

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/11577/2017/OSUUP/Mz
Sp. značka: MJ/57450/2016
(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 15.03.2017

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Muzikantová
Telefon: +420 584 498 134/iveta.muzikantova@mujes.cz

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Tyršova 16/248, 790 01 Jeseník

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., IČO 65138066, Tyršova 16/248, 790 01 Jeseník, kterého zastupuje Jesenická vodohospodářská společnost, spol. s r.o., IČO 46580328, Tovární 3/202, 790 01 Jeseník (dále jen „žadatel“) dne 03.11.2016 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby")

Vodovodní řad, 19 vodovodních přípojek ul. Skupova -Jeseník

na pozemku parc. č. 821 (ostatní plocha), parc. č. 826/20 (ostatní plocha), parc. č. 826/29 (ostatní plocha), parc. č. 826/30 (ostatní plocha), parc. č. 854/8 (zahrada), parc. č. 854/9 (zahrada), parc. č. 854/10 (zahrada), parc. č. 854/11 (zahrada), parc. č. 854/12 (ostatní plocha), parc. č. 854/18 (zahrada), parc. č. 854/22 (zahrada) v katastrálním území Jeseník. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a na základě tohoto posouzení podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodl o umístění stavby

Vodovodní řad, 19 vodovodních přípojek ul. Skupova -Jeseník

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 821 (ostatní plocha), parc. č. 826/20 (ostatní plocha), parc. č. 826/29 (ostatní plocha), parc. č. 826/30 (ostatní plocha), parc. č. 854/8 (zahrada), parc. č. 854/9 (zahrada), parc. č. 854/10 (zahrada), parc. č. 854/11 (zahrada), parc. č. 854/12 (ostatní plocha), parc. č. 854/18 (zahrada), parc. č. 854/22 (zahrada) v katastrálním území Jeseník.

Druh a účel umisťované stavby:

Stavba vodovodního řadu je situována ve východní části města Jeseník v druhé polovině ulice Skupova. Obnova vodovodních přípojek bude provedena v rozsahu místní komunikace a v plochách zeleně soukromých pozemků potřebných pro přepojení na stávající vedení přípojky.

Umístění stavby na pozemku:

SO 02 – Vodovodní řád

Počátek stavebního objektu SO 02 je stanoven v křižovatce ulic Skupova a Josefa Hory v travnaté ploše na parcele č.826/29 (lomový bod V07 -km 0,2389). Vodovod bude napojen na obnovený úsek vodovodu PE100 RC+DOQ d90 (SO 01). Vlastní napojení bude provedeno svařením materiálu PE potrubí elektrotvarovkou. V místě počátku SO 02 bude na řad napojen stávající vodovod PE63 z ulice Josefa Hory. Za místem odbočení PE 63 bude umístěn šoupátkový uzávěr DN50 a potrubí spojeno se stávajícím potrubím spojkou jištěnou proti posunu. Trasa vodovodu přechází z travnaté plochy do asfaltové komunikace a vede při pravém okraji komunikace v souběhu se stávajícím/navrženým plynovodním potrubím. V lomovém bodě V08, V09 trasa křížuje plynovod pod úhlem 45° a dále pokračuje středem asf. komunikace. Od vrcholového bodu V10 je vodovod umístěn do společného výkopu s kanalizací. Na horizontu, lomový bod Vil, je umístěn podzemní hydrant DN80 s funkcí vzdušníku. Zde trasa společně s kanalizací mění směr a pokračuje dále středem komunikace ulicí Skupova k objektu č.p. 1097, kde trasa končí podzemním hydrantem DN80 s funkcí kalníku. Na vodovod bude napojeno 19ks vodovodních přípojek. Potrubí bude spojováno pomocí elektrotvarovek nebo svařováno natupo. Použité LT tvarovky budou z tvárné litiny.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy, koordinační situační výkres - C.3. v měř. 1:500, podrobný situační výkres - D.1 v měř. 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V dalším stupni projektové dokumentace pro stavební řízení musí respektovány podmínky vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury infrastruktury, k jejichž dotčení dojde při realizaci stavby:
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8/874, 405 02 Děčín – vyj. zn. 0100604421 ze dne 20.07.2016
 - GridServices, s.r.o., Plynárenská 1/499, 602 00 Brno – vyj. zn. 5001375211 ze dne 21.09.2016
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 6/2681, 130 00 Praha – č.j. 666878/16 ze dne 25.07.2016
 - Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Tyršova 16/248, 790 01 Jeseník – č.2016-278, č.j. VAKJES/1984/2016 ze dne 29.09.2016
 - Technické služby Jeseník a.s. – vyj. zn. 2016/62 ze dne 26.07.2016
3. Další stupeň dokumentace bude vypracován v návaznosti na schválenou dokumentaci v územním řízení, podmínky tohoto rozhodnutí, podmínky a požadavky vlastníků sítí a dotčených orgánů.
4. Další stupeň projektové dokumentace bude vypracován v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
5. Žádost o stavební povolení bude obsahovat přílohy v souladu s ustanovením § 110 stavebního zákona.
6. Stavební povolení bude vydávat speciální stavební úřad, kterým je MěÚ Jeseník, Odbor životního prostředí, K. Čapka 10/1147, 790 01 Jeseník, jako příslušný vodoprávní úřad.

Hlavní účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Tyršova 16/248, 790 01 Jeseník

Odůvodnění:

Dne 03.11.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v územním řízení podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu:

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací,
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Umístění stavby je v souladu s Územním plánem Jeseník, vydaným Zastupitelstvem města Jeseníku dne 25.07.2013, usnesením č. 1073. Předmětné pozemky jsou z hlediska platného územního plánu součástí plochy PV - plochy veřejných prostranství. Přípustné využití v ploše - liniové podzemní stavby. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb. o podmínkách využívání území, ve znění pozdějších předpisů

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací stavby, dokladem o úhradě správního poplatku a těmito souhlasy, vyjádřeními, stanovisky a rozhodnutími:

- **vyjádření vlastníků a správců dotčených pozemků a staveb:**

- Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení majetku, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník – vyj. č.j. MJ/46851/2016/02/OM/ŠimZ ze dne 19.10.2016 – souhlasí za podmínek pro provádění stavby, které budou uplatněny ve stavebním řízení.
- Chuděj Jan, Josefa Hory č.p. 1159, Jeseník – smlouva o právu umístit a provést stavbu ze dne 09.09.2016
- Chudějová Ludmila, Josefa Hory č.p. 1159, Jeseník – smlouva o právu umístit a provést stavbu ze dne 09.09.2016
- Dagmar Šťastná, Skupova č.p. 1097/14, 790 01 Jeseník 1- souhlas se stavbou přepojení přípojky na pozemku parc.č. 854/8 k.ú. Jeseník
- Ing. Jiří Malý, Raisova 8/727, 790 01 Jeseník - souhlas se stavbou přepojení přípojky na pozemku parc.č. 854/9 k.ú. Jeseník
- Ing. Lubomír Malý, Seifertova č.p. 719/1, 790 01 Jeseník 1 - souhlas se stavbou přepojení přípojky na pozemku parc.č. 854/9 k.ú. Jeseník
- Arnošt Vrba, Skupova č.p. 1099/18, 790 01 Jeseník 1, Ingrid Vrbová, Skupova č.p. 1099/18, 790 01 Jeseník 1 - souhlas se stavbou přepojení přípojky na pozemku parc.č. 854/10 k.ú. Jeseník
- Ing. Jan Zmelík, Skupova č.p. 1100/20, 790 01 Jeseník 1- souhlas se stavbou přepojení přípojky na pozemku parc.č. 854/11 k.ú. Jeseník
- Mgr. Petr Krátký, Skupova č.p. 1102/24, 790 01 Jeseník 1 – souhlas se stavbou přepojení přípojky na pozemku parc.č. 854/18 k.ú. Jeseník
- Petr Wolný, Skupova č.p. 1103/26, 790 01 Jeseník 1, Jana Wolná, Skupova č.p. 1103/26, 790 01 Jeseník 1- souhlas se stavbou přepojení přípojky na pozemku parc.č. 854/22 k.ú. Jeseník

- **stanoviska, sdělení a rozhodnutí dotčených orgánů:**

- MěÚ Jeseník, odbor životního prostředí, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1 – vyjádření č.j. MJ/47127/2016/02/OŽP ze dne 22.09.2016

- orgán ochrany ZPF – bez připomínek
- orgán státní správy lesů – závazné stanovisko č.j. MJ/47127/2016/02/OŽP ze dne 22.09.2016 stavba na pozemcích do 50 m od okraje lesa je možná za předpokladu dodržení podmínek, které budou součástí stavebního povolení.
- vodoprávní úřad – souhlasí s vydáním územního rozhodnutí, v dalším stupni správního řízení bude speciálním stavebním úřadem pro vydání stavebního povolení
- státní správa v ochraně ovzduší – nemá připomínky
- státní správa na úseku odpadového hospodářství – nemá připomínky v rámci územního řízení
- orgán ochrany přírody – není příslušný k vyjádření
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení správa Chráněné krajinné oblasti Jeseníky – vyj. č.j. SR/0243/OM/2016-2 ze dne 13.09.2016.
- Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1 – rozhodnutí zvláštní užívání č.j. MJ/49638/2016 ze dne 26.09.2016
- **vyjádření a stanoviska vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury k napojení a k existenci jejich zařízení:**
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8/874, 405 02 Děčín – vyj. zn. 0100604421 ze dne 20.07.2016 dojde k dotčení, podmínky pro realizaci stavby budou uplatněny ve stavebním řízení.
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8/874, 405 02 Děčín – vyj. zn.1089498321 ze dne 04.10.2016 – souhlasí s realizací stavby.
 - GridServices, s.r.o., Plynárenská 1/499, 602 00 Brno – vyj. zn. 5001375211 ze dne 21.09.2016 dojde k dotčení, podmínky pro realizaci stavby budou uplatněny ve stavebním řízení.
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 6/2681, 130 00 Praha – č.j. 666878/16 ze dne 25.07.2016 - dojde k dotčení, podmínky pro realizaci stavby budou uplatněny ve stavebním řízení.
 - Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Tyršova 16/248, 790 01 Jeseník – č.2016-278, č.j. VAKJES/1984/2016 ze dne 29.09.216 - dojde k dotčení, nutno vytýčit síť.
 - Technické služby Jeseník a.s. – vyj. zn. 2016/62 ze dne 26.07.2016 - při realizaci stavby nutno splnit požadavky tohoto vyjádření.
- **ostatní:**
 - ČEZ ICT Services a.s. – vyj. zn. 0200477022 ze dne 20.07.2016 – nenachází se
 - WeB4Soft Internet s.r.o. – vyj. č.j. 2016/81/MP ze dne 25.07.2016 – nedojde k dotčení
 - Internet Expert s.r.o. – vyj. ze dne 12.08.2016 - nedojde k dotčení
 - Kabelová televize Jeseník spol. s r.o. – vyj. zn. 56/2016 ze dne 27.07.2016 - nenachází se

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, požadavků vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek tohoto rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kdy povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků tohoto územního řízení a to v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona (jedná se o zvláštní úpravu vymezení účastníků řízení vůči obecné úpravě uvedené v § 27 a § 28 správního řádu a to v souladu s ustanovením § 192 odst. 1 stavebního zákona) a to takto:

a) podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona je účastníkem územního řízení žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, což v tomto konkrétním případě jsou

- žadatel:

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Tyršova 16/248, 790 01 Jeseník,

- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení majetku, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník.

Výše uvedení účastníci územního řízení jsou účastníky řízení vždy, aniž by museli splňovat jakékoliv další podmínky, na rozdíl od účastníků řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona.

b) podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; a dále osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, což v tomto konkrétním případě jsou

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení majetku, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Dagmar Šťastná, Skupova č.p. 1097/14, 790 01 Jeseník 1

Jan Chuděj, Josefa Hory č.p. 1159/21, 790 01 Jeseník 1

Ludmila Chudějová, Josefa Hory č.p. 1159/21, 790 01 Jeseník 1

Ing. Jiří Malý, Raisova 8/727, 790 01 Jeseník

Ing. Lubomír Malý, Seifertova č.p. 719/1, 790 01 Jeseník 1

Arnošt Vrba, Skupova č.p. 1099/18, 790 01 Jeseník 1

Ingrid Vrbová, Skupova č.p. 1099/18, 790 01 Jeseník 1

Ing. Jan Zmelík, Skupova č.p. 1100/20, 790 01 Jeseník 1

Mgr. Petr Krátký, Skupova č.p. 1102/24, 790 01 Jeseník 1

Petr Wolný, Skupova č.p. 1103/26, 790 01 Jeseník 1

Jana Wolná, Skupova č.p. 1103/26, 790 01 Jeseník 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8/874, 405 02 Děčín

GridServices, s.r.o., Plynárenská 1/499, 602 00 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 6/2681, 130 00 Praha

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Tyršova 16/248, 790 01 Jeseník

Technické služby Jeseník a. s., Otakara Březiny 41/168, 790 01 Jeseník

- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím dotčeno:

vlastníci sousedních staveb nebo sousedních pozemků nebo staveb na nich

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení majetku, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Dagmar Šťastná, Skupova 14/1097, 790 01 Jeseník

Jan Chuděj, Josefa Hory 21/1159, 790 01 Jeseník

Ludmila Chudějová, Josefa Hory 21/1159, 790 01 Jeseník

Ing. Jiří Malý, Raisova 8/727, 790 01 Jeseník

Ing. Lubomír Malý, Seifertova 1/719, 790 01 Jeseník

Arnošt Vrba, Skupova 18/1099, 790 01 Jeseník

Ingrid Vrbová, Skupova 18/1099, 790 01 Jeseník

Ing. Jan Zmelík, Skupova 20/1100, 790 01 Jeseník

Mgr. Petr Krátký, Skupova 24/1102, 790 01 Jeseník

Petr Wolný, Skupova 26/1103, 790 01 Jeseník

Jana Wolná, Skupova 26/1103, 790 01 Jeseník

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8/874, 405 02 Děčín

GridServices, s.r.o., Plynárenská 1/499, 602 00 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 6/2681, 130 00 Praha

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Tyršova 16/248, 790 01 Jeseník

Technické služby Jeseník a. s., Otakara Březiny 41/168, 790 01 Jeseník

Iveta Dubská Pogliani, Ville D'annunzio 1/29, Trieste, Itálie

PaedDr. František Dubský, Skupova 9/1110, 790 01 Jeseník

Martin Dubský, Nerudova 21/1221, 790 01 Jeseník
David Měřil, Skupova 11/1109, 790 01 Jeseník
MUDr. Lada Slováčková, Haškova 558, 790 81 Česká Ves
Ing. Ludvík Doubravský, Skupova 13/1108, 790 01 Jeseník
MUDr. Renata Doubravská, Skupova 13/1108, 790 01 Jeseník
Jiří Blabla, Skupova 15/1107, 790 01 Jeseník
Renata Blablová, Skupova 15/1107, 790 01 Jeseník
Ing. Stanislav Peša, Skupova 17/1106, 790 01 Jeseník
Zdenka Pešová, Skupova 17/1106, 790 01 Jeseník
Ing. Jan Veselý, Hradisko 15, 767 01 Kroměříž
Tomáš Veselý, Skupova 19/1105, 790 01 Jeseník
Jan Veselý, Skupova 19/1105, 790 01 Jeseník
Věra Veselá, Skupova 19/1105, 790 01 Jeseník
Markéta Vlazlová, Skupova 21/1104, 790 01 Jeseník
Zuzana Kotoučková, Josefa Hory 40/1003, 790 01 Jeseník
Ivo Kotouček, Josefa Hory 40/1003, 790 01 Jeseník
Ing. František Bac, Josefa Hory 23/1000, 790 01 Jeseník
Jana Bacová, Josefa Hory 23/1000, 790 01 Jeseník
Ing. Antonín Brandstätter, Josefa Hory 25/1136, 790 01 Jeseník
Yvonna Brandstätterová, Josefa Hory 25/1136, 790 01 Jeseník
Ivan Pekárek, Josefa Hory 27/1137, 790 01 Jeseník
Petra Pekárková, Josefa Hory 27/1137, 790 01 Jeseník
Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Jeseník, Zámecké náměstí 2/2, 790 01 Jeseník
Ing. Marek Rokyta, nám. Svobody 33/836, 790 01 Jeseník
Jana Rokytová, Skupova 22/1101, 790 01 Jeseník
Emília Halamová, Skupova 22/1101, 790 01 Jeseník
Rostislava Pitronová, Josefa Hory 40/1003, 790 01 Jeseník
Bohdan Lasák, Sadová 6/1274, 702 00 Ostrava
Ludmila Lasaková, Sadová 6/1274, 702 00 Ostrava
Ing. arch. Aleš Vojtasík, Miloše Svobody 6/2028, 710 00 Ostrava
Všeobecná Zdravotní Pojišťovna České Republiky, Orlická 4/2020, 130 00 Praha
Pavel Šťastný, Skupova 14/1097, 790 01 Jeseník,

- osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis:

V souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje podle ustanovení § 87 odst. 1 až 3 stavebního zákona, což s ohledem na skutečnost, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, znamená, že se územní rozhodnutí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručuje jednotlivě.

c) podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou dále účastníky územního řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se územní rozhodnutí veřejnou vyhláškou a účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se dle ustanovení § 92 odst. 3 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru, což v tomto konkrétním případě jsou

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto územním řízení takto jednáno – viz výše), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 1012 občanského zákoníku má vlastník právo se svým vlastnictvím v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, přičemž toto územní rozhodnutí o umístění stavby by vlastníků či uživatelům dalších okolních pozemků v sousedství pozemku stavby ve výkonu takovýchto oprávnění nebránilo. Dle ustanovení § 1012 občanského zákoníku se vlastníku zakazuje nad míru přiměřenou poměrům závažně rušit práva jiných osob, jakož i vykonávat takové činy, jejichž hlavním účelem je jiné osoby obtěžovat nebo poškodit.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu. Této možnosti, o níž byli účastníci řízení řádně vyrozuměni, žádný z účastníků řízení nevyužil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Odboru stavebního úřadu a územního plánování, Městského úřadu Jeseník. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje, Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (§ 82 odst. 2 správního řádu). Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Účastníkům řízení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona se lhůta pro odvolání počítá ode dne doručení písemného vyhotovení rozhodnutí. Není-li toto rozhodnutí adresátovi doručeno provozovatelem poštovních služeb do vlastních rukou, je u něj v souladu s § 23 odst. 1, 2 správního řádu uloženo, a to po dobu 10 dnů. Není-li uvedena písemnost vyzvednuta dle § 24 odst. 1 správního řádu ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona lhůta pro odvolání začíná běžet 16. dnem po vyvěšení rozhodnutí.

Včas podané odvolání má odkladný účinek.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Upozorňujeme tímto stavebníka na ustanovení § 152 stavebního zákona, kde mu jsou dány povinnosti a odpovědnost při přípravě a provádění stavby.

Iveta Muzikantová
referentka odboru stavebního úřadu
a územního plánování



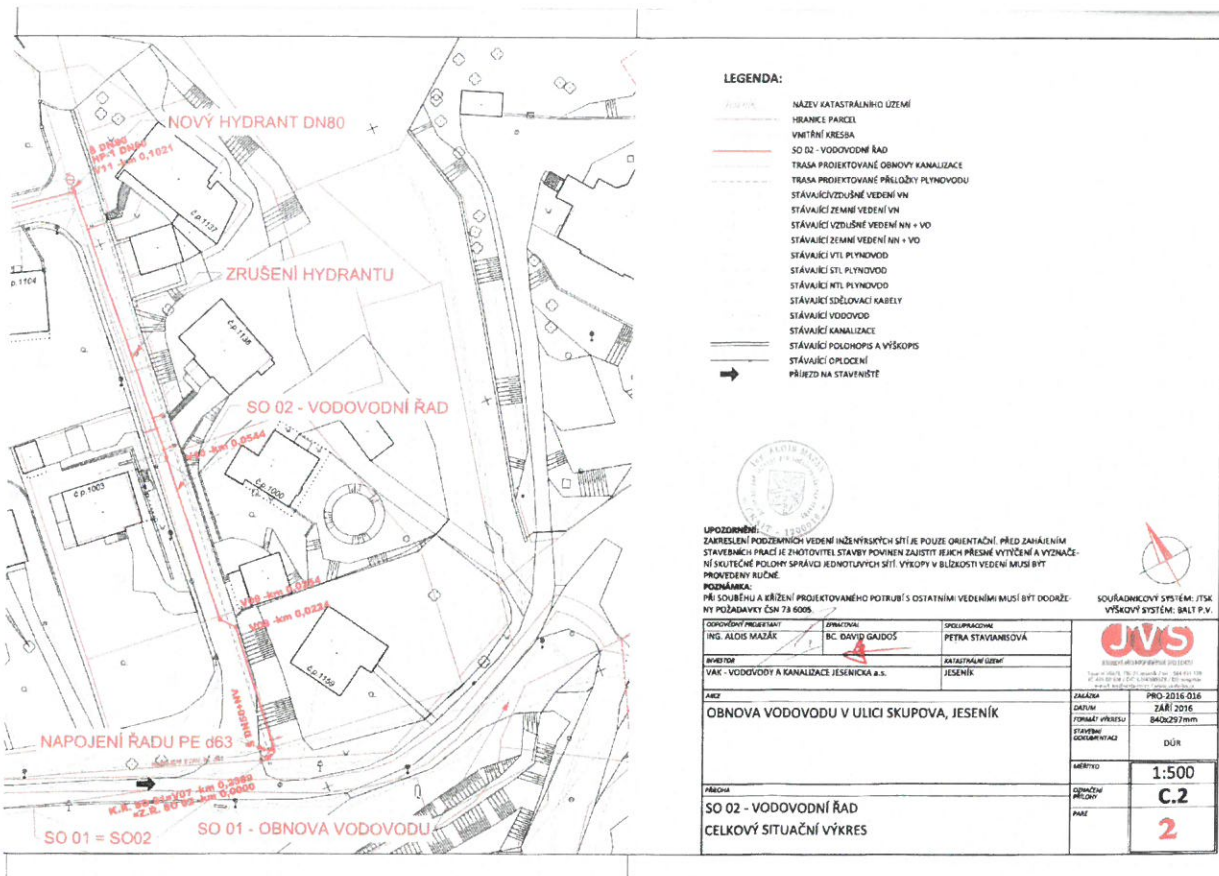
Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Příloha:

- Situace





Tato písemnost je oznamována v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou a musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce města Jeseník a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem (§ 87 odst. 3 stavebního zákona).

Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět na odbor stavebního úřadu, majetku a investic MěÚ Jeseník.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí na úřední desce.

Obdrží:

Účastníci řízení:

- Žadatel (podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona):

1. Jesenícká vodohospodářská společnost, spol. s r.o., IDDS: wwgdslx

zastoupení pro: Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Tyršova 16/248, 790 01 Jeseník

- Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):

2. Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1

- Osoby dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona obdrží do vlastních rukou

3. Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
4. Dagmar Šťastná, Skupova č.p. 1097/14, 790 01 Jeseník 1
5. Jan Chuděj, Josefa Hory č.p. 1159/21, 790 01 Jeseník 1
6. Ludmila Chudějová, Josefa Hory č.p. 1159/21, 790 01 Jeseník 1
7. Ing. Jiří Malý, IDDS: g3sxeh4
8. Ing. Lubomír Malý, Seifertova č.p. 719/1, 790 01 Jeseník 1
9. Arnošt Vrba, Skupova č.p. 1099/18, 790 01 Jeseník 1
10. Ingrid Vrbová, Skupova č.p. 1099/18, 790 01 Jeseník 1
11. Ing. Jan Zmelík, Skupova č.p. 1100/20, 790 01 Jeseník 1
12. Mgr. Petr Krátký, Skupova č.p. 1102/24, 790 01 Jeseník 1
13. Petr Wolný, Skupova č.p. 1103/26, 790 01 Jeseník 1
14. Jana Wolná, Skupova č.p. 1103/26, 790 01 Jeseník 1
15. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
16. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
17. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
18. Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., IDDS: kncgujn
19. Technické služby Jeseník a. s., IDDS: 7aygkr3

- Osoby dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona obdrží veřejnou vyhláškou

20. Iveta Dubská Pogliani, Ville D'annunzio č.p. 29/1, Trieste, Itálie
21. PaedDr. František Dubský, Skupova č.p. 1110/9, 790 01 Jeseník 1
22. Martin Dubský, IDDS: wrrfu5n
23. David Měřil, Skupova č.p. 1109/11, 790 01 Jeseník 1
24. MUDr. Lada Slováčková, Haškova č.p. 558, 790 81 Česká Ves
25. Ing. Ludvík Doubravský, Skupova č.p. 1108/13, 790 01 Jeseník 1
26. MUDr. Renata Doubravská, Skupova č.p. 1108/13, 790 01 Jeseník 1
27. Jiří Blabla, Skupova č.p. 1107/15, 790 01 Jeseník 1
28. Renata Blablová, Skupova č.p. 1107/15, 790 01 Jeseník 1
29. Ing. Stanislav Peša, Skupova č.p. 1106/17, 790 01 Jeseník 1
30. Zdenka Pešová, Skupova č.p. 1106/17, 790 01 Jeseník 1
31. Ing. Jan Veselý, Hradisko č.p. 15, 767 01 Kroměříž 1
32. Tomáš Veselý, Skupova č.p. 1105/19, 790 01 Jeseník 1
33. Jan Veselý, Skupova č.p. 1105/19, 790 01 Jeseník 1
34. Věra Veselá, Skupova č.p. 1105/19, 790 01 Jeseník 1
35. Markéta Vlazlová, Skupova č.p. 1104/21, 790 01 Jeseník 1
36. Zuzana Kotoučková, Josefa Hory č.p. 1003/40, 790 01 Jeseník 1
37. Ivo Kotouček, Josefa Hory č.p. 1003/40, 790 01 Jeseník 1
38. Ing. František Bac, Josefa Hory č.p. 1000/23, 790 01 Jeseník 1
39. Jana Bacová, Josefa Hory č.p. 1000/23, 790 01 Jeseník 1
40. Ing. Antonín Brandstätter, Josefa Hory č.p. 1136/25, 790 01 Jeseník 1
41. Yvonna Brandstätterová, Josefa Hory č.p. 1136/25, 790 01 Jeseník 1
42. Ivan Pekárek, Josefa Hory č.p. 1137/27, 790 01 Jeseník 1
43. Petra Pekárková, Josefa Hory č.p. 1137/27, 790 01 Jeseník 1
44. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Jeseník, IDDS: e8jcf5n
45. Ing. Marek Rokyta, nám. Svobody č.p. 836/33, 790 01 Jeseník 1
46. Jana Rokytová, Skupova č.p. 1101/22, 790 01 Jeseník 1
47. Emília Halamová, Skupova č.p. 1101/22, 790 01 Jeseník 1
48. Rostislava Pitronová, Josefa Hory č.p. 1003/40, 790 01 Jeseník 1
49. Bohdan Lasák, Sadová č.p. 1274/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
50. Ludmila Lasaková, Sadová č.p. 1274/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
51. Ing. arch. Aleš Vojtasík, Miloše Svobody č.p. 2028/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10
52. Všeobecná Zdravotní Pojišťovna České Republiky, IDDS: i48ae3q
52. Pavel Šťastný, Skupova č.p. 1097/14, 790 01 Jeseník 1

Dotčené orgány:

- 53. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-orgán ochrany ZPF, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
- 54. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-orgán státní správy lesů, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
- 55. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-odpadové hospodářství, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
- 56. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa Chráněné krajinné oblasti Jeseníky, IDDS: hwzdyhr
- 57. Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1

