



č.j. 197 EX 14946/15-74

zn. opr. 1048051145

Usnesení o odročení dražebního jednání

Soudní exekutor Mgr. Alan Havlice, Exekutorský úřad Jeseník, se sídlem Otakara Březiny 229/5, 790 01 Jeseník, pověřený k provedení exekuce na základě pověření k provedení exekuce, vydaného Okresním soudem v Mostě dne 02.10.2015 č.j. 43 EXE 14814/2015-14, podle vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 1 č.j. 61 C 5961/2014-9 ze dne 25.02.2015,

proti povinnému: Hrubá Lenka, bytem Ruských zajatců 181, Louka u Litvínova - Louka u Litvínova, dat. nar.: 16.09.1968

na návrh oprávněného: Intrum Justitia Czech, s.r.o. , se sídlem Klimentská 1216/46, Praha-Nové Město, IČ: 27221971, práv. zast. advokátem JUDr. Jaroslav Beránek, advokát , se sídlem Pernštýnské náměstí 80/, Pardubice, PSČ: 530 02, IČ: 11027258

k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému pohledávku ve výši 116.328,06 Kč s příslušenstvím a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, r o z h o d l

takto:

Dražební jednání nařízené na den 11.05.2017 ohledně níže uvedené nemovitosti:

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567272 Louka u Litvínova

Kat.území: 687219 Louka u Litvínova

List vlastnictví: 484

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Hrubý Petr a Hrubá Lenka, Ruských zajatců 181, 43533 Louka u Litvínova	660408/1594 685916/0231	1229/10000
SJM = společné jmění manželů		

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 237/7	330	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná značka geodetického bodu
Součástí je stavba: Louka u Litvínova, č.p. 181, byt.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 237/7				
St. 237/12	80	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 237/12				

se odkládá na neurčito.

Odůvodnění:

Dražební jednání bylo nařízeno usnesením soudního exekutora č.j. 197 EX 14946/15-57 ze dne 28.03.2017. Po vydání usnesení bylo zjištěno, že KS v Ústí nad Labem č.j. K SUL 44 INS 8571/2017 ze dne 25.04.2017 bylo rozhodnuto o zahájení insolvenčního řízení ve věci dlužníka Hrubá Lenka.

Podle ust. § 109 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon se zahájením insolvenčního řízení spojují tyto účinky:

a) pohledávky a jiná práva týkající se majetkové podstaty nemohou být uplatněny žalobou, **lze-li je uplatnit přihláškou (podanou k insolvenčnímu soudu)**

b) právo na uspokojení ze zajištění, které se týká majetku ve vlastnictví dlužníka nebo majetku náležícího do majetkové podstaty, lze uplatnit a nově nabýt jen za podmínek stanovených tímto zákonem, to platí i pro zřízení soudcovského zástavního práva na nemovitostech, které bylo navrženo po zahájení insolvenčního řízení,

c) výkon rozhodnutí či exekuci, která by postihovala majetek ve vlastnictví dlužníka, jakož i jiný majetek, který náleží do majetkové podstaty, lze nařídit, nelze jej však provést.

Účinky zahájení insolvenčního řízení nastávají okamžikem zveřejnění vyhlášky, kterou se oznamuje zahájení insolvenčního řízení, v insolvenčním rejstříku.

Proto bylo rozhodnuto o odročení dražebního jednání.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné. (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.)

Jeseník 09. května 2017

Mgr. Alan Havlice
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Zuzana Kotoučková, DiS.
pověřen(a) soudním exekutorem