

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/01363/2020/OSUUP/Pěč
Sp. značka: MJ/55306/2019
(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 08.01.2020

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Ing. Zuzana Pěčková
Telefon: +420 584 498 107/email: zuzana.peckova@mujes.cz

Obec Supíkovice
Supíkovice 130
790 51 Supíkovice

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Obec Supíkovice, IČO 00303429, Supíkovice 130, 790 51 Supíkovice,
kterou zastupuje Altenberg Mining, s.r.o., IČO 05472873, Dolní Údolí 50, 793 76 Zlaté Hory
(dále jen "stavebník"), podal dne 21.10.2019 žádost o stavební povolení na stavbu

Sanace základového zdiva **Supíkovice č.p. 129**

na pozemku st. p. 237 v katastrálním území Supíkovice.

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona podanou žádost o stavební povolení a připojené podklady ve stavebním řízení a na základě jeho výsledku rozhodl, že stavba

Sanace základového zdiva **Supíkovice č.p. 129**

(dále jen „stavba“) na pozemku st. p. 237 v katastrálním území Supíkovice, se podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e.

Stručný popis stavby:

- Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu ZŠ a MŠ Supíkovice, které mají eliminovat poruchy konstrukcí a jejich následky vzniklé vlivem poklesu základů v severozápadním rohu objektu. Jedná se o sanaci základového konstrukce objektu. Bude provedeno bourání základového zdiva za účelem provedení zajišťovacích betonových pilířů a osazení ocelových nosníků HEA 160, kdy tyto úpravy mají obnovit stabilitu objektu a zabránit dalším nežádoucím poruchám, které narušují statiku objektu.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Řešení sanace základového zdiva objektu č.p. 129 v Supíkovcích“, kterou vypracoval; TUMVIA s.r.o., Ing. Jan Lapčík, Altenberg Mining, s.r.o., Ing. Milan Zajac, zodpovědný projektant Ing. Ladislav Oravec, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1201116, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna v souladu s bezpečnostními předpisy zejména nařízeními vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby nejméně 10 dnů před jejím zahájením.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečná kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení
5. Stavba bude dokončena do 30.06.2022.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: stavební podnikatel bude vybrán na základě výběrového řízení. Stavebník je povinen nejpozději 10 dnů před zahájením prací oznámit stavebnímu úřadu stavebního podnikatele včetně názvu a sídla a dokladu o jeho oprávnění k provádění staveb.

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona) nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Hlavní účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Supíkovice, Supíkovice 130, 790 51 Supíkovice

Odůvodnění:

Dne 21.10.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v průběhu stavebního řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a zjistil, že:

- Projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou – Ing. Ladislav Oravec, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1201116, jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
- Doklady, předložené stavebnímu úřadu, vyhovují požadavkům, uplatněným dotčenými orgány
- Účinky užívání stavby nebudou mít negativní dopad uvnitř stavby ani na její okolí.

Žádost o stavební povolení stavební úřad projednal s účastníky řízení a s dotčenými orgány, posoudil shromážděná závazná stanoviska a připomínky. Zjistil, žádost byla doložena projektovou dokumentací stavby, která splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního