 (byt 1+2, 53 m²) v domě č.p. 56, č.p. 57 a spoluvlastnický podíl o velikosti 53/1248 na společných částech domu a na pozemku p.č. 323/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 570.810 Kč, která je vyšší než cena dle zpracovaného znaleckého posudku, dále za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, dle důvodové zprávy.

741.

Zastupitelstvo města v souladu s článkem 4, bodu 4.1 Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku schvaluje zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 57/2 (byt 1+2, 56 m²) v domě č.p. 56, č.p. 57 a spoluvlastnický podíl o velikosti 56/1248 na společných částech domu a na pozemku p.č. 323/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 603.120 Kč, která je vyšší než cena dle zpracovaného znaleckého posudku, dále za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, dle důvodové zprávy.

742.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat budovu (rekreační objekt) č.e. 57 na pozemku p.č. 1817 v k.ú. Jedovnice, obálkovou metodou s vyvolávací kupní cenou 469.290 Kč, za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, dle důvodové zprávy.

743.

Zastupitelstvo města neschvaluje úplatné nabytí pozemkové parcely č. 195 o výměře 615 m² v k.ú. Bukovice u Jeseníka, za kupní cenu 306.000 Kč, z vlastnictví České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha do vlastnictví města Jeseníku, dle důvodové zprávy.

744.

Zastupitelstvo města uděluje souhlas s převodem pozemku p.č. 1313/57 v k.ú. Bukovice u Jeseníka ze společnosti UNIMED Jeseník, spol. s r. o., se sídlem Haškova 558, 790 81 Česká Ves, IČ: 47975270 na neziskovou organizaci Občanské sdružení za rozvoj Jesenicka, o.s., Haškova 558, 790 81 Česká Ves, IČ: 22900497, a to formou uzavření smlouvy o převodu práv a povinností vyplývajících z kupní smlouvy ze dne 30.11.2011 uzavřené mezi městem Jeseník a společností UNIMED Jeseník, spol. s r. o., přičemž Občanské sdružení za rozvoj Jesenicka, o.s. se jako nový nabyvatel pozemku p.č. 1313/57 v k.ú. Bukovice u Jeseníka ve smlouvě o převodu práv a povinností zaváže splnit podmínky vybudovat a zkolaudovat na prodaném pozemku víceúčelovou tenisovou halu pro dva kurty, florbal a futsal o celkové výměře zastavěné plochy minimálně 2000 m², a to ve lhůtě do 30.11.2014, a dále se zaváže vybudovanou víceúčelovou halu provozovat po dobu 2 let od vydání kolaudačního souhlasu, a rovněž se zaváže ke splnění dalších podmínek, které pro kupujícího vyplývají z kupní smlouvy ze dne 30.11.2011, a společnost UNIMED Jeseník, spol. s r. o. se ve smlouvě o převodu práv a povinností zaváže k ručení za splnění finančních závazků, v případě že Občanské sdružení za rozvoj Jesenicka, o.s. převzaté závazky (podmínky pro prodej pozemku za pobídkovou kupní cenu) nesplní, dle důvodové zprávy.

745.

Zastupitelstvo města schvaluje změnu postupu pro případy nesplnění některé z podmínek pro poskytnutí pobídkové kupní ceny pozemků v Zóně Za Podjezdem 50 Kč/ m², dle důvodové zprávy.

746.

Zastupitelstvo města ukládá radě města předložit na zasedání zastupitelstva města dne 25.10.2012 materiály k novému zveřejnění záměrů prodeje pozemků v Zóně Za Podjezdem a návrhy dodatků k již uzavřeným kupním smlouvám, dle důvodové zprávy.

747.

Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. 634 z 15. zasedání zastupitelstva města konaného dne 21.06.2012 týkající se nepeněžitěho vkladu do základního kapitálu společnosti Technické služby Jeseník a.s., dle důvodové zprávy.

748.

Zastupitelstvo města schvaluje učinění nepeněžitého vkladu do základního kapitálu společnosti Technické služby Jeseník a.s., se sídlem O. Březiny 168, Jeseník, IČ: 646 10 063, jejímž jediným akcionářem je město Jeseník, a to nemovitostí:

parcela č. 2413 o výměře 1 015 m², zastavěná plocha a nádvoří, parcela č. 2414 o výměře 64 m², zastavěná plocha a nádvoří, parcela č. 2416 o výměře 10 818 m², zastavěná plocha a nádvoří, parcela č. 2417 o výměře 750 m², ostatní plocha, budova č.p. 436 objekt občanské vybavenosti na parcele č. 2413, budova bez č.p./č.e. objekt občanské vybavenosti na parcele č. 2414, budova bez č.p./č.e. objekt občanské vybavenosti na parcele č. 2416, vše zapsáno na LV 10001 pro obec Jeseník a katastrální území Jeseník, v hodnotě nepeněžitého vkladu ve výši 9.700.000 Kč, stanovené znaleckým posudkem č. 37/9/2012 zpracovaný panem Ivanem Irovským, dle důvodové zprávy.

749.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu č. 13 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Správa majetku města Jeseník, příspěvková organizace, IČ 72018763, dle důvodové zprávy.

750.

Zastupitelstvo města schvaluje, že vždy ke dni podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle kupních smluv uzavřených v souladu s usneseními zastupitelstva města č. 600, č.601, č.603 a č.604 přijatých na 14. zasedání zastupitelstva města konaného dne 07.06.2012, dojde k aktualizaci přílohy zřizovací listiny příspěvkové organizaci Správa majetku města Jeseník, příspěvková organizace, IČ 72018763, kdy z vymezeného majetku předaného příspěvkové organizaci k hospodaření budou vypuštěny nemovitosti prodávané na základě kupních smluv podávané ke vkladu do katastru nemovitostí.

751.

Zastupitelstvo města schvaluje, že vždy ke dni podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle kupních smluv uzavřených v souladu s usneseními zastupitelstva města přijatých na zasedáních zastupitelstva města konaných v měsících září až prosinec roku 2012, dojde k aktualizaci přílohy zřizovací listiny příspěvkové organizaci Správa majetku města Jeseník, příspěvková organizace, IČ 72018763, kdy z vymezeného majetku předaného příspěvkové organizaci k hospodaření budou vypuštěny nemovitosti prodávané na základě kupních smluv podávané ke vkladu do katastru nemovitostí.

752.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Dohody o vyrovnání dluhu mezi věřitelem, městem Jeseník, a dlužníkem, společností Jesenické koupaliště s.r.o., se sídlem Dukelská č.436, Jeseník, IČ: 64084108, jejímž předmětem je uznání dluhu - závazku úhrady nájemného za pronájem areálu jesenického koupaliště za rok 2007 ve výši 1.008.000,- Kč, vyplývajícího ze Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 6. 2002, uzavřené mezi městem Jeseník a Jesenickým koupalištěm s.r.o., a závazek úhrady tohoto dluhu v plné výši do 30.06.2013, dle důvodové zprávy.

753.

Zastupitelstvo města neschvaluje Smlouvu č. MJ-SML/0215/2012 o poskytnutí jednorázového příspěvku pro Tenisový klub Jeseník, Karla Čapka 10/1147, 790 01 Jeseník, IČ47999225, a ukládá radě města zpracovat do smlouvy o poskytnutí příspěvku ustanovení, že výběr zhotovitele projektové dokumentace na zhotovitele stavby provede poskytovatel příspěvku podle pravidel o zadávání veřejných zakázek.

754.

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o postupu v přípravě realizace projektu Regionální aquapark Jeseník, dle důvodové zprávy.

755.

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatné nabytí části parcely p. č. 2079/67 (dle geometrického plánu nově vzniklé p. č. 2079/70) a nemovitostí p. č. 2079/71 a 2079/72, všechny v k.ú. Jeseník z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem Ředitelství silnic a dálnic, ČR do vlastnictví města Jeseníku, dle důvodové zprávy.

756.

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1077/3, 1524/3, 1526/1 a 1526/3 všechny v k. ú. Bukovice u Jeseníka z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem Ředitelství silnic a dálnic, ČR do vlastnictví města Jeseníku, dle důvodové zprávy.

757.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavřít Kupní smlouvu mezi městem Jeseník (kupující) a Českým rybářským svazem, MO Jeseník (prodávající), jejímž předmětem je úplatný převod pozemků p. č. 1313/160, p. č. 1313/161 a p.č. 1314/5 v k. ú. Bukovice u Jeseníka, obec Jeseník do vlastnictví města Jeseník, za kupní cenu 5.050,- Kč, dle důvodové zprávy.

758.

Zastupitelstvo města bere na vědomí rezignaci pana Davida Sroky na funkci člena finančního výboru ke dni 18.6.2012, dle důvodové zprávy.

759.

Zastupitelstvo města bere na vědomí Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Mikroregion Jesenicko za rok 2011, dle důvodové zprávy.

760.

Zastupitelstvo města bere na vědomí Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Sdružení měst a obcí Jesenicka za rok 2011, dle důvodové zprávy.

Ing. Marie Fomiczewová
starostka města

Ing. Libor Halas
místostarosta