

# Město Jeseník

## Usnesení

**přijatá na 26. zasedání Zastupitelstva města Jeseník konaném dne 20.9.2018 v 15:00 hodin v zasedací místnosti budovy K. Čapka 1147 (IPOS), Jeseník**

---

### **1138.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o probíhajících veřejných zakázkách, dle důvodové zprávy.

### **1139.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o výsledku analýzy zadávání veřejných zakázek zIndex, dle důvodové zprávy.

### **1140.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 23. zasedání finančního výboru ze dne 10. 9. 2018, dle důvodové zprávy.

### **1141.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 18. zasedání kontrolního výboru ze dne 4.9.2018, kontrolní zprávu - Zimní údržba 2017/18 a zprávu o činnosti kontrolního výboru v roce 2018.

### **1142.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis č. 17 ze dne 03.09.2018 z jednání výboru pro strategický rozvoj a investice, dle důvodové zprávy.

### **1143.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti Technických služeb Jeseník a.s., dle důvodové zprávy.

### **1144.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o svolání řádné valné hromady společnosti Vřak - Vodovody a kanalizace Jesenícka, a.s., se sídlem Tyršova č.p.248, 790 01 Jeseník, IČ 65138066, na den 25. 09. 2018, a informace obsažené v pozvánce doručené akcionáři, dle důvodové zprávy.

**1145.**

Zastupitelstvo města ukládá delegovanému zástupci města a jeho náhradníkovi na valné hromadě společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s. konané dne 25. 09. 2018 hlasovat pro určení pana V. V., se sídlem na adrese Brničská 485, Uničov, PSČ 783 91, auditora, který je veden Komorou auditorů v seznamu auditorů pod č. oprávnění 1519, k provedení ověření řádné účetní závěrky společnosti za rok 2018.

**1146.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka a.s., dle důvodové zprávy.

**1147.**

Zastupitelstvo města schvaluje 5. změnu rozpočtu města na rok 2018 spočívající v RO 209/2018 - RO 228/2018, kterou se příjmy zvyšují o 4 224 498,--Kč, výdaje se zvyšují o 6 642 168,53 Kč a financování se zvyšuje o 2 417 670,53 Kč a celkový objem rozpočtu se upravuje na 470 060 555,51 Kč, dle důvodové zprávy.

**1148.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o výsledcích hospodaření města za první pololetí r. 2018, dle důvodové zprávy.

**1149.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o řádném sestavení mezitímní účetní závěrky účetní jednotky město Jeseník k 30. 6. 2018 na základě přiložených výkazů, dle důvodové zprávy.

**1150.**

Zastupitelstvo města schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu města Jeseník na r. 2019 až 2021 a Zásobník investičních akcí k Střednědobému výhledu rozpočtu města Jeseník na r. 2019 - 2021, dle důvodové zprávy.

**1151.**

Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 5. ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Základní umělecká škola Jeseník, dle důvodové zprávy.

**1152.**

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu ke Zřizovací listině Základní umělecká škola Jeseník, dle důvodové zprávy.

**1153.**

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu ke Zřizovací listině Městská kulturní zařízení Jeseník, dle důvodové zprávy

**1154.**

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod majetku příspěvkové organizaci Středisko volného času DUHA Jeseník a uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu, dle důvodové zprávy

**1155.**

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod majetku příspěvkové organizaci Základní škola Jeseník a uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu, dle důvodové zprávy.

**1156.**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci při organizaci oslav 28. října s Olomouckým krajem, dle důvodové zprávy.

**1157.**

Zastupitelstvo města ukládá městu zajistit součinnost vedoucí k zabezpečení podkladů pro stavební povolení s tím, že stavbu infrastruktury „Za kotelnou“ v Bukovicích; veškeré náklady, včetně projektové dokumentace, uhradí vlastníci pozemků, dle důvodové zprávy.

**1158.**

Zastupitelstvo města Jeseník bere na vědomí rekapitulaci realizovaných a připravovaných investičních záměrů města Jeseník s vazbou na plnění Akčního plánu města Jeseník na období 2016 - 2018.

**1159.**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě k části pozemku parcelní číslo 2186/1 v obci a katastrálním území Jeseník, mezi městem Jeseník jako budoucím kupujícím a společností ARARA PLUS s.r.o., jako budoucím prodávajícím, v rámci budoucího majetkoprávního vypořádání investiční akce "MK a chodník ul. Dukelská (horní), Jeseník", dle důvodové zprávy.

**1160.**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku o výměře cca 50 m<sup>2</sup> z pozemkové parcely č. 668/8 v k. ú. Jeseník, za kupní cenu 195 Kč/m<sup>2</sup>, manželům F. a V. U., Jeseník, dle důvodové zprávy.

**1161.**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 2148/2 o výměře 27 m<sup>2</sup> a č. 2148/3 o výměře 26 m<sup>2</sup>, dále části pozemku o výměře cca 12 m<sup>2</sup> z pozemkové parcely č. 2147/2, všechny v k. ú. Jeseník, za kupní cenu 154 Kč/m<sup>2</sup>, manželům L. a L. B., manželům O. a L. V., manželům J. a J. M., paní K. B., paní V. P., paní K. B. a paní D. P., všichni Jeseník, dle důvodové zprávy.

**1162.**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 241/1 o výměře 49 m<sup>2</sup> a č. 242/2 o výměře 176 m<sup>2</sup>, obě v k. ú. Jeseník, za kupní cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>, paní L. K. a panu J. K., oba Jeseník, dle důvodové zprávy.

**1163.**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku o výměře cca 200 m<sup>2</sup> z pozemkové parcely č. 1921/1 a pozemkovou parcelu č. 1919/2 o výměře 5 m<sup>2</sup>, obě v k. ú. Jeseník, za kupní cenu 484 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH, společnosti IPPECON Invest s.r.o, nám. Svobody 875/24, Jeseník, ICO: 06761615, dle důvodové zprávy.

**1164.**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 682/25 o výměře 1103 m<sup>2</sup> a část pozemku o výměře cca 62 m<sup>2</sup> z pozemkové parcely č. 682/28, obě v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 605 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH, manželům R. a I. H., Jeseník.

**1165.**

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 1316/4 o výměře 654 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bukovice u Jeseníka, za kupní cenu 400 Kč/m<sup>2</sup>, dle důvodové zprávy.

**1166.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o majetkovém narovnání z titulu mimořádného vydržení s panem P. Č., Jeseník, dle důvodové zprávy.

**1167.**

Zastupitelstvo města schvaluje podniknout kroky k realizaci prodeje podílu 163/2 nemovitosti č. p. 163 na ul. Kostelní v Jeseníku, dle důvodové zprávy.

**1168.**

Zastupitelstvo města schvaluje podniknout kroky k realizaci prodeje nemovitosti č. p. 62 na ul. Slunná, dle důvodové zprávy.

**1169.**

Zastupitelstvo města schvaluje variantu č. 3 d) při nakládání s nemovitostí Purkyňova č. p. 802/3, dle důvodové zprávy.

**1170.**

Zastupitelstvo města schvaluje variantu č. 4 c) při nakládání s nemovitostí Školní č. p. 54/8, dle důvodové zprávy.

**1171.**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Městem Jeseník, jako obdarovaným a EVČ s.r.o., jako dárce a přijmout finanční dar ve výši 30 000 Kč, dle důvodové zprávy.

**1172.**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 1313/44 o výměře 1177 m<sup>2</sup> v k. ú. Bukovice u Jeseníka, panu K. P., Jeseník, za účelem provozování internetového obchodu a poskytování služeb v oblasti renovací a oprav vozidel, za pobídkovou kupní cenu 50 Kč/m<sup>2</sup> z důvodu podpory podnikání a zaměstnanosti, za níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

- a) provozování podnikatelského záměru minimálně po dobu 2 let následujících po nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu prokazujícího ukončení výstavby stanoveného podnikatelského záměru na prodávaném pozemku dle bodu b), současně se závazkem vytvoření určitého minimálního počtu nových pracovních míst;
- b) stavba bude dokončena nejpozději do 3 let od nabytí vlastnického práva k prodávanému pozemku, přičemž dokončením výstavby se rozumí vydání kolaudačního souhlasu, je-li u dané stavby potřeba, a v ostatních případech vydání jiného zákonem stanoveného dokladu prokazujícího ukončení výstavby, za podmínky, že takto vydaný kolaudační souhlas nebo jiný doklad nabude v budoucnu právní účinků;
- c) zájemce o koupi pozemku musí splnit všechny předpoklady pro poskytnutí veřejné podpory de minimis dle nařízení Komise ES, které bude platné a účinné v době uskutečnění prodeje předmětného pozemku;
- d) předložení podrobného podnikatelského záměru; časového harmonogramu; počtu nově vzniklých pracovních míst a výše plánované investice.

**1173.**

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 1313/71 o výměře 12 525 m<sup>2</sup> v k. ú. Bukovice u Jeseníka z důvodu podpory podnikání a zaměstnanosti, za níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

**I. Podmínky prodeje pro MALÉ investory (do 49 nově vzniklých pracovních míst):**

Pobídková kupní cena za prodej pozemků ve výši 50,-Kč / 1 m<sup>2</sup> při splnění níže uvedených podmínek:

- a) provozování podnikatelského záměru minimálně po dobu 2 let následujících po nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu prokazujícího ukončení výstavby stanoveného podnikatelského záměru na prodávaném pozemku dle bodu b);
- b) stavba (podnikatelský záměr) bude dokončena nejpozději do 3 let od nabytí vlastnického práva k prodávanému pozemku, přičemž dokončením výstavby se rozumí vydání kolaudačního souhlasu, je-li u dané stavby potřeba, a v ostatních případech vydání jiného zákonem stanoveného dokladu prokazujícího ukončení výstavby, za podmínky, že takto vydaný kolaudační souhlas nebo jiný doklad nabude v budoucnu právních účinků;
- c) zájemce o koupi pozemku musí splnit všechny předpoklady pro poskytnutí veřejné podpory de minimis dle nařízení Komise ES, které bude platné a účinné v době uskutečnění prodeje předmětného pozemku.
- d) předložení podrobného podnikatelského záměru; časového harmonogramu; počtu nově vzniklých pracovních míst a výše plánované investice.

**II. Podmínky prodeje pro STŘEDNÍ investory (od 50 do 499 nově vzniklých pracovních míst):**

Pobídková kupní cena za prodej pozemků ve výši 30,-Kč / 1 m<sup>2</sup> při splnění níže uvedených podmínek:

- a) provozování podnikatelského záměru minimálně po dobu 3 let následujících po nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu prokazujícího ukončení výstavby stanoveného podnikatelského záměru na prodávaném pozemku dle bodu b);
- b) stavba (podnikatelský záměr) bude dokončena nejpozději do 4 let od nabytí vlastnického práva k prodávanému pozemku, přičemž dokončením výstavby se rozumí vydání kolaudačního souhlasu, je-li u dané stavby potřeba, a v ostatních případech vydání jiného zákonem stanoveného dokladu prokazujícího ukončení výstavby, za podmínky, že takto vydaný kolaudační souhlas nebo jiný doklad nabude v budoucnu právních účinků;
- c) zájemce o koupi pozemku musí splnit všechny předpoklady pro poskytnutí veřejné podpory de minimis dle nařízení Komise ES, které bude platné a účinné v době uskutečnění prodeje předmětného pozemku.
- d) předložení podrobného podnikatelského záměru; časového harmonogramu; počtu nově vzniklých pracovních míst a výše plánované investice.

**1174.**

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města nabídnout dle § 1187 občanského zákoníku stávajícímu nájemci prodej bytové jednotky č. 802/6 (byt 3+1, 95,7 m<sup>2</sup>) v domě č.p. 802, která je součástí pozemku p.č. 2340/9 a spoluvlastnický podíl o velikosti 957/6729 na společných částech domu, na pozemcích p.č. 2340/9 a p.č. 2340/3, všechny v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 535.000 Kč, dle důvodové zprávy.

**1175.**

Zastupitelstvo města schvaluje záměr nabytí části vyřazeného úseku silnice II/453 v délce 0,230 km; od 0,000 km v uzlovém bodě 1422A008 po km 0,230 původního provozního staničení v místě napojení stávajícího a nově vybudovaného úseku silnice č. II/453 v km 0,230 včetně vyřazení mostního objektu ev.č. 453-001 od km 0,005 po km 0,025 původního provozního staničení se všemi součástmi a příslušenstvím včetně části pozemkové parc. č. 317 v k.ú. Bukovice u Jeseníka, obec Jeseník z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví města Jeseník.

**1176.**

Zastupitelstvo města schvaluje výmaz předkupního práva z katastru nemovitostí a podepsání potvrzení o splnění závazku, dle důvodové zprávy.

**1177.**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. MJ-SML/0442/2018, týkající se prodloužení termínu úhrady kupní ceny do 16.12.2018, dle důvodové zprávy.

**1178.**

Zastupitelstvo města schvaluje Akční plán na zlepšování kvality ovzduší ve městě Jeseník, dle důvodové zprávy.

**1179.**

Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. 940 ze zasedání konaného dne 2.11.2017 o zapojení města Jeseník do společného projektu s Neuburgem an der Donau a Séte v rámci dotačního titulu Česko-německého fondu budoucnosti a Ackermann-Gemeinde a vyčlenění prostředků pro spolufinancování projektu ve výši 50.000,-Kč, dle důvodové zprávy.

**1180.**

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí peněžního daru ve výši 1.800 euro (nejvýše 50.000,-Kč) městu Neuburg an der Donau na vydání publikace k připomenutí 100. výročí konce první světové války, dle důvodové zprávy.

**1181.**

Zastupitelstvo města bere na vědomí splnění těchto usnesení zastupitelstva města, dle důvodové zprávy: 4/201, 6/363, 17/817, 17/819, 21/1038, 21/1039, 21/1040, 21/1041, 21/1042, 21/1043, 24/1088, 24/1089, 24/1090, 24/1091, 24/1092.

**1182.**

Zastupitelstvo města ukládá tajemníkovi MěÚ sledovat plnění těchto usnesení zastupitelstva města, dle důvodové zprávy: 7/303, 9/539, 15/751, 22/1068, 22/1070, 24/1079.

**1183.**

Zastupitelstvo města vypouští ze sledování tato usnesení zastupitelstva města, dle důvodové zprávy: 7/304, 24/1096.

Ing. Jana Konvičková, v. r.  
starostka

Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová, v. r.  
1. místostarostka