

Zápis z 21. jednání Komise pro rozvoj města
ze dne 19.01.2022 konané na Radnici v Jeseníku

Přítomní: Kamil Kavka (předseda komise)
Petr Kubíček (člen komise) - omluven
Josef Ťulpík (člen komise)
Tomáš Posker (člen komise) - omluven
Pavel Rušar (člen komise)
Tomáš Vlazlo (garant komise)

Hosté: Zdeňka Blišťanová (starostka)
Václav Urban (2.místostarosta)
Markéta Bartáková (OSR)
Tomáš Pejpek (architekt)
Klára Schopfová (OSR)
Dana Kašparová (SÚ)
Tomáš Pospíšil (architekt)

Program:

1. ÚVOD:

- a) Zahájení
- b) Hosté

2. AKTUALITY:

- a) **Informace o rodinné koncepci** (M. Bartáková)
- b) **PS Restart Jesenicka a Šumperska** (K. Kavka)

3. AGENDA:

- a) **Schválení zápisu Komise 20/2021, přijaté usnesení na Radě města** (T. Vlazlo)
- b) **Zpráva o uplatňování ÚP Jeseník období 2017 – 2021, Pokyny pro zpracování Změny č. 3 ÚP Jeseník** (D. Kašparová)
- c) **Plán udržitelné městské mobility města Jeseník – technická specifikace** (M. Bartáková)

4. ÚKOLY

5. ZÁVĚR

1. ÚVOD

Na úvod Kamil Kavka přivítal všechny členy komise a přítomné hosty. Konstatoval, že komise je usnášeníschopná, v počtu 3 členů.

Poté komise přistoupila ke schválení návrhu programu jednání.

Návrh na usnesení:

Komise pro rozvoj města schvaluje program 21. jednání komise pro rozvoj města ze dne 19.01.2022.

Hlasování:

Pro: 3 proti: 0 zdržel se: 0

Program komise byl schválen.

Dle čl. 5 odst. 4 Jednacího řádu komisí Rady města Jeseník, musí komise vyslovit souhlas s příp. účastí dalších osob na jednání s výjimkou členů zastupitelstva města.

Návrh na usnesení:

Komise pro rozvoj města vyslovuje souhlas s účastí Markéty Bartákové, Tomáše Pejпка, Kláry Schopfové, Dany Kašparové a Tomáše Pospíšila na 21. jednání Komise pro rozvoj města dne 19. 01. 2022.

Hlasování:

Pro: 3 proti: 0 zdržel se: 0

Komise odsouhlasila účast hostů.

2. AKTUALITY

a. Informace o rodinné koncepci (M. Bartáková)

Aktuálně je zpracovávána rodinná koncepce, bude to spíše pracovní dokument, ze kterého by měly vyjít konkrétní aktivity. Cílem je uchopit rodinnou politiku koncepčně, je ustanovena pracovní skupina (dále jen PS), která se schází a připomínkuje jednotlivé části dokumentu, nejbližší setkání této PS se uskuteční 8.2.2022. Při tomto setkání proběhne připomínkování analytické části dokumentu. Vize je, že by PS chtěla dojít k vytvoření akčního plánu, kde by byly vydefinovány konkrétní aktivity. PS je složena i ze zástupců veřejnosti a jakmile bude dokument hotový, bude možné jej použít v dotačních titulech, které se vypisují. Bylo zmíněno, že se město každý rok hlásí do soutěže Obec přátelská seniorům a záměrem je i Obec přátelská rodině. V těchto soutěžích je takový dokument potřebný. Po dokončení dokumentu bude komise informována o jeho dokončení a v případě zájmu bude dokument poskytnut členům komise k prostudování.

Dokument je zpracováván paní Mgr. Michálkovou. Skupina je složena převážně z rodičů a budoucích rodičů. Záměrem je zaměřit se na problematiku zdravé rodiny, a psycholog, který primárně řeší problémové rodiny, v tomto případě není vyžadován. Je možné zapojit do skupiny pana Jana Kršňáka, který pracuje v této oblasti a je velmi dobrý lektor.

b. Pracovní skupina Restart Jesenicko-Šumpersko - (K. Kavka)

Mezi členy této pracovní skupiny (dále jen PS) patří zejména starostové, krajští politici, členem je také K. Kavka, T. Vlazlo, starosta Lipové za SMOJ, pan starosta ze Zlatých hor a Úhelné. Proběhlo první jednání pracovní skupiny, kde byl sestaven akční plán. Z jednání vyšly 3 cíle, kdy v prvním cíli je třeba alokovat finance a zvýšit absorpční kapacitu, dále komplexní rozvoj digitalizace (směrem ke vzdělání, k občanům, seniorům, k firmám) a podpora rozvoje cestovního ruchu.

Inovační Hub - spadá pod PS Restart Jesenicka a Šumperska - projekt Inovační HUB Jeseník byl zveřejněn v pondělí 17.1.2022 na facebooku města, proběhla diskuze ze strany veřejnosti. Bylo zmíněno, že je potřeba v PS Restart lobbovat za to, aby se hospodářsky postiženým oblastem přidělovalo v této oblasti více peněz. V Olomouckém kraji je ze třinácti ORP deset hospodářsky ohrožených území.

3. AGENDA

a. Schválení zápisu Komise 20/2021, přijaté na Radě města (T. Vlazlo)

Rada města na svém zasedání 107. zasedání konaném dne 10. 01. 2022:

- usnesením č. 2984 vzala na vědomí Zápis komise pro rozvoj města č. 20. konané dne 15. 12. 2021

b. Zpráva o uplatňování ÚP Jeseník období 2017 – 2021, Pokyny pro zpracování Změny č. 3 ÚP Jeseník (D. Kašparová)

Jeseník má ÚP od r. 2013, schválenou změnu ÚP od r. 2018, následně proběhla změna č. 2. Poté došlo k uplatňování požadavků FO a PO města Jeseník, kdy se město rozhodlo, že zpracuje další změnu ÚP. Přišlo asi 50 požadavků, všechny jsou vyhodnoceny ve zprávě o uplatňování požadavků. Projednání a schválení zprávy zastupitelstvem města by mělo proběhnout do konce února r. 2022. 50 požadavků bylo rozděleno do dvou částí, zhruba 9 požadavků bylo vyhodnoceno k nezařazování do změny č. 3 - tyto změny jsou v rozporu se zákony (jedná se zejména o požadavky na zastavení plochy mezi obcemi Jeseník a Lipová-lázně na Lipovském kopci - kde je snaha o zachování nezastavěného území). Veřejnost může připomínkovat zprávu prostřednictvím veřejné vyhlášky, která je vyvěšena na úřední desce. Komisi bylo předloženo k možnosti vložit připomínky, které by se mohly ještě zpracovat. Je snaha o to nechat plochu nezastavěnou pro procházení zvířat, jelikož v této části žádná jiná není.

Zastupitelstvo schválilo zastavitelnou plochu pro bytovou výstavbu na Kalvodově ulici ve změně č. 2.

Byl položen dotaz na přínosnost spolupráce s hospodářskou komorou. V odpovědi zaznělo, že město očekávalo více informací od podnikatelů v oblasti rozvoje míst pro podnikání, řešilo se více plochy sloužící k bydlení, nicméně spolupráce byla přínosná a bude pokračovat i v budoucnosti. Příští setkání s hospodářskou komisí, zástupci podnikatelů by bylo vhodné naplánovat na konkrétní téma - zejména k plochám pro podnikatelské využití.

Město přetřídilo požadavky, následně je projektant zpracuje nebo nezpracuje do územního plánu s uvedením důvodu, proč případně požadavky nezpracoval.

Návrh na usnesení:

Komise pro rozvoj města projednala a souhlasí s návrhem Zprávy o uplatňování Územního plánu Jeseník za období 2017 – 2021, s pořízením Změny č. 3 Územního plánu Jeseník a s

Pokyny pro zpracování Změny č. 3 Územního plánu Jeseník.

Hlasování:

Pro: 3 proti: 0 zdržel se: 0

Komise návrh přijala.

c. Plán udržitelné městské mobility města Jeseník – technická specifikace (M. Bartáková)

V pondělí 24.1.2022 se bude na RM projednávat vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele projektu. Dokument byl konzultován s odborníky. Budou vytvořeny odborné skupiny, které budou zasedat se zpracovatelem. PUMM bude zpracován pouze na území katastru města Jeseník, bez přesahu do celého regionu. Konzultovali jsme toto téma s odborníky a nebývá zvykem plánovat projekt v takovém rozsahu na úrovni regionu. Předpoklad dokončení dokumentu je 18 měsíců.

K. Kavka položil otázku, zda by jako odstartování elektromobility ve městě nešlo pořídit např. tři elektrokola a tři elektrokoloběžky pro pracovníky městského úřadu, kteří by jimi přejížděli mezi budovami Městského úřadu. Dále probíhala diskuze nad tímto tématem.

Návrh na usnesení:

Komise pro rozvoj města bere na vědomí Technickou specifikaci Plánu udržitelné městské mobility města Jeseník.

Hlasování:

Pro: 3 proti: 0 zdržel se: 0

Komise návrh přijala.

4. ÚKOLY:

- **městský mobiliář** - K. Kavka osloví subjekty, které by se mohly zúčastnit nulté pracovní skupiny na téma 'vývoj a výroba městského mobiliáře Made in Jeseník'.
- **Zámecké náměstí** - Náměstí je velmi zanedbané - probíhá diskuze nad přípravou rekonstrukce, či malé opravy. Prostor není v majetku města, stále běží soud o vlastnických právech mezi Lesy ČR a ALSOL. Paní starostka navrhuje, aby se o plochu staraly Lesy ČR, nebo případně, aby alespoň přispívaly na obhospodařování. Na náklady města se plánuje zde vyměnit lavičky. Města je pouze chodník kolem vodní tvrže. Probíhá majetkoprávní spor, jelikož nevíme, jak soud dopadne, je těžké rozhodnout se, co s pozemky. Dále se v diskuzi řešila varianta zavodnění příkopu kolem Vodní tvrže, pro návrat vody by se musely probrat všechny varianty využití příkopu. Vlastivědné muzeum potřebuje vědět informaci, jestli se voda vrátí do příkopu či nikoliv, aby mohli návrhy zpracovat do projektové dokumentace pro rekonstrukci Vodní tvrže. Mohlo by se hovořit o memorandu rekonstrukce/úpravě Zámeckého náměstí ve spolupráci města s Vlastivědným muzeem. Město má zájem pozemek vlastnit. Architekt může prověřit technickou stránku. Majetkoprávní koncepce je na jednání Vlastivědného muzea.

Dotazy:

- **zastřešení letního kina** - poslední co je k dispozici, jsou návrhy od architektů Masperti, varianta zastřešení zatím nezvolena. Pan Pospíšil přichází s konceptem jiného řešení, které neodpovídá stavebnímu řízení a standardnímu režimu. Čeká se na geologický průzkum. To je v procesu, jakmile se toto vykomunikuje, může proběhnout rozhodnutí.
- **p.Boreček** - regionální galerie, která by sloužila k výstavě amatérských umělců.

- Před 4 roky p. Boreček měl dotaz na zastupitelstvu. Dle jeho názoru by město, o naší velikosti, mělo mít vlastní galerii. On zde navrhl, že by městu daroval umělecké sbírky a obdržel příslib, že město se bude zabývat touto otázkou. Od té doby nebyla zpracována žádná studie, jaká by galerie měla být a případně kde by se měla nacházet. Architektovi T. Pejpkovi by se líbila myšlenka galerie v přírodním prostředí - musel by to ale posoudit odborník na umění. Chybí nám výstavní prostor, který by sloužil jako veřejný prostor pro výstavy sbírkových předmětů.
- Tematicky určitě vhodné. Bohužel zatím nejsou k dispozici žádné prostory.
- Je možnost přistavět křídla u kina, ve kterých by bylo možné provádět výstavy. P. Rušar by zpracoval tento úkol.
- **Havlova lavička** - na město se obrátila skupina občanů s požadavkem pořízení Havlovy lavičky s návrhem, že by si občané celý návrh zafinancovali sami. Licence na lavičku - 250 tis. bez DPH. Občané navrhli prostor u Alberta - ten bohužel není vhodný. P. architekt vytipuje jiné místo vyhovující umístění lavičky.

5. ZÁVĚR

Příští jednání komise:

Příští termín: St 23.2.

Budoucí termíny: St 30.3., St. 4.5., St 8.6.



Zapsala: Ing. Martina Pavlátková (OSR CR)

Ověřil: Kamil Kavka-předseda komise pro rozvoj